



orso stampati L. 500

TAGLIANDI N°

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale COMUNE DI CARRARA 20/10/82 PROT. N. 1012	N. di Pratica d'Archivio Anno 198
Arrivo all'Urbanistica COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 926 Data 3 OTT. 1982	Arrivo all'Uff. di Igiene R. P. N. 234 Visto

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione edilizia **SOSTANZIALE** ☐ **NON SOSTANZIALE** ☒
I. sottoscritt i. ☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari..... della costruzione	Sig. <u>POLI IVANO</u> nato a <u>TRIPOLI</u> Li <u>23/03/1945</u> <u>BERTANELLI LORIANA</u> nato a <u>CARRARA</u> Li <u>06/06/1944</u> domiciliato in <u>CARRARA</u> Via <u>Don Minzoni</u> N. <u>18</u> Tel. Codice Fiscale <u>P40VM1145C232326V</u> BRTL RN 44H46 B832 K
Progettista delle opere	Sig. <u>BACCHINI FERDINANDO</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>06/12/1930</u> di professione <u>Geometra</u> residente a <u>Avenza</u> Via <u>Prov. Avenza-Sarz.</u> N. <u>36</u> Tel. iscritto all'Ordine Professionale <u>Geometri</u> della <u>Prov. MS</u> N. Ord. <u>211</u> Codice Fiscale <u>BACCHINI FERDINANDO</u>

chiedono alla S. V. la **VARIANTE (A) RISTRUTTURAZIONE**
alla concessione edilizia rilasciata il 13/04/1983
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE**

Ubicazione della costruzione	Località <u>CODENA</u> Via <u>SANTA CROCE</u> N. Mappale <u>83</u> Foglio <u>57</u>
---------------------------------	---

Allegano
Dichiarano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole.

Il Direttore dei Lavori	Sig. <u>BACCHINI FERDINANDO</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>06/12/1930</u> domiciliato in <u>CARRARA</u> Via <u>Prov. Avenza-Sarz.</u> N. <u>36</u>
L'Impresario	Sig. <u>Bertolla Augusto</u> nato a <u>Carrara</u> il <u>19/12/1948</u> domiciliato in <u>Carrara</u> Via <u>Foce</u> N. <u>9</u>

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 28.05.82
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 28.05.83
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il 26.08.83
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82
N. del

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione N° del	Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A. N° del
ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE <u>Occorre nominare il costruttore</u> REV. N° <u>Verba alla nota - Incertini del 26/9/82</u> DEL <u>Reg. e Conven. 28/9/82 n° 263</u> REV. N° DEL <u>Trasulto a Ulme 3/4/88</u> CONVENZIONE ATTO N° DEL <u>24/10/88</u>	Visto Comando dei Vigili del Fuoco <u>CON B. SOGN. N. 100</u> <u>28/4/88</u>

Descrizione delle opere

Concessione

1^a variante

2^a variante

Superficie terreno edificabile di zona	mq.	715	715	
Superficie terreno a disposizione	mq.	715	715	
Superficie terreno a vincolo	mq.	—	—	
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	715	715	
Superficie coperta esistente (1)	mq.	223	223	
Superficie coperta esistente (2)	mq.	223	223	
Superficie coperta progetto	mq.	—	—	
Superficie coperta TOTALE	mq.	223	223	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/	1/	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.	—	—	
Volume fuori terra esistente (2)	mc.	890	890	
Volume fuori terra progetto	mc.	35,71	35,71	
Volume fuori terra TOTALE	mc.	926,59	926,59	
Volume piano interrato	mc.	—	—	
Volume tot. compreso interrato	mc.	926,59	926,59	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,30	1,30	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	oltre 10 m	oltre 10 m	
	Lato Ovest ml.	a filo stradale es.	a filo stradale es.	
	Lato Nord ml.	sul confine	sul confine	
	Lato Sud ml.	9,00	9,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

Descrizione del Fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

PIANI	.N.	2	2	
ALTEZZA	ml.			
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

[Firma]

IL DIRETTORE DEI LAVORI

[Firma]

IL PROGETTISTA

[Firma]

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno	
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. li. 26.6.88 <i>[Firma]</i> L'UFFICIALE SANITARIO		Parere Ufficio Ambiente li. IL TECNICO		

Carrara, li 12/88

Informativa di P. R. G. C. VINCOLO ASSUNTO V INTERVENTO S.D. IN P. C. L. 2002 2002

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

Trattato di modifiche interne ed esterne
soluzione esterne 28/3/88.

Alla P.E. confermando il parere della soluzione precedente
segnalando del trattenersi di modifiche interne

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

V. m. s.
21/4/88
4 MAG 1988

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 18 del 27.5.1988)

Parere favorevole alla

CP

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. del

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li IL SINDACO

12.8.88

for L