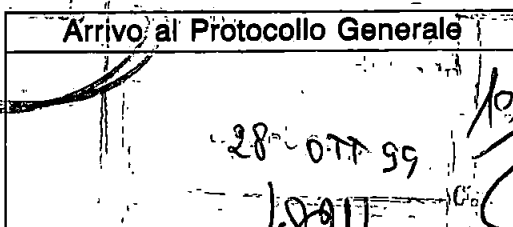


Mod. UAB 04



Domanda di Autorizzazione Edilizia Gratuita
ai sensi L. 10/77 - 457/78 - 94/82 - L.R. 59/80

Il sottoscritto POLI IVANO il 20.10.2011 agente LI 20.10.2011

AUTORIZZAZIONE / ARCHIVIO	
N° 94A	DEL 2001
Assegnata Istruttore Geor. Storti	
ISTRUTTORIA N° 471, PP	
Acquisto modulo istanza	
Reversele N° del	
TAGLIANDI N°	
VERSAMENTO DEI DIRITTI	
Reversele N° del	

Proprietari della costruzione	Sig. <u>POLI IVANO</u> nato a <u>TRIPOLI (LIBIA)</u> il <u>23-03-94</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>FOCE - S. CROCE</u> Civ. N. <u>2</u> Codice Fiscale <u>PLO UNI 45C23 Z326V</u> Tel. <u>0585/70096</u>
	Sig. <u>BERTANELLI LORIANA</u> nato a <u>CARRARA</u> il <u>06-06-94</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>FOCE - S. CROCE</u> Civ. N. <u>2</u> Codice Fiscale <u>BRT LRN 44H46 B832K</u> Tel. _____
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)	Sig. <u>FABIO BACCHINI</u> nato a <u>LA SPEZIA</u> il <u>24-07-93</u> residente a <u>MASSA - FRAZ. MARINA</u> Via <u>MONTEGRAPPA</u> Civ. N. <u>81</u> Iscritto all'Ordine Professionale <u>DEI GEOMETRI</u> tel. _____ della prov. di <u>MS</u> N. Ord. <u>667</u> Codice Fiscale <u>BCC FBA 63L24 E463T</u> Tel. <u>0585/858366</u>

**Chiedono alla S.V. l'autorizzazione
ad eseguire opere di concessione di**

- Chiedono alla S.V. l'autorizzazione
d eseguire opere dia concessione di

{	☐	DEMOLIZIONE DI OPERE	☒	RECINZIONE E CANCELLI
	☐	TINTEGGIATURA	☐	SCAVI E MOVIMENTI DI TERRA
	☐	MANUTENZIONE ORDINARIA	☐	DEPOSITI ALL'APERTO
	☐	MANUTENZIONE STRAORD.	☐	COLLOCAZIONE ROULOTTES
	☐	RISANAMENTO CONSERVATIVO	☐	

☐ un fabbricato ad uso

☐ ABITAZIONE	☐ DIREZ.LE/COMM.LE	☐ Industr./ARTIGIANALE
☐ RURALE	☐ TURISTICO	☐ PUBBLICO

Ubicazione delle opere

Località CODENA - S. CROCE Via FOCE N. 2
Foglio N. 57 Mappali 82 - 83

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA PRESENTE

- | | |
|---|---|
| ☒ Titolo di proprietà [sempre] | ☐ Copia comunicazione ai sensi art. 4 del R.E.C. |
| ☒ Scheda ecografica (sala disegno) [sempre] | ☒ Disegni delle opere in tre copie |
| ☒ Fotografie [per interventi esterni] | ☐ Relazione sanitaria |
| ☐ Campione colore [fabbricati anteriori al 1940] | ☒ Relazione tecnica |
| ☐ Assenso del condominio da allegare nel caso che il progetto interessi parti comuni dell'edificio | ☒ Estratto di mappa catastale |

Relazione di intervento dettagliata [sempre] ALL'INTERNO

(Mod. particolare)

DESCRIZIONE DEI MATERIALI IMPIEGATI NELLE OPERE

- | | |
|---|---|
| ☐ Tinteggiatura | ☐ Impianto idrico sanitario..... |
| ☐ Intonaci esterni | ☐ Isolante..... |
| ☐ Muratura | ☐ Ascensori e simili..... |
| ☐ Manto di copertura | ☐ Vespai e scannafossi..... |
| ☐ Pavimentazione | ☐ Impianti di cucine..... |
| ☐ Rivestimenti | ☐ Impianto termico..... |
| ☐ Serramenti | ☐ |
| ☐ NOTE | |

DA COMPILARE SEMPRE

- | | |
|--|---|
| ☐ Anno di costruzione del fabbricato | ☐ Posteriore al 1940 |
| ☐ Fabbricato vincolato dalla Soprintendenza MM. e GG. di Pisa | ☐ SI ☐ NO ☒ |
| ☐ L'intervento prospetta la via pubblica | ☐ SI ☒ NO ☐ |

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto sollevando il Comune da ogni eventuale, responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali.

IL PROPRIETARIO

Irano Poli

COMUNE DI

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1986, N. 15)

L'ANNO MILLENOVECENTONOVANTA _____ ADDI' _____ DEL MESE
DI _____ AVANTI A ME _____ È
COMPARSO L. SIG. _____ DELLA CUI IDENTITÀ SONO
CERTO PER _____ L. QUALE MI HA RESO LA
SUESTESA DICHIARAZIONE E L'HA SOTTOSCRITTA IN MIA PRESENZA, DOPO ESSERE
STAT. DA ME AMMONIT. SULLA RESPONSABILITÀ PENALE CUI PUÒ ANDARE
INCONTRO IN CASO DI DICHIARAZIONE MENDACE.

IL _____
QUALIFICA

IL PROGETTISTA



AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1986, N. 15)

L'ANNO MILLENOVECENTONOVANTA _____ ADDI' _____ DEL MESE
DI _____ AVANTI A ME _____ È
COMPARSO L. SIG. _____ DELLA CUI IDENTITÀ SONO
CERTO PER _____ L. QUALE MI HA RESO LA
SUESTESA DICHIARAZIONE E L'HA SOTTOSCRITTA IN MIA PRESENZA, DOPO ESSERE
STAT. DA ME AMMONIT. SULLA RESPONSABILITÀ PENALE CUI PUÒ ANDARE
INCONTRO IN CASO DI DICHIARAZIONE MENDACE.

IL _____
QUALIFICA

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21 x 31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze, Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.



PROVINCIA DI MASSA CARRARA

SETTORE AMBIENTE ED ASSETTO DEL TERRITORIO

SERVIZIO DIFESA SUOLO

Piazza Aranci - Palazzo Ducale - 54100 MASSA - Tel.: 0585/810909 - 816504/11/12 - Fax: 0585/41246

Prot. n. 13176/250

MASSA, 18.08.2000

Prot. *16705*
Allegati: Vari

OGGETTO: L.R. 10/89 Art.2 - Vincolo Idrogeologico - Istanza del Sig. Poli Ivano, per autorizzazione alla realizzazione di un parcheggio con costruzione di muri di recinzione in Loc. Codena distinto al N.C.E.U. al Fg.57 mapp.82 e 83 - Comune di CARRARA

Al Sig. Poli Ivano c/o Geom. Bacchini Fabio - Via Prov.le Avenza-Sarzana 36bis Carrara

e, p.c., Al Coordinatore Provinciale del C.F.S.

Al Genio Civile di Massa Carrara

Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara

LORO SEDI

 **IL DIRIGENTE**

VISTA la Legge 30/12/1923, n.3267 e relativo regolamento;
VISTA la Legge Regionale n.10/89 art.2 - Vincolo idrogeologico;
VISTO l'art.1 della Legge 18/6/1931 n.973;
VISTE le Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale vigenti nella provincia di Massa-Carrara;
VISTA la Legge 8/8/1985 n.431, recante disposizioni per la tutela delle zone di particolare interesse ambientale;
VISTO il Regolamento per lo svolgimento delle funzioni amministrative in materia di Vincolo Idrogeologico di cui alla Delibera C.P. n.71 del 7 Ottobre 1998, esecutiva;
VISTA la Deliberazione n.133 adottata dal Consiglio Provinciale il 30 Ottobre 1984, esecutiva, concernente le competenze degli Organi provinciali riguardo agli atti connessi e conseguenti all'esercizio delle funzioni amministrative delegate alle Province in materia di Agricoltura e Foreste;
RICHIAMATA la Deliberazione n.823 del 29/09/1992, con la quale vengono assegnate all'Ufficio Ambiente ed Assetto del Territorio alcune funzioni in materia di Vincolo Idrogeologico (in particolare tutto ciò che riguarda movimenti di terreno in genere);

VISTA la domanda presentata dalla Sig. Poli Ivano, per autorizzazione alla realizzazione di un parcheggio con costruzione di muri di recinzione in Loc. Codena, distinto al N.C.E.U. al Fg.57 mapp.82 e 83 Comune di CARRARA, area soggetta a vincolo idrogeologico e vincolo ambientale L.431/85 "area boscata";

PRESO ATTO dell'istruttoria di merito curata dalla competente U.O. Difesa Suolo;
VISTO il parere espresso dal C.F.S. di Massa-Carrara con nota Prot.5420 del 12/03/98;

b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
Inoltre devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

Parere Ufficio Strade

Atto di Valutazione
Riunione N° 4 del 10/04/01

II

PARERE FAVOREVOLE, ALLE CONDIZIONI DEL COLLEGIO DEGLI ESPERTI, E CHE
TUTTI I MURI DI CONTENIMENTO, ANCHE ESISTENTI, SIANO RIVESTITI CON
PIETRA NATURALE.

PPF: Parere favorevole, alle condizioni espresse dal Collegio degli Esperti
nella riunione N° 18 del 30/11/00 e dal Nucleo di Valutazione nella riunione
N° 9 del 10/04/01

IL DIRIGENTE

Parere U.S.L. N.2

11/04/01 pte

II

Versamento L.

L'UFFICIALE SANITARIO

Parere Ufficio Tutela Ambiente

II

IL DIRIGENTE

Parere Ufficio

II

IL DIRIGENTE

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

ATTI DI
SOTTOMISSIONE

del n. rep.
Notaio

NOTE

Fuori perim. centro abitato Vincolo L. 431/85 lett. g. (Boschi) + Vincolo Idrogeologico L. 3267/83

Istruttoria - Relazione Sett. Urbanistica

Le opere consistono nella realizzazione di area a parcheggio e cancello pedonale, con sistemazione esterna del lotto di pertinenza del fabbricato di abitazione mediante formazione di aiuole e scalinate di raccordo con la quota di ingresso al fabbricato: sono previste opere di scavo e riporto con sostegno in cemento armato; l'apertura per l'accesso

CONCLUSIONI DEL DIRIGENTE SETT. URB. conabile non è dotato di cancello -

- Parere favorevole Provincia del 18.8.2000 -

- Si ritiene accoglibile con la proposta che le opere di contenimento siano realizzate a norma di sensi art. 107 del R.E.C.

Si invia al Collegio degli esperti per valutazione in merito

18/10/2000

CONCLUSIONI DEL DIRIGENTE 1° DIP.

NUCLEO DI VALUTAZIONE - RIUNIONE N°4 DEL 24/02/2001

Si RINVIA PER APPROFONDIMENTO ISTRUTTORIA -

VEDI INTERNO

(Soluzione)

(Riunione N. 14

Collegio di Esperti
Parere della Commissione Edilizia
del 26/10/2000)

Si RINVIA RICHIEDENDO ELABORATI GRAFICI INERENTI LA VISTA DELLO INTERVENTO (ATTUALE E PROGETTO) RIFERITA AL FRONTE STRADA -

- Presentati in data 21/11/2000 prot. 51372 nuovi elaborati grafici

28/11/2000

(Soluzione)

(Riunione N. 18

Collegio di Esperti
Parere della Commissione Edilizia
del 30/11/00)

PARERE FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE LA PAVIMENTAZIONE DEL PIAZZALE VENGA REALIZZATA ESCLUSIVAMENTE IN "PORFIDO" -

- Al Nucleo di Valutazione per competenza - 21/02/2001

IL SINDACO

RESPINGE

ACCOGLIE

Il

Il