



Comune di Carrara
Sett. Urbanistica e SUAP

OGGETTO: Comunicazione di inizio lavori Denuncia di inizio attività n° 180/DIA, protocollo generale 19411/1188 del 22/04/2010

Si trasmette in allegato la comunicazione di inizio lavori ai sensi dell'art 82, comma 8, della L R n 1/2005 e art 44 del Reg Edilizio Comunale

Unitamente al modello di comunicazione di inizio lavori debitamente compilato , sono allegati

- dichiarazione di avvenuta verifica documentazione ditte esecutrici ai sensi dell'art 90 del D Lgs 81/2008
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) di ogni ditta esecutrice
- Iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato di Massa Carrara (CCIAA) di ogni ditta esecutrice
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

Il committente/proprietario

Cristiana Langella

Sboro Alessandro

M/Carrara, 15/6/2010

**Settore Urbanistica e S.U.A.P.**

Spazio riservato al protocollo generale	
COMUNE	Cot
18 GIU. 2010	4 3 Clas
Prot n° 30844	

Spazio riservato al protocollo del Settore

ASSEGNAZIONE FUNZIONALE

SIG. _____ COPPO

IL DIRIGENTE _____

e-mail	CF	P IVA
--------	----	-------

in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, sull'immobile sito in Via/Piazza Monzoni 58 54033 Carrara (MS), consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art 76 del D P R. 445/2000,

DICHIARA

1 di essere a conoscenza della normativa regionale (L.R. 1/2005, art 131) sulla responsabilità relativa alla conformità delle opere alla normativa urbanistica e alle previsioni di piano,

2 che i lavori inizieranno a decorrere dalla seguente data

2	0
---	---

 -

0	6
---	---

 -

2	0	1	0
---	---	---	---

3 che in relazione alla esecuzione delle opere il/la sottoscritto/a (*barrare la casella che interessa*)

- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo,
- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo n 81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L R n 1/05

<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>PI / CF</i>

☒ affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo n 81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L R. n 1/05

Ditta Bedini Paolo	Via Ruga Alfio Maggiani 114	M/Carrara
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>

codici di iscrizione identificativi			
4601559082	23169		P IVA 00487790453
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>	<i>PI / CF</i>

Ditta Velcu Petrica Maradona	Via Cappelletto 14	Carrara
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>

codici di iscrizione identificativi			
4603123586	14738918		P IVA 01212310450
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>	<i>PI / CF</i>

New Electric srl	Via Carducci 204	Massa
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>

codici di iscrizione identificativi			
20388447/08	18288337		P IVA 01182090454
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>	<i>PI / CF</i>

4 che la Direzione dei Lavori è affidata a

<u>Cristiana</u>		<u>Langella</u>									
<i>nome</i>		<i>cognome</i>									
nato/a a	<u>Firenze</u>	Provincia	<u>FI</u> il <table border="1"><tr><td>2</td><td>6</td></tr></table> - <table border="1"><tr><td>0</td><td>1</td></tr></table> - <table border="1"><tr><td>2</td><td>0</td><td>1</td><td>0</td></tr></table>	2	6	0	1	2	0	1	0
2	6										
0	1										
2	0	1	0								
residente in	<u>M/Carrara</u>	Provincia	<u>MS</u> in via/piazza <u>Delle Pinete</u>								
n	<u>29</u> C A P <u>54036</u>	telefono	<u>333 2971631</u> fax _____								
Iscritto all'Albo/Collegio Professionale degli <u>Ingegneri</u> della provincia di <u>Livorno</u> al n° <u>1652</u>											
con studio professionale in	<u>M/Carrara</u>	Provincia	<u>MS</u> in via/piazza <u>Delle Pinete</u>								
n	<u>29</u> C A P <u>54036</u>	telefono	<u>333 2971631</u> fax _____								
e-mail <u>alessandro_chia@libero.it</u>		Codice Fiscale <u>LNGCST69A66D612F</u>									

5 che l'intervento (*barrare la casella che interessa*)

- ☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e successive modificazioni ed integrazioni,
- ☒ e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e s m i e pertanto, ai fini degli adempimenti di cui agli artt 90 - 93 - 99 -101 del medesimo decreto, comunica che in data 08/06/2010 è stata presentata, agli organi competenti, la prescritta notifica preliminare,

ALLEGA

- ☐ la documentazione di cui all'art 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo 81/08 D L vo 81/08 relativa all'impresa esecutrice o ai lavoratori autonomi
- ☒ certificato di iscrizione alla CCIAA,
- ☐ autocertificazione dell'impresa esecutrice in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del D Lvo n 81/08,
- ☐ autocertificazione del contratto collettivo applicato,
- ☒ documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) di cui all'art 86 comma 10, del D lgs 10 settembre 2003 n 276, ai sensi dell'art 82 comma 9 della L R. 1/05,
- ☐ copia dell'attestato di deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara (L 1086/71, L 64/74), ai sensi dell'art 93 del D P R 380/01 e dell'art 105 L R n 1/05 (Zone Sismiche),,
- ☐ deposito ai sensi della L 9 1 1991 n° 10 e del D P R. 26 8 1993 n° 412 e/o del D Lgs 192/2005,
- ☐ deposito, ai sensi dell'art 125 del T U E D P R 380/01, del progetto degli impianti tecnologici di cui al D M 22 gennaio 2008 n 37,
- ☒ (*altro*) Dichiarazione ai sensi dell'art 90 D Lgs 81/2008 e succ modif

La dichiarazione ai punti 3 e 4 non necessita di essere compilata nel caso che i predetti dati siano già stati comunicati al momento della presentazione dell'istanza

Il/La sottoscritto/a si impegna a comunicare qualunque modifica alla presente prima dell'inizio dei lavori e, qualora successivamente all'inizio lavori, si verifichi il subentro di altra Impresa, a comunicare al Comune di Carrara i relativi dati prima dell'inizio dei lavori di quest'ultima

ESSENDO A CONOSCENZA

Che la mancata presentazione del D.U.R.C., oltre a costituire causa ostativa all'inizio dei lavori e alla certificazione di abitabilità e agibilità di cui all'art. 86 L.R. 1/2005, sospende l'efficacia del Permesso di Costruire e della D.I.A. fino alla sua acquisizione (combinato disposto dell'art. 90 comma 9 lett. c) D.Lvo 81/08 ed art. 82 comma 12 L.R. 1/2005 e s.m.i.):).

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

M/Carrara _____, li 15 - 06 - 2010

Il proprietario
committente/avente titolo

Alessandro Sboro

(Firma per esteso e leggibile)

L'impresa/lavoratore autonomo
(per accettazione incarico)

VELCU PETRICA MARADONA

Via Cappelletto, 14 - CARRARA (MS)
(Timbro e firma per esteso e leggibile)

Part IVA 01212310450
C.F. VLC PRC 01B23 2129A

Il Direttore dei Lavori
(per accettazione incarico)

Cristiana Langella

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)
ALBO DEGLI INGEGNERI DELLA
PROVINCIA DI LIVORNO N 1652

L'impresa/lavoratore autonomo
(per accettazione incarico)

(Timbro e firma per esteso e leggibile)
NE NEW ELETTRIC S.R.L.
Impianti Elettrici

Via Carducci, n°204 - 54100 Massa (MS)
C.F./P.Iva 01182090454

L'impresa/lavoratore autonomo
(per accettazione incarico)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Ditta BEDINI PAOLO

Sede: luogo cons. doc. fiscali
Ripa di Mare, 114 Tel/Fax 0585 787821
54038 MARINA DI CARRARA (MS)
C.F. 01182090454

DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 90 DLGS 81/2008 E S.M.I.

☒ Denuncia di inizio attività

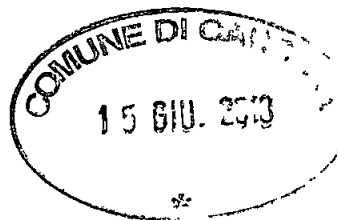
☐ Permesso di costruire

N° 180/DIA

Data di
presentazione 22/04/2010

Prot. Generale 19411/118

Intestatario _____



Il/la sottoscritto/a SBORO

Cognome

ALESSANDRO

Nome

Nato a CARRARA

Prov MS il 29/07/1972

Residente in M/CARRARA

Via / Piazza DELLE PINETE n° 29

Codice Fiscale SBRL SN72 L29B 832B

In qualità di * COMMITTENTE

Tel 347-6258490

Fax _____

e-mail alessandro_chia@libero.it

* committente o responsabile dei lavori

P R E M E S S O

Che le imprese affidate/esecutrici ed i lavoratori autonomi in relazione alle funzioni e/o lavoratori affidati sono le seguenti.

Ditta Bedini Paolo, Via Ruga Alfio Maggiani 114 - M/Carrara

Ditta Velcu Petrica Maradona, Via Cappelletto 14 - Carrara

New Electric srl, Via Carducci 204 - Massa

D I C H I A R A

Di aver verificato l'avvenuta verifica della documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 di cui all'art. 90 del dlgs 81/2008 e successive modificazioni e integrazioni di ciascuna delle succitate imprese

Dichiara altresì che i dati riportati sono veritieri e di impegnarsi a fornire su richiesta copia dei documenti comprovanti le indicazioni contenute nella presente dichiarazione

Si allega fotocopia della carta di identità

Si autorizza al trattamento dei dati ai sensi del D Lgs 196/2003

15/6/2010

In fede
SBORO ALESSANDRO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

DA PRODURRE AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI

Il/la sottoscritto/a Langella Cristiana
(cognome) (nome)
nato a Firenze (FI) il 26/01/1969
(luogo) (prov)
residente a M/Carrara (MS) in Via Delle Pinete n 29
(luogo) (prov) (indirizzo)

Consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art 76 D P R 445 del 28/12/2000

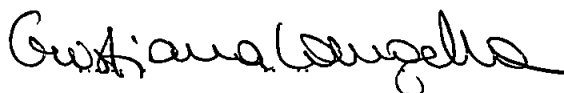
DICHIARA

che le copie dei documenti allegati a codesta comunicazione di
inizio lavori sono conformi all'originale

M/Carrara, 15/06/2010
(luogo, data)

Dichiaro altresì di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art 13 del D Lgs 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

Il Dichiarante



Ai sensi dell'art 38 D P R 445 del 28/12/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore all'ufficio competente via fax tramite un incaricato, oppure a mezzo posta

PATENTE DI GUIDA **REPUBBLICA ITALIANA**

1 SBORO
 2 ALESSANDRO
 3 29/07/72 CARRARA (MS)

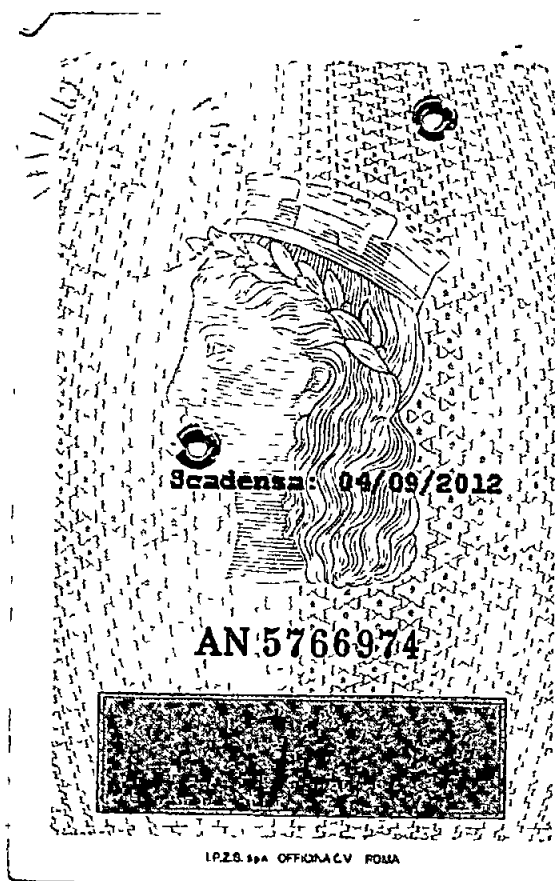
4a 25/11/2002 4c MCTC-MS
 4b 25/11/2012 5 MS5053840L

7
 8 CARRARA (MS)
 DELLE PINETE 29

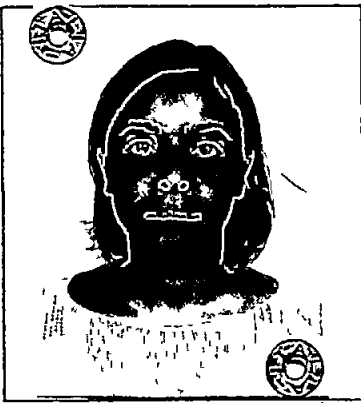
9 A B

9.	10.	11.	12.
A1			
A			
B	25/11/02	25/11/12	
C	20/03/91	25/11/12	
D			
BE			
CE			
DE			

AA 7436284



Cognome **LANGELLA**
 Nome **CRISTIANA**
 nato il **26/01/1969**
 (atto n **154** P **1** S **A**)
 a **FIRENZE (FI)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **LIVORNO (LI)**
 Via **GERARDO STATO N.18**
 Stato civile **INGLENNERE**
 Professione **INGEGNERE**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,55**
 Capelli **Castani Chiari**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare *CRISTIANA LANGELLA*
CARRARA (MS) **05/09/2007**
 Imposta di bollo **COMUNE DI CARRARA**
 indite **UFFICIO INCARICATO**
 (Dr. Franca Fabrizi)
 Imposta dovuta al Comune **€ 5,25**




COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

prot n° 19411 / 1188
del 22 aprile 2010

A
LAMGELLA CRISTIANA
VIA DELLE PINETE 29
54033 MARINA DI CARRARA

e, p c A
LANGELLA ING CRISTIANA
VIA DELL'EPINETE 29
54033 MARINA DI CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articolo 79 della L R 03/01/2005, n 1 **Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento**

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art 79 della L R 3/1/05 n 1 e pervenuta in data 22/04/2010 per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA V LE MONZINI 58 e distinto catastalmente al foglio 97 mappale/1 173/12, si comunica, in osservanza della L 241/90, che il Responsabile del Procedimento Istruttorio è **Istr.Tec Coppo Geom.Luca** presso l'U O Edilizia Privata e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 19411/1188 del 22/04/2010 - d i a n° 180/DIA-2010

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Coordinatore per la sicurezza di cui al D Lvo 81/08

Dovrà inoltre essere comunicata a questo ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 L R 03/01/2005 n 1

Carrara 22 aprile 2010

Amm Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



Camera di Commercio
Massa-Carrara

Prot CEW/533/2010/CMS0075

2/3/2010

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI MASSA CARRARA
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO ANAGRAFICO

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero di annotazione VLCPRC91B23Z129A
del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA
data di annotazione 10/07/2009

Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 10/07/2009
con il numero Albo Artigiani 25678

Iscritta con il numero Repertorio Economico Amministrativo 122256

Ditta VELCU PETRICA MARADONA

Forma giuridica IMPRESA INDIVIDUALE

Sede
CARRARA (MS) VIA CAPPELLETTO, 14 CAP 54033

ATTIVITA'

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 09/07/2009

Attività esercitata nella sede
EDILIZIA IN GENERE

ALBO IMPRESE ARTIGIANE n 25678
Provincia MS Data dom /accert 09/07/2009
Data delibera 07/09/2009
Data inizio attività artigiana 09/07/2009

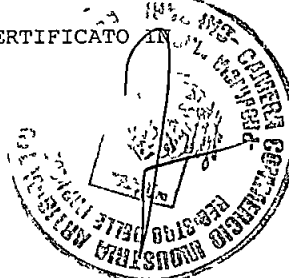
TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

* VELCU PETRICA MARADONA
nato a VINJU MARE stato ROMANIA il 23/02/1991
codice fiscale VLCPRC91B23Z129A
- TITOLARE FIRMATARIO
Data iscrizione 10/07/2009

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna

RISCOSSI PER DIRITTI	EURO	10,00
TOTALE	EURO	10,00
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE 19363		

SI DICHIARA INOLTRE CHE A CARICO DELLA PREDETTA DITTA NON RISULTA
PERVENUTA NEGLI ULTIMI 5 ANNI A QUESTO UFFICIO DICHIARAZIONE DI
FALLIMENTO, LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA COATTA, AMMISSIONE IN CONCORDATO
O AMMINISTRAZIONE CONTROLLATA
A RICHIESTA DELL'INTERESSATO SI RILASCI IL PRESENTE CERTIFICATO





Camera di Commercio
Massa-Carrara

Prot CEW/533/2010/CMS0075

2/3/2010

ESENZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE
L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA'
DELL'UTENTE

PER IL CONSERVATORE
IL FUNZIONARIO DELEGATO

ORESTE TONARELLI

SOGGETTI CONTROLLATI (articolo 2 del D.P.R. n. 252 del 3/6/1998)

Cognome	Nome	Sesso	Pr nasc	Dt nasc
VELCU	PETRICIA MARADONA	M	EE	23/02/1991

N U L L A O S T A

ai fini dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e successive
modificazioni

La presente certificazione è emessa dalla C C I A A utilizzando il collegamento
telematico con il sistema informativo utilizzato dalla prefettura di Roma

*** fine certificato ***



PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA

Spett.le

VIA CAPPELLETTO 14

54033 Carrara (MS)

Protocollo documento n	8587525	del	18/12/2009
Codice identificativo pratica (C I P) (da citare sempre nella corrispondenza)		20090765465571	
Denominazione/ragione sociale		VELCU PETRICA MARADONA	
Sede legale	VIA CAPPELLETTO 14 54033 Carrara (MS)		
Sede operativa	VIA CAPPELLETTO 14 54033 Carrara (MS)		
Codice Fiscale	VLCPRC91B23Z129A	E-mail	
C C N L applicato	Edilizia		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto

☒ I N P S - Sede di MASSA CARRARA

☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n 4603123586

Risulta regolare con il versamento dei contributi al 07/01/2010

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo

Il responsabile del procedimento
DEL NERO FRANCA

☒	I N A I L - Sede di CARRARA	
☒	E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n	14738918
	Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al	18/12/2009
☐	E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo	
	Il responsabile del procedimento	
	PICCIOLI VIVIANA	

☒ C E PROVINCIA DI MASSA CARRARA - MASSA - CARRARA	
☒ E' iscritta/o alla Cassa Edile con C I n	2904
Risulta regolare con il versamento dei contributi al	18/12/2009
In quanto	
☒ Risulta regolare con la Cassa Edile emittente	
☒ Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 22/12/2009	
☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo	
Il responsabile del procedimento	
GUADAGNI MARIELLA	

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art 86 co 10 D Lgs n°276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale Massa li 07/01/2010

	Per INPS-INAIL-CASSA EDILE
	Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
7.1	della C E PROVINCIA DI MASSA CARRARA
7.2	FABIO VERNAZZA


ATTRIBUZIONE DEL CODICE IDENTIFICATIVO PRATICA (C.I.P.)

Spett.le	VELCU PETRICA MARADONA
	VIA CAPPELLETTO 14
	54033 Carrara (MS)

Protocollo documento n	10608643	del	11/06/2010
Riferimento		del	
Codice identificativo pratica (C I P) (da citare sempre nella corrispondenza)		20100952204929	

OGGETTO Richiesta di regolarità contributiva per lavori privati in edilizia

A seguito della presentazione, in data 11/06/2010 della comunicazione di cui all'oggetto si attribuisce il **codice identificativo pratica**, sopra emarginato

richiedente

Denominazione/Ragione Sociale	VELCU PETRICA MARADONA
Sede Legale	Carrara - VIA CAPPELLETTO, 14

appaltatore

Denominazione/ragione sociale	VELCU PETRICA MARADONA		
Sede legale	VIA CAPPELLETTO 14 54033 Carrara		
Codice Fiscale	VLCPRC91B23Z129A	E-mail	
Inail Sede competente 21200 - CARRARA	Codice ditta	14738918	
Inps Sede competente 4600 MASSA CARRARA	Inps Matricola azienda	4603123586	
C E competente MS00 - C E PROVINCIA DI MASSA CARRARA - MASSA - CARRARA	Codice impresa	2904	

Il codice identificativo pratica (C I P) dev'essere utilizzato nelle successive comunicazioni allo Sportello Unico

Il D U R C sarà consegnato o recapitato attraverso il servizio postale dalla CASSA EDILE DELLA PROVINCIA DI MASSA CARRARA

Carrara	li 11/06/2010
---------	---------------

RICHIESTA TELEMATICA
L'operatore dello Sportello Unico Previdenziale
VELCU PETRICA MARADONA



**Camera di Commercio Industria
Artigianato e Agricoltura di MASSA
CARRARA**

Visura ordinaria dell'impresa

BEDINI PAOLO

Forma giuridica IMPRESA INDIVIDUALE

Sede CARRARA (MS) RUGA ALFIO MAGGIANI 114 cap 54036 frazione MARINA

Codice fiscale BDNPLA66M22B832M

Numero REA MS - 84387

**COPIA CONFORME
ALL ' ORIGINALE**

Ditta BEDINI PAOLO
Sede, luogo cons doc fiscali
Ruga A. Maggiani 114 Tel/Fax 0585 787921
54036 MARINA DI CARRARA (MS)
CF BDN PLA 66M22 B832M
P IVA 00487790453

Indice del documento

Sede	3
Informazioni costitutive	3
Estremi di costituzione	3
Titolari di cariche o qualifiche	3
Attività, albi ruoli e licenze	4
Attività	4
Albi e ruoli	5
Abilitazioni	5
Aggiornamento impresa	6

Sede

Iscrizione REA Numero repertorio economico amministrativo (REA) 84387

Data iscrizione 13/01/1987

Sede CARRARA (MS)

RUGA ALFIO MAGGIANI 114 cap 54036

frazione MARINA

Telefono 0585 787921

Telefax 0585 787921

Partita Iva 00487790453

Informazioni costitutive

Estremi di costituzione

Iscrizione Registro
Imprese

Codice fiscale e numero di annotazione BDNPLA66M22B832M

del Registro delle Imprese di MASSA CARRARA

Precedente numero di iscrizione MS-1996-20504

Data di annotazione 19/02/1996

Sezioni

Annotata con la qualifica di IMPRESA ARTIGIANA (sezione speciale) il 19/02/1996
con il numero albo artigiani 14296

Titolari di cariche o qualifiche

TITOLARE FIRMATARIO
RESPONSABILE
TECNICO

BEDINI PAOLO

Nato a CARRARA (MS) il 22/08/1966

Codice fiscale BDNPLA66M22B832M

Residenza CARRARA (MS) VIALE XX SETTEMBRE 281 cap 54036 MARINA

Cariche e poteri

TITOLARE FIRMATARIO

RESPONSABILE TECNICO

Nominato il 09/10/1991

Durata in carica A TEMPO INDETERMINATO

Riconoscimento requisiti
tecnico-professionali L
46/90

RESPONSABILE TECNICO per l'esercizio delle attività di cui alla lettera C, D, E, G

Limitatamente a LETTERE C,D,E DAL 9 10 1991

LETTERA G

DAL 22 5 1995

Ente ALBO ARTIGIANI

**RESPONSABILE
TECNICO** **UNETTI MATTEO**

Nato a CARRARA (MS) il 28/05/1974

Codice fiscale NTTMTT74E28B832V

Residenza CARRARA (MS) VIA VICINALE MACCHIA 68 cap 54033 MARINA

Cariche e poteri **RESPONSABILE TECNICO**

Nominato il 26/10/2009

Durata in carica A TEMPO INDETERMINATO

*Riconoscimento requisiti
tecnico-professionali
D M 37/2008* **RESPONSABILE TECNICO** per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A, B
Del 26/10/2009
Ente ALBO ARTIGIANI

Attività, albi ruoli e licenze

Attività

*Inizio attività
(informazione storica)*

Data d'inizio dell'attività dell'impresa 13/01/1987

*Attività esercitata nella
sede*

ATTIVITA' IDRAULICO - INSTALLAZIONE IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO
DAL 27 11 1989 CARPENTERIA IN FERRO
DAL 26 10 2009 INSTALLAZIONE IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRONICI (DM 37/2008
LETTERE A,B)

*Classificazione ATECORI
2007 della descrizione
attività (informazione di
sola natura statistica)*

Codice 43 22 01 - Installazione di impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento
dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione
Importanza A - primaria Albo Artigiani
Data inizio 13/01/1987

Codice 43 22 03 - Installazione di impianti di spegnimento antincendio, compresi quelli integrati
(inclusa manutenzione e riparazione)
Importanza D - secondaria Albo Artigiani
Data inizio 13/01/1987

Codice 25 11 - Fabbricazione di strutture metalliche e parti assemblate di strutture
Importanza D - secondaria Albo Artigiani
Data inizio 27/11/1989

Codice 43 21 01 - Installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione
(inclusa manutenzione e riparazione)
Importanza D - secondaria Albo Artigiani
Data inizio 26/10/2009

Codice 43 21 02 - Installazione di impianti elettronici (inclusa manutenzione e riparazione)
Importanza D - secondaria Albo Artigiani
Data inizio 26/10/2009

*Classificazione ATECORI
2002 della descrizione
attività (informazione di
sola natura statistica)*

Codice 45 33 - Installazione e riparazione di impianti termici, idraulico-sanitari e per il trasporto
del gas
Importanza A - primaria Albo Artigiani
Data inizio 13/01/1987

Codice 45 34 01 - Installazione e riparazione di impianti integrati di protezione antincendio
Importanza D - secondaria Albo Artigiani
Data inizio 13/01/1987

Codice 28 11 - Fabbricazione, installazione e riparazione di strutture metalliche e di parti di strutture
Importanza D - secondaria Albo Artigiani
Data inizio 27/11/1989

Codice 45 31 01 - Installazione e riparazione di impianti per la distribuzione dell'energia elettrica
Importanza D - secondaria Albo Artigiani
Data inizio 26/10/2009

Codice 45 31 02 - Installazione e riparazione di impianti Radio TV, impianti d'allarme, impianti telefonici ed altri impianti di telecomunicazione, antenne e parafulmini
Importanza D - secondaria Albo Artigiani
Data inizio 26/10/2009

Addetti
(informazione di sola
natura statistica)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2008

Dipendenti 10

Indipendenti 2

Albi e ruoli

Albo Imprese Artigiane

Numero 14296

Provincia MS

Categoria LAVORAZIONI NON MECCANIZZATE

Data domanda/accettazione 13/01/1987

Data delibera 02/03/1987

Attività

Data inizio attività 13/01/1987

Abilitazioni

**Abilitazioni per gli
impianti L. 46/90**

L'impresa, ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 recante norme per la sicurezza degli impianti, è abilitata, salvo le eventuali limitazioni più sotto specificate, all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento ed alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come segue

1) Lettera C

PER GLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E DI CLIMATIZZAZIONE AZIONATI DA FLUIDO LIQUIDO, AERIFORME, GASSOSO E DI QUALSIASI NATURA O SPECIE

Provincia MS

Data accertamento 09/10/1991

Ente ALBO ARTIGIANI

2) Lettera D

PER GLI IMPIANTI IDROSANITARI NONCHÉ QUELLI DI TRASPORTO, DI TRATTAMENTO, DI USO, DI ACCUMULO E DI CONSUMO DI ACQUA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ACQUA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE

Provincia MS

Data accertamento 09/10/1991

Ente ALBO ARTIGIANI

3) Lettera E

PER GLI IMPIANTI PER IL TRASPORTO E L'UTILIZZAZIONE DI GAS ALLO STATO LIQUIDO O AERIFORME ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DEL COMBUSTIBILE GASSOSO FORNITO DALL'ENTE DISTRIBUTORE

Provincia MS
Data accertamento 09/10/1991
Ente ALBO ARTIGIANI

4) Lettera G
PER GLI IMPIANTI DI PROTEZIONE ANTINCENDIO
Provincia MS
Data accertamento 22/05/1995
Ente ALBO ARTIGIANI

5) Lettera A
IMPIANTI DI PRODUZIONE, TRASFORMAZIONE, TRASPORTO, DISTRIBUZIONE,
UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA, IMPIANTI DI PROTEZIONE CONTRO LE
SCARICHE ATMOSFERICHE, NONCHÉ GLI IMPIANTI PER L'AUTOMAZIONE DI
PORTE, CANCELLI E BARRIERE
Provincia MS
Data accertamento 26/10/2009
Ente ALBO ARTIGIANI

6) Lettera B
IMPIANTI RADIOTELEVISIVI, LE ANTENNE E GLI IMPIANTI ELETTRONICI IN
GENERE
Provincia MS
Data accertamento 26/10/2009
Ente ALBO ARTIGIANI

Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo 26/10/2009

INAIL**INPS****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

PER AGEVOLAZIONE, FINANZIAMENTI SOVVENZIONE E AUTORIZZAZIONI

Raccomandata AR

Spett.le

BEDINI PAOLO

RUGA ALFIO MAGGIANI 114

54033 Carrara (MS)

Protocollo documento n	10102738	del	30/04/2010
Codice identificativo pratica (C I P) (da citare sempre nella corrispondenza)		20100905430950	
Denominazione/ragione sociale		BEDINI PAOLO	
Sede legale	RUGA ALFIO MAGGIANI 114 54033 Carrara (MS)		
Sede operativa	RUGA ALFIO MAGGIANI 114 54033 Carrara (MS)		
Codice Fiscale	BDNPLA66M22B932M	E mail	
C C N L applicato	L'impresa dichiara di applicare il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro, stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, del seguente settore Metalmeccanica		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto

☒ I N P S - Sede di MASSA CARRARA
☒ E iscritta/o all'INPS con PC/matricola n <u>4601559082</u>
Risulta regolare con il versamento dei contributi al <u>14/05/2010</u>
☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
Il responsabile del procedimento VALENTI ANGELA

☒ I N A I L - Sede di CARRARA
☒ E assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n <u>23169</u>
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al <u>30/04/2010</u>
☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
Il responsabile del procedimento CECCARELLI GLORIA

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale CARRARA il 21/05/2010

Per INPS-INAIL
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della sede Inail di CARRARA
GLORIA CECCARELLI

INAIL**INPS****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**
PER AGEVOLAZIONE, FINANZIAMENTI, SOVVENZIONE E AUTORIZZAZIONI

Raccomandata AR

Spett.le

NEW ELECTRIC SRL
VIA CARDUCCI 204/16
54100 Massa (MS)

Protocollo documento n	10156697	del	05/05/2010
Codice identificativo pratica (CIP) (da citare sempre nella corrispondenza)		20100910400231	
Denominazione/ragione sociale		NEW ELECTRIC SRL	
Sede legale		VIA CARDUCCI 204/16 54100 Massa (MS)	
Sede operativa		VIA CARDUCCI 204 54100 Massa (MS)	
Codice Fiscale	01182090454	E-mail	-
C.C.N.L. applicato			
L'impresa dichiara di applicare il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro, stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, del seguente settore: Commercio			

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto

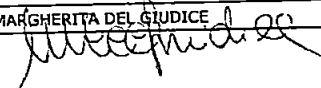
☒ I N P S - Sede di MASSA CARRARA
☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n 4602999724
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 17/05/2010
☐ E in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
Il responsabile del procedimento VALENTI ANGELA

☒ I N A I L - Sede di MASSA
☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n 18288337
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 05/05/2010
☐ E in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
Il responsabile del procedimento DEL GIUDICE MARGHERITA

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale MASSA il 25/05/2010

Per INPS-INAIL
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della sede Inail di MASSA
MARGHERITA DEL GIUDICE





Cambia dimensione caratteri A A A stampa

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MASSA
CARRARA

Documento n° T 56308879 estratto dal Registro Imprese in data 14/12/2009

Visura ordinaria societa' di capitale

Denominazione NEW ELECTRIC S R L
Forma giuridica SOCIETA A RESPONSABILITA LIMITATA
Sede legale MASSA (MS)
VIA CARDUCCI 204/16 cap 54100
Codice fiscale 01182090454
Numero REA MS-119760

Indice del documento

[Sede](#)
[Informazioni da statuto/atto costitutivo](#)
[Capitale e strumenti finanziari](#)
[Soci e titolari di diritti su quote ed azioni](#)
[Amministratori](#)
[Attivita', albi, ruoli e licenze](#)

Sede**Iscrizione REA** Numero Repertorio Economico Amministrativo (REA) 119760**Sede legale** MASSA (MS)
VIA CARDUCCI 204/16 cap 54100[torna all'indice](#)**Informazioni da statuto/atto costitutivo » Estremi di costituzione****Iscrizione Registro Imprese** Codice fiscale e numero d'iscrizione 01182090454
del registro delle imprese di MASSA CARRARA
Data di iscrizione 25/02/2008**Sezioni** Iscritta nella sezione ORDINARIA il 25/02/2008**Informazioni costitutive** Data atto di costituzione 19/02/2008[torna all'indice](#)**Informazioni da statuto/atto costitutivo » Sistema di amministrazione e controllo****Durata della societa'** Data termine 31/12/2050**Scadenza esercizi** Scadenza primo esercizio 31/12/2008
Scadenza esercizi successivi 31/12
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio 60**Sistema di amministrazione e controllo contabile** Sistema di amministrazione adottato AMMINISTRATORE UNICO**Forme amministrative**

AMMINISTRATORE UNICO (in carica)

PIU' AMMINISTRATORI

Numero minimo amministratori 2

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Numero minimo amministratori 3

Numero massimo amministratori 7

[torna all'indice](#)**Informazioni da statuto/atto costitutivo » Oggetto sociale****Oggetto sociale**

OGGETTO SOCIALE.
 LA SOCIETA' HA PER OGGETTO
 INSTALLAZIONE ASSEMBLAGGIO RIPARAZIONI E MANUTENZIONI DI IMPIANTI ELETTRICI
 CIVILI E INDUSTRIALI
 ESSA POTRA' COMPIERE OPERAZIONI COMMERCIALI INDUSTRIALI E DI SERVIZI MOBILIARI
 O IMMOBILIARI RITENUTE NECESSARIE E/O UTILI PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO
 SOCIALE NEL RISPETTO DELLE ESCLUSIONI E DEI DIVIETI PREVISTI DALLE LEGGI
 VIGENTI PRO-TEMPORIS ED UNICAMENTE AL FINE DI REALIZZARE L'OGGETTO PRINCIPALE ED
 A SOLO TITOLO DI INVESTIMENTO E NON DI COLLOCAMENTO. ESSA POTRA' ASSUMERE SIA
 DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, INTERESSENZE O PARTECIPAZIONI IN SOCIETA'
 CONSORZI SOCIETA' CONSORTILI JOINT VENTURES RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI
 IMPRESE ASSOCIAZIONI OD IMPRESE AVENTI OGGETTO ANALOGO AFFINE CO-INNESSO
 COMPLEMENTARE O STRUMENTALE AL PROPRIO AVENTI SEDE IN ITALIA O ALL'ESTERO
 SONO COMUNQUE ESCLUSE DALL'OGGETTO SOCIALE LE ATTIVITA' RISERVATE AGLI
 INTERMEDIARI FINANZIARI, QUELLE RISERVATE ALLA SOCIETA' DI INTERMEDIAZIONE
 MOBILIARE, QUELLE DI MEDIAZIONE DI CUI ALLA LEGGE 3 FEBBRAIO 1989 N. 39 LE
 ATTIVITA' PROFESSIONALI PROTETTE E COMUNQUE TUTTE LE ATTIVITA' CHE PER LEGGE
 SONO RISERVATE A SOGGETTI MUNITI DI PARTICOLARI REQUISITI NON POSSEDUTI DALLA
 SOCIETA'

[torna all'indice](#)**Informazioni da statuto/atto costitutivo » Poteri****Poteri da statuto**

QUALUNQUE SIA IL SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE L'ORGANO AMMINISTRATIVO E'
 INVESTITO DEI PIU' AMPI POTERI PER L'AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA
 DELLA SOCIETA', AD ECCEZIONE DI QUANTO IN FORZA DI LEGGE E DEI PATTI SOCIALI SIA
 RISERVATO ALLA DECISIONE DEI SOCI
 IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE PUO' DELEGARE PROPRIE ATTRIBUZIONI AD UN
 COMITATO ESECUTIVO COMPOSTO DA ALCUNI DEI SUOI MEMBRI, OVVERO AD UNO O PIU'
 AMMINISTRATORI DELEGATI, DETERMINANDO I LIMITI E LE MODALITA' DI ESERCIZIO DELLA
 DELEGA. SI APPLICANO IN TAL CASO LE DISPOSIZIONI DI CUI ALL'ART. 2381 C.C. E NON
 POSSONO ESSERE DELEGATE LE ATTIVITA' TRIBUZIONI DI CUI ALL'ART. 2475 C.C. LE CARICHE DI
 PRESIDENTE (O VICEPRESIDENTE) E DI AMMINISTRATORE DELEGATO SONO CUMULABILI
 POSSONO ESSERE NOMINATI DIRETTORI, ISTITUTORI O PROCURATORI PER IL COMPIMENTO DI
 DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI, DETERMINANDONE I POTERI
 LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' COMPETE
 ALL'AMMINISTRATORE UNICO, SENZA LIMITAZIONI
 AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE O IN CASO DI SUA ASSENZA O
 IMPEDIMENTO AL VICEPRESIDENTE SE NOMINATO SENZA LIMITAZIONI
 AGLI AMMINISTRATORI DELEGATI, SE NOMINATI CON LE STESSA MODALITA' DI
 ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE E NEI LIMITI DELLA DELEGA
 - AGLI AMMINISTRATORI NON FORMANTI UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE CON LE
 STESSA MODALITA' DI ESERCIZIO DEI POTERI DI AMMINISTRAZIONE
 AI DIRETTORI AGLI ISTITUTORI AI PROCURATORI SE NOMINATI NEI LIMITI DEI
 POTERI LORO CONFERITI NELL'ATTO DI NOMINA.

[torna all'indice](#)**Capitale e strumenti finanziari**

Capitale sociale	Deliberato	10 000 00
in	Sottoscritto	10 000,00
EURO	Versato	2 500 00

Conferimenti in DENARO

[torna all'indice](#)

Soci e titolari di diritti su azioni e quote » Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o
 quote sociali al 27/03/2009

DICHIARAZIONE AI SENSI ART. 16 C.12 UNDECIES L. 2 DEL 28/1/2009

Pratica con atto del
27/03/2009

Data deposito 27/03/2009
 Data protocollo 27/03/2009
 Numero protocollo MS-2009-5450

Capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui e' stato depositato l'elenco soci
 10 000,00 EURO

PROPRIETA'

Quota di nominali 9 500,00 EURO
 di cui versati 2 375 00

GHIO DAVIDE

Codice fiscale GHIDVD70A12B832F

Tipo di diritto PROPRIETA'

Domicilio del titolare o rappresentante comune
 MASSA (MS)
 VIA CARDUCCI 204/16 cap 54100

PROPRIETA

Quota di nominali 500,00 EURO
di cui versati 125,00

CARLINI BARBARA

Codice fiscale CRLBBR70S67E379F

Tipo di diritto PROPRIETA

Domicilio del titolare o rappresentante comune
MASSA (MS)
VIALE ROMA 249 cap 54100

[torna all'indice](#)

Soci e titolari di diritti su azioni e quote » Trasferimenti quote sociali successivi all'elenco soci depositato

Pratica con atto del 22/10/2009 Data deposito 26/10/2009
Data protocollo 27/10/2009
Numero protocollo MS-2009-14621

Estremi ed oggetto della variazione **COMPRAVENDITA**
Data atto 22/10/2009
Quota di nominali 500,00 EURO
di cui versati 125,00

Cedente

CARLINI BARBARA

Codice fiscale CRLBBR70S67E379F

Tipo di diritto PROPRIETA

Domicilio del titolare o rappresentante comune
MASSA (MS)
VIALE ROMA 249 cap 54100

Acquirente

BENELLI MARTA

Codice fiscale BNL MRT81T50F023H

Tipo di diritto PROPRIETA

Domicilio del titolare o rappresentante comune
MASSA (MS)
VIA CARDUCCI 204/16 cap 54100

[torna all'indice](#)

Amministratori » Forma amministrativa adottata

AMMINISTRATORE UNICO Numero amministratori in carica 1
Durata in carica A TEMPO INDETERMINATO

[torna all'indice](#)

Amministratori » Elenco amministratori

AMMINISTRATORE UNICO **GHIO DAVIDE**
Rappresentante dell'Impresa
RESPONSABILE TECNICO Nato a CARRARA (MS) il 12/01/1970
Codice fiscale GHIDVD70A12B832F
Residenza MASSA (MS)
VIA CARDUCCI 204/16 cap 54100

Cariche e poteri **AMMINISTRATORE UNICO** nominato con atto del 19/02/2008
Data iscrizione 25/02/2008
Durata in carica A TEMPO INDETERMINATO
Data presentazione carica 22/02/2008

RESPONSABILE TECNICO nominato il 12/05/2008
Durata in carica A TEMPO INDETERMINATO

Riconoscimento requisiti tecnico-professionali **RESPONSABILE TECNICO** per l'esercizio delle attività di cui alla lettera A del 21/04/2008
L. 46/90 Ente ALBO ARTIGIANI

[torna all'indice](#)

Attivita', albi ruoli e licenze » Attivita'

Inizio attivita'
(informazione storica) *Data d'inizio dell'attivita' dell'impresa 12/05/2008*

Attivita' esercitata nella sede legale *DAL 12 05 2008 INSTALLAZIONE, ASSEMBLAGGIO, RIPARAZIONE E MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI CIVILI ED INDUSTRIALI (D M 37/2008 LETTERA A)*

Classificazione ATECORI 2007 della descrizione attivita'
(informazione di sola natura statistica)

Codice	43 21 01-Installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione (inclusa manutenzione e riparazione)
Importanza	P - primaria Registro Imprese
Data inizio	12/05/2008

Classificazione ATECORI 2002 della descrizione attivita'
(informazione di sola natura statistica)

Codice	45 31 01-Installazione e riparazione di impianti per la distribuzione dell'energia elettrica
Importanza	P - primaria Registro Imprese
Data inizio	12/05/2008

Addetti
(informazione di sola natura statistica)

<i>Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2008</i>
Dipendenti 13

[torna all'indice](#)

Attivita', albi ruoli e licenze » Abilitazioni

Abilitazioni per gli impianti
L. 46/90 *L'impresa, ai sensi della Legge 5 marzo 1990 n. 46 recante norme per la sicurezza degli impianti, e' abilitata, salvo le eventuali limitazioni piu' sotto specificate all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento ed alla manutenzione degli impianti di cui all'Art. 1 della Legge n. 46/1990 come segue*

1) Lettera A
PER GLI IMPIANTI DI PRODUZIONE, DI TRASPORTO, DI DISTRIBUZIONE E DI UTILIZZAZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI A PARTIRE DAL PUNTO DI CONSEGNA DELL'ENERGIA FORNITA DALL'ENTE DISTRIBUTORE
Provincia MS
Data accertamento 21/04/2008
Ente ALBO ARTIGIANI

[torna all'indice](#)

Aggiornamento Impresa

Data ultimo protocollo 27/10/2009



Comune di Carrara

Relazione tecnica

OGGETTO: **Manutenzione straordinaria di abitazione semindipendente in
Marina di Carrara**

19 Aprile 2010
Dott. Ing. CRISTIANA LANGELLA
ALBO DEGLI INGEGNERI DELLA
PROVINCIA DI LIVORNO N° 1652
Cristiana Langella

proprietà **Cristiana Langella** C F LNG CST 69A66 D612F
Alessandro Sboro C F SBR LSN 72L29 B832B
Viale delle Pinete 29 - 54036 Marina di Carrara - MS

progettista **Cristiana Langella** ingegnere

Viale delle Pinete 29 - 54036 Marina di Carrara - MS
C F LNG CST 69A66 D612F
iscritta all'ordine degli ingegneri di Livorno - n° 1652

Relazione Illustrativa

L'area e l'appartamento

L'appartamento oggetto della ristrutturazione, e la relativa corte, sono situati in Viale Monzone 58, Marina di Carrara (MS)

L'area è confinante su due lati, SE e SO, con Viale Monzone, i lati NE e NO con le proprietà Maggiani/Biaggioni e Bruzzi/Maggiani

L'immobile è di proprietà di Cristiana Langella e Alessandro Sboro come risulta dall'atto di proprietà allegato (Allegato

L'immobile è censito al NCEU del comune di Carrara al

- Foglio 97 – Particella 173 – Subalterno 12

Le visure catastali e gli estratti di mappa costituiscono l'Allegato II

L'immobile è composto da un appartamento al primo piano, con accesso indipendente con scala esterna dal giardino. L'appartamento è composto da cucinotto, soggiorno, due camere, studio, due bagni e terrazzo.

L'intervento edile

L'intervento prevede demolizione di due tramezzi: il divisorio, alto 1m, fra cucinotto e soggiorno ed il tramezzo fra ripostiglio e soggiorno. Quest'ultima demolizione comporta il riassetto del bagno principale, che verrà diviso in antibagno con lavandino e bagno con sanitari e vasca.

In facciata verranno risagomate le finestre del bagno principale e del cucinotto, che misurano entrambe $1,60 \times 0,60\text{m}$ e diventeranno $0,90 \times 1,27\text{m}$.

Sulla copertura verranno aggiunti due lucernari $0,90 \times 0,90$, rispettivamente nello studio e nel soggiorno.

In giardino verrà realizzato un ripostiglio conforme all'ALLEGATO D5.3 del Regolamento Edilizio Comunale.

Tutto l'appartamento verrà ripavimentato a parquet, escluso il bagno principale e l'angolo cottura che saranno pavimentati in grès. Le pareti saranno imbiancate.

Gli infissi interni saranno ricondizionati e riverniciati.

Gli infissi esterni saranno in parte ricondizionati e in parte sostituiti con infissi delle migliori qualità per il risparmio energetico.

L'intervento sugli impianti

- Impianto Elettrico

L'impianto elettrico rimarrà sostanzialmente invariato. Nello stato attuale la linea principale corre a 2m circa da terra ed è facilmente individuabile per la presenza di cassette di derivazione incassate. Le modifiche riguarderanno esclusivamente le prese sui tramezzi che andranno demoliti e quelle che seguiranno il riassetto del bagno principale.

- Impianto di Riscaldamento

L'impianto di riscaldamento subirà solo piccole modifiche, i caloriferi esistenti verranno sostituiti con elementi analoghi, la caldaia verrà sostituita con una caldaia a condensazione per riscaldamento e acqua calda sanitaria, ad alta efficienza energetica con potenza termica di 24/26 KW, dotata di serbatoio di accumulo dell'acqua calda e predisposizione per l'impianto solare termico. Il collettore per i radiatori rimarrà, invece, nella posizione esistente.

- Impianto Idrico – Sanitario

L'impianto idrico sanitario sarà rivisto nella quasi totalità.

Il bagno principale sarà completamente ristrutturato con il riposizionamento di tutti i sanitari ed il rinnovo di tubazioni di adduzione e scarico.

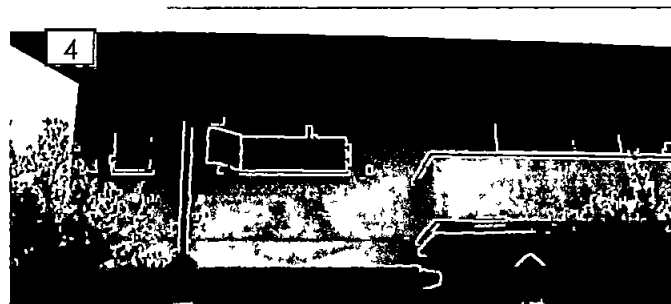
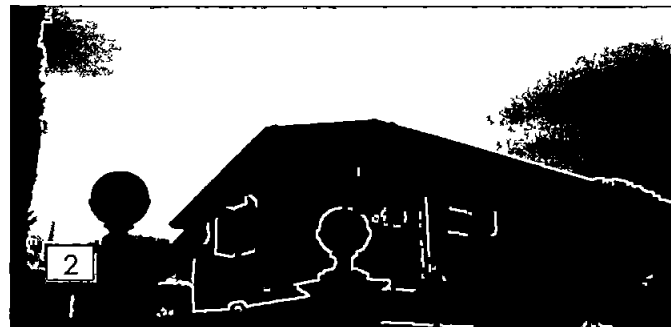
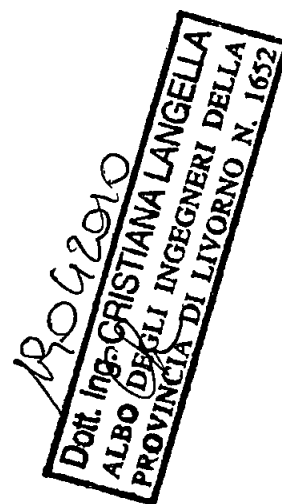
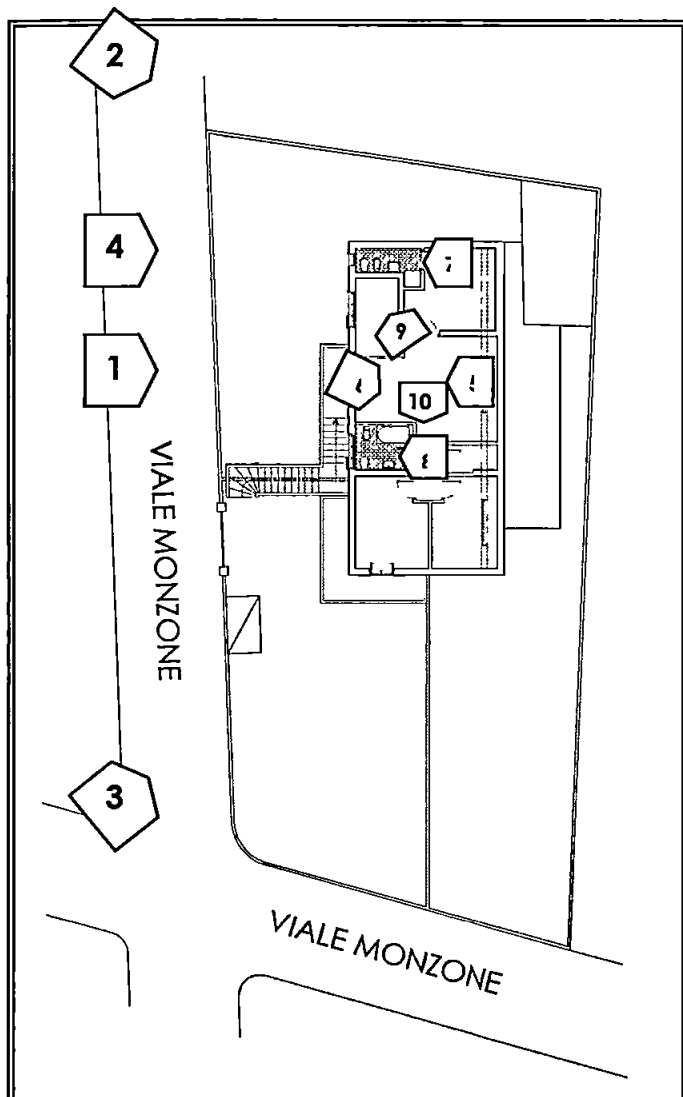
Il bagno secondario sarà rinnovato in tutti i suoi componenti, mantenendo invariate le posizioni dei sanitari.

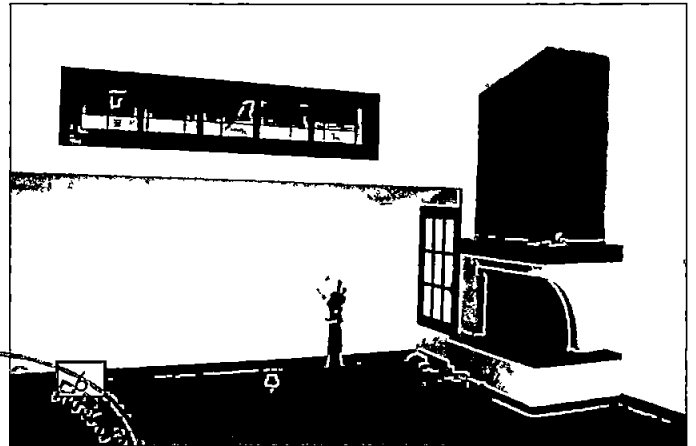
Nel cucinotto le adduzioni di acqua e gas metano e gli scarichi saranno spostati sulla parete opposta.

Prospetto delle Superfici dei Vani e delle Superfici Finestate

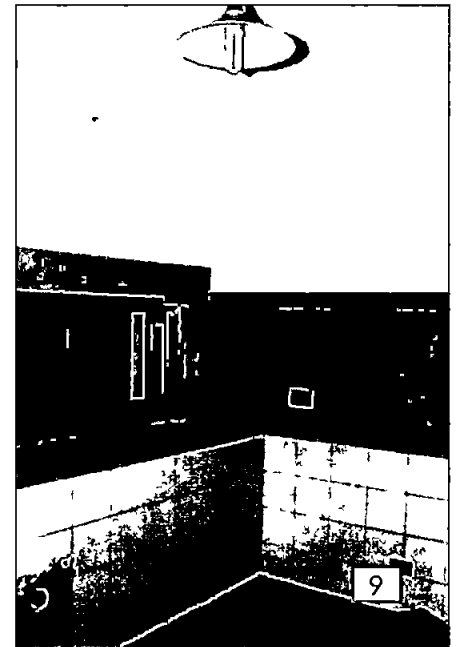
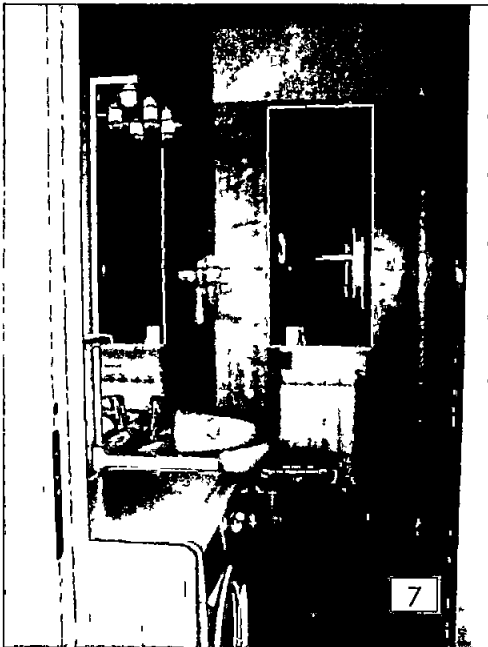
VANO	AREA	SF		RAI
soggiorno	41,50	5,82	m ²	0,14
camera	15,03	1,90	m ²	0,126
camera	14,36	2,63	m ²	0,18
studio	13,09	1,99	m ²	0,15
bagno	5,83	1,21	m ²	0,20
bagno	4,06	0,70	m ²	0,17
disimpegno	1,66		m ²	

Fotografie





20 APR. 2010

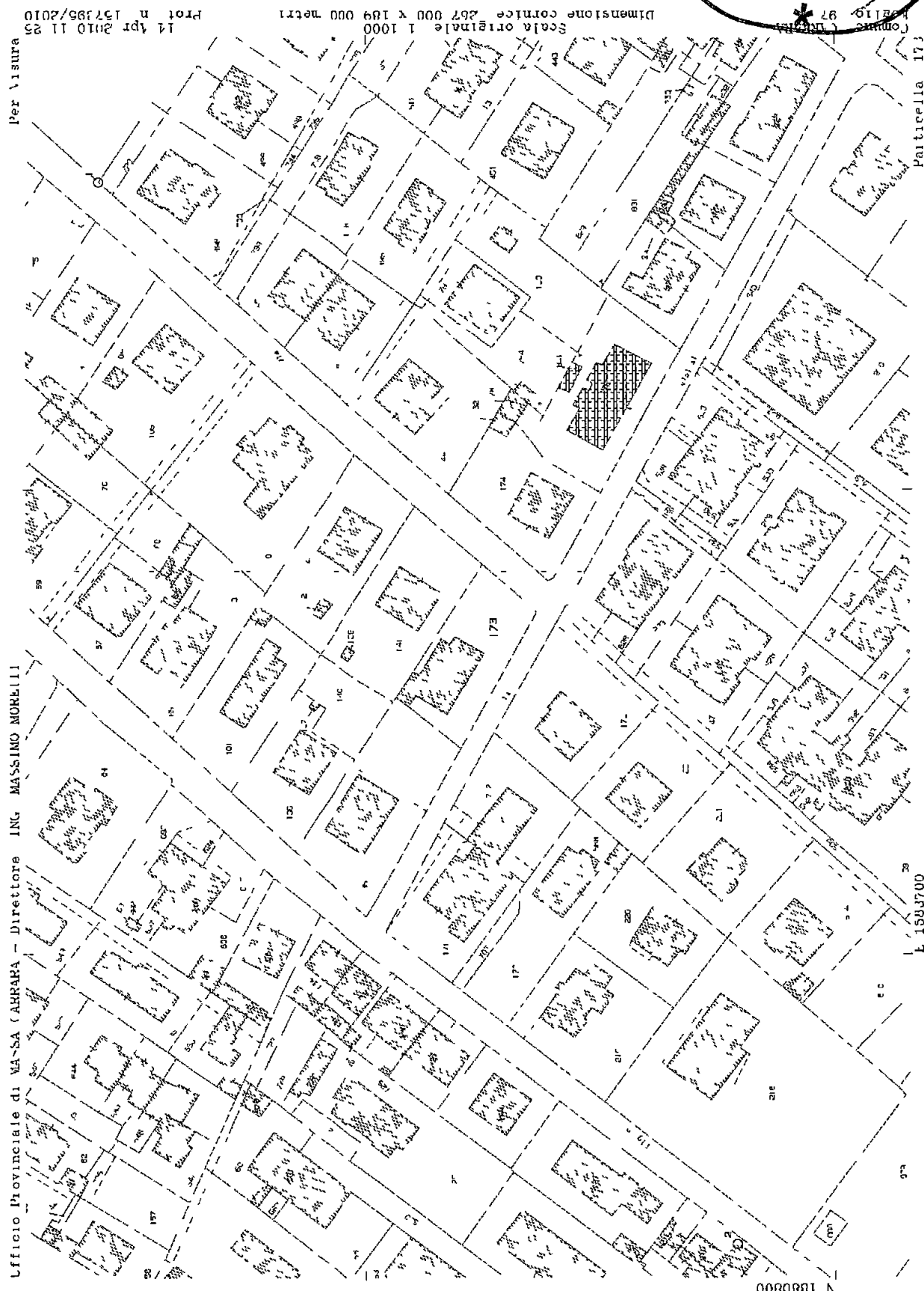


PROGETTO CRISTIANA LANGELLA
10/04/2010
CH



Allegato I

Visure Catastali ed Estratti di Mappa



Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 14/04/2010

Data 14/04/2010 - Ora 11 23 28

Fine

Visura n. T56729 Pag 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice. B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio 97 Particella 173 Sub 12

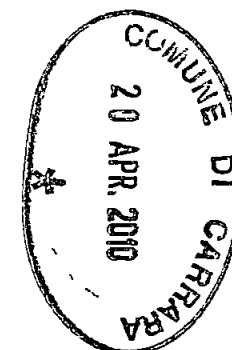
Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		97	173	12	1		A/2	3	7 vani		Euro 723,04	FUSIONE del 10/12/2009 n. 10955 1/2009 in atti dal 10/12/2009 (protocollo n. MS0127291) FUSIONE
Indirizzo				VIALE MONZONI n. 58 piano T-1								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

INTESTATI

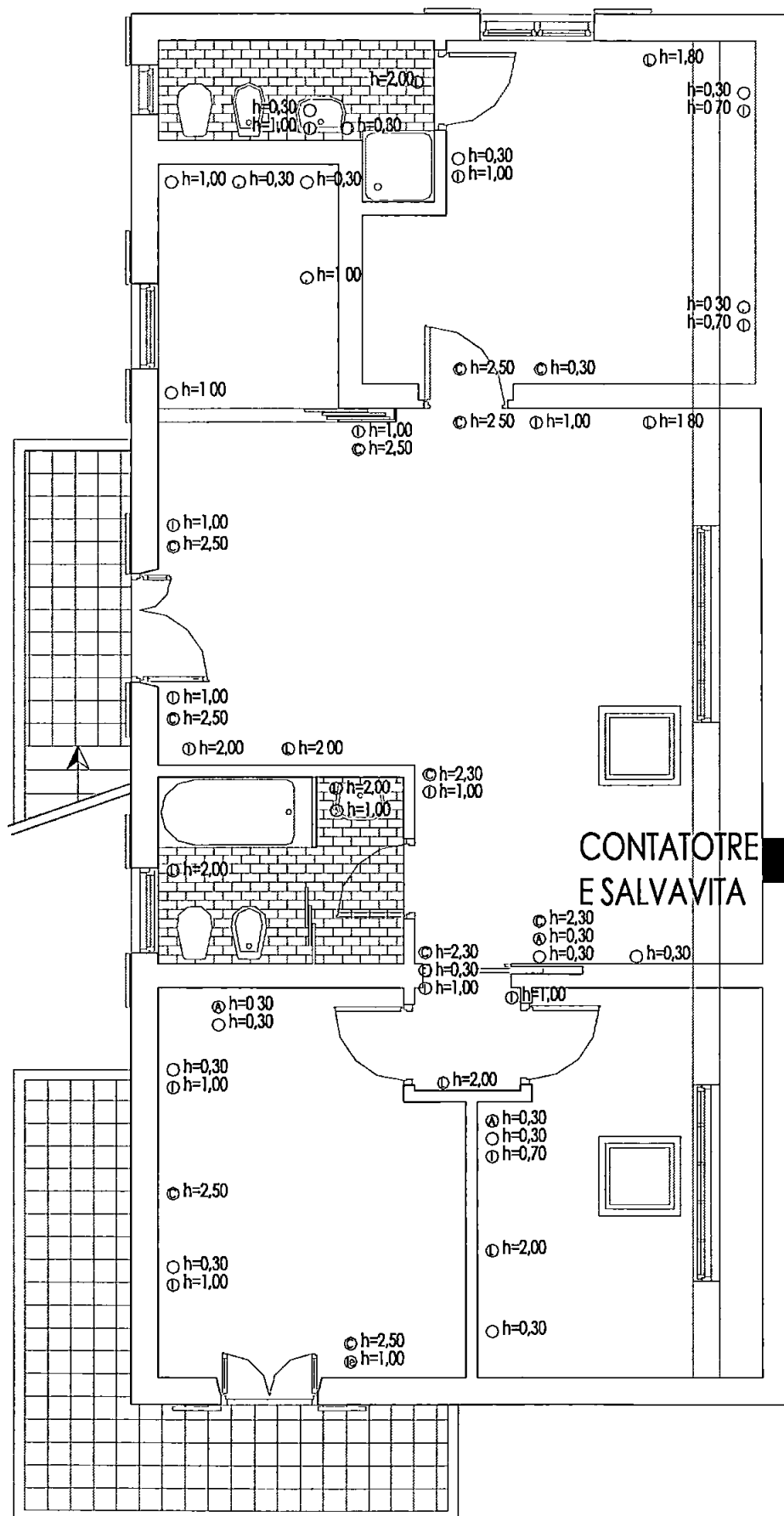
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LANGELLA Cristiana nata a FIRENZE il 26/01/1969	LNGCST69A66D612F	(1) Proprietà per 1/2
2	SBORO Alessandro nato a CARRARA il 29/07/1972	SBRLSN72L29B832B	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2010 Nota presentata con Modello Unico n. 1711 1/2010 in atti dal 17/03/2010 Repertorio n. 123287 Rogante BIANCHI ALESSANDRA Sede MASSA COMPRAVENDITA	

Rilasciata da **Servizio Telematico**

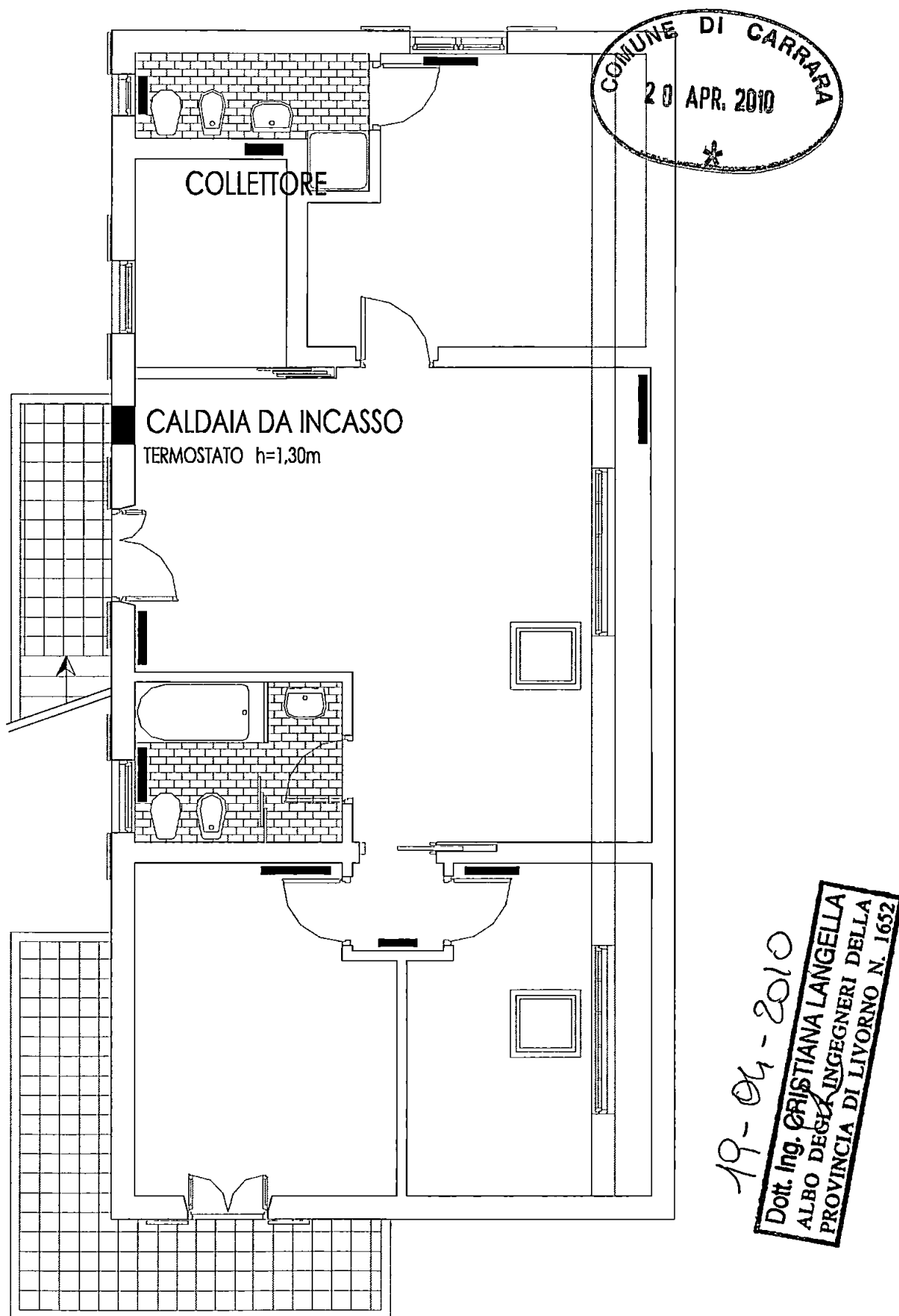


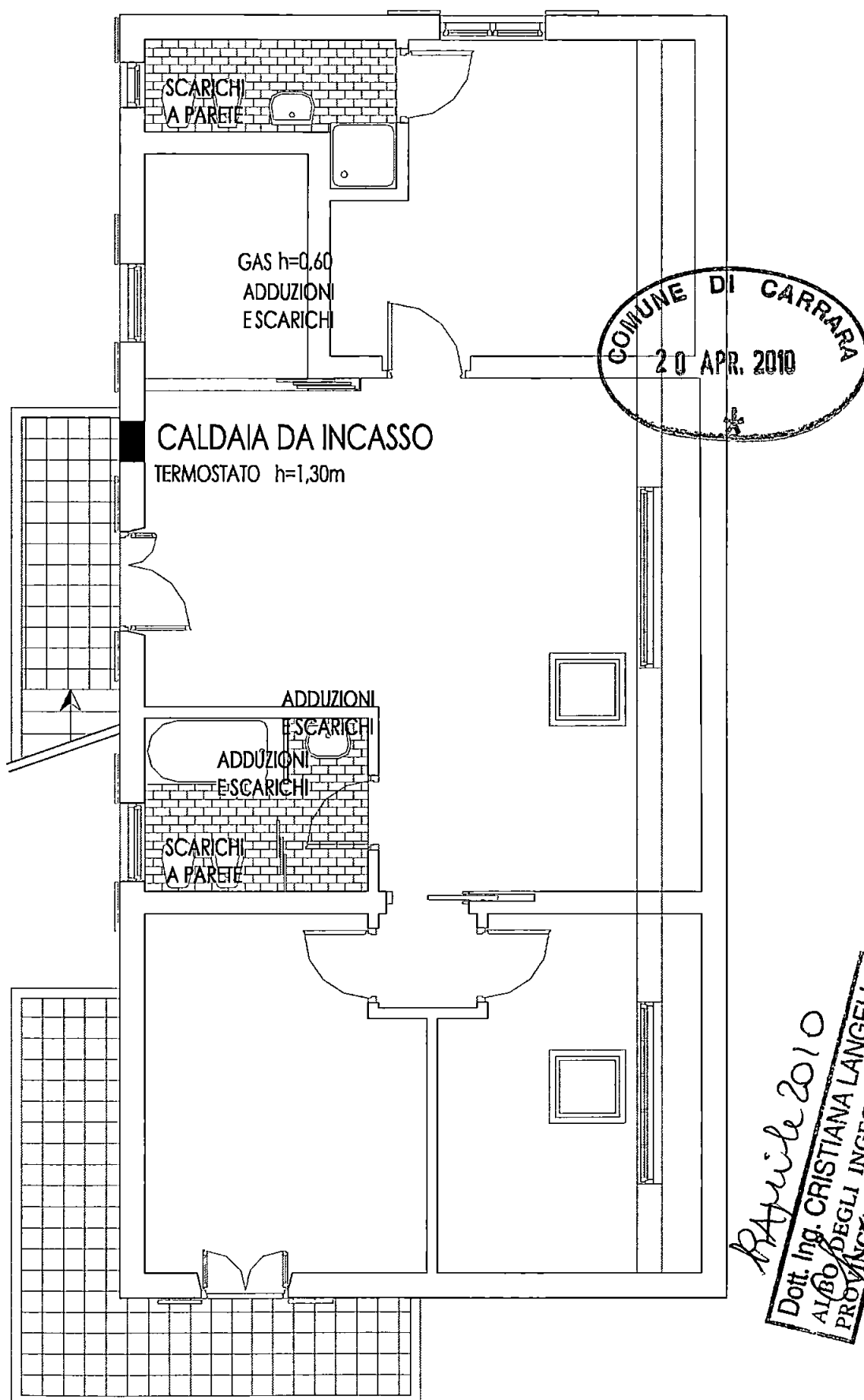


- (L) LUCE
- (T) TELEFONO
- (A) ANTENNA
- (C) CASSETTA DI DERIVAZIONE
- (○) PRESA
- (I) INTERRUTTORE



1904-2010
Dott. Ing. CRISTIANA LANGELLA
ALBO DEGLI INGEGNERI DELLA
PROVINCIA DI LIVORNO N. 1652





Indice

<u>Relazione Illustrativa</u>	2
L'area e l'appartamento	2
L'intervento edile	2
L'intervento sugli impianti	3
Prospetto delle Superfici dei Vani e delle Superfici Finestate	3
Fotografie	4

Indice Allegati

<u>Allegato I</u>	Visure Catastali ed Estratti di Mappa
<u>Allegato II</u>	Impianto Elettrico – STATO DI PROGETTO
<u>Allegato III</u>	Impianto di Riscaldamento – STATO DI PROGETTO
<u>Allegato IV</u>	Impianto Idrico Sanitario – STATO DI PROGETTO
<u>Allegato V</u>	Copia dell'Atto di Proprietà
<u>Allegato VI</u>	Elaborato Tecnico della Copertura
<u>Allegato VII</u>	Autocertificazione di Conformità del Progetto alla Norme Igienico – Sanitarie
<u>Allegato VIII</u>	Relazione attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al L. 09/01/91 n°10 e D Lgs. 08/05 n°192



Allegato V

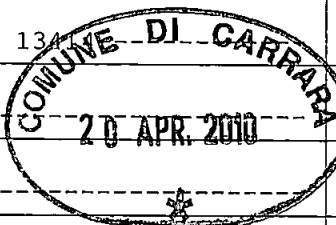
Copia dell'Atto di Proprietà



Alessandra Bianchi
Notaio

Repertorio n 123287

Raccolta n 134



-----COMPRAVENDITA-----

Registrato a
Massa-Carrara

-----REPUBBLICA ITALIANA-----

il 16/03/2010
n 1132

L'anno duemiladieci, il giorno dodici del mese di marzo -----

Serie IT
Pagato Euro 2 921,00

----- (12 marzo 2010) -----

In Carrara, loc Marina, Piazza Nazioni Unite n 1, presso la

Trascritto presso la
Conservatoria R R I I

sede della Filiale della Banca Monte dei Paschi di Siena spa -

di Massa Carrara
il 16/03/2010

Davanti a me Alessandra Bianchi, Notaio in Massa, iscritta al

Reg Gen 2470
Reg Part 1711

Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di La Spezia e Massa,

sono presenti i signori -----

- BIAGGIONI ALESSANDRO nato in Carrara (MS) il 4 marzo 1956,

residente in Carrara (MS), viale Monzoni n 58, stato civile

dichiarato coniugato in comunione dei beni, Codice Fiscale BGG

LSN 56C04 B8320,-----

- MAGGIANI DONATELLA nata in Carrara (MS) il 12 marzo 1958,

residente in Carrara (MS), viale Monzoni n 58, stato civile

dichiarato coniugata in comunione dei beni, Codice Fiscale MGG

DTL 58C52 B832B,-----

- SBORO ALESSANDRO nato in Carrara (MS) il 29 luglio 1972, re-

sidente in Carrara (MS), frazione Marina, viale delle Pinete

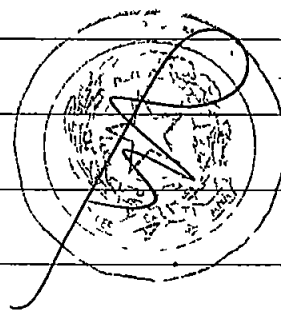
n 29, stato civile dichiarato celibe, Codice Fiscale SBR LSN

72L29 B832B,-----

- LANGELLA CRISTIANA nata in Firenze (FI) il 26 gennaio 1969,

residente in Carrara (MS), frazione Marina, viale delle Pinete

n 29, stato civile dichiarato nubile, Codice Fiscale LNG CST



69A66 D612F -----

I componenti, della cui identità personale sono certa, conven-
gono e stipulano quanto segue -----

ART 1 - I signori BIAGGIONI ALESSANDRO e MAGGIANI DONATELLA,
ciascuno per i propri diritti ed unitamente per l'intera piena
proprietà, vendono ai signori SBORO ALESSANDRO e LANGELLA
CRISTIANA, che accettano e comprano, rispettivamente per la
quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà ciascuno, il se-
guente immobile posto in Comune di Carrara, viale Monzoni n
58 -----

- porzione di fabbricato ad uso di civile abitazione a piano
primo con ingresso indipendente a piano terra, composta inter-
namente da due bagni, cucina, soggiorno, ripostiglio, studio e
due camere, corredata da giardino pertinenziale in proprietà
esclusiva su cui sorge un albero, confinante con residuo par-
te venditrice, Bruzzi/Maggiani, viale Monzoni, salvi altri e
censito in Catasto Fabbricati del Comune di Carrara, in ditta
aggiornata, foglio 97 particella 173 subalterno 12 in viale
Monzoni n 58 piano T-1 zona censuaria 1 categoria A/2 classe
3 vani 7 rendita Euro 723,04 (già sub n 5 e 9 come da Fusio-
ne del 10 dicembre 2009 n 10955 1/2009 prot n MS0127291) -

ART 2 - Il prezzo della vendita è convenuto in Euro
330 000,00 (trecentotrentamila virgola zero zero) -----

Le parti da me debitamente richiamate ai sensi del D P R
445/2000 sulle conseguenze penali in caso di dichiarazioni



Alessandra Bianchi
. Volare

mendaci nonchè consapevoli dei poteri di accertamento da parte

dell'amministrazione finanziaria e delle sanzioni amministra-

tive applicabili in caso di omessa, incompleta o mendace indi-

cazione dei dati, dichiarano che il prezzo come sopra convenu-

to e stato corrisposto nella seguente maniera -----

- quanto ad Euro 30 000,00 (trentamila virgola zero zero) me-

diente assegno circolare n 706 6050334909-08 emesso in data

9 dicembre 2009 dalla Banca Monte dei Paschi di Siena s p a

filiale di Massa ag 2,-----

- quanto ad Euro 160 000,00 (centosessantamila virgola zero

zero) a saldo mediante un assegno circolare non trasferibile

intestato alla parte venditrice emesso in data odierna dalla

banca Monte dei paschi di Siena s p a filiale di Marina di

Carrara n 708 6050418512-08,-----

- quanto ad Euro 140 000,00 (centoquarantamila virgola zero

zero) a saldo verranno pagati con il represso del mutuo che la

parte acquirente andrà a stipulare in data odierna con la Ban-

ca Monte dei Paschi di Siena s p a mediante bonifico bancario

con accredito sul c/c 3112/27 intestato alla parte venditrice

ed intrattenuto presso Banca Monte dei paschi di Siena filiale

di Marina di Carrara -----

Accettando tale forma di pagamento, e nel presupposto dell'e-

satto pagamento, di cui costituirà prova e quietanza la docu-

mentazione bancaria, la parte venditrice rilascia quietanza di

saldo dell'intero prezzo con la firma del presente atto ri-

nunciando all'ipoteca legale -----

Ai sensi dell'art 1, comma 497 della legge 266 del 23 dicem-

bre 2005 (Finanziaria 2006) le parti richiedono che la base

imponibile ai fini delle imposte di registro, ipotecarie e ca-

tastali, relativamente all'unita immobiliare del precedente

articolo 1 del presente atto, sia costituita dal valore degli

immobili determinato ai sensi dell'art 52 comma 4 e 5 del

D P R 131 del 26 aprile 1986, indipendentemente dal corri-

spettivo indicato -----

A tal fine le parti precisano quanto segue -----

- di essere persone fisiche che non agiscono nell'esercizio di

attività commerciali, artistiche o professionali,-----

- che gli immobili per i quali si richiede l'applicazione del-

la normativa di cui sopra, sono immobili ad uso abitativo e

relative pertinenze,-----

- che pertanto la base imponibile ai fini dell'imposta di re-

gistro, ipotecaria e catastale, determinata ai sensi dell'art

52 commi 4 e 5 del D P R 131/86, ricorrendo i requisiti di

cui alla nota II bis dell'art 1 della tariffa parte prima al-

legata al D P R 131/86 (prima casa) e pari ad Euro 83 512,00

(ottantatremilacinquecentododici virgola zero zero) -----

Le parti dichiarano di volersi avvalere della valutazione au-

tomatica prevista dall'articolo 12 della legge 13 maggio 1988

n 154 e richiedono pertanto l'attribuzione della rendita ca-

tastale -----



Alessandra Bianchi
Notaro

ART 3 - La vendita è fatta ed accettata con tutti gli annessi, accessori, pertinenze, dipendenze, usi, servitù, se ed in quanto apparenti o legalmente costituite, parti in comune come per legge o per destinazione, nello stato di fatto e di diritto in cui l'immobile si trova -----

La parte venditrice dichiara e la parte acquirente prende atto ed accetta, che l'edificio di cui fa parte l'unità immobiliare oggetto del presente atto è dotato degli impianti di cui all'articolo 1 del D M 37/2008 ma che di essi, pur garantendo il corretto funzionamento, non è in grado di garantire la conformità alle normative in materia di sicurezza degli impianti -----

La parte acquirente preso atto di detto stato di fatto degli impianti lo accetta esonerando la parte venditrice da qualunque responsabilità al riguardo -----

La parte venditrice dichiara inoltre che l'immobile non presenta infiltrazioni dal tetto, non sono presenti materiali di amianto e che la perdita visibile in bagno è stata riparata --

ART 4 - La parte venditrice garantisce la piena proprietà e disponibilità dell'immobile in contratto, anche ai sensi della legge 19 maggio 1975 n 151, e la sua libertà da pesi, vincoli, ipoteche, privilegi, anche fiscali, sequestri, pignoramenti, trascrizioni pregiudizievoli, diritti di prelazione da parte di terzi, offrendo garanzia per l'evizione -----

ART 5 - L'immobile in contratto è pervenuto alla parte ven-

ditrice con atto di vendita ricevuto dal notaio Carlo Cardì

Cigoli di Carrara in data 21 marzo 1984 repertorio n

14184/3119, registrato a Carrara il 29 marzo 1984 al n 567 e

trascritto a Massa il 23 marzo 1984 al n 1933 reg part ----

ART 6 - La parte venditrice, da me debitamente richiamata ai

sensi del D P R 445 del 28 dicembre 2000 sulle conseguenze

penali in caso di dichiarazioni mendaci, dichiara che la co-

struzione del fabbricato di cui fa parte l'unità immobiliare

oggetto del presente atto è stata realizzata in epoca anterio-

re al 1° settembre 1967 ed eseguita in conformità alla norma-

tiva urbanistica nonché alle prescrizioni degli strumenti ur-

banistici e del regolamento edilizio all'epoca vigenti -----

Dichiara inoltre la parte venditrice che successivamente a ta-

le data l'immobile stesso non è stato oggetto di interventi

edilizi o mutamenti di destinazione che avrebbero richiesto il

rilascio di licenza, concessione, autorizzazione o permesso di

costruire ad eccezione di alcuni lavori di ampliamento e so-

praelevazione debitamente autorizzati dal Comune di Carrara in

data 27 aprile 1984 pratica n 151 protocollo 12391/1375 -

1983 e successiva concessione del 3 ottobre 1987 prot n

21560/7015 pratica n 151/1987 e ad eccezione di alcuni lavori

di chiusura terrazza in ampliamento residenza non autorizzati

per i quali è stata rilasciata dal Sindaco del Comune di Car-

rara in data 18 dicembre 1996 Concessione Edilizia in Sanato-

ria n 485/cond 94 n prog 222/488 Pratica n 222/1995-----

	In data 9 febbraio 2010 e stata presentata ai sensi della Leg-	
	ge regionale Toscana art 86 L 1/2005 il certificato di Abi-	
	tabilità o Agibilità da parte del tecnico incaricato Geom	
	Giunti Maurizio -----	
	A norma del paragrafo 9 (autodichiarazione del proprietario)	
	dell'allegato A delle linee guida nazionali per la Certifica-	
	zione energetica approvate con Decreto del Ministero dello	
	Sviluppo Economico 26 giugno 2009, la parte venditrice, ai so-	
	li fini del comma 1bis, dell'art 6, del Decreto Lgs 19 ago-	
	sto 2005 n 192, mantenendo la garanzia di una corretta infor-	
	mazione dell'acquirente, consapevole della scadente qualità	
	energetica dell'immobile, dichiara -----	
	- che l'unità immobiliare compravenduta avente una superficie	
	utile inferiore a mq 1000,00 (mille virgola zero zero) e sta-	
	ta edificata anteriormente all'entrata in vigore del suddetto	
	decreto legislativo,-----	
	- che i costi per la gestione energetica dell'unità immobilia-	
	re compravenduta sono molto alti,-----	
	- che l'unità immobiliare compravenduta e di "Classe energeti-	
	ca "G" ossia avente un consumo energetico superiore a	
	160KWH/MQ Annuo pari a 16 (sedici) litri di gasolio/mq An-	
	nuo -----	
	La parte venditrice si dichiara edotta da me notaio che a nor-	
	ma del citato paragrafo ha l'obbligo di trasmettere alla Re-	
	gione copia della suddetta dichiarazione o copia del presente	

	atto entro quindici giorni dalla data odierna -----	
	<u>ART 7</u> - Gli effetti civili e fiscali del presente atto decor-	
	rono da oggi -----	
	Le parti dichiarano che tra loro non esiste alcun rapporto di	
	cui all'articolo 26 del D P R 131/86 -----	
	<u>ART 8</u> - Le spese di questo atto e conseguenti sono a carico	
	della parte acquirente, la quale dichiara che trattasi di tra-	
	sferimento di immobile destinato ad abitazione non di lusso	
	secondo i criteri del decreto ministeriale 2 agosto 1969 pub-	
	blicato nella Gazzetta Ufficiale n 218 del 27 agosto 1969, di	
	avere la propria residenza nel Comune ove e ubicato l'immobile	
	acquistato, di non essere titolare esclusivo o in comunione	
	con il coniuge di diritti di proprietà, usufrutto, nuda pro-	
	prietà, uso od abitazione su fabbricati o porzioni di fabbri-	
	cati idonei ad abitazione posti nel Comune ove si trova l'im-	
	mobile acquistato e di non essere attualmente titolare, nemme-	
	no per quota, in tutto il territorio nazionale, di altro fab-	
	bricato o porzione di fabbricato idoneo ad abitazione acqui-	
	stato usufruendo delle agevolazioni disposte dalle norme ri-	
	chiamate nel comma 1, lettera C della nota II-bis dell'artico-	
	lo 1 della Tariffa parte I allegata al D P R 131/86, si chie-	
	de pertanto l'applicazione delle agevolazioni fiscali previste	
	dall'articolo 1 quarto periodo della Tariffa parte I allegata	
	al D P R 131/86 e delle connesse agevolazioni in tema di im-	
	posta ipotecaria e catastale -----	

La parte acquirente dichiara di essere a conoscenza che in caso di dichiarazioni mendaci circa la sussistenza dei requisiti per l'ottenimento dell'agevolazione o il trasferimento sia a titolo oneroso che gratuito dell'unita immobiliare acquistata con i benefici "prima casa" prima del decorso di cinque anni dalla data odierna comportera la decadenza dai benefici fiscali concessi, con conseguente recupero delle imposte ordinarie di registro, ipotecaria e catastale nonche una soprattassa pari al 30% delle stesse imposte oltre interessi, salvo che proceda entro un anno dalla cessione di cui sopra all'acquisto di altro immobile da adibire a propria abitazione principale -----

Ai fini fiscali le parti dichiarano che e intercorso tra di loro un contratto preliminare stipulato in data 9 dicembre 2009 repertorio n 122925/13168 e registrato a Massa il 15 dicembre 2009 al n 5298 ed ivi trascritto il 16 dicembre 2009 al n 8900 reg part per il quale sono stati pagati dalla parte acquirente Euro 150,00 (centocinquanta virgola zero zero) di imposta di registro pari allo 0,50% sulla caparra confirmatoria di cui si chiede la detrazione dall'imposta di registro dovuta per il presente atto -----

I componenti da me debitamente richiamati ai sensi del D P R 445 del 28 dicembre 2000, sulle conseguenze penali in caso di dichiarazioni mendaci nonchè consapevoli dei poteri di accertamento da parte dell'amministrazione finanziaria e della san-

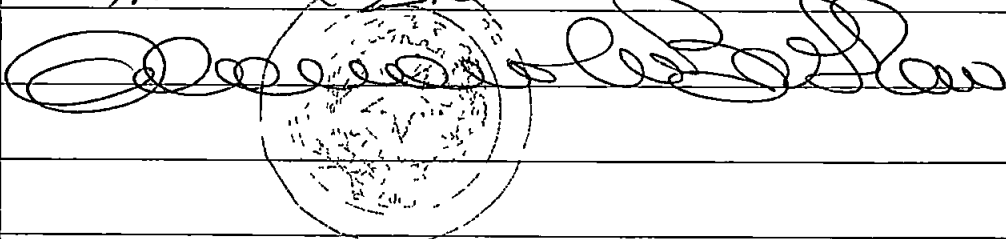
			zioni amministrative applicabili in caso di omessa, incompleta	
			o mendace indicazione dei dati, dichiarano per quanto di ri-	
			spettiva spettanza che in relazione al presente atto si sono	
			avvalsi dell'opera di agenti immobiliari ed in particolar mo-	
			do -----	
			- la parte venditrice in persona dei signori BIAGGIONI	
			ALESSANDRO e MAGGIANI DONATELLA dichiarano di essersi avvalsi	
			dell'Agenzia Immobiliare "F&F DI MARCUCETTI FABRIZIO E FRAN-	
			CIA FRANCESCA S N C ", con sede in Carrara, frazione Marina,	
			viale Galilei n 152, partita IVA 01181840453, iscritta presso	
-	-	-	il Registro delle Imprese di Massa Carrara con lo stesso nume-	--
			ro di codice fiscale 01181840453, numero REA 119727, in perso-	
			na del suo legale rappresentante signora Francia Francesca,	
			nata a Flivizzano 25 novembre 1967, residente in Carrara, fra-	
			zione Marina, via Comano n 39/Bis, Codice Fiscale FRN FNC	
			67S65 D629P iscritta all'Albo degli Agenti Immobiliari al n	
			772 presso la Camera di Commercio di Massa Carrara, alla quale	
			hanno corrisposto mediante assegno bancario non trasferibile	
			n 0799369940-05 emesso in data odierna tratto sul c/c 3112/27	
			intestato alla parte venditrice presso Banca Monte dei Paschi	
			di Siena di Marina di Carrara una mediazione pari ad Euro	
			6 999,60 (seimilanovecentonovantanove virgola sessanta) com-	
			prensa IVA ai sensi di legge come da fattura n 12 del 9 di-	
			cembre 2009,-----	
			- la parte acquirente in persona dei signori SBORO ALESSANDRO	

e LANGELLA CRISTIANA dichiarano di essersi avvalsi dell'Agen-
zia Immobiliare "F&F DI MARCUCCETTI FABRIZIO E FRANZIA FRANCE-
SCA S N C ", con sede in Carrara, frazione Marina, viale Galilei n 152, partita IVA 01181840453, iscritta presso il Registro delle Imprese di Massa Carrara con lo stesso numero di codice fiscale 01181840453, numero REA 119727, in persona del suo legale rappresentante signora Francia Francesca, nata a Fivizzano il 25 novembre 1967, residente in Carrara, frazione Marina, via Comano n 39/Bis, Codice Fiscale FRN FNC 67S65 D629P iscritta all'Albo degli Agenti Immobiliari al n 772 presso la Camera di Commercio di Massa Carrara, alla quale hanno corrisposto mediante assegno bancario non trasferibile n 1 137 203 897-11 emesso in data 9 dicembre 2009 tratto sul c/c 43201 21 intestato alla parte acquirente ed intrattenuto presso Banca Monte dei Paschi di Siena s p a filiale di Marina di Carrara, una mediazione pari ad Euro 6 999,60 (seimilanovecentonovantanove virgola sessanta) compresa IVA ai sensi di legge come da fattura n 13 e 14 del 9 dicembre 2009 -----
Richiesto, io notaio ho ricevuto il presente atto, che scritto da me, e stato da me letto ai comparenti i quali a mia domanda lo dichiarano conforme alla loro volontà e con me lo sottoscrivono Il presente atto consta di NUM PAG (LET) pagina/e fin qui di NUM FOG (LET) foglio/i e viene sottoscritto dai comparenti e da me notaio alle ore undici -----
F TO BIAGGIONI ALESSANDRO, MAGGIANI DONATELLA, SBORO ALESSAN-

DRO, CRISTIANA LANGELLA, ALESSANDRA BIANCHI NOTAIO L S -----

Certifico, io sottoscritta Alessandra Bianchi, notaio in Massa, che la presente copia, composta di quattro fogli, e conforme all'originale atto, firmato a norma di legge -----

Massa, 13 APRILE 2010 -----

A handwritten signature in cursive script is written over a circular notary stamp. The stamp contains the text "NOTAIO ALESSANDRA BIANCHI" and "MASSA MARITTIMA".

Ufficio provinciale di MASSA-CARRARA
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2470
Registro particolare n. 1711
Presentazione n. 34 del 16/03/2010

Pag 1 - segue

Sezione riservata all'Ufficio

Liquidazione	Totale	€ 90,00	
	Imposta ipotecaria	-	Imposta di bollo -
	Tassa ipotecaria	€ 90,00	Sanzioni amministrative -

Eseguita la formalità.

Somma pagata € 90,00 (Novanta/00)

Ricevuta/Prospetto di cassa n. 3918

Protocollo di richiesta MS 15743/2 del 2010

Il Conservatore
Ing. Massimo Moratti

IL DELEGATO CONSERVATORE

Leonardo PIZZETTI

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 12/03/2010
Notaio BIANCHI ALESSANDRA
Sede MASSA (MS)
Titolo depositato in originale SI

Numero di repertorio 123287/13414
Codice fiscale BNC LSN 66R46 A390 P

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 2 Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune B832 - CARRARA (MS)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 97
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 173 Subalterno 12
Consistenza 7 vani

Ufficio provinciale di MASSA-CARRARA
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Nota di trascrizione

Registro generale n. 2470
Registro particolare n. 1711
Presentazione n. 34 del 16/03/2010

Pag 2 - Fine

Indirizzo MONZONI
Piano T

N civico 58

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n 1 In qualità di ACQUIRENTE

Cognome SBORO

Nome ALESSANDRO

Nato il 29/07/1972 a CARRARA (MS)

Sesso M Codice fiscale SBR LSN 72L29 B832 B

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Soggetto n 2 In qualità di ACQUIRENTE

Cognome LANGELLA

Nome CRISTIANA

Nata il 26/01/1969 a FIRENZE (FI)

Sesso F Codice fiscale LNG CST 69A66 D612 F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n 1 In qualità di VENDITORE

Cognome BIAGGIONI

Nome ALESSANDRO

Nato il 04/03/1956 a CARRARA (MS)

Sesso M Codice fiscale BGG LSN 56C04 B832 O

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2 In regime di COMUNIONE LEGALE

Con MAGGIANI DONATELLA (soggetto n.2)

Soggetto n 2 In qualità di VENDITORE

Cognome MAGGIANI

Nome DONATELLA

Nata il 12/03/1958 a CARRARA (MS)

Sesso F Codice fiscale MGG DTL 58C52 B832 B

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2 In regime di COMUNIONE LEGALE

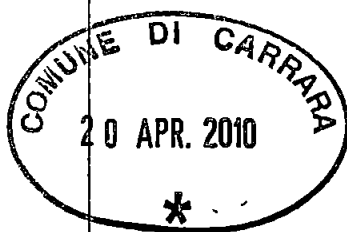
Con BIAGGIONI ALESSANDRO (soggetto n 1)

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Allegato VI

Elaborato Tecnico della Copertura



COMUNE DI
Carrara

ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

L.R. 03/01/2005 n. 1, art. 82 c. 14 e 16- DPGR del 23/11/2005 n. 62/R

RICHIEDENTE / COMMITTENTE: SBORO ALESSANDRO
Residente via VIA DELLE PINETE n° 29
Comune CARRARA Cap 54036 Prov MS

Per i lavori di:

tipologia intervento Manutenzione ordinaria e straordinaria su unità immobiliare
posta in Viale Monzoni n° 58
Comune di Carrara Cap 54036 Prov MS

Destinazione dell'immobile:

- | | | |
|---|--|--|
| ☒ residenziale | ☐ industriale / artigianale | ☐ commerciale |
| ☐ direzionale | ☐ turistico - ricettiva | ☐ commerciale all'ingrosso e depositi |
| ☐ agricola e funzioni connesse | ☐ di servizio | ☐ altro |

DICHIARA CHE:

L'intervento rientra nei casi previsti dall'art.3, c.3, c.4, C.4 bis del D Lgs 494/94 e s.m.i. ☒ sì ☐ no
(obbligo di nomina del coord. in fase di esecuzione)

La redazione dell'elaborato tecnico è affidata a

- ☒ Coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione
☐ Progettista (in quanto l'intervento non richiede la nomina del coordinatore)

La variante all'elaborato tecnico presentato è affidata a:

- ☒ Coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione
☐ Direttore dei lavori (in quanto l'intervento non richiede la nomina del coordinatore)

Tecnico incaricato: Cristiana Langella
Iscritto all'Albo Dehl INGEGNERI di LIVORNO n° 1652
con sede in via Via delle Pinete n° 29
Comune Carrara Cap 54036 Prov MS

Data 12/04/2010

II COMMITTENTE

Sig Sboro Alessandro

2. DESCRIZIONE DEL PERCORSO DI ACCESSO ALLA COPERTURA

☒ Interno

☐ Esterno

☒ PERCORSO PERMANENTE

- ☐ Scala fissa a gradini ☐ Scala retrattile ☐ Corridoio (largh Min 60 cm) ☒ lucernaio
☐ Scala fissa a pioli ☐ Scala portatile ☐ Passerelle/ Andatoie ☐ _____

Le scale utilizzate sono opportunamente vincolate alla zona di sbarco e dotate di maniglioni e/o corrimano h 1 m

Descrizione/note: _____

☐ PERCORSO NON PERMANENTE

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili percorsi di tipo permanente: _____

Tipo di percorso provvisorio previsto in sostituzione: _____

Descrizione e dimensioni degli spazi per ospitare le soluzioni prescelte: _____

3. DESCRIZIONE DELL'ACCESSO ALLA COPERTURA

- ☒ **interno**
- ☒ Apertura orizzontale o inclinata dimensioni ml 110 x 090 quantita n° 1
dimensioni m _____ x _____
dimensioni minime lato minore libero di almeno 0,70 metri e comunque di superficie non inferiore a 0,5 m²
- ☐ Apertura verticale dimensioni m _____ x _____ quantita n° _____
dimensioni m _____ x _____
larghezza minima 0,70 metri – altezza minima 1,20 metri
- ☐ **esterno**
- ☐ Dispositivi fissi di ancoraggio UNI EN 795-UNI EN 517
- ☐ Parapetti
- ☐ Altro _____

☒ ACCESSO PERMANENTE

Descrizione/note: accesso da lucernaio con scala opportunamente vincolata alla zona di sbarco e dotata di maniglioni o corrimano h 1 m

☐ ACCESSO NON PERMANENTE

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili accessi di tipo permanente: _____

Tipo di accesso provvisorio previsto in sostituzione: _____

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

CHICAGO, ILLINOIS

DECEMBER 1, 1964

TO THE PRESIDENT OF THE UNIVERSITY OF CHICAGO

FROM THE DEAN OF THE FACULTY

SUBJECT: RECOMMENDATION OF THE FACULTY

RE: [Name of Faculty Member]

Dear Mr. President:

I am pleased to inform you that the Faculty of the University of Chicago has voted to recommend the appointment of [Name of Faculty Member] to the position of [Position Title].

The Faculty believes that [Name of Faculty Member] is a highly qualified individual who will make a valuable contribution to the University.

Very truly yours,

THE DEAN OF THE FACULTY

[Signature of Dean]

[Name of Dean]

[Address of Dean]

[City, State, Zip]

[Phone Number]

[Fax Number]

[E-mail Address]

[Date]

[Page Number]

[Page Number]

[Page Number]

[Page Number]

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

art. 5, comma 4/b del DPGR del 23.11.2005 n.62/R

1. DESCRIZIONE DELLA COPERTURA

L'area oggetto dell'intervento di progettazione riguarda:

- ☐ Totalmente la copertura dell'immobile
☒ Parzialmente la copertura dell'immobile (*Evidenziare chiaramente nei grafici la porzione dove non si interviene*)

Tipologia della copertura

- ☐ piana ☐ a volta ☒ a falda ☐ a shed ☐ crociera

Calpestabilità della copertura

- ☒ Totalmente calpestabile ☐ Parzialmente calpestabile ☐ Totalmente non calpestabile

Pendenze presenti in copertura

- ☐ Orizzontale/Sub-Orizzontale
0% < P < 15% ☒ Inclinata
15% < P < 50% ☐ Fortemente inclinata
P > 50%

Struttura della copertura

- ☒ latero-cemento ☐ lignea ☐ metallica ☐ _____

Presenza in copertura di:

- ☐ Linee elettriche nude in tensione D ≤ 5 m.
☐ Impianti tecnologici sulla copertura (*pannelli fotovoltaici, pannelli solari, impianti di condizionamento e simili*)
☐ Dislivelli tra falde contigue (*Evidenziare nei grafici la soluzione individuata*)
☒ Superfici sfondabili (quali finestre a tetto, lucernari e simili) da proteggere dal rischio di caduta
(*Evidenziare nei grafici la soluzione individuata*)
☐ Altro _____

Spazio libero di caduta: (indicare l'altezza minima individuata su tutti i lati). 1.20 ml. su lato nord-est – 6.50 ml su lato sud-ovest

Descrizione/note:

4. TRANSITO ED ESECUZIONE DEI LAVORI SULLE COPERTURE

☒ ELEMENTI PROTETTIVI PERMANENTI

- | | |
|--|--|
| ☒ Linee di ancoraggio flessibili orizzontali (UNI EN 795 classe C) | ☐ Reti di sicurezza |
| ☐ Linee di ancoraggio rigide orizzontali (UNI EN 795 classe D) | ☐ Impalcato |
| ☐ Linee di ancoraggio rigide verticali/inclinate (UNI EN 353-1) | ☐ Parapetti |
| ☐ Linee di ancoraggio flessibili verticali/inclinate (UNI EN 353-2) | ☐ Passerelle e andatore |
| ☐ Ganci di sicurezza da tetto (UNI EN 517 tipo A e B) | ☐ _____ |
| ☒ Dispositivi di ancoraggio puntuali (UNI EN 795 classe A1-A2) | ☐ _____ |

☐ ELEMENTI PROTETTIVI NON PERMANENTI

Motivazioni in base alle quali non sono realizzabili dispositivi o apprestamenti di tipo permanente:

Tipo di soluzioni provvisorie previste in sostituzione:

- | | |
|--|--|
| ☐ Linee di ancoraggio flessibili orizzontali temporanee (UNI EN 795 classe C) | ☐ Reti di sicurezza |
| ☐ Linee di ancoraggio flessibili verticali/inclinate (UNI EN 353-2) | ☐ Impalcato |
| ☐ Dispositivi di ancoraggio a corpo morto (UNI EN 795 classe E) | ☐ Parapetti |
| ☐ _____ | ☐ Passerelle e andatore |

D.P.I. NECESSARI

- | | |
|--|--|
| ☒ Imbracatura (UNI EN 361) | ☐ Cordini Lmax m (UNI EN 354) |
| ☐ Assorbitori di Energia (UNI EN 355) | ☐ Doppio Cordino Lmax. m (UNI EN 354) |
| ☒ Dispositivo anticaduta Retrattile (UNI EN 360) | ☐ Connettori (moschettoni) (UNI EN 363) |
| ☐ Dispositivo anticaduta di tipo guidato (UNI EN 353-2) | ☐ _____ |

PROCEDURE E MODALITA' PER IL TRANSITO IN COPERTURA:

(tenendo conto, in particolare, degli spazi liberi di caduta in sicurezza derivanti dagli elementi protettivi e DPI scelti e dei rischi derivanti dall'effetto pendolo)

In uscita da lucernario, a mezzo scala fissata, aggancio del sistema imbracatura di sicurezza alla linea vita

Elaborati grafici ALLEGATI (in scala adeguata e quotati)

- ☒ planimetrie n°1 ☐ Sezioni n° ☐ Prospetti n° ☐ _____ n°

in cui risultano indicati

- 1 dimensionamento e ubicazione dei percorsi, degli accessi e degli elementi protettivi per il transito e l'esecuzione dei lavori in copertura, con relativa legenda
- 2 altezze da terra dalla copertura e tutti gli aggetti e/o ostacoli che possano influenzare gli "spazi liberi di caduta in sicurezza"

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

art 4, c.2 del D.P.G.R. del 23.11.2005 n.62/R

Il sottoscritto professionista attesta la conformità del progetto alle misure preventive e protettive indicate nella sezione II del D.P.G.R. 23.11.2005 n.62/R (Regolamento di attuazione dell'art.82, comma 16, della L.R. 03.01.2005, n.1 – relativo alle istruzioni tecniche sulle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza).

Il Professionista

- ☐ Coordinatore per la Progettazione/Progettista
☒ Coordinatore per l'esecuzione/Direttore dei lavori

Data 12/04/2010

Dott. Ing. ^(firma e timbro) **CHRISTIANA LANGELLA**
ALBO DEGLI INGEGNERI DELLA
PROVINCIA DI LIVORNO N. 1652

Si precisa che al momento della conformità dell'opera si presenteranno tutte le certificazioni delle installazioni nonché le specifiche dei materiali

Christiana Langella

RECEIVED
JAN 10 1964

FROM: [illegible]
TO: [illegible]

RE: [illegible]

DATE: [illegible]
BY: [illegible]

FILE NO: [illegible]

[illegible text block]

[illegible text block]

[illegible text block]

[illegible text block]

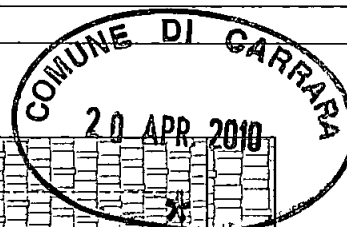
opere di manutenzione ordinaria e straordinaria

adeguamenti impianti idraulico, elettrico e termico

Viale Monzone 58 - Marina di Carrara - MS

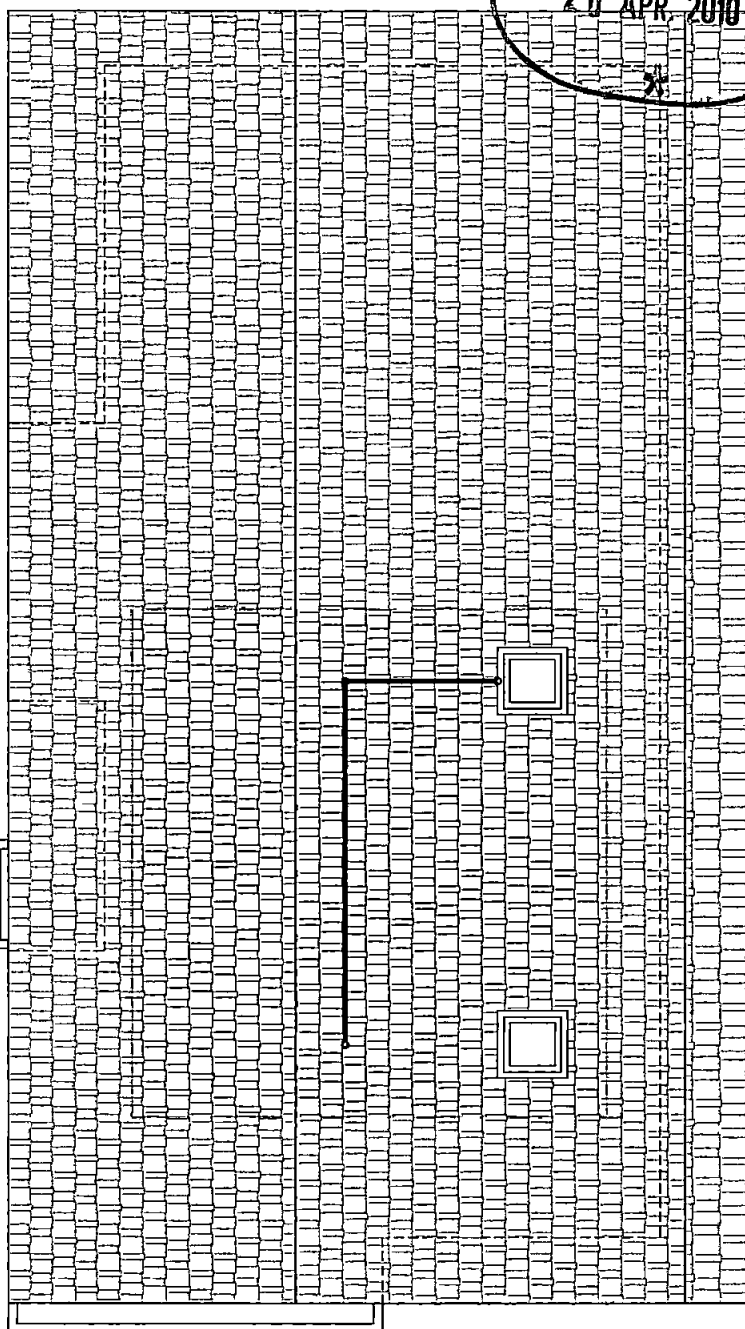
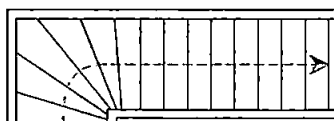
PROGETTO DELLE LINEE VITA

scala 1.100



LEGENDA

- PALO
- CAVO IN ACCIAIO
-  AREA NON OGGETTO DELL'INTERVENTO



Dott. Ing CRISTIANA LANGELLA
ALBO DEGLI INGEGNERI DELLA
PROVINCIA DI LIVORNO N 1652

19 Aprile 2010 Cristiana Langella

Allegato VII

Autocertificazione di Conformità del Progetto alle Norme
Igienico – Sanitarie

AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA'
DEL PROGETTO ALLE
NORME IGIENICO-SANITARIE
(art 82, comma 5, lettera a) della L R 01/2005)

Il/La sottoscritto/a _____ Cristiana _____ Langella _____
Nome Cognome
nato/a a _____ Firenze _____ Provincia FI _____ il 26/01/1969 _____
Iscritto all'Ordine/Albo Professionale Degli Ingegneri _____ Provincia LI _____ al n. 1652 _____
con studio prof. in M/Carrara _____ Provincia MS _____ in via/piazza Delle Pinete _____
n. 29 C A P 54036 telefono 333-2971631 _____ fax _____
e-mail Cristiana.langella@ge.com _____ Codice Fiscale LNGCST69A66D612F _____
nella sua qualità di progettista, in relazione al progetto presentato al Settore Urbanistica e S U A P del Comune di Carrara dal Sig. _____ Cristiana _____ Langella _____
Nome Cognome
per l'esecuzione dei lavori di Manutenzione ordinaria e straordinaria e adeguamenti degli impianti _____

sull'immobile sito in Via/Piazza V.le Monzoni _____ n. 58 _____ e identificato catastalmente come segue

Catasto terreni sezione foglio particella Sub

Catasto fabbricati sezione foglio 97 particella 173 Sub 12

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art 82, comma 5, lettera a) della L R N 1/05 e s.m.i., e degli artt 47 e 48 del D P R 28 12 2000 n. 445

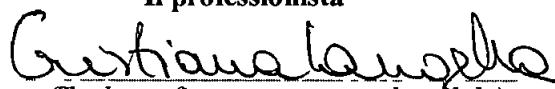
1. che gli interventi da realizzare nell'immobile indicato in premessa, non comportano valutazioni tecnico-discrezionali e sono conformi al Regolamento Edilizio Comunale e alle vigenti norme igienico-sanitarie;
2. che ha verificato i requisiti relativi all'impermeabilità, all'illuminazione, all'aerazione e al dimensionamento dei locali (superfici finestrate, altezza e superficie minima dei vani, ecc.) e quant'altro disposto dalla vigente normativa in materia;

Al sensi dell'art 38 comma 3 del D P R 445/2000 alla presente dichiarazione viene allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso

Carrara _____, li 1 3 - 04 - 2 0 1 0

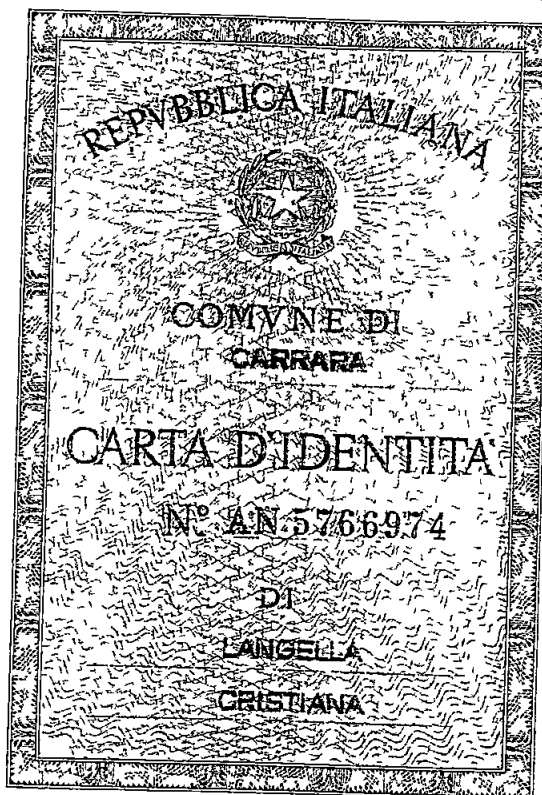
Il professionista


(Firma e firma per esteso e leggibile)
Dott. Ing. CRISTIANA LANGELLA
ALBO DEGLI INGEGNERI DELLA
PROVINCIA DI LIVORNO N. 1652

Scadenza: 04/03/2012

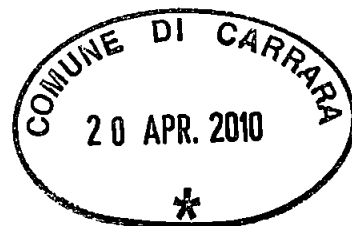
AN 5766974

IPZS S.p.A. OFFILINAC V. ROMA



Cognome	LANGELLA
Nome	CRISTIANA
nato il	26/01/1969
(atto n	154 P 1 S A)
a	FIRENZE (FI)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	LIVORNO (LI)
Via	DESSALDO FRATO n.15
Stato civile	INGEGNERE
Professione	
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,55
Capelli	Castani Chiar
Occhi	Castani
Segni particolari	NESSUNO

Firma del titolare	05/09/2007
CARRARA (MS)	
Impronta del titolo indicativo	
UFFICIO DEL SINDACO	
UFFICIO INCARICATO (Dr Franca Fabrizi)	
Imposte dovute al Comune	€ 5,25



Allegato VIII Relazione attestante il rispetto delle prescrizioni di cui alla L.
09/01/91 n°10 e D.Lgs 08/05 n°192

Comune di CARRARA
Provincia di MASSA CARRARA



RELAZIONE TECNICA

Rispondenza alle prescrizioni in materia di
contenimento del consumo energetico

Decreto Legislativo 19 agosto 2005 n.192
Decreto Legislativo 29 dicembre 2006 n.311
Decreto Legislativo 30 maggio 2008 n. 115
Decreto del Presidente della Repubblica 2 aprile 2009 n.59

OGGETTO: Appartamento al piano primo (sottotetto) in immobile trifamigliare
P.d.C. / D.I.A.: del / /
COMMITTENTE: Alessandro Sboro

Massa, lì 06/04/2010

Il Tecnico



Architetto
EVANGELISTI
Alessandro

SPAZIO RISERVATO ALL'U.T.C
Per convalida di avvenuto deposito
Protocollo N . del

TIMBRO E FIRMA

RELAZIONE TECNICA

OPERE RELATIVE A NUOVA INSTALLAZIONE O RISTRUTTURAZIONE DI IMPIANTO TERMICO IN EDIFICIO ESISTENTE

(art.3 comma 2, lett.c, n.2 DD.LLgs.192/2005 e 311/2006 D.Lgs.115/2008 - D.P.R. 59/2009)

OGGETTO: Relazione Tecnica ex All.to E DD.LLgs.192/05 e 311/06 - D.Lgs. 115/08
- D.P.R. 59/09: Rispondenza alle prescrizioni in materia di
contenimento del consumo energetico.

1. INFORMAZIONI GENERALI

- Comune di CARRARA.
- Provincia di MASSA CARRARA.
- Progetto per la Appartamento al piano primo (sottotetto) in immobile trifamigliare sito in Viale Monzoni, 58 Marina di Carrara - Carrara - MS .
- Permesso di Costruire o D.I.A. n. del / / .
- Intervento relativo a: "Installazione/ristrutturazione impianto, nuovo generatore".
- L'edificio è costituito in totale da n. 3 unità immobiliari.
- Committente: Alessandro Sboro.
- Progettista dell'isolamento termico dell'edificio:
- Direttore dei Lavori dell'isolamento termico dell'edificio:
- Progettista degli impianti termici dell'edificio:
- Direttore dei Lavori degli impianti termici dell'edificio:

2. FATTORI TIPOLOGICI DELL'EDIFICIO (O DEL COMPLESSO DI EDIFICI)

Gli elementi tipologici forniti, al solo scopo di supportare la presente relazione tecnica, sono i seguenti:

1. Num. 1 piante di ciascun piano degli edifici con orientamento e indicazione d'uso prevalente dei singoli locali.

3. PARAMETRI CLIMATICI DELLA LOCALITÀ

•I gradi giorno del Comune dell'intervento sono 1 601 GG, determinati in base al D.P.R. 412 del 26/08/93 e successive modifiche ed integrazioni.

•La Zona climatica in cui ricade l'opera in oggetto è "D", pertanto il periodo di riscaldamento previsto per legge è di giorni 166 e precisamente dal 1/11 al 15/4.

•La temperatura minima di progetto dell'aria esterna secondo norma UNI 5364 e successivi aggiornamenti è di 0.00 °C.

•Le temperature medie mensili determinate in base alla norma UNI 10349 sono le seguenti:

Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
6.60	7.20	10.10	13.00	16.70	21.00	23.50	23.10	20.40	15.70	11.10	7.70

•Le irradiazioni medie mensili (esprese in MJ/giorno) relative al periodo di riscaldamento determinate in base alla norma UNI 10349 sono le seguenti:

	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	Oriz.
Gen	1.80	1.90	3.70	7.00	8.90	7.00	3.70	1.90	5.30
Feb	2.60	3.20	5.90	9.30	11.20	9.30	5.90	3.20	8.40
Mar	4.00	5.00	7.90	10.60	12.00	10.60	7.90	5.00	12.80
Apr	5.50	7.40	10.20	11.40	11.20	11.40	10.20	7.40	17.00
Mag	7.40	9.70	12.00	11.70	10.20	11.70	12.00	9.70	20.20
Giu	8.60	11.30	13.50	12.50	10.30	12.50	13.50	11.30	23.40
Lug	8.70	12.10	15.10	14.10	11.60	14.10	15.10	12.10	25.60
Ago	6.20	9.00	12.40	13.40	12.30	13.40	12.40	9.00	21.20
Set	4.60	6.60	10.30	12.70	13.20	12.70	10.30	6.60	15.90
Ott	3.00	3.80	7.00	10.70	12.70	10.70	7.00	3.80	10.30
Nov	2.00	2.10	3.90	7.00	8.90	7.00	3.90	2.10	5.80
Dic	1.60	1.70	3.50	7.00	9.10	7.00	3.50	1.70	4.80

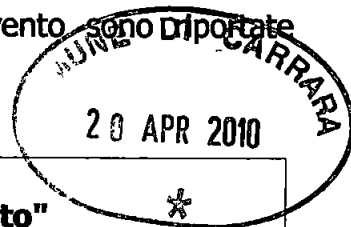
•Le Umidità Relative medie mensili esterne determinate in base alla norma UNI 10349 sono le seguenti:

Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
81.00	79.40	73.00	72.40	71.50	70.70	66.10	67.70	74.10	76.80	81.90	81.60

•La velocità media del vento è 3.50 m/s.

4. DATI TECNICO COSTRUTTIVI DELL'EDIFICIO (O DEL COMPLESSO DI EDIFICI) E DELLE RELATIVE STRUTTURE

Le principali caratteristiche della costruzione oggetto dell'intervento sono riportate dettagliatamente nel seguito:



EDIFICIO OGGETTO DI CALCOLO: **"Appartamento"**

•L'edificio oggetto del calcolo non rientra tra quelli di proprietà pubblica o adibiti ad uso pubblico, ai fini dell'art.5, comma 15, del D.P.R. 412 del 26/08/93 e successive modifiche ed integrazioni (utilizzo delle fonti rinnovabili di energia) e dell'Allegato I, comma 14 del D.Lgs. 192/05 e s.m.i.

•Il volume (V) delle parti di edificio abitabili o agibili climatizzate è di 379.77 m^3 , al lordo delle strutture che li delimitano.

•La superficie (S) esterna che delimita il suddetto volume è di 262.90 m^2 .

Rapporto S/V è pari a 0.69 m^{-1} .

La superficie utile dell'edificio (S_u) è pari a 91.14 m^2 .

•La classe di permeabilità all'aria dei serramenti esterni è Classe 4.

La durata del periodo di raffrescamento è di giorni 89, e precisamente dal 10 Giu al 6 Set

•Il presente "Edificio Oggetto di Calcolo" è composto da n. 1 Zone con le seguenti caratteristiche:

Zona "Locali interni"

•Classificazione: E1 (1).

•Volume netto 273.43 m^3 .

•Superficie netta 91.14 m^2 .

•Valore di progetto della Temperatura interna invernale $20.00 \text{ }^\circ\text{C}$.

•Valore di progetto della Temperatura interna estiva $26.00 \text{ }^\circ\text{C}$.

5. DATI RELATIVI AGLI IMPIANTI TERMICI

5.1 Impianti Termici

Le principali caratteristiche degli impianti termici presenti sono elencate dettagliatamente nel seguito:

EDIFICIO OGGETTO DI CALCOLO: "Appartamento"
--

Descrizione impianto

- tipologia: Impianti termici per singole unità immobiliari destinati al riscaldamento ambienti ed alla produzione di acqua calda sanitaria;
- tipo di conduzione prevista: Intermittente;
- sistema di generazione: Generatore di calore ad acqua calda autonomo alimentato a metano.;
- sistema di termoregolazione: Sistema di termoregolazione di una singola unità immobiliare, pilotato dalla temperatura rilevata da una sonda di temperatura, il sistema è dotato di programmatore che consente l'accensione e lo spegnimento automatico almeno 14 volte nell'arco di una settimana.;
- sistema di contabilizzazione dell'energia termica: Non presente;
- sistema di distribuzione del vettore termico: Impianto dotato di collettori complanari con tubazioni di andata e ritorno per ogni singolo corpo scaldante.;
- sistema di ventilazione forzata: Non presente;
- sistema di accumulo termico: Non Presente;
- sistema di produzione e di distribuzione dell'acqua calda sanitaria: Produzione di ACS istantanea senza accumulo distribuzione a singola condotta con prese per ogni utenza.;
- Durezza dell'acqua di alimentazione dei generatori di calore: 20.0 gradi francesi.

Specifiche del generatore di energia "Generatore" a servizio dell'EODC "Appartamento" in oggetto:

- Tipologia del generatore: a condensazione;
- Fluido termovettore: Acqua;
- Valore nominale della potenza termica utile: 24.00 kW;
- % di impegno del generatore per l'EODC in oggetto: 100.00
- Combustibile utilizzato: Metano ($PCI = 34.54 \text{ MJ/Nm}^3$);
- Rendimento termico utile al 100 % della potenza nominale: valore di progetto 92.80%, valore LIMITE 92.38%;
- Rendimento termico utile al 30 % della potenza nominale: valore di progetto 90.70%, valore LIMITE 98.38%.

Specifiche relative ai sistemi di regolazione dell'impianto termico:

- Sistema di telegestione dell'impianto termico: Assente;

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

... ..

•Le zone appartenenti all'EODC in oggetto , hanno i seguenti sistemi di regolazione e terminali di erogazione:

Zona "Locali interni"

Regolatori climatici

- Funzionamento continuo;
- Sistema di regolazione:
 - Tipo di regolazione: Solo ambiente con regolatore;
 - Caratteristiche della regolazione: tipo On/Off.
- Numero di apparecchi installati: 1;
- Descrizione sintetica delle funzioni: Cronotermostato per regolazione on/off;
- Numero dei livelli di programmazione nelle 24 ore: 24;

Dispositivi per la regolazione automatica della temperatura ambiente

- Numero di apparecchi installati: 4;
- Descrizione sintetica dei dispositivi: Valvole termostatiche per termosifoni;

Terminali di erogazione dell'energia termica:

- Numero di apparecchi installati: 6;
- Tipo terminale: Radiatori su parete esterna isolata,
- Potenza termica nominale (W): 4 000.00.

Apporti interni:

- Apporti Interni 3.87 W/m² (dati da prospetto 12 UNI/TS 11300-1).;

Condotti di evacuazione dei prodotti di combustione

- Descrizione e caratteristiche principali: canna fumaria in acciaio inox esterna fino ad un'altezza di 50 cm sopra il colmo del tetto.

Sistemi di trattamento dell'acqua:

- Tipo di trattamento: nessun trattamento.

Specifiche dell'isolamento termico della rete di distribuzione

- Conforme alla legge 10/91, norma UNI

Specifiche della/e pompa/e di circolazione

- La pompa di circolazione è integrata nel generatore.

Impianti solari termici

- Due pannelli a circolazione forzata con serbatoio di accumulo da 150l per produzione di acqua calda sanitaria.

Schemi funzionali dell'impianto termico:

- Per quanto riguarda lo schema funzionale dell'impianto con dimensionamento delle reti di distribuzione dei fluidi termovettori e delle apparecchiature e con evidenziazione dei dispositivi di regolazione e contabilizzazione, nonché tabella riassuntiva delle apparecchiature con le loro caratteristiche funzionali e di tutti i componenti rilevanti ai fini energetici con i loro dati descrittivi e prestazionali, si rimanda agli elaborati grafici allegati alla presente relazione ed in seguito elencati.

5.2 Impianti Fotovoltaici

Non presente.

6. PRINCIPALI RISULTATI DEI CALCOLI

I principali risultati dei calcoli della costruzione oggetto dell'intervento sono riportati di seguito dettagliatamente:

EDIFICIO OGGETTO DI CALCOLO: **"Appartamento"**

Involucro edilizio e ricambi d'aria

- Nelle schede in allegato alla presente relazione, sono riportate le caratteristiche di tutte le strutture relative all'intervento oggetto della presente verifica, corredate dai confronti con i relativi valori limite prescritti dalla normativa vigente. In particolare, sono fornite:
- Le caratteristiche termiche, igrometriche e di massa superficiale dei componenti opachi dell'involucro edilizio;
- Le caratteristiche termiche dei componenti finestrati dell'involucro edilizio;
- Le caratteristiche dei ponti termici presenti;
- Le caratteristiche termiche dei componenti opachi divisori tra edifici o unità immobiliari confinanti.

Per i dati relativi ai ricambi d'aria, si rimanda ai risultati di calcolo delle Zone.

Risultati di calcolo relativi alle Zone:

Zona "Locali interni"

Ventilazione:

- Naturale - Numeri di ricambi d'aria [1/h]: 0.30
- Meccanica: Assente

Valore dei Rendimenti stagionali di progetto:

- Rendimento di Emissione (**EtaEh**): 94.00%.
- Rendimento di Regolazione (**EtaRh**):

	Nov	Dic	Gen	Feb	Mar	Apr
EtaRh	94.00	94.00	94.00	94.00	94.00	94.00

EtaRh = Rendimento Regolazione espresso in percentuale.

Risultati di calcolo relativi all'EODc "Appartamento", oggetto del calcolo:

Valore dei Rendimenti medi stagionali di progetto

- Rendimento Globale (**EtaGh**)
- Valore di progetto 68.06%;
- Valore LIMITE 79.14%;
- Rendimento di Produzione (**EtaPh**): 100.65%;

- Rendimento di Emissione (**EtaEh**): *vedi i valori riportati per le singole ZONE;*
- Rendimento di Regolazione (**EtaRh**): *vedi i valori riportati per le singole ZONE;*
- Rendimento di Distribuzione (**EtaDH**):

	Nov	Dic	Gen	Feb	Mar	Apr
etaDh	72.84	79.53	80.90	79.19	72.17	59.61

etaDh = Rendimento Distribuzione espresso in percentuale.

Indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale (EPI)

- Metodo di calcolo utilizzato: Il calcolo è stato eseguito secondo quanto prescritto nel D.Lgs.192/2005 (in particolare negli Allegati C, E, ed I) come modificato dal D.Lgs.311/2006, dal D.Lgs.115/2008 e dal D.P.R.59/2009, e secondo le più recenti norme tecniche vigenti in materia (le cui principali sono: UNI/TS 11300-1, UNI/TS 11300-2, UNI EN ISO 13790;UNI EN ISO 6946, UNI EN ISO 13789, UNI EN ISO 10077, UNI EN ISO 14683, UNI EN ISO 13370, UNI 8852, UNI 10339, UNI EN ISO 13788, UNI EN ISO 13786, UNI 10349)
- Valore di progetto (EPI): 230.99 kWh/m²anno
- Fabbisogno di combustibile: 2144.23 Nm³
- Fabbisogno di energia elettrica da rete: 216.62 kWh
- Fabbisogno di energia elettrica da produzione locale: 0.00 kWh

Indice di prestazione energetica normalizzato per la climatizzazione invernale

- Valore di progetto: 124.65 [kJ/m³GG]

Indice di prestazione energetica per la climatizzazione estiva dell'involucro edilizio (EPE,invol)

- Metodo di calcolo utilizzato: Il calcolo è stato eseguito secondo quanto prescritto nel D.Lgs. 192/2005 (in particolare negli Allegati C, E, ed I) come modificato dal D.Lgs.311/2006, dal D.Lgs.115/2008 e dal D.P.R.59/2009, e secondo le più recenti norme tecniche vigenti in materia, precedentemente indicate.
- Valore di progetto (EPE, invol): 12.144 kWh/m²anno

Indice di prestazione energetica per la produzione di acqua calda sanitaria

- Tipo di combustibile: Metano
- Fabbisogno di combustibile: 186.23 Nm³
- Fabbisogno di energia elettrica da rete: 85.64 kWh
- Fabbisogno di energia elettrica da produzione locale: 0.30 kWh

Impianti solari termici per la produzione di acqua calda sanitaria

- Due pannelli con collettori sottovuoto per un totale di circa 2 mq, con serbatoio di accumulo di 200l, tale da soddisfare almeno il 50% del fabbisogno medio giornaliero di 3 persone.

Impianti fotovoltaici

- Non presente.

7. SPECIFICI ELEMENTI CHE MOTIVANO EVENTUALI DEROGHE A NORME FISSATE DAL REGOLAMENTO

Non sono presenti caratteristiche dell'impianto in deroga alle norme.

8. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- N. 1 pianta del piano dell'edificio oggetto di intervento con orientamento e indicazione d'uso prevalente dei singoli locali.
- N. 1 schemi funzionali degli impianti contenenti gli elementi di cui all'analogia voce del paragrafo "Dati relativi agli impianti".
- N. 3 schede con indicazione delle caratteristiche termiche, igrometriche e massa efficace dei componenti opachi dell'involucro edilizio.

9. DICHIARAZIONE DI RISPONDENZA

Il sottoscritto Evangelisti Arch. Alessandro, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di Massa e Carrara n° 419 con studio in Massa , Via Poggioletto 45 54100 essendo a conoscenza delle sanzioni previste dall'articolo 15, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n.192 come modificato dal Decreto Legislativo 29 dicembre 2006, n.311 (di recepimento della Direttiva 2002/91/CE),

DICHIARA

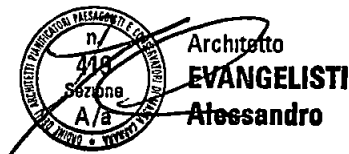
sotto la propria personale responsabilità che:

- a) il progetto relativo alle opere di cui sopra è rispondente alle prescrizioni contenute del Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n.192 come modificato dal Decreto Legislativo 29 dicembre 2006, n.311 (recepimento della Direttiva 2002/91/CE), al Decreto Legislativo 30 maggio 2008 n.115 e al D.P.R. 2 aprile 2009 n.59;
- b) i dati e le informazioni contenuti nella relazione tecnica sono conformi a quanto contenuto o desumibile dagli elaborati progettuali.

Massa , 6/04/2010

Il progettista

(timbro e firma)



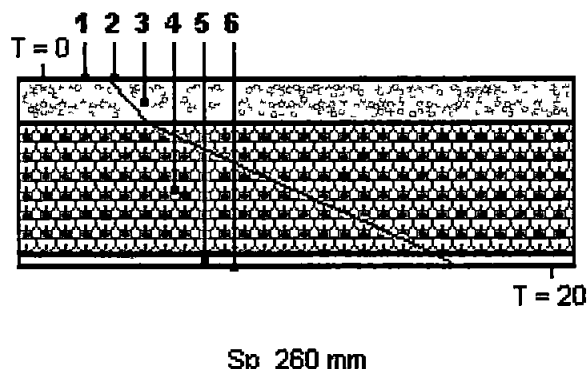
CARATTERISTICHE TERMICHE E IGROMETRICHE DEI COMPONENTI OPACHI

Codice Struttura
Descrizione Struttura.SL TT 03 001
Solaio di copertura non isolato

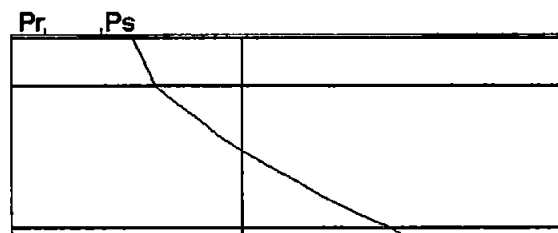
N	DESCRIZIONE STRATO (da superiore a inferiore)	s [mm]	lambda [W/mK]	C [W/m²K]	M S [kg/m²]	P<50*10¹² [kg/msPa]	C S [J/kgK]	R [m²K/W]
1	Adduttanza Superiore	0		25 000			0	0 040
2	Bitume	5	0 170	34 000	6 00	0 000	1000	0 029
3	Malta di cemento	60	1 400	23 333	120 00	8 500	1000	0 043
4	Blocco da solaio di laterizio (495*160*250) spessore 180	180		3 333	171 00	19 000	840	0 300
5	Intonaco di calce e gesso	15	0 700	46 667	21 00	18 000	1000	0 021
6	Adduttanza Inferiore	0		10 000			0	0 100
RESISTENZA = 0 534 m²KW						TRASMITTANZA = 1 874 W/m²K		
SPESSORE = 260 mm		CAPACITA' TERMICA AREICA = 67 331 kJ/m²K				MASSA SUPERFICIALE = 297 kg/m²		
TRASMITTANZA TERMICA PERIODICA = 1 07 W/m²K		FATTORE DI ATTENUAZIONE = 0 57				SFASAMENTO = 6.40 h		

s = Spessore dello strato, lambda = Conduttività termica del materiale, C = Conduttanza unitaria, M S = Massa Superficiale, P<50*10¹² = Permeabilità al vapore con umidità relativa fino al 50%, C S = Calore Specifico, R = Resistenza termica dei singoli strati, Resistenza - Trasmissione = Valori di resistenza e trasmissione reali, Massa Superficiale = Valore calcolato come disposto nell'Allegato A del D Lgs 192/05 e s m i

STRATIGRAFIA STRUTTURA



DIAGRAMMI DELLE PRESSIONI



	Ts [°C]	Pss [Pa]	Prs [Pa]	URs [%]	Ti [°C]	Psi [Pa]	Pri [Pa]	URi [%]
DIAGRAMMI DELLE PRESSIONI	0 0	611	386	63 2	20 0	2 337	1 168	50 0

Ts = Temperatura superiore, Pss = Pressione di saturazione superiore, Prs = Pressione relativa superiore, URs = Umidità superiore, Ti = Temperatura inferiore, Psi = Pressione di saturazione inferiore, Pri = Pressione relativa inferiore, URi = Umidità inferiore

VERIFICA IGROMETRICA

	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic
URcf1	81 00	79 40	73 00	72 40	71 50	70 70	66 10	67 70	74 10	76 80	81 90	81 60
Tcf1	6 60	7 20	10 10	13 00	16 70	21 00	23 50	23 10	20 40	15 70	11 10	7 70
URcf2	65 00	65 00	65 00	65 00	65 00	65 00	65 00	65 00	65 00	65 00	65 00	65 00
Tcf2	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00
Verifica Interstiziale	NON VERIFICATA		La struttura è soggetta a fenomeni di condensa interstiziale La quantità stagionale di condensato è pari a 0 2125 kg/m² Il materiale "Malta di cemento" è interessato da una quantità stagionale di condensa pari a 0 2125 kg/m², quantità non ammissibile (max = 0 0300 kg/m²)									
Verifica Superficiale	NON VERIFICATA		Valore massimo ammissibile di U = 0 7705 (mese critico Gennaio)									

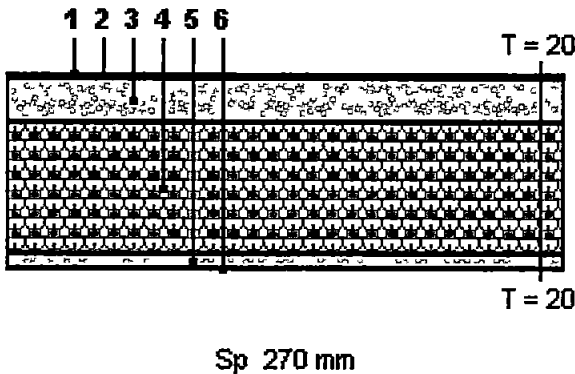
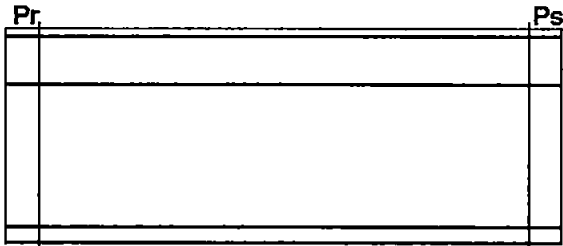
La verifica igrometrica è stata eseguita secondo UNI EN ISO 13788

cf1 = Esterno
cf2 = Locali interni

CARATTERISTICHE TERMICHE E IGROMETRICHE DEI COMPONENTI OPACHI

Codice Struttura SL 01 001
 Descrizione Struttura Solaio interpiano - non isolato

N	DESCRIZIONE STRATO (da superiore a inferiore)	s [mm]	lambda [W/mK]	C [W/m²K]	M S [kg/m²]	P<50*10 ¹² [kg/msPa]	C S [J/kgK]	R [m²K/W]
1	Adduttanza Supenore	0		5 900			0	0 169
2	Piastrelle	10	1 000	100 000	23 00	0 940	840	0 010
3	Malta di cemento	60	1 400	23 333	120 00	8 500	1000	0 043
4	Blocco da solaio di laterizio (495*160*250) spessore 180	180		3 333	171 00	19 000	840	0 300
5	Intonaco di calce e gesso	20	0 700	35 000	28 00	18 000	1000	0 029
6	Adduttanza Inferiore	0		5 900			0	0 169
RESISTENZA = 0 720 m²K/W						TRASMITTANZA = 1 388 W/m²K		
SPESSORE = 270 mm		CAPACITA' TERMICA AREICA = 68.217 kJ/m²K				MASSA SUPERFICIALE = 314 kg/m²		
TRASMITTANZA TERMICA PERIODICA = 0.44 W/m²K		FATTORE DI ATTENUAZIONE = 0 32				SFASAMENTO = 8 27 h		
s = Spessore dello strato, lambda = Conduttività termica del materiale, C = Conduttanza unitana, M S = Massa Superficiale, P<50*10 ¹² = Permeabilità al vapore con umidità relativa fino al 50%, C S = Calore Specifico, R = Resistenza termica dei singoli strati, Resistenza - Trasmissione = Valori di resistenza e trasmittanza reali, Massa Superficiale = Valore calcolato come disposto nell'Allegato A del D Lgs 192/05 e s m l								

STRATIGRAFIA STRUTTURA				DIAGRAMMI DELLE PRESSIONI				
								
	Ts [°C]	Pss [Pa]	Prs [Pa]	URs [%]	Ti [°C]	Psi [Pa]	Pri [Pa]	URi [%]
DIAGRAMMI DELLE PRESSIONI	20 0	2 337	1 168	50 0	20 0	2 337	1 168	50 0
Ts = Temperatura superiore, Pss = Pressione di saturazione superiore, Prs = Pressione relativa superiore, URs = Umidità superiore, Ti = Temperatura inferiore, Psi = Pressione di saturazione inferiore, Pri = Pressione relativa inferiore, URi = Umidità inferiore								

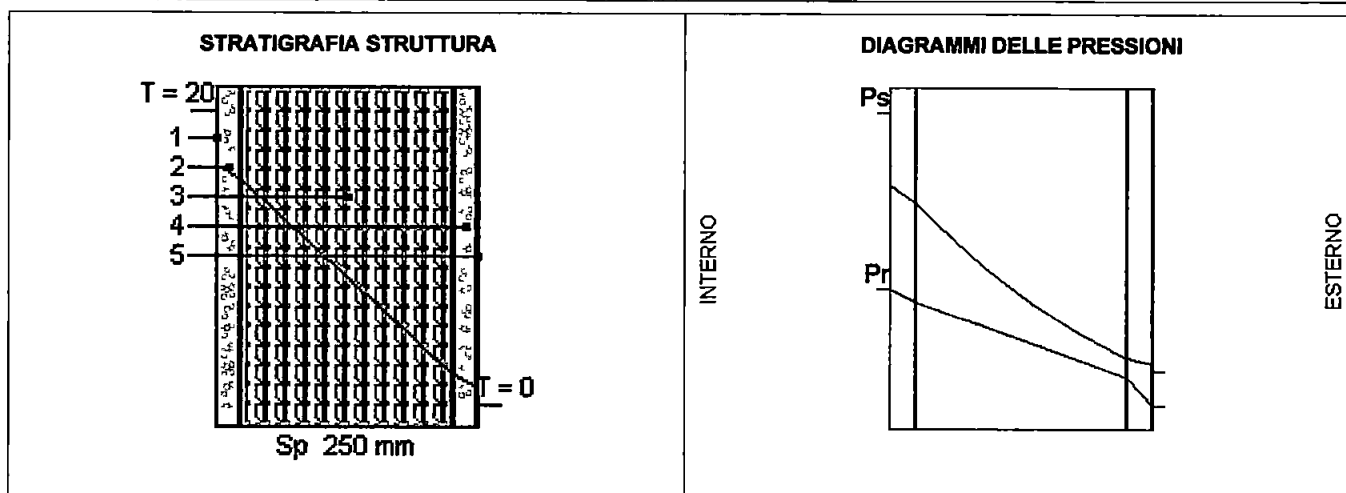
CARATTERISTICHE TERMICHE E IGROMETRICHE DEI COMPONENTI OPACHI

Codice Struttura
Descrizione Struttura

MR 01 005Mod
Tamponatura esterna realizzata con blocco di laterizio forato non isolato

N	DESCRIZIONE STRATO (dall'Interno all'esterno)	s [mm]	lambda [W/mK]	C [W/m²K]	M S [kg/m²]	P<50*10 ¹² [kg/msPa]	C S [J/kgK]	R [m²K/W]
1	Adduttanza Interna	0		7 700			0	0 130
2	Intonaco di calce e gesso	25	0 700	28 000	35 00	18 000	1000	0 036
3	Blocco semipieno di laterizio (300*200*250) spessore 200	200		2 128	164 00	25 710	840	0 470
4	Malta di calce o di calce e cemento	25	0 900	36 000	45 00	8 500	1000	0 028
5	Adduttanza Esterna	0		25 000			0	0 040
RESISTENZA = 0 703 m²K/W						TRASMITTANZA = 1.422 W/m²K		
SPESSORE = 250 mm		CAPACITA' TERMICA AREICA (Int) = 59 019 kJ/m²K				MASSA SUPERFICIALE = 164 kg/m²		
TRASMITTANZA TERMICA PERIODICA = 0.87 W/m²K		FATTORE DI ATTENUAZIONE = 0 61				SFASAMENTO = 6 18 h		

s = Spessore dello strato, lambda = Conduttività termica del materiale, C = Conduttanza unitaria, M S = Massa Superficiale, P<50*10¹² = Permeabilità al vapore con umidità relativa fino al 50%, C S = Calore Specifico, R = Resistenza termica dei singoli strati, Resistenza - Trasmissione = Valori di resistenza e trasmissione reali, Massa Superficiale = Valore calcolato come disposto nell'Allegato A del D Lgs 192/05 e s m i



	Ti [°C]	Psi [Pa]	Pri [Pa]	URI [%]	Te [°C]	Pse [Pa]	Pre [Pa]	URE [%]
DIAGRAMMI DELLE PRESSIONI	20 0	2 337	1 168	50 0	0 0	611	386	63 2

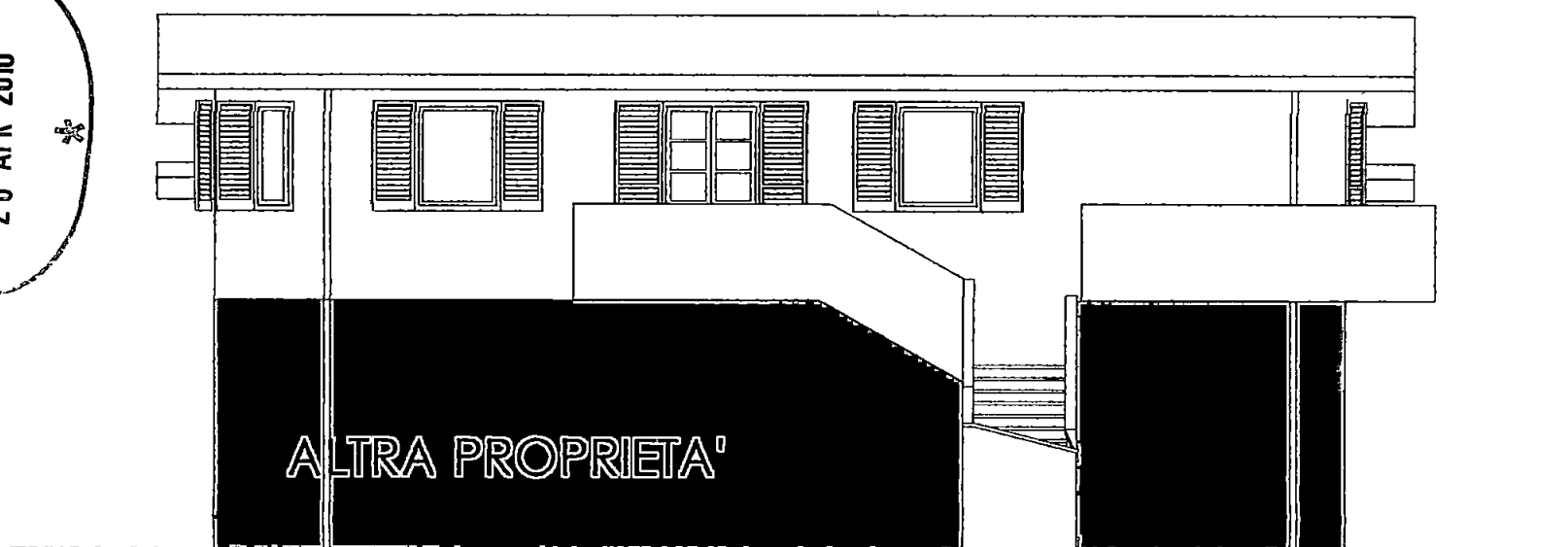
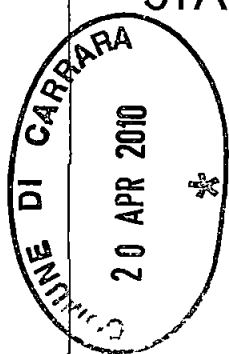
Ti = Temperatura interna, Psi = Pressione di saturazione interna, Pri = Pressione relativa interna, URI = Umidità relativa interna, Te = Temperatura esterna, Pse = Pressione di saturazione esterna, Pre = Pressione relativa esterna, URe = Umidità relativa esterna

VERIFICA IGROMETRICA												
	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic
URcf1	65 00	65 00	65 00	65 00	65 00	65 00	65 00	65 00	65 00	65 00	65 00	65 00
Tcf1	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00	20 00
URcf2	81 00	79 40	73 00	72 40	71 50	70 70	66 10	67 70	74 10	76 80	81 90	81 60
Tcf2	6 60	7 20	10 10	13 00	16 70	21 00	23 50	23 10	20 40	15 70	11 10	7 70
Verifica Interstiziale	VERIFICATA		La struttura non è soggetta a fenomeni di condensa interstiziale									
Verifica Superficiale	NON VERIFICATA		Valore massimo ammissibile di U = 0 7705 (mese critico Gennaio)									

La verifica igrometrica è stata eseguita secondo UNI EN ISO 13788

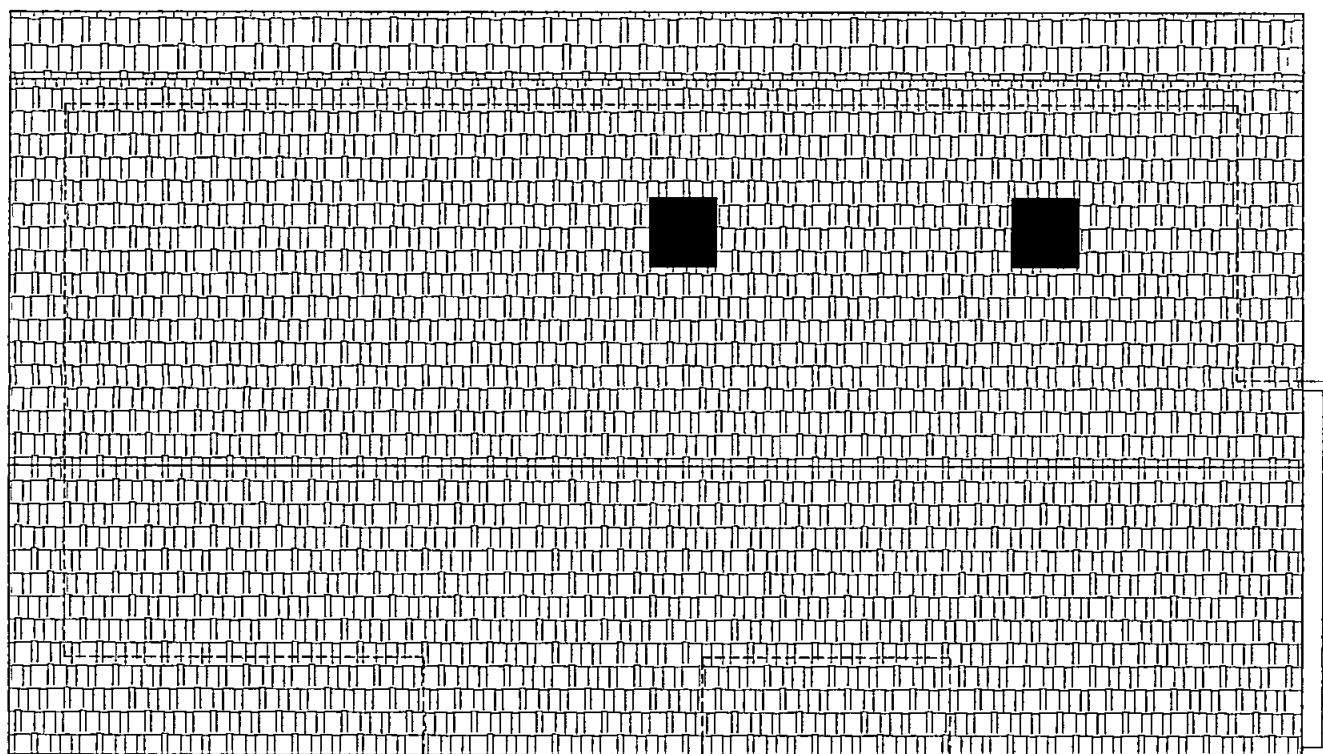
cf1 = Locali interni
cf2 = Esterno

STATO MODIFICATO



PROSPETTO SUD - OVEST

COPERTURA - STATO MODIFICATO



PIANTA - STATO MODIFICATO

