



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N°

ANNO 1967

PROGETTO

per la costruzione di un fabbricato da
adibersi ad uso abitazione
civile di proprietà del Sig.

Rossi Andrea

LOCALITÀ

Loosone Basso

VIA

Monteverde

N.

SEZIONE

B.

FOGLIO

57

MAPPAL

6852

LICENZA

EDILIZIA

DEL

3

luglio 1967

e approvato dalla C.C. 14/5/67 verb. n. 9

N. PROTOCOLLO

12045/1024

N. PRATICA

142

NOTE :

A

LAVORI INIZIATI: 27-7-1967

B

LAVORI COPERTI: 20-10-1967

C

LAVORI ULTIMATI: 19-2-1968

(SOPRALLUOGO in data

9-2-1968)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Licenza edilizia n. 142 e n. 1^a tavola disegni approvati
- 2 Atto di vendita n. 2993 del 26/5/67 e estratte di mappa n. 2744
- 3 Contratto del Lgg. Rossi Micheli e Gargori Beron a costruire case di prop.
- 4 Domanda in bollo N.P. 25915/2043 - chiede variante - approvata
- 5 Licenza edilizia per varianti e tavola disegni approvata
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15

ANNO 1967



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
COMUNE DI CARRARA
-8-MAG-1967
Prot. N° 12045

Inppi
8/5/67

Al Sig. Sindaco del Comune di

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti:

Sig.

domiciliato a FOSSONE BASSO al N.

di Via MONTEVERDE

proprietario, e

Sig.

Geom. DARO RENATO

progettista,

iscritto all'Ordine professionale DEL GEOMETRI

della PROV. MASSA CARRARA

e domiciliato a MARINA DI CARRARA al N. 11

di Via DANTE

chiedono alla S. V. la licenza di Costruzione

(1)

fabbricato ad uso abitazione civile

(2)

in Comune di

Carrara sul mappale 6852-3231-3017/1

del foglio N. 57

corrispondent al N.

di Via

Monteverde

Allegano:

1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. 3 tavole.

2) Relazione igienico-sanitaria **COMUNE DI CARRARA**

Fossa settica

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all'art. 1 -
legge delle opere 1963 n. 246. 2008

IL CAPO UFFICIO

Superfici del terreno a disposizione mq. 500 ~

Superficie coperta mq. 240

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mt. 1683

Distanze minime dai confini 3.00

APPROVATO

Distanza minima dal filo stradale m. 3.00

(1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

PER ABITAZIONE						PER INDUSTRIA, ecc.				
NUMERO DEI						NUMERO DEI				
Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1.	2	3		3						

Altezza dell' edificio in relazione alla larghezza della strada.

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza dell'edific.	Altezza utile dei piani (tra pavimenti e soffitto)	
NOR-OVEST	m. 8.00	mt. 7.00	Sotterraneo o semin- terrato m.	3. piano m.
			pianoterra m. 3.20	4. piano m.
			1. piano m. 3.100	5. piano m.
			2. piano m.	6. piano m.

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) acciaio laminato

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3) All'un' *fenestralina* in *metton* doppio *unni*, *unni* interni di *spina* da 25, *Intonaci* esterni ed interni del tipo *Civil*, *Contorni* delle *porte* e *finestre* in *unni* bianco a 4 cm. *finestre* e *porte* *finestre* in *Cego Douglas*. Il *tetto* sarà coperto a *Pediglier* con *unni* di *tepo* alla *maniglia*, *Bucali* e *pluviali* in *Cromata zincata*.

- (1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12; altrimenti si considererà servizio.
- (2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.
- (3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà mediante tubazione in gres-

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa, biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà mediante collegamento
all'acquedotto Comunale

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig. Romano Andrea padrone del costruttore Fabiani
domiciliato in Fosson al N. di Via Monteverdi

e direttore dei lavori sarà il Sig. Agostino Reuter Dan
domiciliato in Marina di Carrara al N. 11 di Via Dante

che a conferma di ciò si sottoscrivono

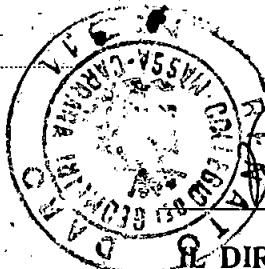
Carrara, li 5/5/1967

IL PROPRIETARIO

Romano Andrea

L'ESECUTORE

Romano Andrea



IL PROGETTISTA

Agostino Reuter Dan

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Agostino Reuter Dan

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

a) le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

b) le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti

c) tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

Arrivo prot. 5

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

Protocollo N. 1024
Data 9 MAG. 1967

Parere della Sezione Urbanistica

10.5.1967

PRUC 1961 Zona per contiguità quadi. Rurale
1966 Zona d'Esposizione di Fossane

*NT
C.E.*

Parere favorevole a condizione che venga eliminato il prefabbricato esistente per avere le distanze regolamentari alla C.E.

murini
11/5/67 L' INGEGNERE CAPO

Parere dell' Ufficio d' Igiene

favorevole
12. VI. 67
L' UFFICIALE SANITARIO

Parere della Commissione Edilizia

Riunione N. 9 del 11/5/67

Parere favorevole a condizione che il prefabbricato venga ulteriormente allontanato dalla strada di m. 2 demolendo il prefabbricato esistente - *murini*

IL SINDACO

13 LUG. 1967
~~12 GIU. 1967~~

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia ~~ACCOGLIE~~ - ~~RESPINGE~~

la domanda *il sindaco si trova fuori sede* IL SINDACO

11. B. la distanza di mt. 3 dal filo strada si deve riferire alla proiezione conolata dal corpo
NOTE: sotto alla via Montiviale, cioè dall' inizio
del lotto si trova il prefabbricato che
deve essere demolito a mt. 3 dal filo strada,
mettendo alla rifinitura conolata
otto metri (terreno)

Stampa Sarzana - 3000 c. 2-1962

controllo
26/5/67

Area fidele e tipica di frontiera

[Signature]
28/6/67

