

42
NOTAIO
Zuccarino

N° di Rep.

COMPRAVENDITA

Repubblica Italiana

L'anno millenovecentosessantotto, il giorno 12 dodici
di aprile in Carrara, nel mio Studio, Via Roma 16 -
Avanti a me Dr. Francesco Zuccarino, Notaio in Carrara,
iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili riuniti di La Spezia e Massa, non assistito da testimoni
per concordata rinuncia fatta, con il mio consenso,
dal sottoindicati Comparenti.

Sono presenti i Signori:

- FUSANI IDEA, nata a Carrara il venticinque ottobre
millenovecentodieci, residente a Marina di Carrara,
Via Cadorna 4;

- LODOLA SIRIO, nato a Carrara il venti aprile
millenovecentoventiquattro, cuoco;

PAVINI LUISA, nata a Fucecchio il ventisette ottobre
millenovecentotrenta, casalinga, entrambi residenti
a Milano, Via Sollieri 5 -

Detti Comparenti, della cui personale identità io
Notaio sono certo, dichiarano e convengono quanto

segue. La signora Fusani Idea vende e trasferisce
agli acceffanti signori Lodola Sirio e Pavinì Luisa,
che esistono in parti uguali, per indiviso, un
appartamento di terreno in Marina di Carrara, distinto

in Catasto (Partita 34162 reg. terreni) Sez/A sapp.

9350, (già 8704/b e 3001/I/1) area irr. 3a di area

5.40 53 28.35 DA 10.00 - Tra i confini: Polleschi e Prandiosi, Codin, strada privata, Angelotti, salvo se altri.

L'apprensamento di terreno in oggetto viene trasferito con ogni diritto accessorio, adiacenza, pertinenza parte comune, servitù attiva e passiva, con garanzia di libertà da livelli e da ipoteche, per il complessivo prezzo, a corpo, di Lit. un milione cinquecentomila (1.500.000=) che la venditrice riconosce di aver ricevuto dagli acquirenti, ai quali rilascia finale quietanza, immettendoli nel possesso e godimento di quanto venduto.

Si rinuncia ad ogni ipoteca legale possa competere.

Tra venditrice ed acquirenti non sussistono vincoli di parentela. Dichiarano gli acquirenti di fare lo acquisto per costruire casa d'abitazione non di lusso. Vengono richieste le agevolazioni fiscali di cui alla legge 2 luglio 1949 n° 408 successive proroghe e modificazioni.

Dichiaro io Notaio ho ricevuto questo atto, scritto in gran parte da persone di mia fiducia ed in parte da me su tre facciate di un foglio e da me letto ai Compresenti che l'approvano e con me sottoscrivono.

F. ti Fusani Eden

Favini Luiza

Lodola Sirio

Dr. Francesco Zuccharino, Notaro