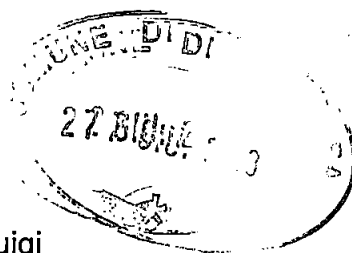


GEOMETRA FAGGIANI SERGIO

Corso C. Rosselli n.27 -54033 Carrara tel.fax 0585/776800 email:sergiofaggiani@tin.it



AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA



Oggetto: D.I.A. 209/00 - Tecnico istruttore Fusani Arch. Luigi

Come da V/s richiesta prot. 22797 del 17-06-03, allega alla presente
dichiarazione di conformità dei lavori eseguiti

Restando a disposizione porge distinti saluti.

COMUNE DI CARRARA	Cat.
11 LUG. 2003	102
Prot. n° 25169	0185

PROT. 4121/00	2-7-03
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. Fusani	
IL DIRIGENTE	LI

209/00

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
---	---

27 GIU. 2007

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA'
Art. 11, comma 1, L.R. 14.10.1999 n° 52

Il/La sottoscritto FAGGIANI Sergio nat. o a CARRARA il 18-09-56 iscritto all'Albo Professionale dei GEOMETRI della provincia di MS al n° 535 (C.F. F45 PR456P19 BB321), con studio professionale in CARRARA via/piazza CORNO ROSELLI 27 n° ... (tel 0585 776800 - fax 0585 776800), in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da VITTORIO CARO residente in MASSA, via/piazza MAZZINI n° 4.

considerato che il/La Sig. Vittorio Caro, nato a CARRARA il 10-11-35 e residente in MASSA via MAZZINI 4 (oppure: la Ditta ... con sede in ... via ..., legalmente rappresentata da ... nat. ... a ... il ...) ha eseguito lavori di ... sull'immobile/area/edificio ... posto in CARRARA via Donna 17, censito catastalmente al foglio 42, mappale 313 105 13,

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 10/06/07 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 11, comma 3, della L.R. 14/10/1999 n° 52 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 14/10/1999 n° 52,

200

27 GIU. 2002

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

C E R T I F I C A

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- concessione edilizia n° del
- variante n° del alla concessione edilizia n° del
- autorizzazione edilizia n° del
- variante n° del all'autorizzazione edilizia n° del
- denuncia di inizio attività inoltrata in data 12/06/00; DIA 208/02
- concessione edilizia in sanatoria n° del
- autorizzazione edilizia in sanatoria n° del

2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 10/06/02

Carrara, li 11/06/03





COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

Prot n° 22797

17-06-03

A: CARO VITTORIO
VIA MAZZINI 4
54100 MASSA

e, p.c.:

A: FAGGIANI GEOM.SERGIO
VIA GHIBELLINA 8
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

DIA n° 209/00

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000. per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42 mappale/i 313 SUB. 13, si informa che entro il 10 GIU 2003 occorre Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'.

Carrara, 10 giugno 2003

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

A: CARO VITTORIO
VIA MAZZINI 4
54100 MASSA

e, p.c.:

A: FAGGIANI GEOM.SERGIO
VIA GHIBELLINA 8
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

DIA n° 209/00

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000. per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42 mappale/i 313 SUB. 13, si informa che entro il 10 GIU 2003 occorre Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'.

Carrara, 10 giugno 2003

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

Prot. n° 22497

A: CARO VITTORIO
VIA MAZZINI 4
54100 MASSA

e, p.c.:

A: FAGGIANI GEOM.SERGIO
VIA Ghibellina 8
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

DIA n° 209/00

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000. per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42 mappale/i 313 SUB. 13, si informa che entro il 10 GIU 2003 occorre Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'.

Carrara, 10 giugno 2003

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

RACCOMANDATA

A: SOCIETA' INFORMATICA DI MARIO
VIA ROMA 17 SALUTINI
54033 CARRARA

e, p.c.: FAGGIANI GEOM. SERGIO
VIA ROSSELLI 27
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 209 /2000

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000. per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42 mappale/i 313 SUB. 13, si informa, facendo seguito alla comunicazione del ,CHE E' URGENTE UN COLLOQUIO COL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IN VIRTU' DELLA COMUNICAZIONE DEL DIRIGENTE DI SETTORE CHE SI ALLEGA.

Si prega la massima sollecitudine.

Carrara, 8 ottobre 2005

Amm.: Ferrari Giovanna

il responsabile del procedimento
(Fusani arch. Luigi)

312,46
781,15

4
312460

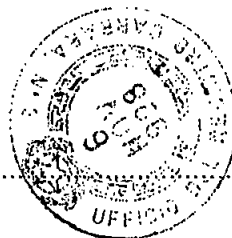
1093,61

DICHIARAZIONE
DI SUCCESSIONE

Ufficio del Registro di CARRARA

MODULARIO
F - TASSE - 3

MOD. 4



ESTREMI DELLA PRESENTAZIONE (barrare la casella che interessa)

NUMERO

63

VOLUME

460

03/11/98 N. 000063 V. 00460

- ☒ PRIMA DICHIARAZIONE
☐ DICHIARAZIONE MODIFICATIVA
☐ DICHIARAZIONE INTEGRATIVA
☐ DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
☐ DICHIARAZIONE AGGIUNTIVA

DICHIARAZIONI PRECEDENTI

NUMERO

NUMERO

NUMERO

VOLUME

VOLUME

VOLUME

DATI ANAGRAFICI DEL DEFUNTO

Data di apertura della successione

giorno mese anno

1 3 0 6 1 9 9 8 dec. in CARRARA

Codice Fiscale

S C L D R N 0 9 M 4 5 B 8 3 2 L

Cognome (1) ASCOLI

Nome (1) ADRIANA

Comune o stato estero di nascita (1) CARRARA

Prov. (2) MS

Data di nascita

giorno mese anno

0 5 0 8 1 9 0 9

Sesso (3) F

Ultima residenza: Comune (1) CARRARA

Prov. (2) MS

Via o Piazza VIA ROMA

N. civico 17

Celibe/Nubile ☐Coniugato/a ☐

Regime patrimoniale

Comunione ☐
Separazione ☐Vedovo/a ☒Divorziato/a ☐

Eredità devoluta per:

Legge ☒Testamento ☐

Testamento per il notaio

pubblicato il:

registrato a:

ASSE EREDITARIO

Immobili e diritti reali

immobiliari

228.245.000

Aziende, azioni, obbligazioni e
quote societarie

0

Altri cespiti

0

Totale

228.245.000

Passività

0

Totale beni venduti
negli ultimi 8 mesi

0

Firma per esteso e generalità del dichiarante

CARO VITTORIO

FIGLIO, R.te in MASSA
Qualità e indirizzo completo del dichiarante
Viale Mazzini 4(1) Senza abbreviazioni
(2) Sigla automobilistica
(3) M o F

Le parti evidenziate con il colore grigio sono riservate all'Ufficio

AVVERTENZA: Ove gli spazi previsti risultino insufficienti utilizzare gli intercalari.

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

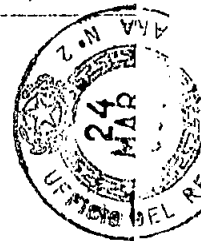
Autorizzazione Ministero Finanze N. 1/1/105622 del 16 luglio 1998

Stampato da Geo Network Srl - Sarzana (SP) Tel. (0187) 623198

ALBERO GENEALOGICO

AVVERTENZE: dall'albero genealogico è necessario che risulti la linea di ascendenza o discendenza, il grado di parentela o di affinità dei successori col defunto, il luogo e la data di nascita.

+ ASCOLI ADRIANA
nata a CARRARA (MS) il 05-08-1909
DE' CUJUS



CARO VITTORIO,
nato a CARRARA (10) il 10-11-1935
FIGLIO
CARO ANNELLA,
nata a CARRARA (MS) il 31-05-1939
FIGLIA

DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

1 CERTIFICATI CATASTALI

2 CERTIFICATO DI MORTE

3 STATO DI FAMIGLIA

4 PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE

5

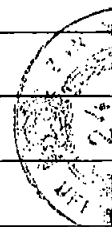
6

7

8

9

10



4/A 4/B 4/C 4/D 4/E

Sono stati utilizzati i seguenti intercalari:

n. ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

QUADRO A - EREDI E LEGATARI

Progressivo	Relazione di parentela	Categoria	
001	FIGLIO		
Codice Fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)		
CRAVTR35S10B832Z	CARO		
Nome (1)	Comune o stato estero di nascita (1)	Prov. (2)	Data di nascita
VITTORIO	CARRARA	10	10111935
Sesso (3)			
M			
Residenza o Sede (4)/Comune (1)	Prov. (2)	Via o piazza	N. Civico
MASSA	MS	Viale Mazzini	4
Progressivo	Relazione di parentela	Categoria	
002	FIGLIA		
Codice Fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)		
CRA NLL39E71B832H	CARO		
Nome (1)	Comune o stato estero di nascita (1)	Prov. (2)	Data di nascita
ANNELLA	CARRARA	MS	31051939
Sesso (3)			
F			
Residenza o Sede (4)/Comune (1)	Prov. (2)	Via o piazza	N. Civico
CARRARA	MS	PIAZZA NAZIONI UNITE	15
Progressivo	Relazione di parentela	Categoria	
Codice Fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)		
Nome (1)	Comune o stato estero di nascita (1)	Prov. (2)	Data di nascita
Sesso (3)			
Residenza o Sede (4)/Comune (1)	Prov. (2)	Via o piazza	N. Civico
Progressivo	Relazione di parentela	Categoria	
Codice Fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)		
Nome (1)	Comune o stato estero di nascita (1)	Prov. (2)	Data di nascita
Sesso (3)			
Residenza o Sede (4)/Comune (1)	Prov. (2)	Via o piazza	N. Civico
Progressivo	Relazione di parentela	Categoria	
Codice Fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)		
Nome (1)	Comune o stato estero di nascita (1)	Prov. (2)	Data di nascita
Sesso (3)			
Residenza o Sede (4)/Comune (1)	Prov. (2)	Via o piazza	N. Civico
Progressivo	Relazione di parentela	Categoria	
Codice Fiscale	Cognome o Denominazione o Ragione sociale (1)		
Nome (1)	Comune o stato estero di nascita (1)	Prov. (2)	Data di nascita
Sesso (3)			
Residenza o Sede (4)/Comune (1)	Prov. (2)	Via o piazza	N. Civico

QUADRO B - ATTIVO EREDITARIO

B1: IMMOBILI E DIRITTI REALI IMMOBILIARI

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Progressivo 0 0 1	Comune (1) CARRARA					Prov. (2) MS	Codice catastale	Partita (3)	
Catasto NCEU	Sezione	Foglio 42	Numero 313	Subalterno 11	Ubicazione via Roma n.17, p. 1S-3-4				
Zona Censuaria 1	Categoria A/2	Classe 4	Superficie: ettari		M. quadri	M. cubi (4)	Vani 7,5	Rendita 1762500	Quota di possesso 1/2
Diritto (5) PIENA PROPRIETA'					Codice Diritto	Valore 92.532			
Osservazioni:									
Progressivo 0 0 2	Comune (1) CARRARA					Prov. (2) MS	Codice catastale	Partita (3)	
Catasto NCEU	Sezione	Foglio 42	Numero 313	Subalterno 12	Ubicazione via Roma n.17, p. 1S-3-4				
Zona Censuaria 1	Categoria A/2	Classe 4	Superficie: ettari		M. quadri	M. cubi (4)	Vani 11	Rendita 2585000	Quota di possesso 1/2
Diritto (5) PIENA PROPRIETA'					Codice Diritto	Valore 135.713			
Osservazioni:									
UFFICIO REGISTRO CARRARA <i>p.c.c.</i>									
Progressivo	Comune (1)					Prov. (2)	Codice catastale	Partita (3)	
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione				
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari		M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
Diritto (5)					Codice Diritto	Valore			
Osservazioni:									
Progressivo	Comune (1)					Prov. (2)	Codice catastale	Partita (3)	
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione				
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari		M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
Diritto (5)					Codice Diritto	Valore			
Osservazioni:									

(1) Senza abbreviazioni
(2) Sigle automobilistiche
(3) Catastale o tavolare
(4) Solo se riportati all'estratto catastale

DICHIARAZIONE
DI SUCCESSIONE

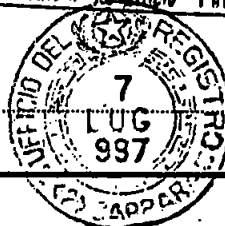
La presente denuncia è stata presentata in data 1.1.97
 I competenti diritti per la valore catastale saranno riscossi unitamente al MOD. 4
 norma della legge 1/10/1989 n. 673, si ricorda che la presente denuncia deve essere
 presentata e nota di valore, da presentarsi all'Ufficio Tecnico Esattoriale entro trenta giorni
 dalla data di morte del defunto.

MODULARIO
F. TASSE - 3

MOD. 4

Il Direttore dell'Ufficio

Ufficio del Registro di CARRARA



PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

ESTREMI DELLA PRESENTAZIONE (barrare la casella che interessa)

NUMERO

VOLUME

- ☒ 1 PRIMA DICHIARAZIONE
☐ 2 DICHIARAZIONE MODIFICATIVA
☐ 3 DICHIARAZIONE INTEGRATIVA
☐ 4 DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
☐ 5 DICHIARAZIONE AGGIUNTIVA

DICHIARAZIONI PRECEDENTI

NUMERO

VOLUME

NUMERO

VOLUME

NUMERO

VOLUME

DATI ANAGRAFICI DEL DEFUNTO

Data di apertura della successione

giorno mese anno

1 | 1 | 0 | 1 | 1 | 9 | 9 | 7

dec. in CARRARA

Codice fiscale

S | C | L | F | L | R | 1 | 5 | P | 5 | 8 | L | 8 | 3 | 3 | M

Cognome (1) ASCOLI

Nome (1) FLORA

Comune o Stato estero di nascita (1) VIAREGGIO

Prov. (2) LU

Data di nascita

giorno mese anno

1 | 8 | 0 | 9 | 1 | 9 | 1 | 5

Sesso (3) F

Ultima residenza: Comune (1) CARRARA

Prov. (2) MS

Via o Piazza VIA ROMA

N. Civico 17

Celibe/Nubile ☒Coniugato/a ☐

Regime patrimoniale

Comunione ☐
Separazione ☐Vedovo/a ☐Divorziato/a ☐

Eredità devoluta per:

Legge ☒Testamento ☐

Testamento per notaio

pubblicato il:

registrato a:

ASSE EREDITARIO

Immobili e diritti reali
immobiliari

499.197.000

524.757.000

Aziende, azioni, obbligazioni e
quote societarie

0

25560.000

Altri cespiti

0

Totale

499.197.000

Passività

2.000.000

Totale beni venduti
negli ultimi 8 mesi

0

Firma per esteso e generalità del dichiarante
CARO VITTORIO

NIPOTE LINEA COLLATERALE, R.te in MASSA

Qualità e indirizzo completo del dichiarante

Viale MAZZINI 4

- (1) Senza abbreviazioni
 (2) Sigla automobilistica
 (3) M o F

Le parti evidenziate con fondino colorato sono riservate all'Ufficio

AVVERTENZA: Ove gli spazi previsti risultino insufficienti utilizzare gli intercalari.

ALBERO GENEALOGICO

AVVERTENZE: dall'albero genealogico è necessario che risulti la linea di ascendenza o discendenza, il grado di parentela o di affinità dei successori col defunto, il luogo e la data di nascita.

+ ASCOLI FLORA
nata a VIAREGGIO (LU) il 18-09-1915
DE CUJUS

- Ascoli Adriana,
nata a CARRARA (MS) il 05-08-1909
SORELLA GERMANA - RINUNCIATARIA
Rinuncia all'eredità in data 30 gennaio 1997
registrata a Carrara il 05.02.97
- CARO VITTORIO,
nato a CARRARA (MS) il 10-11-1935
NIPOTE LINEA COLLATERALE
- CARO ANNELLA,
nata a CARRARA (MS) il 31-05-1939
NIPOTE LINEA COLLATERALE

DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

- 1 _____
- 2 ATTO NOTORIO
- 3 CERTIFICATI CATASTALI
- 4 CERTIFICATO DI MORTE
- 5 CERTIFICATI CATASTALI
- 6 FATTURA SPESE FUNERARIE
- 7 PROSPETTO DI LIQUIDAZIONE
- 8 FATTURA SPESE FUNERARIE
- 9 STATO DI FAMIGLIA

Sono stati utilizzati i seguenti intercalari:

n. ☐ 4/A ☐ 4/B ☐ 4/C ☐ 4/D ☐ 4/E

ATTIVO EREDITARIO - B1: IMMOBILI E DIRITTI REALI IMMOBILIARI

Intercalare N. 1

Defunto: Cognome, nome ASCOLI FLORA	Data di morte 10mnd 1, 9mnd 7	Codice Fiscale S C L F L R 1 5 P 5 8 L 8 3 3 M
--	----------------------------------	---

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE

Progressivo 0 0 5	Comune (1) CARRARA	Prov. (2) MS	Codice catastale	Partita (3) 189				
Catasto NCEU	Sezione	Foglio 42	Numero 313	Subalterno 12	Ubicazione via ROMA n.17, P.1S-3-4			
Zona Censuaria 1	Categoria A/2	Classe 4	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani 11	Rendita 2585000	Quota di possesso 1/2
Diritto (5) PIENA PROPRIETA'	Codice diritto	Valore 135.765.000						
Osservazioni:								

Progressivo 0 0 6	Comune (1) CARRARA	Prov. (2) MS	Codice catastale	Partita (3) 189				
Catasto NCEU	Sezione	Foglio 102	Numero 311	Subalterno 18	Ubicazione via NAZARIO SAURO n.66 p.T-3			
Zona Censuaria 1	Categoria A/2	Classe 3	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani 5	Rendita 1000000	Quota di possesso 1/2
Diritto (5) PIENA PROPRIETA'	Codice diritto	Valore 52.500.000						
Osservazioni:								

Progressivo	Comune (1)	Prov. (2)	Codice catastale	Partita (3)				
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione			
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
Diritto (5)	Codice diritto	Valore						
Osservazioni:								

Progressivo	Comune (1)	Prov. (2)	Codice catastale	Partita (3)				
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione			
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
Diritto (5)	Codice diritto	Valore						
Osservazioni:								

Progressivo	Comune (1)	Prov. (2)	Codice catastale	Partita (3)				
Catasto	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Ubicazione			
Zona Censuaria	Categoria	Classe	Superficie: ettari	M. quadri	M. cubi (4)	Vani	Rendita	Quota di possesso
Diritto (5)	Codice diritto	Valore						
Osservazioni:								

(1) Senza abbreviazioni
(2) Sigla automobilistica
(3) Catastale o lavorale
(4) Solo se riportati sull'estratto catastale
(5) Indicare se trattasi di trasferimento del diritto di proprietà piena o nuda, di costruzione o trasmissione del diritto di usufrutto, uso o abitazione, di superficie o enfiteusi



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

RACCOMANDATA

fcdm2485
26/05/09

e, p.c.:

SOC. INFORMATICA di MARIO SALUTINI
VIA ROMA 17
54033 CARRARA

FAGGIANI GEOM.SERGIO
VIA ROSSELLI 27
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 209/2000

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000. per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42 mappale/i 313 SUB. 13, il responsabile del procedimento rinnova l'invito a perfezionare la pratica. IL tecnico asseverante deve produrre RELAZIONE DI VERIFICA FABBISOGNO PARCHEGGI E CERTIFICAZIONE DI ABITABILITA' O AGIBILITA'. L'INTERESSATO deve produrre documentazione PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PARI A EURO 702,05 E DI URB. SECONDARIA PARI A EURO 1.984,33.

Si precisa che questa comunicazione ripete gli inviti del 02/09/2004 - 01/03/2005 - 23/09/2005 - 30/01/2006 - 05/05/2006 - 26/10/2006 - 24/04/2007 - 04/03/2008 - 04/08/2008.

Tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

Si ringrazia per l'auspicata collaborazione che può avviarsi anche con un semplice contatto telefonico (telef. 641235)

Carrara, 21 maggio 2009

il responsabile del procedimento
(Fusari arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 26557/4219
12/07/2002

RACCOMANDATA A.R.

e.p.c.:

A: CUCURNIA GIUSEPPE
VAI DE ROSSI 14
54031 AVENZA
A: CUCURNIA GEOM. SALVATORE
VIA MENCONI 19
54031 AVENZA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 12/07/2002, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE SRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA VIA MONETA 13 e distinto catastalmente al foglio 39, mappale/i 930 SUB. 12, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati:

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">X - planimetria generale- rilievo dello stato di fattoX - documentazione fotograficaX - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietàX - elaborato grafico progettualeX - attestazione versamento diritti di segreteriaX - relazione tecnica (<i>asseveramento a norme urbanistiche ed igienico-sanitarie</i>)- relazione opere di urbanizzazioni- relazione L. 9.1.1989 n° 13;- relazione geologica e/o geotecnica;- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile- relazione e progetto art. 6 L. 46/90 | <ul style="list-style-type: none">X - documentazione art. 5 L.R. 52/99- determinazione oneri di urbanizzazione- determinazione costo di costruzione- bollo- definizione tipologia di interventi- direttore lavori- impresa- documentazione art. 14 L.R. 52/99- AVVISO |
|---|--|

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 26557/4219 del 12/07/2002 - d.i.a. n° 453/02-DIA.

Carrara, 19 marzo 2004

AVVISO:

In applicazione art.9 c. 4 LR 52/99 e sue integrazioni, non pervenendo quanto sopra richiesto, la pratica, previo eventuale sopralluogo ed ulteriore comunicazione e/o provvedimento, verrà archiviata e considerata decaduta.

E' gradito un riscontro da parte del Direttore dei Lavori onde evitare il sopralluogo.

Istr.Tec.Direttivo
(Fusani Arch.LUigi)

Lg. Fusani

$$\begin{array}{r}
 32,64 \\
 5,56 \\
 19,40 \\
 37,08 \\
 15,68 \\
 \hline
 110,36 \times \\
 \hline
 44,144
 \end{array}$$

$$\begin{array}{r}
 4,3 \\
 7,6 \\
 \hline
 25,8 \\
 \hline
 301
 \end{array}$$

$$\begin{array}{r}
 1A \quad 1,21 \\
 2A \quad 3,42
 \end{array}$$

$$\begin{array}{r}
 501,47 \times 4\% \\
 1417,38 \times 4\%
 \end{array}$$

$$\begin{array}{r}
 501,47 \\
 200,58 \times 4\% \\
 \hline
 1A \quad 702,05 \\
 2A \quad 1984,33 \\
 \hline
 \text{Tot. } 2686,38
 \end{array}$$

4-8-2008
 4-3-2008
 26-10-2006
 24-4-2007
 5-5-2006
 30-1-2006
 23-9-2005
 1-3-2005
 2-9-2004

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

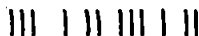
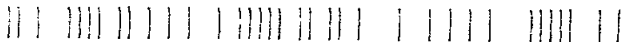
EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 1/P - MOD: 01304 (EX 118402E) - St. [3] Ed. 07/05

Da restituire a

COMUNE DI CARRARA



FUSANI DIA n° 209/00



Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Data di spedizione 26 MAG. 2009 Dall'ufficio postale di CARRARA

Destinatario SOC. INFORMATICA di MARIO SALUTINI

Via ROMA 17

C.A.P. 54033 Località CARRARA

Carlo Bellini 28/5/09

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

PISA CMP
Poste

54033-17
0252
Numero



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 12948

e.p.c.:

A: CARO VITTORIO
VIA MAZZINI 4
54100 MASSA
A: FAGGIANI GEOM.SERGIO
VIA GHIBELLINA 8
54033 CARRARA



Al Funzionario Marchetti Ing. Cesare
Al Dirigente Bacicalupi Claudio
All'Assessore all'Urbanistica
Alla Dott. Michela Rossi
S E D E

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000, per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42, mappale/i 313 SUB. 13,

il responsabile del procedimento

considerato che oggi le norme del REG. URB. (art. 5 c. 1 lett. d) definiscono con chiarezza l'intervento di cui alla D.I.A. n° 209/ 00 quale "CAMBIO D'USO" e non , come erroneamente interpretato in data 10 /giu /2000, di "UTILIZZO"

fa richiesta

- 1) - del pagamento contributo di cui all' art. 19 L. R. 52/99 relativamente alla parte di appartamento oggetto di cambio d'uso . L' importo dovra' essere calcolato dal tecnico asseverante geom. Faggiani Sergio.
- 2) - della verifica fabbisogno parcheggi ai sensi dell' art. 6 REG. URB. /'98
- 3) - della presentazione al Comune del certificato di abitabilita' o agibilita' come previsto dall'art.11 c.1 lett. b L.R. 52/99 integrata con L.R. n° 43/2003

Si avvisa che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 24973/4121 del 13/06/2000 - d.i.a. n° 209/00-DIA .

Carrara, 8 aprile 2004

Il Responsabile del Procedimento
(Fusani Arch.LUigi)

Amm.:Ferrari

Alti --- iARe

Oggetto - Opere ed interventi soggetti ad autorizzazione di compatibilità - - - -
(art. 4 L.R. 14/04/99 n° 52) effettuato mediante S.A. (art. 9 stessa L.R.)

- Commissione del Responsabile del procedimento

- Commissione di determina incompleta si ☐ - No ☐

14/1
14/6

- Commissione di denuncia incompleta si ☐ - No ☐

OPERE DI REINTERRO E DI SCAVO, ☐ RECINZIONI E MURI DICINTA, ☐ OPERE PERTINENZIALI, ☐
MUTAMENTI DI DESTINAZIONI D'USO, ☐ DETERIZIONI DI EDIFICI O MANUFATTI, ☐ OCCUPAZIONI DI SUOLO, ☐
INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA RECANTI MUTAMENTO DELL'ESTERIORE ASPETTO DEGLI IMMOBILI, ☐
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ☐ INTERVENTI DI RESTAURO E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO, ☐
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, ☐ INTERVENTI GER. IMMOBILI, ☐ comma art. LR. 52/99,
di cui alla lett.
coste definite conformemente a quanto richiesto, sull'immobile contraddistinto al N.C.E.D. al Foglio
mappa / n°

SI COMUNICA

a) il responsabile del procedimento è il funzionario Donolotti ing. Cesare, coordinato nell'attività formale della pratica dell'istruttore T.C. Dir. Foran ord. Luigi, Settore direttore del territorio, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411235.

X b) la D.A. risulta:

- 1) da definire conformemente alla tipologia di intervento (Lettera, comma 1 del 4) ☐
- 2) incompleta e mancante dei seguenti documenti ed elaborati: ☐

prospettive fotografiche: ☐

2007.11.16 - 13/11/07

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica
- atto di proprietà

prospettiva		retrospettiva	
punto 1	int. 34 REC	punto 1	int. 35 REC
" 2	"	" 3	"
" 3	"	" 4	"
" 4	"	"	"
		" 5	"

specifici di particolare interesse					" 10	"	☐
• alterazione versamento diritti di esportazione	" 5	"	☐	" 2	"	☐	" 8 " ☐
• scheda ecografia	" 6	"	☐	" 7	"	☐	" — " —
• relazione tecnica	" 7	"	☐	—	—	" 4	" ☐
• relazione gene di urbanizzazione	—	—	—	—	—	" 9	" ☐
• relazione di cui alla L. 9-1-57 n° 13	—	—	—	—	—	" 11	" ☐
• rapporto informativo previsto dall'art. 20 lett. F della L. n° 833/78	—	—	—	—	—	" 12	" ☐
• relazione geotecnica e/o geologica	—	—	—	—	—	" 13	" ☐
• relazione tecnico-descrittiva	—	—	—	—	—	" 14	" ☐
• relazione o progetto come da L. n° 3-90 n° 46	—	—	—	—	—	" 15	" ☐
• dichiarazione di cui al disposto dell' art. 9-1-57 e dell' art. 20-11-57	—	—	—	—	—		

*• Soprammentazione
• detumescenza organi di riproduzione
• " Costo di costruzione*

*" sensi dell' art. 5 L.R. 52/79
" " 19 " "
" " 20 " "*

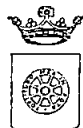
Sì INVITA

La S.V. a presentare all'Ufficio protocollo del Settore Amm. e Anetto del Territorio le integrazioni necessarie ai fini istruttori della conformità, pregando di citare numeri del protocollo, data e numero di istruzione DIA con riferimento alla lett. ... come... art. 6 L.R. 52/79.

Si precisa che l'istruttoria potrà iniziare i lavori se il segnalante del procedimento non aveva entro 15 giorni, ai sensi del comma 3 art. 6 L.R. 52/79, allegato richieste di documentazione od elaborati non pervenuti.

NON VI E' CAMBIO D'USO ma di utilità? (Forse il responsabile del provvedimento)
 Quindi non possono essere? (ma se non vi è cambio d'uso allora è D.A.?)

ELABORATO FASE ISTRUTTORIA



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

E, p.c.

A: SOC. INFORMATICA DI MARIO SALUTINI
VIA ROMA 17
54033 CARRARA
A: FAGGIANI GEOM.SERGIO
VIA ROSSELLI 27
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 209/00-DIA.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000. per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42 mappale/i 313 SUB. 13, si informa che il responsabile del procedimento è in attesa di ricevere dal tecnico asseverante RELAZIONE DI VERIFICA FABBISOGNO PARCHEGGI E CERTIFICAZIONE DI ABITABILITA' e dall'interessato DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PARI A EURO 702,05 E DI URB. SECONDARIA PARI A EURO 1.984,33.

Si precisa che questa comunicazione, nel ripetere od integrare i molteplici precedenti inviti, ancora una volta evidenzia obblighi e/o responsabilità dell'interessato, del tecnico asseverante - direttore dei lavori e del responsabile del procedimento.

Tale adempimento è dettato dall'esigenza d'archiviazione della pratica nel modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

Si ringrazia per la cortese collaborazione.
Carrara, 6 giugno 2011

il responsabile del procedimento
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

A: SOC. INFORMATICA DI MARIO SALUTINI
VIA ROMA 17
54033 CARRARA

e, p.c.: FAGGIANI GEOM.SERGIO
VIA ROSSELLI 27
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 209/2000

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000, per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42 mappale/i 313 SUB. 13, il responsabile del procedimento informa che attende da parte del tecnico asseverante RELAZIONE DI VERIFICA FABBISOGNO PARCHEGGI E CERTIFICAZIONE DI ABITABILITA' O AGIBILITA' e da parte dell'interessato PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PARI A EURO 702,05 E DI URB. SECONDARIA PARI A EURO 1.984,33.

Il responsabile del procedimento ricorda all'interessato che se continua a ritardare il completamento della pratica incorrerà in sanzioni certe.

Tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

SE QUANTO RICHIESTO FOSSE CONSIDERATO NON GIUSTO LO SI COMUNICHI.

Si ringrazia per la collaborazione.

Carrara, 26 ottobre 2006

il responsabile del procedimento
(Fusani) arch. Luigi

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 24973/4121

13/06/2000

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 12948

→ e.p.c.:

A: CARO VITTORIO

VIA MAZZINI 4

54100 MASSA

A: FAGGIANI GEOM.SERGIO

VIA ~~GHIBELLINA~~ ROSSÉLLI 27

54033 CARRARA

Al Funzionario Marchetti Ing. Cesare

Al Dirigente Bacicalupi Claudio

All'Assessore all'Urbanistica

Alla Dott. Michela Rossi

S E D E

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000, per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42, mappale/i 313 SUB. 13,

il responsabile del procedimento

considerato che oggi le norme del REG. URB. (art. 5 c. 1 lett. d) definiscono con chiarezza l'intervento di cui alla D.I.A. n° 209/ 00 quale "CAMBIO D'USO" e non , come erroneamente interpretato in data 10 /giu /2000, di "UTILIZZO"

fa richiesta

1) - del pagamento contributo di cui all' art. 19 L. R. 52/99 relativamente alla parte di appartamento oggetto di cambio d'uso . L' importo dovra' essere calcolato dal tecnico asseverante geom. Faggiani Sergio.

2) - della verifica fabbisogno parcheggi ai sensi dell' art. 6 REG. URB. /'98

3) - della presentazione al Comune del certificato di abitabilita' o agibilita' come previsto dall'art.11 c.1 lett. b L.R. 52/99 integrata con L.R. n° 43/2003

Si avvisa che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 24973/4121 del 13/06/2000 - d.i.a. n° 209/00-DIA .

Carrara, 8 aprile 2004

20 APR 2004

Il Responsabile del Procedimento
(Fusani Arch.LUigi)

LF

Amm.:Ferrari

Posteitaliane

Mod. 24B - Cod. 8910
L1 (00) Ed. 08/01

*Siamo spiacenti di non aver recapitato
questo invio in quanto:*

- ☐ è stato rifiutato ☐ l'indirizzo è insufficiente
☐ l'indirizzo è inesatto ☐ l'indirizzo è inesistente

Il destinatario è:

- ☐ irreperibile ☐ sconosciuto
☐ deceduto ☒ trasferito

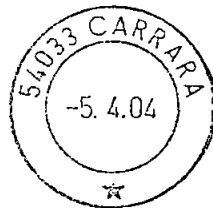
Data 16/04 Firma DPS



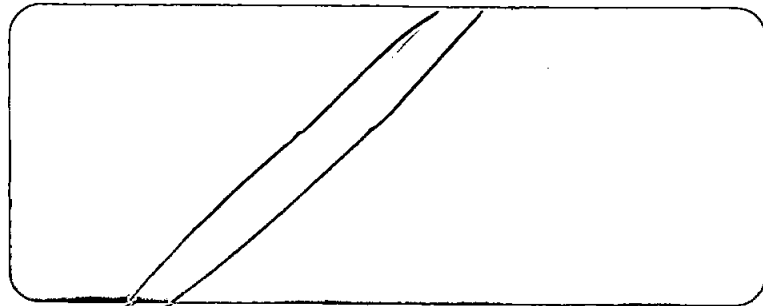
COMUNE DI CARRARA
54033 CARRARA



COMUNE DI CARRARA
PIAZZA 2 GIUGNO



H 114/0 961191





COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

RACCOMANDATA A.R.

e.p.c.:

A: CARO VITTORIO
VIA MAZZINI 4
54100 MASSA
A: FAGGIANI GEOM.SERGIO
VIA GHIBELLINA 8
54033 CARRARA

Al Funzionario Marchetti Ing. Cesare
Al Dirigente Bacicalupi Claudio
All'Assessore all'Urbanistica
Alla Dott. Michela Rossi
S E D E

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000, per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42, mappale/i 313 SUB. 13,

il responsabile del procedimento
considerato che oggi le norme del REG. URB. (art. 5 c. 1 lett. d) definiscono con chiarezza l'intervento di cui alla D.I.A. n° 209/ 00 quale "CAMBIO D'USO" e non , come erroneamente interpretato in data 10 /giu /2000, di "UTILIZZO"

fa richiesta

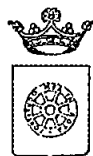
- 1) - del pagamento contributo di cui all' art. 19 L. R. 52/99 r5elativamente alla parte di appartamento oggetto di cambio d'uso . L' importo dovra' essere calcolato dal tecnico asseverante geom. Faggiani Sergio.
- 2) - della verifica fabbisogno parcheggi ai sensi dell' art. 6 REG. URB. /'98
- 3) - della presentazione al Comune del certificato di abitabilita' o agibilita' come previsto dall'art.11 c.1 lett. b L.R. 52/99 integrata con L.R. n° 43/2003

Si avvisa che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 24973/4121 del 13/06/2000 - d.i.a. n° 209/00-DIA .

Carrara, 8 aprile 2004

Il Responsabile del Procedimento
(Fusani Arch.LUigi)

Amm.:Ferrari



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 24973/4121
13/06/00

RACCOMANDATA A.R.

A: CARO VITTORIO
VIA MAZZINI 4
54100 MASSA
A: FAGGIANI GEOM.SERGIO
VIA GHIBELLINA 8
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/00, per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42, mappale/i 313 SUB. 13, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali seguenti:

- planimetria generale
- rilievo dello stato di fatto
- documentazione fotografica
- titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà
- elaborato grafico progettuale
- attestazione versamento diritti di segreteria
- relazione tecnica
- relazione opere di urbanizzazioni
- relazione L. 9.1.1989 n° 13
- relazione geologica e/o geotecnica
- relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile
- relazione e progetto art. 6 L. 46/90
- documentazione art. 5 L.R. 52/99
- determinazione oneri di urbanizzazione
- determinazione costo di costruzione
- bollo
- definizione tipologia di interventi
- direttore lavori
- impresa
- documentazione art. 14 L.R. 52/99

Pertanto, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e di accertamento di conformità dell'intervento.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 24973/4121 del 13/06/00 - d.i.a. n° 209/00-DIA.

Carrara, 5 luglio 2000

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

AVVIO
completato 7-7 2000

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2014

Data: 02/12/2014 - Ora: 08.52.24 Fine

Visura n.: T50024 Pag: 3

Situazione degli intestati dal 11/01/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ASCOLI Adriana nata a CARRARA il 05/08/1909	SCLDRN09M45B832L*	(1) Proprieta' per 2/4 fino al 06/07/2000
2	CARO Annella nata a CARRARA il 31/05/1939	CRANLL39E71B832H*	(1) Proprieta' per 1/4 fino al 06/07/2000
3	CARO Vittorio nato a CARRARA il 10/11/1935	CRAVTR35S10B832Z*	(1) Proprieta' per 1/4 fino al 06/07/2000
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 11/01/1997 n. 4333.2/1997 in atti dal 24/07/2001 (protocollo n. 74283) Registrazione: UR Sede: CARRARA Volume: 451 n: 96 del 07/07/1997 ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA	

Situazione degli intestati dal 25/08/1986

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ASCOLI Adriana;FU UMBERTO MARITATA CARO nata a CARRARA il 05/08/1909	SCLDRN09M45B832L*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 06/07/2000
2	ASCOLI Flora;FU UMBERTO nata a VIAREGGIO il 15/09/1915	SCLFLR15P55L833G	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 06/07/2000
DATI DERIVANTI DA		FUSIONE del 25/08/1986 n. 1370/1986 in atti dal 11/05/1990 Registrazione: FRZVCO	

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 42 particella 313 subalterno 5
- foglio 42 particella 313 subalterno 6
- foglio 42 particella 313 subalterno 7
- foglio 42 particella 313 subalterno 8

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2014

Data: 02/12/2014 - Ora: 08.52.24 Segue

Visura n.: T50024 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 06/07/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ASCOLI Adriana;FU UMBERTO MARITATA CARO nata a CARRARA il 05/08/1909	SCLDRN09M45B832L*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 13/06/1998
2	ASCOLI Flora;FU UMBERTO nata a VIAREGGIO il 15/09/1915	SCLFLR15P55L833G	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 13/06/1998
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 06/07/2000 n. 3117.1/2000 in atti dal 06/07/2000 (protocollo n. 64300) Registrazione: VAR.CATEGORIA DA ABIT. AD UFFICIO	

Situazione degli intestati dal 13/06/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANNELLA Caro nato a CARRARA il 31/05/1939	NNLCRA39E31B832Z	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 10/07/2000
2	CARO Vittorio nato a CARRARA il 10/10/1935	CRAVTR35R10B832V	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 10/07/2000
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/06/1998 n. 5640.1/1998 in atti dal 27/01/2005 (protocollo n. MS0005236) Registrazione: Sede: SUCCESSIONE ASCOLI ADRIANA	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 09/06/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona					
1		42	313	12	1		A/2	4	11 vani	L. 3.058	CLASSAMENTO del 09/06/1986 n. 1370.2/1986 in atti dal 01/02/1997
Indirizzo		VIA ROMA n. 17 piano: 1S-3-4;									
Notifica		-		Partita		189		Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/08/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita		
1		42	313	12								FUSIONE del 25/08/1986 n. 1370/1986 in atti dal 11/05/1990 FRZVCO	
Indirizzo			, VIA ROMA n. 17 piano: 1S-3-4;										
Notifica		-					Partita		189		Mod.58		-
Annotazioni			da verificare										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/12/2014

Data: 02/12/2014 - Ora: 08.52.24 Segue

Visura n.: T50024 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio: 42 Particella: 313 Sub.: 14

INTESTATO

1	SOCIETA' INVESTIMENTI APUANI S.A.S. SI MARIO SALUTINI & C. con sede in CARRARA	00292730454*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 06/07/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		42	313	14	1		A/10	5	10 vani		Euro 4.028,36 L. 7.800.000	VARIAZIONE del 06/07/2000 n. 3117.1/2000 in atti dal 06/07/2000 (protocollo n. 64300) VAR. CATEGORIA DA ABIT. AD UFFICIO
Indirizzo		VIA ROMA n. 17 piano: S1-3-4;										
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 29/07/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' INVESTIMENTI APUANI S.A.S. SI MARIO SALUTINI & C. con sede in CARRARA	00292730454	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 29/07/2008 Voltura n. 5687.1/2008 in atti dal 14/08/2008 (protocollo n. MS0112542) Repertorio n.: 35688 Rogante: FAGGIONI Sede: CARRARA Registrazione: UR Sede: CARRARA Volume: 1 n: 1435 del 30/07/2008 MODIFICA PATTI SOCIALI	

Situazione degli intestati dal 11/12/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' INVESTIMENTI APUANI S.N.C. DI MARIO SALUTINI & C. con sede in CARRARA	00292730454	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 29/07/2008
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/2007 Nota presentata con Modello Unico n. 9387.1/2007 in atti dal 20/12/2007 Repertorio n.: 35120 Rogante: FAGGIONI GIULIO Sede: CARRARA Registrazione: Sede: MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE	

Situazione degli intestati dal 10/07/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA' INFORMATICA AZIENDALE S.N.C DI MARIO SALUTINI & C. con sede in CARRARA	00292730454	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 11/12/2007
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/07/2000 Trascrizione n. 4399.1/2000 in atti dal 10/01/2001 Repertorio n.: 25828 Rogante: FAGGIONI GIULIO Sede: CARRARA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare)	



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

SETTORE URBANISTICA E SUAP

Prot. n° 10618
09-03-12
Raccomandata A/R

Al Sig. **Mario Salutini**
Via Roma n°17
54133 Carrara

Oggetto: Richiesta chiarimenti in merito a pratiche edilizie

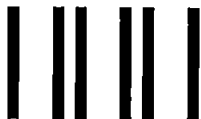
Con la presente si invita la S.V. a presentarsi presso questo Comune- Settore Urbanistica e SUAP- Servizi Amministrativi- nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 per chiarimenti in merito a pratiche edilizie depositate.

Distinti saluti.

Carrara, lì 8 marzo 2012

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Claudio Bacicalupi)

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

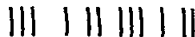
EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 VP - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05

COMUNE CARRARA (URBANISTICA Convocazione
Pratica Arch. FUSANI Nos.)

Da restituire a _____

5 9 0 3 3

CARRARA (MS)



Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

PISA CMP
Poste

15 03 12-17

7753

Numero

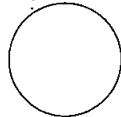
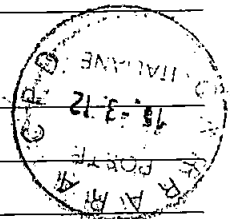
Data di spedizione - 9 MAR. 2012

Dall'ufficio postale di _____

Destinatario MARIO SALUTINI

Via ROMA n° 17

C.A.P. 54033 Località ESPERA (MS)



Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

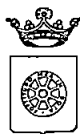
Data

14/3

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
☐ Invii multipli a un unico destinatario
☐ Sottoscrizione rifiutata



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

RACCOMANDATA

SOC. INFORMATICA di MARIO SALUTINI
~~VIA MAZZINI 4 VIA ROMA 17~~
~~54100 MASSA CARRARA~~

e, p.c.:

FAGGIANI GEOM.SERGIO
VIA ROSSELLI 27
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 209/2000

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000. per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42 mappale/i 313 SUB. 13, il responsabile del procedimento rinnova l'invito a perfezionare la pratica. IL tecnico asseverante deve produrre RELAZIONE DI VERIFICA FABBISOGNO PARCHEGGI E CERTIFICAZIONE DI ABITABILITA' O AGIBILITA'. L'INTERESSATO deve produrre documentazione PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PARI A EURO 702,05 E DI URB. SECONDARIA PARI A EURO 1.984,33.

Si precisa che questa comunicazione ripete gli inviti del 02/09/2004 - 01/03/2005 - 23/09/2005 - 30/01/2006 - 05/05/2006 - 26/10/2006 - 24/04/2007 - 04/03/2008 - 04/08/2008.

Tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

Si ringrazia per l'auspicata collaborazione che può avviarsi anche con un semplice contatto telefonico (telef. 641235)

Carrara, 21 maggio 2009

il responsabile del procedimento
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

Prot. 46085

28-10-06

A: SOC. INFORMATICA DI MARIO SALUTINI
VIA ROMA 17
54033 CARRARA

e, p.c.: FAGGIANI GEOM.SERGIO
VIA ROSSELLI 27
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 209/2000

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000. per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42 mappale/i 313 SUB. 13, il responsabile del procedimento informa che attende da parte del tecnico asseverante RELAZIONE DI VERIFICA FABBISOGNO PARCHEGGI E CERTIFICAZIONE DI ABITABILITA' O AGIBILITA' e da parte dell'interessato PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PARI A EURO 702,05 E DI URB. SECONDARIA PARI A EURO 1.984,33.

Il responsabile del procedimento ricorda all'interessato che se continua a ritardare il completamento della pratica incorrerà in sanzioni certe.

Tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

SE QUANTO RICHIESTO FOSSE CONSIDERATO NON GIUSTO LO SI COMUNICHI.

Si ringrazia per la collaborazione.

Carrara, 26 ottobre 2006

il responsabile del procedimento
(Fusani Arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 12978

e.p.c.:

A: CARO VITTORIO

VIA MAZZINI 4

54100 MASSA

A: FAGGIANI GEOM.SERGIO

VIA GHIBELLINA 8

54033 CARRARA

Al Funzionario Marchetti Ing. Cesare

Al Dirigente Bacicalupi Claudio

All'Assessore all'Urbanistica

Alla Dott. Michela Rossi

S E D E

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000, per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42, mappale/i 313 SUB. 13,

il responsabile del procedimento

considerato che oggi le norme del REG. URB. (art. 5 c. 1 lett. d) definiscono con chiarezza l'intervento di cui alla D.I.A. n° 209/ 00 quale "CAMBIO D'USO" e non, come erroneamente interpretato in data 10 /giu /2000, di "UTILIZZO"

fa richiesta

1) - del pagamento contributo di cui all' art. 19 L. R. 52/99 relativamente alla parte di appartamento oggetto di cambio d'uso . L'importo dovrà essere calcolato dal tecnico asseverante geom. Faggiani Sergio.

2) - della verifica fabbisogno parcheggi ai sensi dell' art. 6 REG. URB. /'98

3) - della presentazione al Comune del certificato di abitabilità o agibilità come previsto dall'art.11 c.1 lett. b L.R. 52/99 integrata con L.R. n° 43/2003

Si avvisa che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 24973/4121 del 13/06/2000 - d.i.a. n° 209/00-DIA .

Carrara, 8 aprile 2004

Il Responsabile del Procedimento
(Fusani Arch.LUigi)

Amm.:Ferrari

prot. /...

Procedimento istruttorio

Com. di Casore
Settore Amm. del Territorio

Altr. - - -
v. - - - - - ALR

Oggetto: Opere ed interventi soggetti ad autorizzazione di compatibilità
(art. 46 L. 1404/52) effettuati mediante D.A. (art. 9 stessa L.R.)

14/11
4/11

- Comunicazione del Responsabile del procedimento

- Comunicazione di denuncia incompleta

si ☐ - No ☐

1/11/11

In relazione alla denuncia di inizio attività inerente l'avvio dei lavori di [.... (serie L. 61/5)]

OPERE DI REINTERRO E DI SCAVO, ☐ RECINZIONI E MURI DICINTA, ☐ OPERE PERTINENZIALI, ☐
MUTAMENTI DI DESTINAZIONE D'USO, ☐ DETAGLI DI EDIFICI O MANUFATTI, ☐ OCCUPAZIONI DI SUOLO, ☐
INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, ☐ INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELL'ESTERIORE ASPETTO DEGLI IMMOBILI, ☐
INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ☐ INTERVENTI DI RESTAURO E DI RISANAMENTO CONSERVATIVO, ☐
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, ☐ INTERVENTI PER MANUFATTI, ☐ di cui alla lett. comma art. L.R. 52/99,
così definiti conformemente a quanto richiesto, sull'immobile contraddistinto al N.C.E.U. al foglio
mappa n.

SI COMUNICA

a) il responsabile del procedimento è il funzionario Napolitano ing. Cesare, coordinato
nell'istruttoria formale della pratica dell'istruttore Tec. Dir. Fusi ing. Luigi, Settore Amm. del
territorio, Unità Operativa Edilizia Privata - tel. 0585/6411335.

X b) la D.A. risulta

1) da definire conformemente alla tipologia di intervento (lettera, comma 1 dell'art. 4) ☐
2) incompleta e mancante dei seguenti documenti ed elaborati ☐

	punto 1	art. 34 REC	punto 1	art. 35 REC	punto 3	art. 36 REC
• planimetria generale	" 2	" ☐	" 3	" ☐	" 5	" ☐
• rilievo dell'intero di fatto	" 3	" ☐	" 4	" ☐	" 7	" ☐
• documentazione fotografica	" 4	" ☐	-	-	" 2	" ☐
• atto di proprietà	-	-	" 5	" ☐	-	-
• elaborato grafico progettuale	-	-	-	-	-	-
• documentazione statica per	-	-	-	-	-	-
edifici di particolare interesse	-	-	-	-	-	-
• attestazione versamento diritti	" 5	" ☐	" 2	" ☐	" 10	" ☐
di segreteria	" 6	" ☐	" 7	" ☐	" 8	" ☐
• scheda ecografica	" 7	" ☐	-	-	-	-
• relazione tecnica	-	-	-	-	" 4	" ☐
• relazione opere di urbanizzazione	-	-	-	-	" 9	" ☐
• relazione di cui alla L. 4-1-59 art. 13	-	-	-	-	" 11	" ☐
• rapporto informativo previsto dall'art.	-	-	-	-	" 12	" ☐
20 dell'art. 7 della L. n. 833/78	-	-	-	-	" 13	" ☐
• relazione geotecnica e/o geologica	-	-	-	-	" 14	" ☐
• relazione tecnico-descrittiva	-	-	-	-	" 15	" ☐
• relazione e progetto come da L.	-	-	-	-	-	-
3-10-A-66	-	-	-	-	-	-
• dichiarazione di cui al disposto	-	-	-	-	-	-
art. 1-1-87 e 90 10-11-87	-	-	-	-	-	-

• documentazione
• determinazione oneri di urbanizzazione
• costo di costruzione

si sensi dell'art. 5 L.R. 52/99

Si INVITA

La S.V. a presentare all'Ufficio protocollo del Settore Amm. e Amm. del Territorio le
integrazioni necessarie ai fini istruttori e della conformità, pregando di citare numeri di
protocollo, data e numero di istruttoria DIA con riferimento alla L. comma art. 6 L.R. 52/99.

Si precisa che l'intervento potrà iniziare i lavori se il responsabile del
procedimento non avanza entro 15 giorni, ai sensi del comma 3 art. 6 L.R. 52/99,
ulteriori richieste di documentazioni od elaborati non pervenuti.

il responsabile del procedimento
Funzionario Napolitano ing. Cesare
NON VI E' CARBIO D'USO ma di utilità? Funzionario Napolitano ing. Cesare
Quindi non possono essere!? (ma se non vi è cambio d'uso
allora è DIA?)

ELABORATO FASE ISTRUTTORIA

CENTRO SERVIZI APUANI S.A.S. DI MARIO SALUTINI & C.

CENTRO SERVIZI APUANI S.A.S. DI MARIO SALUTINI & C.

Denominazione: CENTRO SERVIZI APUANI S.A.S. DI MARIO SALUTINI & C.
C.F. e numero iscrizione: 01245270457
Sede Iscritta al Registro Imprese di: MS
Numero REA della Sede: 125184
Data iscrizione al REA della sede: 24-02-2011
Partita IVA: 01245270457
Forma giuridica: SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE
Data inizio attività: 01-04-2011
Data ultimo aggiornamento: 07-04-2011

Sezioni Speciali

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 25-02-2011

Dati costitutivi

Durata società
Data costituzione: 23-02-2011
Data termine: 31-12-2050
Scadenza primo esercizio: 31-12-2011

Atto costituzione

Tipo dell'atto: ATTO COSTITUTIVO
Notaio: FAGGIONI GIULIO
Repertorio num.: 38375/16659
Località: LA SPEZIA (SP)

Totale quote

totale quote in EURO: 10.000,00

Oggetto Sociale

OGGETTO SOCIALE:
LA SOCIETA' HA PER OGGETTO: - LA TENUTA DELLA CONTABILITA' GENERALE E DELLA CONTABILITA' IVA, LA TENUTA DELLA CONTABILITA' PAGHE E SIMILI; - I SERVIZI INERENTI ALLE ATTIVITA' DI CUI SOPRA E IN PARTICOLAR MODO CON RIFERIMENTO AI RAPPORTI CON GLI ISTITUTI PREVIDENZIALI, L'AGENZIA DELLE ENTRATE E LA CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA; - I SERVIZI DI DOMICILIAZIONE E SEGRETERIA SOCIETARIA. LA SOCIETA' SI AVVARRA' DEI SOGGETTI MUNITI DEI PRESCRITTI TITOLI DI ABILITAZIONE PROFESSIONALE E, SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA' DEGLI STESSI, PER QUELLE ATTIVITA' IN CUI CIO' SIA RICHIESTO DALLE VIGENTI LEGGI. ESSA POTRA' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, MOBILIARI, IMMOBILIARI E FINANZIARIE (AD ESCLUSIONE DI QUELLE CHE, PER LEGGE, NON POSSONO ESSERE ESERCITATE DA SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE), AVENTI ATTINENZA CON L'OGGETTO SOCIALE; ESSA POTRA' ASSUMERE, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, INTERESSENZE, QUOTE, PARTECIPAZIONI, ANCHE AZIONARIE, IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE, AVENTI SCOPI AFFINI OD ANALOGHI, NONCHE' PRESTARE AVALLI, FIDEJUSSIONI ED ALTRE GARANZIE REALI E PERSONALI A FAVORE DI TERZI.

Sede Impresa

Registro delle imprese di: MS
Numero Repertorio Economico: 125184
Amministrativo:
Denominazione Sede: CENTRO SERVIZI APUANI S.A.S. DI MARIO SALUTINI & C.
Indirizzo: CARRARA (MS), VIA ROMA 17 CAP 54033

Attività

TENUTA DELLA CONTABILITA' GENERALE IVI COMPRESA LA TENUTA DELLA CONTABILITA' IVA; GESTIONE DEL PERSONALE IVI COMPRESO LE ASSUNZIONI E TUTTE LE OPERAZIONI OBBLIGATORIE CON GLI ISTITUTI PREVIDENZIALI ED IL CENTRO PER L'IMPIEGO

Classificazione 07

Codice attività	Importanza	Descrizione	Data inizio
-----------------	------------	-------------	-------------

Data: 2-3-2012		PARIX - Registro Imprese Locale	
----------------	--	---------------------------------	--

Pag. 2

Persone

Titolari di Cariche o Qualifiche presso la SEDE

1) SALUTINI MARIO

nato a: CARRARA (MS) il 08-09-1952
codice fiscale: SLTMRA52P08B832S
residente a: CARRARA (MASSA CARRARA), VIA PASCOLI 52 CAP 54033
Legale rappresentante: SÃ¬
quota: 6000.00 EURO
cariche:
SOCIO ACCOMANDATARIO
dal: 23-02-2011

-

2) SALUTINI CHIARA

nata a: MASSA (MS) il 13-05-1986
codice fiscale: SLTCHR86E53F023E
residente a: CARRARA (MASSA CARRARA), VIA PASCOLI 52 CAP 54033
Legale rappresentante: No
quota: 4000.00 EURO
cariche:
SOCIO ACCOMANDANTE
dal: 23-02-2011

-

Unità' Locali

**SOCIETA' INVESTIMENTI
APUANI S.A.S. DI MARIO
SALUTINI & C. IN SIGLA: S.I.A.
S.A.S.**

SOCIETA' INVESTIMENTI APUANI S.A.S. DI MARIO SALUTINI & C. IN SIGLA: S.I.A. S.A.S.

Denominazione: SOCIETA' INVESTIMENTI APUANI S.A.S. DI MARIO SALUTINI & C. IN SIGLA: S.I.A. S.A.S.
C.F. e numero iscrizione: 00292730454
Sede Iscritta al Registro Imprese di: MS
Numero REA della Sede: 94302
Data iscrizione al REA della sede: 14-01-1994
Partita IVA: 00292730454
Forma giuridica: SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE
Data inizio attivit  : 20-12-1993
Addetti dichiarati nell'anno 2006 (Informazione statistica senza valore di certificazione)
Familiari:
Subordinati: 1
Data ultimo aggiornamento: 01-08-2008

Sezioni Speciali

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19-02-1996

Dati costitutivi

Durata societa'

Data costituzione: 20-12-1993
Data termine: 31-12-2050
Scadenza primo esercizio: 31-12-1994
Scadenza esercizi successivi: 31-12

Atto costituzione

Tipo dell'atto: PRIVATO, AUTENTICATO DA NOTAIO
Notaio: GIULIO FAGGIONI
Repertorio num.: 16984/6325
Localita': CARRARA (MS)

Totale quote

totale quote in EURO: 5.164,56

Oggetto Sociale

LA SOCIETA' HA PER OGGETTO LA COSTRUZIONE, LA RISTRUTTURAZIONE, LA GESTIONE, LA LOCAZIONE, L'ACQUISTO E LA VENDITA, DI FABBRICATI CIVILI E COMMERCIALI. POTRA' ACQUISTARE E VENDERE, PRENDERE E CONCEDERE IN AFFITTO E/O LOCAZIONE, TERRENI, AZIENDE, BENI MOBILI REGISTRATI E IMMOBILI DI QUALUNQUE TIPO E DESTINAZIONE, NEI LIMITI E NELLE FORME PREVISTE DALLE VIGENTI LEGGI.

IL TUTTO IN ITALIA E ALL'ESTERO.

ESSA POTRA' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, MOBILIARI, IMMOBILIARI E FINANZIARIE (AD ESCLUSIONE DI QUELLE CHE, PER LEGGE, NON POSSONO ESSERE ESERCITATE DA SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE), AVENTI ATTINENZA CON L'OGGETTO SOCIALE; ESSA POTRA' ASSUMERE, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, INTERESSENZE, QUOTE, PARTECIPAZIONI, ANCHE AZIONARIE, IN ALTRE SOCIETA' OD IMPRESE, AVENTI SCOPI AFFINI OD ANALOGHI, NONCHE' PRESTARE AVALLI, FIDEJUSSIONI ED ALTRE GARANZIE REALI E PERSONALI A FAVORE DI TERZI.

Sede Impresa

Registro delle imprese di: MS
Numero Repertorio Economico: 94302
Amministrativo:
Denominazione Sede: SOCIETA' INVESTIMENTI APUANI S.A.S. DI MARIO SALUTINI & C. IN SIGLA: S.I.A. S.A.S.
Indirizzo: CARRARA (MS), VIA ROMA 17 CAP 54033
Indirizzo PEC: SIA_SAS@ARUBAPEC.IT
Telefono: 0585776155
FAX: 0585776155

Attivit 

Classificazione 07

<i>Codice attivita'</i>	<i>Importanza</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Data inizio</i>
63111	Primario	Elaborazione dati	20-12-1993

Persone

Titolari di Cariche o Qualifiche presso la SEDE

1) SALUTINI MARIO

<i>nato a:</i>	CARRARA (MS) il 08-09-1952
<i>codice fiscale:</i>	SLTMRA52P08B832S
<i>residente a:</i>	CARRARA (MASSA CARRARA), VIA PASCOLI 52 CAP 54033
<i>quota:</i>	258.23 EURO
<i>cariche:</i>	
SOCIO ACCOMANDATARIO	
<i>dal:</i>	29-07-2008

-

2) SALUTINI CHIARA

<i>nata a:</i>	MASSA (MS) il 13-05-1986
<i>codice fiscale:</i>	SLTCHR86E53F023E
<i>residente a:</i>	CARRARA (MASSA CARRARA), VIA PASCOLI 52 CAP 54033
<i>Legale rappresentante:</i>	SÃ~
<i>quota:</i>	2840.51 EURO
<i>cariche:</i>	
SOCIO ACCOMANDATARIO	
<i>dal:</i>	29-07-2008

-

3) MOCCHI ANNABELLA ELSA

<i>nata a:</i>	LONDRA (GRAN BRETAGNA) il 17-04-1962
<i>codice fiscale:</i>	MCCNBL62D57Z114A
<i>residente a:</i>	CARRARA (MASSA CARRARA), VIA DEI MILLE 23 CAP 54036
	MARINA
<i>Legale rappresentante:</i>	SÃ~
<i>Firma:</i>	Firma depositata
<i>quota:</i>	1032.91 EURO
<i>cariche:</i>	
SOCIO ACCOMANDANTE	
<i>dal:</i>	29-07-2008

-

4) MOCCHI ADRIANA

<i>nata a:</i>	LONDRA (GRAN BRETAGNA) il 02-10-1955
<i>codice fiscale:</i>	MCCDRN55R42Z114P
<i>residente a:</i>	CARRARA (MASSA CARRARA), VIA DEI MILLE 23 CAP 54036
	MARINA
<i>quota:</i>	1032.91 EURO
<i>cariche:</i>	
SOCIO ACCOMANDANTE	
<i>dal:</i>	29-07-2008

-

Unita' Locali



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

foto 348PS
06/08/08

SOC. INFORMATICA DI MARIO SALUTINI
VIA ROMA 17
54033 CARRARA

e, p.c.: FAGGIANI GEOM: SERGIO
VIA ROSSELLI 27
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 209/2000

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000, per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42 mappale/i 313-SUB. 13, si informa che ad oggi la pratica risulta irregolare. Si allega la richiesta dettagliata di completamento del 26 ottobre 2006.

Si precisa che questa comunicazione ripete i molteplici precedenti inviti.

Il responsabile del procedimento ricorda che la pratica deve essere completata con le integrazioni più volte richieste.

Tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

Si ringrazia per la collaborazione. (a' tal proposito sarebbe opportuno relazionare col responsabile del procedimento)

Carrara, 4 agosto 2008

il responsabile del procedimento
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

Prot. 46085

28-10-06

A: SOC. INFORMATICA DI MARIO SALUTINI
VIA ROMA 17
54033 CARRARA

e, p.c.: FAGGIANI GEOM.SERGIO
VIA ROSSELLI 27
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 209/2000

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000. per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42 mappale/i 313 SUB. 13, il responsabile del procedimento informa che attende da parte del tecnico asseverante RELAZIONE DI VERIFICA FABBISOGNO PARCHEGGI E CERTIFICAZIONE DI ABITABILITA' O AGIBILITA' e da parte dell'interessato PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PARI A EURO 702,05 E DI URB. SECONDARIA PARI A EURO 1.984,33.

Il responsabile del procedimento ricorda all'interessato che se continua a ritardare il completamento della pratica incorrerà in sanzioni certe.

Tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

SE QUANTO RICHIESTO FOSSE CONSIDERATO NON GIUSTO LO SI COMUNICHI.

Si ringrazia per la collaborazione.

Carrara, 26 ottobre 2006

il responsabile del procedimento
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

RACCOMANDATA

for. u. 11284
05/03/08

SOC. INFORMATICA DI MARIO SALUTINI
VIA ROMA 17
54033 CARRARA

e, p.c.: FAGGIANI GEOM. SERGIO
VIA ROSSELLI 27
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 209/2000

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000, per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42 mappale/i 313 SUB. 13, si informa che agli atti della pratica non e' presente quanto richiesto nella comunicazione del 26 ottobre 2006 che si allega.

Tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

Si ringrazia per la collaborazione. (la mancata collaborazione induce , alla fine, a prendere provvedimenti)

Carrara, 4 marzo 2008

il responsabile del procedimento
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

Prot. 46085
28-10-06

A: SOC. INFORMATICA DI MARIO SALUTINI
VIA ROMA 17
54033 CARRARA

e, p.c.: FAGGIANI GEOM.SERGIO
VIA ROSSELLI 27
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 209/2000

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000. per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17. e distinto catastalmente al foglio 42 mappale/i 313 SUB. 13, il responsabile del procedimento informa che attende da parte del tecnico asseverante RELAZIONE DI VERIFICA FABBISOGNO PARCHEGGI E CERTIFICAZIONE DI ABITABILITA' O AGIBILITA' e da parte dell'interessato PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PARI A EURO 702,05 E DI URB. SECONDARIA PARI A EURO 1.984,33.

Il responsabile del procedimento ricorda all'interessato che se continua a ritardare il completamento della pratica incorrerà in sanzioni certe.

Tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

SE QUANTO RICHIESTO FOSSE CONSIDERATO NON GIUSTO LO SI COMUNICHI.

Si ringrazia per la collaborazione.

Carrara, 26 ottobre 2006

il responsabile del procedimento
(Fusani Arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

SOC. INFORMATICA DI MARIO SALUTINI
VIA ROMA 17
54033 CARRARA

e, p.c.: FAGGIANI GEOM.SERGIO
VIA ROSSELLI 27
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 209/2000

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000, per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42 mappale/i 313 SUB. 13, si informa che agli atti della pratica non e' presente quanto richiesto nella comunicazione del 26 ottobre 2006 che si allega.

Tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

Si ringrazia per la collaborazione. (la mancata collaborazione induce, alla fine, a prendere provvedimenti)

Carrara, 4 marzo 2008

il responsabile del procedimento
(Fusoni arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

RACCOMANDATA

prot. n. 24973
30/06/07

SOC. INFORMATICA DI MARIO SALUTINI
VIA ROMA 17
54033 CARRARA

e, p.c.: FAGGIANI GEOM.SERGIO
VIA ROSSELLI 27
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 209/2000

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000. per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42 mappale/i 313 SUB. 13, il responsabile del procedimento comunica con codesta raccomandata il proprio desiderio, dettato da doveri "d'ufficio", di porre agli atti d'archivio la D.I.A. in oggetto in modo regolare secondo le disposizioni di legge.

La regolarizzazione della pratica è stata esplicitata con comunicazione del 26 ottobre 2006 ed ora riproposta in allegato.

il responsabile del procedimento invita il tecnico asseverante e l'interessato a compiere quanto e' loro dovuto, nel segno di collaborazione e reciproco rispetto, possibilmente, se non tassativamente per il tempo trascorso, entro 30 giorni dal ricevimento di codesta comunicazione; cio' eviterebbe di procedere nell'attuazione dei provvedimenti che la legge impone.

Carrara, 24 aprile 2007

il responsabile del procedimento
(Fusari arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 24973/4121
13/06/2000

Prot. 46085

28-10-06

A: SOC. INFORMATICA DI MARIO SALUTINI
VIA ROMA 17
54033 CARRARA

e, p.c.: FAGGIANI GEOM.SERGIO
VIA ROSSELLI 27
54033 CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 209/2000

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 13/06/2000, per la realizzazione di lavori di CAMBIO DESTINAZIONE D'USO sull'immobile sito in CARRARA VIA ROMA 17 e distinto catastalmente al foglio 42 mappale/i 313 SUB. 13, il responsabile del procedimento informa che attende da parte del tecnico asseverante RELAZIONE DI VERIFICA FABBISOGNO PARCHEGGI E CERTIFICAZIONE DI ABITABILITA' O AGIBILITA' e da parte dell'interessato PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA PARI A EURO 702,05 E DI URB. SECONDARIA PARI A EURO 1.984,33.

Il responsabile del procedimento ricorda all'interessato che se continua a ritardare il completamento della pratica incorrerà in sanzioni certe.

Tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

SE QUANTO RICHIESTO FOSSE CONSIDERATO NON GIUSTO LO SI COMUNICHI.

Si ringrazia per la collaborazione.

Carrara, 26 ottobre 2006

il responsabile del procedimento
(Fusani Arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna

Avviso di ricevimento



Raccomandata

7

Pacco

11

Assicurata

Euro

[illegible]

Numero

Data di spedizione

~~E 2 Min.~~

Dall'ufficio postale di

CARRARA

Destinatario

SOC. INFORMATICA DI MARIO SALUTINI

Via

ROTA 17

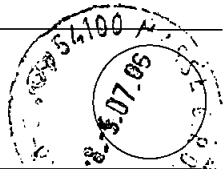
C.A.P.

54033

Località

CARRARA

07/05/07



Neil Purvis-Davell

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

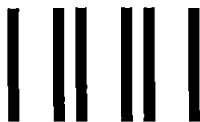
**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

--	--

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

Modello 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05

COTONE DI CARRARA

FUSANI O.I.A. n° 209/2000

Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

[illegible]

Numero

Data di spedizione **6 MAR. 2008** Dall'ufficio postale di **CARRARA**

Destinatario SOC. INFORMATICA DI MARIO SALUTINI

Via ROMA 17

C.A.P. 54033 Località CARRARA

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 VP - MOD. 01304 (EX 118402E) - St. [3] Ed. 07/05

Da restituire a

COMUNE DI CARRARA

FUSANI DIA 209/00

