



COMUNE DI CARRARA

Di corso di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S U A P

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

Legge 28 02 1985 n 47 Legge 23 12 1994 n 724 Legge 21 11 2003 n 326
L R T 20 10 2004 n 53

Istanza di rilascio permesso di costruire in sanatoria n 197 del 29/05/2013 (condono 2004)

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 16/12/2004 dalla Sig.ra BORGHINI MAEVA residente in 54033 CARRARA in VIA MURLUNGO 40BIS cod. fisc. BRGMVA80P45E463P registrata al prot. 49508/4231 del 16/12/2004 con la quale viene richiesto il rilascio del permesso di costruire in sanatoria ai sensi della normativa in epigrafe indicata per le opere abusivamente realizzate sull'immobile sito in AVENZA VIA MURLUNGO 40 BIS distinto in catasto al foglio 91 mappale 91/2-93 come di seguito specificate
AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE

Vista la domanda di voltura presentata in data 15/03/2013 al prot. gen. 13457 e prot. urb. n 796 dalla Sig.ra Davini Bertaccini Claudia nata a Pietrasanta (LU) il 22/10/1974 e residente in Viale della Stazione n 12 Massa la quale dichiara di avere acquisito titolo sull'intero immobile con atto di decreto di assegnazione a seguito di esecuzione immobiliare del Tribunale di Massa

Considerato che il Nucleo di Valutazione nella riunione n 4 del 27/01/2007 si è così espresso
PARERE FAVOREVOLE

Dato atto

che l'obblazione di cui alla Legge 326/03 e s.m.i. è stata determinata in via definitiva in € 2.742,00 e che tale somma è stata interamente corrisposta

che il contributo di concessione di cui all'art. 4 della Legge Regionale 20/10/04 n 53 è stato determinato come segue

Contrib. sul costo di costruzione	€ 705,76
Oneri di Urbanizzazione 1^	€ 1.235,93
Oneri di Urbanizzazione 2^	€ 3.483,08
totale oneri	€ 5.424,87

e che tale somma è stata interamente corrisposta come da rev. n 2008/2161 del 23/04/2013

che la quota integrativa di cui all'art. 3 comma 1 della L.R. 53/04 citata ammontante al 10% dell'importo stabilito nella Tabella C allegata al D.L. 269/03 e pertanto ammontante a € 274,20 è stata interamente versata al Comune

Vista la Legge 28 Febbraio 1985 n 47 e successive modificazioni ed integrazioni

Vista la Legge 23 Dicembre 1994 n 724 e s.m.i.

Visto l'art. 32 del Decreto legge 30 Settembre 2003 n 269 convertito con modificazioni nella Legge 24 Novembre 2003 n 326

Vista la Legge Regionale 20 Ottobre 2004 n 53

Vista la Legge Regionale 3 Gennaio 2005 n 1

Visti gli strumenti urbanistici vigenti

RILASCI A

alla Sig.ra Claudia Davini Bertaccini residente in Massa V.le della Stazione 12 C.F. (DVNCLD74R62G628J) la quale dichiara sotto la propria responsabilità di averne titolo

IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

ai sensi del Decreto legge 30 Settembre 2003 n. 269 convertito nella Legge 24 Novembre 2003 n. 326 e successive modificazioni ed integrazioni nonché della L.R. 20 Ottobre 2004 n. 53 per le opere di seguito indicate

AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE

il tutto come rappresentato negli elaborati grafici (tavole n° 1-2) che vengono allegati al presente permesso per farne parte integrante e sostanziale

Il presente permesso di costruire in sanatoria è rilasciato a favore del richiedente senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali sull'immobile che ne è oggetto

Carrara 29 maggio 2013



DIRIGENTE
Dott. Marco Tonelli

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento dichiara inoltre di accettare la presente concessione edilizia e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni in essa contenute ed agli obblighi ad essa connessi

Carrara

IL CONCESSIONARIO

PER LA SIG.RA
DAVINI BERTACCINI CLAUDIA