



CONDONO EMILIO ROTTILI ELEONORA

990

efen Wocher

ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI
(comma 3° art 1 D L n°649/1994)



COMUNE DI CARRARA	103
28 FEB 1995	
Prot N° 8000	

Al Sig Sindaco
del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE

COGNOME/DENOMINAZIONE SOCIETA'

SOTTILI

CODICE FISCALE STT LNR 70L54L833M

NOME ELEONORA

RESIDENZA ANAG /SEDE COMUNE CARRARA PROV (MS)

FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO

MARINA DI CARRARA VIALE MONZONI N°12 CAP 54036

Se il richiedente è persona fisica indicare

Sesso M ☐ F ☒ DATA DI NASCITA 14 LUGLIO 1970

COMUNE DI VIAREGGIO PROV (LU) CAP 55049

LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO

COMUNE DI CARRARA

LOCALITA' VIA PIAZZA, NUMERO CIVICO, PIANO

MARINA DI CARRARA VIALE MONZONI, 12 P TERRA PROV (MS)

COMUNE	CARRARA
UFFICIO	UFFICIO
Protocollo N	1110
Data	1 MAR. 1995

Indicare

- Nuovo Catasto Terreni Foglio di mappa _____ particella _____ sub _____

- Nuovo Catasto Edilizio Urbano Foglio di mappa 89 particella 532 sub 2

RIFERIMENTI CATASTALI

Se l'opera è accatastata indicare i dati relativi _____

Se l'opera non è accatastata indicare la destinazione secondo le categorie catastali vigenti
MAGAZZINO - TETTOIA

ZONA URBANISTICA

Alla data di inizio dei lavori AGRICOLA

Alla data del 31 12 1993 AGRICOLA

TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA

- ☒ Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- in assenza della licenza edilizia o concessione
 - in difformità della licenza edilizia o concessione,
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità, ma non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- in assenza della licenza edilizia o concessione,
 - in difformità della licenza edilizia o concessione

- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio lavori
 - in assenza della licenza edilizia o concessione,
 - in difformità della licenza edilizia o concessione,
- 4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito,
 Opere di ristrutturazione edilizia come definito dall'art 31 lettera d), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità,
 Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso,
- 5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definito dall'art 31 lettera c), della Legge n° 457/1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità, nelle zone omogenee A di cui all'art 2 del D M 24 1968, qualora non si tratti di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale
- 6 Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'art 31 lettera c), della Legge n° 457/1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità,
- 7 Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'art 31, lettera b), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità,
 Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'art 13 della Legge n° 457/1985

EPOCA DELL'ABUSO

- ☐ Abusi ultimati entro il 15 03 1985,
 - ☒ Abusi ultimati nel periodo dal 16 03 1985 al 31 12 1993,

VINCOLI

L'immobile è soggetto a vincoli di _____

Licenza edilizia, concessione o autorizzazione, attuate con difformità

licenza edilizia autorizzazione concessione edilizia n° _____
 rilasciata il _____

DESCRIZIONE DELL'ABUSO

TETTOIA AD USO RICOVERO ATTREZZI REALIZZATA CON
 STRUTTURA PORTANTE IN LEGNO

I LAVORI DI CUI SOPRA SONO STATI ULTIMATI NELL'ANNO 1993

SUPERFICI E VOLUMI DA CONDONARE

Superficie utile
 Su _____ = mq _____ +
 Superficie non residenziale
 Snr 9,43 x 0,60 = mq 5,66 =
 Superficie complessiva
 Sc (Sc=Su+60%Snr) = mq 5,66
 Volume ft (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h ft (altezza fuori terra)
 Sl x h ft 9,60 x 2,20 (H/m) = mc 21,12/3 = mc 7,04 +
 Volume et (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h et (altezza entro terra)
 Sl x h et _____ = mc _____ =
 Volume complessivo
 Vol (Vol ft + Vol et) mc 7,04

CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione corretta (reddito e/o ubicazione) Lire/mq 108 000
 Superficie totale 5,66 mq x Lit 108 000/mq Lire 611 280
 Oblazione da versare Lire 612 000
 Somma versata in data 30/12/94 in unica soluzione Lire 612.000
 1° rata / Lire /

- Si richiede rateizzazione secondo le norme vigenti

CALCOLO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE

Misura degli oneri concessori ~~corretta~~ (reddito e/o ubicazione) 49 010
 VOLUME 4,04 ^{MC} 49 010 ^{MC}
~~Superficie~~ 4,04 ^{MC} 49 010 ^{MC} Lire 346 000
 Somma versata in data 24/02/1995
 Alla Tesorena Comunale con reverse n° _____

OPPURE

In c/c postale n° 118547 intestato al Comune di Carrara Servizio Tesorena - 54033 Carrara

Documentazione allegata

Annotazioni

- 1) Documentazione fotografica,
- 2) Stralcio aereofotogrammetrico con indicazione dell'opera,
- 3) Elaborato grafico
- 4) Ricevuta versamento oblazione oppure acconto oblazione,
- 5) Ricevuta versamento anticipo oneri concessori

25 FEB. 1995

Data _____

Firma

Carriera Sottile

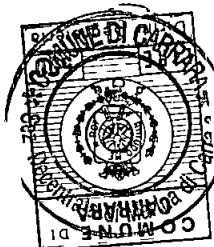
COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta, ai sensi dell'art 4 Legge 04 01 1968 n° 15, alla mia presenza dal Sig Sottile Leonora

documento di riconoscimento carta d'identità

n° 25130465 del _____ previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace

Carriera li **25 FEB. 1995**



IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Baduini Delia)
Baduini

PARTE RISERVATA AL

**COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA**

VINCOLI

- ☐ Paesistico ambientale
- ☐ Idogeologico
- ☐ Zona sismiche
- ☐ Destinazione a edifici o spazi pubblici
- ☐ Vincolo stradale
- ☐ Vincolo cimiteriale
- ☐ Altn

ESAME DEL CALCOLO DELL'OBLAZIONE

ESAME DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE

INFORMATIVA DI PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Carrara li _____

L'ISTRUTTORE TECNICO

- ☐ ACCOLTA

- ☐ NON ACCOLTA

MOTIVAZIONE

Carrara li _____

IL DIRIGENTE SETT URBANISTICA

**CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE**

di un versamento di L

612 000 #

Lire

seicentobobamila

sul C/C N 255000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da SOTTILI ELEONORA

residente in MARINA DI CARRARA

Codice Fiscale STTLNR70L54L833M

addi

527.3 30-DIC-94 Bollo lineare dell'Ufficio accettante
CARRARA SUCC.2 36/115
0228 F.XXXXX612001 UFFICIO POSTALE
VCC 0556 F.XXXX9501
Bollo data

N

del bollettario ch 9^o

data

progress

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*



VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

Rx D L 551/94 COMUNE DI CARRARA



VERSAMENTO RATEALE

RATA N



CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA
di un versamento di L

346 000 #

Lire *Trecentoquaranta mila*

sul C/C N

118547

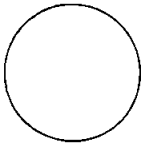
intestato a

COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

54033 CARRARA

eseguito da *SOTTILI ELEONORA*
residente in *MARINA DI CARRARA*

addi . . .



Bollo a data

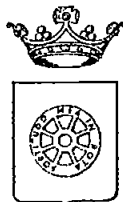
SEZ. 4 24-FEB-95 B1	
Bollo lineare dell'Ufficio accettante	
CARRARA 36/014	
10042 £	XXXXX366000
L UFFICIALE POSTALE	Cartellino
1VCC 0699 £	XXXXX750

tassa

data

progress

VERSAMENTO IN UNICA
SOLUZIONE ANTICIPAZIONE
ONERI CONCESSORI
CONDONO EMILIZIO '94

**RACCOMANDATA A.R.**

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

 prot gen 46120 del 90.11.96
 prot urb _____ del _____

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994
 registrato con il n° 990 del 1995
IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 28/02/95 prot gen 8000/1410 ai sensi dell'art 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art 39 della legge 23 dicembre 1994 n°724 relative ai lavori di COSTRUZIONE TETTOIA USO RICOVERO ATTREZZI ubicati in MARINA - VIALE MONZONI 12 dalla ditta SOTTILI ELEONORA (C F STTLNR70L54L833M), VIALE MONZONI 12

COMUNICA

- che con nota prot n° 6900 del 02/10/96 si è provveduto all'invio alla C E per l'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra
 L'interessato al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00
 - che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto dovranno essere presentati i seguenti documenti

- a) conguaglio oblazione //
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1 100
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara,
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno)
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77 segnatamente per il caso in esame

- Contributo Oneri di Urbanizzazione 1^	£ 137.000	70.000
- Contributo Oneri di Urbanizzazione 2^	£ 270.000	88.000
- Contributo Costo Costruzione	£ 121.000	178.000

Da versare a conguaglio 37.000 c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc n° 4853
 I diritti di segreteria di L 200 000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1) il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando superato il termine di cui al punto 2) il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R Toscana ovvero in via alternativa ricorso Straordinario al Capo dello Stato

Carrara li 6 novembre 1996

L'Assessore all'Urbanistica

PROTOCOLLO N° B01447/98
D.T. DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE GC/06/1993

Tipo Mappale n. 43097/98 Dati del C.T. Fgl. 89 Num. 336	Unità e dati da cui derivano n. - sezioni e particolari n. - Beni comun. non censibili n. -	Unità di soppressione n. - Unità di variazione n. 1 Unità di costituzione n. -
Motivo della Variazione Ampliamento, Diversa distribuzione dati interni		

PARTIT. OF.	SEZ	IDENTIFICATIVO			ZC	DATI DI CLASSEMENTO PROPOSTI				
		FG	NUMERO	SUB. DESCRIZIONE		CAT	CL	COES	SUP.CAT.	RENDITA
1	101934	V	89	336	1	1	A/2	2	6,5	1.105.000
			89	336	3					
			89	532	2					



Assolto dalla L. 50000
 Mesi e n. 3198 in data 8-5-88

Protocollo B0144 /93

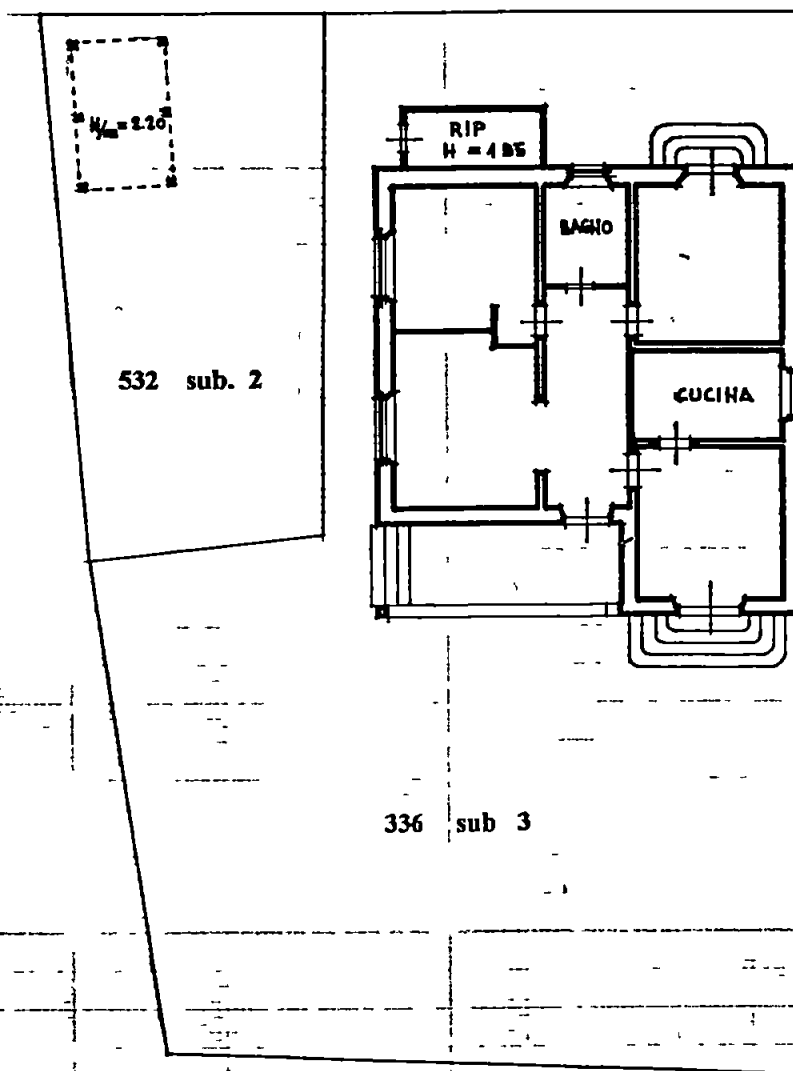
L'incaricato
 18. 7. 1950
 Ass. Provinciale della Gioventù Fascista
 2 - F



Planimetria di u.t.u. in Comune di **CARRARA**

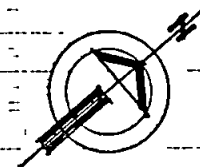
viale **MONZONI**

civ. **40**



PIANO TERRA H. = ml. 3,20

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione ☒

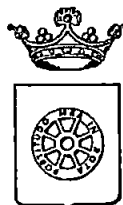
Compilata dal **GEOMETRA**
(Titolo cognome e nome)
GIARI RICCARDO

Iscritto all'albo dei **GEOMETRI**
della provincia di **MS**
data **08.05.1998** Firma

Identificativi catastali
F **89**
n **336** sub **1-3**
532 sub **2**



RISERVATO ALL'UFFICIO



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Condono Edilizio N° 991

Scheda tecnica relativa al rilascio di provvedimento finale a seguito di istanza di condono edilizio avanzato ai sensi della L. 724/94

Richiedente **SOTTILI ELEONORA**
Località **MARINA - VIALE MONZONI 12**
Estremi catastali **fg 89 mappali 336**
L'opera abusiva rientra entro il limite massimo di 750 mc o entro il 30% della volumetria assentita **[SI]/[NO]**
Oblazione dovuta £ **612.000**, Oblazione versate £ **612.000**, Conguaglio £ **/**
Oneri di concessione

A TITOLO GRATUITO

A TITOLO ONEROSO

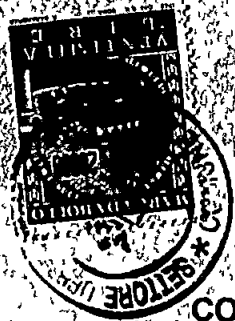
Oneri di urbanizzazione primaria	mc	7,94	x	12.510	=	£	98.000
Oneri di urbanizzazione secondaria	mc	7,94	x	25.440	=	£	148.000
Percentuale costo di costruz	mc	7,94	x	11.960	=	£	78.000
Oneri di concessione primaria	mq		x		=	£	
Oneri di concessione secondaria	mq		x		=	£	
Totale oneri di concessione dovuti						£	345.000
Totale acconti versati						£	346.000
Conguaglio						£	/

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente è tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione

- 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo
- 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94,
- 3) Copia rivenuta avvenuto accatastamento presso l'U.T.E. di Massa Carrara,
- 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara, della documenta di cui alla L. 64/74 e L.R. n° 88,
- 5) Certificato storico di residenza,
- 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge,
- 7) Invio alla C.E. n° 6900 del 2 ottobre 1996,
- 8) Commissione Edilizia n° _____ del _____, **[SI]** **[NO]**
- 9) Proposta provvedimento finale del _____, **[SI]** **[NO]**

ALTRI _____

Il Tecnico Istruttore



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART.31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART.39 LEGGE 724/94).

Concessione Edilizia in sanatoria n°180/cond 94
n° prog 997/183 Pratica n°991/1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da SOTTILI ELEONORA residente a VIALE MONONI 12 54036 MARINA DI CARRARA C F STTLNR70L54L833M con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA - VIALE MONZONI 12 e catastalmente distinto al fg 89, mapp 336, opere consistenti in COSTRUZIONE MANUFATTO USO MAGAZZINO

Visto l'art 39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724,
Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47,
Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51,
Visti i riferimenti dell'Ufficio e l'accoglimento con nota prot n° 6900 del 02/10/96,
Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497,

PRESO ATTO CHE.

- L'oblazione di cui all'art 34, è stata determinata in via definitiva in L. 612 000 e che tale somma è stata interamente corrisposta
- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt 1, 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue

Contrib sul costo di costruzione	£ 130 950
Oneri di Urbanizzazione 1 ^a	£ 148 118
Oneri di Urbanizzazione 2 ^a	£ 301 209

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da elaborati grafici

RILASCIATA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile

In base all'art 35, 14° comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, li 3 febbraio 1998

IL DIRIGENTE

(Architetto Pier Luigi Bessi)

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara, li

11 MAG. 1998

IL CONCESSIONARIO

ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI
(comma 3° art 1 D L n°649/1994)

Al Sig Sindaco
del Comune di

CARRARA



RICHIEDENTE

COGNOME/DENOMINAZIONE SOCIETA'

SOTTILI

CODICE FISCALE STT LNR 70L54L833M

NOME ELEONORA

RESIDENZA ANAG /SEDE COMUNE CARRARA PROV (MS)

FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO

MARINA DI CARRARA VIALE MONZONI N°12 CAP 54036

Se il richiedente è persona fisica indicare.

Sesso M ☐ F ☒ DATA DI NASCITA 14 LUGLIO 1970

COMUNE DI VIAREGGIO PROV (LU) CAP 55049

LOCALIZZAZIONE DELL'ABUSO

COMUNE DI CARRARA

LOCALITA' VIA PIAZZA, NUMERO CIVICO PIANO

MARINA DI CARRARA VIALE MONZONI, 12 P TERRA PROV (MS)

indicare -

- Nuovo Catasto Terreni Foglio di mappa _____ particella _____ sub _____

- Nuovo Catasto Edilizio Urbano Foglio di mappa 89 particella 532 sub 2

RIFERIMENTI CATASTALI

Se l'opera è accatastata indicare i dati relativi _____

Se l'opera non è accatastata indicare la destinazione secondo le categorie catastali vigenti

MAGAZZINO - TETTOIA

ZONA URBANISTICA

Alla data di inizio dei lavori AGRICOLA

Alla data del 31 12 1993 AGRICOLA

TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE E' RICHIESTA LA SANATORIA

- ☒ Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- in assenza della licenza edilizia o concessione
 - in difformità della licenza edilizia o concessione,
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità ma non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- in assenza della licenza edilizia o concessione,
 - in difformità della licenza edilizia o concessione,

3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio lavori
- in assenza della licenza edilizia o concessione,
 - in difformità della licenza edilizia o concessione,
- 4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito,
Opere di ristrutturazione edilizia come definito dall'art 31 lettera d), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità,
Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso,
- 5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definito dall'art 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità, nelle zone omogenee A di cui all'art 2 del D M 24 1968, qualora non si tratti di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale,
- 6 Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'art 31 lettera c), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità,
- 7 Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'art 31, lettera b), della Legge n° 457/1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità
Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'art 13 della Legge n° 457/1985

EPOCA DELL'ABUSO

- ☐ Abusi ultimati entro il 15 03 1985,
- ☒ Abusi ultimati nel periodo dal 16 03 1985 al 31 12 1993,

VINCOLI

L'immobile è soggetto a vincoli di _____

Licenza edilizia, concessione o autorizzazione, attuate con difformità

licenza edilizia, autorizzazione, concessione edilizia n° _____
rilasciata il _____

DESCRIZIONE DELL'ABUSO

TETTOIA AD USO RICOVERO ATTREZZI REALIZZATA CON
STRUTTURA PORTANTE IN LEGNO

I LAVORI DI CUI SOPRA SONO STATI ULTIMATI NELL'ANNO 1993

SUPERFICI E VOLUMI DA CONDONARE

Superficie utile
Su _____ = mq _____ +
Superficie non residenziale
Snr 9,43 x 0,60 = mq 5,66 =
Superficie complessiva
Sc (Sc=Su+60%Snr) = mq 5,66
Volume ft (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h ft (altezza fuori terra)
Sl x h ft 9,60 x 2,20 (H/m) = mc 21,12/3 = mc 7,04 +
Volume et (vuoto per pieno) = Superficie lorda x h et (altezza entro terra)
Sl x h et _____ = mc _____ =
Volume complessivo
Vol (Vol ft + Vol et) mc 7,04

CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione corretta (reddito e/o ubicazione) Lire/mq 108 000
 Superficie totale 5,66 mq x Lit 108 000/mq Lire 611 280
 Oblazione da versare Lire 612 000
 Somma versata in data 30/12/94 in unica soluzione Lire 612 000
 1° rata / Lire /

- Si richiede rateizzazione secondo le norme vigenti

CALCOLO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE

Misura degli oneri concessori ~~corretti~~ (reddito e/o ubicazione) $\frac{MC}{mq}$ 49 010
 VOLUME 4,04 $\frac{MC}{mq}$ x Lire 49 010 $\frac{MC}{mq}$ $\frac{MC}{mq}$ 346 000
 Superficie 4,04 $\frac{MC}{mq}$ x Lire 49 010 $\frac{MC}{mq}$ $\frac{MC}{mq}$ 346 000
 Somma versata in data 24/02/1995

Alla Tesorena Comunale con reverse n° _____

OPPURE

In c/c postale n° 118547 intestato al Comune di Carrara Servizio Tesorena - 54033 Carrara

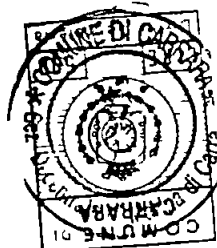
Documentazione allegata**Annotazioni**

- 1) Documentazione fotografica,
- 2) Stralcio aereofotogrammetrico con indicazione dell'opera,
- 3) Elaborato grafico,
- 4) Ricevuta versamento oblazione oppure acconto oblazione,
- 5) Ricevuta versamento anticipo oneri concessori

25 FEB. 1995

Data _____

Firma

Eleonora Sarti**COMUNE DI CARRARA**Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta, ai sensi dell'art 4 Legge 04 01 1968 n° 15, alla mia presenza dal Sig Sottile Eleonoradocumento di riconoscimento carta d'identitàn° 25130465 del _____ previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendaceLarriaga25 FEB. 1995IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Badini Delia)Badini

PARTE RISERVATA AL

**COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA**

VINCOLI

- ☐ Paesistico ambientale
- ☐ Idogeologico
- ☐ Zona sismiche
- ☐ Destinazione a edifici o spazi pubblici
- ☐ Vincolo stradale
- ☐ Vincolo cimiteriale
- ☐ Altri

ESAME DEL CALCOLO DELL'OBLAZIONE

ESAME DEL CALCOLO DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE

INFORMATIVA DI PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Carrara lì _____

L'ISTRUTTORE TECNICO

- ☐ NON ACCOLTA

- ☐ ACCOLTA

MOTIVAZIONE

Carrara lì _____

IL DIRIGENTE SETT URBANISTICA

4813 25 OTT 1995

PP

funzi. P. S. S. S.

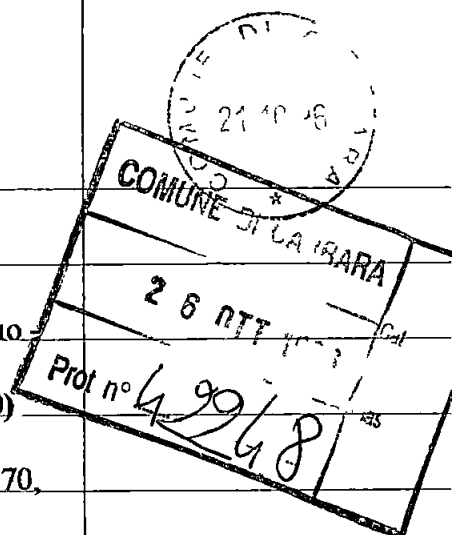
Al Comune di Carrara

28 10 96

28 10 96

Sezione Urbanistica

- Ufficio Condono Edilizio -



Oggetto. Integrazione Pratica di Condono Edilizio '94 (Pos. n. 990)

La sottoscritta SOTTILI ELEONORA nata a Viareggio il 14/07/1970, intestataria della Domanda di Condono Edilizio in oggetto, presentata in data 28/02/95 e relativa a "Costruzione tettoia ad uso ricovero attrezzi", sita in Marina di Carrara Viale Monzoni 12, facendo seguito alla comunicazione (Prot. 37024 - n. 8000/1410 del 05/09/96) pervenutagli da Codesta Amministrazione, inoltra in allegato la seguente documentazione

- Atto sostitutivo di notorietà,

fa presente

che, con l'inoltro del documento suddetto, ritiene di aver messo a disposizione di Codesta Amministrazione la documentazione necessaria ai fini della valutazione della pratica in oggetto quale elaborati grafici, relazione tecnica, documentazione fotografica, aereofoto e atto sostitutivo di notorietà,

si riserva

di produrre, all'atto del rilascio della Concessione in Sanatoria, l'ulteriore documentazione richiesta

Coglie l'occasione per inviare distinti saluti

Eleonora Sottili

Carrara li 18 SET 1996

Allegati come al testo

990

m



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE



Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968, n. 15

Il sottoscritto SOTTILI ELEONORA

nato a VIAREGGIO

il 14/07/1970

abitante in via le MONZONI

N. 12

località MARINA DI CARRARA

dichiara sotto la sua personale responsabilità

quanto segue In riferimento alla istanza di Condono Edilizio per la sanatoria di opere abusive consistenti in TETTOIA AD USO RICOVERO ATTREZZI ubicata in Marina di Carrara Viale Monzoni nr: 12, dichiara che le opere di cui sopra non creano limitazioni alle proprietà limitrofe.

Carrara li 13 OTT 1970

In carta libera per uso amministrativo

IN FEDE

Eleonora Sottili

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig

SOTTILI ELEONORA

documento di riconoscimento

N. 2120582 U del 4-2-79

previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace

Carrara, li 19 OTT 1970

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Bottani Fabrizio)

Geom. RICCARDO CIARI
Geom. MARCO PERESSINI

MARINA DI CARRARA

20 FEB 1995

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: Domanda di Condono Edilizio '94 (art. 39 L. 724/94) relativa alla realizzazione di una tettoia in legno sita in Marina di Carrara Viale Monzoni nr. 12.
Proprietà: Sig.ra SOTTILI ELEONORA.

Trattasi della costruzione eseguita ed ultimata nell'anno 1993, in assenza di Concessione Edilizia, di una piccola tettoia in legno ad uso ricovero attrezzi, posta sulla proprietà distinta catastalmente al Foglio 89 mappale 532 sub. 2 del Comune di Carrara.

Da P.R.G. del Comune di Carrara, l'abuso in oggetto risulta ricadere in "Zona Rurale".

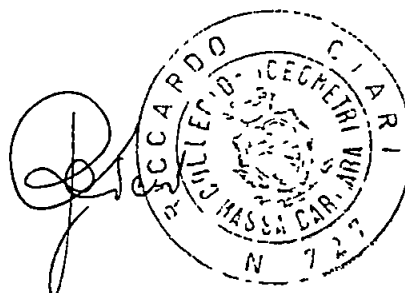
La tettoia presenta una struttura portante di elevazione realizzata da sei pilastri in legno sez. 14 x 14 ed orditura in travi e travicelli sempre in legno a sostegno del sovrastante manto di copertura realizzato in tegole Portoghesi.

Viene di seguito riportato lo schema superficie e volumi dell'abuso.

Sup. utile mq. $9,43 \times 0,60 =$ mq. 5,66 Sup. utile non residenziale

Sup. lorda mq. $9,60 \times h/m =$ ml. 2,20 = mc. $21,12 \times 1/3 =$ mc. 7,04 Vol. lordo

Tanto dovevo ad evasione dell'incarico.



CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

450 000 #

Lire ~~quattrocento e cinquecento~~

sul C/C N 118547

Intestato a

COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

54033 CARRARA

eseguito da

SOTTILI ELEONORA

residente in

MARINA DI CARRARA

addl.

SEZ. 4 24-FEB-95 #1

Bollo a data dell'Ufficio accettante

CARRARA 38/014

0048 £. XXXXX450000

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino

VCC 0698 £. XXXX750

Bollo a data

tassa

data

progress

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

346 000 #

Lire ~~Trecentoquaranta e sei mila~~

sul C/C N

118547

Intestato a

COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

54033 CARRARA

eseguito da

SOTTILI ELEONORA

residente in

MARINA DI CARRARA

addl.

SEZ. 4 24-FEB-95 #1

Bollo a data dell'Ufficio accettante

CARRARA 38/014

0049 £. XXXX346000

L'UFFICIALE POSTALE

Cartellino

VCC 0699 £. XXXX750

Bollo a data

tassa

data

progress

VERSAMENTO IN UNICA
SOLUZIONE ANTICIPAZIONE
ONERI CONCESSORI
CONDONO EMU210 '94

VERSAMENTO IN UNICA
SOLUZIONE ANTICIPAZIONE
ONERI CONCESSORI
CONDONO EMU210 '94

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento di L

324 000#

Lire *trecentoventiquattromila*

sul C/C N 255000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P.T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da SOTTILI ELEONORA

residente in MARINA DI CARRARA

Codice Fiscale STTLNR70L54L833M

addi

SEI.3 30-DIC-94 Bolla lineare dell'Ufficio accettante

CARRARA SUCC.2 36/115

0225 £.XXXXX3240001 UFFICIO POSTALE

VCC 0555 £.XXXX9501

N

del bollettario ch 8

data progress

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento di L

612 000#

Lire *seicentododannamila*

sul C/C N 255000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P.T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da SOTTILI ELEONORA

residente in MARINA DI CARRARA

Codice Fiscale STTLNR70L54L833M

addi

SEI.3 30-DIC-94 Bolla lineare dell'Ufficio accettante

CARRARA SUCC.2 36/115

0225 £.XXXXX6120001 UFFICIO POSTALE

VCC 0555 £.XXXX9501

N

del bollettario ch 9

data progress

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)

☒ VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

2X DL 551/94 COMUNE DI CARRARA

☐ VERSAMENTO RATEALE

RATA N ☐

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)

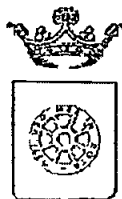
☒ VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

2X DL 551/94 COMUNE DI CARRARA

☐ VERSAMENTO RATEALE

RATA N ☐

COPIA



COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

P. 37024

prot n° 8000/1410
del 5 settembre 1996
posizione n° 990

21-09-96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig
SOTTILI ELEONORA
VIALE MONZONI 12

54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94,
2° richiesta della documentazione mancante

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L 724/94, presentata il 28/02/95, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE TETTOIA USO RICOVERO ATTREZZI in Loc MARINA - VIALE MONZONI 12, foglio 89 mapp 532, si comunica alla S V, ai sensi della L 241/90, le seguenti notizie

- Unita Operativa Responsabile	Ufficio Condono Edilizio 1994,
- Istruttore Responsabile	Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi,
- Dirigente Settore Urbanistica	Arch Pier Luigi Bessi

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi che riceve il pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9 00 alle ore 13 00

Richiamata la nota inviata da quest'ufficio e ricevuta dalla S V in data 22/03/96 quale richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico/amministrativa - nei termini previsti dall'art 35 della L 47/85 -, con la presente si sollecita la presentazione della documentazione mancante. Tale documentazione dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale con allegata copia della nota ricevuta in data 22/03/96

Al fine di agevolare la S V si ritiene utile allegare alla presente copia della richiesta sopraccitata già recapitata il 22/03/96

In caso di **non ottemperanza** a quanto sopra l'istanza di concessione verrà respinta in quanto presentata incompleta e tale da non rendere possibile la valutazione sull'accoglibilità e conseguentemente verrà emessa ordinanza di demolizione

Carrara 5 settembre 1996

Amministratore
[Signature]

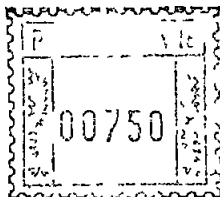
L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch Francesco



Mod 23-I (per l'interno) (1992) Cod 008400

AMMINISTRAZIONE

P.T.



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

CONDONO
CARRARA (MS)

SITON D828

DA RESTITUIRE A

N B - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

COMUNE DI CARRARA
SETT URBANISTICA
UFFICIO CONDONO

990

--	--	--	--

C.F.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

LOCALITÀ

--	--

GIÀ PRO

A R

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

☒ Assicurata ☐ Pacco

di L

Spedit il 25-9-96 dall'Ufficio di



Indirizzato a

Sottoli Eleonora

V.le Mazzini, 12 54035 di Carrara

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto indicato il
riscosso

26-9-96

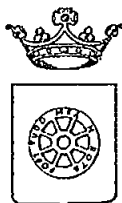
Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento



Firma

[Handwritten signature]

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot n° 8000/1410
del 23 febbraio 1996
posizione n° 990

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig
SOTTILI ELEONORA
VIALE MONZONI 12
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,
richiesta documentazione mancante

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 28/02/95, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE TETTOIA USO RICOVERO ATTREZZI in loc. MARINA - VIALE MONZONI 12, foglio 89, mapp. 532, si comunica alla S. V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie

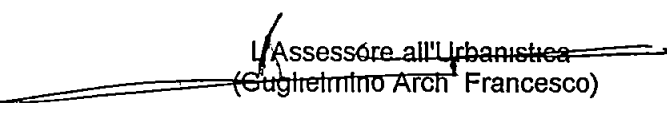
- Unita Operativa Responsabile	Ufficio Condono Edilizio 1994,
- Istruttore Responsabile	Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi,
- Dirigente Settore Urbanistica	Bessi Dott. Arch. Pier Luigi

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S. V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione

- ☐ 1 Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria,
- ☐ 2 Relazione illustrativa,
- ☒ 3 Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento,
- ☐ 4 Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale),
- ☐ 5 Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione,
- ☐ 6 Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.,
- ☐ 7 Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.,
- ☐ 8 Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente),
- ☐ 9 Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L. R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82,
- ☒ 10 Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti 3-10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.


L'Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch. Francesco)

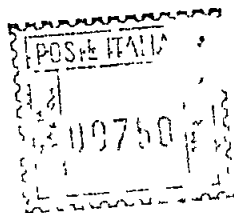
Amm. vo. Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00

SR

Poste Italiane

Ente Pubblico Economico



**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

COMUNE DI
CARPI (MO)

SIGLA L228

990

DA RESTITUIRE A

URBANISTICA

N B - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

V A

--	--	--	--	--

C A P

--

LOCALITA

--	--

SIGLA PROV

AR

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N. 4888

☐ Assicurata ☐ Pacco di L

Spedito il

dall'Ufficio di

indirizzato a

Sottili Eleonora
V.le Mourain 12 Marine di E.

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

22/5/76
[Signature]

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

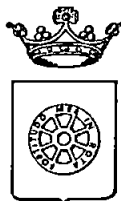
Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato

da compilare
a cura del mittente



**RACCOMANDATA A R**

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

☒ Copia per atti
pratica in archivio

☐ Copia per atti
Assessorato

prot gen _____ del
prot urb _____ del

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 990 del 1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 28/02/95 prot gen 8000/1410 ai sensi dell'art 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art 39 della legge 23 dicembre 1994 n°724, relative ai lavori di COSTRUZIONE TETTOIA USO RICOVERO ATTREZZI ubicati in MARINA - VIALE MONZONI 12, dalla ditta SOTTILI ELEONORA, (C F STTLNR70L54L833M), VIALE MONZONI 12 54036 MARINA DI CARRARA

COMUNICA

- che con nota prot n° 6900 del 02/10/96 la C E ha accolto l'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il MARTEDÌ dalle ore 15 00 alle ore 18 00 e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti

- a) conguaglio oblazione //
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1 100,
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara,
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno),
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £ 78 000,
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £ 88 000,
 - Contributo Costo Costruzione £ 179 000,

Gli importi di cui sopra sono stati versati con bollettino postale del 24/2/95

, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc n° _____

I diritti di segreteria di L. 200 000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta

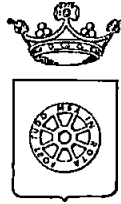
- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente,
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1), il ritardo si prolunga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni,
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si prolunga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato

Carrara li 25 giugno 1997

IL DIRIGENTE



RACCOMANDATA A R.

**COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA**

prot. gen. _____ del
prot. urb. _____ del

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 990 del 1995

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 28/02/95 prot. gen. 8000/1410 ai sensi dell'art. 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art. 39 della legge 23 dicembre 1994 n° 724, relative ai lavori di COSTRUZIONE TETTOIA USO RICOVERO ATTREZZI ubicati in MARINA - VIALE MONZONI 12, dalla ditta SOTTILI ELEONORA, (C.F. STTLNR70L54L833M), VIALE MONZONI 12 54036 MARINA DI CARRARA

COMUNICA

- che con nota prot. n° 6900 del 02/10/96 si è provveduto all'invio alla C.E. per l'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra
L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il MARTEDÌ dalle ore 15 00 alle ore 18 00 e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti

- a) conguaglio oblazione //
- b) n° 2 copie elaborate grafici in scala 1:100,
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara,
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno),
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £ 78 000,
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £ 88 000,
 - Contributo Costo Costruzione £ 179 000,

Gli importi di cui sopra sono stati versati con bollettino postale del 24/2/95

, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc. n° _____

I diritti di segreteria di L. 200 000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente,
- 2) l'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni,
- 3) l'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato

Carrara li 17 dicembre 1996

L'Assessore all'Urbanistica

*FARE CHE L'ASSESSORE GUGLIELMINO NON
ABIA VOLUTO FIRMARE QUESTO CONDONO -
RIFARE A FIRMA DEL DIRIGENTE*

Geom RICCARDO CIARI
Geom MARCO PERESSINI

MARINA DI CARRARA 20 FEB 1995

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: Domanda di Condono Edilizio '94 (art. 39 L. 724/94) relativa alla realizzazione di un piccolo ripostiglio sito in Marina di Carrara Viale Monzoni nr. 12.

Proprietà: Sig.ra SOTTILI ELEONORA.

Trattasi della costruzione eseguita ed ultimata nell'anno 1992, in assenza di Concessione Edilizia, di un modesto manufatto in muratura ad uso ripostiglio insistente sulla proprietà Fg. 89 mapp. 336 sub. 3 del Comune di Carrara e posto in aderenza (lato Sarzana) all'unità immobiliare a P.T. ad uso civile abitazione distinta catastalmente al Fg. 89 mapp. 336 sub. 1.

Da P.R.G. del Comune di Carrara, l'abuso in oggetto risulta ricadere in "Zona Rurale".

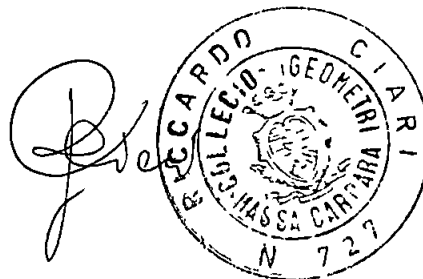
Il ripostiglio ha struttura portante in muratura di mattoni pieni spess. cm. 15 circa e copertura piana realizzata con solaio in laterizio armato spess. cm. 20 con sovrastante impermeabilizzazione in guaina bituminosa. L'accesso al locale, con porta in alluminio largh. cm. 70, è stato realizzato all'esterno dell'unità immobiliare sopra menzionata.

Viene di seguito riportato lo schema superfici e volumi del locale.

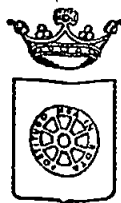
Sup. utile mq. $5,00 \times 0,60 =$ mq. 3,00 Sup. utile non residenziale

Sup. lorda mq. $5,92 \times h =$ ml. 1,85 = mc. 10,95 Volume lordo

Tanto dovevo ad evasione dell'incarico.



La dir. -
Scoler -
Min. -
o di contr. -
previsto dall' Legge 15/1968 l' autenticazione e nulla



COMUNE DI CARRARA

SETT URBANISTICA

Serv Condono Edilizio

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa
ai sensi dell'art.4 Legge 4 aprile 1968, n.15

Il sottoscritto SOTTILI ELEONORA nato
a VIAREGGIO il 14/07/1970 abitante in Viale
MONZONI n. 12 località MANNA DI CARRARA dichiara
sotto la sua personale responsabilità quanto segue

In riferimento alla istanza di Condono Edilizio per la sanatoria di opere abusive consistenti in
COSTRUZIONE TETTOIA AD USO RICOVERO ATTREZZI CON
STRUTTURA PORTANTE IN LEGNO ubicata in

MANNA DI CARRARA Via LE MONZONI n. 12

dichiara di non essere soggetto sottoposto a procedimento penale per i reati di cui agli
artt 416/bis e 648/bis del Codice Penale o da terzi per loro conto

Dichiara inoltre che le opere di cui sopra sono state realizzate nell'anno 1993

Carrara, li 19 APR. 1996

In carta ~~libera per uso amministrativo~~ legale

In fede

Deiana Sime

COMUNE DI CARRARA

Atteso che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal
Sig Sottili Eleonora documento di riconoscimento
Carta d'identità n. 25130465 del 7/08/1992, previa ammonizione
sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 19 APR 1996

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Badini Deja)

Badini Deja

