



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica & SUAP

spazio riservato al protocollo generale COMUNE DI CARRARA 15 APR 2012 Prot n° 15565	spazio riservato al protocollo di settore RESPONSABILE DEL PROTOCOLLO ai sensi della L. 41/1900 e s.m.i. Il Sig. <u>Geom. Mascarino</u> DATA <u>05/04/12</u> Il Dirigente del Settore Prot. Int. n.
---	--

DEPOSITO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Art 83 comma 12 della L.R. 1/05 e art 45 comma 2 del R.E.C.

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
URBANISTICA & SUAP**

Piazza 2 Giugno - Carrara

Il sottoscritto **Alessandro BEVERINI**, c.f. BVR LSN 47T05E463E
domiciliato in Lerici, Via Petriccioli, n. trav. 12
tel. 0585 7641, in qualità di avente titolo (**Segretario Generale CCIAA**)
dell'immobile posto in Carrara, viale XX Settembre, località Stadio,
unitamente ai soggetti generalizzati a seguito che sottoscrivono anch'essi la presente

DEPOSITA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 83 comma 12 della L.R. n. 1 del 31/10/2005 e dell'art. 45 comma 2 del R.E.C. la variante al progetto relativo a lavori di recupero conservativo, eliminazione barriere architettoniche, parziale cambio di destinazione d'uso con destinazione d'uso invariata (F2) realizzati con **Denuncia di Inizio Attività n° 156**, del 11/09/2009
la cui Responsabilità del Procedimento è stata affidata al Geom. Alessandro MASCARINO

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO

Ubicazione - località Carrara - Stadio, viale XX Settembre

Dati catastali foglio 52, mappali 197, sub. 3/4/6

Destinazione d'uso F2 uffici di interesse pubblico

a tal fine, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

DICHIARA

che i lavori di cui sopra sono stati iniziati in data 13/10/2009 ed eseguiti

X tramite impresa edile Tramontana Antonio & Gatti Stefano snc

codice identificativo 4601070246 (Inps), 3388141 (Inail), 3490 (Cassa Edile), cod e fiscale 00372000455 e che **contestualmente alla comunicazione di fine lavori** inoltrera Documento Unico di Regolarita (D U R C) di cui all'art 86 comma 10 del D Lgs 276/03

DATI RELATIVI AL PROGETTISTA DELLA VARIANTE

Sig Marco BECCARIA, nato a Milano il 15/08/1972

c f BCC MRC 72M15F 205Z, con studio in Carrara – Marina di Carrara, via Prampolini n°12

iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti al n° 407 della Provincia di MS, tel 347 3486982

il quale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsita negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art 76 del D P R 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

D I C H I A R A E D A S S E V E R A

- che congiuntamente alla presente verra provveduto agli ulteriori adempimenti di legge,
- che le opere di cui alla presente variante, depositata ai sensi art 83 comma 12 e art 142 della L R 1/05, tenuto conto anche di quanto disposto dall'art 45 comma 2 del R E C
- 1) – sono state eseguite nel rispetto degli strumenti urbanistici adottati e approvati ed edilizi del Comune di Carrara ed in conformita alle eventuali prescrizioni contenute nella Denuncia di inizio Attivita,
- 2) – sono state eseguite nel rispetto e nell'osservanza delle norme igienico sanitarie e di sicurezza previste dalle disposizioni e norme di riferimento
A tal senso si allega
X- autocertificazione igienico sanitaria
- 2) – gli **elaborati grafici allegati** alla presente rappresentano fedelmente lo stato attuale dei luoghi,
- 3) – non comportano modifiche della sagoma, ne innovazioni che incidano sui parametri urbanistici e sulla dotazione degli standard autorizzati,
- 5) -
X - non sono subordinate alla preventiva acquisizione dell'atto di assenso da parte del Dirigente del Settore Urbanistica ai sensi dell'art 1 comma 11 e/o ai sensi dell'art 10 comma 1 delle N T A del regolamento Urbanistico vigente per quanto disposto dall'art 79 comma 4 lettera d) della L R 1/05 o non interessando immobile di valore storico, culturale, architettonico od estetico o soggetto a restauro cosi come definito dall'art 79 comma 2, lettera c) della L R 1/05,
- 6) -
X - sebbene si tratta di beni tutelati ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio le modifiche apportate e rappresentate negli elaborati grafici della variante non alterando l'aspetto esteriore dei luoghi e pertanto non sono assoggettate all'ottenimento della preventiva autorizzazione paesaggistica ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio
- 7) – al fine del contributo di cui all'art 119 della L R T risulta
X- non soggetto

ALLEGANO

- autocertificazione igienico sanitaria e copia documento identità tecnico
- elaborati grafici e relazione tecnica a firma del progettista
- documentazione fotografica con punti di scatto
- copia documento identità legale rappresentante

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA (timbro professionale)



Architetto
BICCAGLIA
Marco



Il presente deposito, contenente anche dichiarazioni sostituite di atto notorio, ai sensi dell'art 38 del D P R 445/2000, qualora sia presentata già firmata deve essere accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore

AUTENTICA DELLE FIRME – SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

I dichiaranti della cui identità mi sono accertato hanno sottoscritto in mia presenza la presente dichiarazione

Carrara _____

Il Dipendente addetto

RIFERIMENTI NORMATIVI

Art 142 L R 1/05 Varianti in corso d'opera

1 Non si procede alla demolizione ovvero all'applicazione delle sanzioni di cui agli articoli precedenti nel caso di realizzazioni di varianti purché sussistano tutte le condizioni di cui all'articolo 83 comma 12

2 Le varianti non devono comunque riguardare immobili soggetti a restauro così come definito dall'articolo 79 comma 2 lettera c)

Art 83 L R 1/05 – Procedure per il rilascio del permesso di costruire

12 Alle varianti ai permessi di costruire si applicano le disposizioni previste per il rilascio dei permessi. Per le varianti in corso d'opera che non comportino sospensione dei lavori sussiste esclusivamente l'obbligo del deposito del progetto dell'opera così come effettivamente realizzata qualora ricorrano tutte le seguenti condizioni:

- 1 a) che siano conformi agli atti di cui all'articolo 52 e ai regolamenti edilizi vigenti e non in contrasto con quelli adottati né con le eventuali prescrizioni contenute nel titolo abilitativo
- 2 b) che non comportino modifiche della sagoma né innovazioni che incidano sui parametri urbanistici e sulle dotazioni di standard
- 3 c) che non si tratti di beni tutelati ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio

13 Nei casi indicati nel comma 12 del presente articolo l'eventuale conguaglio del contributo di cui all'articolo 105 determinato con riferimento alla data dell'atto abilitativo è effettuato contestualmente agli adempimenti di cui all'articolo 86 e comunque prima della scadenza del termine di validità dell'atto abilitativo

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

- ☐ – la documentazione presentata e completa
- ☐ – la documentazione presentata e carente di

Comunicazione ad integrare il _____

Integrazione pervenuta il _____

- ☐ – verificata la rispondenza alle disposizioni di cui agli art 83 comma 12 e art 142 della L R 1/05, e per quanto disposto all'art 45 comma 2 del R E C si propone l'accettazione del deposito degli elaborati di variante in corso d'opera
- ☐ - dalla verifica degli elaborati della variante si rileva la mancata osservanza di quanto disposto dalle norme di cui agli art 83 comma 12 e art 142 della L R 1/05 e per quanto disposto all'art 45 comma 2 del R E C in quanto

Carrara il _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- ☐ – si dispone il deposito agli atti d'Ufficio
- ☐ – si dispone il diniego con le motivazioni di cui sopra

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
