

A.R.avviso di ricevimento
o di riscossione☐

Vaglia

☒

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

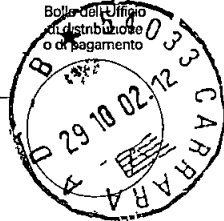
										9	7	8	3	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	---	--

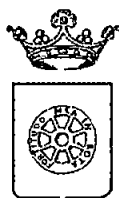
Numero

Lire

Euro

26/10/02

DOMENICHINI GIOVANNI
VIA DEI MILLE 72
54036 MARINA DI
CARRARA 399Data e firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamentoBolla dell'Ufficio
di distribuzione
o di pagamento



COMUNE DI CARRARA SETTORE URBANISTICA

Prot. n° 8543/1813
del 23 ottobre 2002

RACCOMANDATA A.R.

Prot. n° 41937
25-10-02

A. DOMENICHINI GIOVANNI
VIA DEI MILLE 72
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Istanza di condono edilizio del 01/03/1995.
Pratica n° 399

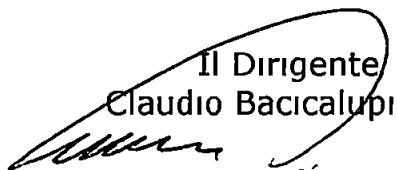
Con riferimento all'istanza di cui all'oggetto, pervenuta in data 01/03/1995 e recante prot. n° 8543/1813, relativa a COSTRUZIONE VERANDA E SOGGIORNO ALL'APERTO, sull'immobile posto in MARINA - VIA DEI MILLE, distinta catastalmente al foglio 96 mappale 394, si comunica che ad oggi non risulta pervenuta a questo Ufficio tutta la documentazione necessaria per il completamento istruttorio dell'istanza di cui trattasi, che pertanto risulta carente di:

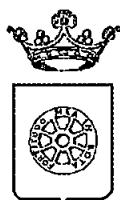
- **ACCATASTAMENTO**
- **DEPOSITO GENIO CIVILE LEGGE 64/74**
- **CONGUAGLIO ONERI E OBLAZIONE**

Dato atto che il comma 4 dell'art. 39 della L. 23.12.1994 n° 724, come modificato dall'art. 14 del D.L. 23.2.1995 n° 41 convertito con L. 22.3.1995 n° 85 e dall'art. 2, comma 37, della L. 23.12.1996 n° 662, recita testualmente *"la mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal comune comporta l'improcedibilità della domanda ed il conseguente diniego della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione"*, con la presente si invita ad ottemperare alla richiesta di integrazione nel termine di **tre mesi** dalla data di notifica della presente; in difetto, troverà applicazione la citata disposizione prevista dall'art. 39, comma 4, della L. 23.12.1994 n° 724, l'istanza sarà quindi respinta e sarà avviato il procedimento sanzionatorio prescritto dagli articoli 28 e 31 della L.R. 14.10.1999 n° 52 per la realizzazione di opere abusive in assenza di concessione edilizia.

Carrara, 23 ottobre 2002

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi





COMUNE DI CARRARA SETTORE URBANISTICA

Prot n° 8543/1813
del 23 ottobre 2002

RACCOMANDATA A.R.

A: DOMENICHINI GIOVANNI
VIA DEI MILLE 72
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Istanza di condono edilizio del 01/03/1995.
Pratica n° 399.

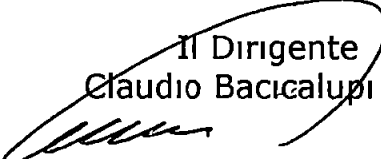
Con riferimento all'istanza di cui all'oggetto, pervenuta in data 01/03/1995 e recante prot. n° 8543/1813, relativa a COSTRUZIONE VERANDA E SOGGIORNO ALL'APERTO, sull'immobile posto in MARINA - VIA DEI MILLE, distinta catastalmente al foglio 96 mappale 394, si comunica che ad oggi non risulta pervenuta a questo Ufficio tutta la documentazione necessaria per il completamento istruttorio dell'istanza di cui trattasi, che pertanto risulta carente di:

- **ACCATASTAMENTO**
- **DEPOSITO GENIO CIVILE LEGGE 64/74**
- **CONGUAGLIO ONERI E OBLAZIONE**

Dato atto che il comma 4 dell'art. 39 della L. 23.12.1994 n° 724, come modificato dall'art 14 del D.L. 23.2.1995 n° 41 convertito con L. 22.3.1995 n° 85 e dall'art 2, comma 37, della L. 23.12.1996 n° 662, recita testualmente *"la mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal comune comporta l'improcedibilità della domanda ed il conseguente diniego della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione"*, con la presente si invita ad ottemperare alla richiesta di integrazione nel termine di **tre mesi** dalla data di notifica della presente; in difetto, troverà applicazione la citata disposizione prevista dall'art. 39, comma 4, della L. 23.12.1994 n° 724, l'istanza sarà quindi respinta e sarà avviato il procedimento sanzionatorio prescritto dagli articoli 28 e 31 della L.R. 14.10.1999 n° 52 per la realizzazione di opere abusive in assenza di concessione edilizia.

Carrara, 23 ottobre 2002

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



NOTIFICA N. 11322 del 2001

UNITA' IMMOBILIARE

Foglio 96	Particella 394	Subalterno 3
Ubicazione VIA DEI MILE 40 P. T.		
Zona Censuaria 1	Categoria A/3	Classe 5
Consistenza 5,5 vani		
Rendita Lire 925.000	Rendita Euro 477,72	

INTESTATI

PERSONE FISICHE/GIURIDICHE	TITOLO E QUOTE	C F
DOMENICHINI GIOVANNI nato/a a AMEGLIA (SP) il 13-08-1943		DMNGNN43M13A261X

MASSA 9 FEB. 2001

h



IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO

CAPO SEZIONE ESPROPRIAZIONI
Capo Tecnico Geom. SQUASSONI C. BRUNO

Di seguito si riportano alcuni articoli del decreto legislativo 546/92

Art. 20 - Proposizione del ricorso

- 1 Il ricorso è proposto mediante notifica a norma dei commi 2 e 3 dell'art. 16
- 2 La spedizione del ricorso a mezzo posta deve essere fatta in plico raccomandato senza busta con avviso di ricevimento. In tal caso il ricorso si intende proposto al momento della spedizione nelle forme sopra indicate
- 3 Resta fermo quanto disposto dall'art. 10 del D.P.R. del 28/11/1980 n. 787, sui Centri di Servizio

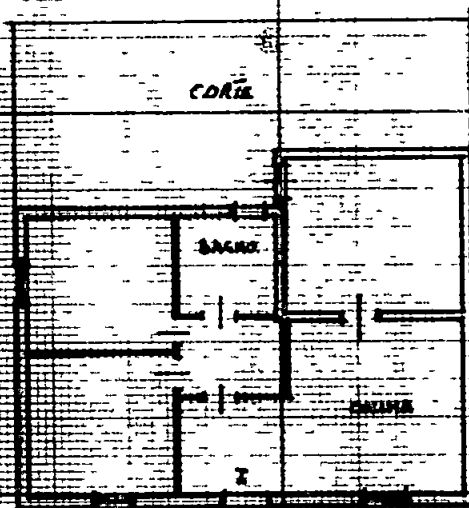
Art. 21 - Termine per la proposizione del ricorso

- 1 Il ricorso deve essere proposto a pena di inammissibilità entro sessanta giorni dalla data di notificazione dell'atto impugnato. La notificazione di pagamento vale anche come notificazione del ruolo
- 2 Il ricorso avverso il rifiuto tacito della restituzione di cui all'art. 19 - comma 1, lettera g) -, non può essere proposto prima del novantesimo giorno della domanda di restituzione presentata entro i termini previsti da ciascuna legge di imposta. La domanda di restituzione, in mancanza di disposizioni specifiche, non può essere presentata dopo due anni dal pagamento ovvero, se posteriore, dal giorno in cui si è verificato il presupposto per la restituzione



Planimetria di U.T.U. in Comune di CARRARA

via DEI MILLE



PIANO TERRA

H = 2,85

VIA DEI MILLE

ORIENTAMENTO



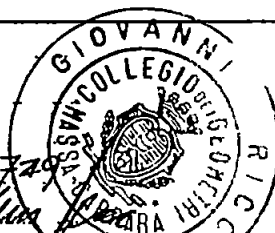
SCALA DI 1/200

Dichiarazione di NC ☐
Denuncia di variazione ☒

Identificativi catastali
F. 96
n. 394 sub. 3

Compilata dal **GEOMETRA**
(Titolo cognome e nome)
RKCI GIOVANNI

Iscritto all'albo dei **GEOMETRI**
della provincia di **MASSA CARRARA** n. 720
data **15-10-99** Firma *[Signature]*



RISERVATO ALL'UFFICIO

CONTI CORRENTI POSTALI

Attestazione di un
versamento

640.000

Lire SEICENTOQUARANTAMILLA

sul C/C N. 255000

intestato a AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da DOMENICHINI GIOVANNI

residente in MARINA DI CARRARA

SEZ 3 10 OTT 98 P1

MARINADICARRARA 36/042

0085 F.***640000

VCC 0732 F.***1200

BOLLO DELL'AGENZIA P.T.

data progress

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA di L.

2.474.000

di un versamento

Lire DUEMILACENTOCINQUANTACQUATTROMILA

sul C/C N.

118547

intestato a

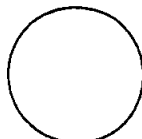
COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

54033 CARRARA

eseguito da DOMENICHINI GIOVANNI

residente in MARINA DI CARRARA

addl.



Bollo a data

SEZ 3 10 OTT 98 P1

Bollo inchiostro dell'Ufficio accettante

MARINADICARRARA 36/042

L'UFFICIO POSTALE ***247000

VCC 0733 F.***1200

tassa

data

progress

Alla Ditta DOMENICHINI GIOVANNI

loc. Marina

CARRARA

Al Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: LEGGE 28.2.1974 N° 64

Deposito relativo ai lavori di ampliamento fabbricato
ad uso civile abitazione sito in loc. Marina del Comune
di Carrara.

Ditta: Domenichini Giovanni

Pratica n° 2806.

ATTESTATO DI DEPOSITO AI SENSI DELL'ART. 32 DELLA LEGGE 28.2.1985
N° 47, DELL'ART. 34 DEL D.L. 12.01.1988 N° 2, CONVERTITO IN LEGGE
CON MODIFICAZIONI IN DATA 13.03.1988 N° 68 E D.L. N° 486 DEL
26.07.1994 CONVERTITO IN LEGGE N° 724 DEL 27.12.1994.

VISTA la certificazione di idoneità sismica in data 28.08.1997,
presentata ed acquisita al protocollo di quest'Ufficio n° S/2726
in data 04.09.1997 relativa all'abuso indicato in oggetto.

VISTA la dichiarazione con la quale Coiesta Ditta afferma che le
opere abusive sono state realizzate entro la data del 31 Dicembre
1993;

S I R E S T I T U I S C E

un esemplare del progetto e del certificato di idoneità sismica
muniti dell'attestato di avvenuto deposito presso quest'Ufficio,
ai sensi del sopracitato D.L. n° 2/89 e successive modificazioni;

Il presente attestato, unitamente ad una copia del progetto e
del certificato di idoneità sismica, viene trasmesso al Sindaco
del Comune interessato ai sensi delle Leggi sopracitate.

Prot. n° S/2726 Massa, li -3 NOV 1997

IL DIRIGENTE

(Dott. Ing. Guirino Capuzzi)

FPL/mp



MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

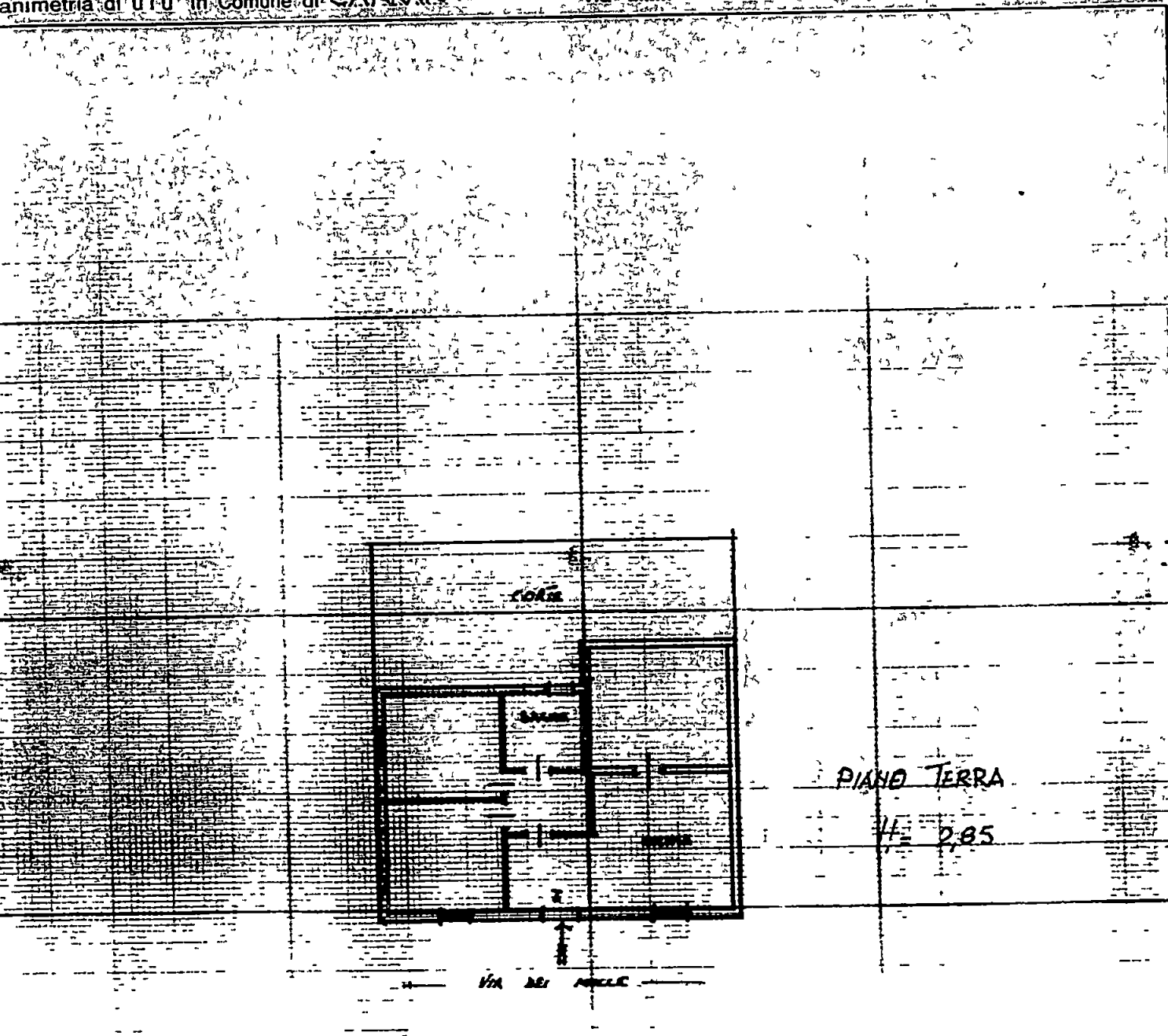
LIRE
200

animitria di u i u in Comune di CARRARA

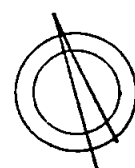
via DEL MILLE

CIV

40



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1/200

Dichiarazione di NC ☐
Denuncia di variazione ☒
Identificativi catastali
F 96
394 sub 3

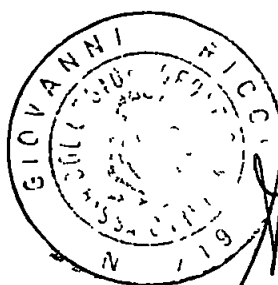
Compilata dal **GEOMETRA**
(Titolo cognome e nome)
R. G. GIOVANNI
Iscritto all'albo dei **GEOMETRI**
della provincia di **MASSA CARRARA** n. **729**
K. D. 60



RISERVATO ALL'UFFICIO

$$\text{SUP UTILE} = 4.60 \times 4.00 = \text{MQ } 18.40$$

$$\text{SUP LORNA} = 4.30 \times 4.60 = \text{MQ } 19.78 \times 2.90 = \underline{\underline{57.35 \text{ MC}}}$$

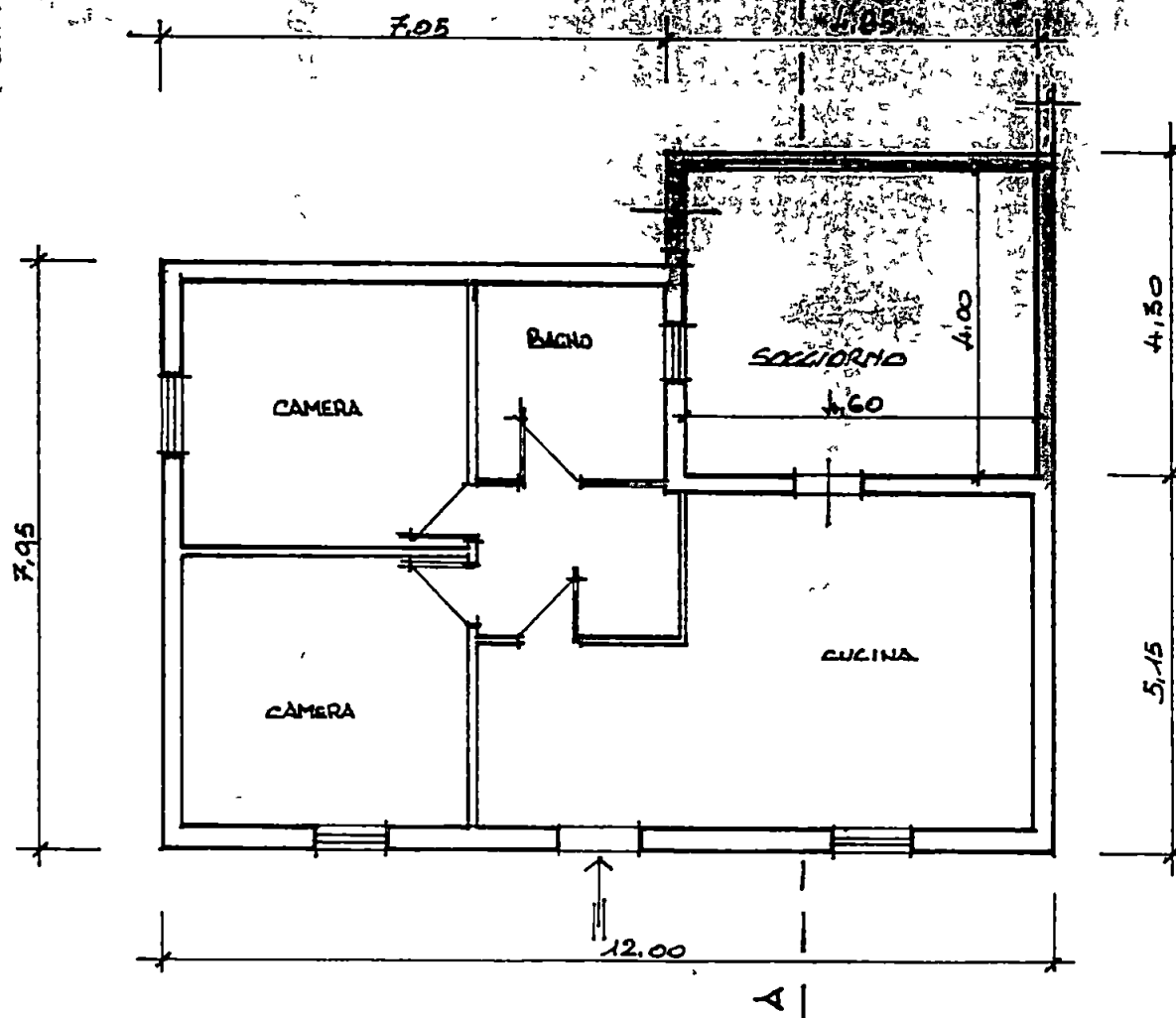


Handwritten signature

REGIONE TOSCANA
Ufficio del Genio Civile di Massa Carrara
Elabora e allegato alla denuncia

Pratica S n° 2806

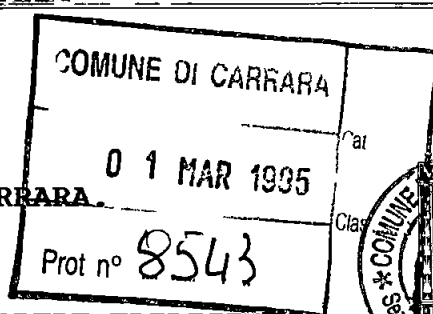
Massa Carrara, 3 NOV. 1997



PIANTA PIANO TERRA

389

Al Signor SINDACO del COMUNE DI CARRARA.



Oggetto **DOMANDA DI SANATORIA PER OPERE EDILIZIE.**
D.L. 649/94 - Lg. n° 724 del 23.12.1994.

Il sottoscritto

DOMENICHINI GIOVANNI n a Amelia (SP) 13 08 1943
residente in Marina di Carrara via Dei Mille n° 72
C F DMNGNN43M13A261X
in qualità di PROPRIETARIO



ai sensi e per gli effetti del D L 649/94
e della Legge 724 del 23 12 1994

C H I E D E

venga rilasciata **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA** per
le opere eseguite nel fabbricato di proprietà dello
stesso, sito in Marina di Carrara via Dei Mille n° 72

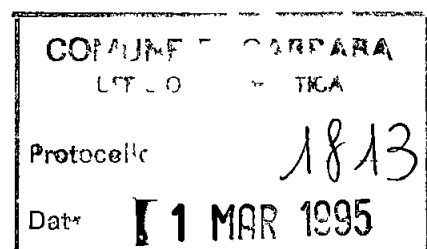
--OPERE RIENTRANTI NELLE TIPOLOGIE 1 ----

Allega alla presente

- * - Dichiarazione resa ai sensi dell'art 4 Lg 15/68
- * - Documentazione fotografica
- * - Ricevuta di pagamento dell'oblazione
- * - Ricevuta pagamento acconto Oneri Concessori

Carrara li _____

Il richiedente



-----ISTANZA DI SANATORIA PER ABUSI EDILIZI-----

dichiarazione resa ai sensi dell'art 4 lg 16/68

***-RICHIEDENTE**

DOMENICHINI GIOVANNI
residente in Marina di Carrara
via Dei Mille n° 72
C F DMNGNN43M13A261X

***-LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA**

Marina di Carrara via Dei Mille n° 72

***-CATASTALMENTE INDIVIDUATA nel**

Fg mappali

***-DESCRIZIONE DELL'ABUSO OGGETTO DI SANATORIA E TIPOLOGIA**

L'abuso oggetto di condono consiste nell'aver
realizzato una veranda - soggiorno all'aperto, adiacente
al fabbricato esistente di proprietà dello Stesso
Il suddetto abuso risulta avere dimensioni di
mt 5 00 x 4 00 = mq 20 00
L'altezza media della veranda è di mt 2 85 da cui la
volumetria dell'opera è pari a mc 57 00

In definitiva le opere per le quali si richiede la
CONCESSIONE IN SANATORIA possono riassumersi in

***-1- COSTRUZIONE DI VERANDA - SOGGIORNO ALL'APERTO.**

OPERE RIENTRANTI NELLA TIPOLOGIA 1 -----

Opere realizzate in assenza di concessione edilizia non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici

***- EPOCA DI ULTIMAZIONE DELLE OPERE**

Le opere sono state eseguite ed ultimate nell'anno 1983

***- VINCOLI**

Sull'opera ricadono vincoli derivanti dal suo inserimento nella zona sottoposta a vincolo ambientale Lg 1497/39

***- OBLAZIONE**

Superficie reale oggetto di condono

Costruzione di veranda = Mq 20 00

*- Misura dell'oblazione . £ /mq 72 000

Superficie totale mq. 20.00 x 72.000 = £. 1.440.000

OBLAZIONE VERSATA ALL'ERARIO..... £. 800.000

***- ONERI DI CONCESSIONE**

*-Abuso di tipologia 1

Superficie.....mq. 20.00 x £. 90.000 = £. 1.800.000

ONERI CONCESSORI VERSATI £. 500.000

La presente dichiarazione viene resa ai sensi e per gli effetti dell'art 4 della Legge 16/1968, riservandosi di produrre ulteriore documentazione che l'Amministrazione ritenesse necessaria al perfezionamento della pratica

Carrara li 28 FEB. 1995

Il Richiedente

[Signature]

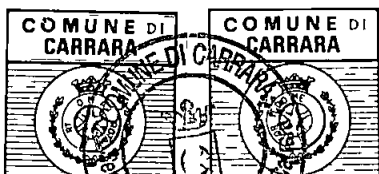
AUTENTICA DI SOTTOSCRIZIONE

L'anno Milleenovecentonovantacinque, il giorno 28 del mese di FEBBRAIO avanti a me Baduri Delia è comparso il Sig DOMENICHINI GIOVANNI della cui identità sono certo per conoscenza personale il quale mi ha reso la su estesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stato ammonito sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace

Carrara li 28 FEB. 1995

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Baduri Delia)

[Signature]



**CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE**

di un versamento di L

€ 800 000 =

Lire

OTTOCENTOMILA -

sul C/C N 255000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da DOMENICHINI GIOVANNI

residente in MARINA DI CARRARA

Codice Fiscale DMN GNN 43M13 A261 X

addi

SEZ 6 27-DIC-94
MARINADICARRARA 36/042
0078 F XXXXX800000
VCC 0558 F XXXX9501

N del bollettario ch 9

data p ogr ss

**CONTI CORRENTI POSTALI
RICEVUTA**

di un versamento di L

€ 500 000 #

Lire

Cinquecento mila -

sul C/C N 118547

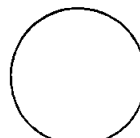
intestato a COMUNE CARRARA

SERVIZIO TESORERIA

eseguito da DOMENICHINI GIOVANNI

residente in MARINA DI CARRARA

addi

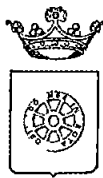


Bollo a data

Bollo a data del 27 DIC 94
MARINADICARRARA 36/042
UFFICIO POSTALE XXXXX500000
VCC 0608 F XXXX7501

tassa

data p gr



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

Condono Edilizio N° 399

SCHEDA TECNICA D'ISTRUTTORIA - ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO (art. 39 Legge 794/94)

Richiedente DOMENICHINI GIOVANNI Località abuso MARINA - VIA DEI MILLE su terreno contraddistinto al NCT al Fg DA DICHIARARE mappali DA DICHIARARE avente per oggetto ABUSO ABITATIVO a FINE ABITATIVA con destinazione D'USO ABITATIVA data di esecuzione delle opere 1982.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

- a) L'opera abusiva rientra entro limite di 750 mc o entro il 30% della volumetria esistente c/o assentita ☒ [SI] ☐ [NO]
- b) L'abuso e compreso, stante la tabella di cui alla legge 47/85, nelle tipologie uso
- c) Per l'abuso e stato richiesta riduzione dell'oblazione per prima abitazione ☒ [SI] ☒ [NO] e per disagio abitativo ☒ [SI] ☒ [NO]

VERIFICA DELL'OBLAZIONE

1) - MQ 72 X 72000 £/MQ (1) = £ 1140.000

2) - MQ X £/MQ (1) = £

Totale oblazione dovuta £

oblazione versata £ L 800 000

TOTALE OBLAZIONE A SALDO £ 640.000 + interessi legali dal 16 12.95

VERIFICA ONERI DI CONCESSIONE

- a) CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO AI SENSI o opere anteriori al 1 9 1967
- b) CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO

NUOVE VOLUMETRIE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC /MQ	<u>52</u>	x	<u>12.510</u>	= £	<u>713.000</u>
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC /MQ	<u>52</u>	x	<u>25.420</u>	= £	<u>1.450.000</u>
Percentuale costo di costruz	MC /MQ	<u>52</u>	x	<u>158000 x 0,09</u>	= £	<u>811.000</u>

VOLUMETRIE RISTRUTTURATE

Oneri di urbanizzazione primaria	MC /MQ	<u> </u>	x	<u> </u>	= £	<u> </u>
Oneri di urbanizzazione secondaria	MC /MQ	<u> </u>	x	<u> </u>	= £	<u> </u>
Percentuale costo di costruz	MC /MQ	<u> </u>	x	<u> </u>	= £	<u> </u>

Totale oneri di concessione dovuti £ 7974.000

Totale acconti versati £ L 500 000

TOTALE ONERI DI CONCESSIONE A SALDO £. 2474.000

Per il ritiro del provvedimento definitivo il richiedente e tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione

- ☒ 1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo POS 54-64.1510.
- ☒ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorietà che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art 39 Legge 724/94,
- ☒ 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l' U T E di Massa Carrara
- ☐ 4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio Civile di Massa Carrara Legge L 64/74 e L R n° 88,
- ☐ 5) Certificato storico di residenza
- ☐ 6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge,

(1) - parametro a mq. dell'oblazione determinata a seguito dei correttivi soggettivi

ZONIZZAZIONE DI P.R.G.C. vigente: 71 20 PA EDILIZIA F

VINCOLI: P.A.E. SIST. CO. 3 7 3 2 69. (1492/38)

PRECEDENTI: verbali di P.M.: [SI] - N° _____ [NO]

RELAZIONE

ISTRUTTORIA: FATTORI DI ANOMALIA IN FASCELETTA AD VIO ARITMICA

CON VERIFICA SULLA MONTAGNA IN NO 20 00 E DI M.C. 97 00

COSTI MOLTI DI RILEVAMENTO PRESENTATI

IL TECNICO ISTRUTTORE

PARERE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

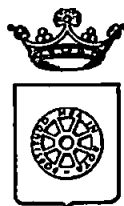
ALLA C.C. E.C.C. CON ESITO FAVOREVOLE. *[Signature]*

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N° _____ DEL _____

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA INTEGRATA N° 1 DEL 22-1-98

Parere favorevole e condizione che il monte sia
uniformato con le aggrure adiacenti per D. del

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE DA PARTE DEL DIRIGENTE



- ☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.
- ☐ Copia fascicolo
pratica in archivio
- ☐ Copia per atti
Avv. Lattanzi

RACCOMANDATA A.R.

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. gen. _____ del
prot. urb. _____ del

OGGETTO Accoglimento istanza di Condonio Edilizio 1994,
registrato con il n° 399 del 1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 01/03/95 prot. gen. 8543/1813 ai sensi dell'art. 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art. 39 della legge 23 dicembre 1994 n° 724, relative ai lavori di COSTRUZIONE VERANDA E SOGGIORNO ALL'APERTO ubicati in MARINA - VIA DEI MILLE, dalla ditta DOMENICHINI GIOVANNI (C F DMNGNN43M13A261X), VIA DEI MILLE 72 54036 MARINA DI CARRARA

COMUNICA

- che in data 22/01/98 n° 1 la C E I ha espresso Favorevole a condizione che il manto di copertura sia uniformato con la copertura adiacente e la C E in data 29/01/98 n° 2 ha espresso "favorevole" all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il MARTEDÌ dalle ore 15 00 alle ore 18 00 e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di ricevimento del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti

- a) conguaglio oblazione 640 000
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1 100,
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara,
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno),
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £ 713 000,
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £ 1 450 000,
 - Contributo Costo Costruzione £ 811 000,

da versare a conguaglio L. 2 474 000, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con acc. n°

I diritti di segreteria di L. 200 000 da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

All'atto del rilascio della concessione edilizia dovrà essere prodotto:

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente,
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p. to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni,
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p. to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato

Carrara, lì 3 aprile 1998



IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi

Handwritten signature/initials.

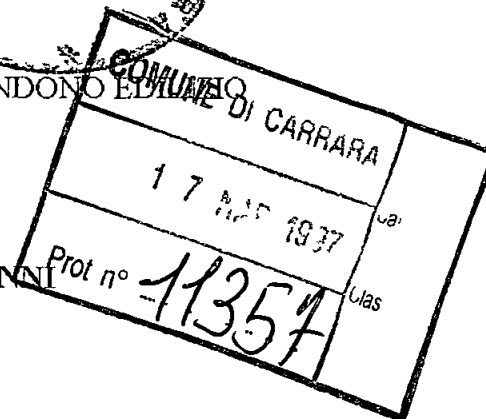


DOCUMENTAZIONE DA INTEGRARE AL CONDONO EDILIZIO

PROT N 8443/1813

POSIZIONE N 399

P 34492



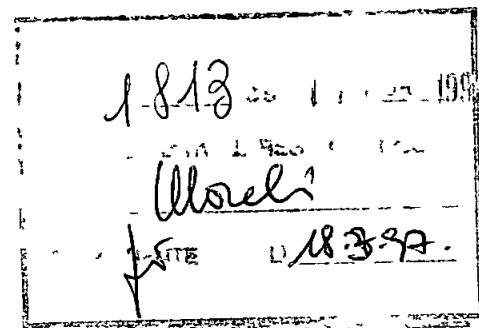
RICHIEDENTE SIG DOMENICHINI GIOVANNI

ALLEGATI

- ELABORATI GRAFICI

- RELAZIONE ILLUSTRATIVA

CARRARA LI 14/3/97



AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA

Il sottoscritto Domenichini Giovanni nato
a AMEGLIA il 13/08/43 nella sua qualità di titolare della
Società/Ditta individuale omonima ~~intermediaria della Capitaneria di Porto di~~
~~MEGLIA~~ il (*) _____ preliminarmente ammonito sulle
responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, rende la
dichiarazione seguente, da valere agli effetti dell'art 4 della legge 4 Gennaio 1968 n 15 con
riferimento all'art 7 della legge 19 Marzo 1990 n.55 contenente disposizioni contro la
delinquenza mafiosa e della legge n 47 del 17 01 94 e D Legislativo n 490 del 08 08 94

DICHIARA

che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione indicato nell'allegato 1 al D Legislativo 08/08/94 n.490 e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali cause nei confronti dei propri conviventi che di seguito si elencano

n°	Cognome e Nome	Data e luogo di nascita
1	LANDI M ANTONIETA	06.12.50 LA SPEZIA
2	DOMENICHINI SILVIA	19.08.76 CARRARA

Marino Pirelli 11 FEB. 1997
(luogo e data)

Giorgio Bonavita
(firma)

(*) indicare l'atto di cui si chiede il rilascio alla Capitaneria di Porto

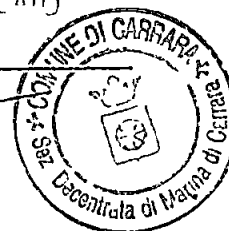
Nota la firma della presente autocertificazione deve essere autenticata ai sensi degli artt 2 e 20 della legge 4 gennaio 1968 n 15

Io sottoscritto Amo Fusco, in qualità di Firma Mexicot ai sensi degli artt 2 e 20 della legge 4 gennaio 1968 n 15, dichiaro autentica la firma apposta in mia presenza in calce alla dichiarazione che precede, dal Sig Domenico Giovanni nato a Amelio (SP) il 13 08 943 identificato a mezzo di carta d'identità personale nella, sua qualità di titolare della Società/Ditta _____

Maurice Ponsse 11/02/1997
(luogo e data)

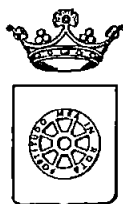
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Fusani Anna)

(firma)



$$I = \int_{-\infty}^{\infty} f(x) \delta(x-a) dx = f(a)$$

$\frac{d}{dt} \left(\frac{\partial L}{\partial \dot{x}} \right) = \frac{\partial L}{\partial x}$



COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA

prot n° 8543/1813
del 8 agosto 1997- posizione n° 399

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig
DOMENICHINI GIOVANNI
VIA DEI MILLE 72

54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94 - Richiesta documentazione a completamento pratica - **ULTIMO SOLLECITO.**

In relazione all'istanza di sanatoria opere edili avanzata ai sensi della L 724/94, in data 01/03/95, pari numero protocollo, opere consistenti in, consistente in COSTRUZIONE VERANDA E SOGGIORNO ALL'APERTO in Loc MARINA - VIA DEI MILLE, catastalmente rappresentati al foglio DA DICHIARARE mapp DA DICHIARARE,

Viste le modifiche apportate dalla Legge 662 del 28/12/96 art 2 comma 37 p to d), convertito con modificazioni, dalla Legge 12/3/95, n° 85, il quale sancisce che " La mancata presentazione dei documenti previsti per legge entro il termine di tre mesi dalla espressa richiesta di integrazione notificata dal Comune comporta l'improcedibilità della domanda e il conseguente **DINIEGO** della concessione o autorizzazione in sanatoria per carenza di documentazione"

Richiamate le note già inviate da questo Ufficio quali richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico-amministrativa nei termini previsti dall'art 35 della L 47/85, con la presente si sollecita l'inoltro della documentazione tutt'ora mancante, segnatamente per il caso in esame

- ☒ - Copia attestazione avvenuto deposito presso Genio Civile di Massa Carrara (L. 64/74 e L.R. n° 88);
- ☐ - Parere Ente preposto alla tutela del vincolo _____,
- ☐ - _____.

Tale documentazione dovrà essere presentata, in unica soluzione al Protocollo Generale Comunale, entro gg 90 dalla notifica della presente

Il ritiro della concessione in sanatoria, nel caso di accoglimento, rimane subordinato, oltre all'esibizione dei versamenti a congruaggio oblazione e oneri di concessione (se dovuti) ed al versamento dei diritti comunali, al deposito della seguente documentazione

- ☐ 1) - Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge;
- ☒ 2) - Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso U.T.E. di Massa Carrara;
- ☐ 3) - _____.

In caso di non ottemperanza a quanto sopra richiesto l'istanza di concessione verrà **DINIEGATA** in quanto incompleta e tale da non renderne possibile la valutazione, conseguentemente, l'opera abusiva sarà sottoposta a procedimento sanzionatorio di cui al capo 1) Legge 28/02/85 n° 47

Ai sensi della Legge 241/90, si comunicano alla S V le seguenti notizie

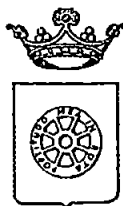
- Unità Operativa Responsabile	Ufficio Condonò Edilizio 1994,
- Istruttore Responsabile	Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi,
- Dirigente Settore Urbanistica	Arch Pier Luigi Bessi

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condonò Edilizio, aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9 00 alle ore 13 00

Carrara 8 agosto 1997

IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi

Mr/fg



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot n° 8543/1813
del 21 febbraio 1996
posizione n° 399

RACCOMANDATA A R

Alla cortese attenzione del Sig
DOMENICHINI GIOVANNI
VIA DEI MILLE 72
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94,
richiesta documentazione mancante

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L 724/94, presentata il 01/03/95, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE VERANDA E SOGGIORNO ALL'APERTO in loc. MARINA - VIA DEI MILLE, foglio DA DICHIARARE, mapp. DA DICHIARARE, si comunica alla S V, ai sensi della L 241/90, le seguenti notizie

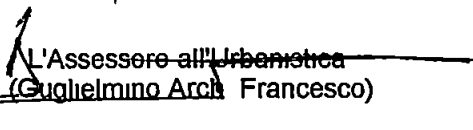
- Unità Operativa Responsabile	Ufficio Condono Edilizio 1994,
- Istruttore Responsabile	Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi,
- Dirigente Settore Urbanistica	Bessi Dott. Arch. Pier Luigi

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S V è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione

- ☒ 1 Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria,
- ☒ 2 Relazione illustrativa,
- ☒ 3 Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento,
- ☒ 4 Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale),
- ☒ 5 Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1ª e 2ª e contributo costo costruzione,
- ☐ 6 Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.,
- ☐ 7 Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.,
- ☒ 8 Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente),
- ☒ 9 Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82,
- ☒ 10 Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 8 - 9 - 10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

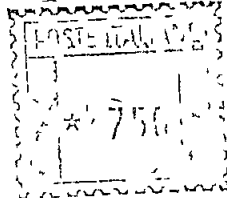

L'Assessore all'Urbanistica
(Guglielmo Arch. Francesco)

Amm. vo. Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00

Poste Italiane

Ente Pubblico Economico



**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

CC. NN. DI
CARRATA (AS)

SIT 23 ES 23

399

DA RESTITUIRE A

Urbanistica

N B - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

Comune di Carrara

--	--	--	--	--

C A P

--

LOCALITA

--	--

SIGLA PROV

AR

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N. 5029

☐ Assicurata ☐ Pacco di L

Spedit il dall'Ufficio di

Carnara

indirizzat a

DOMENICHI Giovanni
Via Dei Mille 72 - M. di Carnara

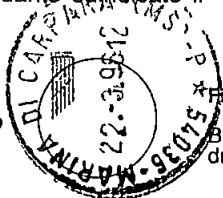
da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto indicato il

22 73

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

[Handwritten signature]

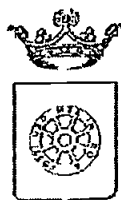


Firma

[Handwritten signature: Gerardo Genovese]

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

COPIA



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot 31492

prot n° 8543/1813
del 4 settembre 1996
posizione n° 399

12/09/96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig
DOMENICHINI GIOVANNI
VIA DEI MILLE 72

54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94,
2° richiesta della documentazione mancante

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L 724/94, presentata il 01/03/95, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE VERANDA E SOGGIORNO ALL'APERTO in Loc MARINA - VIA DEI MILLE, foglio DA DICHIARARE mapp DA DICHIARARE, si comunica alla S V, ai sensi della L 241/90, le seguenti notizie

- Unità Operativa Responsabile	Ufficio Condonò Edilizio 1994,
- Istruttore Responsabile	Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi,
- Dirigente Settore Urbanistica	Arch Pier Luigi Bessi

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condonò Edilizio, Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi che riceve il pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9 00 alle ore 13 00

Richiamata la nota inviata da quest'ufficio e ricevuta dalla S V in data 22/03/96 quale richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico/amministrativa - nei termini previsti dall'art 35 della L 47/85 -, con la presente si sollecita la presentazione della documentazione mancante Tale documentazione dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale con allegata copia della nota ricevuta in data 22/03/96

Al fine di agevolare la S V si ritiene utile allegare alla presente copia della richiesta sopracitata già recapitata il 22/03/96

In caso di **non ottemperanza** a quanto sopra l'istanza di concessione verrà respinta in quanto presentata incompleta e tale da non rendere possibile la valutazione sull'accogliibilità e conseguentemente verrà emessa ordinanza di demolizione

Carrara 4 settembre 1996

Amministratore

[Signature]

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch Francesco

[Signature]



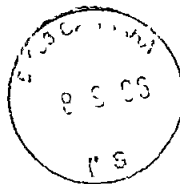
Mod. 23-I (per l'interno) (1992) Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE

P.T.

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DI
C. 234 (MS)



SITCO 2028

DA RESTITUIRE A

COMUNE DI CARRARA

**SETT. URBANISTICA
UFFICIO CONDONO**

399

N.B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

--	--	--	--	--

C A P

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

LOCALITÀ

--	--	--	--

SG. APPRO

AR

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N. 5662

☐ Assicurata ☐ Pacco di L

Spedit il 18.9.96 dall'Ufficio di

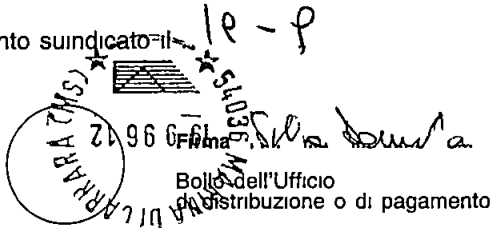
indirizzato a DOMENICHINI GIOVANNI
Via Dei Mille 72-54036 Marina di Massa

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 19-9
riscosso

Firma dell'Incaricato
della distribuzione e del pagamento

[Handwritten signature]



Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



PISA 27 MAR. 1998

*Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali*SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI

DI PISA

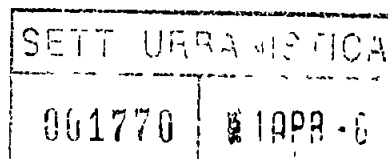
Al Comune di
CARRARA (MS)*Prot. N. 5477 Qf/ Allegati - - -*

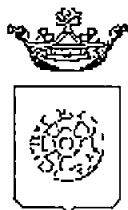
OGGETTO Legge 8 Agosto 1985, n. 431.
Autorizzazione Comunale n. 17 del 27/01/98 ex art. 7 legge 1497/39
rilasciata al sig. DOMENICHINI GIOVANNI per Sanatoria edilizia ,
L. 724/94 per ampliamento di fabbricato uso civile abitazione sito
in Marina di Carrara, via dei Mille. 72 .. (ns. fasc. n. 21178)

In riscontro alla nota n. 9171 del 25/02/98 con la quale
codesta Amministrazione ha trasmesso l'autorizzazione comunale n.
17 del 27/01/98 relativa ai lavori in oggetto, si comunica che
questo Ministero, esaminati gli atti non ha ritenuto che
ricorressero motivi di legittimità idonei a proporre
l'annullamento della Autorizzazione suddetta.

IL SOPRINTENDENTE REGGENTE
(Dott.ssa Clara Baracchini)

LOR/ds

*firm*



Comune di Carrara

UFFICIO URBANISTICA

RACCOMANDATA A.R.

Prot n° 8543/1813-95

**AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI**
presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti
PISA

Oggetto Legge 47/88 - Autorizzazione Sindacale N° 17 del 27/01/98 ex art 7 Legge 1497/39
rilasciata al Sig DOMENICHINI GIOVANNI per AMPLIAMENTO FABBR USO CIV
ABITAZIONE Ubicazione delle opere MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE,72 fog 96
Mapp 394 -Vincoli e Legge

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in
oggetto

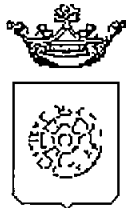
Si allega la seguente documentazione

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art 7 Legge 1497/39,
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto,
- 3) n° 2 copie relazione tecnica,
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata,
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1 2000 della zona di intervento

Si invita la S V a esprimere ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge

Carrara, li 25 febbraio 1998

IL DIRIGENTE
Arch Pierluigi BESSI



Comune di Carrara

UFFICIO URBANISTICA

RACCOMANDATA A.R.

Prot n° 8543/1813-95

**AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI**

presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti
P.I.S.A.

*Int 9/14/1
02 3-98*

Oggetto Legge 47/88 - Autorizzazione Sindacale N° 17 del 27/01/98 ex art 7 Legge 1497/39
rilasciata al Sig DOMENICHINI GIOVANNI per AMPLIAMENTO FABBR USO CIV
ABITAZIONE Ubicazione delle opere MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE, 72 fog 96
Mapp 394 -Vincoli e Legge

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in
oggetto

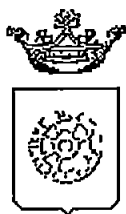
Si allega la seguente documentazione

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art 7 Legge 1497/39,
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto,
- 3) n° 2 copie relazione tecnica,
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata,
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1 2000 della zona di intervento

Si invita la S V a esprimere ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge

Carrara, li 25 febbraio 1998

IL DIRIGENTE
Arch Pier Luigi BESSI



Comune di Carrara
UFFICIO URBANISTICA

IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N 17 del 27 gennaio 1998

PREMESSO che la ditta DOMENICHINI GIOVANNI residente MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE, ha presentato un progetto per AMPLIAMENTO FABBR. USO CIV ABITAZIONE posto in MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE, 72 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art 7 Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella riunione n ///

VISTO L'ART 82 del D P R. 24 7 1977 n 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni,

VISTA la Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 2 della L.R. n 152 del 2 11 1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 4 della sopra citata Legge Regionale n 152/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28 1 1977, n 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n 457 del 5 8 1978,

VISTA la Legge n 431 del 8 08 1985,

VISTA la Legge Regionale n 24 del 19 04 1993,

VISTO il parere FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE IL MANTO SIA UNIFORMATO CON LA COPERTURA ADIACENTE della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib n 7 del 12/2/94, espresso nella riunione n 01 DEL 22/01/98, in merito al progetto sopra citato,

AUTORIZZA

ai sensi dell'art 7 della Legge 1497 del 29 06 1939

- 1 la Ditta DOMENICHINI GIOVANNI, ai lavori di AMPLIAMENTO FABBR USO CIV ABITAZIONE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE, 72 alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata,
- 2 di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune,

CARRARA il 27/01/98

Redatta da LUISI
Parere tecnico C E I

CONDONO / DE1497 WPS



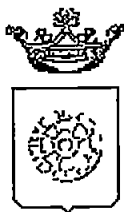
IL DIRIGENTE
(Arch. Pier Luigi Bessi)

PUBBLICAZIONE
ALBO PRETORIO
N. 67

Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara
dal 21 GEN 1998
al 13 FEB. 1998

al
Il Segretario Generale

L'Incaricato



Comune di Carrara
UFFICIO URBANISTICA

IL DIRIGENTE

☐ Copia per atti Urb.
☒ Copia per atti in archivio
☐ Copia per atti Assessore

AUTORIZZAZIONE N 17 del 27 gennaio 1998

PREMESSO che la ditta DOMENICHINI GIOVANNI residente MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE, ha presentato un progetto per AMPLIAMENTO FABBR. USO CIV ABITAZIONE posto in MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE, 72 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art 7 Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso nella riunione n ///

VISTO L'ART 82 del D P R. 24 7 1977 n 616, con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni,

VISTA la Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 2 della L.R. n 152 del 2 11 1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 4 della sopra citata Legge Regionale n 152/79, con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28 1 1977, n 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n 457 del 5 8 1978,

VISTA la Legge n 431 del 8 08 1985,

VISTA la Legge Regionale n 24 del 19 04 1993,

VISTO il parere FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE IL MANTO SIA UNIFORMATO CON LA COPERTURA ADIACENTE della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib n 7 del 12/2/94, espresso nella riunione n 01 DEL 22/01/98, in merito al progetto sopra citato,

AUTORIZZA

ai sensi dell'art 7 della Legge 1497 del 29 06 1939

- 1 la Ditta DOMENICHINI GIOVANNI, ai lavori di AMPLIAMENTO FABBR USO CIV ABITAZIONE del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA DEI MILLE, 72 alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata,
- 2 di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune,

CARRARA il 27/01/98

IL DIRIGENTE
(Arch Pier Luigi Bessi)

Redatta da LUISI
Parere tecnico C E I

CONDONO / DE1497 WPS

RELAZIONE ILLUSTRATIVA



Oggetto Realizzazione di un vano adibito a veranda -soggiorno plot n° 8443/1813 posizione n° 399

P 34492

L'Abuso edilizio consiste nell'aver realizzato un vano di modeste dimensioni ml5,00x4,00 e altezza media di ml 2 90, adibito a veranda-soggiorno dell'immobile , sito nel Comune di Carrara località Marina di Carrara Via dei Mille, 24 catastalmente distinto col foglio 96 mappale 394 di proprietà del Sig Domenichini Giovanni residente in Marina di Carrara Via dei Mille, 72

L'opera in oggetto è stata realizzata nel 1983 la struttura portante è stata realizzata con mattoni del tipo celubloc e malta cementizia, la copertura a tetto è stata realizzata con travetti tipo precompressi e pannelli autoportanti, il tutto viene meglio descritto negli elaborati grafici allegati

Si precisa che il manufatto è costruito sul confine con l'accordo del confinante

Carrara li14/03/97

IL TECNICO