



☒ Copia per atti
Un. Segreteria 1/3
☒ Copia fascicolo
pratica in archivio
☒ Copia per atti
Avv. Lattanzi

COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART 31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART 39 LEGGE 724/94)

Concessione Edilizia in sanatoria n°1202/cond 94
n prog 399/1236 Pratica n°399/1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da DOMENICHINI GIOVANNI
residente a VIA DEI MILLE 72 54036 MARINA DI CARRARA C F DMNGNN43M13A261X
con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA - VIA DEI MILLE e catastalmente distinto al
fg 96, mapp 394, opere consistenti in COSTRUZIONE VERANDA E SOGGIORNO ALL'APERTO

Visto l'art 39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724,

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47,

Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51,

Visti i riferimenti dell'Ufficio e della C E I in data 22/01/98 n° 1 ha espresso Favorevole a condizione che il
manto di copertura sia uniformato con la copertura adiacente e la C E in data 29/01/98 n° 2 ha espresso
"favorevole",

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497,

PRESO ATTO CHE

- L'oblazione di cui all'art 34, è stata determinata in via definitiva in L 1 440 000 e che tale somma è stata
interamente corrisposta
- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt 1, 2 e 3 della legge
regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue

Contrib sul costo di costruzione	£ 811 000
Oneri di Urbanizzazione 1 ^a	£ 713 000
Oneri di Urbanizzazione 2 ^a	£ 1 450 000

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà
essere versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da

RILASCIATA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e
successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali
relativi all'immobile

In base all'art 35, 14° comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato di
abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni
vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara li 3 aprile 1998

IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara, li



IL CONCESSIONARIO