



NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Lire
150

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA ... Via ... GIAN MATTEO n. 13.

Ditta CARRAI EDDA NATA A CARRARA IL 21-08-1933.

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MASSA-CARRARA

# <u>CARRAI</u> <u>ANNA MARIA</u> n. <u>2</u> <u>CARRARA</u> IL <u>02-01-1924</u>		
<u>PIANO TERRA</u> COMUNE DI CARRARA ELABORATO GRAFICO ALLEGATO ALLA CONC. ED RILASCIATA IN SANATORIA L. N. 47 DEL 28/2/85 Approvato dal Sindaco alle condizioni indicate nella concessione edilizia N. <u>631</u> del <u>28-2-85</u> Dirigente Sett. Urbanistica (Arch. Pierluigi Rossi)		
<u>PIANO PRIMO</u>		
<u>FOGLIO 84 MAPPALE 108</u> <u>PLANIMETRIA SCALA 1:2000</u> ORIENTAMENTO SCALA DI 1:200		

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 27-11-1986
PROT. N° 7672

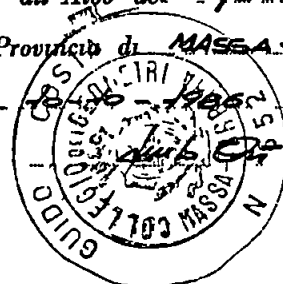
Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

GUIDO COSTA

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI
della Provincia di MASSA-CARRARA

DATA _____

Firma _____



CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di L

— 100.000 —

Lire **DUECENTOMILA** —

sul C/C N 255 000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da **CARRAI EDDA**

residente in **MAZZANO - CARRARA**

Codice Fiscale **CRR ADE 33M61 BB32C**

A	C/C POSTALI	1	addi
AVENZA			
Bollo lineare dell'Ufficio accettante			
252 30 APR 86		UFFICIALE POSTALE	

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data progressa

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)

OBBLAZIONE CONDONO EDICIZIO

☒ **VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE**

302-301-006

☐ **VERSAMENTO RATEALE**

RATA N ☐

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento di L

— 4000 —

Lire **QUATTROMILA**

sul C/C N 255 000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T
OPLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da **CARRAI EDDA**
residente in **HAZZANO - CARRARA**

Codice Fiscale **CRR DDE 33M61BB32C**

addi

A	C/C POSTALI	1
AVENZA		
253 30 APR 00		

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data progress.

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)

**AUMENTO DEL 2% SU OBLAZIONE
CONDONO EDILIZIO**

☒ VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE

☐ VERSAMENTO RATEALE

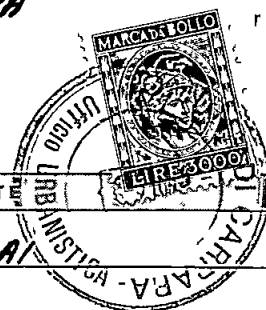
RATA N ☐

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2205



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N. PROGRESSIVO	0583210607
---	----------------	------------

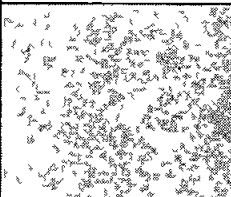
MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate

RICHIEDENT			
COGNOME O DENOMINAZIONE CARRAI			
NOME EDDA			
NUMERO DI CODICE FISCALE CRR DDE 33M61 B832C			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
NAZZANO - VIA GIANMATTEO 18		54031	
NATURA GIURIDICA 1			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) F	DATA DI NASCITA giorno 21 mese 08 anno 1933	STATO CIVILE 1	TITOLO DI STUDIO 3
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA			PROVINCIA (sigla) MS
CONDIZIONE PROFESSIONALE 1	QUALIFICA 3	ATTIVITÀ ECONOMICA 05	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	200 000(+2%)	200 000 (+2%)		5.58	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		200 000(+2%)	200 000 (+2%)		5.58	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1

☐ SI

2

☒ NO

In altro comune

3

☐ SI

4

☒ NO

Data

30/04/1986

Firma del richiedente

Carrari Edda



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	2205

B	N PROGRESSIVO	0583210607
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>CARRA</u>			
NOME <u>EDDA</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>CRR DDE 33M61BB32C</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>NAZZANO - VIA GIAN MATTEO 18</u>		CAP <u>54031</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>F</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>21</u> mese <u>08</u> anno <u>1933</u>	STATO CIVILE <u>1</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>3</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>05</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà <u>1</u> ☒	Locazione <u>3</u> ☐		
Possesso ad altro titolo reale <u>2</u> ☐	Altro <u> </u> <u>4</u> ☐ (specificare)		
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali <u>1</u> ☐ <u>2</u> ☒			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA — da privati <u>1</u> ☐ — da impresa di costruzioni <u>2</u> ☐ — da altra impresa <u>3</u> ☐ — da altri <u>4</u> ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <u>5</u> ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO <u>6</u> ☒			
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u> </u>			
NOME <u> </u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla) <u> </u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u> </u>		CAP <u> </u>	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata <u>1</u> ☒ <u>2</u> ☐ con lottizzazione autorizzata e convenzionata <u>3</u> ☐ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

CAP

COMUNE

PROVINCIA
(sigla)

NAZZANO - VIA SAN MATTEO 48

541031

CARRARA

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa numero/i di mappa
subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
- Zona B 2 ☐ 2 ☐
- Zona C 3 ☒ 3 ☒
- Zona D 4 ☐ 4 ☐
- Zona E 5 ☐ 5 ☐
- Zona F 6 ☐ 6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se si indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
dal 30-1-1977 al 1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione 19 76

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n
(compreso il seminterrato)
— Piani entroterra n
— Volume totale mc
(vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile
(compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) mq
- per servizi ed accessori
(esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ 2 ☒

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione							B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera	
N. licenza o concessione _____	Data di rilascio: _____ giorno mese anno	— da 0 a 200 mq ☐ — da 1 001 a 1 500 mq ☐ — da 201 a 400 mq ☐ — da 1 501 a 2 000 mq ☐ — da 401 a 600 mq ☐ — da 2 001 a 4 000 mq ☐ — da 601 a 1 000 mq ☐ — da 4 001 a 10 000 mq ☐ — oltre 10 000 mq ☐	
Superficie assentita _____ mq	Volume assentito _____ mc		
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera			
Abitazione/i utilizzate			
Proprietà e usufrutto		Locazione	
- residenza primaria n _____ - residenza non primaria n _____ - uso non abitativo n _____		- uso abitativo n _____ - uso non abitativo n _____ Abitazione/i non utilizzate n _____	
e - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____			
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)			
Dimensione e consistenza		Servizi ad uso diretto del fabbricato	
— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n _____ — Piani entroterra n _____ — Struttura portante prevalente - pietre o mattoni ☐ - prefabbricata ☐ - cemento armato ☐ - mista e altra ☐		— Allacciamento rete fognante ☐ — Allacciamento rete elettrica ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto ☐ — Impianto termico centralizzato ☐ — Ascensore ☐	
Abitazioni comprese nel fabbricato n _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali ☐ SI ☐ NO		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato	
		Con attrezzature fisse ad uso ricreativo ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative ☐ Senza attrezzature fisse ☐ Spazi per parcheggi ☐	
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE			
a - Natura e consistenza			
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni			
- Interni alle abitazioni (Su) mq _____ - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____		Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) ☒ SI ☒ NO	
(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D			
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)			
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione		Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare	
indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) _____ mq		N piani del fabbricato _____ N abitazioni del fabbricato _____	
c - Accatastamento			
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale <u>A 4</u>			

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso) Lire/mq 25 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile mq 1,11
 3) Superficie non residenziale mq 9,30 × 0,6 = mq 5,58
 4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) mq 5,58

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta Lire/mq 25 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare Lire 139 500

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34 commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione mq 1,11
 8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) mq 5,58
Misura dell'oblazione
 9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) Lire/mq 000
 10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) Lire/mq 000
 11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) Lire 000
 12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) Lire 000
 13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art. 38 co. 6) Lire 000
 15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14) Lire 139 500
 16) Somma versata in data 30/04/1986 - in unica soluzione Lire 139 500
 - 1° rata Lire 000
 17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate
 fino a 3 rate ☐ fino a 8 rate ☐ fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

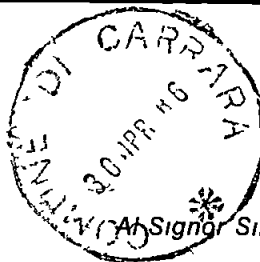
RICEVUTA VERSAMENTO OBLAZIONE

Data

30/04/1986

Firma del richiedente

Corrai Edoardo



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	2205

B	N. PROGRESSIVO	0583210607
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒ NO		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____	
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒		RESIDENZA ANAGRAFICA _____ COMUNE _____ PROVINCIA (sigla) _____ FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO _____ C A P _____	
		LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ NO 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO NAZZANO - VIA GIAN MATTEO 1B	CAP 54031	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
--	---------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa		numero/i di mappa			
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa		numero/i di mappa			
subalterno					

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☐	2 ☐
- Zona C	3 ☒	3 ☒
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se si indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente al 1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒
dal 30-1-1977 al 1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione 19 **76**

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n
(compreso il seminterrato)
— Piani entroterra n
— Volume totale mc
(vuoto per pieno)

— Superficie

- utile abitabile (compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) mq
- per servizi ed accessori (esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr) mq

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali: (1) 1 ☐ 2 ☒

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione								B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq	

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni

b - Difficoltà della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera												
N licenza o concessione Data di rilascio giorno mese anno 1 9 Superficie assentita mq Volume assentito mc	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%;">— da 0 a 200 mq 1 ☐</td> <td style="width: 50%;">— da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐</td> </tr> <tr> <td>— da 201 a 400 mq 2 ☐</td> <td>— da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐</td> </tr> <tr> <td>— da 401 a 600 mq 3 ☐</td> <td>— da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐</td> </tr> <tr> <td>— da 601 a 1 000 mq 4 ☐</td> <td>— da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐</td> </tr> <tr> <td></td> <td>— oltre 10 000 mq 9 ☐</td> </tr> </table>	— da 0 a 200 mq 1 ☐	— da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐	— da 201 a 400 mq 2 ☐	— da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐	— da 401 a 600 mq 3 ☐	— da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐	— da 601 a 1 000 mq 4 ☐	— da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐		— oltre 10 000 mq 9 ☐		
— da 0 a 200 mq 1 ☐	— da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐												
— da 201 a 400 mq 2 ☐	— da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐												
— da 401 a 600 mq 3 ☐	— da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐												
— da 601 a 1 000 mq 4 ☐	— da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐												
	— oltre 10 000 mq 9 ☐												
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera													
Abitazione/i utilizzate <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;"><i>Proprietà e usufrutto</i></td> <td style="width: 33%;"><i>Locazione</i></td> <td style="width: 33%;"><i>Altro titolo</i></td> </tr> <tr> <td>- residenza primaria n </td> <td>- uso abitativo n </td> <td>- uso abitativo n </td> </tr> <tr> <td>- residenza non primaria n </td> <td>- uso non abitativo n </td> <td>- uso non abitativo n </td> </tr> <tr> <td>- uso non abitativo n </td> <td colspan="2">Abitazione/i non utilizzate n </td> </tr> </table>		<i>Proprietà e usufrutto</i>	<i>Locazione</i>	<i>Altro titolo</i>	- residenza primaria n 	- uso abitativo n 	- uso abitativo n 	- residenza non primaria n 	- uso non abitativo n 	- uso non abitativo n 	- uso non abitativo n 	Abitazione/i non utilizzate n 	
<i>Proprietà e usufrutto</i>	<i>Locazione</i>	<i>Altro titolo</i>											
- residenza primaria n 	- uso abitativo n 	- uso abitativo n 											
- residenza non primaria n 	- uso non abitativo n 	- uso non abitativo n 											
- uso non abitativo n 	Abitazione/i non utilizzate n 												
e - Accatastamento													
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 													
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)													
Dimensione e consistenza — Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n — Piani entro terra n — Struttura portante prevalente - pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐												
Abitazioni comprese nel fabbricato n Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ SI 2 ☐ NO	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐												
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE													
a Natura e consistenza													
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni - Interni alle abitazioni (Su) mq - Esterni alle abitazioni (Snr) mq 9,30 (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D													
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)													
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq 68,92	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare N piani del fabbricato 2 N abitazioni del fabbricato 1												
c - Accatastamento													
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale A/4													

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 25 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq —

3) Superficie non residenziale mq 4,30 × 0,6 =

mq 5,58

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 5,58

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 25 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 139 500

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art 34 commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq —

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq —

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8)

Lire 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art 38, co 6)

Lire 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6 13 o 14)

Lire 200 000

16) Somma versata in data

giorno mese anno
30 04 1986

- in unica soluzione

Lire 200 000

- 1° rata

Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

RICEVUTA VERSAMENTO OBLAZIONE

Data

30/04/1986

Firma del richiedente

Corrai Eddhe

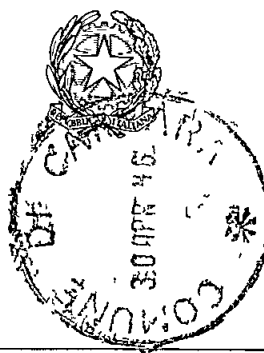
A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	2205

B	N PROGRESSIVO	0583210607
---	---------------	------------

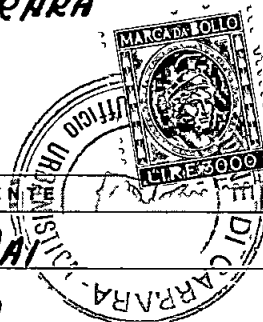
MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni allegate



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE CARRAI			
NOME EDDA			
NUMERO DI CODICE FISCALE CRR DDE 33M61B832C			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO NAZZANO- VIA GIANMATTEO 18		CAP 54031	
NATURA GIURIDICA 1			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) F	DATA DI NASCITA giorno 21 mese 08 anno 1933	STATO CIVILE 1	TITOLO DI STUDIO 3
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA CARRARA			PROVINCIA (sigla) MS
CONDIZIONE PROFESSIONALE 1	QUALIFICA 3	ATTIVITÀ ECONOMICA 05	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A	1	200'000 (+2%)	200'000 (+2%)		5.58	1
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		200'000 (+2%)	200'000 (+2%)		5.58	1

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒In altro comune 3 ☐ 4 ☒

Data

30/04/1986

Firma del richiedente

Carrai Edda

**MODELLI 47/85 A, B, C, D, R****Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria**

(Legge 28 febbraio-1985, n. 47)

In applicazione del D M 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
B	SECONDA (quadro c, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo «Nel caso di opera destinata »	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
	TERZA (quadro E, rigo 15)	« rigo 6, o 13, o 14»	« rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
D	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
R	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4»	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo» (è stato sostituito l'intero paragrafo)



Carrara, 1/1 (data postale)

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

RACCOMANDATA

Ufficio CONDONO EDILIZIO

N° 34262 di prot. 7130

Risposta al nota n° 12-10-88 del _____

Allegati n° _____

OGGETTO Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo 0583210607
- Pratica n° 2005
presentata il 30-4-86
- Richiesta documentazione integrativa.

Sig.^{ro} Borsari Edda
Via Gian Matteo, 18
54031 NAZZANO CARRARA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa: a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

- ☐ n° marche da bollo ca. f. 3.000 cad.;
- ☐ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ ~~dichiarazione stato dei lavori~~ con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1/100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi,
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☐ ricevuta dell'U.T.E. con n° copie planimetrie catastali,
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) f. + 10% in ragione d'anno;
- ☐





Carrara, 1 (data postale)

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

RACCOMANDATA

Ufficio CONDONO EDILIZIO

N _____ di prot

Risposta a nota n _____ del _____

Allegati n _____

OGGETTO Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo 0583210697
- Pratica n° 2005
presentata il 30.6.86
- Richiesta documentazione integrativa.

Sig.^{re} Barresi Edda
Via Gian Matteo, 18
54031 NAZZANO CARRARA

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa. a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00

- ☐ n° marche da bollo ca f.3.000 cad.;
- ☐ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ ~~dichiarazione stato dei lavori~~ con reperto fotografico ~~relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;~~
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1/100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia,
- ☐ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi,
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio),
- ☐ ricevuta dell'U.T.E. con n° _____ copie planimetrie catastali,
- ☐ conguaglio sull'oblazione versata per tardata presentazione (%) f. + 10% in ragione d'anno;
- ☐ _____

IL SINDACO

F. Bini

DICHIARAZIONE SULLO STATO DEI LAVORI

Oggetto: Domanda di sanatoria per gli abusi edilizi di cui alla Legge 28 Febbraio 1985, n°47, richiesta dalla Sig.ra Carrai Edda, residente nel Comune di Carrara, località Nazzano - Via Gian Matteo n°18.

L'opera realizzata abusivamente consiste nella chiusura con alluminio anodizzato vetrato dello spazio esistente tra il fabbricato, adibito a civile abitazione, e il muro di recinzione realizzato con pannelli prefabbricati. I due piccoli locali che si sono venuti a creare sono stati adibiti a ripostiglio. I lavori sono stati ultimati entro l'anno 1976 e l'opera, fin da quell'epoca era ultimata in tutte le sue parti. L'abuso è contraddistinto da velatura rossa nella planimetria allegata e presentata al n.c.e.u.

Carrara lì, 17-II-1986

Il richiedente

Carrai Edda

Ricevuta n.° 7672 della Sezione II IV

LA DITTA (come da Mod 3 SPC) CARRAI EDDA N.° CARRARA IL
21-08-1983 - CARRAI ANNA MARIA N.° Carrara
IL 02-01-1984

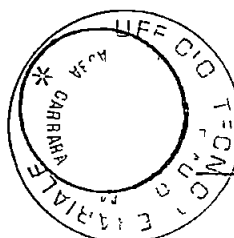
ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
di CARRARA Via GIAN MATTEO 18
Piazza
distinto in Catasto con il Foglio n.° 84 , particella n.° 108.
i seguenti documenti:

- | | | |
|-------------|--|-----------------|
| C
S
U | -Modello 3 SPC m' | orig. + 2 copie |
| | -Tipo mappale m' | orig. + 2 copie |
| C
S
U | -Elaborato planimetrico no | |
| | -Modello 55 autoallestito no | |
| | -n.° ... <u>1</u> ... Mod. 1 con planimetrie m | orig. + 1 copia |
| | Mod <u>44/14</u> m | orig. + 2 copie |

anche La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce provv.
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della
Legge 28.2.1985, n.° 47.

data 10-10-1986

17 NOV 1986



IL DIRIGENTE

[Signature]

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

DENUNCIA DI VARIAZIONE

presentata a norma di legge 11 agosto 1939, n. 1249 modificata con D.L. 8 aprile 1948, n. 514

Comune di CARRARA Provincia di MASSA - CARRARA
il sottoscritto CARRAM EDDA
nella qualità di PROPRIETARIO
residente in CARRARA - NAZZANO
VIA GIANNI MATTEO N° 18
CARRARA

chiede che per la o le unità immobiliari urbane specificate al quadro A a pag. 2 del modello siano apportate nei relativi atti del N.C.E.U. le mutazioni derivanti dalle variazioni sotto indicate (sottolineare il caso o i casi che interessano), realizzate nell'anno

- 1 variazione planimetrica per
 - a) frazionamento - b) fusione - c) ampliamento - d) sopraelevazione - e) demolizione totale, parziale - f) diversa distribuzione degli spazi interni
- 2 variazione nella qualità (v. pag. 3 e/o 4)
- 3 variazione della destinazione (da _____ a _____)
- 4 variazione nel reddito (rif. art. 35 D.P.R. 597/73)
- 5 altre variazioni (toponomastica, ecc.) _____

Documenti allegati:

- A) n. 1 planimetrie relative alle unità immobiliari urbane derivate dalle variazioni planimetriche
B) altri documenti: MOD. 35PC - TIPO MAPPALE - CONTRATTO DI DONAZIONE
del 24/12/1980 rep. n° 7667 REG. n° 842

DITTA CATASTALE (come risulta dal Mod. 55 o - se non in atti - dalla dich. Mod. 1 o 2)

BONATI ADA u.d. CARRARA IL 05-04-1999

DITTA RISULTANTE DALL'ULTIMO ATTO (non ancora volturato e elencato alla lettera B)

CARRAM EDDA nota di donazione il 21-08-1933CARRAM ANNA MARIA nota di donazione il 02-01-1924Data 09-10-1986

LA PRESENTE RICHIESTA È PRESENTATA DA

CARRAM EDDA

IN QUALITÀ DI

PROPRIETARIA

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE

La presente denuncia è stata
presentata il
Numero di protocollo (Mod. 97)

Bollo d'Ufficio

IL FUNZIONARIO RICEVENTE

A

DATI CATASTALI DELLE UNITÀ OGGETTO DELLA VARIAZIONE																	
Partita	MAPPA				UBICAZIONE							Accessori comuni	CLASSAMENTO			Censurat	Hec Jita
	Sez	Foglio	Numero	Sub	Via MEZZA LOC	Civ	Lotto	Edil	Sc	Piano	Int		ZC	Cat	Cl		
1175		Bu	108		GRAN MATTEO	18				T/1			1	A/4	3	2.5	250

B

UNITÀ DERIVATE																				
N. d'ord.	Causale	Partita	MAPPA				UBICAZIONE								Accessori comuni	CLASSAMENTO			Consist.	Rendita
			Sez.	Foglio	Numero	Sub.	Via piazza occ.	Civ.	Lotto	Edil.	Sc.	Piano	Int.	Z.C.		Cat.	Cl.			

Riservato all'Ufficio

Unità derivata	n	n'	n''	n	n	n
CONSISTENZA	vani mc mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq	vani, mc, mq
Accessori Diretti	n = vani	n = vani	n = vani	n = vani	n = vani	n = vani
Accessori Complementari	n = vani	n = vani	n = vani	n = vani	n = vani	n = vani
Eccedenza	$\frac{mq}{mq} = v$	$\frac{mq}{mq} = v$	$\frac{mq}{mq} = v$	$\frac{mq}{mq} = v$	$\frac{mq}{mq} = v$	$\frac{mq}{mq} = v$
Totale	vani	vani	vani	vani	vani	vani
Dipendenze	% di =	% di =	% di =	% di =	% di =	% di =
TOTALE Consistenza (arr to 1/2 vano mc mq)						

Qualora si segnali variazione a seguito di trasformazione o dotazione di impianti e/o di sostanziali modifiche e integrazioni delle caratteristiche di finitura (punto 2° del frontespizio), specificare quanto segue

1 — per quanto attiene le parti e/o gli impianti comuni

DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI (v quadro F/1, Mod 1 N parte I)

da

a

DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI (v quadro F/2 Mod 1 N parte I)

da

a

IMPIANTI (v quadro I Mod 1 N parte I)

da

a

TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA (v quadro L/1, Mod 1 N parte I)

da

a

TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE E DI FINITURA DELL'ATRIO E DELLE SCALE (v quadro M/1, e M/2, Mod 1 N parte I)

da

a

2 — per quanto attiene gli impianti ad uso esclusivo e/o la singola u

SERVIZI IGIENICI

da n a n

Caratteristiche delle dotazioni

IMPIANTI (v quadro f Mod 1 N parte II)

da

a

TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE (v quadro g/2, Mod 1 N parte II)

da

a

TIPO PREVALENTE DI RIVESTIMENTO O FINITURA DELLE PARETI (v quadro g/3 Mod 1 N parte II)

da

a

TIPO PREVALENTE DI INFISSI (v quadro g/4 Mod 1 N parte II)

da

a

Riservato all'Ufficio

Il IL TECNICO	Si esegua la registrazione negli atti (per il contenzioso vedasi il mod 5)
II IL CAPO SEZIONE	
Eseguita la registrazione negli atti	Scaricato dal Mod 97
Il L INCARICATO	Il L INCARICATO
Eseguite le registrazioni statistiche	Passi all'Archivio
Il L INCARICATO	Il IL CAPO SEZIONE



DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI *MASSA-CARRARA*

C A T A S T O T E R R E N I

Distretto d'Imposta

Comune di *CARRARA*

di

Frazione di
(solo in caso di catasto separato)

DENUNCIA DI CAMBIAMENTO N PRESENTATA IL
A NORMA DELL'ART 8 DELLA LEGGE 1° OTTOBRE 1969, N 679

Il sottoscritto possessore *CARRARA EDDA*

nato a *CARRARA* il *21-08-1933* domiciliato in

CARRARA - NAZZANO - VIA GIAN MATTEO N° 18, denuncia a codesto Ufficio
Tecnico Erariale che nelle particelle di cui al quadro di pagina 2, allibrate nel catasto terreni del Comune
di *CARRARA*, sono stati introdotti cambiamenti nello stato dei terreni a seguito di
edificazione di nuova stabile costruzione, da considerarsi immobile urbano ai sensi dell'art 4 della legge 11
agosto 1939, n 1249 e successive modificazioni

Tali cambiamenti risultano descritti nelle pagine 2 e 3 della presente denuncia, di cui è parte integrante
l'allegato tipo mappale, firmato per accettazione dal sottoscritto e redatto dal Sig *GEOMETRA*,

COSTA GUIDO

, iscritto all'Albo professionale dei

GEOMETRI

della provincia di *MASSA-CARRARA*

CARRARA

li *03-11-1986*

IL DENUNCIANTE

Edoardo Costa

١٤١

2	34	5
3		4

•

1

21-4

—

NOTIZIE CHE SI RIFERISCONO ALL'IMMOBILE

- LICENZA DI ABITABILITÀ n _____ del _____

- LICENZA DI AGIBILITÀ n _____ del _____

- CONSISTENZA DELL'IMMOBILE

DENOMINAZIONE	Area coperta mq	Piani n	Genere della costruzione (1)	U s o	Volume mc
Fabbricato principale		T	MURATURA ORDINARIA	ABITAZIONE	
Attinenza coperta					
Attinenza scoperta					

(1) In muratura ordinaria, in cemento armato, in metallo, in legno, ecc

NOTIZIE CHE SI RIFERISCONO AL NUOVO CATASTO EDILIZIO (1)

Gli immobili di cui al presente modello sono censiti nel vigente Catasto Urbano con i seguenti riferimenti				
PARTITA	D I T T A	SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE
1175	BONATI ADA n. 2 Cantara di 05-04-1899		84	108

(1) Questo quadro del modello va compilato a cura del denunciante solo nel caso che l'immobile sia stato già censito nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Presentata in data

Rilasciata ricevuta n

L'INCARICATO

TRASMISSIONE DEL MODELLO ALLA 4ª SEZIONE

Si trasmette il presente modello n

per la presa d'atto presso la 4ª Sezione

IL DIRIGENTE DELLA 2ª SEZIONE

Data

RESTITUZIONE DEL MODELLO ALLA 2ª SEZIONE

Si restituisce il modello n

, dopo averne effettuata la presa d'atto

IL DIRIGENTE DELLA 4ª SEZIONE

Data

UFFICIO TECNICO ERARIALE

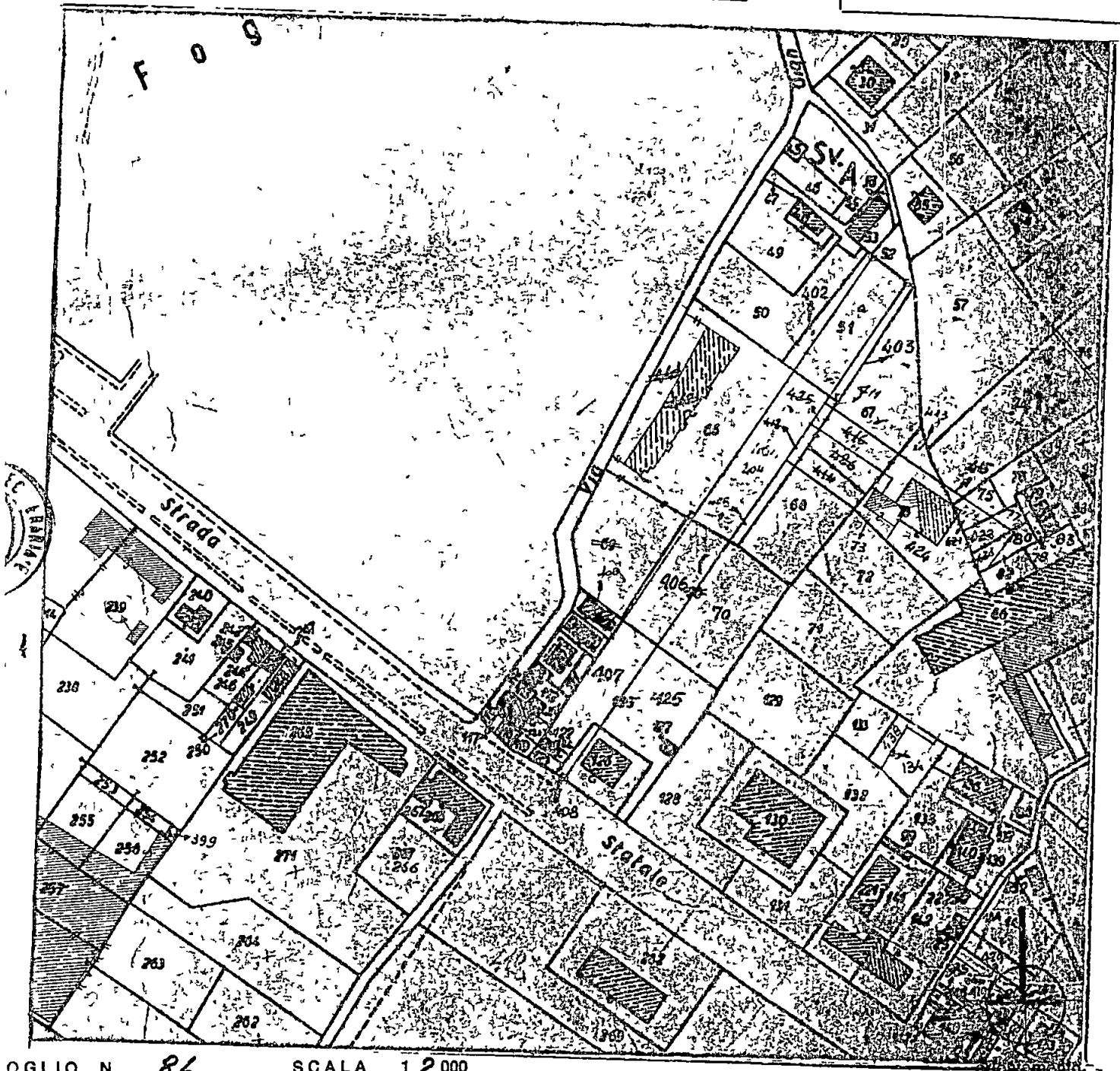
SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA

Reservato agli Uffici
Allegato a:

Reservato agli Uffici
Allegato a:



OGGIO N 84 SCALA 1 2 000

FOGLIO N. 84 CANTO 1 2.000

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo

Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti

REDAZIONE REDAZIONE

APR 84 = RETE METALLICA

Il COMPILATORE

Firma delle parti o loro delegati

(se necessario seguitare negli spazi liberi o in fogli allegati)

IL PERITO COSTA GUIDO

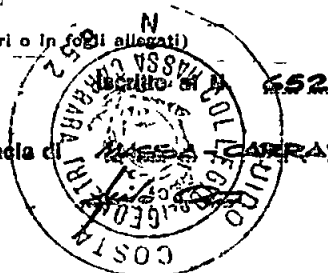
(cognome e nome in chiaro)

dell'Albo dei GEOMETRI

della Provincia di MASSA CARRARA

Data 09-10-1986

Firma



UFFICIO TECNICO ERARIALE di **MS****ESTRATTO DI MAPPA**Comune di **CARRARA** Sez. Cens.Prot. (Mod. 8) N. **29134**Riscosse L. **2000**

Si rilascia il presente estratto autorizzandone l'uso per la redazione di tipo di frazionamento o tipo mappale

data **7-10-1966**

La validità dell'estratto decade dopo 60 mesi dalla data del rilascio (autenticazione) o della convalida, ma può essere rinnovata in qualsiasi momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche o censuarie

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosse L.

Si convalida il presente estratto

data

IL DIRIGENTE

PARTICELLE RICHIESTE

Sezione	Foglio	Numero		Qualità	Classe	Simboli di deduzione	Tariffa		Superficie			Reddito	
		Princ.	Sub.				Reddito dominicale	Reddito agrario	ha	a	ca	Dominicale	Agrario
												lire c	lire c
		86	108	EU							146		

APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO

ESTREMI DELL'APPROVAZIONE
DATI DA RIPORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO

TIPO N.

ANNO

Si autorizza l'uso del presente tipo riconosciuto conforme alle norme vigenti restituito per decorrenza del termine di legge (1) entro 60 mesi dalla data sottoindicata

La proroga della validità oltre tale scadenza dev'essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle parcelle derivate nel frattempo non variate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosse L.

(*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro 1 sei mesi l'esame del tipo senza ulteriore spesa per detto esame l'Ufficio non è però soggetto a rispetto di termini

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini è riconosciuto conforme alle norme vigenti

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Tributi versati con Prot. N.

CONFERMA DI VALIDITÀ

Si riconosce la conformità alle norme vigenti

Si restituisce per decorrenza del termine di legge e pertanto si proroga per 60 mesi dalla data sottoindicata la validità dell'intero tipo / per le sole parcelle derivate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Riscosse L.

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

IL TECNICO ERARIALE

IL DIRIGENTE

data

