

21 DIC 1978



arch. Varniani



Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	
19 DIC 1978	103 C
Prot. N. 25919	
ARRIVO ALL'URBANISTICA	
COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICO	
Protocollo N.	6077
Data	21 DIC. 1978

OGGETTO: Domanda di esame della 2 Soluzione☐ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☐ in variazione delle distanze

I sottoscritt

Proprietari della costruzione 000 6110 0459	Sig./ri <u>DITTA CECARELLI ADAMO</u> <u>E figli</u> nato a _____ Li _____ nato a _____ Li _____ domiciliato in <u>VIA PIAVE 11</u> via <u>CARRARA</u> Civ. N. _____ Tel. _____
Progettista delle opere BCC FBN 3070 68825	Sig. <u>GEOM BACCHINI FERD.</u> nato a _____ 11 _____ di professione <u>GEOMETRA</u> residente a <u>CARRARA</u> Via <u>LUNENSE</u> Civ. N. <u>10C</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>GEOMETRI</u> della <u>PROV. d. MASSA</u> N. Ord. <u>211</u>

chiedono alla S. V. di esaminare la II soluzione
del progetto presentato in data 26 set. 1978
per un fabbricato ad uso (B) INDUSTRIALE sito a MELARA

Ubicazione della costruzione	Località <u>MELARA</u> Via <u>B. BANDINELLI</u> N. _____ Mappale <u>253</u> Sezione _____ Foglio <u>69</u>
---------------------------------	---

Allega..... 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. _____ tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati. specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Descrizione delle opere

1ª soluzione

2ª soluzione

3ª soluzione

Superfici del terreno a disposizione	mq.	30 (prop. verde)	30	
Superficie coperta	mq.	23,40	23,40	
Rapporto di copertura	1/			
Volume esistente (E)	mc.	98,30		
Volume di progetto	mc.	98,30	63,18	
Volume totale (F)	mc.	98,30	63,18	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	98,30	63,18	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i			
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	aduna	coluna	
	Lato Ovest ml.	1,50	1,50	
	Lato Nord ml.			
	Lato Sud ml.	oltre 10,00	oltre 10,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	1,50	1,50	

Descrizione del Fabbricato

1ª soluzione

2ª soluzione

3ª soluzione

PIANI	N.	1	1	
ALTEZZA	ml.	4,20	2,50	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici pertinenti del fabbricato

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						2ª soluzione					3ª soluzione				
1ª soluzione						(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						2ª soluzione					3ª soluzione				
1ª soluzione						Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	1+1 _g	1+1				1	1+1 _g	1+1							

E - Per ampliamento e sopraelevazione.

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

COPIA
PER L'ISTAT

ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

Mod ISTAT/I/201

RILEVAZIONE STATISTICA DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA
CONCESSIONI DI EDIFICARE

Codice ISTAT

N° 0216107

1

RISERVATO AL COMUNE

Denominazione e N° distintivo da apporre con il numero

Comune

Provincia

IMPORTANTE:

Nel caso in cui la concessione riguardi più opere, deve essere compilato un modello per ciascuna di esse, contrassegnando ciascun modello con un numero progressivo da riportare nel riquadro

Concessione N°

347

del

01/7/91

Data del ritiro

mese anno

AVVERTENZA:

Per ogni notizia richiesta, salvo diversa indicazione, deve essere sempre fornita una sola risposta, barrando un solo quadratino []

Parte prima — NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

1 — UBICAZIONE

(Nel caso di concessione riguardante più opere, precisare l'ubicazione in base agli stessi elementi con i quali l'opera considerata nel presente modello è individuata nel progetto)

Via, Piazza, ecc

Baccio Bandinelli

(scrivere in stampatello)

2 — NATURA DELL'OPERA

- 1 ☒ Nuovo fabbricato
2 ☐ Ampliamento di fabbricato preesistente

3 — FINANZIAMENTO

- 1 ☐ Con finanziamento «totale» dello Stato o della Regione
2 ☐ Con finanziamento «a contributo» statale o regionale
3 ☐ Con finanziamento «totale» o «a contributo» della Provincia o del Comune
4 ☒ Senza finanziamento dei suddetti Enti

4 — CONCESSIONARIO

- 01 ☐ Stato
02 ☐ Regione
03 ☐ Provincia
04 ☒ Comune
05 ☐ IACP
06 ☐ Altro Ente pubblico
07 ☐ Impresa di costruzioni
08 ☐ Impresa immobiliare, bancaria o assicuratrice
09 ☒ Altra impresa (industriale, commerciale, ecc.)
10 ☐ Cooperativa edilizia di abitazione
11 ☐ Persona fisica o altro soggetto

5 — REGIME DI COSTRUZIONE

- 1 ☐ Sovvenzionato
2 ☐ Convenzionato nei piani di zona
3 ☐ Convenzionato fuori dai piani di zona
4 ☐ Libero

6 — STRUTTURA PORTANTE (prevalente)

- 1 ☒ Pietra e mattoni
2 ☐ Cemento armato in sito
3 ☐ Cemento armato prefabbricato
4 ☐ Cemento armato precompresso
5 ☐ Acciaio
6 ☐ Cemento armato-acciaio
7 ☐ Altra

7 — IMPIANTO TERMICO

Natura

- 1 ☐ Riscaldamento
2 ☐ Condizionamento
3 ☐ Riscaldamento e condizionamento
4 ☒ Nessuno

Localizzazione

- 1 ☐ Centralizzato per singolo edificio
2 ☐ Centralizzato per più edifici
3 ☐ Autonomo

Fonte energetica (a)

- 1 ☐ Combustibili solidi
2 ☐ Combustibili liquidi
3 ☐ Combustibili gassosi
4 ☐ Energia elettrica
5 ☐ Energia solare
6 ☐ Altra fonte

8 — ALTRE CARATTERISTICHE (a)

Indicare se il fabbricato dispone di:

- 1 ☐ Ascensore
2 ☐ Autorimesse singole
3 ☐ Autorimesse collettive
4 ☐ Alloggi di custodia
Acqua calda centralizzata
5 ☐ da fonte energetica tradizionale
6 ☐ da energia solare

9 — DESTINAZIONE D'USO

- 1 ☐ Residenziale (In tale caso, continuare a tergo la compilazione del modello, limitatamente alla «Parte seconda - Fabbricati residenziali»)
2 ☐ Non residenziale (In tale caso, continuare a tergo la compilazione del modello, limitatamente alla «Parte terza - Fabbricati non residenziali»).

(a) Quando ricorrano più notizie, possono essere fornite più risposte, barrando i quadratini che fanno al caso

Segue a tergo

OBBLIGHI DI DENUNCIA E SEGRETEZZA DEI DATI COMUNICATI COL PRESENTE QUESTIONARIO

L'obbligo di fornire le notizie richieste col presente questionario è stabilito dal combinato disposto dagli artt 2 e 18 del R D L 27 maggio 1929 n. 1285, convertito nella Legge 21 dicembre 1929, n. 2238, e dal D P R 11 gennaio 1971, n. 37, prorogato con D P R 9 dicembre 1977 n. 948 (G U n. 355 del 30 dicembre 1977). Coloro che non forniscono le notizie loro richieste, ovvero le forniscono scientemente errate o incomplete, sono passibili di un'ammenda fino a L. 80 000 che, in caso di recidiva, può essere aumentata fino a L. 800 000, senza pregiudizio delle sanzioni fissate dal codice penale.

L'art 19 del citato decreto-legge 27 maggio 1929 n. 1285, stabilisce inoltre: «Le notizie che si raccolgono in occasione di inchieste, ordinate dall'Istituto Centrale di Statistica, direttamente o a mezzo di delegati, sono vincolate al più scrupoloso segreto di ufficio e non possono essere rese note, per nessun titolo, se non in forma collettiva, in modo che non se ne possa fare alcun riferimento individuale».

Coloro che, per ragioni del proprio ufficio, essendo venuti a conoscenza di notizie di carattere personale, le comunicano ad altri o se ne servono per scopi privati, sono passibili di un'ammenda fino a L. 100 000 elevabile, in caso di recidiva, fino a L. 800 000, senza pregiudizio delle pene in cui fossero incorsi per reati previsti dal codice penale.

Parte seconda — NOTIZIE RELATIVE AI SOLI FABBRICATI RESIDENZIALI

10 — DIMENSIONI E CONSISTENZA (a)

10 1 - Piani fuori terra,
compreso il seminterrato . . . N. 62

10 2 - Volume totale V/P,
compreso l'interrato . . . m³

10 3 - Superficie al servizio delle abitazioni
a) utile abitabile (Su) . . . m²
b) per servizi ed accessori (Snr) m²

10 4 - Superficie per attività turistiche, commerciali e direzionali
(St=Sn+Sa) . . . m²

10 5 - Abitazioni			10 6 - Ripartizione delle abitazioni (totale della col 1)											
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile abitabile in m ²					
	Stanze	Accessori	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 95 m ²	da 96 a 110 m ²	da 111 a 130 m ²	da 131 a 160 m ²	oltre 160 m ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	

(a) Tutti i dati richiesti debbono essere indicati con numeri interi arrotondati all'unità

Parte terza — NOTIZIE RELATIVE AI SOLI FABBRICATI NON RESIDENZIALI

11 — DESTINAZIONE DEL FABBRICATO

- 01 ☐ Agricoltura

02 ☒ Industria e artigianato

03 ☐ Commercio

04 ☐ Esercizio alberghiero

05 ☐ Trasporti e comunicazioni

06 ☐ Credito e assicurazioni

07 ☐ Spettacolo e sport

08 ☐ Culto

09 ☐ Ospedale o altro servizio sanitario

10 ☐ Scuola o istituto d'istruzione

11 ☐ Edificio pubblico

12 ☐ Altra attività (da specificare)

12 — DIMENSIONI E CONSISTENZA (a)

12 1 - Superficie coperta . . . m² 24 12 2 - Piani, compresi gli interrati N 62

12 3 - Volume totale V/P, compreso l'interrato . . . m³ 1,20

12 4 - Superficie lorda, secondo l'utilizzazione .
Per l'esercizio dell'attività . . . m²
Per servizi amministrativi . . . m²
Per altri usi . . . m²
TOTALE . . . m²

Se nell'edificio sono incorporate abitazioni, specificare
12 5 - Numero delle abitazioni . . .
12 6 - Numero delle stanze . . .
12 7 - Numero dei vani accessori . . .
12 8 - Superficie utile abitabile . . . m²

(a) Tutti i dati richiesti debbono essere indicati con numeri interi, arrotondati all'unità.

13 — ALTRE NOTIZIE

Nel caso di fabbricato industriale indicare se si tratta di

- 1 ☐ Nuovo stabilimento di impresa già esistente

2 ☒ Ampliamento di stabilimento preesistente

3 ☐ Stabilimento di impresa di nuova costituzione

Indicare di seguito la denominazione o la ragione sociale e l'indirizzo dell'impresa cui fa capo lo stabilimento.

Denominazione o ragione sociale Ditta Ceccarelli Adamo e figli

Indirizzo della sede Via Piave 54031 Canale
(via, piazza ecc) C A P città

FIRMA LEGGIBILE DEL CONCESSIONARIO
(o della persona da lui delegata)

Federando Beck

DA TAGLIARE ESCLUSIVAMENTE A CURA DEGLI UFFICI COMUNALI, ALL'ATTO DEL RITIRO DELLA CONCESSIONE

COPIA
PER IL COMUNE



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE STATISTICA DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA
CONCESSIONI DI EDIFICARE

Codice ISTAT

N° 0216107

1

RISERVATO AL COMUNE

Denominazione e numero
vo da apporre con il timbro

Comune

Provincia

IMPORTANTE:

Nel caso in cui la concessione riguardi più opere, deve essere compilato un modello per ciascuna di esse, contrassegnando ciascun modello con un numero progressivo da riportare nel riquadro

Concessione N

347

del

01/79

me.se anno

Data del ritiro

me.se anno

AVVERTENZA: Per ogni notizia richiesta, salvo diversa indicazione, deve essere sempre fornita una sola risposta, barrando un solo quadratino []

Parte prima — NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

1 — UBICAZIONE

(Nel caso di concessione riguardante più opere, precisare l'ubicazione in base agli stessi elementi con i quali l'opera considerata nel presente modello è individuata nel progetto)

Via, Piazza, ecc.

Baccio Bandinelli

(scrivere in stampatello)

2 — NATURA DELL'OPERA

- 1 ☒ Nuovo fabbricato
2 ☐ Ampliamento di fabbricato preesistente

3 — FINANZIAMENTO

- 1 ☐ Con finanziamento «totale» dello Stato o della Regione
2 ☐ Con finanziamento «a contributo» statale o regionale
3 ☐ Con finanziamento «totale» o a «contributo» della Provincia o del Comune
4 ☒ Senza finanziamento dei suddetti Enti

4 — CONCESSIONARIO

- 01 ☐ Stato
02 ☐ Regione
03 ☐ Provincia
04 ☒ Comune
05 ☐ IACP
06 ☐ Altro Ente pubblico
07 ☐ Impresa di costruzioni
08 ☐ Impresa immobiliare, bancaria o assicuratrice
09 ☒ Altra impresa (industriale, commerciale, ecc.)
10 ☐ Cooperativa edilizia di abitazione
11 ☐ Persona fisica o altro soggetto

5 — REGIME DI COSTRUZIONE

- 1 ☐ Sovvenzionato
2 ☐ Convenzionato nei piani di zona
3 ☒ Convenzionato fuori dai piani di zona
4 ☐ Libero

6 — STRUTTURA PORTANTE (prevalente)

- 1 ☒ Pietra e mattoni
2 ☐ Cemento armato in sito
3 ☐ Cemento armato prefabbricato
4 ☐ Cemento armato precompresso
5 ☐ Acciaio
6 ☐ Cemento armato-acciaio
7 ☐ Altra

7 — IMPIANTO TERMICO

Natura

- 1 ☐ Riscaldamento
2 ☐ Condizionamento
3 ☐ Riscaldamento e condizionamento
4 ☒ Nessuno

Localizzazione

- 1 ☐ Centralizzato per singolo edificio
2 ☐ Centralizzato per più edifici
3 ☐ Autonomo

Fonte energetica (a)

- 1 ☐ Combustibili solidi
2 ☐ Combustibili liquidi
3 ☐ Combustibili gassosi
4 ☐ Energia elettrica
5 ☐ Energia solare
6 ☐ Altra fonte

8 — ALTRE CARATTERISTICHE (a)

Indicare se il fabbricato dispone di:

- 1 ☐ Ascensore
2 ☐ Autorimesse singole
3 ☐ Autorimesse collettive
4 ☐ Alloggi di custodia

Acqua calda centralizzata

- 5 ☐ da fonte energetica tradizionale
6 ☐ da energia solare

9 — DESTINAZIONE D'USO

- 1 ☐ Residenziale (In tale caso, continuare a tergo la compilazione del modello limitatamente alla «Parte seconda - Fabbricati residenziali»)
2 ☐ Non residenziale (In tale caso, continuare a tergo la compilazione del modello, limitatamente alla «Parte terza - Fabbricati non residenziali»).

(a) Qualora ricorrano più notizie possono essere fornite più risposte barrando i quadratini che fanno al caso

Segue a tergo

OBBLIGHI DI DENUNCIA E SEGRETEZZA DEI DATI COMUNICATI COL PRESENTE QUESTIONARIO

L'obbligo di fornire le notizie richieste col presente questionario è stabilito dal combinato disposto dagli artt. 2 e 18 del R.D.I. 27 maggio 1929 n. 1285, convertito nella Legge 21 dicembre 1929 n. 2238, e dal D.P.R. 11 gennaio 1971, n. 37 prorogato con D.P.R. 9 dicembre 1977, n. 948 (G.U. n. 355 del 30 dicembre 1977). Coloro che non forniscono le notizie loro richieste ovvero le forniscono scientemente errate o incomplete, sono passibili di un'ammenda fino a L. 80.000 che, in caso di recidiva, può essere aumentata fino a L. 800.000 senza pregiudizio delle sanzioni fissate dal codice penale.

L'art. 19 del citato decreto legge 27 maggio 1929 n. 1285, stabilisce inoltre: «Le notizie che si raccolgono in occasione di inchieste, ordinate dall'Istituto Centrale di Statistica, direttamente o a mezzo di e di delegati sono vincolate al più scrupoloso segreto di ufficio e non possono essere rese note, per nessun titolo, se non in forma collettiva, in modo che non se ne possa fare alcun riferimento individuale».

Coloro che, per ragioni del proprio ufficio essendo venuti a conoscenza di notizie di carattere personale, le comunicano ad altri o se ne servono per scopi privati, sono passibili di un'ammenda fino a L. 100.000 elevabile, in caso di recidiva, fino a L. 800.000, senza pregiudizio delle pene in cui fossero incorsi per reati previsti dal codice penale.

Parte seconda — NOTIZIE RELATIVE AI SOLI FABBRICATI RESIDENZIALI

10 — DIMENSIONI E CONSISTENZA (a)

10 1 - Piani fuori terra,
compreso il seminterrato . N 02

10 2 - Volume totale V/P,
compreso l'interrato m²

10 3 - Superficie al servizio delle abitazioni:
a) utile abitabile (Su) . m²
b) per servizi ed accessori (Snr) m²

10 4 - Superficie per attività turistiche,
commerciali e direzionali (St=Sn+Sa) m²

10 5 - Abitazioni			10 6 - Ripartizione delle abitazioni (totale della col 1)										
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile abitabile in m ²				
	Stanze	Accessori	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 95 m ²	da 96 a 110 m ²	da 111 a 130 m ²	da 131 a 160 m ²	oltre 160 m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

(a) Tutti i dati richiesti debbono essere indicati con numeri interi arrotondati all'unità

Parte terza — NOTIZIE RELATIVE AI SOLI FABBRICATI NON RESIDENZIALI

11 — DESTINAZIONE DEL FABBRICATO

- 01 ☐ Agricoltura

02 ☒ Industria e artigianato

03 ☐ Commercio

04 ☐ Esercizio alberghiero

05 ☐ Trasporti e comunicazioni

06 ☐ Credito e assicurazioni

07 ☐ Spettacolo e sport

08 ☐ Culto

09 ☐ Ospedale o altro servizio sanitario

10 ☐ Scuola o istituto d'istruzione

11 ☐ Edificio pubblico

12 ☐ Altra attività (da specificare)

12 — DIMENSIONI E CONSISTENZA (a)

12 1 - Superficie coperta . m² 24 12 2 - Piani, compresi gli interrati N 02

12 3 - Volume totale V/P, compreso l'interrato . m³ 1,20

12 4 - Superficie lorda, secondo l'utilizzazione

Per l'esercizio dell'attività . m²

Per servizi amministrativi . m²

Per altri usi . m²

TOTALE . m²

Se nell'edificio sono incorporate abitazioni, specificare

12 5 - Numero delle abitazioni .

12 6 - Numero delle stanze .

12 7 - Numero dei vani accessori .

12 8 - Superficie utile abitabile m²

(a) Tutti i dati richiesti debbono essere indicati con numeri interi, arrotondati all'unità

13 — ALTRE NOTIZIE

Nel caso di fabbricato industriale indicare se si tratta di

- 1 ☐ Nuovo stabilimento di impresa già esistente
- 2 ☒ Ampliamento di stabilimento preesistente
- 3 ☐ Stabilimento di impresa di nuova costituzione

Indicare di seguito la denominazione o la ragione sociale e l'indirizzo dell'impresa cui fa capo lo stabilimento

Denominazione o ragione sociale Ditta Ceccarelli Adamo e figli

Indirizzo della sede Via Piave - 54031 Carraro

(via, piazza, ecc) CAP città

FIRMA LEGGIBILE DEL CONCESSIONARIO

(o della persona da lui delegata)

Geon Giovanni Bacchi

Ditta

Peccarelli Adriano

PR



Tagliando A

fel.

CAB. ELETTRICA

Dichiarazione di inizio lavori

N°

0594

*Marchi
18/12/79*

Carrara, li

231/79 PL

17 DIC. 1979

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig

Ditta Peccarelli Adriano

nato *a i pr*

residente a Carrare

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N 347 per il progetto approvato in data 31-1-79

dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione
di cui alla citata concessione in data 10-12-79
sotto la direzione tecnica del Sig *Geom. BACCHINI*

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. *2405*

Data 17 DIC. 1979

Peccarelli Adriano

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28 gennaio 1977 n 10

Ditta

Umberto

Dichiarazione di completamento
copertura

N° 0594

Carrara, li

29 DIC 1979

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig **DITTA CECCARELLI ADAMO**
nato a *e Figli* residente a **CARRARA**
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N **347** per il progetto approvato in data **31-1-79**
a cui è stato dato inizio ai lavori in data **10-12-79**
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data **17-12-79** sotto la
direzione tecnica del Sig *Geon. Bacchini*

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N **2961**

Data. **29 DIC. 1979**

F. Ceccarelli
E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica

La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle
previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10

Ditta

Beccarelli Adamo
11 MAR 1980
Tagliando C. *Tagliando*

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

Carrara, li

COMUNE DI CARRARA N. 0594
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N 830
Data **11 MAR 1980**
Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig **DITTA CECCARELLI ADAMO**
nato a *fife* residente a **CARRARA**
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N **347** per il progetto approvato in data **31-1-79**
a cui è stato dato inizio ai lavori in data **10-12-79**
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-
timati in data **1-3-80** sotto la direzione
tecnica del Sig *Geom. BACCINI F.*

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

F.to *Beccarelli Adamo*

*E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle
previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10*

12 FEB. 1979



urb
arch. Varianti
Città
nella pratica
12/2/79

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO
Protocollo N. 508
Data 12 FEB. 1979
Carrara, li 11 GEN. 1979

Estratto dal processo verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale

Seduta del 3 Ottobre 1978 Atto N 1543

OGGETTO Concessione terreno comunale per installazione cabina elettrica a regolarizzazione occupazioni di fatto della Ditta Ceccarelli Adamo e figli.

Visto per l'assunzione dell'impegno della spesa al cap del bilancio

Il Regioniero Capo

F.to Piccini

La pubblicazione per 15 giorni a termine dell'articolo 3 della legge 9 giugno 1947 n 530 ha avuto inizio il

11 GEN 1979
Il Segretario Generale regg.

F.to Lenzetti

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio

e che a riguardo non sono pervenuti a questo Ufficio opposizioni o reclami

Carrara li
Il Segretario Generale

C. R. C. di Massa Carrara
Prot. N

Non rileva vizi

Seduta del
Decisione N

Massa li

L'anno millenovecentosettantotto (1978) al mese di Ottobre il giorno tre in una sala del Civico Palazzo si è riunita la GIUNTA MUNICIPALE con l'intervento dei Signori

- | | | |
|----|-----------------------|-----------------------|
| 1. | PUCCINELLI SEBASTIANO | - Presidente |
| 2. | BERTOLINI LUIGI | - Assessore effettivo |
| 3. | DEL VECCHIO RENATO | - » » |
| 4. | DOMENICHINI SERGIO | - » » |
| 5. | GERVASI ALFREDO | - » » |
| 6. | ROSSI PAOLO | - » » |
| 7. | VATTIERONE ITALO | - » » |
| 8. | CORDIVIOLO GIULIANO | - Assessore supplente |
| | CAFFAZ ROMANO | - » » |

Assiste il Segretario Generale regg. Dr. Riccardo Lenzetti

Il Presidente riconosciuta la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e invita gli intervenuti a pronunciarsi in merito agli argomenti posti all'ordine del giorno

LA GIUNTA MUNICIPALE

115.11.79 11.11.79

Premesso:

- che la Ditta Ceccarelli Adamo e Figli ha chiesto al Comune di poter ricostruire la cabina elettrica che alimenta il proprio stabilimento per la lavorazione del marmo, su parte di terreno comunale, rappresentato da fasce di rispetto stradali di Via S. Sandinelli;

Considerato che la costruzione suddetta non altera la viabilità in quanto ubicata a livello inferiore a quello stradale e nel contempo permette una maggiore sicurezza per il fabbricato vicino, scontandosi ne del medesimo;

Visti i riferimenti dell'Ufficio Strade e Patrimonio;

Con voti unanimi, validamente resi ed accertati,

D e l i b e r a

- di concedere in affitto alla Ditta Ceccarelli Adamo e figli, mq. 800 circa di terreno comunale, rappresentato catastalmente con parte del mappale 253 Pg. 65, alle seguenti condizioni:

1. La concessione sarà a carattere precario; essa è intesa a consentire l'installazione della cabina elettrica di cui alla premessa, costruita secondo progetto da sottoporre alla C.E.;
2. Il canone annuo è stabilito in L. 300.000.- in forma anticipata, comprendendo in esso anche la regolarizzazione delle occupazioni esistenti con materiali o piccoli manufatti precari;
3. Il Comune per ragioni di pubblico interesse, si riserva la facoltà di disdire la concessione in ogni momento, senza che ciò possa dar luogo a qualsiasi richiesta di indennizzo da parte della Ditta concessionaria;
4. Qualsiasi lavoro o modifiche che alteri lo stato dei luoghi nelle fasce di rispetto stradali dovrà sottostare all'autorizzazione dei competenti Uffici Comunali, pena la revoca della concessione;
5. All'atto del contratto, il concessionario dovrà esibire regolare quietanza dell'avvenuto versamento sia del canone annuo che del deposito cauzionale, pari ad una annualità;

- d'introdurre la somma suddetta sul Cap. 48 avente per Oggetto "Fitti reali di Fondi rustici".-- Spedita al Comitato Regionale Controllo con elenco

Letto, approvato e sottoscritto. n° 1736 del 11-1-79 vistato il 20-1-79

All'originale firmato:

Divenuta esecutiva per decorrenza di termini

IL SINDACO: Puccinelli

il 9.2.79

L'ASSESSORE ANZIANO: Bertolini

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE: Lenzetti

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
(Dr. Riccardo Lenzetti)

Tnt/md



COMUNE DI CARRARA

Prot. N.

Alleg. N.

R. cassa n. N.

Carrara

5/12/1978

del

OGGETTO Contributo opere di urbanizzazione.

ALLA RAGIONERIA COMUNALE
SEDE

Fabbricato uso Industriale sito a Ubbione

Via B. Bonadelli mapp. 053 f.º 69

Proprietà Beccheri Adams

Residente in Ubbione Via B. Bonadelli

Importo URB. PRIMARIA £

Importo URB. SECONDARIA £

Importo TOTALE URBANIZ. £ 234.715

Cessione terreno
mq. £

TOTALE £ 234.715

Il funzionario incaricato



COMUNE DI CARRARA

Prot. N.

Alleg. N.

Risposta a N.

Carrara

26/10/77

del

OGGETTO **Contributo opere di urbanizzazione.**

ALLA RAGIONERIA COMUNALE
SEDE

Fabbricato uso Industria sito a Valore

Via _____ mapp. 253. fo 69

Proprietà Benvenuti Dalle Gherche Dono -

Residente in Carrara Via Pure -

Importo URB. PRIMARIA £ _____

Importo URB. SECONDARIA £ _____

Importo TOTALE URBANIZ. £ 111.000 =

Cessione terreno

mq. _____ £ _____

TOTALE £ 111.000 =

Il funzionario incaricato



COMUNE DI CARRARA

Oggetto : Richiesta concessione edilizia.-

Prot. n° 25919/2017 - 78

Carrara, 20 Nov. 1979

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. Ceccarelli Adamo & Figli

Via Bardinelli, 70

MELARA

Mi prego informarLa che in data 20 Nov. 1979 é stata
rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per
ampliamento di fabbricato

a Melara Via Bardinelli

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il
termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della Legge
28/1/1977 n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al
punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del
20/1/1978 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. é invitata a volersi presentare, prima dell'inizio
dei lavori, presso la Sezione Urbanistica del Comune per il
ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dal-
le ore 8,30 alle 12,30.-

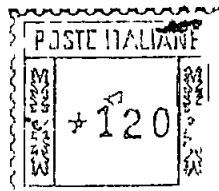
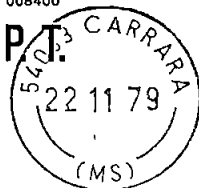
IL SINDACO

Giovanni Alfano



Mod 23 I (per l'interno) (1976) - C 008400

AMMINISTRAZIONE



AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE

COMUNE DI CARRARA

DA RESTITUIRE A

Ufficio Abbonisti ca

N B - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

CAP

LOCALITÀ

SIGLA PROV

R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della

del

N

di L

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

spedit il **4553**

☐ Assicurata ☐ Pacco

dall'Ufficio di

indirizzata a

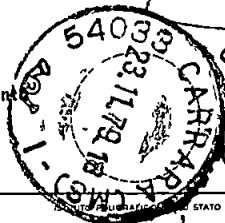
**Assessorato Istruzione e Vigili
Via Bandinelli 70 Canara - Milano**

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

29/11/79

Firma dell'Incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma



Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

Geoin, Ferdinando Bacchini

MARINA DI CARRARA
VIA LUNENSE, 10/C - TELEFONO 59-335

Marina di Carrara, 3 aprile 1979

RELAZIONE TECNICA per la Costruzione di cabina
elettrica da costruire per conto della Ditta
Ceccarelli Adamo e Figli - Carrara-

La cabina serve per alimentare il limitrofo laboratorio per la sega-
gione e lavorazione del marmo di proprietà della ditta Ceccarelli &
Adamo e Figli. In essa avviene la trasformazione dell'Energia elettrica
di rete a 15.000 volt in energia a 500 e 220 volt.

La costruzione è realizzata con muratura in getto di calcestruzzo
dello spessore di cm 25, il solaio e la copertura sono del tipo Bausta
(laterizio armato).

Essa è costituita da due locali indipendenti:

a-un locale di m. 2,45x2,75 destinato ad alloggiare le apparecchiature
dell'ENEL, è accessibile dalla via Baccio Bandinelli attraverso una
porta metallica apribile verso l'esterno.

b-un locale di m. 4,90x3,75 destinato agli apparecchi di trasformazione,
di misurazione, di protezione e di interruzione della ditta Ceccarelli
& è provvisto di due accessi con porte metalliche apribili verso l'es-
terno, una situata all'interno del laboratorio ed una accessibile di-
rettamente dalla via Baccio Bandinelli. Lo stesso locale è provvisto
di tre finestre, dotate di speciali griglie, per garantire la ventila-
zione ed il raffreddamento dei trasformatori.

Il tecnico

Ferdinando Bacchini



COMANDO LAVORI PUBBLICI - MASSA CARRARA	
VISTO, SI ESPRIME PARE E FAVOREVOLE PER IL PRO- GETTO A lavori ultimati la Ditta richiada a questo Comando vi- sta di controllo al fine di ottenere il prescritto COLLAUDO - CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCLND	
Massa, li 5 APR 1979	IL COMANDANTE
N di prot 1036	<i>[Signature]</i>
PRA FICA N 5242	

RELAZIONE TECNICA per la Costruzione di cabina
elettrica da costruire per conto della Ditta
Ceccarelli Adamo e Figli - Carrara-

La cabina serve per alimentare il limitrofo laboratorio per la segazione e lavorazione del marmo di proprietà della ditta Ceccarelli Adamo e Figli. In essa avviene la trasformazione dell'Energia elettrica di rete a 15.000 volt in energia a 500 e 220 volt.

La costruzione è realizzata con muratura in getto di calcestruzzo dello spessore di cm 25, il solaio e la copertura sono del tipo Bausta (laterizio armato).

Essa è costituita da due locali indipendenti:

a-un locale di m. 2,45x2,75 destinato ad alloggiare le apparecchiature dell'ENEL, è accessibile dalla via Baccio Bandinelli attraverso una porta metallica apribile verso l'esterno.

b-un locale di m. 4,90x3,75 destinato agli apparecchi di trasformazione, di misurazione, di protezione e di interruzione della ditta Ceccarelli. È provvisto di due accessi con porte metalliche apribili verso l'esterno, una situata all'interno del laboratorio ed una accessibile direttamente dalla via Baccio Bandinelli. Lo stesso locale è provvisto di tre finestre, dotate di speciali griglie, per garantire la ventilazione ed il raffreddamento dei trasformatori.

Il tecnico

Ferdinando Bacchini



CG A.D. P. C. V. L. V. G. I. DEL 1000 MASSA CARRARA

VISTO, SI ESPRIME PARE E FAVOREVOLE PER IL PROGETTO A I voti riuniti. La Ditta richiama a questo Comando W- sia di controllo al fine di ottenere il prescritto COLLAUDO - CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDIO

Massa li 5 APR 1979

N di prot 1036

PRATICA N 5292

IL COMANDANTE

[Signature]

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI _____

prot. 28919/2012

Carrara, li

5/12/20 -

Si invita il Sig.

Cecconelli Ade mo e figli -

a presentarsi al più presto a questo Ufficio per affari che lo riguardano

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

RITIRO CONCESSIONE EDILIZIA PREVIO PA-

~~GAMENTO~~ ONERI DI URBANIZZAZIONE E

COSTO DI COSTRUZIONE.



COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N 2831
Data 10 DIC. 1979

Morlini P.L.
n 231 anno 1979
tagliandi 594

10 DIC. 1979

Carrara

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto Peccarelli' Adamo - Ditta residente a
Carrara Via Baccio Baudinelli n 70
titolare della CONCESSIONE n 347 datata 20-11-79
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via Baccio Baudinelli
località Melara, con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art 17 del R E C sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli
allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della
quota per diritti d'ufficio

Distintamente

Il Titolare della Concessione
Peccarelli' Adamo

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 7/12/79 con bolletta
n 13716 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno
alle ore da parte del

(nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma del G C n del

Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

PROPRIETARIO *Ceccarelli Ademo e figli* nato a _____
il _____ residente a _____
Via _____ n _____

DIRETTORE DEI LAVORI *BACCHINI FERDIN* nato a *CARRARA*
il *6-12 930* residente a *Comune*
Via *Lunense 10/c.* n _____

TITOLARE IMPRESA _____ nato a _____
il _____ residente a _____
Via *ECONOMIA* n _____

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art 31 della legge 17-8-1942 n 1150 e successive modifiche

Il Titolare della Concessione
Ceccarelli Ademo

Il Direttore dei Lavori
Ferdinando Bacchi

L'Assuntore dei Lavori

Il Tecnico Comunale



COMUNE DI CARRARA

SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in *Comare*
del Sig *Ditta Ceccarelli* *Adamo e figli* *mapp 253* *f° 69* residente a *Carrara*
Via *Baccio Bandinelli* *n 70*

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori *Ferdinando Baccini* residente a *Carrara*
Via *Lunense 10/c.* *n*

iscritto all'Ordine/Collegio *GEOMETRI* n d'ordine *211*

Impresa titolare

residente a

Via

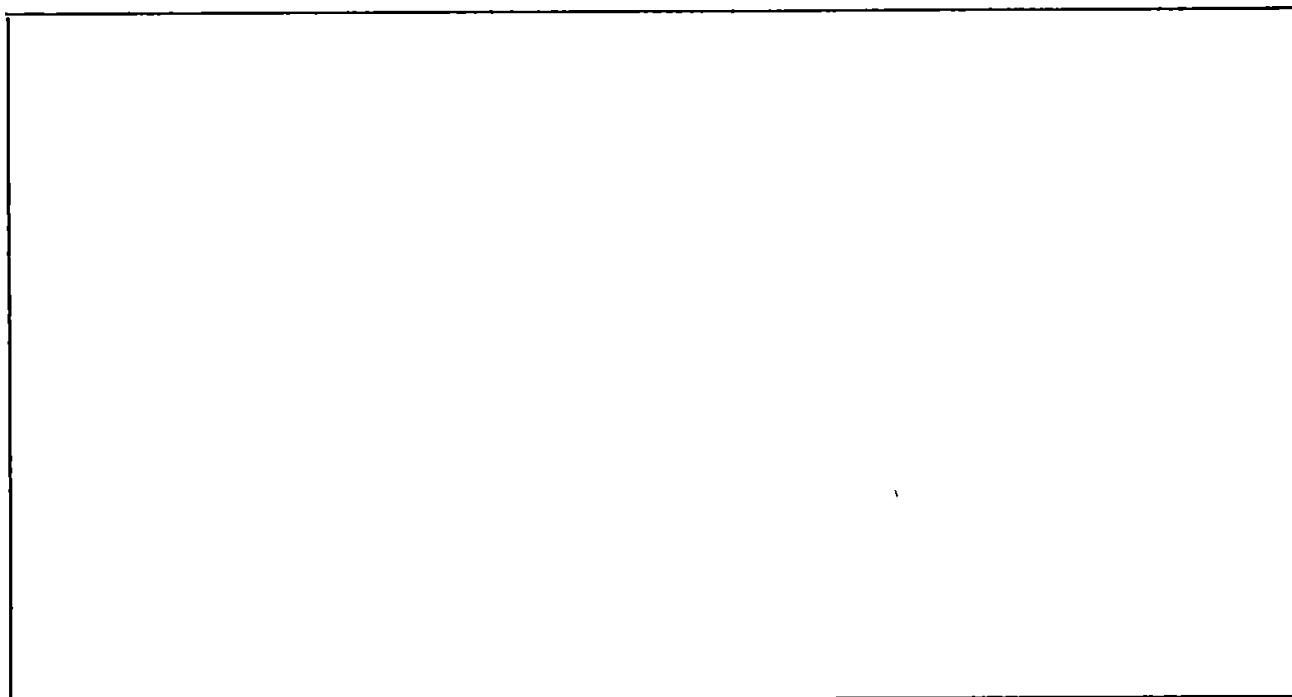
n

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



Il Proprietario

Ceccarelli

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Ferdinando Baccini

Il Capo Sezione

L'Impresa

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

del Sig. ^{mapp 253} *Ditta Cecorelli Adamo e figl* residente a ^{f° 69} *Comune*
Via *Baccio Bandinelli* n° *40*

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori *Bacchini Ferdinando*
Via *Lunense* *10/c*

residente a *Carrara*

iscritto all'Ordine/Collegio *GEOMETRI*

n° d'ordine *211*

Impresa titolare

residente a

Via

n°

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono

Empty rectangular box for the schema or drawing.

Il Proprietario

Cecorelli Adamo

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Ferdinando Bacchini

Il Capo Sezione

L'Impresa

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in *Carrara*
del Sig *Ditta Cecarelli Adriano e figli* mapp. *253* f° *69*
Via *Bacchi Bandinelli* residente a *Carrara*
n° *40*

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori *Bacchin, Ferdinando* residente a *Carrara*
Via *Lunense* *10/c* n°

iscritto all'Ordine/Collegio *GEOMETRI* n° d'ordine *211*

Impresa titolare

residente a

Via

n°

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono

Il Proprietario

Cecarelli Adriano

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Ferdinando Bacchin

Il Capo Sezione

L'Impresa

L'Ingegnere Capo