

13 SET 1979

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
COMUNE DI CARRARA
- 0 SET 1979
PROT. N. 28230

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
1977 62
ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1890
Data 13 SET 1979

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
R.P.N. 302
- 9 OTT. 1979
VISTO 18 NOV. 1979

APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☒ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritti

Proprietari della costruzione	XXXX S.p.A. Marchetti Off. Mecc. a Chiomonte Maria Lucilla nato a Thiene (Vicenza) Li 18/12/1938 XXXXXXXXXX con sede in Carrara C.A.M. M.L.C. 38 T. 58 L. 157 E del Ferro - Nazzano cod. fisc. 00193210457 Civ. N. Tel. 56706
Progettista delle opere	Sigra Puntelli Rita nato a Carrara il 1.10.53 di professione geometra residente a Carrara Via Prov.le - S. Luca Civ. N. 95 bis iscritto all'Ordine Professionale Geometri del Massa-Carrara. Ord. 469

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) AMPLIAMENTO**
alla licenza di costruzione rilasciata il 6 giugno 1977 N. 84
per un fabbricato ad uso (B) **INDUSTRIALE** sito a Nazzano

Ubicazione della costruzione	Località Nazzano Via Del Ferro Mappale 101 - 102 - 103 - 104 Sezione Foglio N. 84
------------------------------	--

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sigra Puntelli Rita nato a Carrara il 10.1.53 domiciliato in Carrara Via Prov.le S. Luca N. 95 bis
L'Impresario	Sig. S.P.A. CANOVA nato a il domiciliato in ALSENO (PC) Via Emilia Pon. N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

CARRARA

DI ORGANIZZAZIONE

E COSTO DI COSTR. ...

CARRARA, 11 3 1979

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Non obbligo di visto di fuoco

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	7.931,=	7.931,=	
Superficie coperta	mq.	1.675,=	1.665,=	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{4}$	1/4	1/4	
Volume esistente (E)	mc.	3.359,=	3.359,=	
Volume approvato	mc.	11.946,=	-	
Volume totale (F)	mc.	11.946,=	11.867,=	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		11.946,=	11.867,=	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,50	1,50	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	oltre 10,=	oltre 10,=	
	Lato Ovest ml.	oltre 10,=	oltre 10,=	
	Lato Nord ml.	oltre 10,=	oltre 10,=	
	Lato Sud ml.	7,50	7,50	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	oltre 10,=	oltre 10,=	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	1	1	
ALTEZZA	ml.	7,50	7,50	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	3,60	3,60	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	2	2	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	7.931,=	6.181,=	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.		1.750,=	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	7.931,=	7.931,=	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza						(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Piani															
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza						Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri											
	1	off.	serv.				1	off.	serv.						

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☐ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☒ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☐ no ☒
2 ☒ Medio	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. si ☒ no ☐
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☒ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Manfredi
IL DIRETTORE DEI LAVORI
Puntelli Rita

IL PROGETTISTA

Puntelli Rita
L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <i>So</i>	n. <i>1250</i>	del 13 SET. 1979
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	Tipo di frazionamento Certificato catastale	Cessione del terreno ☐ Varie
----------------------	--	--	--

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & C.G.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE
del N.	del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Favorevole alle condizioni di igiene in presenza

L'UFFICIALE SANITARIO
May

3 OTT. 1979
Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 4 OTT. 1979

Informativa di P. R. G. C.

71 C.2.1.A 2g

T244es. di modestissime med. fac. in cemento

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.E.

V. Carrara
5/10/79

Ing. Carrara
9/10/79

Ing. Carrara
9/10/79

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 20 del 13-11-79)

Parere favorevole
Ing. Carrara

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

4 DIC. 1979

IL SINDACO