

COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Istanza di rilascio permesso di costruire in sanatoria n. «n° conc» del «Carrara li» (condono 2004)

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

Legge 28 02 1985, n. 47, Legge 23 12 1994, n. 724, Legge 21 11 2003, n. 326,
L.R. 20 10 2004, n. 53

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 14/12/2004, da COOP EDILIZIA LE BETULLE ARL residente a 54033 CARRARA in V LO DELL'ARANCIO 1 cod. fisc. P I 00439160458, registrata al prot. 49358 /4148 del 14/12/2004 con la quale viene richiesto il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, ai sensi della normativa in epigrafe indicata, per le opere abusivamente realizzate sull'immobile in CARRARA VIA MONTE D'ARMA, distinto in catasto al foglio 31 mappale 871-932, come di seguito specificate

"REALIZZAZIONE DI SCANNAFOSSO A PROTEZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE",

Considerato che il Nucleo di Valutazione nella riunione n° 32 del 14/07/2006, si è così espresso **"PARERE FAVOREVOLE"**,

Dato atto

- che l'oblazione di cui alla Legge 326/03 e s.m.i., è stata determinata in via definitiva in € 420,00 e che tale somma è stata interamente corrisposta,
- che il contributo di concessione di cui all'art. 4 della Legge Regionale 20/10/04, n. 53 è stato determinato come segue ESENTE,
- che la quota integrativa di cui all'art. 3, comma 1, della L.R. 53/04 citata, ammontante al 10% dell'importo stabilito nella Tabella C allegata al D.L. 269/03 e pertanto ammontante a € 42,00 è stata interamente versata al Comune,

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47 e successive modificazioni ed integrazioni,

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724 e s.m.i.,

Visto l'art. 32 del Decreto-legge 30 Settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni nella Legge 24 Novembre 2003, n. 326,

Visto il Decreto-legge 12 Luglio 2004, n. 168, convertito con modificazioni nella Legge 30 Luglio 2004, n. 191,

Vista la Legge Regionale 20 Ottobre 2004, n. 53,

Vista la Legge Regionale 3 Gennaio 2005, n. 1,

Visti gli strumenti urbanistici vigenti,

Preso atto dei pareri e nulla osta rilasciati dagli Enti istituzionalmente competenti,

RILASCIATA

a COOP EDILIZIA LE BETULLE ARL residente a 54033 CARRARA in V LO DELL'ARANCIO 1 cod
fisc P I 00439160458, il/la quale dichiara, sotto la propria responsabilità, di averne titolo,

IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

ai sensi del Decreto-legge 30 Settembre 2003, n 269, convertito nella Legge 24 Novembre 2003, n 326 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché della L R 20 Ottobre 2004, n 53, relativamente all'immobile sopra citato per le opere di seguito indicate

"REALIZZAZIONE DI SCANNAFOSSO A PROTEZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE",

La presente concessione è rilasciata a favore del richiedente, senza pregiudizio dei diritti di terzi, e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali sull'immobile che ne è oggetto

In base all'art 35, comma 14 della L 47/85 e s m i, a seguito della concessione in sanatoria il certificato di abitabilità/agibilità sarà rilasciato, anche in deroga ai requisiti fissati da norme regolamentari, a condizione che sia dimostrato che le opere sanate non contrastano con le disposizioni vigenti in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, 20 ottobre 2006

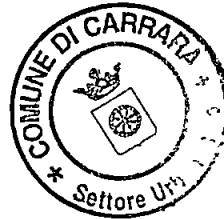
IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

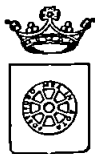
Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento, dichiara, inoltre, di accettare la presente concessione edilizia e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni in essa contenute ed agli obblighi ad essa connessi

Carrara, 31-10-2006

IL CONCESSIONARIO

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296





COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio - Urbanistica

RACCOMANDATA A R

prot 4148

Prot. 45253

23-10-06

A COOP EDILIZIA LE BETULLE ARL
V LO DELL'ARANCIO 1
54033 CARRARA

OGGETTO Comunicazione accoglimento istanza di permesso di costruire in sanatoria (condono 2004)
Posizione archivio 135CONDONO

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 10/12/2004, da COOP EDILIZIA LE BETULLE ARL con sede a 54033 CARRARA in V LO DELL'ARANCIO 1 cod fisc P I 00439160458, registrata al prot 49358 /4148 del 14/12/2004, con la quale viene richiesto il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, ai sensi dell'art 5 della L R 20 Ottobre 2004, n 53, per le opere abusivamente realizzate sull'immobile sito in CARRARA VIA MONTE D'ARMA, distinto in catasto al foglio 31 mappale 871-932, come di seguito specificate

" REALIZZAZIONE DI SCANNAFOSSO A PROTEZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE ",

COMUNICA

che il Nucleo di Valutazione, nella riunione n° 32 del 14/07/2006, si e' espresso come segue "PARERE FAVOREVOLE" pertanto l'istanza relativa ai lavori di cui sopra e' accoglibile

Entro e non oltre trenta giorni dalla data di ricevimento della presente dovranno essere presentate a questo Ufficio le ricevute non ancora prodotte attestanti i versamenti dei seguenti importi

- **oblazione dovuta € 420,00**
 versata € 420,00 su CC postale 255000 intestato a Poste Italiane S p A (oblazione abusivismo edilizio)
 da versare a conguaglio € //
- **maggiorazione dell'oblazione pari al 10%** (art 3, comma 1, L R 53/04 citata) CC 118547 intestato a Tesoreria Comunale c/o Cassa di Risparmio di Carrara
 versata € 42,00
 da versare a conguaglio € //
- **contributo di concessione** di cui all'art 4, L R 53/04, che e stato quantificato come segue
 ESENTE
 Versati € 1077,17
 Da rimborsare. € 1077,17

I pagamenti eventualmente non ancora effettuati dovranno avvenire tempestivamente presso la Tesoreria Comunale c/o Cassa di Risparmio di Carrara, sede centrale Via Roma 1, Carrara

I diritti di segreteria, ammontanti a € 15,00, dovranno essere pagati all'atto del ritiro del permesso di costruire, presso l'Ufficio Economato del Comune di Carrara (aperto nei giorni di lunedì, martedì, giovedì e sabato dalle ore 8,30 alle ore 12,30)

Al momento del ritiro inoltre dovrà produrre una **marca da bollo di Euro 14,62**.

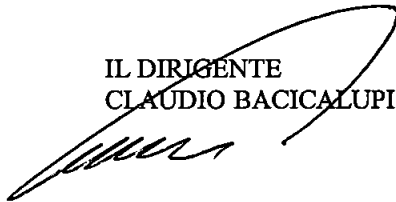
Si ricorda che, ai sensi dell'art 128 della L R 3 Gennaio 2005, n 1, il mancato versamento comporta

- 1) l'aumento del contributo in misura pari al 10% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente,
 - 2) l'aumento del contributo in misura pari al 20% qualora, superato il termine di cui al p to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni,
 - 3) l'aumento del contributo in misura pari al 40% qualora, superato il termine di cui al p to 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni
- Le misure di cui ai punti 1), 2) e 3) non si cumulano e, decorso inutilmente il termine di cui al p to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito

L'interessato, ai fini del ritiro del permesso di costruire in sanatoria, potrà presentarsi agli Uffici del Settore Assetto del Territorio/ Urbanistica del Comune nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30

Carrara, 20 ottobre 2006

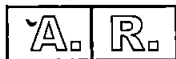
IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI



COMUNE DI CARRARA -54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica (U O Servizi Amministrativi)
Telefono 0585 641324 -Fax 0585 641296



Posteitaliane



Avviso di ricevimento

Mod 23 I/O Cod W8401E L1

Da restituire a

Via

COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

UFF. COMUNIC. CANTIERO 2004 N° 135 NICOLA

54033

CAP

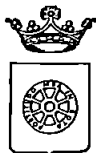
CARRARA

Località



Provincia

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01
Inviati multipli a un unico destinatario
Sottoscrizione rifiutata



COMUNE DI CARRARA

Settore Assetto del Territorio - Urbanistica

RACCOMANDATA A R.

prot 4148

A COOP EDILIZIA LE BETULLE ARL
V LO DELL'ARANCIO 1
54033 CARRARA

OGGETTO Comunicazione accoglimento istanza di permesso di costruire in sanatoria (condono 2004)
Posizione archivio 135CONDONO

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 10/12/2004, da COOP EDILIZIA LE BETULLE ARL con sede a 54033 CARRARA in V LO DELL'ARANCIO 1 cod fisc P I 00439160458, registrata al prot 49358 /4148 del 14/12/2004, con la quale viene richiesto il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, ai sensi dell'art 5 della L R 20 Ottobre 2004, n 53, per le opere abusivamente realizzate sull'immobile sito in CARRARA VIA MONTE D'ARMA, distinto in catasto al foglio 31 mappale 871-932, come di seguito specificate

" REALIZZAZIONE DI SCANNAFOSSO A PROTEZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE ",

COMUNICA

che il Nucleo di Valutazione, nella riunione n° 32 del 14/07/2006, si è espresso come segue "PARERE FAVOREVOLE" pertanto l'istanza relativa ai lavori di cui sopra è accoglibile

Entro e non oltre trenta giorni dalla data di ricevimento della presente dovranno essere presentate a questo Ufficio le ricevute non ancora prodotte attestanti i versamenti dei seguenti importi

- **oblazione dovuta € 420,00**
 versata € 420,00 su CC postale 255000 intestato a Poste Italiane S p A (oblazione abusivismo edilizio)
 da versare a conguaglio € //
- **maggiorazione dell'oblazione pari al 10%** (art 3, comma 1, L R 53/04 citata) CC 118547 intestato a Tesoreria Comunale c/o Cassa di Risparmio di Carrara
 versata € 42,00
 da versare a conguaglio € //
- **contributo di concessione** di cui all'art 4, L R 53/04, che è stato quantificato come segue
 ESENTE
 Versati € 1077,17
 Da rimborsare € 1077,17

I pagamenti eventualmente non ancora effettuati dovranno avvenire tempestivamente presso la Tesoreria Comunale c/o Cassa di Risparmio di Carrara, sede centrale Via Roma 1, Carrara

I diritti di segreteria, ammontanti a € 15,00, dovranno essere pagati all'atto del ritiro del permesso di costruire, presso l'Ufficio Economato del Comune di Carrara (aperto nei giorni di lunedì, martedì, giovedì e sabato dalle ore 8,30 alle ore 12,30)

Al momento del ritiro inoltre dovrà produrre una **marca da bollo di Euro 14,62**.

Si ricorda che, ai sensi dell'art 128 della L R 3 Gennaio 2005, n 1, il mancato versamento comporta

- 1) l'aumento del contributo in misura pari al 10% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente,
 - 2) l'aumento del contributo in misura pari al 20% qualora, superato il termine di cui al p to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni,
 - 3) l'aumento del contributo in misura pari al 40% qualora, superato il termine di cui al p to 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni
- Le misure di cui ai punti 1), 2) e 3) non si cumulano e, decorso inutilmente il termine di cui al p to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito

L'interessato, ai fini del ritiro del permesso di costruire in sanatoria, potrà presentarsi agli Uffici del Settore Assetto del Territorio/ Urbanistica del Comune nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30

Carrara, 20 ottobre 2006

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI

COMUNE DI CARRARA -54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica (U O Servizi Amministrativi)
Telefono 0585 641324 -Fax 0585 641296

