

146

al S I N D A C O

del Comune di Carrara

c/o Settore Urbanistica

COMUNICAZIONE AI SENSI DELL'Art 26 LEX

47/85, INIZIO DI LAVORI, INTERNI AD UNITA' IMMOBILIARE

URBANA

- Il sottoscritto Enzo Tessa, n a Carra-
ra il 28/02/1923, ivi resid in v Don Minzoni, 27 -

cf TSS NZE 23B28 B832L - nella sua qualità di pro-

prietario dell'Unità Immob re, posizionata al P no

T di v Carlo Fontana

C O M U N I C A

che, contestualmente alla presente comunicazione, da

inizio ai lavori edili interni, nella stessa Unità

Immob re in oggetto, e che contemplano

- Parziali demolizioni e rifacimenti di muratura di-

visoria interna

- Formazione di nuova pavimentazione

- Revisione generale dell'impianto elettrico ed idrau-
lico,

- Sostituzione di infissi che appaiano deteriorati.

- Tinteggiatura di ogni vano

Si allega alla presente.

P no

prot 2180 del 13-5 PP

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SIG

- DIRIGENTE

13-5 PP

Stato
di

146

- Relazione asseverata, del Tecnico Incaricato, geom

Claudio Pennucci, libero professionista, con Studio

Tecnico in Carrara-v Roma,13

- Estratto di mappa catastale per l'ubicazione del-

l'immobile

- Elaborato planimetrico, dell'Unità in oggetto, in-

dicante lo stato attuale e lo stato che risulterà mo-

dificato

- Aereofoto

distintamente

R. [Signature]

Carrara, 03/05/1999

CONTI CORRENTI POSTALI

Ricevuta del versamento

di L

50000

Lire
(lettera)

sul C/C N

intestato a

eseguito da

residente in

cinquantamila

118542

"Comune di Carrara"
Servizio Tesoreria

Enzo Tesso

Carrara - Don Minzoni, 2

1572 3 07 MM-99 R21

CARRARA 36/014

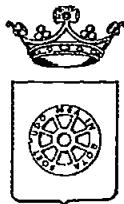
016/ f xx xxx50000

VCC 0589 f xx 12001

BOLLO DELL'AGENZIA PT

d'la

prog ss



COMUNE DI CARRARA
SETT.AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot n°21430/2180
del 14 maggio 1999

Al Sig TESSA ENZO
VIA DON MINZONI 27
54033 CARRARA

e p c PENNUCCI GEOM CLAUDIO
VIA ROMA 13
54033 CARRARA

OGGETTO Esecuzione opere interne Comunicazione del Responsabile del Procedimento

In relazione all'istanza recante data 07/05/99 e ns protocollo 2180 con la quale si comunica l'inizio lavori per l'esecuzione di opere interne sull'immobile distinto al N C E U al foglio n° 43 e mappale/i n° 25 SUB 9, sito in CARRARA VIA C FONTANA , inerente a lavori di OPERE INTERNE, si comunica che il Responsabile del Procedimento è Ist Tec Storti Geom Marco, Settore Amm ne Assetto del Territorio, Unità Operativa Edilizia Privata - tel 0585/6411

Sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto IN MODO BEN VISIBILE, copia dell'atto con il quale si dà comunicazione dell'inizio dei lavori recante il timbro apposto , al momento del ricevimento dello stesso da parte degli Uffici comunali. Nel caso in cui la comunicazione sia stata inoltrata a mezzo posta, dovrà essere esposta anche copia della ricevuta postale attestante la spedizione

N B - Qualora la S V avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregata di citare il numero di prot 2180 e la data 07/05/99

Carrara 14 maggio 1999

Il Dirigente
(Bacicalupi Claudio)

_____ geom
_____ claudio pennucci
_____ via roma, 13
_____ 54033 carrara
_____ Tel / fax (0585) 776846 - cell 0338/2082192
cf pnn cld 51h24 f990t - p iva 00228240453



RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO

Redatta ai sensi ed agli effetti dell'ex art. 26 Legge 28/02/1985-n°47, per asseverare le opere interne che il sig. Enzo Tessa, n. a Carrara il 28/02/1923; ivi resid. in v. Don Minzoni, 27, intende eseguire nell'Unità Immob.re, della quale ne è proprietario.

Il sottoscritto geom.Claudio Pennucci, iscritto nel Collegio dei Geometri della prov. di Massa-Carrara(n°645) con studio tecnico in Carrara-v.Roma,13, e regolarmente abilitato alla progettazione, presa visione delle opere interne, enunciate da dichiarante, che intende eseguire nella porzione di immobile urbano in oggetto

DICHIARA ED ASSEVERA A NORMA DI LEGGE

1) che l'Unità Immob.re sopra citata, é porzione di immobile ubicato in Comune di Carrara-v.Carlo Fontana n° , P.no Terra rialzato, ed é censita al N.C.E.U. nel fog.43-mapp.25-Sub.9-Cat.C/1-classe 4^a di 750mq.

2) che le opere da realizzare all'interno dell'U.Immob.re consistono in

Primo Posa di nuovo manto di pavimentazione mediante utilizzo di mattonelle di ceramica

Secondo • Demolizioni, parziali, di pareti divisorie interne e successive nuove formazioni di pareti verticali, in muratura di mattoni (spess. cm8) x la costituzione di nuovi vani. Migliora -
mente dei servizi igienici con sostituzione di tutti gli acces-

sori(lavabo,water etc.)Tutte le pareti saranno rivestite
piastrelle di ceramica, e tutte le superfici tinteggiate.



Terzo: a) Revisione e messa a norma dell'impianto elettrico, con eliminazione di eventuali elettrici superficiali, e rifacimento dell'impianto di sotto-traccia, con nuovi e più funzionali, posizionamenti di punti luce, prese ed interruttori. b) Rifacimento dell'impianto idrico di adduzione e scarichi, per una miglior resa funzionale. c) Parziale ripresa e stuccatura degli intonaci interni, sulle murature, e loro completa tinteggiatura, e restauro dei serramenti interni ed esterni.

3) che il fabbricato, di cui fa parte l'U.Immob.re, oggetto di intervento, ricade a norma di P.R.G.C., in zona distinta

" R 2 "

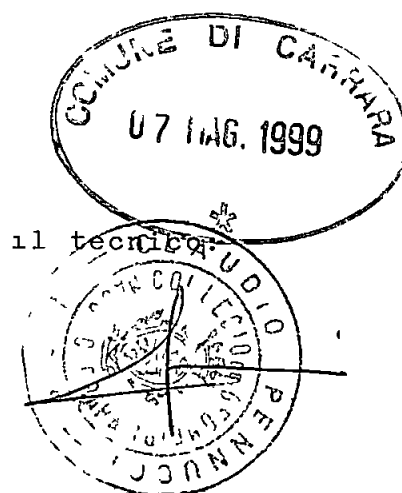
4) che le opere non contrastano con lo strumento urbanistico vigente, non comportano modifiche alla sagoma dell'edificio, non comportano aumenti delle superfici utili, né aumentano il numero delle Unità Immob.rì, non modificano la pre-esistente destinazione d'uso, non recano pregiudizio alla statica dell'immobile, rispettano le norme igienico sanitarie e quella di cui al Reg.Edil.Comunale.

5) che il fabbricato non é interessato da autorizzazione o concessione edilizia, che prevedono opere di completamento di cui alla presente.

6) che il fabbricato non é vincolato dalle leggi n°1089 e 1497 del 1939, e le opere rispettano le caratteristiche costruttive originarie.

7) che le opere non rientrano in quelle elencate all'art.4 del DPR 06/12/1991, e pertanto non incontra l'obbligo della presen-

tazione di progetto ai sensi dell'art.1-2-3, legge 05/03/1990
n°46.



Carrara:

allegati:

- Estratto di mappa catastale
- Aereofoto.
- Elaborato grafico con rappresentante la planimetria e gli interventi da effettuarsi.

