

6/

DATE: 12/14
WITH: INITIAL

BI MASSA CARATA

DEL CATASTRO INTERNO

附錄 1 1950 年 1 月

3051 DISTURBANCES

APR 22 1954 L 15

~~SECRET~~

210

• Washburn and Lo

alla luce

85 GIU 1967

INGEGNERE CAPO

Stroemia



~~UFFICIO REGISTRO - MASSA~~

N. - 7391 Mod 2

Esatte L. 160

11 ~~Director~~

11 Director

96
Prot. n° 16954/1986

64
1/2 21
di C A R
Carrara li 23 Luglio 1968

Oggetto: Richiesta licenza edilizia - Esito

> Per il Sig.

DELL'AMICO Alberto *Ersilia*

via Bonascola

SAN LUCA
=====

e p.c.

Per l'Arch.

GRIGOLINI Orlando

Via C. Sforza n°9

A V E N Z A
=====

Mi prego informare la S.V. che la domanda di costruzione
fabbricato in via Carrara Avenza "Fabbrica"

non può essere accolta per il seguente motivo:

occorre presentare un nuovo progetto che rispetti maggiormente
le norme del P.R.G.C. 1966

La S.V. è invitata a presentare quanto sopra richiesto.

Distinti saluti

68
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

(Sergio Nardi)

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno mille novecento
addì 1 del mese di Agosto
lo sottoscrittore, in nome e per conto del Comune di Carrara,
legge per iscritto e di persona alla S.V. la presente relazione

nella sua residenza o
consegnare la stessa ai

FIRMA DEL CONSEGNATARIO

IL ALLESSO COMUNALE

Dell'Amico Ersilia
Zia Ersilia

96

COMUNE di CARRARA

Prot. n° _____

Carrara li _____

1/8/68

Oggetto: Richiesta licenza edilizia - Esito

16954/1386

23 Luglio 1968

Per _____

il Sig. _____

e p.c.

Per DELL'AMICO Alberto
via Bonascola

SAN LUCA

1° Arch. _____

GRIGOLINI Orlando

Mi prego informare la S.V. che la domanda di _____
di C. Giorza n° _____

AVENNA

non può essere accolta per il seguente motivo: costruzione

fabbricato in via Carrara Avenna "Fabbrica"

~~occorre presentare un nuovo progetto che rispetti maggiormente~~
~~le norme del P.R.G.C. 1966~~

invitata a presentare quanto sopra richiesto.

Distinta saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

(Sergio Nardi)

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'opera mill. _____
del 30 _____

Arch. Grigolini Orlando

FIRMA DEL CONCESSIONARIO

IL SINDACO COMUNALE

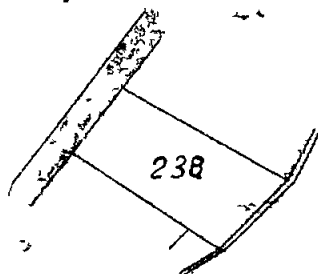
Grigolini Elio

UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

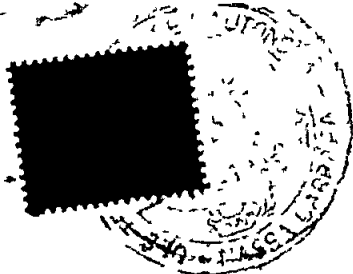
MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA



Sez C foglio 52

Scala 1:2000



N. 3791 mod 8

DIRITTI ERARIALI

Diritto fisso	L	6
Ettari	L	
Particella N	L	4
Particelle confinanti N	L	
Part conf. sempl accennato N	L	
Per tratti di strada fossi	L	
TOTALE L		10

DIRITTI DI DISONATORE

Diritto fisso	L	300
Ettari	L	300
Particella N 1	L	300
Particelle confinanti N	L	
Part conf. sempl accennato N	L	
Per tratti di strada, fossi	L	60
TOTALE L		420

Sig

Massa

Si rilascia il presente estratto di mappa a richiesta del

per gli usi consentiti dalla Legge



INGEGNERE CAPO ERARIALE



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO Costruzione fabbricato uso abitazione ad Avenza via Provin-
ciale Carrara Avenza - ditta Dell'Amico Alberto e F.lli

Risposte al N. _____ in data _____ Allegati _____

Prot. n. 16954/1386

Carrara 11 Dicembre 1967

14-12-67

DELL'AMICO Alberto, Alessandro e
Al Sig. Teresa
via Bonascola
SAN LUCA

30 Ott. 1967

Mi prego informarla che in data.....
é stata rilasciata la licenza edilizia da Lei richiesta per
la costruzione di fabbricato.....
a Carrara Pontecimatovia..... Prov.lee che
dalla data della suddetta decorre il termine di un anno pre-
visto dall'art.10 della Legge Urbanistica 6 Agosto 1967 n°765
per la validità della licenza stessa.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima di iniziare
i lavori, presso la Sezione Urbanistica del Comune per il ri-
tiro dell'atto.

IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 1968 e questo giorno 3
del mese di Gennaio io sotto-
scritto Messo Comunale ho noti-
ficato copia del presente atto
al Sig. Dell'Amico Alberto
consegnandola a mano di alla
La Ersilia Dell'Amico

IL MESSO COMUNALE

- Corbelli

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N	<u>1151</u>
Data	<u>25 GIU. 1970</u>

n°.....	anno.....
tagliandi n°.....	

Carrara li. 25-6-70.....

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

CARRARA

Il sottoscritto Dell'Amico Albino residente a
Carrara.....via Bonascala.....n° 8
titolare della licenza di costruzione datata 30-6-1968
n° 1087.., per la costruzione¹⁾ di un fabbricato ubicato in
via Provinciale.....località G. H. Ressa.....
con la presente, a norma dell'art.5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

SOPRALIUGO DA PARTE DI COTESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI AL-
LINEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI
PREVIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente

Il titolare della licenza

Albino Dell'Amico.....

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 25/6/70 n° 3930
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il
giorno 25/6/70.....alle ore 9.30.....da parte del Geom.
DEI.....(nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma della Prefettura del²⁾.....

Consegna del certificato da parte di.....il.....

Il Funzionario

1)-Citare l'ultima licenza
ottenuta

2)- se opera in c.a.

PROPRIETARIO *Alberto Dell'Amico* . . . nato a. *Colina* . . . il. *9-12-1915*
residente a. *Carrara* . . . Via. *Bouascole* . . . n° *8* . .

DIRETT. DEI LAVORI *Raffaello Boni* . . . nato a. *Marne* . . . il. *23-5-40*
residente a. *Marne* . . . Via. *de Rome* . . . n° *9* . .

TITOLARE IMPRESA. *Masso Guio* ~~*Raffaello Boni*~~ . . . nato a. *Parma* . . . il. *3/4/1910*
residente a. *Parma* . . . Via. *Menconi* . . . n° *17* . .

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della licenza e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla licenza di costruzione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla-osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della licenza che il Direttore dei Lavori che l'assuntore dei lavori, al rispetto della licenza di costruzione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17. 8. 1942 n° 1150 e successive modifiche.

IL TITOLARE DELLA LICENZA

Alberto Dell'Amico

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

Raffaello Boni
~~*Raffaello Boni*~~

IMPRESA EDILE

Masso Guio
(Carrara)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Boni Raffaello

IL TECNICO

Rif. Richiesta del.....
NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbrica-
 to sito in..Carrara.....mapp.n°..238.....sez.C..f.52...
 del Sig..Dell'Amico..Alberto.....residente a..Carrara...
 via.Bouancola.....n°..8.....

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede
 all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del
 fabbricato in oggetto

Vista la nomina:

- 1)- del Direttore dei lavori..Raffaello Boni.....
 residente a..Mare.....via..Rossa.....n°..9.
 iscritto all'Ordine o Collegio..di Mare...n° d'ord.....
 2)- dell'impresa..~~Bonini~~..~~Massa~~..Guido.....
 residente a..~~Mare~~..Carrara...via..~~San~~..Menconi..n°..16

il tecnico comunale.....recatosi sul posto, ha
 constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto pre-
 sentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.
 A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti
 che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed
 il tecnico comunale sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO..Alberto Dell'Amico

IL DIRETTORE DEI LAVORI..Boni Raffaello...

L'IMPRESA..~~Bonini~~..~~Massa~~..Guido

IMPRESA EDILE
 AVENZA (Carrara)

IL TECNICO

IL CAPO SEZIONE

L'INGEGNERE CAPO

Rif. Richiesta del.....
NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbrica-
 to sito in... *Carrara*mapp.n° *238*sez. *C.f. 52*..
 del Sig. *Dell'Aquila Albino*residente a... *Carrara*..
 via... *Bonareale*n° *8*.....

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede
 all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del
 fabbricato in oggetto

Vista la nomina:

- 1)- del Direttore dei lavori... *Boni Raffaello*
 residente a... *Mare*via... *la Roma*n° *9*..
 iscritto all'Ordine o Collegio dei *Geometri*n° d'ord.....
 2)- dell'impresa... ~~*F.lli F.lli*~~ *Masso Guido*
 residente a... ~~*Carrara*~~via... *Dei Menconi*n° *18*..
 il tecnico comunale.....recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto pre-
 sentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.
 A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti
 che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed
 il tecnico comunale sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO. *Albino Dell'Aquila*
 IL DIRETTORE DEI LAVORI *Boni Raffaello*.....
 L'IMPRESA ~~*F.lli F.lli*~~ *GUIDO MASSO*
 IMPRESA EDILE
 AVENZA (Carrara)

IL TECNICO
 IL CAPO SEZIONE
 L'INGEGNERE CAPO

Rif. Richiesta del.....
NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbrica-
 to sito in... *Carrara*mapp.n°... *238*sez... *C.f. 52*..
 del Sig. *Dell'Amico Albino*residente a... *Carrara*..
 via... *Bouascale*n°... *2*.....

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede
 all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del
 fabbricato in oggetto

Vista la nomina:

- 1)- del Direttore dei lavori. *Boni Raffello*
 residente a... *Hane*via... *Roma*n° *5*..
 iscritto all'Ordine e Collegio.....n° d'ord.....
 2)- dell'impresa... ~~*Raffello Boni*~~ *Massa Guido*..
 residente a... ~~*Carrara*~~via... *Mammoni*n° *11*..
 il tecnico comunale.....recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto pre-
 sentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.
 A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti
 che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed
 il tecnico comunale sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO... *Albino Dell'Amico*

IL DIRETTORE DEI LAVORI... *Boni Raffello*...

L'IMPRESA... ~~*Raffello Boni*~~ *Guido Massa*

GUIDO MASSA

IMPRESA EDILE

AVENZA (Carrara)

IL TECNICO

.....

IL CAPO SEZIONE

.....

L'INGEGNERE CAPO



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA
RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA
Opere progettate

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro

Comune _____

Provincia _____

Riservato ISTAT

1

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☒ Nuovo fabbricato <i>Unico</i> 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in <i>Via Prov. CARRETTA, AVENUE</i> <i>FABBRICA</i> (via, piazza) Inizio dei lavori _____ (mese anno)	
Licenza di costruzione N. <i>951</i> rilasciata il <i>21-5-1969</i> Intestata a <i>DELL'AMICO ALBERTO</i> (giorno mese anno)			
Proprietario del fabbricato <i>delto</i>			
Impresa costruttrice _____			
b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare ufficio banca albergo ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare caserma scuole ospedale, ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale		e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	
		f) IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionamento si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒	
g) DIMENSIONI Superficie coperta <i>935</i> Piani fuori terra <i>2</i> (compreso il seminterrato)		Volume V/P m ³ <i>2100</i> della parte fuori terra Volume totale V/P m ³ <i>2100</i> (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

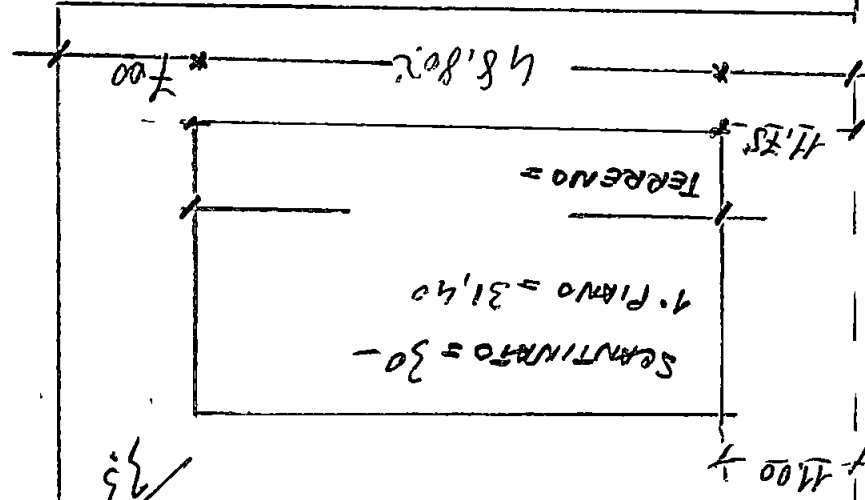
Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE															10 e oltre ab. stanza	
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
						7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	2	3	4 = 2 + 3	5	6 = 4 + 5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
6	24	12	36	-	36			2	2	2												

Data di fine lavori _____ (mese anno)

Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il _____ (giorno mese anno)



ook.


$$\begin{aligned} -\ln 5 &= 4.6 \\ -\ln 9 &= 4.6 \end{aligned}$$
$$\begin{array}{r} 0905 \\ \hline 087 \\ 0814 \\ 0718 \end{array}$$



Comune di Carrara

N

l.

IL SINDACO

Visto il rapporto
da cui risulta che in difformita' di quanto disposto dalla legge 17 Agosto 1942
n 1150, art 31

Visto l'art 32 della legge 17 agosto 1942, n 1150,

ORDINA

al Sig
di sospendere i lavori abusivi indicati in premessa riservandosi di comunicare i
provvedimenti definitivi che si renderanno necessari

Per l'accertata infrazione, ai sensi dell'art 41 lett a) della legge cita-
ta, applica intanto una ammenda di L avvertendo che e' ammessa l'obla-
zione con l'osservanza delle norme stabilite negli articoli 107 e segg del vigen-
te T U della Legge Comunale e Provinciale e che trascorsi 15 giorni dalla data di
notifica del presente atto senza che siasi provveduto al pagamento verranno tra-
smessi gli atti al Pretore per il procedimento penale

IL SINDACO

REFERTO DI NOTIFICA

L'anno 195... e questo giorno... del mese
di... io sottoscritto Messo Co-
munale ho notificato copia del presente at-
to al Sig. con-
segnandola a mani di

Il Messo Comunale

COMUNE di CARRARA

Ufficio-Urbanistica

Prot...977...

Carrara li...24.1.70.....

³⁹
OGGETTO: accoglimento della domanda di costruzione.

Al Sig. *Dell'Amico* (*Alberto*
Terese)
.....
.....

Mi prego informare la S.V. che la domanda di *Rinnovo*
del fabbricato in via Provinciale Fossola.....
.....

è stata accolta dalla Commissione Edilizia n°...4...del...22.1.70

Nel contempo si comunica che la pratica è stata inviata all'esame di competenza:

- a) ~~- dell'Ufficiale Sanitario;~~
- b) ~~- del Corpo dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;~~
- c) ~~- del Consorzio per la Zona Industriale Apuana;~~
- d) ~~- della Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie di Pisa;~~
- e) ~~- del Consorzio del fiume Carrione;~~

La S.V. è invitata a voler consegnare all'Ufficio Urbanistica estratto di mappa e titolo di proprietà; onde ottenere la licenza di costruzione.

Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata a volersi presentare alla Sezione Urbanistica del Comune.

.....
.....

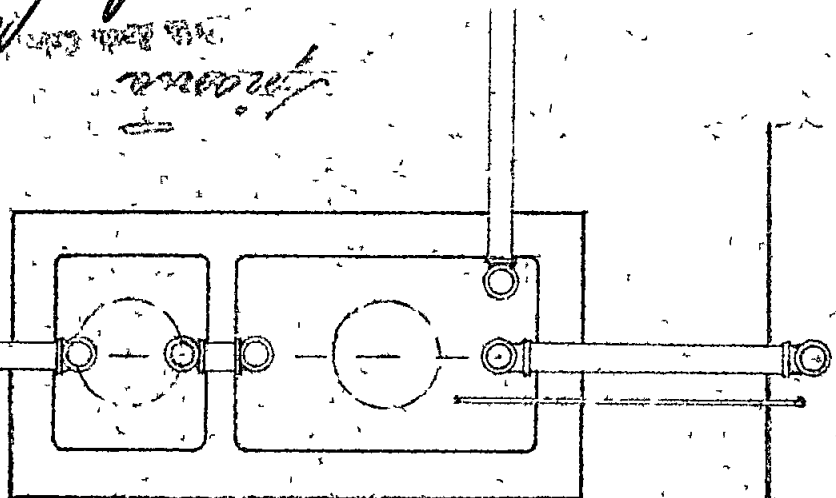
Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio Nardi)

10/10/10

~~INTRODUCED~~

22002



58
 1880-1881

da 9 a 12 settembre

[Handwritten signature]

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria SI l'acquario sarà munito di sifone idraulico SI le luride verranno allontanate a mezzo di una

conduttura di cemento

e convogliate in una fossa settica

Gabinetto: sarà a caduta diretta SI a W.C. o-turco SI con cassetta di cacciata SI le pareti verranno impermeabilizzate SI (solo per le case rurali) aereazione _____ dal gabinetto, saranno convo-

gliati in pozzo nero a tenuta SI a una camera _____ a due camere

SI dista dalla casa m. 0.50 in una fossa settica a due camere

due camere camere due Dimensioni: lunga m. 3.90

larga 1.56 altezza liquido

1.60 altezza totale 1.80

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni SI

dista dalla casa 0.50 i liquami chiarificati verranno convogliati in

una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) SI nella fogna

cittadina SI Altri sistemi _____

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. _____

E' ubicato rispetto alla casa _____

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto SI

SI con serbatoi due che alimentano anche la cu-
cina non alimentano la cucina da un pozzo SI ci-

sterna SI dista dalla casa m. _____ dalla concimaia _____

dal pozzo nero m. _____ dalla fossa settica m. _____ dalla fossa a

perdere m. _____ il pozzo è fondo m. _____ è a valle _____ a mon-

te _____ del pozzo nero _____ fossa settica _____ fossa a perde-

re _____ concimaia _____

Immondizie: Verranno raccolte: SI in una concimaia _____ dalla Nettezza Urbana _____

i bidoni provvisoriamente verranno sistemati _____

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale _____

si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. _____ sarà aereato _____

si provvederà all'isolamento laterale dei muri _____ (solo per i semin-

terrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. _____

Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizza-

to il vespaio e l'isolamento laterale SI

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze no

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 90 una alzata di cm. 17

Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente si interrotte da pianerottoli si

4) Le pareti esterne saranno intonacate si e marmorate e vitrate le acque meteoriche verranno allontanate con condotte in zinco solo verso la facciata sarà fatto uno stenditoio si dove nel pianerottolo. La casa sarà soffittata si la copertura sarà eseguita a Tondino

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico del l'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pesanti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fono-assorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura;

Cucine: Le cucine dotate di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori ed i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 400 e servirà 1 cucina di 1 pian 1 e di cmq. 20x20 di sezione per le cucine di 20x16 pian 2

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo multibendanti

La sezione del collettore principale sarà di cmq. si fare. Vi saranno collegate n° 2x2 cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. si fare. Il collegamento avverrà a m. si fare dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. 260 oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. 20x20 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 200 e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, che rosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. 20x20).

c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. 600, la potenza della caldaia di Cal/h 60. La canna fumaria avrà l'altezza di m. 900 e una sezione di cmq. 20x20.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO

[Signature]

IL PROPRIETARIO

Dell'Amico Ersilio

Carrara 13

13-11-1973

15.7.1974

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICO

OGGETTO Lavori di costruzione di un fabbricato di uso civile
in Via Prov.le Carrara, Avvenza n°22, Carrara
sul terreno distante in Catesto alle sez. 0 foglio 52
mappale numero 230 .. proprietà Sig. VALBERGA Franco

n°95 del 31/10/1968

I lavori in oggetto autorizzati con lettere n. del ..

hanno conseguito l'ultimazione totale
persiale

30/9/1970

Sono stati iniziati in data

20/5/1971

Sono stati coperti in data

25/11/1972

Sono stati ultimati in data

in conformita' alla licenza

E' d'obbligo il sopralluogo da parte dei VV.FF.

Le opere in C.A. risultano collaudate come da lettera della Prefettura di MASSA - CARRARA
numero 2066/1418 del 25/7/1974
costruzione 3 nel seminterrato uso accessorio e
La si compone di vani
ampliamento vani 28 + 20 acc. ai piani soprastanti ad uso abitazione.

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficio Sanitario, alla Direzione S.A.R.I., all'Ufficio del Registro e all'Ufficio del Catasto.

AG. CARO

ELEOTECNICO ACCERTATORE

L'ARCH. CAPO SEZIONE

IL CAPO SEZIONE URBANISTICO

IL SINDACO

(Arch. Claudio Mazzanti)

GC.

(CARRARA)

15/10/1973
25-7-74

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO lavori di costruzione di un fabbricato di uso ^{civile} ~~industriale~~
in Carrara ^{Provincia di Carrara} ~~Provincia di Carrara~~ Avenue - n° 92
sul terreno distinto in catasto alla sez. C foglio 52
mappale numero 238 proprietà franco Volsega

I lavori in oggetto autorizzati con licenza 95
del 31/10/1968

Sono state iniziate in data 30/9/1970

Sono state coperte in data 20-3-1971

Sono state ultimati in data 25-11-1970

in conformità alla licenza

E doblaggio al sopralluogo da parte dei VV FF

Le opere in C A risultano collaudate come da lettera della Prefettura di MASSA-CARRARA numero 2060/1718 del 25/7/74

la costruzione si compone di vari ³ nel seminterrato uso ^{garage} ~~garage~~
e vani 28 + 20 accipri ai piani ^{sopraelevati} ~~sopraelevati~~
tutto ad uso civile abitazione

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario alla Direzione S A R I all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio del Catasto.

franco Volsega I TECNICO ACCERTATORE L ARCHITETTO CAPO SEZIONE
D A C O



Giacomelli
Massa, li 25 luglio 1974 *71*

Prefettura di MASSA-CARRARA

Prot. N. 2060/1718 - Div. IV^a



COMUNE DI CARRARA	
- 1 AGO 1974	Cat. <i>103</i>
Prot. N. <i>19163</i>	Clas. <i>5</i>

- AL COMUNE DI

Carrara

OGGETTO: Controllo opere in c.a. - Fabbricato uso civile
abitazione in Carrara- Via Provinciale-

M. Amminis.

e, p. c.: ALLA DITTA <u>Valsega Franco</u>	
<u>Piazza Matteotti</u>	
<u>Carrara</u>	
COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N. <i>1068</i>	
Data <i>3 AGO. 1974</i>	

Si trasmette, con preghiera di consegna alla Ditta in oggetto, il verbale di collaudo redatto dall' Ing? Gerardo

Claps munito del visto di questa Prefettura, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 penultimo comma del R.D.L. 16.11.1939, n. 2229. =

Il documento medesimo, così vistato, è condizione indispensabile per il rilascio da parte di odesta Amministrazione del prescritto certificato di agibilità.

gennarini
2/8/74

il 28.8.74 consegnato al Sig. Franco Valsega



p. IL PREFETTO
(G. Valerio)

Valerio

COMUNE DI CARRARA
Ripartizione Igiene e Sanità

N° 1307/Jan.

Carrara, li 18/6/73

OGGETTO: parere visita preventiva.

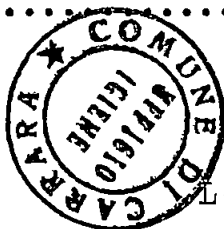
✓ All'Ufficio Urbanistica

S E D E

p.c. al Titolare della licenza.

Si certifica che la nuova costruzione sita in
Avenza loc. tà Gatto Rosso di cui è titolare il
Sig. Franco Valsega risponde ai requisiti
voluti dalle vigenti disposizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di
cui all'art. 5 della licenza edilizia, con riserva
di controllare. Sifone idraulico cucina; doppia canna
di ventilazione; allacciamento idrico.
.....
.....



L'UFFICIALE SANITARIO

(Prof. G. Barghini)



COMUNE DI CARRARA

IL SINDACO

VISTA la domanda in data 26 Giugno 1967 dei Sigg.ri Dell'Amico Alberto, Alessandro e Teresa residenti a Carrara via Bonascola per la costruzione di un fabbricato ad uso abitazione civile in via Provinciale Carrara Avenza sul mapp.n°238 sez.C.;

CONSIDERATO che il nuovo Piano Regolatore del Comune, adottato dal Consiglio Comunale con delib.n°28 del 4 Luglio 1966, prevede per l'area oggetto dei richiesti lavori la fascia di rispetto posta a tutela della via Provinciale Carrara Avenza, per cui la realizzazione del progetto sarebbe in contrasto con le previsioni urbanistiche del piano stesso;

VISTA la legge 3 Novembre 1952 n°1902 e successive modifiche;
SENTITO il parere della Commissione Comunale di Edilizia espresso nell'adunanza n°16 del 6 Agosto 1968;

O R D I N A

ogni determinazione sulla domanda di costruzione edilizia presentata dai Sigg.ri Dell'Amico Alberto, Alessandro e Teresa è sospesa per i motivi indicati in premessa in applicazione di quanto disposto dalla legge 3 Novembre 1952 n°1902 e successive modifiche.

IL SINDACO

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 68
addì 13 del mese di Agosto
io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto di

legge perche ne abbia piena conoscenza copia del presente titolo al Sig.
Dell'Amico Alberto, Alessandro e Teresa
nella sua residenza in

consegnandola a mani di alla signora Eleonora Bonelli
FIRMA DEL CONSEGNETARIO IL MESSO COMUNALE

Sto Carlo M. Carcello

CORPO NAZIONALE VIGILI del FUOCO

COMANDO PROVINCIALE DI MASSA-CARRARA

"Tenaces velut marmor apuanum."

MASSA - CARRARA

Massa, 31 gennaio 1972

N di prot

Risposta a nota

Allegati

OGGETTO **Progetto in Carrara - Via Provinciale.**

Sig. Valsega Franco
Via Agricola
Carrara

e p.c. Ing. Donatelli Nicola
Carrara

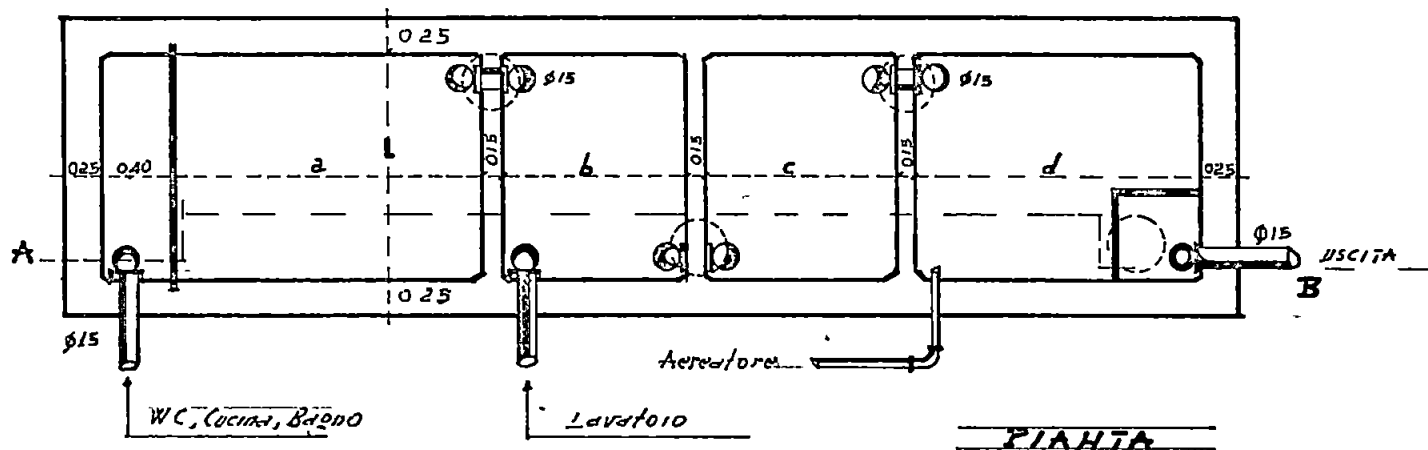
e al
Comune di
Carrara

Ai sensi della Legge 966 del 26/7/1965, questo Comando esprime parere favorevole per quanto riguarda la prevenzione incendi per il progetto sopra indicato a condizione che siano attuate le seguenti prescrizioni:

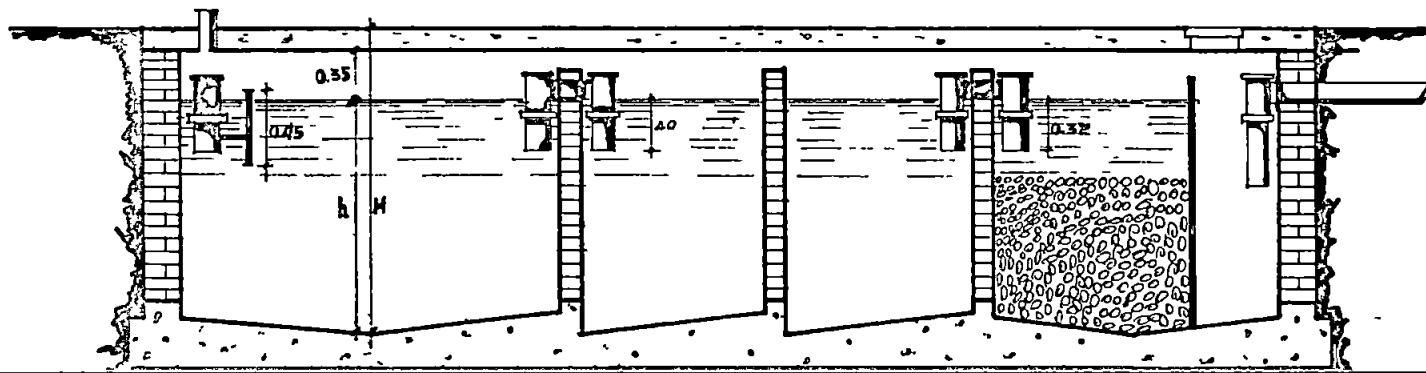
- 1) Il locale caldaia deve avere una superficie in pianta non inferiore a mq.6 e una superficie di aereazione, direttamente dall'esterno, non inferiore a 1/10 della superficie in pianta del vano con un minimo di mq.1,00;
- 2) Lo spessore minimo del solaio dovrà essere di cm.20 se in malcestruzzo armato o di cm.30 se in laterizio armato, mentre lo spessore minimo delle pareti dovrà essere di cm.15 se in c.a. o di cm.40 se in muratura ordinaria;
- 3) L'altezza del locale caldaia non deve essere inferiore a m.2,50 inoltre tra le pareti del vano e il generatore deve intercorrere una distanza di almeno cm.60 che consenta l'accessibilità per i vari controlli.
- 4) Nessuna comunicazione diretta deve esistere tra i locali a box e quelli destinati ad abitazione;
- 5) L'impiego di locali per attività comunque soggetti a disciplina antincendio potrà essere consentito con separata licenza che sarà rilasciata qualora siano osservate tutte le norme di sicurezza inerenti all'impiego specifico;
- 6) Alla ultimazione dei lavori richiedere a questo Comando la visita di collaudo per il rilascio del certificato di prevenzione incendi da presentare all'Ufficio di Igiene del Comune per la concessione del permesso di abitabilità.

IL COMANDO PROVINCIALE
(Dr. Ing. S. Gianni)

N° VANI	N° PERSONE	CONSUMO MEDIO GIOR.	DIMENSIONI SUGGERITE							VOLUME UTILE				VOLUME TOTALE			
			LUNGHEZZE				Largh.	Appez. Liquido	Alt Tot. Interno	Litri				Litri			
			1° Cam.	2° Cam.	3° Cam.	4° Cam.				1° Camera	2° Camera	3° Camera	4° Camera	1° Camera	2° Camera	3° Camera	4° Camera
			a	b	c	d	L	h	H								
14	20	2 000	220	110	110	165	110	140	175	3390	1695	1695	2540	4235	2120	2120	3175
27	40	4 000	250	125	125	190	150	155	190	5815	2910	2910	4345	7120	3560	3560	5340
40	60	6 000	300	150	150	225	180	160	195	8640	4320	4320	6480	10530	5265	5265	7900
54	80	8 000	350	175	175	260	200	160	195	11200	5600	5600	8320	13650	6820	6820	10140



FOSSA SETTICA 4 CAMERE



Dott. Ing. Nicola Donatelli

Nicola Donatelli



COMUNE DI CARRARA

— Ripartizione Igiene e Sanità —

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(da allegarsi ai progetti)

A) — LIQUAMI

- 1) Cucina l'acquaio sarà munito di sifone idraulico SI

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di

TUBAZIONI POLIETILENE DI SERBIO

e convogliate in FOGGIATO PUBBLICO

- 2) Gabinetto sarà a caduta diretta / a WC con cassetta di cacciata SI

le pareti verranno impermeabilizzate fino a m

I WC sarà/saranno areati direttamente /

I liquami saranno convogliati in un pozzo a tenuta a / camere distanti dalla casa m /

in una ² fossa settica a 4 camere

Dimensioni delle fosse settiche

larghezza

lunghezza

altezza (utile)

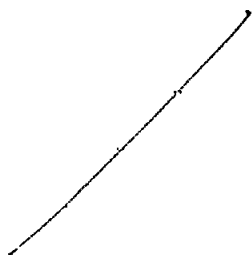
1 camera	2 camera	3 camera	4 camera
110	110	110	110
220	110	110	165
110	110	110	110

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere delle dimensioni di /

con superficie perdente di mq / a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m / tenuto conto dell'altezza della falda freatica

Altri sistemi di smaltimento dei liquami



Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate nel fondo e non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti *SI*

Le fosse a perdere distano m *✓* dalle fondamenta dell'abitazione

B) — APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) dall'acquedotto *SI* con serbatoi *SI* che alimentano anche la cucina

SI non alimentano la cucina *✓*

2) da un pozzo *✓* 3) da una cisterna *✓*

il pozzo/la cisterna dista dalla casa m *✓* dalla fossa settica m *✓* dalla fossa a perdere m *✓*

il pozzo e fondo m *✓* e a valle *✓* a monte *✓* del pozzo nero *✓* fossa settica *✓* fossa a perdere *✓* concimaia *✓*

C) — IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia *✓* dalla Nettezza Urbana *SI* I bidoni provvisoriamente verranno sistemati *IN APPONTO LOCALE A PRIMO TERZO*

D) — ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale *SI*

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m *0,30* sarà areato *SI*

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri del *6° piano* i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m *0,40* Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale *✓*

E) — PARTICOLARI TECNICI

1 altezza dei vani del seminterrato *2,60* del piano terra *2,40* dell'amezzato *✓*
dei piani intermedi *2,40* dell'ultimo piano/attico

2 La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze

3 Gli scalini avranno una pedata di cm *0,30* una alzata di cm *16,5* Le scale saranno areate ed illuminate direttamente *SI* ed interrotte da pianerottoli *SI*

4 Le pareti esterne saranno intonacate *SI*

5 Le acque meteoriche verranno allontanate

CANALE E PLUVIUM

6 Sara fatto lo stenditoio

SULLE TERRAZZE DI COPERTURA

7 La casa sara soffittata

8 Le soffitte saranno usabili/abitabili/non usabili

9 La copertura sara eseguita in

MATERIALE KERATO - OLIO + ISOLAMENTO TERMICO

Sara garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano

F) — ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verra posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verra cosi realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi di chiusura

G) — FUMI E VAPORI

1) **Cucine** Le cucine saranno dotate di cappa fumaria

N

e di canna fumaria

n

delle seguenti dimensioni

zioni

mm. 150

con sezione circolare/~~rettangolare~~/quadrata

Il comignolo arrivera fino a m

1.50

oltre il culmine del tetto e terminera

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sara di cmq

Vi saranno collegate n

cucine la cui canna

fumaria (collettore secondario) avra una sezione di cmq

Il collegamento avverra a m

dal pa

vimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sara pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sara indipendente. La canna multiple e quella singola termineranno con un aspiratore statico

Il comignolo avra un'altezza di m

oltre il culmine del tetto

H) — RISCALDAMENTO DOMESTICO

a) **per appartamento**

L'appartamento sara dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sara indipendente di sezione di cmq e terminera oltre il culmine del tetto di m e sara munita di aspiratore statico

b) **per costruzioni dotate di riscaldamento centrale**

La caldaia verra sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno

Il locale sara munito di apertura minima di mq

1.50

di superficie che rimarra sempre aperta per l'aerazione

e ventilazione del locale Il volume da riscaldare previsto sarà di metri cubi 2400 la potenza della caldaia
di Cal/h 160 000 La canna fumaria avrà l'altezza di m 13,00 ed una sezione di cmq 200

c) Altro sistema

/

G¹) — Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m 3

h

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

h

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna

h

d) per scaldabagno

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare

spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq)

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

IL PROPRIETARIO

V. Caporaso



COMUNE

Prot. N° 287-45

103

arch. Varisani

Carrara 29 Ottobre 1968

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

La sottoscritta Dell'Amico Ersilia, a nome e per conto di Dell'Amico Alberto e Alessandro, residenti in Bonascola San Luca, prega la S.V. di voler riesaminare la pratica di cui al fabbricato di via Provinciale Carrara Avenza, sul quale dopo essere stato approvato dalla C.E. n°16 del 15/9/1967 è stata applicata la legge di salvaguardia n°21611 notificata il 13/8/1968 per essere fabbricato a mt.16 dal filo strada anzichè a metri 20*.

La zona è compromessa e la distanza dal filo strada è già notevole, mi prego invitare la S.V. a voler sottoporre nuovamente alla C.E. il progetto in parola per il relativo nulla osta*.

Distintamente

Dell'Amico Ersilia

Geom. Mel effettuare sopralluogo e
stesura di relazione con relativa grafica
estesa a buona parte della zona

20/11/1968

M. Meli

31/1/68

COM

CARRARA

MUNICIPALITÀ

Protocollo

1878

Data

30 OTT. 1968

VISTA L'APPROVAZIONE
DELLA C.E. N° 16 del
15/9/1967; VISTA L'ORDI-
NANZA DEL SINDACO
N° 23004 del 28/8/1968;
VISTA LA SITUAZIONE
DI FATTO ESISTENTE SUL
POSTO E CONSIDERATO
CHE L'ARRETRAMENTO
DEL FABBRICATO A MT.
16 del filo strada,
oltraddolli soli mt. 4;
RÈVOCA LA LEGGE
DI SALVASUARIA, O MELIO-
l'applicazione di un,
e APPROVA

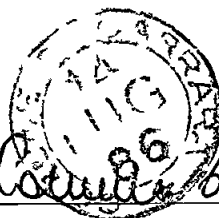
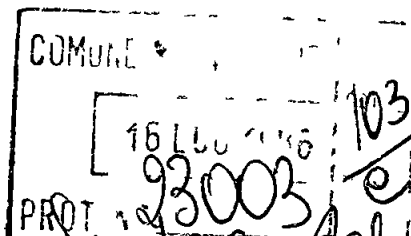
21 OTT. 1968

1. 11. 1968
[Signature]

Controllo

12/11/68

Nel



Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara

Il sottoscritto Marcello Gori Giuseppe
iscritto all'Albo dei Geometri della
Prov. di Carrara, libero professionista, incaricato
di redigere per il Comune di Carrara
il progetto sito in Carrara di Carrara
le Tasse e le Proiezioni del Comune di Carrara

Comunicazione ed. n. 97 del 31-10-68 / 95 GL.

Rivolgo istanza alle S. V. il cui
affidamento di lavoro mi ha dato, in
copia autentica, tutti gli elaborati
riguardanti il sito citato progetto
intestato a Volpe Francesco

V. H. Orsini
21/1/86

Fiducioso in un vostro riscontro
per l'istituzione del sito

Carrara 8-07-86

[Signature]

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO L. P. S. I. A.	
Protocollo N.	1430
Data	18 LUG 1986

Cambio di intestazione 97/69



Carrara 17 Marzo 1971

Prot. 8116

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

arch. Varnani

Il sottoscritto Valsega Franco residente a Fes-
sola loc. "Stadio", avendo acquistato dai Signori
Dell'Amico Alberto, Alessandro e Teresa la proprie-
ta sita in via Provinciale "Gatto Rosso" sulla
quale è stato approvato il progetto di costruzio-
ne per un fabbricato uso abitazione, licenza n°95
del 3/10/1968, chiede alla S.V. il cambio d'int-
estazione della medesima a suo nome come pure tut-
ta documentazione allegata.

Ringrazia ed ossequia

22 MAR 1971

18 MAR. 1971

Imp. AA.FF.

Il contratto allegato

trasferisce integralmente la

APPROVATO

Per favore al cambio d'intestazione

COMUNE DI CARRARA

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTE ARRE FABBRICABILI

APPROVATO

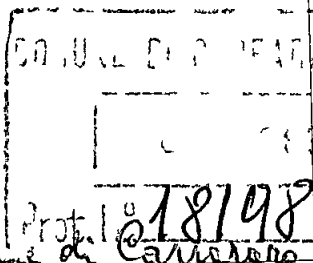
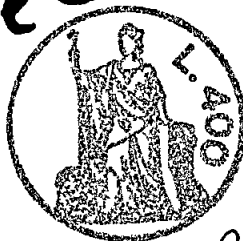
L'ASSESSORE

- 3 MAR 1971

Visto adempiti gli obblighi di cui all'art 7
legge 5/3/1963 n. 246.

IL CAPO UFFICIO

Venente-



103

Aut. Variam

Ill. mo Sig. Sindaco del Comune di Carrara

La sottoscritta Dell'Amico Teresa, proprietaria

del terreno sul mappale 238, foglio 52 Sez. B
del Comune di Carrara in Località Fondo Fucile,

prospiciente la Via comunale Carrara-Avenza,

chiede la variante del progetto approvato per

ottenere una migliore sistemazione degli affittamenti

di abitazione e per disporre di autostadi

adibiti a garage, di cui uno dell'abitazione

e ricorati dallo sbancamento delle stesse

terreno che risulta sopraelevato rispetto alla

strada.

L'eduzione in un ente fornitore di tale
richiesta, voglia gradire fin cordiali
saluti

Dell'Amico Ersilia
Dell'Amico Alberto Alessandro
Dell'Amico Teresa

Comunicato a Carrara

Carrara 25 - Giugno 1969

APPROVATO

COMUNE DI CARRARA

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto, adempiti gli obblighi di cui all'art. 7
legge 5/3/1963 n. 246

IL CAPO UFFICIO

25/6/1969

25 GIU. 1969

COMUNE DI CA.
UFFICIO URBANIST.

Protocollo N. 1087

25 GIU. 1969

AL VERSANTE

Servizio dei Conti Correnti Postali

Attestazione di un versamento

di L

7596

(n. e fre)

Lire

Settecento e 96
con avanzato

(in lettere)

eseguito da

Dell'Ingegnere
Alberto Berese

sul c/c N 1/15046 intestato alla

BANCA NAZIONALE DEL LAVORO

Centro Servizi Speciali c/ Cassa
Nazionale Previdenza Ingegneri
ed Architetti (Contributi Opere)
Piazza Albania, 85 ROMA

Addi (°)

12 - 1969

B U L. n. 100 dell'Ufficio contante

N

del bollettario

GARRARA

412

1 LUG

L. Ufficiale Posta

1969

Bollo a data

INDICARE A TERGO LA CAUSALE DEL VERSAMENTO

Si prega di scrivere in stampatello

Attenzione

Non sufficiente
Attenzione non si possono eliminare
i garage, previsti dalla legge 765 art 18
e per la zona abitabile occorrono
mt 3 da farim a soffitto Vanni
25/6/69

La variante comporta un aumento di
volume e viene a ridurre la distanza dalla
strada di mt 16,- necessaria per consentire
un allargamento stradale e conseguente distan-
za di rispetto previste dal PR 66
tuttavia la zona è compromessa e
l'aumento di mt 2 verso strada non compromette
l'allargamento bensì la fascia di rispetto -
Il P.M. 1/4/68 non è applicabile essendo zona abitata
ai sensi del PR 41 e del PR 66 Vanni
27/6/69

Tuttando di qua ormai completamente
conferma in istanza di poter accogliere
la variante -

Impun
30/6/69

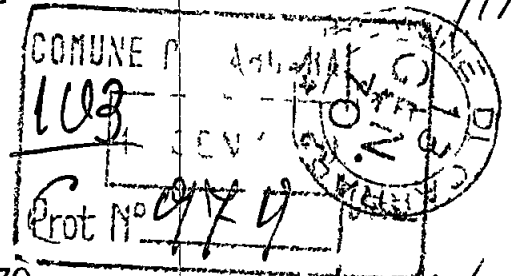
APPROVATO

30 GIU. 1969

L'ASSESSORE

controlla
2/7/69

Rinnovo



97/196

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Carrara 13 Gennaio 1970

15 GEN. 1970
arch. Varian

Protocollo N 392

Al Sig. Sindaco del Comune di

Data 14 GEN. 1970

CARRARA

I sottoscritti Dell'Amico Teresa e Alberto

Alessandro, abitanti a Bonascola SanLuca via Bonascola, chiedono alla S.V. che gli sia rinnovata la licenza edilizia per la costruzione di un fabbricato uso abitazione in via Prov.le Carrara Avenza loc. Gatto Rosso, il cui progetto è stato approvato dalla S.V. in data 31 Ott. 1968.

Fanno noto alla S.V. che i suddetti lavori non sono stati eseguiti per motivi di carattere tecnico amministrativo.

Ringraziano ed ossequiano

Dell'Amico Teresa
Dell'Amico Alberto

Essendo scadute va ella R =
Manca Voto Inv. AA.F.F.

COMUNE DI CARRARA

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all'art 7
legge 5/3/1963 n. 246

IL CAPO UFFICIO

2. h.
15/1/70
inuito
parto

15.1.1970

PRG / 41 Zona Villini

66 Zona interessata da allargamento strada
sul terreno e fascia di rispetto stradale di
m. 20 anche per fabbricati e quindi Zona Urbana E
E' scodata dal 31 Agosto 1969

Si rende noto che ai sensi del PRG sarebbe
applicabile la legge di salvaguardia -

Veneto
20/1/70

O.E.
22/1

Il progetto rispetta le norme della zona edilizia

E' eccetto per quanto riguarda la fascia di rispetto stradale
che risulta insufficiente. Trattandosi di un rinnovo si rimette
alla CB per fornire anche prima la licenza e già scaduta.

Imprun
20/1/70

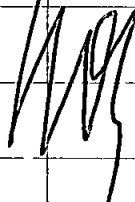
Comm. Ed. 1901 del 22/1/1970

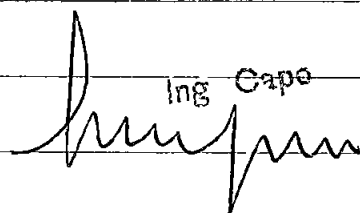
Potere favorevole

24.1.70

APPROVA

IL SINDACO



Ing. Capo


Controlla
30/6/70



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO. NUOVA LICENZA EDILIZIA.

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati _____

Prot. n. 28745/1878

Carrara 3 Gennaio 1969

Al Sig. ra DELL'AMICO Ersilia

Via Bonascola

SAN LUCA

Mi prego Informarla che in data 31 Ottobre 1968 é

stata rilasciata la licenza edilizia da Lei richiesta per la costruzione di _____
fabbricato in via Provinciale Carrara Avenza

a Carrara Via Prov. Carrara Avenza e che

dalla data della suddetta decorre il termine di un anno previsto dall'art. 10
della Legge Urbanistica 6 Agosto 1967 n° 765 per la validità della licenza
stessa.

La S.V. é invitata a volersi presentare, prima di iniziare i lavori,
presso la Sezione Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto.

(IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 1969 e questo giorno 11 del mese di Gennaio io sotto-
scritto Messo Comunale ho notificato copia del presente atto al sig. _____
Dell'Amico Ersilia consegnandola a
mano di Alla Cuccinelli

IL MESSO COMUNALE

17/06 1972

19820
15.7.72

29/7
1969

15 Luglio 1972

Variante progetto Valsega Franco - via Provin-
ciale loc. Gatto Rosso Carrara.

Al Geom. Anghelè
C/O Uff. Tecnico Erariale
Viale della Stazione

M A S S A

In riferimento ad accordi verbali intervenuti con questo ufficio si trasmette copia della II^a variante del progetto Valsega Franco via Provinciale Carrara nella versione quindi definitiva nei confronti del fabbricato realizzato ed approvato in sanatoria da questo Comune con autorizzazione n°2386 del 14/2/1972.

Si allega inoltre per maggior chiarimento la soluzione della precedente variante autorizzata con prot. n°31/10/1969.

L'ARCH. CAPO SEZ. URBANISTICA

Veneri

VR/Gc.

Dell' Ufficio
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N 1804

Data 8 OTT. 1970

*E per giunta
contrattare se
ha cosa all'i
ne a meno*

8/10/70
N 9534

30 settembre 1970

On. Sig. Sindaco
del Comune di

CARRARA

Ho il pregio di informarLa che del fabbricato, di cui fu approvato il progetto in data sono state costruite le fondamenta

Non potendo proseguire i lavori senza la visita preventiva del Tecnico incaricato dalla S V, La prego di volere cortesemente disporre perche tale visita sia fatta subito

Distinti saluti

U. A. A. A.

È d'obbligo la restituzione all' Ufficio Urbanistica

97/69 - 146809/10

Bestauro
B

N. 9584

20-5-

1961

On. Sig. Sindaco

del Comune di

CARRARA

Ho il pregio di informarLa che il fabbricato di cui fu approvato il progetto e collaudata a suo tempo la costruzione delle fondamenta é ormai coperto

La prego di inviare un suo incaricato a fare la visita prescritta, perche si possa procedere al completamento del fabbricato

Grazie e distinti saluti

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO
Protocollo N. 983
Data 29-5-1971

IMPRESA EDILE
VALSEGA FRANCO
Valsega Franco

È d'obbligo la restituzione all' Ufficio Urban

Pellegrino

C

N 9534

25 - 11 1972

On. Sig. Sindaco
del Comune di

CARRARA

Mi prego di informarla che il fabbricato da me costruito
è ormai ultimato

Chiedo quindi la prescritta visita tecnica per ottenere il
necessario permesso di abitabilità o di apertura

Distinti ossequi

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N 1696-z

Data 5 DIC. 1972

V. Pellegrino

È d'obbligo la restituzione all' Ufficio Urbanistica

Luigi di Nobile
dell'Ivy - Donatelli

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N° 1151
Data 25-6-1990

n° 97 anno 1969
tagliandi n° 9584

Carrara li. 25-6-1990.

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto Dell'Inico Alberto residente a
Carrara via Bonascopa n° 8
titolare della licenza di costruzione datata 31-10-68
n° 14/38, per la costruzione¹⁾ di un fabbricato ubicato in
via Provinciale località G. G. Rosso
con la presente, a norma dell'art. 5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

SOPRALLUOGO DA PARTE DI COTESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI AL-
LINEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI
PREVIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente

Il titolare della licenza

Alberto Dell'Inico

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 25/6/1990 n° 3930
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il
giorno 4/8/1990 alle ore 10.00 da parte del Geom.
M. E. L. P. L. U. I. A. C. (nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma della Prefettura del²⁾

Consegna del certificato da parte di il

Il Funzionario

1)-Citare l'ultima licenza
ottenuta

2)- se opera in c.a.

PROPRIETARIO *Alberto Dell'Amico* . . . nato a. *Carpina* . . . il. *9/12/1915*.
residente a: *Carrara* . . . Via. *Bonascala* . . . n° *8* . .

DIRETT. DEI LAVORI. *Ing. Nicola Donatelli* nato a. il.
residente a. *pt. di Carrara* . Via. *Donatelli* n° *6* . .

TITOLARE IMPRESA. *Borghini, Fernando* nato a. *Massa* il. *21-10-1900*
residente a. *Massa* Via. *De'ini* n° *12* . .

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della licenza e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla licenza di costruzione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla-osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della licenza che il Direttore dei Lavori che l'assuntore dei lavori, al rispetto della licenza di costruzione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17. 8. 1942 n° 1150 e successive modifiche.

IL TITOLARE DELLA LICENZA

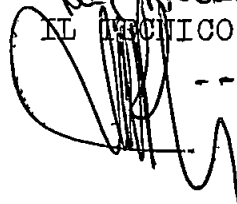
Alberto Dell'Amico

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

Fernando Borghini

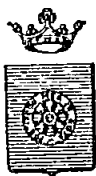
IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Nicola Donatelli
IL TECNICO



CARRARA li 4.8.1970.

L'INGEGNERE CAPO



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO Art.15 legge 6/8/1967 n°765 - ditta Valsega Franco - fabbrica-
to civile abitazione via Prov.le Carrara Avenza.

Risposta al N

in data

Allegati

Prot n 33467/2386

Carrara, 12 Genn.1972

ALL'INTENDENZA DI FINANZA DI
MASSA CARRARA

M A S S A

Si segnala che in data 23/8/1971 è stato elevato verbale di contravvenzione alla ditta Valsega Franco nato a Carrara il 20/5/1935 residente in Carrara Fossola via Agricola n°18 quale intestatario della licenza di costruzione n°95 del 3/10/1968 per difformità nei distacchi rilevate al fabbricato uso civile abitazione ubicato in Carrara via Prov.le Carrara Avenza (Gatto Rosso) su terreno di cui al mappale n°238 f.52 sez.C. di proprietà della suddetta ditta.

In particolare è stato rilevato che nei confronti delle linee della licenza il fabbricato in oggetto è stato traslato in direzione della via Provinciale di ml.2,50 per cui dalla distanza di ml.14,= dalla predetta via il fabbricato è stato portato a ml.11,50.

Tale variazione non comporta aumento di volume trattandosi di semplice traslazione dell'immobile.

La violazione sussiste nei confronti della licenza e del nuovo P.R.G.C. entrato in vigore con D.M. del 2/8/1971 n°2755, tuttavia non contrasta con i criteri di distanza dello strumento urbanistico in vigore all'epoca del rilascio della licenza edilizia e sulle linee del quale è stata concessa l'autorizzazione medesima.

Quanto si comunica per i provvedimenti del caso.

IL SINDACO

VR/Gc.

(Mg) ~~103~~

Art.13 legge 6.8.1967 n°765 - difformità - ditta Valsega Franco
fabbricato uso civile abitazione via Prov.le Carrara Avenza.

33467/2386

12 Genn.1972

lt 2. 7h

ALL'UFFICIO TECNICO ERARIALE (U.T.E.)
Viale della Stazione

M A S S A

Per apportare a conoscenza si comunica che in data 23/8/1971 è stato elevato verbale di contravvenzione alla ditta Valsega Franco residente a Carrara Fossola via Agricola n°13 quale intestatario della licenza di costruzione n°95 del 3/10/1968 per difformità nei distacchi rilevate al fabbricato uso civile abitazione ubicato in Carrara via Prov.le Carrara Avenza su terreno di cui al mappale n°238 f.52 sez.C. di proprietà della suddetta ditta.

Si segnala che la difformità che consiste in una traslazione del fabbricato verso il filo stradale di ml.2,50 non comporta aumento di volume.

Quanto si comunica per conoscenza e dovere d'ufficio.

IL SINDACO

VR/Gc.
X



Am. & cap. 10/12

23 GIU. 1972
Massa 19 GIU. 1972

UFFICIO TECNICO ERARIALE

di Massa Carrara

Prot. N° 261

Allegati =

Risposta al foglio del 12.1.1972

Div

- Sez

- N 33467/2386

Al COMUNE di
CARRARA
103
CARRARA
33467

OGGETTO Art.13 legge 6.8.1967,n.765 - Opere eseguite in contrasto con la licenza di costruzione.Fabbricato uso civile abitazione in Via Prov.le Carrara - Avenza.- Ditta Valsega Franco.-

Con riferimento alla nota sopra citata si comunica che il contrasto riscontrato da codesto Comune nei confronti della licenza edilizia rilasciata alla ditta in oggetto - contrasto che si concreta nella traslazione verso la strada prov.le da m.14 a m.11.50 della intera pianta di progetto del fabbricato di civile abitazione in corso di costruzione sul terreno di cui al mapp.238 della Sez.C, sito in loc."In Fondo Ficola"- a parere di quest'Ufficio non configura una difformità economicamente apprezzabile.

Ciò per il fatto che detta variazione,nella specie, oltre a non aver comportato alcun aumento della superficie coperta nè del volume utile dell'edificio, non ha in sostanza alterato le caratteristiche funzionali e la suscettibilità di destinazione dei locali nello scan- tinato di detto immobile, nè dei 6 alloggi distribuiti nei due piani soprastanti.-

L'INGEGNERE CAPO

(Dott. Ing. Francesco Quaglia)

Francesco Quaglia

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N° 2386 (71)

Data 22 GIU. 1972