



Libro stampati L. 200

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

PROT. N. 149.00

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1272

Data 18 APR 1981

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1979 82

ANNO 197

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

RPM 656
18 NOV 1977

VISTO

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

I sottoscritt.

☐ in aumento di volume

☐ in diminuzione di volume

☒ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari
della costruzione

Sig./ri **PATELLI VINCENZO** nato a **Carrara** Li **9-2-1924**
P.T.L. VCN.24B09.D943A nato a **Carrara** Li **9-2-1924**
domiciliato in **Cassara (BG)**
via **Donizzetti** Civ. N. **8** Tel. **123456**

Progettista delle opere

Sig. **MECONI FRANCO** nato a **Carrara** il **20-9-27** di professione **architetto**
residente a **Carrara** Via **M. D'Angelo** Civ. N. **3**
iscritto all'Ordine Professionale **architetto** della **MS** N. Ord. **42**

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** alla costruzione
alla licenza di costruzione rilasciata il **17/7/79** N. **260**
per un fabbricato ad uso (B) **abitazione** sito a **Carrara**

Ubicazione
della costruzione

Località **Marina di Carrara** Via **F. Cavallotti** N. **102**
Mappale **68-123/6-125/6-127/6** Sezione **102**

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **8** tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei
Lavori

Sig. **Meconi Franco** nato a **Carrara** il **20-9-27**
domiciliato in **Carrara** Via **M. D'Angelo** N. **3**

L'Impresario

Sig. **Patelli Vincenzo** nato a **Carrara** il **9-2-1924**
domiciliato in **Carrara** Via **Donizzetti** N. **8**

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **2. luglio 1980**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **10-7-80**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **10-7-80**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il **10-7-80**

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

VISTO PER LA LICENZA DI COSTRUZIONE

5663 6/11/80
406.000

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

10/2/80

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	6530	6530	
Superficie coperta	mq.	395,50	395,50	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{20.3}$	20.3	20.3	
Volume esistente (E)	mc.	-	-	
Volume approvato	mc.	8'682	8'682	
Volume totale (F)	mc.	8'682	8'729	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		+820 = 9'502	+820 = 9'549	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	vedi planimetrie	vedi planimetrie	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	"	"	
	Lato Ovest ml.	"	"	
	Lato Nord ml.	"	"	
	Lato Sud ml.	"	"	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	"	"	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	6 + Alti	6 + Alti	
ALTEZZA	ml.	20,10 + 3,00	20,10 + 3,00	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	vedi planimetrie	vedi planimetrie	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	"	"	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	"	"	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	"	"	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	250	-	-	-		260	-	-	-						
2 ^{da} Terr. o Rialz.	270	5	14	14		270	7	17	10						
Secondo	270	5	14	13		270	7	17	10						
Terzo	270	5	14	13		270	7	17	10						
Quarto	270	5	14	13		270	7	17	10						
Quinto	270	5	14	13		270	7	17	10						
Sesto	270	5	14	13		270	7	17	10						
7 ^{mo} Alti	270	2	6	6		270	2	6	6						
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☒ no ☐

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti, di cui si sono assicurati che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI MASSA-CARRARA	4
dott. arch. MENCONI FRANCO	
Cod. Fisc. MNC FNC 27P20 B832F	

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI MASSA-CARRARA	42
dott. arch. MENCONI FRANCO	
Cod. Fisc. MNC FNC 27P20 B832F	

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del	
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. 11.900,00 n. 1 del 04.11.81	
	Soprintendenza MM.GG.	Lit. n. del	
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.		VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.	
Parere dell'Ufficio d'Igiene		L'UFFICIALE SANITARIO	

Colle 7/1
Colle
Op. Mbo

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 27/5/81

Informativa di P. R. G. C. di Vedare *P. R. G. C.* Comune di Carrara

La variante comporta una variazione nel numero degli appartamenti.

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

V. n. 2
30/5/81

Parere favorevole alla C.E.

16 GIU 1981
huyini
30/5/81

(Variante _____)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 18 del 13.5.1981 -)

Parere favorevole - *huyini*
Perdi
b.7

(Variante _____)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. _____ del _____)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. _____ del _____
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

12 NOV. 1981

RESPINGE

li _____

ACCOGLIE

li *huyini*
IL SINDACO