



DOTT. FRANCO MENGONI - ARCHITETTO

CASA DELLA VAMPALA - 20121 - 535

Dott. FRANCO MENGONI
ARCHITETTO
Via M. D'Azeglio, 34 - GARBARA

LOTIZZAZIONE

"PORTORO SUD"

Cp. n°

TABELLA
COMPARATIVA

N°

Ril.

Data

Scala

Cp. n°

Sost.

Disegnato da

RISULTANZE DI LOTIZZAZIONE

EDIFICIO	SUPERFICIE GARAGE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUME	VANI
A	600	663	14 590	136
B	350+	394	8 850	80
	350			
C	520	569	12 860	128
	200			
D	200	450	9 960	94
E	400	450	9 700	88
F	450	500	10 280	94
G	195	220	520	
H	195	220	520	
Totale	3460	3466	67 280	620

RISULTANZE PROGETTI ESECUTIVI

SUPERFICIE GARAGE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUME	VANI	OSSERVAZIONI
590	650	14 745	147	
coll 330		+155	+11	
355	395	8 682	90	*
355		- 168	+10	
530	590	13 085	142	*
		+225	+14	
200	450	9 960	94	
400	450	9 789	88	
		+89		
390	436	10 140	104	
		- 132	+10	
160	220	422		
		- 195		
200	220	422		
		- 195		
3510	3411	67 253	665	

PARCHEGGI ART 18 (1mq/20mc)

VOLUME ABITABILE 65 580 - SUP GARAGE mq 3460
RAPP. 1/18,9

PARCHEGGI ART 17 (mq. 2,5/ab.)

PARCHEGGI mq 2028 Abitanti 650
RAPP. 3,27/ab.

PARCHEGGI ART 18 (1mq/20mc)

VOLUME ABITABILE 65 184 - SUP GARAGE mq 3510
RAPP. 1/18,5

PARCHEGGI ART 17 (mq. 2,5/ab.)

PARCHEGGI mq 2028 - Abitanti 665
RAPP. 3,05/ab.

* Fabb. B e C Trasformato il piano negozi in appartamenti



DOTT. FRANCO MENCONI - ARCHITETTO

CARRARA Via M. D'Azeglio, 3 Tel. 059535

Dott. FRANCO MENCONI

ARCHITETTO
Via M. D'Azeglio, 3 - CARRARA

LOTIZZAZIONE

"PORTORO SUD"

cpe o

TABELLA
COMPARATIVA

data

scala

aut. ed.

sost.

disegnatore

RISULTANZE DI LOTIZZAZIONE

EDIFICIO	SUPERFICIE GARAGE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUME	VANI
A	600	663	14 590	136
B	350+	394	8 850	80
	350			
C	520	569	12 860	128
	200			
D	200	450	9 960	94
E	400	450	9 700	88
F	450	500	10 280	94
G	195	220	520	
H	195	220	520	
Totale	3460	3466	67 280	620

RISULTANZE PROGETTI ESECUTIVI

SUPERFICIE GARAGE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUME	VANI	OSSERVAZIONI
590	650	14 745	147	
coll 330		155	11	
355	395	8 682	90	*
355		- 168	10	
530	590	13 085	142	*
		225	14	
200	450	9 960	94	
400	450	9 789	88	
		89		
390	436	10 148	104	
		- 132	10	
160	220	422		
		- 195		
200	220	422		
		- 195		
3510	3411	67 253	665	

PARCHEGGI ART 18 (1mq/20mc)

VOLUME ABITABILE 65 580 - SUP GARAGE mq 3460

RAPP. 1/18,9

PARCHEGGI ART 17 (mq 2,5/ab)

PARCHEGGI mq 2028 Abitanti 650

RAPP. 327/ab.

PARCHEGGI ART 18 (1mq/20mc)

VOLUME ABITABILE 65 184 - SUP GARAGE mq 3510

RAPP. 1/18,5

PARCHEGGI ART 17 (mq 2,5/ab)

PARCHEGGI mq 2028 - Abitanti 665

RAPP. 3,05/ab.

* Fabb. B e C Trasformato il piano negozi in appartamenti

BANCA POPOLARE DI BERGAMO

Società Cooperativa a responsabilità limitata

DIREZIONE GENERALE

Segreteria Generale

G/g

Bergamo, 2 luglio 1979

Spettabile

COMUNE di

CARRARA

Fideiussione n.6955

Premesso:

- che il Signor PATELLI VINCENZO di Casazza ha ottenuto la concessione edilizia per la costruzione di una casa ad uso civile abitazione in località Marina di Carrara, come da parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia del Comune stesso nella seduta del 22/12/1977, n° 44;

- che la concessione in parola è subordinata al versamento di un contributo relativo alle opere di urbanizzazione per L.48.228.000;

- che ai sensi della legge n.457 del 5.8.1978 Art.47 il Comune di Carrara consente ai richiedenti di procedere al rateizzo della somma dovuta nei seguenti termini:

quattro rate semestrali da L.12.057.000 ciascuna, di cui la prima scadente al ritiro della concessione;

- che ai sensi della legge n° 1 del 14/1/1978 Art.13 il Comune, stesso consente al Signor Patelli di presentare, a garanzia del pagamento delle quote sopra citate, una fideiussione bancaria;

- che la parte a vista di L.12.057.000 sarà pagata contestualmente al ritiro della concessione edilizia;

tutto ciò premesso, la sottoscritta BANCA POPOLARE DI BERGAMO, Società cooperativa a responsabilità limitata, con sede in Bergamo-Piazza Vittorio Veneto, 8 - dichiara di costituirsi, come effettivamente con la presente si costituisce, fideiussore nell'interesse del Signor PATELLI VINCENZO di Casazza ed a favore di codesto spettabile Comune fino alla concorrenza di L.24.114.000.= (ventiquattro milioni centoquattordicimila), per garantire il versamento della somma di L.12.057.000.= a sei mesi e di L.12.057.000.= a 12 mesi dal rilascio della concessione edilizia.

Tale fideiussione la sottoscritta Banca presta e costituisce con formale rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art.1944 C.C., volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il Signor Patelli fino alla scadenza dell'ultima rata garantita.

Distinti saluti.

BANCA POPOLARE DI BERGAMO

Direzione Generale



Banca Agricola Mantovana
Banca Popolare di Sondrio

Banca Popolare di Bergamo
Banca Popolare di Verona

Banca Popolare di Modena
Banca Popolare di Vicenza