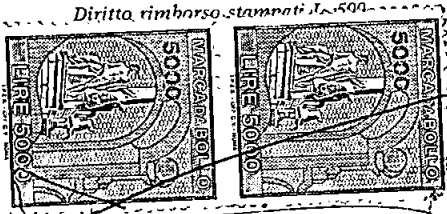


Diritto rimborso stampati L. 500



190/91

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

Prot. 1173/90

4 FEB 1991

1173

ARRIVO ALL'URBANISTICA

Prot. 52/90

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 52/90

Data 16 FEB 1991

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara di 23/7/91

IST. 90/92

CARRARA

16/2/91

32 SC. 32 ZIONE

OGGETTO: Domanda di esame della Soluzione.

☐ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☐ in variazione delle distanze

I... sottoscritt.....

APPROVATO

Proprietari della costruzione Col.	Sig. AR. ANCHI FRANCESCO nato a CARRARA Li 15-12-22 S. FRANCESCO FRANCESCO nato a Li domiciliato in MARINA DI CARRARA via G. GALILEI Civ. N. Tel.
Progettista delle opere	Sig. Scorzi. Umberto Meucori nato a PARRAMA il 27.9.57 di professione Seccobedra residente a LUENZA Via TURATI Civ. N. 17/A iscritto all'Ordine Professionale Seccobedra della MS N. Ord. 548

chiedono alla S.V. di esaminare la **32** soluzionedel progetto presentato in data **1173/5.07.90**per un fabbricato ad uso (B) **CIVILE ABITAZIONE** sito a

Ubicazione della costruzione ABE	Località MARINA Via G. GALILEI N. Mappale 584 Foglio 78
--	---

Allega **5150** I) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

05-03-81

Pareu forouk olla 3°-soluon
sottetillo me dtebile

J. J. J.

ppet & 3000

(198641)

5-3-81

Descrizione delle opere

	1 ^a Soluzione	2 ^a Soluzione	3 ^a Soluzione
Superficie terreno edificabile di zona mq.	235,00	235,00	235,00
Superficie terreno a disposizione mq.			
Superficie terreno a vincolo mq.	82,00	82,00	82,00
Superficie terreno edificabile TOTALE mq.	317,00	317,00	317,00
Superficie coperta esistente ⁽¹⁾ mq.	162,71	162,71	162,71
Superficie coperta esistente ⁽²⁾ mq.			
Superficie coperta progetto mq.	162,71	162,71	162,71
Superficie coperta TOTALE mq.	162,71	162,71	162,71
RAPPORTO DI COPERTURA	1/	1/	1/
Volume fuori terra esistente ⁽²⁾ mc.	545,30	545,30	545,30
Volume fuori terra esistente ⁽²⁾ mc.			
Volume fuori terra progetto mc.	198,00	198,00	198,00
Volume fuori terra TOTALE mc.	248,40	248,40	64,50
Volume piano interrato mc.			609,80
Volume tot. compreso interrato mc.	793,70	793,70	793,70
Indice di fabbricabilità (mc/mq)			
Lato Est ml.	4,60	4,60	4,60
Lato Ovest ml.	11,90	11,90	11,90
Lato Nord ml.	6,00	6,00	6,00
Lato Sud ml.	2,00	2,00	2,00
Distanza minima dal filo stradale ml.			

Descrizione del Fabbricato

	1 ^a Soluzione	2 ^a Soluzione	3 ^a Soluzione
PIANI N.	2	2	2
ALTEZZA ml.	6,10	6,10	5,40
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO ml.			
RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
1 ^a Soluzione						2 ^a Soluzione					3 ^a Soluzione				
Piani	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						2 ^a Soluzione					3 ^a Soluzione				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

Dati urbanistici del fabbricato

	1 ^a Soluzione	2 ^a Soluzione	3 ^a Soluzione
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

1) - Non interessata da intervento o fabbricato / 2) - Interessata da intervento / F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda / G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi, ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considera servizio. / H - Altezza dal pavimento al soffitto.