

COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

RACCOMANDATA A R

Prot n 28645/1706
107TUTELA/2010
del 09/06/2010

A AMM RE MICHELI ROSA
VIA CARRIONA 202/B
54033 CARRARA

OGGETTO Atto di assenso

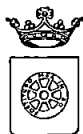
In relazione alla richiesta recante data 09/06/2010 si trasmette in allegato il prescritto atto di assenso riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile posto in CARRARA VIA BALUARDO 8 censito catastalmente al foglio 40, mappale 147

Carrara 13 luglio 2010

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641296 – Fax 0585 641296

16.7.2010
R. L. ...



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

Prot n 28645/1706
del 09/06/2010
107TUTELA/2010

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da AMM RE MICHELI ROSA recante data 09/06/2010 registrata al Prot Gen n 28645 corrispondente al protocollo n 1706, del Settore Urbanistica - SUAP

PRESO ATTO che l'immobile ubicato in CARRARA VIA BALUARDO 8, censito catastalmente al foglio 40 mappale 147 interessato dalla richiesta dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE FACCIATE E ALLA COPERTURA CONDOMINIO BALUARDO ricade all'interno delle zone omogenee A ed e classificato dal Regolamento Urbanistico come "A2

VISTO l'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente

VISTO il parere favorevole relativo unicamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 9/7/2010 n 16

VISTA la legge 7 8 90 n° 241 e succ modifiche ed integrazioni

RILASCIA

al/alla Sig AMM RE MICHELI ROSA in relazione alla richiesta di cui sopra ed ai sensi dell'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico

ATTO DI ASSENSO

Il presente Atto di Assenso e riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile ubicato in CARRARA VIA BALUARDO 8 censito catastalmente al foglio 40 mappale 147

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641269 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

RACCOMANDATA A R

Prot n 28645/1706
107TUTELA/2010
del 09/06/2010

A AMM RE MICHELI ROSA
VIA CARRIONA 202/B
54033 CARRARA

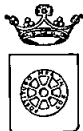
OGGETTO Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 09/06/2010 si trasmette in allegato il prescritto atto di assenso riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile posto in CARRARA VIA BALUARDO 8 censito catastalmente al foglio 40 mappale 147

Carrara 13 luglio 2010

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641296 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

Prot n 28645/1706
del 09/06/2010
107TUTELA/2010

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da AMM RE MICHELI ROSA recante data 09/06/2010 registrata al Prot Gen n 28645 corrispondente al protocollo n 1706, del Settore Urbanistica - SUAP

PRESO ATTO che l'immobile ubicato in CARRARA VIA BALUARDO 8 censito catastalmente al foglio 40 mappale 147 interessato dalla richiesta dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE FACCIAE E ALLA COPERTURA CONDOMINIO BALUARDO ricade all'interno delle zone omogenee A ed e classificato dal Regolamento Urbanistico come A2

VISTO l'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente

VISTO il parere favorevole relativo unicamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 9/7/2010 n 16

VISTA la legge 7 8 90 n° 241 e succ modifiche ed integrazioni

RILASCIA

al/alla Sig AMM RE MICHELI ROSA in relazione alla richiesta di cui sopra ed ai sensi dell'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico

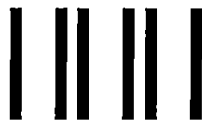
ATTO DI ASSENSO

Il presente Atto di Assenso e riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile ubicato in CARRARA VIA BALUARDO 8 censito catastalmente al foglio 40 mappale 147

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641269 – Fax 0585 641296

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 Mod. 23 I/P MOD 01304 (EX W84226) SL [3] Ed 07/05

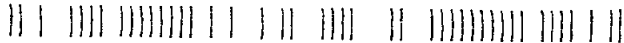
DA

324/2010

Da restituire a



176 TUT 2010



Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Data di spedizione 12 3 NOV. 2010.

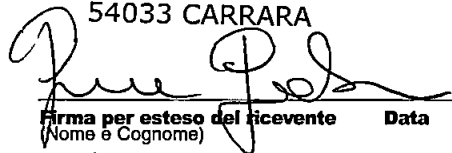
PISA CMP
Poste

01 12 10 - 17 8677

Numero
Italiane

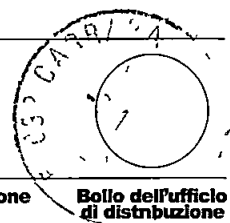
Dall'ufficio postale di _____

176TUTELA/2010
MICHELI ROSA
VIA CARRIONA 202/B
54033 CARRARA


Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data


Firma dell'incaricato alla distribuzione


**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art 33 D M 09 04 01
• Invi multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

prot 28645/1706

09/06/2010

RACCOMANDATA A R

A AMM RE MICHELI ROSA
VIA CARRIONA 202/B
54033 CARRARA

A BERTOLA GEOM MICHAEL
VIA QUASIMODO 33
54033 BONASCOLA CARRARA

Con riferimento alla richiesta di rilascio atto di assenso di cui all'art 1, comma 11, del Regolamento Urbanistico e art 79, comma 4, lettera d) della L.R. 1/2005, per lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE FACCIATE E ALLA COPERTURA CONDOMINIO BALUARDO, pervenuta in data 09/06/2010, con prot 28645/1706 si comunica che, il Nucleo di Valutazione nella seduta 18/6/2010 n. 15, ha espresso il seguente parere " Si rinvia richiedendo idonea campionatura per la tinteggiatura esterna, con l'esclusione dell'ultimo piano "

Nel caso la S.V. avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot. 1706 e la data 09/06/2010

Carrara 22 giugno 2010

Il Dirigente Settore Urbanistica-SUAP
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Edilizia Privata
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296 – e-mail gferrari@comune.carrara.ms.it

Ritirato a mano



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

prot 28645/1706
09/06/2010

RACCOMANDATA A.R.

A AMM RE MICHELI ROSA
VIA CARRIONA 202/B
54033 CARRARA

A BERTOLA GEOM MICHAEL
VIA QUASIMODO 33
54033 BONASCOLA CARRARA

Con riferimento alla richiesta di rilascio atto di assenso di cui all'art 1, comma 11, del Regolamento Urbanistico e art 79, comma 4, lettera d) della L R 1/2005, per lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE FACCIATE E ALLA COPERTURA CONDOMINIO BALUARDO, pervenuta in data 09/06/2010, con prot 28645/1706 si comunica che, il Nucleo di Valutazione nella seduta 18/6/2010 n 15, ha espresso il seguente parere " Si rinvia richiedendo idonea campionatura per la tinteggiatura esterna, con l'esclusione dell'ultimo piano "

Nel caso la S V avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot 1706 e la data 09/06/2010

Carrara 22 giugno 2010

Il Dirigente Settore Urbanistica-SUAP
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Edilizia Privata
Telefono 0585 6411 – Fax 0585 641296 – e-mail gferrari@comune.carrara.ms.it

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**COMMITTENTE : MICHELI ROSA in qualità di amministratore****PROGETTISTA : Geom. BERTOLA MICHAEL****OGGETTO : MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

Con la presente, io sottoscritto *Bertola Michael*, nato a Carrara il 09-05-1985 ivi residente in Carrara Via S Quasimodo n°33 iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n°1213 in qualità di tecnico incaricato dichiaro quanto segue

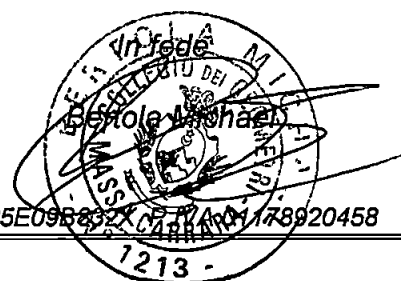
l'immobile in oggetto è situato nel Comune di Carrara e meglio identificato al NCEU del medesimo comune al fg 40 mapp le 147 Il manufatto, in pessimo stato di manutenzione, è composto da cinque piani fuori terra oltre ad un lastrico solare al quale si accede dalle scale condominiali. L'intervento di progetto prevede il rifacimento completo degli intonaci delle facciate previa pulizia delle stesse dal materiale degradato e da ogni tubo o cavo inattivo e non più utilizzato, in modo tale da aver come risultato, dei prospetti più lineari e puliti. Esternamente il fabbricato non subisce modifiche che possano comportare un'alterazione di quello che è lo stato di fatto. Verrà rifatto l'intonaco, e la pitturazione sarà del colore originario, in parte ancora presente nella parte alta dell'edificio. Il tetto in legno, verrà sostituito con un nuovo tetto di analoghe dimensioni ma completo di pacchetto termico per isolare il fabbricato dagli agenti atmosferici e limitare le dispersioni termiche dagli appartamenti posti all'ultimo piano e dal vano scale. Le gronde saranno realizzate come quelle esistenti con la parte terminale in ardesia. Le canale saranno in rame come i pluviali e la copertura sarà in tegole di laterizio tipo "marsigliesi".

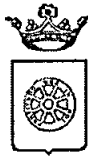
In fede
Bertola Michael

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**COMMITTENTE : MICHELI ROSA in qualità di amministratore****PROGETTISTA : Geom. BERTOLA MICHAEL****OGGETTO : MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

Con la presente, io sottoscritto *Bertola Michael*, nato a Carrara il 09-05-1985 ivi residente in Carrara Via S Quasimodo n°33 iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n°1213 in qualità di tecnico incaricato dichiaro quanto segue

l'immobile in oggetto è situato nel Comune di Carrara e meglio identificato al NCEU del medesimo comune al fg 40 mapp le 147 Il manufatto, in pessimo stato di manutenzione, è composto da cinque piani fuori terra oltre ad un lastrico solare al quale si accede dalle scale condominiali L'intervento di progetto prevede il rifacimento completo degli intonaci delle facciate previa pulizia delle stesse dal materiale degradato e da ogni tubo o cavo inattivo e non più utilizzato, in modo tale da aver come risultato, dei prospetti più lineari e puliti Esternamente il fabbricato non subisce modifiche che possano comportare un alterazione di quello che è lo stato di fatto Verrà rifatto l'intonaco, e la pitturazione sarà del colore originario, in parte ancora presente nella parte alta dell'edificio Il tetto in legno, verrà sostituito con un nuovo tetto di analoghe dimensioni ma completo di pacchetto termico per isolare il fabbricato dagli agenti atmosferici e limitare le dispersioni termiche dagli appartamenti posti all'ultimo piano e dal vano scale Le gronde saranno realizzate come quelle esistenti con la parte terminale in ardesia Le canale saranno in rame come i pluviali e la copertura sarà in tegole di laterizio tipo "marsigliesi"





COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medagli d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Prot n° 28645 / 1706
del 09/06/2010

A
AMM.RE MICHELI ROSA
VIA CARRIONA 202/B
54033 CARRARA

e p c

A
BERTOLA GEOM. MICHAEL
VIA QUASIMODO 33
54033 BONASCOLA CARRARA

OGGETTO Richiesta di nulla osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico -
Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento.

In relazione all'istanza recante data 09/06/2010 e ns protocollo n° 1706 con la quale si domanda il rilascio di nulla osta relativo all'immobile distinto al N C E U al foglio n° // e mappale/i n° //, sito in CARRARA VIA BALUARDO 8, inerente a lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONDOMINIO BALUARDO, si comunica che il Responsabile del Procedimento Istruttorio è **Istr.Tec Storti Geom.Marco**, Settore Urbanistica, Unità Operativa Edilizia Privata, tel 0585 641235, e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Nel caso la S V avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot 1706 e la data 09/06/2010 - istr 107TUTELA/2010

Carrara, 09/06/2010

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm vo Ferrari Giovanna

COMUNE DI CARRARA	Cat
13 NOV. 2010	ul 3
prot n° 52428	las



Carrara 30-10-10

Al Dirigente del
Settore Urbanistica
Del Comune di Carrara

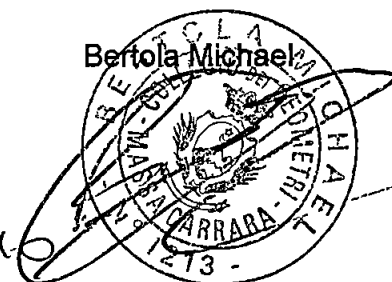
OGGETTO Comunicazione di avvenuto deposito all'ufficio tecnico del Genio Civile di Massa e Carrara pratica denuncia di inizio attività d i a 324/DIA-2010 del 19-07-2010

Con la presente si integra la suddetta pratica di d i a con il deposito
presso il Genio Civile di Massa e Carrara

Il tecnico

Bertola Michael

prot 2212	2010
del 6.11.2010	
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG <i>Pe/2</i>	_____
IL DIRIGENTE	LI _____





COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

prot n° 35499/2212
del 19 luglio 2010

fatti 35029
10/07/10

A
AMM.RE MICHELI ROSA
VIA CARRIONA 202/B
54033 CARRARA

e, p c A
BERTOLA GEOM. MICHAEL
VIA QUASIMODO 33
54033 BONASCOLA CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articolo 79 della L R 03/01/2005, n 1 **Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento.**

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art 79 della L R 3/1/05 n 1 e pervenuta in data 19/07/2010 per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONDOMINIO BALUARDO sull'immobile sito in CARRARA VIA BALUARDO 8 e distinto catastalmente al foglio 40 mappale/i 147, si comunica, in osservanza della L 241/90, che il Responsabile del Procedimento Istruttorio è **Istr.Tec. Coppo Geom.Luca** presso l'U O Edilizia Privata e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 35499/2212 del 19/07/2010 - d i a n° 324/DIA-2010

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Coordinatore per la sicurezza di cui al D Lvo 81/08

Dovrà inoltre essere comunicata a questo ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 L R 03/01/2005 n 1

Carrara 19 luglio 2010

Amm Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

prot n° 35499 / 2212
del 19 luglio 2010

A

AMM.RE MICHELI ROSA
VIA CARRIONA 202/B
54033 CARRARA

e, p c A

BERTOLA GEOM. MICHAEL
VIA QUASIMODO 33
54033 BONASCOLA CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articolo 79 della L R 03/01/2005, n 1 **Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento**

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art 79 della L R 3/1/05 n 1 e pervenuta in data 19/07/2010 per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONDOMINIO BALUARDO sull'immobile sito in CARRARA VIA BALUARDO 8 e distinto catastalmente al foglio 40 mappale/i 147, si comunica, in osservanza della L 241/90, che il Responsabile del Procedimento Istruttorio è **Istr.Tec. Coppo Geom.Luca** presso l'U O Edilizia Privata e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 35499/2212 del 19/07/2010 - d i a n° 324/DIA-2010

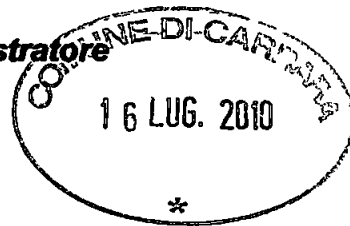
Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Coordinatore per la sicurezza di cui al D Lvo 81/08

Dovrà inoltre essere comunicata a questo ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 L R 03/01/2005 n 1

Carrara 19 luglio 2010

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm Ferrari Giovanna

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**COMMITTENTE : MICHELI ROSA in qualità di amministratore****PROGETTISTA : Geom. BERTOLA MICHAEL****OGGETTO : MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

Con la presente, io sottoscritto *Bertola Michael*, nato a Carrara il 09-05-1985 ivi residente in Carrara Via S Quasimodo n°33 iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n°1213 in qualità di tecnico incaricato dichiaro quanto segue

l'immobile in oggetto è situato nel Comune di Carrara e meglio identificato al NCEU del medesimo comune al fg. 40 mapp le 147. Il manufatto, in pessimo stato di manutenzione, è composto da cinque piani fuori terra oltre ad un lastrico solare al quale si accede dalle scale condominiali. L'intervento di progetto prevede il rifacimento completo degli intonaci delle facciate previa pulizia delle stesse dal materiale degradato e da ogni tubo o cavo inattivo e non più utilizzato, in modo tale da aver come risultato, dei prospetti più lineari e puliti. Esternamente il fabbricato non subisce modifiche che possano comportare un alterazione di quello che è lo stato di fatto. Verrà rifatto l'intonaco, e la pitturazione sarà del colore originario, in parte ancora presente nella parte alta dell'edificio. Il tetto in legno, verrà sostituito con un nuovo tetto di analoghe dimensioni ma completo di pacchetto termico per isolare il fabbricato dagli agenti atmosferici e limitare le dispersioni termiche dagli appartamenti posti all'ultimo piano e dal vano scale. Le gronde saranno realizzate come quelle esistenti con la parte terminale in ardesia. Le canale saranno in rame come i pluviali e la copertura sarà in tegole di laterizio tipo "marsigliesi".



RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**COMMITTENTE : MICHELI ROSA in qualità di amministratore****PROGETTISTA : Geom. BERTOLA MICHAEL****OGGETTO : MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

Con la presente, io sottoscritto *Bertola Michael*, nato a Carrara il 09-05-1985 ivi residente in Carrara Via S Quasimodo n°33 iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n°1213 in qualità di tecnico incaricato dichiaro quanto segue:

l'immobile in oggetto è situato nel Comune di Carrara e meglio identificato al NCEU del medesimo comune al fg 40 mapp le 147 Il manufatto, in pessimo stato di manutenzione, è composto da cinque piani fuori terra oltre ad un lastrico solare al quale si accede dalle scale condominiali. L'intervento di progetto prevede il rifacimento completo degli intonaci delle facciate previa pulizia delle stesse dal materiale degradato e da ogni tubo o cavo inattivo e non più utilizzato, in modo tale da aver come risultato, dei prospetti più lineari e puliti. Esternamente il fabbricato non subisce modifiche che possano comportare un alterazione di quello che è lo stato di fatto. Verrà rifatto l'intonaco, e la pitturazione sarà del colore originario, in parte ancora presente nella parte alta dell'edificio . Il tetto in legno, verrà sostituito con un nuovo tetto di analoghe dimensioni ma completo di pacchetto termico per isolare il fabbricato dagli agenti atmosferici e limitare le dispersioni termiche dagli appartamenti posti all'ultimo piano e dal vano scale Le gronde saranno realizzate come quelle esistenti con la parte terminale in ardesia. Le canale saranno in rame come i pluviali e la copertura sarà in tegole di laterizio tipo "marsigliesi".



Istanza di Nulla - Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

spazio riservato al protocollo generale		spazio riservato al protocollo di settore	
COMUNE D. C.	Cat		
18 GIU 2010	VL 3	1706 del 9.6.2010	
Prot n° 28645	Clas	ASSETO TERRITORIO-URBANISTICA	



Il Dirigente



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA**

Piazza 2 Giugno - Carrara



Ai sensi dell'art 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art 79 comma 4 lett d) della L R 01/05

La sottoscritta Rosa Micheli domiciliata in Carrara Via Carriona n° 202/b in qualità di Amministratore condominiale dell'immobile classificato A2 posto in Carrara, via Baluardo n°8 denominato "CONDOMINIO BALUARDO" *no - in*

CHIEDE

IL NULLA - OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI, ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I LAVORI CONSISTENTI IN rifacimento delle facciate e della copertura Ripristino intonaco ammalorato del vano scala e relativa pitturazione

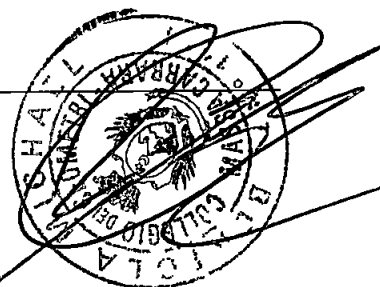
quali risultanti dalla documentazione allegata

Progettista delle opere **Geom. BERTOLA MICHAEL** con studio professionale in Carrara Via S Quasimodo n° 33, iscritto all'Ordine professionale dei Geometri di Massa Carrara al N° 1213 di iscrizione

IL RICHIEDENTE

Rosa Micheli

IL PROGETTISTA



data

107/2010

ELENCO ELABORATI (da produrre in duplice copia)

-
- This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no handwriting or printed text on the paper.

MATERIALI DOCUMENTARI DELL INTERVENTO (da allegare all'istanza)

COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali Esternamente l'edificio verra rintonacato e
riverniciato del suo colore originario Colore che oramai e presente solo in
alcune parti dell'edificio stesso Le gronde saranno come le esistenti in
ardesia _____

RIFINITURE ESTERNE (infissi etc)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali

RECINZIONI (grafici dimostrativi)

Materiali e colori

Descrizione _____

PAVIMENTAZIONI ESTERNE

Materiali e colori

Descrizione Terrazzino sul retro pavimentato in cotto _____

VERIFICHE D'UFFICIO (da non compilare)

PIANO REGOLATORE

P S 97

U T O E / SubSistema _____

Centro Storico ☐ P Rec Torrente Carrione ☐

Altre perimetrazioni _____

ZONA OMOGENEA ☒ A ☐ B ☐ D ☐ E ☐ F

Regolamento Urbanistico

Edificio tipologia A1 ☐ A2 ☒ A3 ☐ A4 ☐ Altro _____

Vincoli e/o altre classificazioni _____

PAI ☐ PIE ☐ PIME ☐

NOTE

Trota: L' manutenzione strada alle facciate
e alle coperture per susseguimento di stato
coincidente - (coloro).

Parere Nucleo Valutazione n° 15

☒ Favorevole / ~~Non favorevole~~ Favorevole con condizione

☐ Non favorevole

Si richiama l'attenzione
sulle condizioni
per la manutenzione
e l'aspetto con l'esclusione
dell'ultimo piano

A seguito di parere favorevole del N V si rilascia NULLA - OSTA

di V n° 16
del 09/07/2010
Parere favorevole

Carrara, li 18/06/2010

IL DIRIGENTE
Baccalupi Claudio

COMUNE DI CARRARA	Cat.
13 GEN. 2011	Clas.
Prot. n° 1661	



Carrara 24-12-10

Al Dirigente del
Settore Urbanistica
Del Comune di Carrara

OGGETTO: sostituzione ditta denuncia di inizio attività d.i.a 324/DIA-2010 del 19-07-2010

Con la presente si comunica il cambio della ditta che esegue i lavori della suddetta dia. Si invia in allegato copia conforme del DURC in corso di validità.

ASSEGNATA AL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 1990 e s.m.i.

Il Sig. *Co Mo*

DATA *14.1.2011*

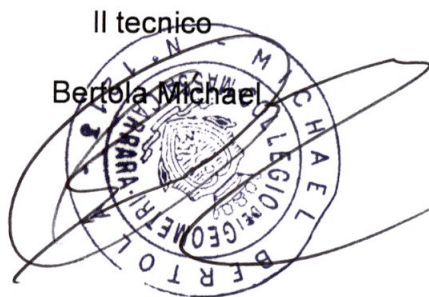
Prot. int. n°

2212/2010

Il Dirigente del Settore

Il tecnico

Bertola Michael



INAIL**INPS****C.E.R.T.**
Cassa Edile
Regionale
Toscana**DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA

13 GEN. 2011

Raccomandata AR

Spett.le

TORRETTA LEOLUCA
VIA OSPEDALETTO 17
54100 Massa (MS)

Protocollo documento n.	12065831	del	18/10/2010
Codice identificativo pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)		20101086040795	
Denominazione/ragione sociale		TORRETTA LEOLUCA	
Sede legale	VIA OSPEDALETTO 17 54100 Massa (MS)		
Sede operativa	VIA C/O CANTIERI CLIENTI COMMITTENTI SNC 54100 Massa (MS)		
Codice Fiscale	TRRLC71D03H070A	E-mail	
C.C.N.L. applicato	Edilizia		

Con il presente documento si dichiara che l'impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA
☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n. 4603079238
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 18/10/2010
☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
Il responsabile del procedimento FRASCA ACHILLE

☒ I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA
☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n. 2956560
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 18/10/2010
☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
Il responsabile del procedimento DEL GIUDICE MARGHERITA

☒ C.E.R.T. - MASSA - CARRARA
☒ E' iscritta/o alla Cassa Edile con C.I. n. 6254
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 18/10/2010
In quanto :
☒ Risulta regolare con la Cassa Edile emittente
☒ Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 20/10/2010
☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo
Il responsabile del procedimento LEDDA ANTONIO

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 (novanta) giorni dalla data di rilascio.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

Originale Massa li 22/10/2010

Per INPS-INAIL-CASSA EDILE
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della C.E.R.T.
ANTONIO LEDDA

come conforme all'originale

EDIL ESSA di Torretta Leoluca
Sede: Via Ospedaletto, 17 - MASSA (MS)
Part. IVA 01198630454
C.F. TRR LLC 71D03 H070A
CCIAA MS REA MS-121154

0403262/10

ANCE

COMUNE DI CARRARA	Cat.
28 GIU. 2010	u 3
Prot. n° 32606	Clas.



Carrara 25-06-10

Al Sig. Sindaco del
Comune di Carrara

Al Dirigente del
Settore Urbanistica
Del Comune di Carrara

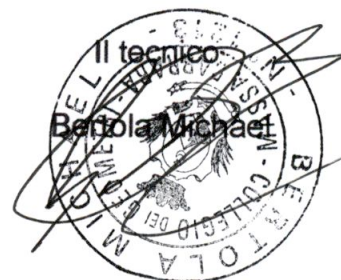
OGGETTO: INTEGRAZIONE NULLA OSTA PROT. 1706 DEL 09-06-2010

Con la presente si integra la suddetta richiesta di nulla osta per la tutela dei caratteri storici, culturali ed estetici con la seguente documentazione:

- Campionatura del colore della facciata

Si tiene a precisare che tale colore è il n°7103 collection 7000 della Caparol.

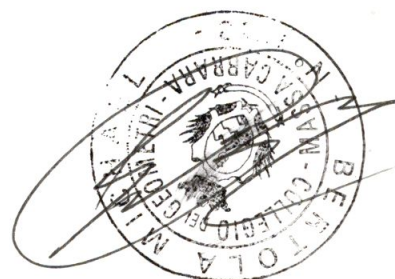
prot. _____ del _____
Ass. _____ RESPONSABILE
Sig. STORTI
IL DIRIGENTE _____



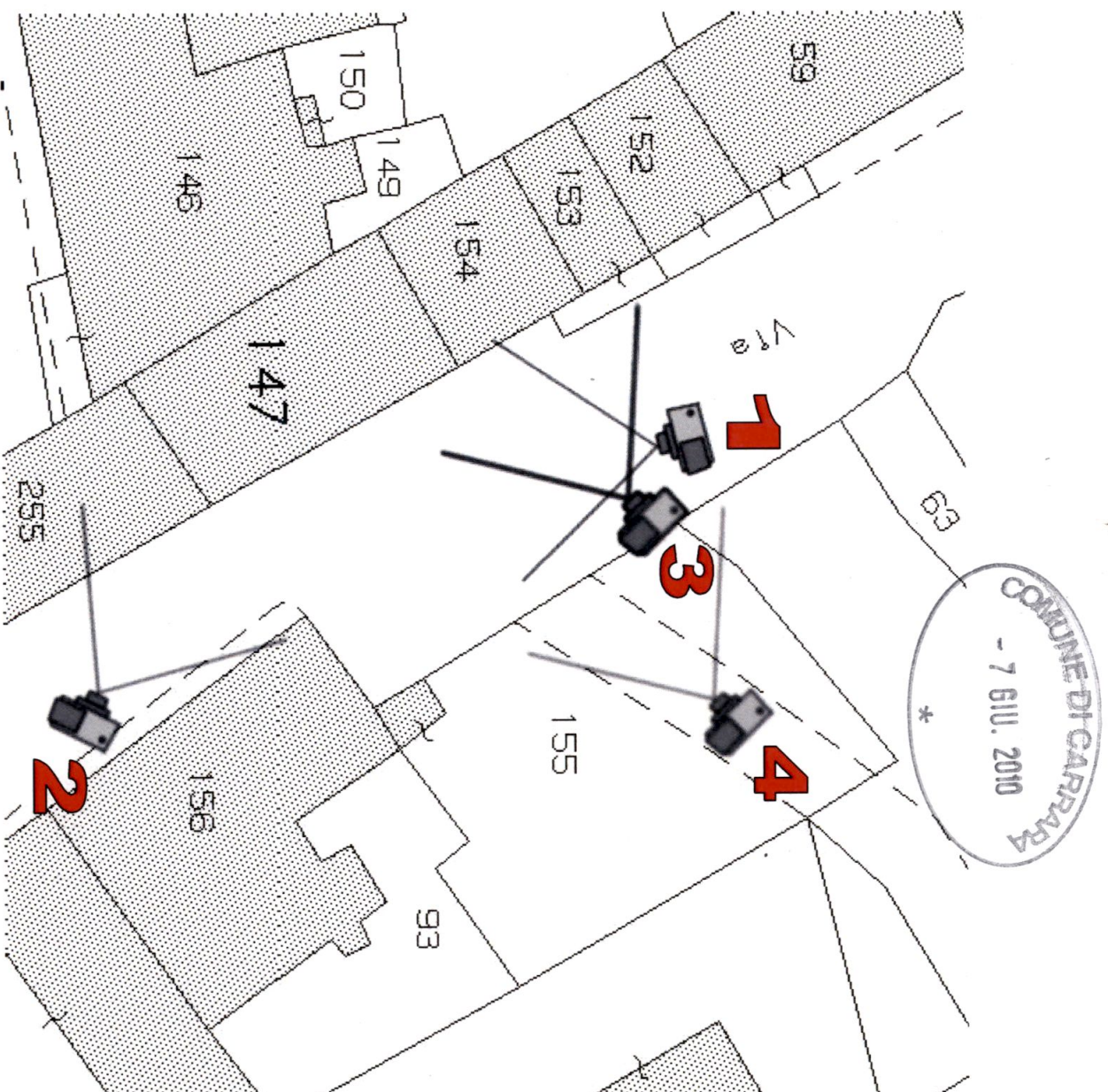
COMUNE DI CARRARA
25 GIU. 2010
*



7103 COLLECTION 7000
CAPAROL



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





PUNTO DI RIPRESA N° 1



PUNTO DI RIPRESA N° 2



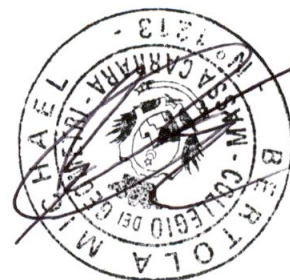
PUNTO DI RIPRESA N° 3



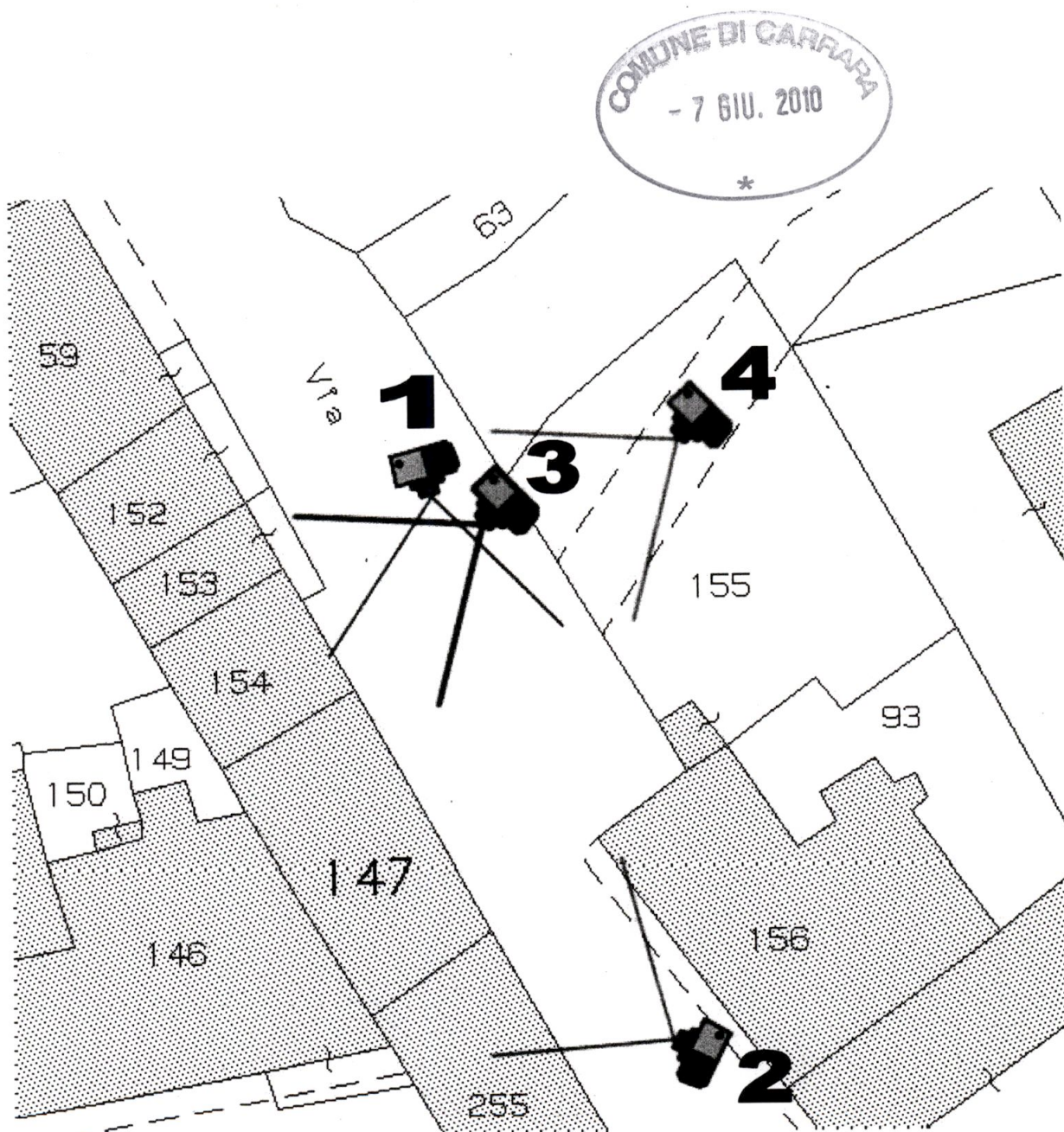
PUNTO DI RIPRESA N° 4



PUNTO DI RIPRESA N° 5

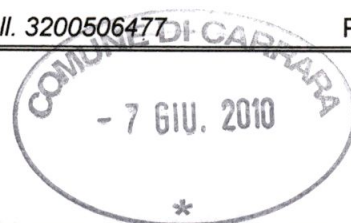


DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





PUNTO DI RIPRESA N° 1



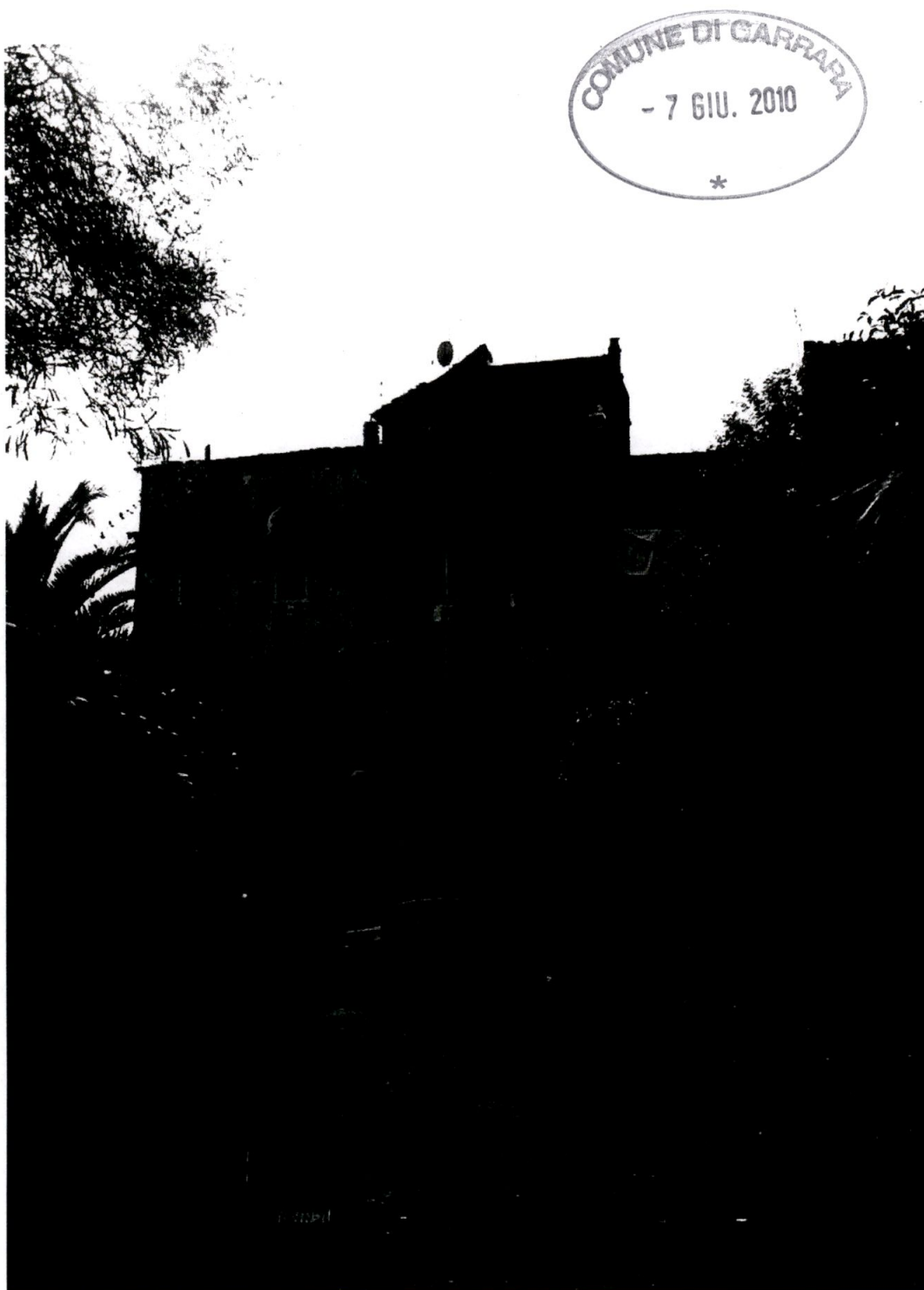
PUNTO DI RIPRESA N° 2



PUNTO DI RIPRESA N° 3



PUNTO DI RIPRESA N° 4

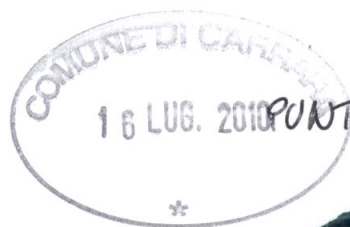


PUNTO DI RIPRESA N° 5



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



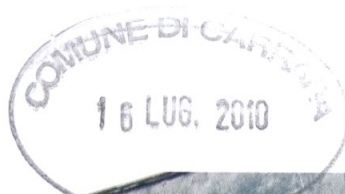


PUNTO DI RIPRESA N° 1



PUNTO DI RIPRESA N° 2





PUNTO DI RIPRESA N° 3





PUNTO DI RIPRESA N° 4





PUNTO DI RIPRESA N° 5





COMUNE DI CARRARA		Cat
23 LUG. 2010		U
Prot n° 36503		Cla



Carrara 15-07-10

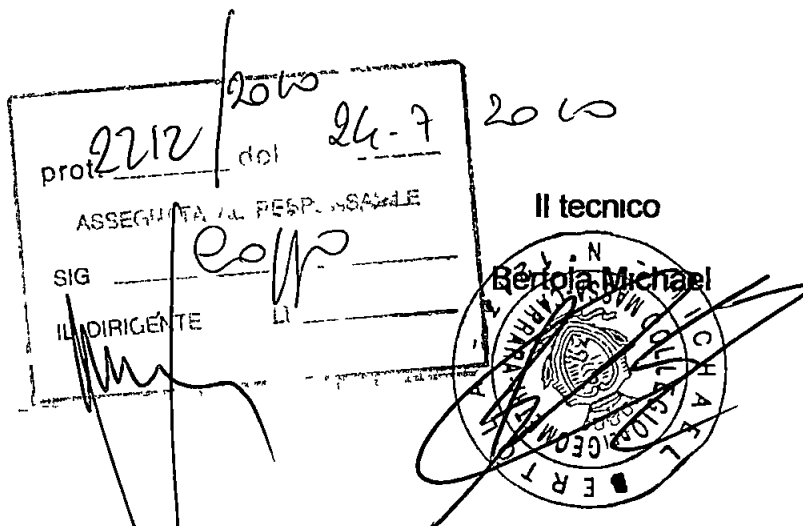
Al Sig Sindaco del
Comune di Carrara

Al Dirigente del
Settore Urbanistica
Del Comune di Carrara

OGGETTO. INTEGRAZIONE DIA N° 324 DIA-2010

Con la presente si integra la suddetta DIA con la seguente
documentazione

- ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA
- ATTO SOSTITUTIVO DI NOTORIETA'
- RELAZIONE TECNICA AI SENSI DELL'ART 4 DEL DPR 59/09



RELAZIONE TECNICA AI SENSI DELL'ART.4 DEL D.P.R.59/09

Verifica dei requisiti previsti ai sensi del D.Lgs 192 del 19 agosto 2005

COMMITTENTE : MICHELI ROSA in qualità di amministratore

PROGETTISTA : Geom. BERTOLA MICHAEL

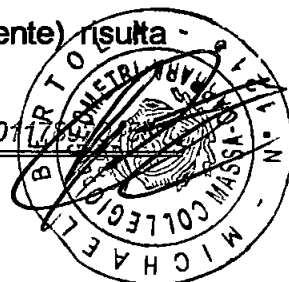
OGGETTO : MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Il sottoscritto geom. Bertola Michael, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n°1213, con studio in Carrara Via S.Quasimodo n°33, in qualità di progettista e direttore dei lavori delle opere da eseguirsi sull'immobile sito nel Comune di Carrara in loc Baluardo relaziona quanto segue.

L'intervento previsto riguarda la manutenzione ordinaria della facciata prospiciente via Baluardo e la manutenzione straordinaria della copertura con la sostituzione degli elementi lignei e del manto di tegole in laterizio ormai deteriorato e danneggiato con l'inserimento di pannelli termoisolanti "CELENIT FC 55" in fibre di legno mineralizzate

Per le opere di manutenzione ordinaria della facciata, consistenti nella riparazione degli intonaci ammalorati e distaccati e la successiva tinteggiatura con colore identico all'esistente , tenuto anche in considerazione che l'intervento riguarda una porzione di facciata e non l'intero involucro e soprattutto tenuto conto che la realizzazione di un "cappotto termico" risulterebbe incompatibile con le caratteristiche storico-architettoniche dell'edificio , non viene effettuata la verifica della trasmittanza dell'elemento opaco verticale, nel rispetto di quanto previsto dal D P.R 59/09 in attuazione del D.Lgs 192/05

Il sottoscritto evidenzia che l'esecuzione di un "cappotto termico" (per il quale sarebbe necessario incrementare di almeno 6/8 cm lo spessore dell'intonaco esistente) risulta



impraticabile posto che i marmi delle aperture risulterebbero sottoposti alla facciata e l'aggetto di gronda andrebbe modificato così da rendere disomogenei i prospetti. Pertanto nel complesso, essendo l'intervento parziale, altererebbe in modo incompatibile le caratteristiche architettoniche del complesso immobiliare.

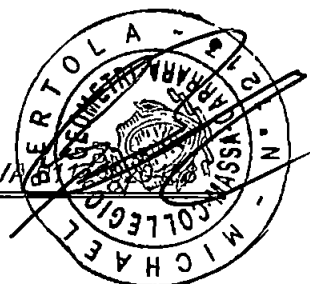
Per quanto concerne l'intervento in copertura l'intervento prevede la sostituzione degli elementi lignei e delle tegole ormai vetuste e danneggiate con tegole della stessa tipologia (coppi/embrici) con l'inserimento di pannelli termoisolanti tipo "CELENIT FC 55" in fibre di legno mineralizzate.

Per quanto concerne la verifica delle caratteristiche del nuovo pacchetto di copertura della trasmittanza (comma 4) e della condensa (comma 17) si allega calcolo di verifica effettuato con software che utilizza le norme UNI TS 11300.

Per quanto riguarda la verifica dell'inerzia termica si evidenzia che l'attenuazione nell'inerzia termica (comma 18) risulta conforme valutata la presenza dell'intercapedine ventilata grazie alla quale risulta impedito l'irraggiamento diretto sulla struttura di copertura.

In fede

Bertola Michael



Composizione struttura "copertura"



Descrizione struttura

Nome struttura: copertura

Descrizione: copertura in legno ventilata

Composizione della struttura

	Cat.	Descrizione Materiale	Spessore [m]	Resistenza [m²KW]	Densità [kg/m³]	Cal. spec [J/kgK]
		Superficie esterna		0,0741		
	LEG	Acero (flusso parallelo alle fibre)	0,02	0,0741	710,00	2384,8799
	FRV	CELENIT FV/160	0,0002	0,0015	800,00	2100,3679
	CEL	CELENIT FC 55	0,055	0,62	509,00	2099,9497
	IMP	Foglio di Alluminio rivestito 0 08 mm	0,008	0,00	2700,00	962,32
	LEG	Acero (flusso parallelo alle fibre)	0,02	0,0741	710,00	2384,8799
		Superficie interna		0,125		

Tabella 1 - Composizione strati della struttura

Proprietà principali della struttura

Nome struttura	copertura
Localizzazione	CARRARA (MS)
Tipo struttura	Copertura, tetto, soffitto
Colore parete esterna	Scuri
Numero strati	5
Spessore totale	0,1032 m
Resistenza termica totale	0,9688 m²K/W
Trasmittanza termica totale	1,0322 W/(m²K)
Trasmittanza massima DLgs 311 dal 2008	0,35 W/(m²K)
Trasmittanza massima DLgs 311 dal 2010	0,32 W/(m²K)
Attenuazione	0,52
Sfasamento	6 h 19'

Tabella 2 - Proprietà struttura

Disegno struttura

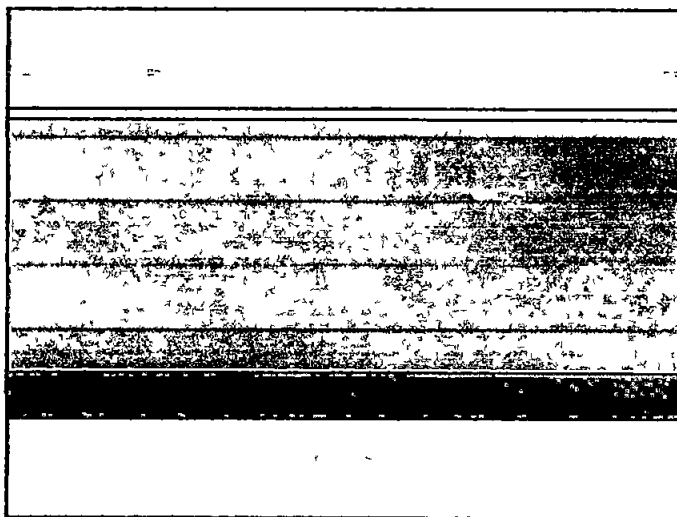
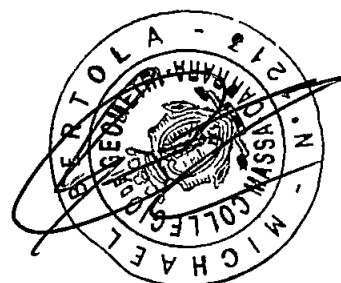
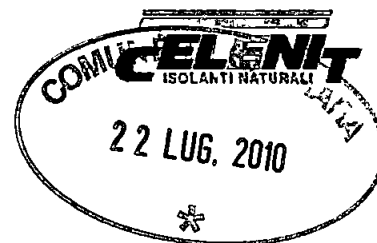


Figura 1 - Disegno struttura



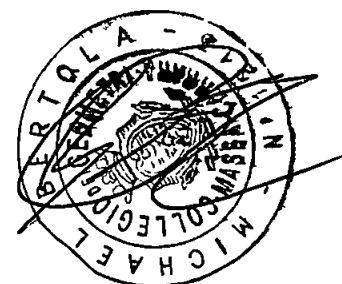


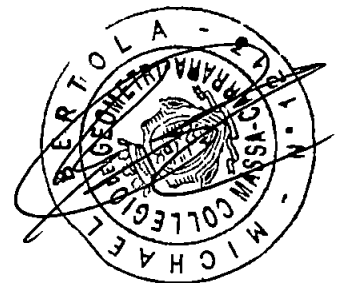
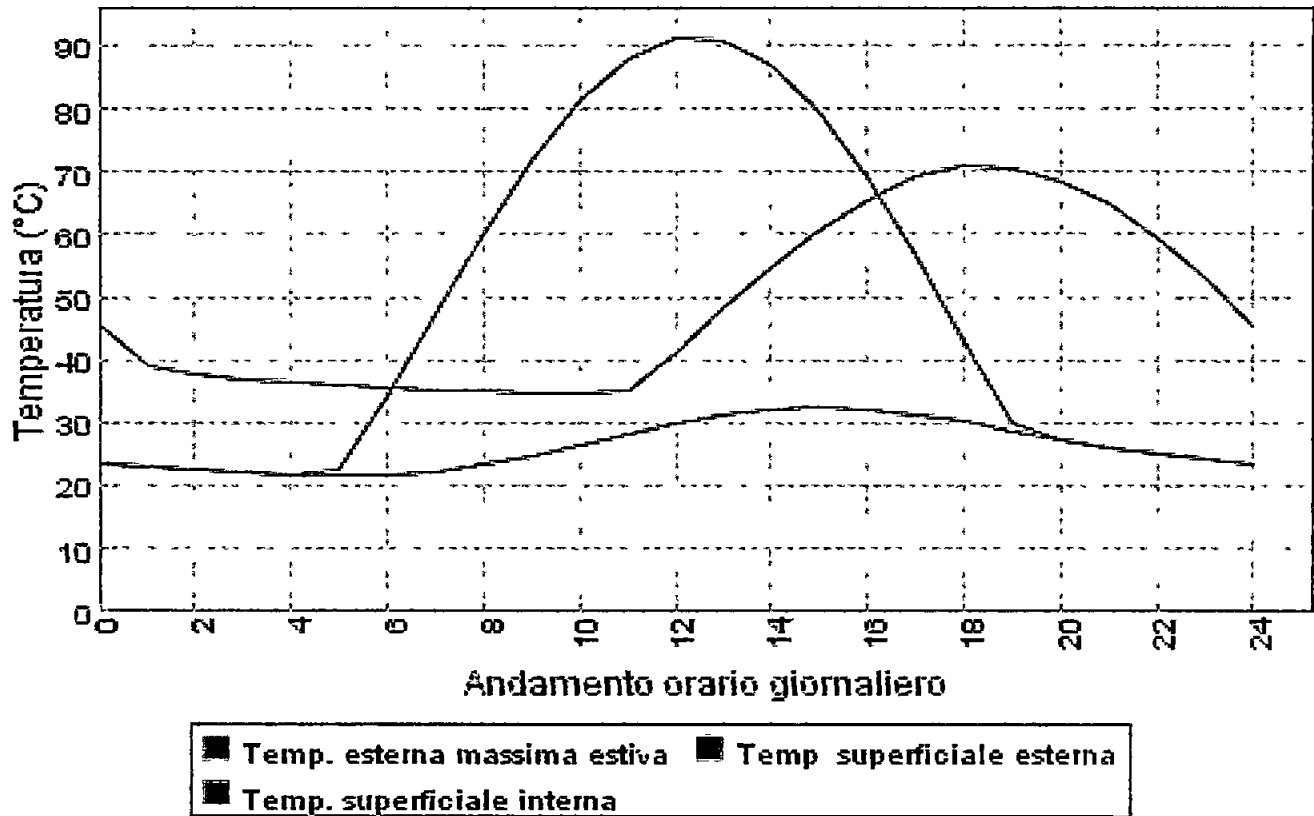
Andamento temperatura

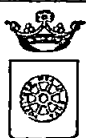
Tabella temperature

Orario	Temp. esterna massima estiva	Irraggiamento incidente	Temp. superficiale esterna	Temp. superficiale interna
0	23,48	0	23,48	45,5667
1	22,93	0	22,93	38,9646
2	22,38	0	22,38	37,5624
3	21,94	0	21,94	36,9332
4	21,61	0	21,61	36,3613
5	21,5	19	22,7667	35,9037
6	21,72	188	34,2533	35,5605
7	22,27	377	47,4033	35,2745
8	23,26	554	60,1933	34,9885
9	24,69	706	71,7567	34,7597
10	26,34	822	81,14	34,5881
11	28,21	895	87,8767	35,1896
12	29,97	920	91,3033	41,1624
13	31,29	895	90,9567	48,0002
14	32,17	822	86,97	54,6508
15	32,5	706	79,5667	60,6636
16	32,17	554	69,1033	65,5427
17	31,4	377	56,5333	69,0457
18	30,19	188	42,7233	70,8275
19	28,76	19	30,0267	70,6472
20	27,33	0	27,33	68,5742
21	26,12	0	26,12	64,7246
22	25,02	0	25,02	59,2839
23	24,14	0	24,14	52,7477

Tabella 1 - Andamento orario delle temperature



**Grafico andamento temperatura****Andamento della temperatura**



COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica



(Aggiornamento 05 06.2006)

(spazio per il protocollo)

**Al Dirigente del Settore
Assetto Territorio / Urbanistica
del Comune di Carrara
Piazza 2 Giugno
CARRARA (MS)**

ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA

(art. 82, comma 14 della Legge Regionale n°1 del 03/01/05)

ALLEGATO, per intervento edilizio interessante la copertura, A PRATICA EDILIZIA:

- ☒ Denuncia inizio attività
- ☐ Richiesta Permesso di costruire
- ☐ Variante con sospensione lavori
- ☐ Variante senza sospensione lavori (art. 142 L. R. 01/05)
- ☐ Istanza di sanatoria (art. 140 L. R. 01/05)

Identificazione dell'edificio e dei soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera			
Proprietà	Condominio Baluardo		
sito in Via	BALUARDO 6		
Comune di	CARRARA(MS)		
Committente	ROSA MICHELI (Amministratore)		
Il Professionista MICHAEL BERTOLA C.F. BRIMHL85E09B832X	☐	Coordinatore per la Progettazione dei lavori	
	☒	Progettista	
	☐	Tecnico rilevatore	
Il Professionista MICHAEL BERTOLA C.F. BRIMHL85E09B832X	☐	Coordinatore per l'Esecuzione dei lavori	
	☒	Direttore dei lavori	

Descrizione della COPERTURA		
SCELTA	TIPO	DESCRIZIONE SINTETICA
☐	piana	
☒	a falde	TRATTASI DI COPERTURA AD UNA FALDA
☐	a capanna	
☐	a cupola	
☐	a tasca	
☐	Altro	

ELENCO DEGLI ELABORATI GRAFICI ALLEGATI	
1	
2	
3	
4	
5	

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Descrizione del PERCORSO DI ACCESSO ALLA COPERTURA (art. 5, comma 4 lett.a) e b) del D.P.G.R. n°62/R del 23/11/2005)

	permanente	☒	Interno (descrivere)	SI ACCEDE ALLA COPERTURA TRAMITE LE SCALE CONDOMINIALI.	
		☐	Esterno (descrivere)		
☐	provvisorio	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili percorsi di tipo permanente			
		descrizione del tipo di percorso provvisorio previsto in sostituzione		☐	a) scale opportunamente vincolate alla zona di sbarco
				☐	b) apparecchi di sollevamento certificati anche per il trasferimento delle persone in quota
descrizione delle posizioni e degli spazi per ospitare le soluzioni prescelte		☐	c) apprestamenti		
		☐	altro (descrivere)		

Descrizione dell'ACCESSO ALLA COPERTURA

☒	Permanente	☐	interno	☐	a) apertura verticale (larghezza minima 0,70 metri – altezza minima 1,20 metri)	
				☐	b) apertura orizzontale o inclinata (se rettangolare, lato inferiore libera di almeno 0,70 metri e comunque di superficie non inferiore a 0,5 m ²)	
		☒	esterno (descrivere)	SI ACCEDE ALLA COPERTURA ATTRAVERSO LA		
				TERRAZZA DI PROPRIETA' DEI TITOLARI DELL'APPARTAMENTO POSTO ALL'ULTIMO PIANO		
☐	provvisorio	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili accessi di tipo permanente				

		descrizione del tipo di accesso provvisorio previsto in sostituzione	

Descrizione dei tipi di dispositivi per il TRANSITO E ESECUZIONE DEI LAVORI SULLE COPERTURE			
■	permanenti	☐	a) parapetti
		☐	b) linee di ancoraggio
		☒	c) dispositivi di ancoraggio
		☐	d) passerelle o andatoi per il transito di persone o materiali
		☐	e) reti di sicurezza
		☐	f) impalcati
		☐	g) ganci di sicurezza da tetto
		☐	Altro <i>L'impiego di dispositivi di ancoraggio puntuali o ganci di sicurezza da tetto è consentito solo per brevi spostamenti o laddove le linee di ancoraggio risultino non installabili per le caratteristiche delle coperture) (specificare)</i>
□	provvisori	descrizione delle motivazioni in base alle quali non sono realizzabili elementi protettivi di tipo permanente	
		descrizione del tipo di elemento protettivo provvisorio previsto in sostituzione	

Il sottoscritto **BERTOLA MICHAEL** in qualità di

☐ Coordinatore per la Progettazione dei lavori
☒ Progettista
 dell'intervento suindicato

ATTESTA

che l'elaborato tecnico della copertura ed il progetto dell'intervento sono conformi alla normativa di riferimento vigente ed alle misure preventive e protettive previste nel Regolamento di attuazione di cui al D P G R 23 Novembre 2005, n°62/R .

 (timbro e firma)

(solo per istanze di sanatoria)

Il sottoscritto _____ in qualità di
Tecnico rilevatore dell'intervento suindicato

ATTESTA

che l'elaborato tecnico della copertura e le opere realizzate sulla copertura sono conformi alla normativa di riferimento vigente ed alle misure preventive e protettive di cui al Regolamento di attuazione di cui al D P.G.R 23 Novembre 2005, n°62/R.

 (timbro e firma)

E ALLEGA, oltre agli elaborati grafici ed alla relazione tecnica illustrativa suindicati

- ☒ planimetria in scala adeguata della copertura, evidenziando il punto di accesso e la presenza di eventuali dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio o ganci di sicurezza da tetto, specificando per ciascuno di essi la classe di appartenenza, il modello, la casa produttrice ed il numero massimo di utilizzatori contemporanei ;
- ☐ relazione di calcolo, redatta da un professionista abilitato, contenente la verifica della resistenza degli elementi strutturali della copertura alle azioni trasmesse dagli ancoraggi e il progetto del relativo sistema di fissaggio;
- ☐ certificazione del produttore di dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio e/o ganci di sicurezza da tetto eventualmente installati, secondo le norme UNI-EN 795 ed UNI-EN 517
- ☐ dichiarazione di conformità dell'installatore riguardante la corretta installazione di eventuali dispositivi di ancoraggio, linee di ancoraggio e/o ganci di sicurezza da tetto, in cui sia indicato il rispetto delle norme di buona tecnica, delle indicazioni del produttore e dei contenuti di cui alla planimetria ed alla relazione di calcolo che precedono

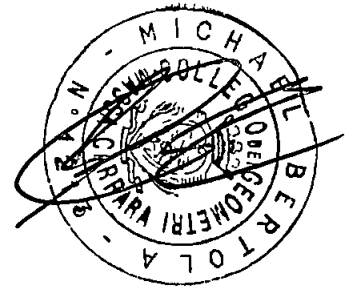
_____ (timbro e firma)



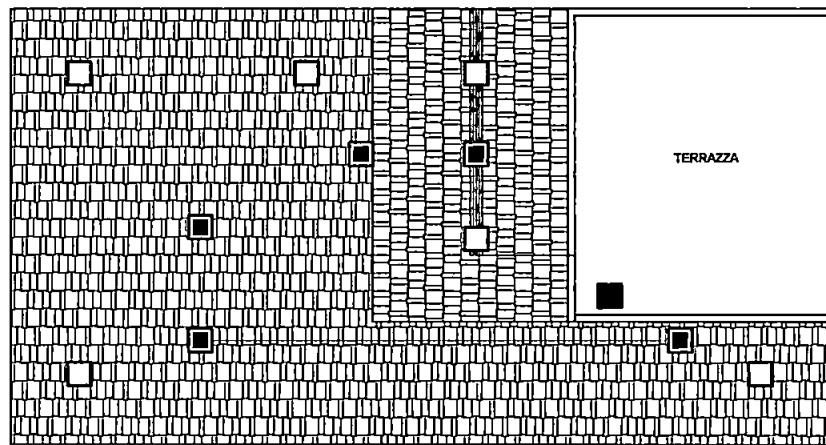
ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA (art 82 comma 14 della L R n°1 del 03/01/05)

- PUNTO DI ACCESSO ALLA COPERTURA (scala amovibile)
- ▣ PUNTO DI ANCORAGGIO UNI EN 795 A2
- PUNTO DI DEVIAZIONE CADUTA

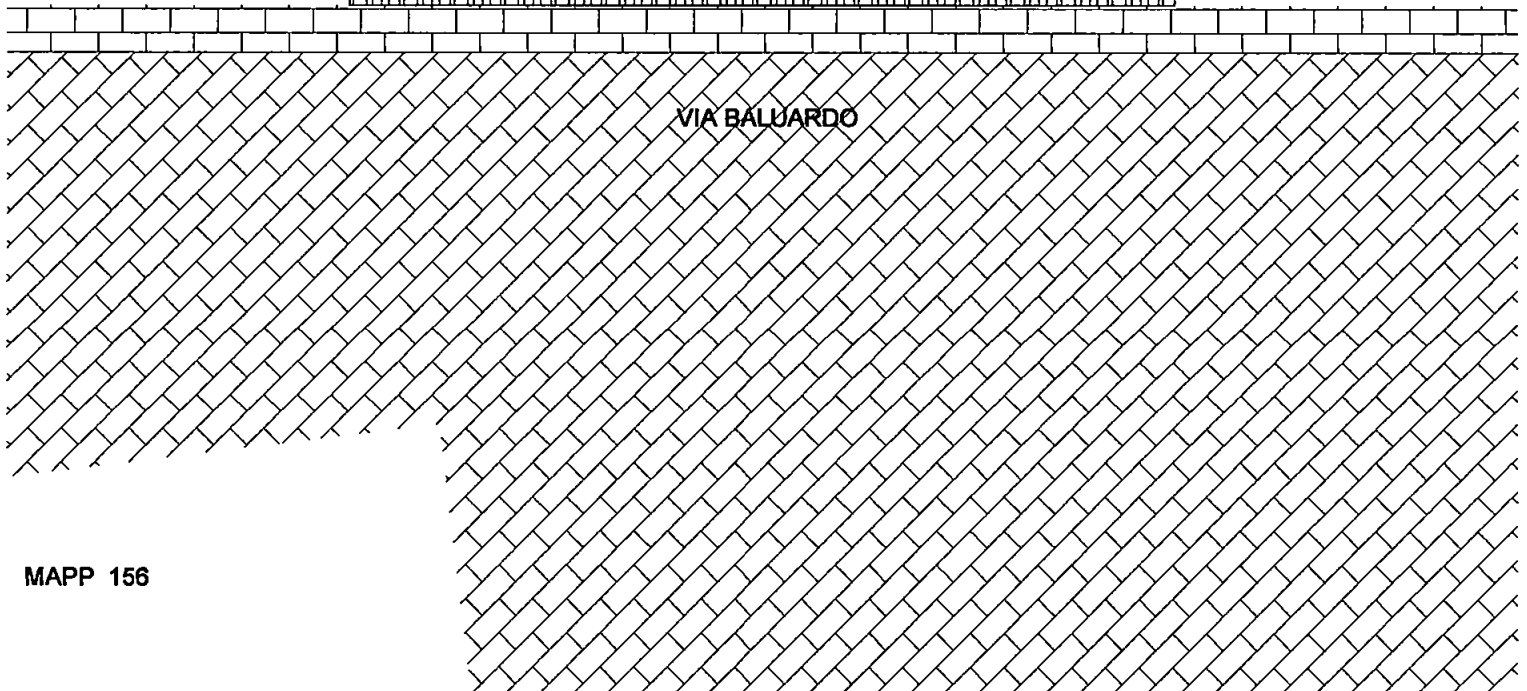
MAPP 146



MAPP 255



MAPP 154



MAPP 156

COMUNE DI CARRARA



Allegato alla richiesta di : DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (art. 47 DPR 445/2000)

La sottoscritta Rosa Micheli nata a Montignoso il 23-06-1970 con residenza nel Comune di Carrara Via Camona n° 202 b ,

Consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 445/2000 per false attestazioni e dichiarazioni mendaci e sotto la mia personale responsabilità,

DICHIARA:

in qualità di PROPRIETARIA di un subaltemo dell'edificio ed in qualità di amministratore del fabbricato sito in Carrara via Baluardo n°6, distinto all'Ufficio del Territorio del Comune di Carrara al Fg 40 mappale 147 di aver titolo a richiedere la DIA, per la realizzazione del ripristino degli intonaci ammalorati e per il rifacimento della copertura e

- che il fabbricato è antecedente all'anno 1942
- che il lotto in esame non è gravato da vincoli particolari
- che il fabbricato non ha subito modifiche

Letto confermato e sottoscritto

Data

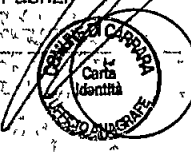


IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

-Allegato copia del documento di identità del dichiarante in corso di validità

COMUNE DI CARRARA
22 LUG. 2010

Cognome	MICHEL
Nome	ROSA
nato il	23/06/1970
(atto n	21 P. 1 S A)
a	MONTIGNOSO (MS)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CARRARA (MS)
Via	VERDI N° 19
Stato civile	
Professione	COMMERCIANTE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1.80
Capelli	Castani Chian
Occhi	Castani
Segni particolari	NESSUNO

	
Firma del titolare	13/08/2004
CARRARA (MS)	
d'ORDINE DEL SINDACO	
IL FUNZIONARIO INCARICATO	
(Dr. Franca Fabrizi)	
Imposta dovuta al Comune	€ 5,25
	

[Handwritten signature]

Ph. 222.

COMUNE DI CARRARA
22 LUG. 2010

REPUBLICA ITALIANA

CONVINE DI CARRARA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AK 5022127

DI MICHELE ROSA

VALIDITÀ PROROGATA AI SENSI
DELL'ART. 31 DEL 2508/2008 N° 112
FINO AL 12/08/2014

12/08/2009

AK 5022127

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO

IPZS - OFFICINA CV ROMA



Allegato alla D I A n° /

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO
per
DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto MICHAEL BERTOLA
nome *cognome*

nato a CARRARA Provincia MS il 09-05-1985

Iscritto al Albo Professionale Dei Geometri Provincia MS al n. 1213

con studio prof in CARRARA Provincia MS in via/piazza S QUASIMODO

n 33 C A P 54033 telefono 3200506477 fax

e-mail michaelbertola@virgilio.it Codice Fiscale BRTMHL85E09B832X

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da:

ROSA MICHELI
nome *cognome*

nato/a a MONTIGNOSO Provincia MS il 2 3 - 0 6 - 1 9 7 0

residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza CARRIONA

n 202B C A P 54033 telefono fax

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1

1 che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile
posto in Via Baluardo n° 6 località CARRARA

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio 40 particella 147 sub

e con destinazione d'uso attuale (*barrare la casella che interessa*)

- | | | |
|--|--------------------------------------|---|
| ☒ residenziale | ☐ direzionale | ☐ altro: autorimessa |
| ☐ produttiva | ☐ artigianale | |
| ☐ turistico produttiva | ☐ commerciale | |

e consistono in (descrivere sommariamente l'intervento):

RIFACIMENTO DELLA FACCIATA E DELLA COPERTURA OLTRE AL RIPRISTINO DELL'INTONACO AMMALORATO NEL VANO SCALE E LA RELATIVA PITTURAZIONE.

■ vedi relazione tecnica dettagliata che si allega alla presente (in alternativa)

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05

- | | |
|--|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ■ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☐ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2 che la legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi risulta:

- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,
- dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01.09.1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☐ dal precedente atto autorizzativo licenza/concessione edilizia/permesso di costruire n° del ;
- ☐ dal precedente atto autorizzativo concessione/autorizzazione edilizia in sanatoria art. L ... / n° del;
- | | |
|--|-----------------------|
| ☐ dalla autorizzazione edilizia | n° del |
| ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) | n° del |
| ☐ dalla autorizz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85) | n° del |
| ☐ dalla comunicazione ex art. 26 L. 47/85 | del |
| ☐ dalla denuncia di inizio attività | del |
| ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) | n° del |
| ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94) | n° del |
| ☐ dalla Autorizzazione Unica (ex D.P.R. 447/98 e s.m.i.) | n° del |

3 che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1 (acquisizione del preventivo atto di assenso):

■ SI

☐ NO

4 che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U T O E	A
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	A2	Area classificata	

5 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37:

- non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici:
- ☐ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
- ☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
 - ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
 - ☐ di riscaldamento e climatizzazione;
 - ☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
 - ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas;
 - ☐ di sollevamento di persone o cose;

- ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica;

pertanto, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. D.P.R. 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi.

- ☐ allega i relativi progetti;
☐ allega i relativi progetti, escluso quello termico, che sarà prodotto prima dell'inizio lavori;

6 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10, del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

- ☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,
☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto:
☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato,
☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

7 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 19 agosto 2005 n.192:

☒ non è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005;

☒ è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005, ed è richiesta una:

- ☐ applicazione integrale a tutto l'edificio;
☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio;
☒ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni;
e pertanto.

☒ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 192/2005;

☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

8 che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento proposto:

- ☐ non è soggetto alla disciplina sopra citata;
☒ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;

9 che, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e:

- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione;
☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;
☒ non è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 82 del D.P.R. 380/01;
☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di:
☐ accessibilità ☐ visitabilità ☐ adattabilità
☒ non è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni.

10. che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni:

- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10);
☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);
☒ le opere non riguardano le discipline di cui sopra;

1. The first part of the document is a letter from the President of the United States to the Congress, dated January 1, 1863. It is a very important document, as it contains the President's annual message to Congress. The letter is written in a formal, dignified style, and it is one of the most important documents in the history of the United States.

2. The second part of the document is a letter from the Secretary of the Treasury to the President, dated January 1, 1863. It is a very important document, as it contains the Secretary's report to the President on the state of the Treasury. The letter is written in a formal, dignified style, and it is one of the most important documents in the history of the United States.

3. The third part of the document is a letter from the Secretary of the Navy to the President, dated January 1, 1863. It is a very important document, as it contains the Secretary's report to the President on the state of the Navy. The letter is written in a formal, dignified style, and it is one of the most important documents in the history of the United States.

4. The fourth part of the document is a letter from the Secretary of the War to the President, dated January 1, 1863. It is a very important document, as it contains the Secretary's report to the President on the state of the War. The letter is written in a formal, dignified style, and it is one of the most important documents in the history of the United States.

5. The fifth part of the document is a letter from the Secretary of the Interior to the President, dated January 1, 1863. It is a very important document, as it contains the Secretary's report to the President on the state of the Interior. The letter is written in a formal, dignified style, and it is one of the most important documents in the history of the United States.

6. The sixth part of the document is a letter from the Secretary of the State to the President, dated January 1, 1863. It is a very important document, as it contains the Secretary's report to the President on the state of the State. The letter is written in a formal, dignified style, and it is one of the most important documents in the history of the United States.

11. che l' intervento:

- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore;
- ☒ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l' idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti,

12. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati;
- ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

13. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n 81 e s. m. i.

14. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto.

- ☐ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€)	

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€)	

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE (€)	

TOTALI	IMPORTO TOTALE CONTRIBUTI	
	Si richiede la rateizzazione dell'importo in rate n° (max n°4)	
	Importo di ciascuna rata (€)	

- ☐ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1;
- 15 **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**
- ☒ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art. 82 comma 16 della L. R. 1/2005 di cui al Regolamento di attuazione - D.P.G.R. n. 62/R del 23/11/2005, si allega la relativa documentazione (Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformità del Progettista ai sensi dell'art. 4 comma 2 del Reg.);
 - ☐ non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria.
16. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**
- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione,
 - ☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.
- 17 **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05.**
- ☒ non comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la certificazione, ai sensi dell'art. 82 c. 5 lett. a) L.R. 01/05, che le opere sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria;
 - ☐ comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
 - ☐ allega parere Azienda U.S.L. n° prot..... del
18. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative:**
- ☒ non comportano parere A.R.P.A.T.;
 - ☐ comportano parere A.R.P.A.T. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
 - ☐ comportano parere A.R.P.A.T. che si allega alla presente.
19. **che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), l'intervento:**
- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
 - ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
 - ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
 - ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
 - ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;
- 20 **che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente:**

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		x

ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere rappresentate nel progetto di cui alla presente denuncia di inizio attività sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie, e delle norme vigenti aventi incidenza sull'attività edilizia, di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

CARRARA , li

1	5
---	---

 -

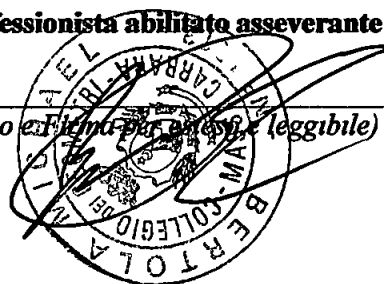
0	5
---	---

 -

2	0	1	0
---	---	---	---

Il Professionista abilitato asseverante

(Timbro e Firma del professionista leggibile)





Allegato alla D I A n° /

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO
per
DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto MICHAEL BERTOLA
nome *cognome*

nato a CARRARA Provincia MS il 09-05-1985

Iscritto al Albo Professionale Dei Geometri Provincia MS al n. 1213

con studio prof in CARRARA Provincia MS in via/piazza S QUASIMODO

n 33 C A P 54033 telefono 3200506477 fax

e-mail michaelbertola@virgilio.it Codice Fiscale BRTMHL85E09B832X

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da

ROSA MICHELI
nome *cognome*

nato/a a MONTIGNOSO Provincia MS il

2	3
---	---

 -

0	6
---	---

 -

1	9	7	0
---	---	---	---

residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza CARRIONA

n 202B C A P 54033 telefono fax

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1

1 che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile
posto in Via Baluardo n° 6 località CARRARA

con estremi di identificazione catastale.

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio 40 particella 147 sub

e con destinazione d'uso attuale (*barrare la casella che interessa*):

- | | | |
|--|--------------------------------------|--|
| ☒ residenziale | ☐ direzionale | ☐ altro autorimessa |
| ☐ produttiva | ☐ artigianale | |
| ☐ turistico produttiva | ☐ commerciale | |



sul C/C n

1118547

di Euro

2500

IMPORTO
IN LETTERE

VENTICINQUE/00

INTESTATO A

COMUNE DI CARRARA

CAUSALE

PAGAMENTO DIRITTI DI
SEGRETARIA DIA BALUANO

36/014 04 20-07-10 R1

0012 €*25,00*

VCY 0138 €*1,10*

C/C 000000118547 P 0006

BOLLO DELL'UFFICIO POSTALE

ESEGUITO DA

BERTOLA MICHAEL

VIA PIAZZA

S. QVASIMODO 33

CAP

54033

LOCALITA

CARRARA

e consistono in *(descrivere sommariamente l'intervento)*:

RIFACIMENTO DELLA FACCIATA E DELLA COPERTURA OLTRE AL RIPRISTINO DELL'INTONACO AMMALORATO NEL VANO SCALE E LA RELATIVA PITTURAZIONE.

■ vedi relazione tecnica dettagliata che si allega alla presente *(in alternativa)*.

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05.

- | | |
|--|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ■ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☐ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2 che la legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi risulta:

- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,
- dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01.09.1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☐ dal precedente atto autorizzativo licenza/concessione edilizia/permesso di costruire n° del;
- ☐ dal precedente atto autorizzativo concessione/autorizzazione edilizia in sanatoria art. ... L. ... / n° del;
- | | |
|---|-----------------------|
| ☐ dalla autorizzazione edilizia | n° del |
| ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art. 13 L. 47/85) | n° del |
| ☐ dalla autoriz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85) | n° del |
| ☐ dalla comunicazione ex art. 26 L. 47/85 | del |
| ☐ dalla denuncia di inizio attività | del |
| ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) | n° del |
| ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94) | n° del |
| ☐ dalla Autorizzazione Unica (ex D.P.R. 447/98 e s.m.i.) | n° del |

3. che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1 (acquisizione del preventivo atto di assenso).

☒ SI

☐ NO

4 che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U T O E	A
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	A2	Area classificata	

5 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37:

- non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici:
- ☐ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
- ☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
 - ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
 - ☐ di riscaldamento e climatizzazione;
 - ☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
 - ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas;
 - ☐ di sollevamento di persone o cose;

- ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica;

pertanto, ai sensi dell'art.125 del T.U.E D.P.R. 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi:

- ☐ allega i relativi progetti;
☐ allega i relativi progetti, escluso quello termico, che sarà prodotto prima dell'inizio lavori;

6 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10, del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

- ☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;
☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto:
☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato;
☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

7 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 19 agosto 2005 n.192:

☒ non è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005;

☒ è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005, ed è richiesta una:

- ☐ applicazione integrale a tutto l'edificio;
☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio;
☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni;
e pertanto:

- ☒ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 192/2005;
☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

8 che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento proposto:

- ☐ non è soggetto alla disciplina sopra citata;
☒ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;

9 che, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e:

- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione;
☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;
☒ non è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 82 del D.P.R. 380/01;
☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di:
☐ accessibilità ☐ visitabilità ☐ adattabilità
☒ non è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni.

10. che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni

- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10);
☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);
☒ le opere non riguardano le discipline di cui sopra;

11 che l'intervento:

- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore;
- ☒ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l' idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti;

12 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,
- ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

13 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n 81 e s. m l.

14 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

- ☐ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€)	

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€)	

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE (€)	

TOTALI	IMPORTO TOTALE CONTRIBUTI	
	Si richiede la rateizzazione dell'importo in rate n° (max n°4)	
	Importo di ciascuna rata (€)	

- ☐ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1;
15. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**
- ☒ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art. 82 comma 16 della L. R. 1/2005 di cui al Regolamento di attuazione - D.P.G.R. n. 62/R del 23/11/2005, si allega la relativa documentazione (Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformità del Progettista ai sensi dell'art. 4 comma 2 del Reg.);
 - ☐ non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria.
16. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**
- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;
 - ☒ non sono interventi disciplinati dal C.d.S.
17. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:**
- ☒ non comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la certificazione, ai sensi dell'art. 82 c. 5 lett. a) L.R. 01/05, che le opere sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria;
 - ☐ comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
 - ☐ allega parere Azienda U.S.L. n° prot..... del
18. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative.**
- ☒ non comportano parere A.R.P.A.T.;
 - ☐ comportano parere A.R.P.A.T. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
 - ☐ comportano parere A.R.P.A.T. che si allega alla presente.
19. **che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), l'intervento:**
- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
 - ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
 - ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
 - ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
 - ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;
20. **che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente**

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		x

2	P.A I Piano Assetto Idrogeologico D.G R T 1328/04 – P.I.E.		x
3	P.A I Piano Assetto Idrog D.G R T. 1328/04 – P.I.M.E.		x
4	P A I Piano Assetto Idrog D G R.T 1328/04 – P.F.E.		x
5	P A I. Piano Assetto Idrog D G R T. 1328/04 – P.F.M.E.		x
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov di Massa Carrara		x
7	Vincolo Idrogeologico L 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit III, art 101 Legge Forestale		x
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		x
9	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		x
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		x
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		x
12	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		x
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		x
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		x
15	Demanio Idrico (Reg Toscana- Genio Civile)		x
16	Demanio Marittimo (Minist Trasp Navig – Capitaneria di Porto - S O T Marina di Carrara		x
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C Z I.A Massa)		x
18	Altri		

21 che l'immobile oggetto dei lavori, riguardo alla disciplina comunale di tutela di cui all'art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico

- ☒ rientra nella disciplina di tutela, e pertanto si allega il relativo atto di assenso comunale,
☐ non rientra nella disciplina di tutela.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- ☐ documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05,
☐ altro

ASSEVERA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere rappresentate nel progetto di cui alla presente denuncia di inizio attività sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie, e delle norme vigenti aventi incidenza sull'attività edilizia, di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente.

Al sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

CARRARA , li

1	5
---	---

 -

0	5
---	---

 -

2	0	1	0
---	---	---	---

Il Professionista abilitato asseverante

(Timbro e Firma del Professionista e leggibile)



Prot. n° 2212 del 19.7.2010

IL DIRIGENTE

Il Dirigente



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Responsabile del Procedimento
è nominato
Il Dirigente

Spazio riservato al protocollo generale

COMUN. DI CARRARA	Int.
16 LUG. 2010	VI 3
Prot. n° 354 PP	Classe

Spazio riservato al Settore

1) DATI PROTEGGETTI
2) L. 10
3) LINEE NU

D.I.A. n° / ..

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1)

☒ Edilizia Privata

☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Variante ai sensi dell'art 142, c 1, L.R. n 1/05 alla D.I.A. n° in data

☐ Variante ai sensi dell'art 84 c 3, L.R. n 1/05 alla D.I.A. n° in data

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

La sottoscritta

ROSA

nome

MICHELI

cognome

nata a MONTIGNOSO Provincia MS il 2 3 - 0 6 - 1 9 7 0

residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza CARRIONA

n 202B C A P 54033 telefono fax

e-mail Codice Fiscale MCHRSO70H63F679T

per conto : ☐ propria;
☒ proprio e dei soggetti indicati nell'allegato A che si allega alla presente denuncia;
☐ della ditta

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere

RIFACIMENTO DELLA FACCIATA E DELLA COPERTURA OLTRE AL RIPRISTINO DELL'INTONACO AMMALORATO NEL VANO SCALE E LA RELATIVA PITTURAZIONE.

pagina 2 di 5

n 33 C.A.P. 54033 telefono 3200506477 fax _____

e-mail michaelbertola@virgilio.it Codice Fiscale BRTMHL85E09B832X

2. il Direttore dei Lavori è.

<u>MICHAEL</u>		<u>BERTOLA</u>											
<i>nome</i>		<i>cognome</i>											
3													
nato a	<u>CARRARA</u>	Provincia	<u>MS</u>										
4		il	<table border="1"><tr><td>0</td><td>9</td><td>-</td><td>0</td><td>5</td><td>-</td><td>1</td><td>9</td><td>8</td><td>5</td></tr></table>	0	9	-	0	5	-	1	9	8	5
0	9	-	0	5	-	1	9	8	5				
5													
residente in	<u>CARRARA</u>	Provincia	<u>MS</u>										
6		in via	<u>S QUASIMODO</u>										
n	<u>33</u>	C.A.P.	<u>54033</u>										
7		telefono	<u>3200506477</u>										
8		fax	_____										
iscritto al Collegio Professionale dei	<u>Geometri</u>	della provincia di	<u>Massa Carrara</u>										
9		al n°	<u>1213</u>										
con studio professionale in	<u>CARRARA</u>	Provincia	<u>MS</u>										
10		in via/piazza	<u>S QUASIMODO</u>										
n	<u>33</u>	C.A.P.	<u>54033</u>										
11		telefono	<u>3200506477</u>										
12		fax	_____										
e-mail	<u>michaelbertola@virgilio.it</u>	Codice Fiscale	<u>BRTMHL85E09B832X</u>										

10. per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n.37/08, oppure l'esecuzione di lavori di costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi: (barrare la casella che interessa)

- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n 81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>PI / CF</i>

- ☐ affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n 81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

_____	_____	_____
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>

codici di iscrizione identificativi

_____	_____	_____	_____
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>	<i>PI / CF</i>

- ☐ il nominativo dell'Impresa esecutrice e/o dei lavoratori autonomi sarà comunicato contestualmente alla comunicazione d'inizio dei lavori, unitamente alla relativa documentazione di cui al combinato disposto

risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05;

11. l'intervento: (barrare la casella che interessa)

- ☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto si impegna a comunicare, prima dell'inizio dei lavori, l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs n° 81/08, e conseguentemente dichiara che il **Coordinatore per l'esecuzione dei lavori** è.

<u>nome</u>	<u>cognome</u>
nato/a a _____	Provincia _____ il <table border="1" style="display: inline-table; width: 20px; height: 20px;"></table> - <table border="1" style="display: inline-table; width: 20px; height: 20px;"></table> - <table border="1" style="display: inline-table; width: 20px; height: 20px;"></table> - <table border="1" style="display: inline-table; width: 20px; height: 20px;"></table>
residente in _____	Provincia _____ in via/piazza _____
n _____ C.A.P. _____	telefono _____ fax _____
iscritto all'Albo/Collegio Professionale de _____	della provincia di _____ al n° _____
con studio professionale in _____	Provincia _____ in via/piazza _____
n _____ C.A.P. _____	telefono _____ fax _____
e-mail _____	Codice Fiscale _____

12. ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo) l'intervento: (barrare la casella che interessa)

- ☐ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
 - ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
 - ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

13 le opere in progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, avranno inizio **non prima di venti giorni** dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio Attività.

Inoltre, il/i richiedente/i dichiara/no di essere a conoscenza che:

14 è obbligato a comunicare la data di inizio ed ultimazione dei lavori e che, ai sensi dell'art. 84 comma 4 della Legge Regionale n. 1/2005, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in **tre anni**, decorrenti dalla data di presentazione; il termine per l'inizio dei lavori non può a pena di decadenza, essere superiore ad **un anno** dalla data di presentazione;

15. al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere sia il **certificato di conformità**, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta

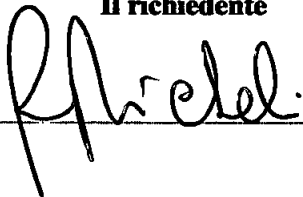
presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;

- 16 ai sensi del disposto dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D. Lgs. n.81/08, la mancata trasmissione documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo (D.I.A. o Permesso di Costruire) indipendentemente dalla notifica all'interessato dell'ordine di non effettuare l'intervento da parte del responsabile del procedimento istruttorio;
- 17 ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere la **certificazione di abitabilità** o di **agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;
- 18 **L'intervento progettato: (barrare la casella che interessa)**
- ☐ comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
- ☐ non comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005,
19. **il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;**
- 20 altro:

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

CARRARA , li 1 | 5 - 0 | 5 - 2 | 0 | 1 | 0

Il richiedente



Il Progettista

(per accettazione)



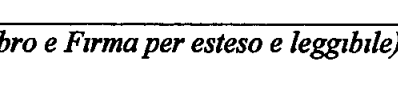
Il Direttore dei Lavori

(per accettazione)


(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

L'assuntore dei Lavori

(per accettazione)


(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Spazio riservato al protocollo generale CO... 16 LUG. 2010 Prot. n° 35699 Cat. 1/1 Clas. 3	Spazio riservato al Settore D.I.A. n° / ..
---	---

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1)

☒ **Edilizia Privata**

☐ **Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)**

☐ Variante ai sensi dell'art 142, c 1, L.R. n 1/05 alla D.I.A. n° [] in data []

☐ Variante ai sensi dell'art 84 c 3, L.R. n 1/05 alla D.I.A. n° [] in data []

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

La sottoscritta ROSA MICHELI
nome *cognome*

nata a MONTIGNOSO Provincia MS il 2 3 - 0 6 - 1 9 7 0

residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza CARRIONA

n 202B C A P 54033 telefono [] fax []

e-mail [] Codice Fiscale MCHRSO70H63F679T

per conto : ☐ proprio,
☒ proprio e dei soggetti indicati nell'allegato A che si allega alla presente denuncia;
☐ della ditta []

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere:

RIFACIMENTO DELLA FACCIATA E DELLA COPERTURA OLTRE AL RIPRISTINO DELL'INTONACO AMMALORATO NEL VANO SCALE E LA RELATIVA PITTURAZIONE.

Da realizzarsi sull'immobile posto in Via Baluardo

n. 6 località Carrara, con estremi di identificazione catastale

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio 40 particella 147 sub

e con destinazione d'uso:

- | | |
|---|--|
| ☒ residenziale, | ☐ produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ direzionale, | ☐ agricola, |
| ☐ artigianale, | ☐ altro Autorimessa |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione.

- ☒ relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato; (*obbligatorio*)
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto);
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto; (*obbligatorio*)
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica,
- ☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74;
- ☐ progetto ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n.37;
- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412;
- ☐ documentazione (calcoli, verifiche, elaborati, ecc) di cui al D. L.vo n°192/05;
- ☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236;
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- ☐ documentazione per richiesta di parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- ☐ progetto e parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
- ☐ documentazione per parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
- ☐ progetto e parere preventivo A.R.P.A.T.;
- ☐ documentazione per richiesta parere preventivo A.R.P.A.T.;
- ☒ quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547;
- ☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività;
- ☐ nulla osta tutela dei caratteri storici culturali ed estetici

DICHIARA CHE

1. il Progettista dei Lavori è.

MICHAEL

nome

BERTOLA

cognome

nato a CARRARA Provincia MS il

0	9
---	---

 -

0	5
---	---

 -

1	9	8	5
---	---	---	---

residente in CARRARA Provincia MS in via S.QUASIMODO

n. 33 C.A.P. 54033 telefono 3200506477 fax

iscritto al Collegio Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 1213

con studio professionale in CARRARA Provincia MS in via/piazza S.QUASIMODO

_____ telefono 3200506477 tax _____

e-mail michaelbertola@virgilio.it Codice Fiscale BRTMHL85E09B832X

MICHAEL

BERTOLA

3
nato a CARRARA Provincia MS il

0	9	-	0	5	-	1	9	8	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4
residente in CARRARA Provincia MS in via S QUASIMODO

5.
n 33 C A P 54033 telefono 3200506477 fax _____

6
iscritto al Collegio Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 1213

7
con studio professionale in CARRARA Provincia MS in via/piazza S QUASIMODO

8
n 33 C A P 54033 telefono 3200506477 fax _____

9
e-mail michaelbertola@virgilio.it Codice Fiscale BRTMHL85E09B832X

10. per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a. consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n.37/08, oppure l'esecuzione di lavori di costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi: *(barrare la casella che interessa)*

- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo,
- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>PI / CF</i>

- ☐ affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05.

_____	_____	_____
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>

codici di iscrizione identificativi

_____	_____	_____	_____
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>	<i>PI / CF</i>

- il nominativo dell'Impresa esecutrice e/o dei lavoratori autonomi sarà comunicato contestualmente alla comunicazione d'inizio dei lavori, unitamente alla relativa documentazione di cui al combinato disposto

risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05;

11 l'intervento: (barrare la casella che interessa)

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni,
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto si impegna a comunicare, prima dell'inizio dei lavori, l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica preliminare, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs n° 81/08, e conseguentemente dichiara che il **Coordinatore per l'esecuzione dei lavori** è

nome _____ cognome _____

nato/a a _____ Provincia _____ il

--	--

 -

--	--

 -

--	--	--	--

residente in _____ Provincia _____ in via/piazza _____

n _____ C A P _____ telefono _____ fax _____

iscritto all'Albo/Collegio Professionale de _____ della provincia di _____ al n° _____

con studio professionale in _____ Provincia _____ in via/piazza _____

n _____ C A P _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale _____

12 ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo) l'intervento: (barrare la casella che interessa)

- ☒ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
 - ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
 - ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

13 le opere in progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, avranno inizio non prima di venti giorni dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio Attività.

Inoltre, il/i richiedente/i dichiara/no di essere a conoscenza che:

14. è obbligato a comunicare la data di inizio ed ultimazione dei lavori e che, ai sensi dell'art. 84 comma 4 della Legge Regionale n. 1/2005, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in tre anni, decorrenti dalla data di presentazione; il termine per l'inizio dei lavori non può a pena di decadenza, essere superiore ad un anno dalla data di presentazione;

15. al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere sia il certificato di conformità, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta

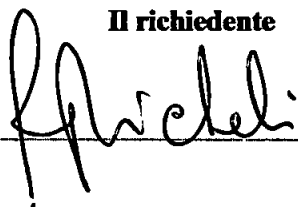
presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;

16. ai sensi del disposto dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D. Lgs. n.81/08, la mancata trasmissione documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo (D.I.A. o Permesso di Costruire) indipendentemente dalla notifica all'interessato dell'ordine di non effettuare l'intervento da parte del responsabile del procedimento istruttorio;
17. ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere la **certificazione di abitabilità** o di **agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato,
18. **l'intervento progettato:** (*barrare la casella che interessa*)
☐ comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
☐ non comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005,
19. **il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;**
20. altro:

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

CARRARA , li 1 | 5 - 0 | 5 - 2 | 0 | 1 | 0

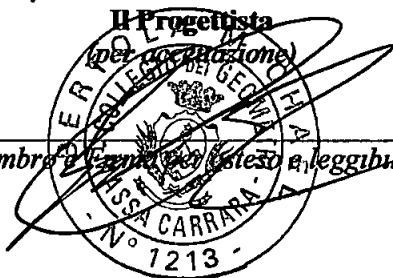
Il richiedente



Il Progettista

(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



Il Direttore dei Lavori

(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

L'assuntore dei Lavori

(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

