

COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA

Prot n 25632/4522
del 5 luglio 1996

24/19
16 *86*

Alla Cortese Attenzione Sig
BARATTINI GUGLIELMA
VIA L FARINI 50
54033 CARRARA

e p c

FAGGIANI GEOM SERGIO
VIA ROMA 5
54033 CARRARA

OGGETTO Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di
parte Richiesta Art 9 D L 25 marzo 1996 n°154

In relazione all'istanza presentata il 29/06/96 finalizzata all'ottenimento
dell'art 9 D L 25 marzo 1996, n°154, per lavori di **MANUTENZIONE
STRAORDINARIA** siti in **CARRARA VIA CARBONERA 14**, proprietà distinta al
N C E U al foglio n°56 e mappale/1 n° 640 SUB 1, si comunica, ai sensi dell'art 8
della legge 7 agosto 1990 n°241, alla S V le seguenti notizie

- Unita Operativa Responsabile	Edilizia Privata
- Istruttore Responsabile	Marchetti Dott Ing Cesare
- Dirigente Settore Urbanistica	Bessi Dott Arch Pier Luigi

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla dalla
S V è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Tecnico
Direttivo Marchetti Dott Ing Cesare (tel 0585/769795) dove è giacente

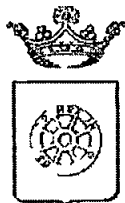
Carrara, li 5 luglio 1996

Il Dirigente del Settore
Bessi Dott Arch Pier Luigi

Si comunica che per la pratica sopracitata l'Istruttore Responsabile sopra
individuato sarà disponibile a fornire le eventuali risposte il **LUNEDI'** mattina dalle ore 8,30 alle ore
12 30 **GIOVEDI** mattina dalle ore 8 30 alle ore 12 30 e al pomeriggio dalle ore 15 30 alle ore 17 30 e
il **SABATO** mattina dalle ore 8 30 alle ore 12 30 per funzioni di segreteria del settore

Si invita la S V qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o
intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate scritture

Istruttoria 414/96 8 Tecnico Marchetti Dott Ing Cesare Nota 25632/4522 del 5 luglio 1996



COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA

Prot n 25632/4522
del 5 luglio 1996

6-7 PB

Alla Cortese Attenzione Sig
BARATTINI GUGLIELMA
VIA L FARINI 50
54033 CARRARA

e p c

FAGGIANI GEOM SERGIO
VIA ROMA 5
54033 CARRARA

OGGETTO Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di
parte Richiesta Art 9 D L 25 marzo 1996 n°154

In relazione all'istanza presentata il 29/06/96 finalizzata all'ottenimento
dell'art 9 D L 25 marzo 1996, n°154, per lavori di MANUTENZIONE
STRAORDINARIA siti in CARRARA VIA CARBONERA 14, proprietà distinta al
N C E U al foglio n°56 e mappale/I n° 640 SUB 1, si comunica, ai sensi dell'art 8
della legge 7 agosto 1990 n°241, alla S V le seguenti notizie

- Unita Operativa Responsabile	Edilizia Privata
- Istruttore Responsabile	Marchetti Dott Ing Cesare
- Dirigente Settore Urbanistica	Bessi Dott Arch Pier Luigi

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla dalla
S V è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Tecnico
Direttivo Marchetti Dott Ing Cesare (tel 0585/769795) dove è giacente

Carrara, li 5 luglio 1996

Il Dirigente del Settore
Bessi Dott Arch Pier Luigi

Si comunica che per la pratica sopraccitata, l'Istruttore Responsabile sopra
individuato sarà disponibile a fornire le eventuali risposte il **LUNEDI'** mattina dalle ore 8 30 alle ore
12 30, **GIOVEDI'** mattina dalle ore 8 30 alle ore 12 30 e al pomeriggio dalle ore 15 30 alle ore 17 30 e
il **SABATO** mattina dalle ore 8 30 alle ore 12 30 per funzioni di segreteria del settore

Si invita la S V qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o
intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate scritture

Istruttoria 414/96-8 Tecnico Marchetti Dott Ing Cesare Nota 25632/4522 del 5 luglio 1996

COMUNE DI CARRARA

AL SIGNOR SINDACO

Prot. N° 25632

CLAS

614/96 ok

DEL COMUNE DI CARRARA
P.zza 2 Giugno
CARRARA



OGGETTO. denuncia di inizio attività

(art:9 Decreto Legge 25.05.96 n.285)

La sottoscritta Barattini Guglielma nata a Carrara il 14 11 1961
(BRTGLL61S54B832S) ed ivi residente in Carrara via L. Farini
n 50, in qualità di comproprietaria dell'alloggio sito in Carrara via
Carbonera n 14, piano terra

COMUNICA

alla S V i lavori di manutenzione straordinaria da eseguire
all'unità immobiliare sopra descritta, il tutto come da relazione di
asseveramento in allegato alla presente a firma del tecnico
geometra FAGGIANI SERGIO, iscritto all'albo della provincia di
Massa Carrara n 535 ed avente studio in Carrara via Roma n 5
Carrara li 20 giugno In fede

Barattini Guglielma

prot. 4522 del 4-7-96

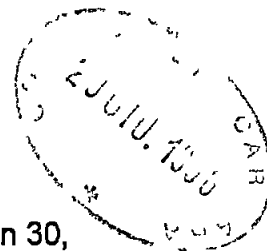
ASSEGNAZIONE AL SINDACO

Aut. Ubertelli

IL SINDACO

4-7-96

RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO
(art 9 del Decreto Legge 25 maggio 1996, n 285)



Redatta ai sensi e per gli effetti dell'art 9 del D L 25 03 96 n 30,
al fine di asseverare i lavori che la Sig ra Barattini Guglielma
nata a Carrara il 14 11 1961, intende realizzare alla porzione di
fabbricato di civile abitazione sito in Carrara località
Pianamaggio via Carbonera 14

Il sottoscritto Geometra Sergio Faggiani, nato a Carrara il
19 09 56, iscritto all'albo del Collegio dei Geometri della
Provincia di Massa Carrara con il n 535 e regolarmente abilitato
alla progettazione con Studio Tecnico in Carrara, Via Roma 5,
presa attenta visione delle modifiche che a norma dell'art 9 del
D L 25 maggio 1996 n 285, che la Sig ra Barattini Guglielma,
Intende realizzare,

DICHIARA ED ASSEVERA A NORMA DI LEGGE

1) che il fabbricato sopra indicato è distinto in catasto urbano
alla partita 24147 - foglio 56 con il mappale 640 sub 1 zc 1 cat
A/4 cl 2 rc 192 500

2) che i lavori da eseguire all'alloggio al fine di razionalizzare e
rendere funzionale la distribuzione dei vani, sono i seguenti

a) Costruzione di pareti divisorie in mattoni forati e intonaco al
civile, spostamento di porta di accesso al bagno, nella muratura
non portante,

b) rifacimento della pavimentazione e rivestimento pareti del
bagno e cucina con mattonelle di ceramica per altezza minima
ml 1,80,

c) formazione impianto idrosanitario con allacciamento agli
scarichi esistenti,

d) realizzazione impianto di riscaldamento con caldaia a gas a norma di Legge e installazione radiatori in alluminio,

3) Che l' unità immobiliare oggetto di intervento a norma del P R G C vigente è compresa in zona rurale

4) Che le opere non contrastano con lo strumento urbanistico vigente, non modificano l'originale destinazione d'uso, non recano pregiudizio alla statistica dell'immobile, rispettano le norme igienico sanitarie, quelle di cui al Regolamento Edilizio Comunale vigente, e le norme di sicurezza

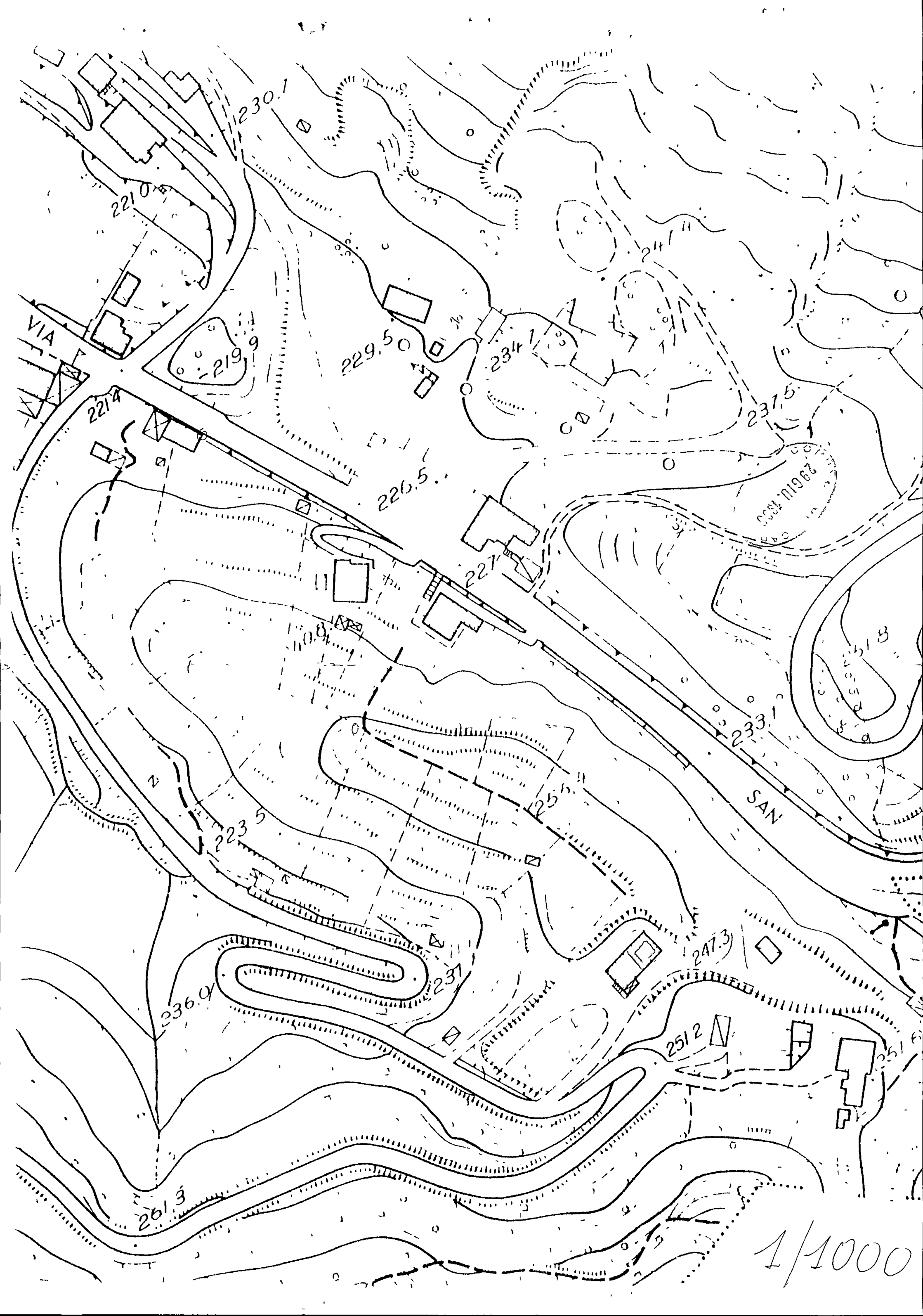
5) che il fabbricato non è vincolato dalle leggi n X 1089 e n X 1497 del 1939 e che il fabbricato non ricade in zona omogenea A ai sensi dell'art 2 del D M 2 4 68

Si allega alla presente planimetria illustrativa riportante lo stato attuale e di progetto,

Carrara li 20 giugno 1996

IL PROGETTISTA



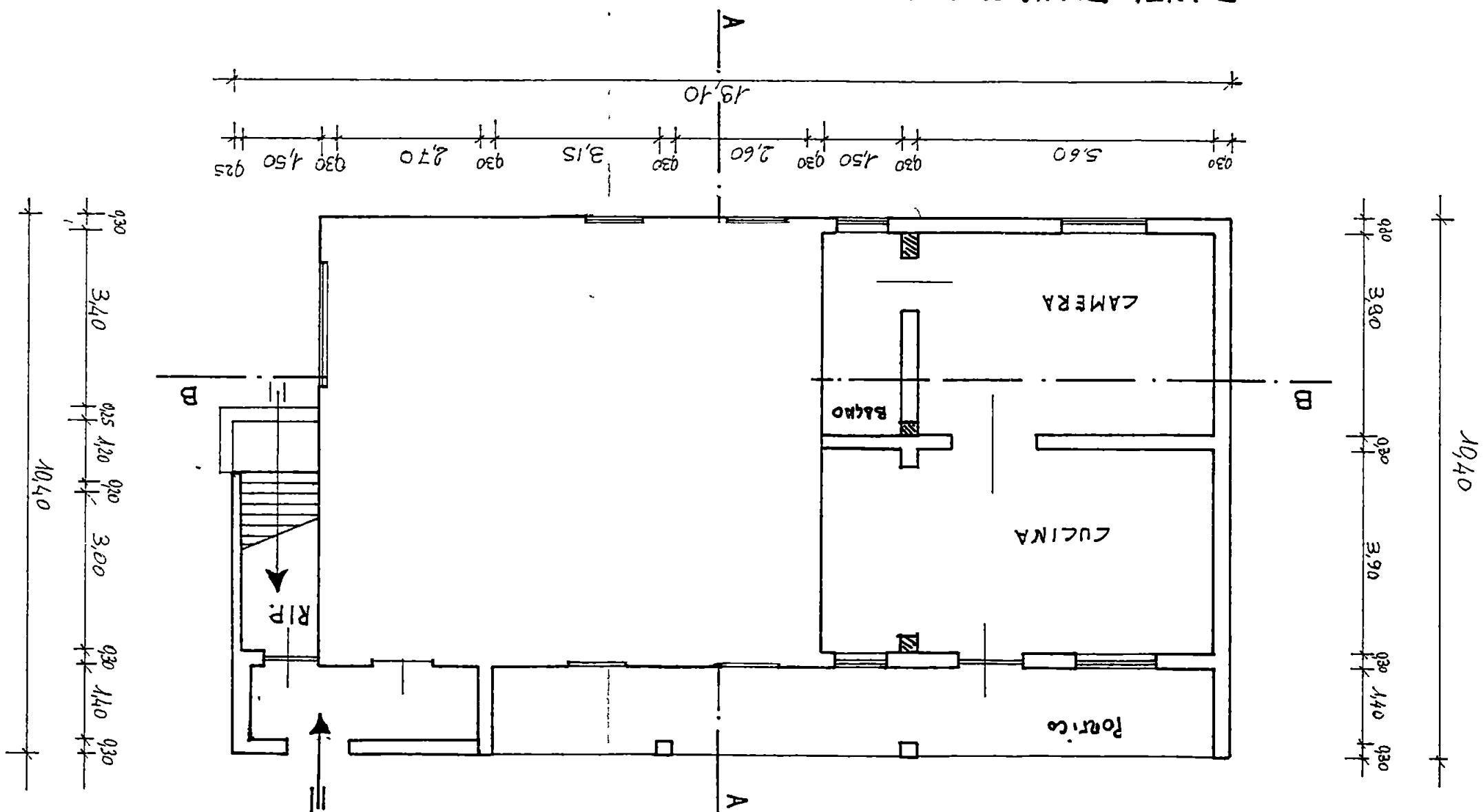


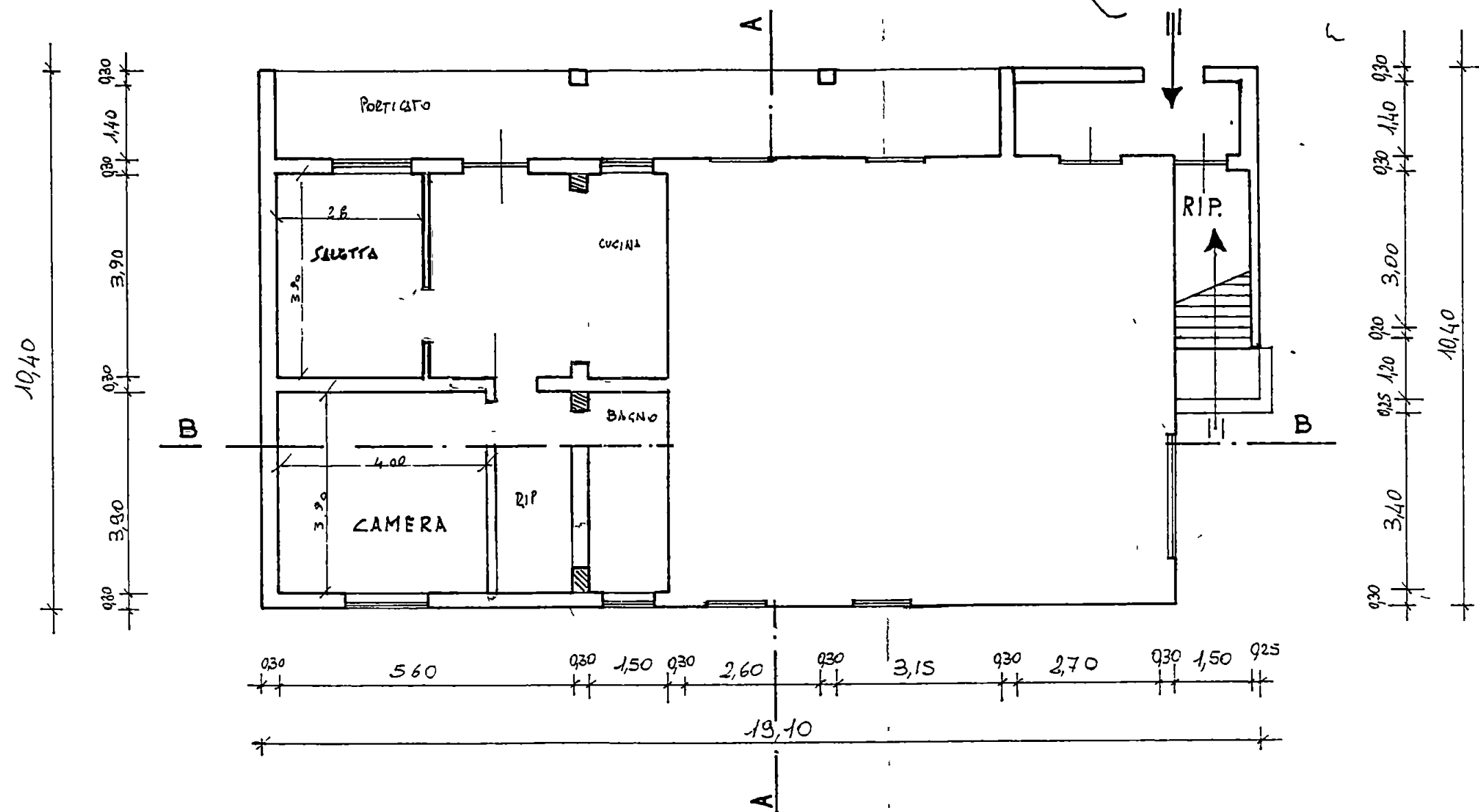
1/1000



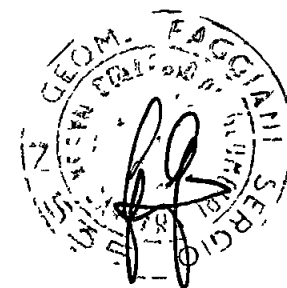
PIANTA PIANO TERRA

Stato attuale





PIANTA PIANO TERRA
STATO DI PROGETTO



AL SIGNOR SINDACO

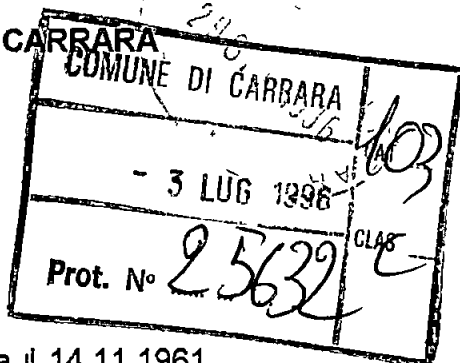
DEL COMUNE DI CARRARA

P.zza 2 Giugno

CARRARA

OGGETTO: denuncia di inizio attività

(art:9 Decreto Legge 25.05.96 n.285)



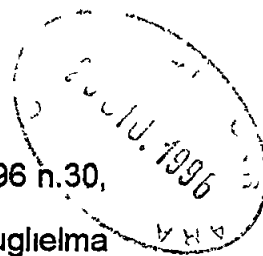
La sottoscritta Barattini Guglielma nata a Carrara il 14 11 1961
(BRTGLL61S54B832S) ed ivi residente in Carrara via L. Farini
n 50, in qualità di comproprietaria dell'alloggio sito in Carrara via
Carbonera n 14, piano terra

COMUNICA

alla S V i lavori di manutenzione straordinaria da eseguire
all'unità immobiliare sopra descritta, il tutto come da relazione di
asseveramento in allegato alla presente a firma del tecnico
geometra FAGGIANI SERGIO, iscritto all'albo della provincia di
Massa Carrara n 535 ed avente studio in Carrara via Roma n 5
Carrara li 20 giugno In fede

Barattini Guglielma

RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO
(art 9 del Decreto Legge 25 maggio 1996, n 285)



Redatta ai sensi e per gli effetti dell'art 9 del D L 25 03 96 n.30,
al fine di asseverare i lavori che la Sig.ra Barattini Guglielma
nata a Carrara il 14 11 1961, intende realizzare alla porzione di
fabbricato di civile abitazione sito in Carrara località
Pianamaggio via Carbonera 14

Il sottoscritto Geometra Sergio Faggiani, nato a Carrara il
19 09 56, iscritto all'albo del Collegio dei Geometri della
Provincia di Massa Carrara con il n. 535 e regolarmente abilitato
alla progettazione con Studio Tecnico in Carrara, Via Roma 5,
presa attenta visione delle modifiche che a norma dell'art 9 del
D L 25 maggio 1996 n. 285, che la Sig.ra Barattini Guglielma,
Intende realizzare,

DICHIARA ED ASSEVERA A NORMA DI LEGGE

- 1) che il fabbricato sopra indicato è distinto in catasto urbano
alla partita 24147 - foglio 56 con il mappale 640 sub 1 zc 1 cat
A/4 cl 2 rc 192 500
- 2) che i lavori da eseguire all'alloggio al fine di razionalizzare e
rendere funzionale la distribuzione dei vani, sono i seguenti
 - a) Costruzione di pareti divisorie in mattoni forati e intonaco al
civile, spostamento di porta di accesso al bagno, nella muratura
non portante,
 - b) rifacimento della pavimentazione e rivestimento pareti del
bagno e cucina con mattonelle di ceramica per altezza minima
ml 1,80,
 - c) formazione impianto idrosanitario con allacciamento agli
scarichi esistenti,

d) realizzazione impianto di riscaldamento con caldaia a gas a norma di Legge e installazione radiatori in alluminio,

3) Che l' unità immobiliare oggetto di intervento a norma del P R G C vigente è compresa in zona rurale

4) Che le opere non contrastano con lo strumento urbanistico vigente, non modificano l'originale destinazione d'uso, non recano pregiudizio alla statistica dell'immobile, rispettano le norme igienico sanitarie, quelle di cui al Regolamento Edilizio Comunale vigente, e le norme di sicurezza

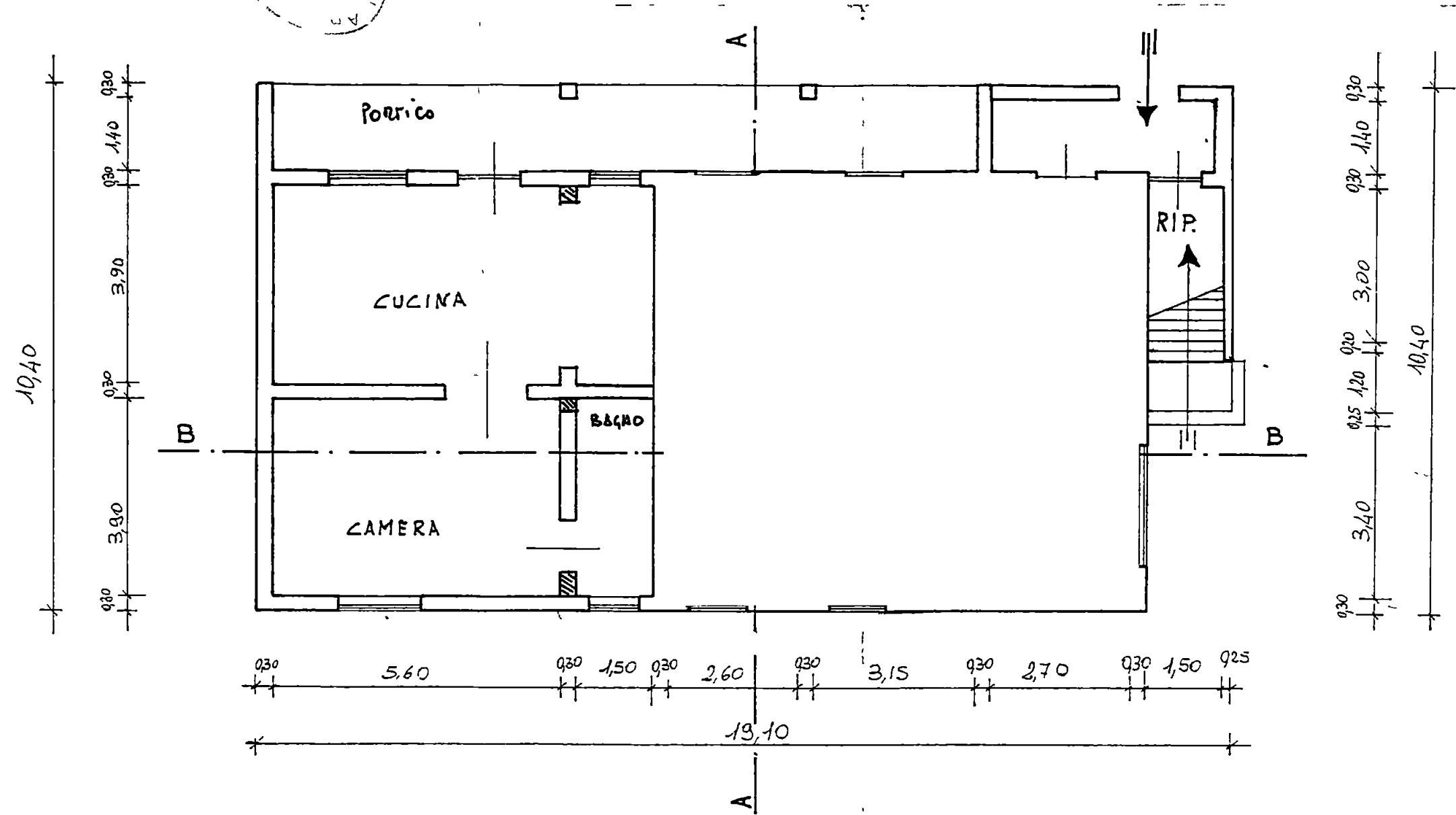
5) che il fabbricato non è vincolato dalle leggi n X 1089 e n X 1497 del 1939 e che il fabbricato non ricade in zona omogenea A ai sensi dell'art 2 del D M 2 4 68

Si allega alla presente planimetria illustrativa riportante lo stato attuale e di progetto,

Carrara li 20 giugno 1996

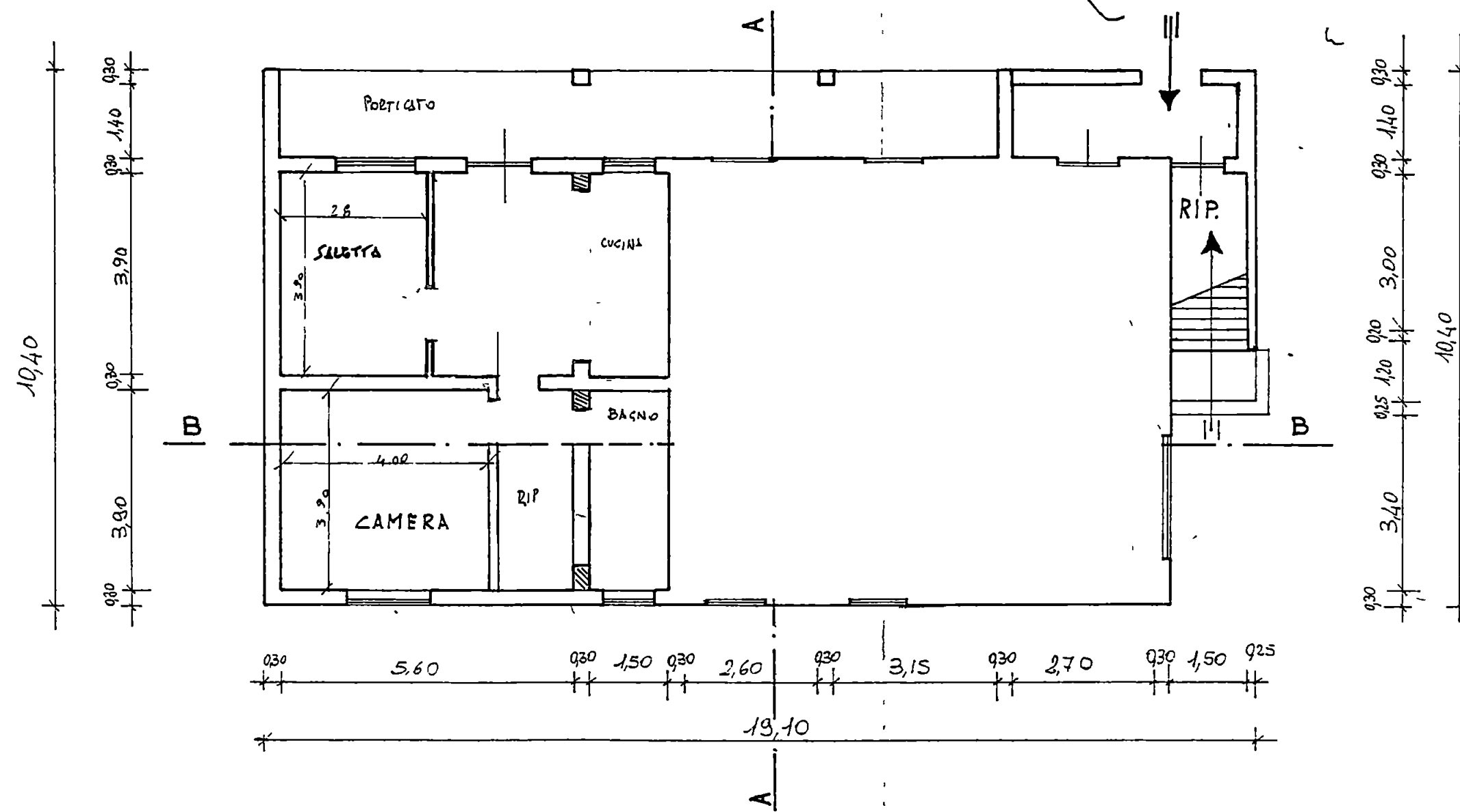
IL PROGETTISTA



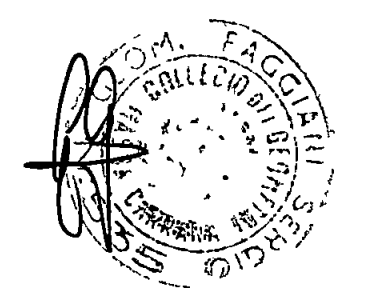


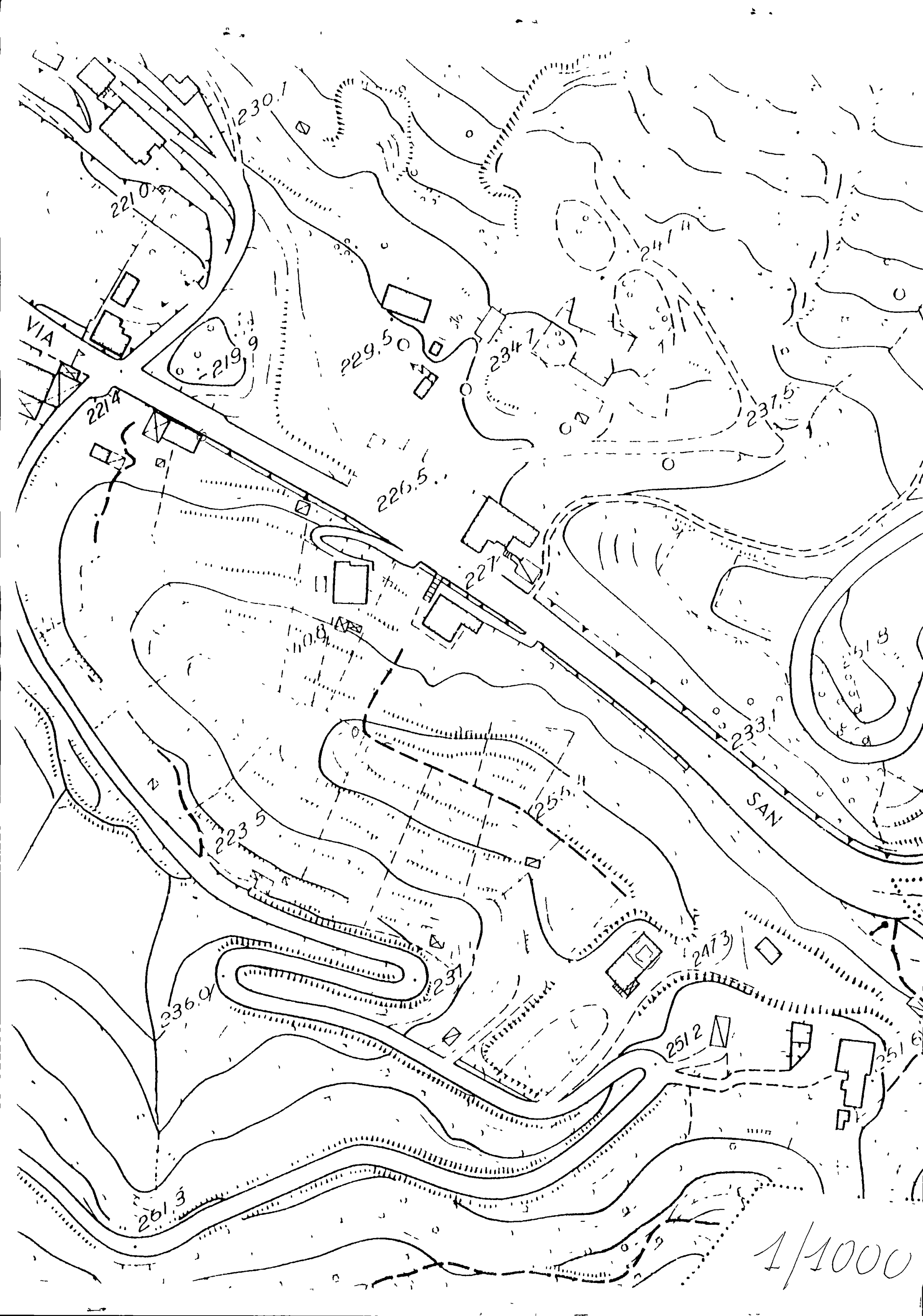
PIANTA PIANO TERRA
STATO ATTUALE





PIANTA PIANO TERRA
STATO DI PROGETTO





1/1000