



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 317C/96 del 25/07/96

n progr 0109834804/7

Pratica n 3035

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da NAVALES E ZIO
residente a AULLA

VIA NAZIONALE 326

C F NVLZEI21P22A496G

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA

VIA FABBRICOTTI 8

e catastalmente distinto al foglio mappale
opere consistenti in TAMPONAMENTO TERRAZZE

Vista la Legge 28 02-1985, n° 47,

Vista la Legge Regionale 7-5-1985 n° 51,

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 25/07/96

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE

- L'oblazione di cui all'art 34 Legge 47/85 è stata determinata in via definitiva in L 1 121 450 e che tale somma è stata interamente corrisposta

- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della Legge 47/85 ed agli artt 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato determinato come segue

Contr sul costo di costruzione	L	0
--------------------------------	---	---

Oneri di Urbanizzazione	L	4 150 000
-------------------------	---	-----------

Gli importi di cui sopra sono stati versati -

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della Legge 28 02-1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile

In base all'art 35 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, li 25/07/96

per il SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Guglielmino Arch Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO

Tecnico Ist Tec GALLETO Geom LUCA

Amministrativo Coll Amm LUISI Sig.ra RICCARTA

Stampa richiesta da Coll Amm LUISI Sig.ra RICCARTA

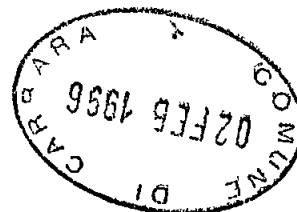
Istruttoria n 1330/95

Stampa del 25/07/96



COMUNE DI AULLA

PROVINCIA DI MASSA CARBARA
UFFICIO NOTIFICHE



AULLA, 11... 31/1/96

Prot.Gen. n.
Reg.Messi n.
Allegati n. 1.

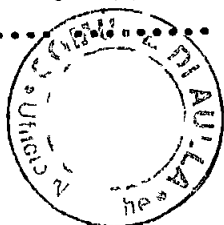
→ Al Comando VV UU. di
All'Uff IVA di
Alla Prefettura di
Al Comune di *Com. Carrara - Set. Urbanistica*
All'Uff II.DD.di
All'Uff.Reg di
All'Intend Finanz di
Alla Comm.Trib. di
Al.

OGGETTO: RELAZIONE DI NOTIFICA; RESTITUZIONE ATTI

N°
a carico di *Navalew Elio*
.....

Si restituisce l'atto indicato in oggetto significando che.

- ☒ è stato debitamente notificato all'interessato;
- ☐ è stato notificato ai sensi dell'art.140 c.p.c ,
- ☐ non è stato notificato all'interessato perchè non iscritto nei Registri anagrafici di questo Comune, sconosciuto nel domicilio segnalato e non è mai stato residente in Aulla,
- ☐ L'interessato è risultato irreperibile all'indirizzo indicato, pur essendo iscritto nei registri anagrafici di questo Comune, pertanto si è provveduto all'affissione dell'atto in oggetto all'Albo Pretorio ai sensi dell'art 143 del C.P C. non essendoci al suddetto indirizzo alcuna persona autorizzata a ricevere l'atto;
- ☐ non è stato notificato all'interessato perchè trasferitosi nel Comune di
.....



IL MESSO NOTIFICATORE

Imo

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

prot gen
del 16 dicembre 1995
prot urb
del 16 dicembre 1995

8171

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1985
registrato con il n° 3035 del 29/09/86

66

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata 29/09/86 ai sensi dell'art 35 della legge n° 47/85, relative ai lavori di TAMPONAMENTO TERRAZZA ubicati in MARINA DI CARRARA VIA FABBRICOTTI 8 dalla ditta NAVALES E ZIO con residenza in VIA NAZIONALE 326 in localita AULLA

COMUNICA

- che in data 15/12/95 è stato espresso parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra
L'interessato al fine del ritiro della Concessione Edilizia in Sanatoria rilasciata salvo potere di annullamento della SS BB AA dovrà presentarsi all'Ufficio Segreteria del Settore Urbanistica del Comune nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto dovranno essere presentati all'Ufficio Condono 1985 presso del Settore Urbanistica i seguenti documenti

- a) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara
- b) n°2 copie elaborati grafici in scala 1 100
- c) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno)
- d) versati i contributi previsti dalla legge 28 gennaio 1977 n°10 segnatamente per il caso in esame

Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^	£ 1 368 000
Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^	£ 2 783 000
- Contributo Costo Costruzione	£ ///
Diritti di Segreteria	£ 200 000

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n°47 il mancato versamento comporta

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando superato il termine di cui al punto 2) il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3) il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della legge 28 febbraio 1985 n°47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R Toscana entro 60 gg ovvero in via alternativa ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

~~L'Assessore all'Urbanistica~~
~~Giulielmino Dott Arch Francesco~~

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig PRETARI NINA HOGLIO nel suo domicilio in VIA NAZIONALE

AULLA
Carrara li 28 1 86

ENDE

IL MESSO NOTIFICATORE

Buf Barbara



IL RICEVENTE

Buf Barbara
Buf Barbara

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

prot gen
del 16 dicembre 1995
prot urb
del 16 dicembre 1995

8476

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1985
registrato con il n° 3035 del 29/09/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata 29/09/86 ai sensi dell'art 35 della legge n° 47/85 relative ai lavori di TAMPONAMENTO TERRAZZA ubicati in MARINA DI CARRARA VIA FABBRICOTTI 8 dalla ditta NAVALES E ZIO con residenza in VIA NAZIONALE 326 in localita AULLA

COMUNICA

che in data 15/12/95 è stato espresso parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra

L'interessato al fine del ritiro della Concessione Edilizia in Sanatoria rilasciata salvo potere di annullamento della SS BB AA dovrà presentarsi all'Ufficio Segreteria del Settore Urbanistica del Comune nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto dovranno essere presentati all'Ufficio Condono 1985 presso del Settore Urbanistica i seguenti documenti

- a) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara
- b) n°2 copie elaborati grafici in scala 1 100,
- c) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno)
- d) versati i contributi previsti dalla legge 28 gennaio 1977 n°10 segiatamente per il caso in esame

Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^	£ 1 368 000
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^	£ 2 783 000
Contributo Costo Costruzione	£ ///
Diritti di Segreteria	£ 200 000

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n°47 il mancato versamento comporta

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1) il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando superato il termine di cui al punto 2) il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3) il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della legge 28 febbraio 1985 n°47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R Toscana entro 60 gg ovvero in via alternativa ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Dott. Arch Francesco

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. PRETARI NINA NOGLIO nel suo domicilio in

28186 ENEP

IL MESSO NOTIFICATORE

Buf Barbere



IL RICEVENTE

Patronale



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 317C/96 del 25/07/96

n progr 0109834804/7

Pratica n 3035

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra presentata da NAVALES E ZIO
residente a AULLA

VIA NAZIONALE 326

C F NVLZEI21P22A496G

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art 31 della Legge 28-2-1985 n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA

VIA FABBRICOTTI 8

e catastalmente distinto al foglio mappale
opere consistenti in TAMPONAMENTO TERRAZZE

Vista la Legge 28-02-1985 n° 47,

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51,

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 25/07/96

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE

- L'oblazione, di cui all'art 34 Legge 47/85 è stata determinata in via definitiva in L 1 121 450 e che tale somma
è stata interamente corrisposta

- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della Legge 47/85 ed agli artt 1 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato
determinato come segue

Contr sul costo di costruzione	L	0
--------------------------------	---	---

Oneri di Urbanizzazione	L	4 150 000
-------------------------	---	-----------

Gli importi di cui sopra sono stati versati-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive
modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile

In base all'art 35 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, li 25/07/96

per il SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Guglielmino Arch. Francesco

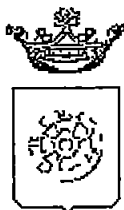
Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara li

IL CONCESSIONARIO

Tecnico Ist Tec GALLETTI Geom LUCA
Amministrativo Coll Amm LUISI Sig.ra RICCARDA
Stampa richiesta da Coll Amm LUISI Sig.ra RICCARDA

Istruttoria n 1330/95
Stampa del 25/07/96



Comune di Carrara

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE N° 194/96 del 29 aprile 1996

PREMESSO che la ditta NAVALES E ZIO residente AULLA VIA NAZIONALE, 326 ha presentato istanza di condono edilizio 1985 per TAMPONAMENTO TERRAZZA posto in MARINA DI CARRARA VIA FABBRICOTTI, 8 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art 7 Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia Integrata espresso nella riunione n 22 DEL 20/12/96

VISTO L'ART 82 del D P R. 24 7 1977 n 616 con il quale sono state delegate alle regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni,

VISTA la Legge 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 2 della L R n 152 del 2 11 1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 4 della sopra citata Legge Regionale n 52/79 con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate dall'art 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28 1 1977, n 10 e dell'autorizzazione di cui alla Legge n 457 del 5 8 1978,

VISTA la Legge n 431 del 8 08 1985

VISTA la Legge Regionale n 24 del 19 04 1993,

VISTO il parere FAVOREVOLE A MAGGIORANZA della Commissione Edilizia Integrata istituita con delib n 7 del 12/2/94, espresso nella riunione n22 DEL 20/12/96, in merito al progetto sopra citato,

AUTORIZZA

ai sensi dell'art 7 della Legge 1497 del 29 06 1939

- 1 la Ditta NAVALES E ZIO ai lavori di TAMPONAMENTO TERRAZZA del fabbricato posto a MARINA DI CARRARA VIA FABBRICOTTI 8 alle condizioni della Commissione Edilizia Integrata,
- 2 di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune,

Carrara, li 29/04/96

Redatta da PEZZICA
Parere tecnico C E I

p. IL SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(GUGLIELMO ARCH. FRANCESCO)

COND1497 WPS

Pubblicato all'Albo Pretorio
del Comune di Carrara
dal 10 8 MAG 1996
al 23 MAG 1996
Il Segretario Generale

ALBO PRETORIO
n. 270

