

Ditta *Bavattini - Dalle Lucche*

Tagliando A *1148*

Dichiarazione di inizio lavori

N° 1148

Carrara, li

30/9/1981

*Mardi
1/10/81*

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

*Bavattini Benito
Dalle Lucche Maria*

Io sottoscritto Sig

nato a *Cerre* residente a *Cerre*

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA

N 141 per il progetto approvato in data *22-4-1981*

dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo

inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore

correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione

di cui alla citata concessione in data *30-9-81*

sotto la direzione tecnica del Sig *Dani Attilio*

La presente dichiarazione ha validità unica ed

assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali

la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. *3525*

Data *1 OTT. 1981*

F.to *Bavattini Benito*

1 OTT. 1981

Dalle Lucche Maria

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica

La mancata presentazione del tagliando o la sua pre-

sentazione senza preventivo ottenimento dell'allinea-

mento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942

n 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa

legge modificata dall'art 13 della legge 6/8/67 n 765,

ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28

gennaio 1977 n 10

Ditta

Bonattini - Dalle Lucche
Tagliando B

Dichiarazione di completamento
copertura

N° 1148

Carrara, li

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Bonattini Benito

Io sottoscritto Sig *Dalle Lucche Maria*
nato a *Carrara* residente a *Carrara*
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N° *141* per il progetto approvato in data *22/4/1981*
a cui è stato dato inizio ai lavori in data

dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data *1/2/1982* sotto la
direzione tecnica del Sig *Dani Attilio*

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N.	<i>975</i>
Data	<i>24 FEB. 1984</i>

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle
previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10

Ditta

Barattini - Delle Luche

Tagliando C *Barattini*

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N° 1148

Carrara, li

13/81
Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Barattini Benito

Io sottoscritto Sig *Delle Luche Maria*
nato a *Cerrese* residente a *Cerrese*
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N° *141* per il progetto approvato in data *22/4/1981*
a cui è stato dato inizio ai lavori in data
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-
timati in data *20/12/83* sotto la direzione
tecnica del Sig *Dani Attilio*

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
~~la presente spetta per competenza~~

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Pr.

975

F.to

Dani 24 FEB. 1984

Delle Luche Maria

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle
previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10

Uschi
11/10/81

COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. <i>3526</i> Data ... <i>1 OTT. 1981</i>
--

1 OTT. 1981

n <i>43</i> tagliandi	anno <i>1981</i> <i>11/10/81</i>
--------------------------	-------------------------------------

Carrara

30/9/1981

**ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA**

Il sottoscritto *Barattini Benito - Dalle Lucche Maria* residente a
Carrara Via *S. Francesco* n *11/bis*
 titolare della CONCESSIONE n *141* datata *22-4-1981*
 per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via *Carbonere*
 località *Le Foce*, con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art 17 del R E C sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli
 allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della
 quota per diritti d'ufficio

Distintamente

Il Titolare della Concessione

Benito Barattini X

Dalle Lucche Maria

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno *30/9/1981* con bolletta
 n *9397* ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno
 alle ore *✓* da parte del

(nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma del G C n del

Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

PROPRIETARIO *Bavattini Benito*
il *1-8-1935* *Dalle Lucche Maria*
16-5-1937 residente a *Cerreve*
Via *S. Francesco*

nato a *Cerreve*

n *11/615*

DIRETTORE DEI LAVORI *Dani Attilio*
il *17-10-1943* residente a *Cerreve*
Via *Cerducci*

nato a *Pontremoli*

n *9*

TITOLARE IMPRESA *In Economia*
il
Via

nato a

n

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art 31 della legge 17-8-1942 n 1150 e successive modifiche

X
Il Titolare della Concessione

Benito Bavattini
Dalle Lucche Maria

L'Assuntore dei Lavori

Il Direttore dei Lavori



Il Tecnico Comunale



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in *Cerreve*

mapp *471-459-473-368*

f° *56*

del Sig *Bavattini Benito*

residente a *Cerreve*

Via *S. Francesco*

n *11/bis*

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori *Dani Attilio*

residente a *Cerreve*

Via *Cavalucci*

n *9*

iscritto all'Ordine/Collegio degli *Arch*

n d'ordine *16*

Impresa titolare *In Economie*

residente a

Via

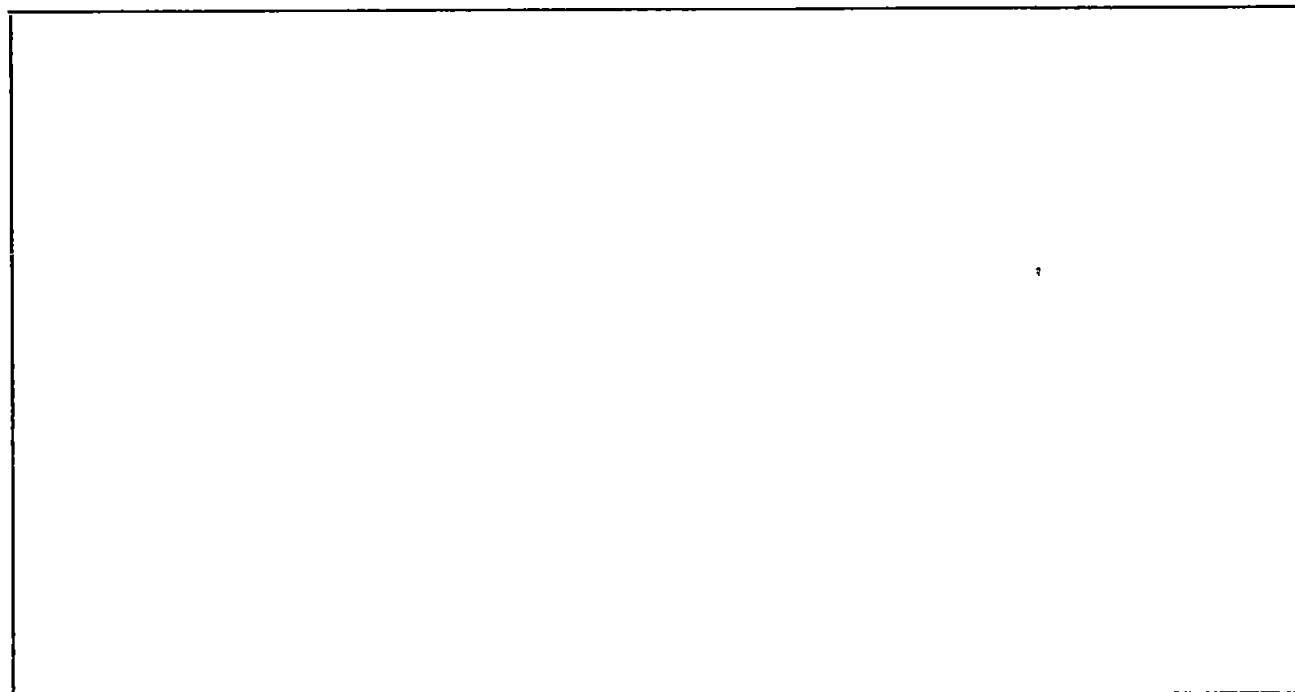
n

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



X
Il Proprietario

Dalle Lucide Maria
Bavattini Benito

Il Tecnico Comunale



Il Direttore dei Lavori

L'Impresa

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in *Cervene*

mapp *471-459-473-368* f° *56*

del Sig *Bavattini Benito*

residente a *Cervene*

Via *S. Francesco*

n *11/bis*

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori *Dani Attilio*

residente a *Cervene*

Via *Cervolucci*

n *9*

iscritto all'Ordine/Collegio degli *Arch*

n d'ordine *16*

Impresa titolare *In Economica*

residente a

Via

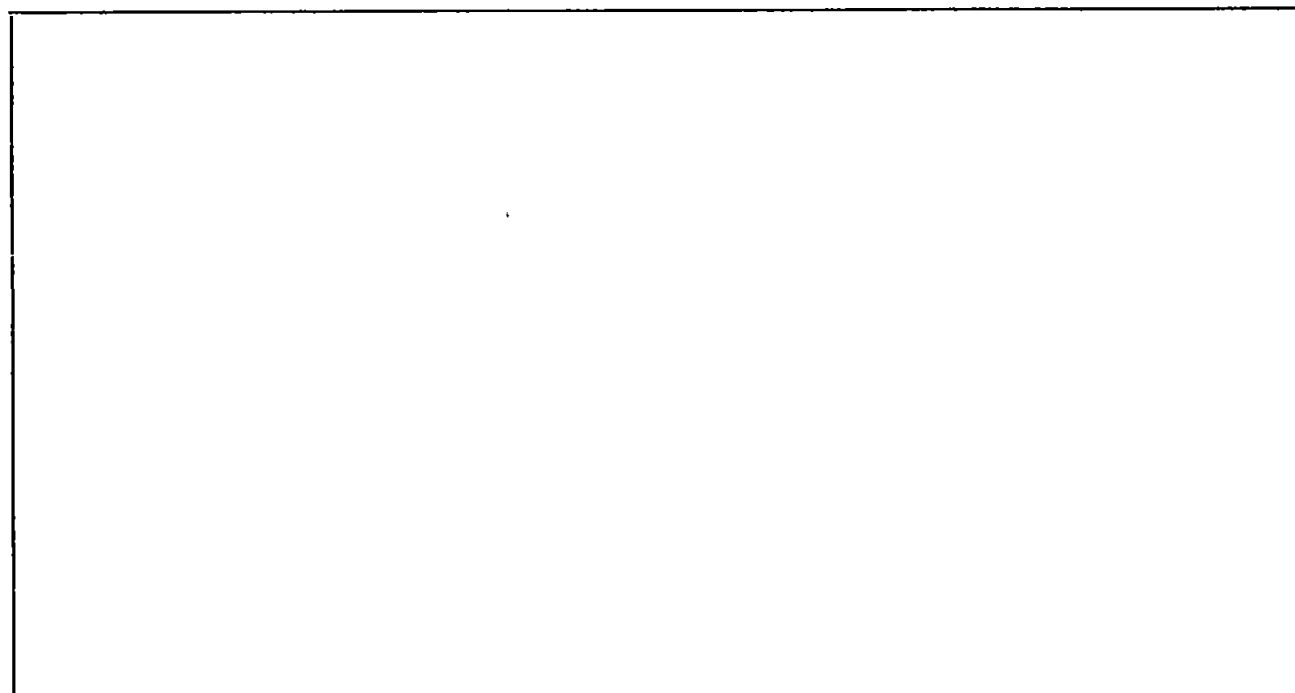
n

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



X
Il Proprietario

Dalle fucche Mario

Il Tecnico Comunale

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione

L'Impresa

L'Ingegnere Capo





COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in *Cervare*
mapp *471-459-473-368* *° 56*
del Sig *Barettini Benito* residente a *Cervare*
Via *S. Francesco* *n 11/bis*

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

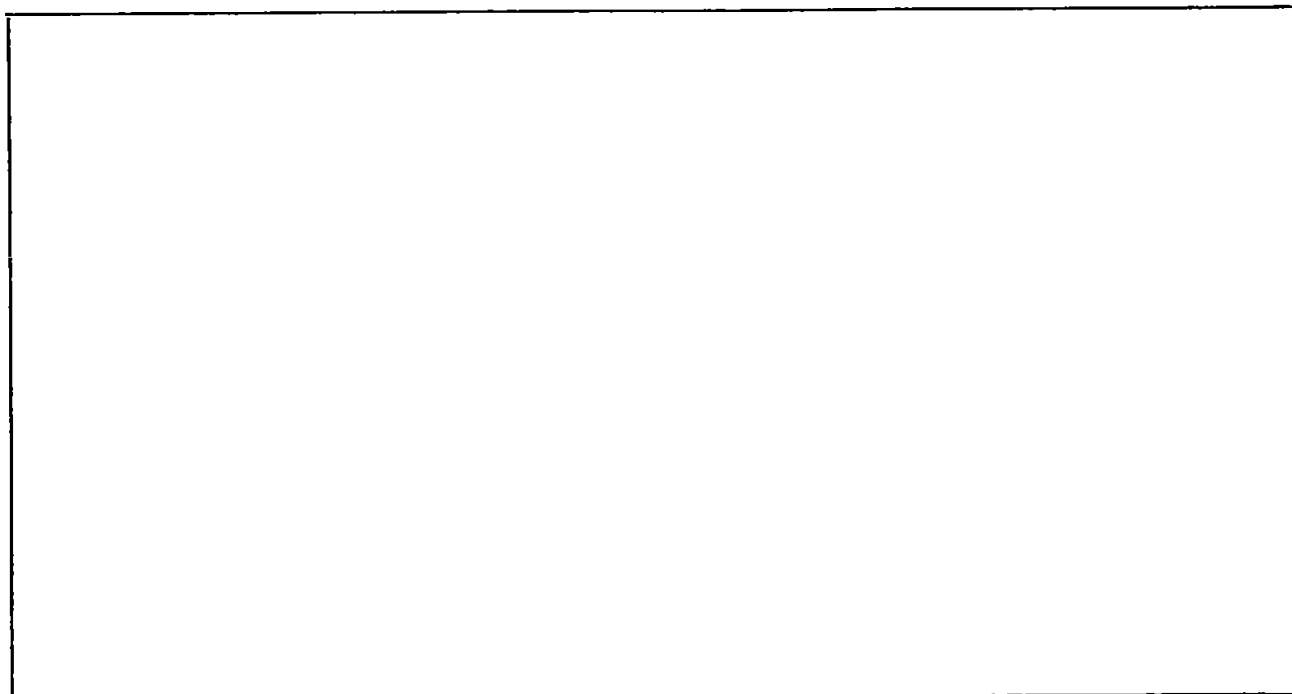
Direttore dei Lavori *Dani Attilio* residente a *Cervare*
Via *Cerolucci* *n 9*

iscritto all'Ordine/Collegio *depl. Arch.* n d'ordine *16*

Impresa titolare *In Economie* residente a
Via *n*

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



X

Il Proprietario

Dalle fucce Mario

Il Tecnico Comunale

Assuntore dei Lavori

Il Direttore dei Lavori

Il Capo Sezione



L'Impresa

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA

Oggetto : Richiesta concessione edilizia.-

Prot. n° 23509/3081

Carrara, 11 22 aprile 1981

RACCOMANDATA R.R.

BARATTINI BENITO e
AL SIG. DALLE LUCCHE MARIA

Via S. Francesco, 11/bis

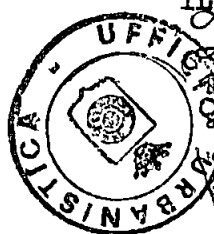
CARRARA

Mi prego informarla che in data 22/4/1981 è stata rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di costruzione di annesso agricolo

a Foce Via Carbonera

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28/1/77 n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del 20/1/78 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori, presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento della presente.



IL SINDACO

ALAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millesovecento

del mese di

del mese di

ho sottoscritto messo comunale incericato, ho notificato ad ogni effetto di legge e perché ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al Sig.

nella sua residenza in

consegnandola a mani di

FIRMA DEL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE

UFFICIO TECNICO ERARIALE

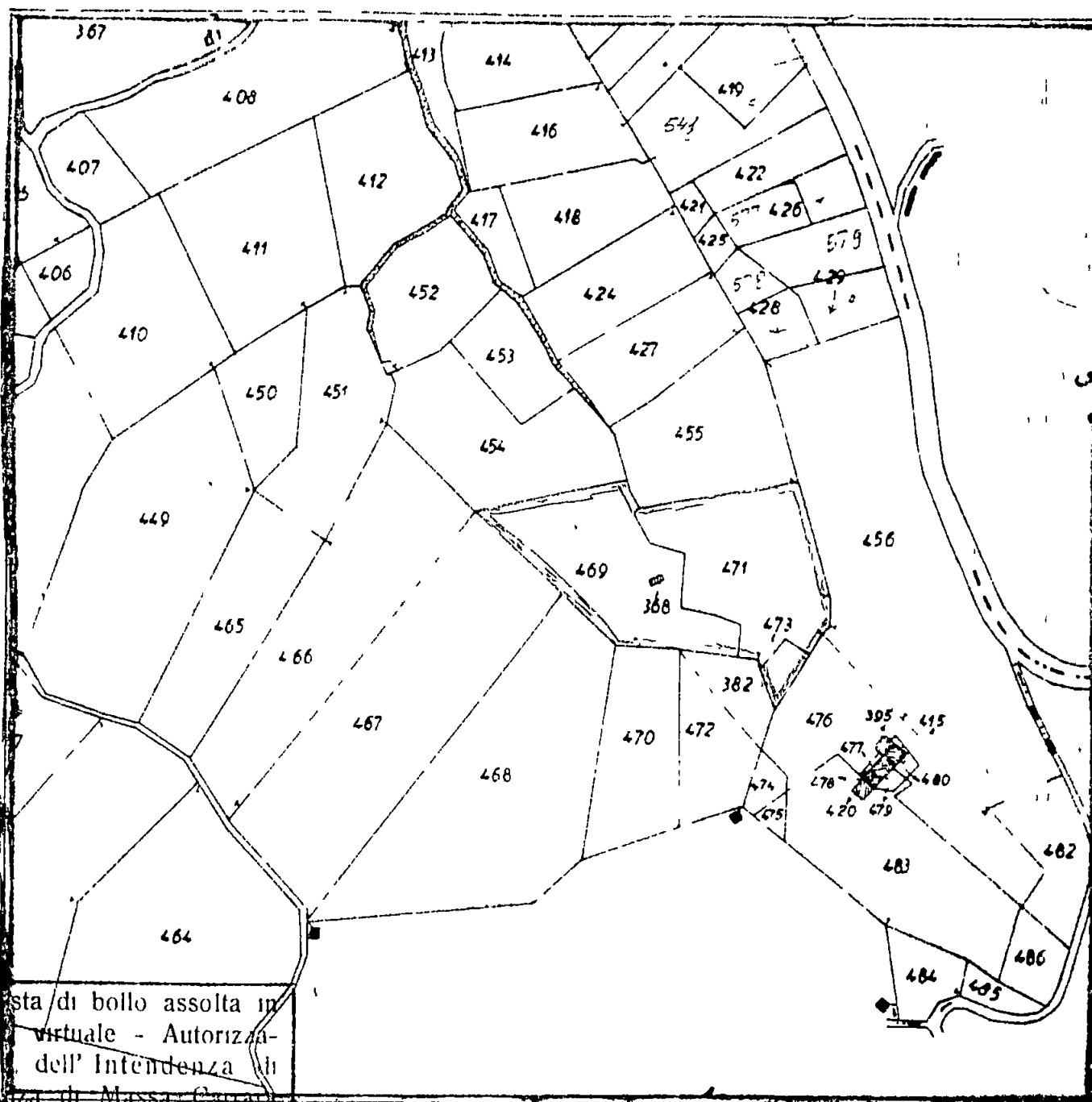
SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI

CARRARA

SEZ.



Imposta di bollo assolta in
mod. virtuale - Autorizza-
zione dell'Intendenza di
Finanza di Massa Carrara
N.° 9194/2° del 12/12/1977

FOLIO N 56

SCALA 1.2000

IL COMPILATORE

[Signature]

Del presente estratto di mappa che si compone di n. 1 schede si autenticano i map

N. 469-471-473-368

e si rilascia a richiesta
per gli usi consentiti dalla Leg

Sig. DANI ATTILIO

Messa, 20 NOV 1980



Per il Primo Dirigente
CAPO DELLA SEZIONE
Gen. Princ. Affari

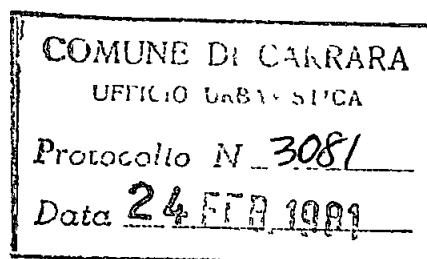
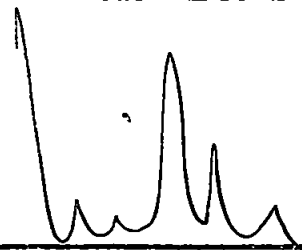
N. 37480	mod. 8
Dritto di ricerca	L. 600
Dritto fisso	L. 1300
Particella, Na., Cofinanti, etc.	N. L. 400
TOTALE L. 2300	

AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

OGGETTO : COSTRUZIONE ANNESSO AGRICOLA
di proprietà: BARATTINI BENITO
sito in : CARRARA
v.le FOCE
map.n. -368- foglio n. 56

Il sottoscritto Arch. DANI STILIO nella qualità di progettista dell'opera di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n° 4 del 5/2/1960 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n° 1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare predetta non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto: non rientrante nei casi richiesti.-

Carrara li 24 FEB 1981



COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI -

Progetto di proprietà della Ditta BIRATTINI - Delle Mura
ad uso Agricolo sito in Foce
Via Coltura Sez. f° mappale

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue :

Il progetto é in regola col P.R.G. approvato con D.M. n°2755 del 2/8/1971
vigente

Il progetto presenta le seguenti difformità :

Classificazione della zona San Vito

Distanza dal confine N.

" " " S.

" " " E.

" " " O.

Distanza dalla strada o suo asse

Rapporto di copert. Sup.Cop/Sup. ter

Indice di fabbricabilità mc/mq.

Superficie coperta (Max)

Altezza del fabbricato

N° dei piani

Arretramento piano attico

Cortili interni

Cavedi

Aggetti e sporgenze

Sup. a parch. art. 18 L. 765
" " " " standard

Prescriz. di P.R.P. a lottizzazione

Portico

NP Con Molo

Carrara, li

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL TECNICO



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO

URBANISTICA

Prot. 23529

Carrara li 9.10.1980

3081

Si invita il tecnico sig. Arch. DANI Attilio

residente a CARRARA in via Carducci

n° 9 redattore del progetto di : ☒ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevazione ☐ ristrutturazione ☐ recinzione

e p.c. il proprietario sig. BARATTINI Roberto

residente a FARMILIA in via P. Fumani

n° 11 bin. a presentarsi nei giorni di LUNEDI' MERCOLEDI' VENERDI' presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- | | |
|---|--|
| ☒ Fotocopia codice fiscale proprietario/progettista | |
| ☒ Bolli | ☐ Pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale |
| ☐ Marche Giotto | affidente il costo di costruzione |
| ☒ Contratto o certificato catastale | |
| ☒ Estratto di mappa o tipo di frazionamento | |
| ☒ Aereofotogrammetria | ☐ Tabella schema superfici utili |
| ☒ Fotografie | dei vani |
| ☒ Completamento cartella | ☐ Dichiarazioni liberatorie ENEL |
| ☐ Completamento disegni | ATNA ITALGAS SIP |
| ☐ Atto notarile | ☐ Computo metrico esecutivo |

RECEVUTO
coll.



COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -

Diritto rimborso stampati L. 100

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto de)

Costruzione posta in *Cervene* Via *Carbonara*
di proprietà di *Bevattini Benito - DalleLucche Merivalise*

A) - LIQUAMI

1) - Cucina l'acquaio sarà munito di sifone idraulico

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di

e convogliate in

2) - Gabinetto sarà a caduta diretta

, a WC con cassetta di cacciata di l. *800*

I tubi di caduta saranno in *pvc*
il tetto (a incasso per) almeno m. *040*

collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. *050*

I WC saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta *11*

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile

I liquami saranno 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi pendenze pozzetti di raccordo ecc)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a *due* camere distanti dalla casa m. *300*

3) in una fossa settica a *2* camere

Dimensioni delle fosse settiche

	1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera
larghezza	<i>100</i>	<i>100</i>		
lunghezza	<i>160</i>	<i>080</i>		
altezza (utile)	<i>140</i>	<i>140</i>		

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq *270* a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. *120* tenuto conto dell'altezza della falda freatica

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti § 1

Le fosse a perdere distano m 10,5 dalle fondamenta dell'abitazione

Altre notizie

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne 1 canna della sezione di di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a 1 canna di ventilazione statica di sezione la porta sarà elevata dal pavimento di cm o munita di griglie in basso con apertura posta a m dal pavimento

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto con serbatoi coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo § 1 3) -

il pozzo distante dalla casa m dalla fossa settica m dalla fossa a perdere m

Il pozzo è fondo m è a valle a monte dal pozzo nero fossa settica fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia dalla Nettezza Urbana I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale § 1

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m 0,20 sarà areato § 1

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri del p. interrato. I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m 0,10 Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del ~~sem~~ interrato 2,40 interrati per m 2,40 del piano terra dell'amezzato dei piani intermedi dell'ultimo piano/attico

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a $\frac{1}{8}$ della superficie delle stanze

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm 30 una alzata di cm 17 Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli Non aeree ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate al civile

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate con tubi in pvc nel terreno
- incanalate -

6) Sara fatto lo stenditoio

7) La casa sara soffittata

8) Le soffite saranno usabili/abitabili/non usabili

La copertura sara eseguita in

Sara garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano (Precisare isolamento termico

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verra posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verra cosi realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attenuare i colpi di chiusura

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine le cucine saranno dotate di cappa fumaria e di canna fumaria della seguente dimensione --- con sezione circolare/rettangolare/quadrata

Il comignolo arrivera fino a m --- oltre il culmine del tetto e terminera

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo -----

La sezione del collettore principale sara di cmq 'Vi saranno'collegate n --- cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avra una sezione di cmq --- Il collegamento avvera a m --- dal pavimento del piano superiore Complessivamente la sezione del collettore principale sara pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sara indipendente La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico Il comignolo avra un'altezza di m, --- oltre il culmine del tetto

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento

L'appartamento sara dotato di un impianto di riscaldamento singolo La canna fumaria sara indipendente di sezione di cmq --- e terminera oltre il culmine del tetto di m --- e sara munita di aspiratore statico

il vano sarà aereato a mezzo di _____

b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale

il locale sarà aereato mediante _____

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno

Il locale sarà munito di apertura minima di mq _____ di superficie e rimarrà sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m³ _____ la potenza della caldaia di Cal/h _____ La canna fumaria avrà l'altezza di m _____ ed una sezione di cmq _____

c - altro sistema

G' - Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. La parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m 3 _____

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna

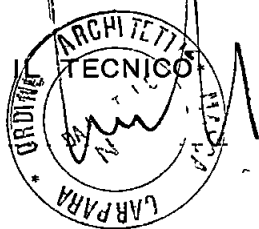
L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato

d - per scaldabagno

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi _____

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq _____)
Il vano sarà areato mediante _____

Si allega schema dell'impianto



AL PROPRIETARIO
Barolli

Barattini Benito
La Foce -

