

RELAZIONE TECNICA

OGGETTO: ristrutturazione di un manufatto ad uso sgombero sito a Marina di Carrara via Bigioni n°75. Prop. DOMENICHINI Rosella.

Il manufatto oggetto della presente relazione tecnica è una piccola costruzione posta sul retro della proprietà. Realizzato senza autorizzazione, ha conseguito Concessione in sanatoria di cui si allega copia.

Strutturalmente è costituito da elementi prefabbricati in cemento con tetto in lastre di fibra tipo Lazio (non eternit) e sottostante struttura in ferro.

Pur mantenendo la stessa destinazione d'uso, la proprietaria intende eseguire un intervento di parziale ristrutturazione e miglioramento estetico, modificando gli infissi esterni per migliorare l'utilizzo e la funzionalità del locale e del portico esterno.

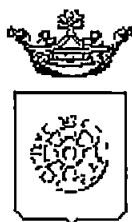
Inoltre si intende procedere alla sostituzione del manto di copertura con tegole portoghesi e sottostante struttura portante in legno di castagno a vista. Al fine di sostenere l'aumento dei carichi dovuti alla nuova struttura della copertura, si dovrà procedere ad aumentare lo spessore della muratura perimetrale, impiegando doppio UNI ad una testa ammorsati agli elementi esistenti mediante assemblaggio con rete elettrosaldata Ø 6, maglia 20x20.

Le facciate saranno intonacate e tinteggiate in bianco, gli infissi esterni saranno realizzati in alluminio tipo a persiana in colore verde con contorni in marmo, travi e travicelli saranno trattati con impregnante e lasciati a vista in colore naturale, canale e pluviali saranno in rame.

La pavimentazione interna ed esterna sarà mantenuta in cotto rosso.

Avenza 11.05.2000.





Comune di Carrara
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

IL DIRIGENTE

AUTORIZZAZIONE N 106 del 16/08/2000

PREMESSO che DOMENICHINI ROSELLA residente 54036 MARNA DI CARRARA, ha presentato progetto relativo a lavori di RISTRUTTURAZIONE MANUFATTO AD USO SGOMBERO posto in MARINA DI CARRARA VIA BIGIONI 75 al fine di ottenere il rilascio della prevista autorizzazione ai sensi dell'art 151 del decreto legislativo 29 ottobre 1999, n° 490 (ex art 7 Legge 1497 del 29/06/1939),

VISTO L'ART 82 del D P R. 24 7 1977 n 616, con il quale sono state delegate alle Regioni le funzioni amministrative per la protezione delle bellezze naturali, per quanto attiene alla loro individuazione, la loro tutela e alle relative sanzioni,

VISTA la L 29 6 1939 n° 1497,

VISTO il D Lgs 29 19 1999 n° 490,

VISTO l'art 2 della L R. n 52 del 2 11 1979 con il quale sono state delegate ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la Legge n 1497 del 29 6 1939,

VISTO l'art 4 della L R. 2 11 1979 n° 52 con il quale si stabilisce che gli atti relativi alle funzioni citate dall'art 2 della legge medesima dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere del Collegio degli Esperti, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla Legge 28 1 1977, n 10 e dell'autorizzazione di cui alla L 5 8 1978 n° 457,

VISTA la L 8 08 1985 n° 431,

VISTA la L R. 19 4 1993 n° 24,

VISTO il parere del Collegio degli Esperti di cui all'art 10, comma 2° della L R. 52/99 espresso nella riunione n 9 del 09/08/2000, in merito al progetto sopra citato "PARERE FAVOREVOLE",

AUTORIZZA

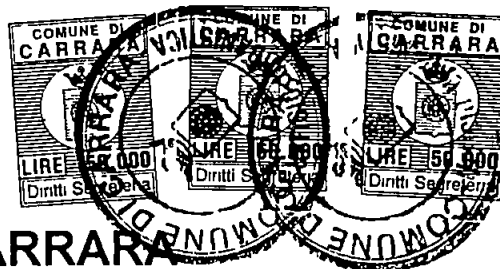
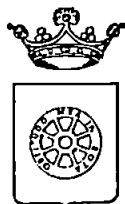
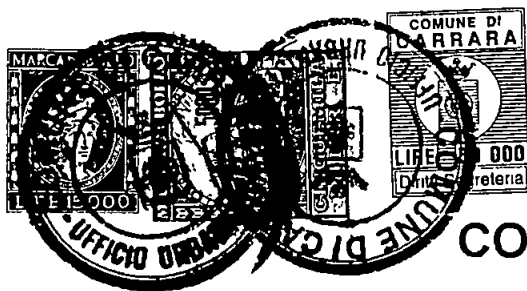
ai sensi dell'art 151 del D Lgs 29/10/1999 n° 490, (ex art 7 della Legge 1497 del 29/06/1939)

1. DOMENICHINI ROSELLA, alla esecuzione dei lavori di RISTRUTTURAZIONE MANUFATTO AD USO SGOMBERO posto in MARINA DI CARRARA VIA BIGIONI 75, come da progetto presentato in data 16/05/2000, prot n° 3114/ 20128, costituito da (tavola unica), in atti depositato

2. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi, trascorsi i quali il presente atto verra' inviato alla competente Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici Via Lungarno Pacinotti PISA ai fini dell'eventuale esercizio del potere di annullamento previsto dall'art 151, comma 4 del D Lvo 29/10/1999 n° 490 da esercitarsi entro 60 (sessanta) dal ricevimento, da parte della stessa Soprintendenza, della documentazione tecnica Entro il medesimo termine di 60 giorni e' consentita ai sensi del Capo III della L 7/8/1990 n° 241 la partecipazione al procedimento anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative,

CARRARA 16 agosto 2000

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio



COMUNE DI CARRARA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART.31 LEGGE 47/85) CONDONO EDILIZIO (ART.39 LEGGE 724/94).

Concessione Edilizia in sanatoria n°992/cond 94
n prog 322/1018 Pratica n°322/1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da DOMENICHINI ROSELLA residente a VIA BIGIONI 75/BIS 54036 MARINA DI CARRARA C F DMNRLL53M53B832P con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA - VIA BIGIONI e catastalmente distinto al fg 97, mapp 116, opere consistenti in COSTRUZIONE MANUFATTO USO SGOMBERO-LAVANDERIA

Visto l'art 39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724,
Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47,
Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51,
Visti i riferimenti dell'Ufficio e della C E in data 13 novembre 1997 n° 35 "Parere favorevole",
Visto il nulla-osta di cui alla Legge 29 giugno 1939, n°1497,

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione di cui all'art 34, è stata determinata in via definitiva in L 1 077 120 e che tale somma è stata interamente corrisposta
- Il contributo di concessione di cui all'art 37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt 1, 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n°51 è stato determinato come segue

Contrib sul costo di costruzione	£ 29 000
Oneri di Urbanizzazione 1 ^A	£ 339 000
Oneri di Urbanizzazione 2 ^A	£ 689 000

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "E" la restante somma dovrà essere versata in 10 rate semestrali

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da elaborati grafici

RILASCIATA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non indice sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile

In base all'art 35, 14° comma della legge 28 febbraio 1985, n°47, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, li 26 novembre 1997

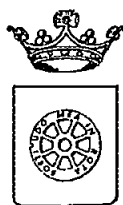
IL DIRIGENTE
Architetto Pier Luigi Bessi

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara, li 21 APR. 1998

IL CONCESSIONARIO

Domenichini Rosella



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot n° 20128/3114
del 17 maggio 2000

A DOMENICHINI ROSELLA
VIA BIGIONI 75
54036 MARNA DI CARRARA

e p c MANFREDI GEOM VALERIO
VIA C D'APPIO 92
54031 AVENZA

OGGETTO Richiesta autorizzazione edilizia Comunicazione Responsabile del
Procedimento

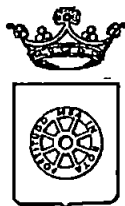
In relazione all'istanza recante data il 16/05/00 e ns protocollo n° 3114 per la quale si domanda il rilascio di autorizzazione edilizia, relativa all'immobile distinto al N C E U al foglio n° 97 e mappale/i n° 116, sito in MARINA DI CARRARA VIA BIGIONI 75, inerente a lavori di RISTRUTTURAZIONE MANUFATTO AD USO SGOMBERO, si comunica che il Responsabile del Procedimento è lsr Tec Dir Marchi Geom Claudio, Settore Amm ne Assetto del Territorio, Unità Operativa Edilizia Privata - tel 0585/6411

Nel caso la S V avesse necessità di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta è pregato di citare il numero di Prot 3114 e la data 16/05/00 - istr 209AUT/00

Carrara 17 maggio 2000

Il Dirigente
(Claudio Bacicalupi)





DOCAUT WPS

- ☐ Copia per atti
- ☒ Uff. Segreteria Urb.
- ☐ Copia a fascicolo pratica in archivio
- ☐ Copia per atti Sig Storti

COMUNE DI CARRARA

SETT.AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot n° 42909/5440
del 11/05/99

RACCOMANDATA A.R.

Alla Sig ra DOMENICHINI ROSELLA
Via BIGIONI, 75/bis
54036 MARINA DI CARRARA

e p c Geom MANFREDI VALERIO
Via CAMPO D'APPIO, 92
54031 AVENZA

OGGETTO Comunicazione di richiesta documentazione integrativa
Istanza di Autorizzazione Edilizia n° istr 855/98

In relazione all'istanza presentata con pari protocolli in data 02/11/98 finalizzata all'ottenimento della Autorizzazione Edilizia relativa alla proprietà distinta al N C E U Foglio 97 mapp 116 inerente i lavori di RISANAMENTO CONSERVATIVO da eseguirsi in Loc MARINA DI CARRARA V BIGIONI, si comunica che l'intervento ricadendo entro area destinata a *viabilità di progetto ai sensi dell'art 20 delle N.T.A del R.U '97*, si richiede la seguente documentazione integrativa

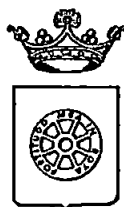
Atto di impegno a non richiedere il maggior valore derivante dall'intervento in caso di esproprio

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro i termini i legge, in unica soluzione al Protocollo Generale

In osservanza agli artt 5 e 7 della L 241/90, si informa che l'Ufficio competente è il Settore Amministrazione Assetto del Territorio, e che il Responsabile del procedimento è l'Ist.Tec Geom Storti Marco e che il Settore è aperto il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 12 30 e il MARTEDÌ dalle ore 15 00 alle ore 17 30, previo appuntamento



Il Responsabile del Procedimento
Ist Tec Geom Storti Marco



COMUNE DI CARRARA
SETT.AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot n° 20128/3114
del 8 novembre 2000

RACCOMANDATA A.R.

Alla Cortese Attenzione Sig
DOMENICHINI ROSELLA
VIA BIGIONI 75
54036 MARNA DI CARRARA

☐ Copia per atti
Uff. Segreteria Urb.

e p c MANFREDI GEOM VALERIO
VIA C D'APPIO 92
54031 AVENZA

☐ Copia fascicolo
pratica in archivio

☒ Copia per atti
Geom. Marchi

Funz Tec Migliorini Arch Nicoletta

S E D E

OGGETTO Comunicazione di interruzione termini di cui al comma 60 dell'art 2 della L 662/97
Richiesta autorizzazione edilizia - Condizioni del Collegio di Esperti

In relazione all'istanza presentata il 16/05/2000 finalizzata all'ottenimento della autorizzazione edilizia, proprietà distinta al N C E U al foglio n° 97 e mappale/i n° 116, inerente a lavori di RISTRUTTURAZIONE MANUFATTO AD USO SGOMBERO, siti in MARINA DI CARRARA VIA BIGIONI 75 si comunica che la domanda presentata dalla S V, a seguito di esame da parte del Collegio di Esperti N° 9 del 09/08/2000, essendosi così espresso "PARERE FAVOREVOLE - e da parte del Nucleo di Valutazione n° 9 dell' 11/08/2000 " PARERE FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE PRIMA DEL RILASCIO VENGA PRODOTTO ATTO DI SOTTOMISSIONE NOTARILE A NULLA PRETENDERE PER LE MIGLIORIE APPORTATE, IN CASO DI ESPROPRIO", si richiede la seguente documentazione

- ATTO DI IMPEGNO A NON RICHIEDERE IL MAGGIOR VALORE DERIVANTE DALL'INTERVENTO, IN CASO DI ESPROPRIO ;

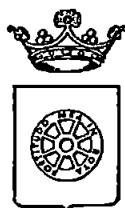
La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro i termini di legge, in unica soluzione al Protocollo Generale. In caso di non ottemperanza l'istanza verrà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U O "Edilizia Privata", (tel 0585/6411), che il responsabile del procedimento è il Isr Tec Dir Marchi Geom Claudio e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì e Giovedì dalle ore 9 00 alle ore 12 30

Si invita la S V, qualora dovesse rivolgersi presso il Settore o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture Prot n°20128/3114 del 16/05/2000 e istuttoria 209AUT/00.

Carrara, li' 8 novembre 2000

L'Istruttore Tecnico
Isr Tec Dir Marchi Geom Claudio



**COMUNE DI CARRARA
SETT.AMM.NE ASSETTO DEL TERRITORIO**

prot n° 20128/3114
del 8 novembre 2000

RACCOMANDATA A.R.

Alla Cortese Attenzione Sig
DOMENICHINI ROSELLA
VIA BIGIONI 75
54036 MARNA DI CARRARA

e p c MANFREDI GEOM VALERIO
VIA C D'APPIO 92
54031 AVENZA

Funz Tec Miglioroni Arch Nicoletta

S E D E

OGGETTO Comunicazione di interruzione termini di cui al comma 60 dell'art 2 della L 662/97
Richiesta autorizzazione edilizia - Condizioni del Collegio di Esperti

In relazione all'istanza presentata il 16/05/2000 finalizzata all'ottenimento della autorizzazione edilizia, proprietà distinta al N C E U al foglio n° 97 e mappale/i n° 116, inerente a lavori di RISTRUTTURAZIONE MANUFATTO AD USO SGOMBERO, siti in MARINA DI CARRARA VIA BIGIONI 75 si comunica che la domanda presentata dalla S V, a seguito di esame da parte del Collegio di Esperti N° 9 del 09/08/2000, essendosi così espresso "PARERE FAVOREVOLE - e da parte del Nucleo di Valutazione n° 9 dell' 11/08/2000 " PARERE FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE PRIMA DEL RILASCIO VENGA PRODOTTO ATTO DI SOTTOMISSIONE NOTARILE A NULLA PRETENDERE PER LE MIGLIORIE APPORTATE, IN CASO DI ESPROPRIO", si richiede la seguente documentazione

- ATTO DI IMPEGNO A NON RICHIEDERE IL MAGGIOR VALORE DERIVANTE DALL'INTERVENTO, IN CASO DI ESPROPRIO ;

La documentazione di cui sopra dovrà essere trasmessa entro i termini di legge, in unica soluzione al Protocollo Generale. In caso di non ottemperanza l'istanza verrà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito alla presentazione di una nuova istanza.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg della legge 7 agosto 1990, n° 241, si informa che l'Ufficio competente per la suddetta verifica è l'U O "Edilizia Privata", (tel 0585/6411), che il responsabile del procedimento è il Isr Tec Dir Marchi Geom Claudio e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì e Giovedì dalle ore 9 00 alle ore 12 30

Si invita la S V, qualora dovesse rivolgersi presso il Settore o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate diciture Prot n°20128/3114 del 16/05/2000 e istuttoria 209AUT/00.

Carrara, li' 8 novembre 2000

L'Istruttore Tecnico
Isr Tec Dir Marchi Geom Claudio



*Ministero per i Beni
Attività Culturali*

MINISTERO PER I BENI AMBIENTALI, ARCHITETTONICI, ARTISTICI E STORICI
LE PROVINCE DI PISA LIVORNO, LUCCA, MASSA CARRARA

Pisa,

prot N° _____ 106 Allegati _____

Intestatario **DOMENICHINI ROSELLA** Ns numero di pratica. **51650**
Oggetto prot. N° 20128/3114 del 16 05 2000 per ristrutturazione manufatto uso sgombero in Marina di Carrara, via Bigioni 75
N autorizzazione 106 Data autorizzazione 16/08/2000 Nota. 37392 Data domanda. 15/09/2000

Intestatario **SANTUCCI FABRIZIO** Ns numero di pratica. **51651**
Oggetto prot N° 18667/2880 del 08 05 2000 per ristrutturazione e manutenzione straordinaria fabbricato residenziale in
Marina di Carrara, via Rinchiosa 29
N autorizzazione 104 Data autorizzazione 16/08/2000 Nota. 37400 Data domanda. 15/09/2000

Intestatario **BARATTA FEDERICA** Ns numero di pratica. **51653**
Oggetto prot n° 21663/3365 del 23 05 2000 per ampliamento e ristrutturazione fabbricato residenziale in Marina di Carrara,
via Bassagrande
N autorizzazione 102 Data autorizzazione 16/05/2000 Nota. 37396 Data domanda. 15/09/2000

VISTO il D D G 18 12 1996, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 4 1 1997, «Decentramento dei poteri di tutela ambientale e paesaggistica»,

VISTO il Decreto Legislativo n 368 del 20 Ottobre 1998, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 250 del 26 Ottobre 1998 recante «Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali», Ministero al quale sono state devolute le attribuzioni spettanti al Ministero per i beni culturali e ambientali,

in riscontro alle note con le quali codesta Amministrazione ha trasmesso le autorizzazioni comunali di cui all'elenco allegato si comunica che questo Ministero, esaminati gli atti non ha ritenuto che ricorressero motivi di legittimità idonei a proporre l'annullamento della Autorizzazione suddetta

LOR/imm

p. IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Guglielmo Maria Malchiodi)

Malchiodi

COMUNE DI CARRARA		103
U 2 LUG 2001		Clas.....
Prot. n° 21602		

SPETT. LE UFFICIO ASSETTO DEL TERRITORIO

DEL COMUNE DI CARRARA

OCCASO: INVIO DI DOCUMENTAZIONE

DEFINITIVO: PRATICA 3114 DEL 16.05.00 DOMENICHINI ROSELA

ISTITUZIONE: GEOM. MARCAI CARMINO

CON LA PRESENTE FOHO DO INVIARE L'ATTO DI IMPEGNO

DECRETARE PER IL RILASCIO DELLA AUTORIZZAZIONE EMISSA

CARRARA 25.06.2001

Domenichini Rosella.

prot. 3114/00	del 37
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. <u>Rosella</u>	
IL DIRIGENTE	LI _____



Domenichini Rosella

REPERTORIO N 132019

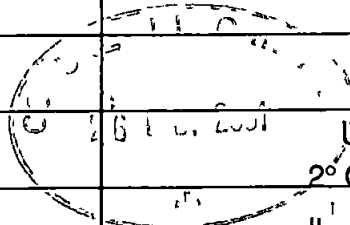
AUTENTICA DI FIRMA

Io sottoscritto Dottor GIORGIO GIANAROLI, Notaio in Carrara
iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di La Spezia
e Massa, avendo la richiedente rinunciato con il mio co
senso all'assistenza dei testimoni,

c e r t i f i c o

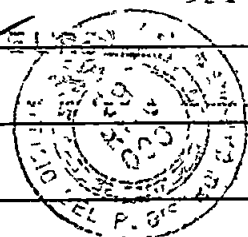
che la Signora DOMENICHINI ROSELLA, nata a Carrara il 13 A
sto 1953 e quivi residente in frazione Marina di Carrara, V
Bigioni n 75, casalinga, dell'identità personale della qu
io Notaio sono certo, ha firmato l'atto che precede alla
presenza e mi ha richiesto la restituzione in originale de
presente scrittura

Carrara Via Carlo Sforza n 9 l ventisette Novembre Duemila

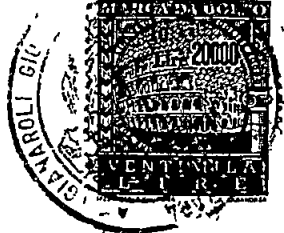


UFFICIO DELLE ENTRATE DI CARRARA
2° ORIGINALE DELL'ATTO REGISTRATO
IL 29 NOV 2000 000601

MOD 20.000,00 SONO STATE
ESATTE LIRE



[Signature]
IL RECHIEDE



NOTAIO
GIORGIO GIANAROLI
Via C Sforza - Tel 0585/54333
54031 AVENZA - CARRARA

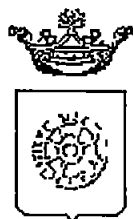
ATTO DI SOTTOMISSIONE

2° Originale

La sottoscritta Signora DOMENICHINI ROSELLA, nata a Carrara
il 13 Agosto 1953 e quivi residente in frazione Marina di
Carrara, Via Bigioni n.75, casalinga, codice fiscale. DMN RLL
53M53 B832P, in qualità di proprietaria di un fabbricato con-
traddistinto catastalmente con la particella 116 foglio 97 u-
bicato in Comune di Carrara, frazione Marina di Carrara Via
Bigioni n 75, oggetto di richiesta di autorizzazione edilizia
(istanza presentata in data 16 Maggio 2000) per ristruttura-
zione manufatto ad uso sgombero della sopra menzionata pro-
prietà, esaminata dal Collegio di Esperti n.9 del 9/8/2000 e
da parte del Nucleo di Valutazione n 9 dell'11 Agosto 2000 i
quali hanno espresso parere favorevole, con il presente atto
a richiesta del Comune di Carrara ed al fine che l'autorizza-
zione edilizia venga rilasciata dichiara di impegnarsi, per
sè e suoi aventi causa a qualsiasi titolo, a nulla pretendere
per le migliorie apportate nel manufatto innanzi descritto,
in caso di esproprio

Il presente atto sarà trascritto, a cura del Notaio che au-
tenticherà la firma, contro la Signora Domenichini Rosella ed
a favore del Comune di Carrara. La sottoscritta rinuncia ad
ogni ipoteca legale possa competere ed esonera da responsabi-
lità il Signor Conservatore dei Registri Immobiliari di Mas-
sa.

Letto, confermato e sottoscritto.



Comune di Carrara

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

RACCOMANDATA A.R.

Prot n° 20128/3114
del 16/05/2000

AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti

P I S A

e.p.c.

DOMENICHINI ROSELLA
VIA BIGIONI 75
54036 MARNA DI CARRARA

Oggetto Autorizzazione N° 106 del 16/08/2000 Art 151 D Lvo 29 ottobre 1999 n 490 rilasciata al Sig DOMENICHINI ROSELLA relativa a lavori di RISTRUTTURAZIONE MANUFATTO AD USO SGOMBERO Ubicazione delle opere MARINA DI CARRARA VIA BIGIONI 75 - fg 97 mapp 116 Vincoli D M 1497/39

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto
Si allega la seguente documentazione

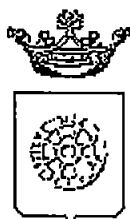
- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art 151 del D Lvo 29 10 1999 n° 490,
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto,
- 3) n° 2 copie relazione tecnica,
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata,
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1 2000 della zona di intervento

e si invita Codesto Ministero ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge

Ai sensi del capo III della L 7 8 1990 n° 241 è consentito a DOMENICHINI ROSELLA, titolare della suddetta autorizzazione, la partecipazione al procedimento anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative

Carrara, li 15 settembre 2000

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



Comune di Carrara

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

RACCOMANDATA A.R.

Prot n° 20128/3114
del 16/05/2000

AL MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI

presso la Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici Artistici e Storici
via Lungarno Pacinotti

P I S A

DOMENICHINI ROSELLA
VIA BIGIONI 75
54036 MARNA DI CARRARA

Oggetto Autorizzazione N° 106 del 16/08/2000 Art 151 D Lvo 29 ottobre 1999 n 490 rilasciata al Sig DOMENICHINI ROSELLA relativa a lavori di RISTRUTTURAZIONE MANUFATTO AD USO SGOMBERO Ubicazione delle opere MARINA DI CARRARA VIA BIGIONI 75 - fg 97 mapp 116 Vincoli D M 1497/39

Si porta a conoscenza che è stata rilasciata autorizzazione a norma della legge in oggetto
Si allega la seguente documentazione

- 1) copia autorizzazione ai sensi dell'art 151 del D Lvo 29 10 1999 n° 490,
- 2) n° 2 copie elaborati grafici di progetto,
- 3) n° 2 copie relazione tecnica,
- 4) documentazione fotografica dell'area interessata,
- 5) stralcio aereofotogrammetrico scala 1 2000 della zona di intervento

e si invita Codesto Ministero ad esprimere deduzioni nel rispetto dei termini di legge

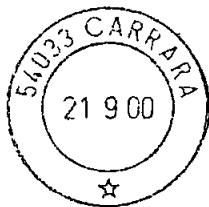
Al sensi del capo III della L 7 8 1990 n° 241 è consentito a DOMENICHINI ROSELLA, titolare della suddetta autorizzazione, la partecipazione al procedimento anche tramite la presentazione di documenti e memorie illustrative

Carrara, li 15 settembre 2000

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



**AVVISO DI RICEVIMENTO DI
O DI RISCOSSIONE RARA**
PIAZZA 2 GIUGNO



H 114/0 961131

DA RESTITUIRE A

COMUNE DI CARRARA

Anno Ho Territorio

Rit. Domenichini (Luigi)

NB - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

54033

CAP

CARRARA

LOCALITÀ

MS

SIGLA PROV

A.R

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

di L

N 9249

Spedit 21 SET. 2000

dall'Ufficio di

CARRARA

Indirizzato a

Il Soprintendente
Via Eugenio Pacelli Pisa

da compilare
a cura del mittente

Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

25 SET. 2000

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

SCHEDA INFORMATIVA DEGLI STRUMENTI URBANISTICI

ISTR. N. 209/00 RICHIEDENTE DOMENICHINI ROSAUA
Immobile ubicato in loc. Marina Foglio 97 Mappali 116

PIANO STRUTTURALE VIGENTE

Sub sistema _____ UTOE _____
Area o Edificio assoggettato ad invariante SI ☐ Tipo Invariante _____
NO ☐

VINCOLI SPECIFICI

- ☒ - Paesaggistico di alla Legge 1497/39 ☐ - Idrogeologico LN 3267/23
☐ - Legge 431/85 lettere a-b-c ☐ - Legge 431/85 lettera m (zone di interesse archeologico)
☐ - Legge 431/85 lettera g (boschi) ☐ - Legge 431/85 lettera d (montagne oltre 1200 m)
☐ - Altri _____

Area compresa nella perimetrazione delle zone a rischio ☐ - P13 ☐ - P14 ☒ - R13 ☐ - R14
(DELIBERA G.R.T. N. 1212 DEL 02/11/99 pubbl. BURT n°47 del 24/11/99)

REGOLAMENTO URBANISTICO

- ☐ - Area posta al di fuori del perimetro Centro Abitato
☐ - Area entro Piano di Recupero Torrente Camone Zonizzazione _____
☐ - Area entro perimetro Progetto d'Area n° _____
☐ - Area entro Sistema funzionale del camone ☐ - Area entro Piano Particolareggiato degli Arenili

Destinazione Fabbricati

Sottocategoria - Manufatto entro viabilità di PRGC + R6C

Pertinenza _____

Eventuale osservazione n° _____

Destinazione Terreni

Sottocategoria _____

Eventuale osservazione n° _____

Previsioni della TAV 2 R U

- ☐ - Zona di Mantenimento ☐ - Zona di Consolidamento
☐ - Zona di Trasformazione ☐ - Zona di Conservazione

- ☐ - Entro Area di Rispetto Stradale ☐ - Entro Area di Rispetto Autostradale
☐ - Entro Area di Rispetto Ferroviaria ☐ - Fabbricato Vincolato dalla 1089/39
☐ - Entro perimetro Parco delle Apuane L.R. 65/97 ☐ - Entro perimetro Zona di Cava L.R. 65/97
☐ - Entro perimetro Area Contigua L.R. 65/97 ☐ - Entro perimetro C.Z.I.A.
☐ - Altro _____

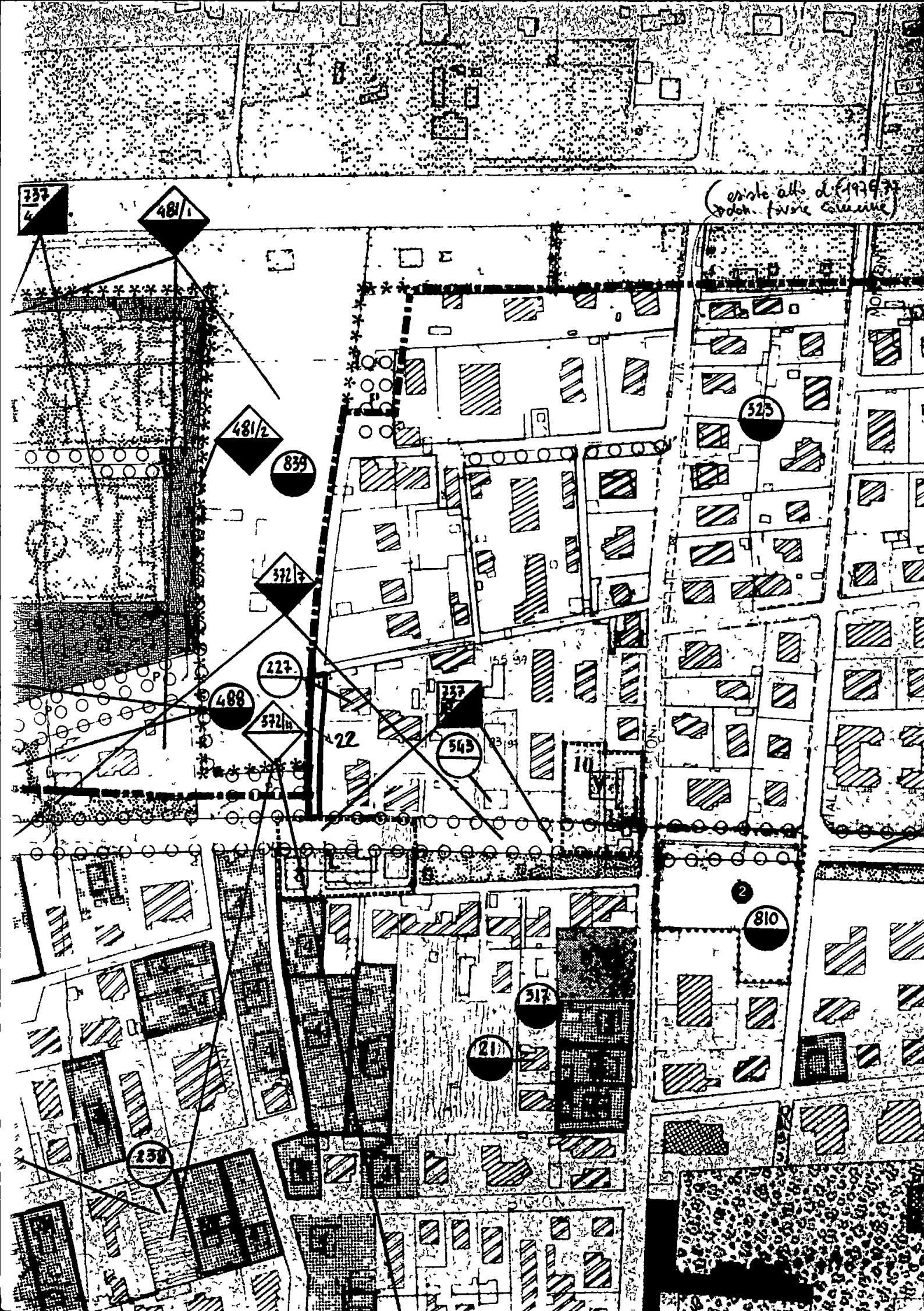
☐ - Immobili interessati da variante adottata Zonizzazione _____

Carrara 29/05/2000

IL TECNICO

[Signature]





(corteo alla d. 1939/39)
(ordin. favore comune)

337

48/1

48/2

839

372

224

488

372

337

545

323

810

317

211

258

22

10



