



COMUNE DI CARRARA

De ordo di Melaliba d'Or al Merito Civile

Settore e S U A.P – Sportello unico per l'edilizia

27 1 2 2 0 1 3

COD18

Prot Urb n° 3632/10 del _____

Assignata a Coppo
Il Dirigente del Settore

Il Dirigente del Settore

Spazio riservato al protocollo generale COMUNE DI CARRARA 24 DIC 2013 *	Spazio riservato al protocollo del Settore Spazio riservato al Settore 24 DIC. 2013
---	---

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI

D

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 86 comma 1 Legge Regionale n. 1 del 03/01/2005 e s.m.i. e art. 46 del R.E.C.

In relazione a

PERMESSO DI COSTRUIRE n°

rilasciato il

D.L.A./S.C.L.A n°

476

depositata il 10/12/2010

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S U A.P del Comune di Carrara

Il sottoscritto Sig DOMENICHINI

ROSELLA

Società

cognome

denominazione

nato/a a	Carrara	Provincia	MS	il	1	3	0	8	1	9	5	3
----------	---------	-----------	----	----	---	---	---	---	---	---	---	---

residente in Marina di Carra Provincia MS in via/piazza Vicolo Bigioni

n 75 *CAP* *telefono* *fax*

*Nella sua qualita di titolare del sopraindicato titolo abilitativo,(e varianti del
riguardante l immobile sito in Loc Marina di Carrara Via/Piazza Vicolo Bigioni n° 75*

Identificativi catastali	foglio	97	particella	116	sub	
--------------------------	--------	----	------------	-----	-----	--

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara che

in data

in data

10	-	12	-	20	10
06	-	12	-	20	13

I lavori hanno avuto inizio

I lavori sono effettivamente ultimati

Per quanto disposto dalle normative vigenti in materia

ALLEGA

Certificato di conformità, redatto da tecnico abilitato ai sensi dell'art. 86 comma 1 della L.R. 1/05 delle opere al progetto contenuto nel titolo abilitativo sopra identificato ed eventuali varianti,

ADEMPIMENTI CONSEGUENTI NORMATIVE DI SETTORE

Nel caso di sola S.C.I.A., aggiornamento catastale

- ☒ - visura aggiornata e planimetrie relative all'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere edilizie realizzate
- ☐ - dichiarazione a firma di tecnico abilitato che le opere edilizie non hanno comportato modificazione del classamento o rendita ai sensi dell'art. 84 comma 10 della L.R. 1/2005

Contenimento dei consumi energetici

Per la realizzazione delle opere di cui al titolo abilitativo in premessa ai sensi e per gli effetti della L. 9/1/1991 n° 10 e del D.P.R. 26/8/1993 n° 412, si dichiara che

- ☒ non incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche ed il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici
- ☐ incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche e quindi si è effettuato il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici in data _____ oppure contestualmente al deposito della S.C.I.A. di cui sopra e pertanto si allega alla presente certificazione di conformità delle opere realizzate agli elaborati progettuali di cui all'art. 28 comma 1 della Legge 9/1/1991 n. 10 e s.m.i.

Certificazione Energetica - Legge Regionale 24/2/2005 n. 39 - D.P.G.R. 25/2/2010 n. 17/R

☒ l'intervento edilizio realizzato non è compreso tra quelli individuati dal comma 1 dell'art. 4 del D.P.G.R. 25/2/2010 n. 17/R,

☐ l'intervento edilizio realizzato è compreso tra quelli individuati dal comma 1 dell'art. 4 del D.P.G.R. 25/2/2010 n. 17/R e pertanto si allega l'attestato di certificazione energetica (ACE), reso efficace ai sensi di legge,

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche rese necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti

CARRARA, li 20 - 12 - 2013

Il proprietario/committente/avente titolo


(Firma per esteso e leggibile)

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza

Ufficio provinciale di **MASSA - Territorio**
Protocollo **2013/100045**
Data **12/12/2013**
Codice file **PREGEO**

Pag 1 di 1

Dati generali del tipo

Comune	CARRARA	Sez Censuaria	
Foglio	97	Particelle	116
Tecnico	MANFREDI VALERIO	Qualifica	GEOMETRA
Provincia	MASSA CARRARA		

Esiti dell'aggiornamento censuario

Sintesi delle variazioni

Di seguito si riportano i dati di approvazione che hanno determinato il corrispondente aggiornamento della Banca Dati

Mappale

Operazione	Identificativo				Superficie				Lotti		Dati Censuari		R D	R A	Deduzioni
	Originale		Provvisorio	Definitivo	m²			Natura	Provvisorio	Definitivo	Qualità	Classe	€	€	
	principale	sub			ha	a	ca								
O	116	000			00000	05	70	SN			282		0	0	NO
V	116	000			00000	05	70	SN			282		0	0	NO

Estremi di approvazione del tipo

Il presente TIPO MAPPALE è stato redatto su estratto di mappa rilasciato dall'Ufficio con prot n 0098878/2013 del 09/12/2013 e viene approvato perché riconosciuto conforme alle norme vigenti

Protocollo n

2013/MS0100045

Data di approvazione 12/12/2013

Il Tecnico

APPROVAZ AUTOMATICA

Il Direttore dell'Ufficio

ING MASSIMO MORETTI

(Responsabile del procedimento)

Dati amministrativo contabili

Ricevuta di cassa n 25842

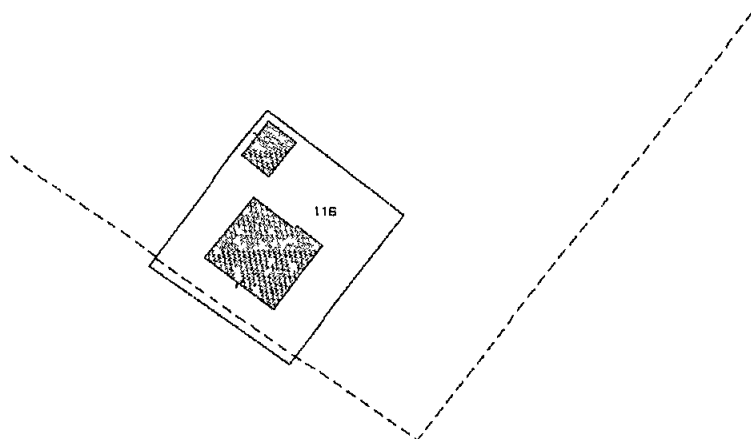
Data di richiesta del servizio 12/12/2013

Riscossi € 65 00 di cui € 0 00 per l'imposta di bollo riscossa in modo virtuale ed € 65 00 per tributi speciali catastali

Esito dell'aggiornamento cartografico - Atto di aggiornamento protocollo n 2013/100045 del 12-12-201

N=4877400

E=1583500



Ricevuta di Trasmissione

Data ricevuta 17/12/2013
Ora ricevuta 09 53 01

Data invio 17/12/2013
Ora invio 09 52 57

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente Domenichini Rosella autorimessa
Identificativo attribuito dall'Amministrazione 64051619

Codice fiscale dell'utente che ha inviato il documento MNFVLR52C24B832P
Codice fiscale del firmatario del documento MNFVLR52C24B832P

Ufficio Provinciale di Massa-Carrara - Territorio - Servizi catastali

Modalita' di Pagamento Importi prelevati dal proprio deposito

Importo totale Euro 50,00
relativo a 1 unita' immobiliari

Dettaglio dei tributi

-----		Importo
Tributo		
UIU categorie ordinarie A,B,C ed F	Euro	50 00
UIU categorie speciali D ed E	Euro	0,00

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n _____ del _____
Planimetria di u i u in Comune di Carrara
Vicolo Bigioni (marina Di Carrara)

civ 75

Identificativa Catastali
Sezione
Foglio 97
Particella 116
Subalterno 4

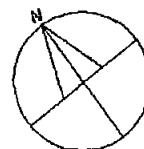
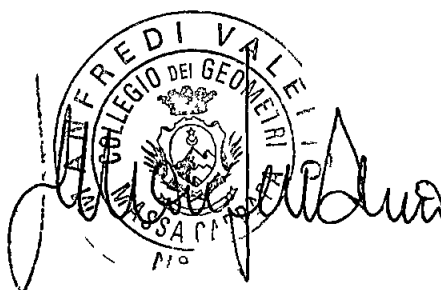
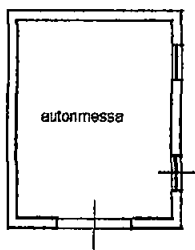
Compilata da
Manfredi Valerio
Iscritto all'albo
Geometri
Prov Massa

N 00500

Sheda n 1 Scala 1 200



PIANO TERRA h = m 2 20



**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod D1

Quadro A Dichiarazione di fabbricato urbano o nuova costruzione presentata ai sensi dell'art. 28 del RDL 13 aprile 1939, n. 652									
Tipo Mappale n. 100045 del 12/12/2013			Ditta n. 1 di 1			Unita' a destinazione ordinaria n. 1			
Causale Nuova Costruzione						speciale e particolare n.			
Data in cui l'immobile è divenuto servibile all'uso (ultimazione dei lavori) 02/12/2013						totali in costituzione n. 1			
Intestati n. 1									
Documenti allegati		Mod. 1N parte I n. 1		Mod. 2N parte I n.		planimetrie n. 1			
		Mod. 1N parte II n. 1		Mod. 2N parte II n.		pagine elaborato planimetrico n. 1			

Quadro I Ditta da intestare										
Cognome		Nome		Comune di nascita		Prov.		Data di nasc.	Sesso	Codice Fiscale
Domenichini		Rosella		Carrara		MS		13/08/1953	F	DMNRLL53M53B832P
N	titolo	reg.	rif.	Titolo e Natura del possesso o godimento						Quota
1	01	-		Proprietà						1/ 1

Quadro U Unita' Immobiliari																	
Riferimenti Catastali						Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti							
N	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella Sub.	Z C	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	1N/2N	Plan.
	Indirizzo										Piano			Scala	Interno	Lotto	Edificio
1		C		97	116 4					001	CK	3	23	25	62,96	SI	SI
vicolo bigioni (marina di carrara) 75																	
T																	

Quadro D Beni Comuni non Censibili				
Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Piano
-	97	221	5	T

Quadro D Note Relative al Documento e Relazione Tecnica									

Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione

Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di

DOMENICHINI ROSELLA

quale soggetto obbligato residente in **CARRARA (MS) - VICOLO BIGIONI n. 00075 c.a.p. 54033**

Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato

Il Tecnico **Geom. MANFREDI VALERIO**
ALBO DEI GEOMETRI DELLA PROVINCIA DI MASSA n. 00500

Codice Fiscale **MNFVLR52C24B832P**

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato