

Variante di ultimazione

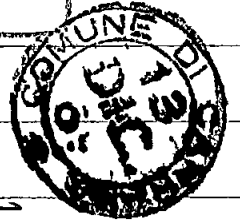


COMUNE DI CARRARA
10/12/69
Prot. N. 34408

38/68
arch. Varian

8

All' on. G. SINDACO
del Comune di Carrara



Il sottoscritto Leonardo Coppaghi
chiede che gli venga approvato
le piccole varianti di ordine
architettonico apportate al fab-
bricato da lui eseguito in via
Marcelli Fossola con licenza

n° 44 del 15 nov 1967

con sovrapposizione

Carrara 10.12.69

Visto Imp. AAFF.

15 DIC. 1969

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 2120 -
Data 13 DIC. 1969

20/12
15/12/69

2 VARIANTE

Non comporta aumento di volume
non favorevole alle varianti

APPROVATO
16 DIC. 1969
L'ASSESSORE

hupini
16/12/69
COMUNE DI CARRARA
Sezione Imposte e Tasse
UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

APPROVATO

Visto: adempiti gli obblighi di cui all' art. 2
legge 5/3/1963 n. 246

IL CAPO UFFICIO

Fin e Trine Toan
Pute mancanti
Pute mancanti

15 12 69

1/4 Lire Economici Popolari e un piccolo foto Koolhaas
1/60 Lino d'Esposito
Zapp

COMUNE DI CARRARA

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all' art 7

legge 5/3/1963 n. 246 256+

IL CAPO UFFICIO

e entrata 18/12/69

Mettere firme Ing-Capo nelle porte mancanti



Carrara, 11.12.1969

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di costruzione di un fabbricato ad uso civile in Vip.....
ampliamento L. Marsella a fusile.....
.....
sul terreno distinto in Catasto alla Sez. B..... foglio 51... mappale n° 4572.....
proprietà Caffarelli geom. Leonardo.....
.....

I lavori in oggetto, autorizzati con licenza n° 44 del 15-11-1969

- sono stati iniziati in data 10-11-1968
- sono stati coperti in data 30-10-1968
- sono stati ultimati in data 31-10-1969

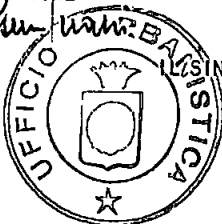
in conformità alla licenza.

Le opere in c.a. risultano collaudate, come da lettera della Prefettura di
Massa-Carrara n° 10365/1123 del 2-12-1969.....

La costruzione si compone di vari 2. nel piano seminterrato.....
ampliamento uso accessori e tam 26 + 30 accessori es...
franchi soprastanti.....

IL TECNICO ACCERTATORE

Cludio



IL CAPO INGEGNERE CAPOA
(Circ. Carrara)

Ing. Capo
Luigi

8201-21-1

1000

8201-21-1

8201-21-1

17

8201-21-1

8201-21-1

17

8201-21-1

8201-21-1

8201-21-1

8201-21-1

8201-21-1



Carrara li 9.12.1969

COMUNE DI CARRARA

N 224/SAN di prot

Risposta a nota N _____ del _____

OGGETTO _____

Allegati N _____

UFFICIO URBANISTICA

S E D E

Il sottoscritto Ufficiale Sanitario del Comune di Carrara, certifica che la nuova costruzione sita in località Fossola, di proprietà del Geometra Cappagli risponde ai requisiti voluti dalle vigenti disposizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di cui all'art. 5 della legge edilizia, con riserva di controllare messa in opera cappe e innesto canne fumarie.

L'UFFICIALE SANITARIO

(Prof. G. Barghini)

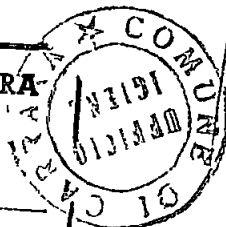
COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N 2088

Data

9 DIC. 1969



COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot. n° 1910

Carrara, li 3-11-1969

Oggetto: Nulla osta per la esecuzione dei lavori di allacciamento idrico.

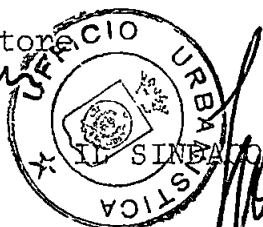
Sig. PRESIDENTE DELL'A.C.S.P.M.
Via F.lli Rosselli

A V E N Z A

Con la presente si concede nulla osta alla esecuzione dei lavori di allacciamento idrico agli appartamenti del fabbricato di proprietà del Sig. Cappasoli Paolo.....
.....
ubicato a San Martino.....
giusto il certificato di ultimazione lavori datato 3-11-1969..... n°.....

Il Tecnico accertatore

L'Ingegnere Capo





103
c

COMUNE DI CARRARA

OGGETTO Costruzione fabbricato uso abitazione a Fossola via Agricola
Ditta CAPPAGLI Geom. Leonardo.

Risposta al N. _____ in data _____ Allegati _____
Prot. n. 9149/792 Carrara 11 Dicembre 1967

14.12.67

CAPPAGLI Geom. Leonardo
Al Sig.
Via Genova n°56
.....
MARINA di CARRARA
.....

15 Novembre 1967

Mi prego informarla che in data.....
é stata rilasciata la licenza edilizia da Lei richiesta per
la costruzione di fabbricato uso abitazione.....
Fossola Agricola
a.....via.....e che
dalla data della suddetta decorre il termine di un anno pre-
visto dall'art.10 della Legge Urbanistica 6 Agosto 1967 n°765
per la validità della licenza stessa.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima di iniziare
i lavori, presso la Sezione Urbanistica del Comune per il ri-
tiro dell'atto.

IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 196__ e questo giorno__
del mese di _____ io sotto-
scritto Messo Comunale ho noti-
ficato copia del presente atto
al Sig.
consegnandola a mano di.....
.....

IL MESSO COMUNALE



giacchetti

Prefettura di MASSA-CARRARA

Massa, li 2.12.1969

19 -

PROT. N. 10365/1183 . Div. IV^ -

ALLEGATI

Risposta al Foglio del

Div. Sez. N. -

Al Sindaco di

COMUNE DI CARRARA	
- 9 DIC 1969	103
Prot. N° 23759	103

OGGETTO: Controllo opere in C.A.- fabbricato uso civile abitazione
in Fossola Via Marselli - Carrara -

*Allegato
C.A. con mitt
voln*

• p.c.- Alla Ditta:
Cappagli Leonardo
Galleria D'Azeglio

Carrara

Si trasmette, con preghiera di consegna alla Ditta in
oggetto, il verbale di collaudo redatto dall'Ing. Gerardo
Claps, munito del visto di questa Prefettura ai sensi e
per gli effetti dall'art.4, penultimo Comma del R.D.L. 16.11
1939, N° 2229.

Il documento medesimo, così vistato, è condizio-
ne indispensabile per il rilascio da parte di cotesta Ammini-
strazione del prescritto certificato di agibilità.-

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N.	2089 =
Data	9 DIC. 1969

p. IL PREFETTO
(G. Valerio)

[Signature]

bm

*Benvenuti Compagno e pro. Cappagli Leonardo
il 10-12-1969
10/12/69
[Signature]*

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria n l'acquaio sarà munito di sifone idraulico n le luride verranno allontanate a mezzo di tubi in plastica e convogliate in fiumi sott'acqua

Gabinetto: sarà a caduta diretta n a W.C. o turco — con cassetta di cacciata n le pareti verranno impermeabilizzate n (solo per le case rurali) aereazione diretta dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta — a una camera — a due camere — dista dalla casa m. — in una fossa settica a due camere (2) Dimensioni: lunga m. — (1.90-1.95) larga 1.00 altezza liquido 1.50 altezza totale 1.80

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni n dista dalla casa 1.00 i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) — nella fogna cittadina n Altri sistemi —

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. —

E' ubicato rispetto alla casa —

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto n con serbatoi no che alimentano anche la cucina no non alimentano la cucina no da un pozzo — cisterna — dista dalla casa m. — dalla concimaia — dal pozzo nero m. — dalla fossa settica m. — dalla fossa a perdere m. — il pozzo è fondo m. — è a valle — a monte — del pozzo nero — fossa settica — fossa a perdere — concimaia —

Immondizie: Verranno raccolte: in una concimaia — dalla Nettezza Urbana — i bidoni provvisoriamente verranno sistemati —

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale n si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. — sarà aereato — si provvederà all'isolamento laterale dei muri — (solo per i seminterrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. 0.80. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale —

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

La sezione del collettore principale sarà di cmq. _____. Vi saranno collegate n° _____ cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. _____. Il collegamento avverrà a m. _____ dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multiple o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. _____ oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. _____ e terminerà oltre il culmine del tetto di m. _____ e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno: *Termenuto*

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas, carbone, legna, gas liquido, che rosene o altri combustibili liquidi (x). Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____).

c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. 2200 la potenza della caldaia di Cal/h 32000. La canna fumaria avrà l'altezza di m. 10 e una sezione di cmq. 600.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di $5/4$ rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO *Arch. L. GRANAI*

IL PROPRIETARIO



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

Opere progettate

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
	1

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☒ Nuovo fabbricato <u>Unico</u> 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in <u>Via L. MARSELLI</u> (via piazza) <u>FOSSELO</u> Inizio dei lavori _____ (mese anno)	
Licenza di costruzione N <u>44</u> rilasciata il <u>28</u> - <u>2</u> - <u>1968</u> (giorno, mese anno) Intestata a <u>CAPPAGLI LEONARDO</u>			
Proprietario del fabbricato <u>della</u>			
Impresa costruttrice _____			
b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare opificio banca albergo ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare caserma scuola ospedale ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Superiore al medio 4 ☐ Rurale		e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	
f) IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento sì ☒ no ☐ 2 Condizionamento sì ☐ no ☒ 3 Ascensore sì ☐ no ☒			
g) DIMENSIONI Superficie coperta <u>9,60</u> Piani fuori terra <u>3</u> (compreso il seminterrato)		Volume V/P m ³ <u>91,902</u> della parte fuori terra Volume totale V/P m ³ <u>91,902</u> (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE												10 e oltre	
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre	abiti	stanze		
						7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
1	2	3	4 = 2 + 3	5	6 = 4 + 5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
9	36	18	54	-	54				9										

Data di fine lavori _____ (mese, anno)
Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il _____ (giorno, mese anno)

28

103
e
11/15

COMUNE di CARRARA

Ufficio - Urbanistica

Prot. n° 9149/792

6.3 68

Carrara li 29^a febbraio 1968

Signor Ulp AGLI Usc. Leonardo
Via Genova n° 56

MILANA di CARRARA

e p.c. Ufficio Imposte sugli incrementi
di valore delle aree fabbricabili

S E D E

Oggetto: Legge 5/3/1963 n°246.

Le comunico che il progetto di costruzione fabbricato
situato in Via Agricolo Fossola presentato il 2/4/1967
approvato dal competente organo in data 15/11/1967.

Al sensi degli artt. 7 e 8 della legge 5/3/1963 n°246, la S.V.
dovrà provvedere, entro 90 giorni dalla data di notifica del pre-
sente atto, al versamento presso la Tesoreria Comunale di 1/24
dell'imposta dichiarata nella denuncia da Lei compilata il 22/2/67
mod. 22/2567.

La relativa quietanza dovrà essere trasmessa all'Ufficio Imposta
sulle aree fabbricabili per essere allegata alla corrispondente
denuncia.

Gli altri 23/24 saranno versati in rate bimestrali uguali a de-
correre dal primo bimestre solare dalla data del primo versamento.

In caso di pagamento in unica soluzione verrà accordato uno
sconto del 15%.

Si fa presente che il Comune, ai sensi dell'art.17 della legge
sopracitata, si riserva la facoltà di rettificare le denunce en-
tro un anno dalla loro presentazione.

IL SINDACO

RELATA DI NOTIFICA

L'anno 1968 e questo giorno 7
del mese di marzo io sotto-
scritto Messo Comunale ho noti-
ficato copia del presente atto
al Sig. Ulp Agli Usc. Leonardo

consegnandolo a mano della

domestica Maria Mori

Il Messo Comunale

Leonardi

COMUNE di CARRARA

Ufficio Urbanistica

Prot. 792

Carrara li. 13/8/67

Oggetto: Accoglimento della domanda di costruzione.

Al Sig. CARPIGALLI Leonardo

.....
=.....=

Mi prego informare la S.V. che la domanda di
... costruzione di un fabbricato sito in
... tratto di terreno
è stata accolta dalla Commissione Edilizia n°
del 18/8/67

Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata a
volersi presentare alla Sezione Urbanistica del Comune.

... prima del rilascio della licenza
... costruzione di un fabbricato ad uso
... di abitazione

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

(Sergio NARDI)

Carrara, li 4.4.1968

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL
COMUNE DI = CARRARA =

Il sottoscritto Renato Cappelli presidente a
..... M. di Carrara Via Marconi
n° - titolare della licenza di costruzione datata
..... 15. XI. 1967 n° 44/68 per la costru-
zione di un fabbricato ubicato in Via S. Marselli -
in località Fossola con la presente,
a norma dell'art.5 della citata licenza di costruzione

R I C H I E D E

SOPRALUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI
ALLINEAMENTI E CONCEDERE NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LA =
VORI.

Distintamente

Il titolare della licenza

.....

~~~~~  
ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO:

La presente richiesta è pervenuta all'Ufficio Urbanis-  
tica il giorno 4. Aprile 1968 alle ore 9.50 .....  
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato effettuato  
il giorno 8. Aprile 1968 alle ore 14.2 da parte  
del Geom. Ubaldo Pizzi ..... (nome del fun-  
zionario)

Il funzionario, \_\_\_\_\_

.....

Carrara, 18 aprile 1968

Al Comune di Carrara  
Sez. Urbanistica

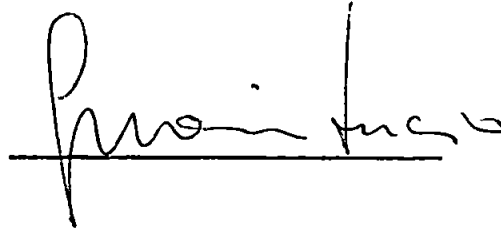
Progetto di costruzione di un fabbricato  
di civile abitazione in Fossola di Carrara  
via Lino Marselli.-

Licenza edilizia n. 44 del 15.11.1967  
intestata a Sig. Leonardo Cappagli.-

---

Io sottoscritto Dr. Arch. Lucio Granai, dichiaro di  
assumere la Direzione delle sole strutture in cemento  
armato, relative alla costruzione in oggetto.-

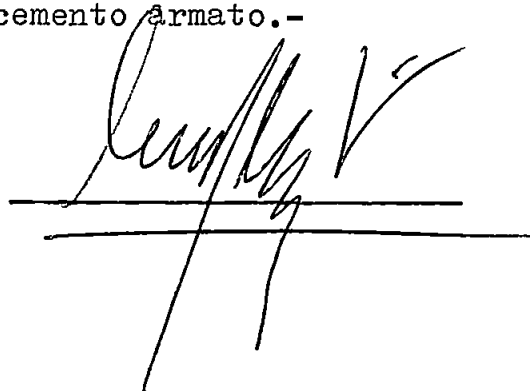
In fede



---

Io sottoscritto Geom. Leonardo Cappagli, dichiaro di  
assumere la Direzione dei Lavori di tutte le opere rela-  
tive alla costruzione dell'edificio in oggetto, con  
esclusione delle strutture in cemento armato.-

In fede



---

CARRARA li 8.4.1968.

Rif. Richiesta del. 4.4.1968....

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in Fossola.....Mappale n° 4572....Sez. B. f° 51 di proprietà del Sig. LAPPALÀ Leonardo residente a Monve.... Via Genova.....n° 56

\*\*\*\*\*

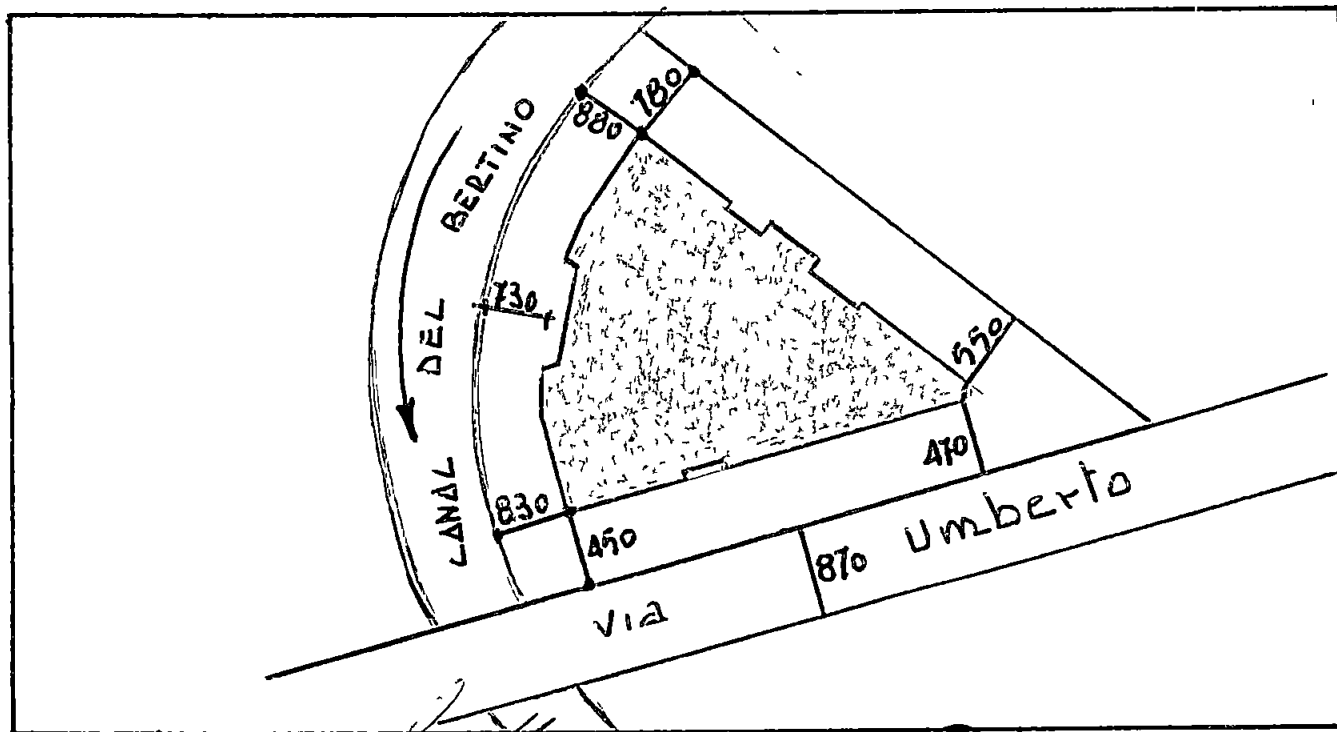
Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede allo Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina :

- 1) Del Direttore dei Lavori L. P. V. A. M. Arch. residente a Carrara  
Via C. V. O. V......n° 1;
- 2) Dell'Impresa EDILTECNICA Cappelli.....residente a Carrara  
Via Palazzo Uffici.....n° .....;

il Tecnico Comunale ME. R. L. Vici.....recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il proprietario, il Direttore dei Lavori, l'Assuntore ed il Tecnico Comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO.....

IL DIR. DEI LAVORI.....

L'IMPRESA.....

IL TECNICO COMUNALE

IL CAPO SEZIONE

L'ING. CON. DEL CAPO

8/5/68