



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N°

38

ANNO 1968

PROGETTO

per la costruzione di un
fabbricato da adibirsi ad
uso abitazione civile di
proprietà del sig.
Bappagli Leonardo

LOCALITÀ

L. Hoda

VIA

L. Marselli N.

SEZIONE

B.

FOGLIO

51

MAPPALE

45-2

LICENZA EDILIZIA DEL

15 Novembre 1967 N° 44 (68)

N. PROTOCOLLO

9449/792

N. PRATICA

NOTE:

A

LAVORI INIZIATI:

10-4-1968

B

LAVORI COPERTI:

20-10-1968

C

LAVORI ULTIMATI:

21-10-1969

(SOPRALLUOGO in data

09-11-1969)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Licenza di costruzione N° 44
- 2 Atto di compravendita Not. Barozzi Regist. il 26/10/67 N° 1122
- 3 Certificato catastale N° 2025 del 6/4/67
- 4 Estratto di mappa N° 2021
- 5 Numero 3 tavole disegni approvate -
- 6 Domanda per modifica ai progetti N° 13433/812
- 7 Nuova licenza edilizia con una tavola disegni approvata (variante)
- 8 Domanda di variante N° 34408/2120
- 9 Estratto ep p/ licenza per II^a variante -
- 10 N° 6 tavole disegni II^a variante approvate -

11

12

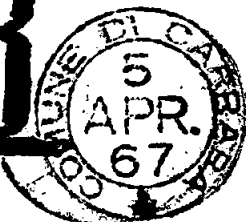
13

14

15

ANNO 1968

38



Diritto rimborso stampati L. 100

APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
 COMUNE DI CARRARA
 -5-APR-1967
 Prot. N° 9149

CARRARA



OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti:

Sig. **CAPPAGLI** *Sever. Leonardo*
 domiciliato a *Molin d. Carrara* al N. *56* di Via *Sever*
 proprietario, e
 Sig. **Dott. Arch. L. GRANAI**, progettista,
 iscritto all' Ordine professionale *Architetti* della *Toscana*
 e domiciliato a *Carrara* al N. *2* di Via *Cavour*
 chiedono alla S. V. la licenza di *costruzione* (1)
 del fabbricato ad uso *abitazione* (2) in Comune di
 Carrara sul mappale *4572* del foglio N. *51*
 corrispondente al N. *di Via Agricola - Farnesi*

Allegano:

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. *3* tavole.
- 2) *Relazione ipotesi tecniche e relative sezioni funzionali*
- Relazione H.C.E.V.

COMUNE DI CARRARA

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Descrizione delle opere

Visto: adempiti gli obblighi di cui all' art. 7
 legge 5/3/1963 n. 246. *2567*
 IL CAPO UFFICIO
[Signature]
 Superfici del terreno a disposizione mq. *800 900*
 Superficie coperta mq. *260*
 Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. *270*
 Distanze minime dai confini (*5.00*) *o. planimetrie allegata*
 Distanza minima dal filo stradale m. *5.00*

(1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
 (2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

PER ABITAZIONE						PER INDUSTRIA, ecc.				
NUMERO DEI						NUMERO DEI				
Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	3	9	27	18	1					

Altezza dell'edificio in relazione alla larghezza della strada

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza dell'edific.	Altezza utile dei piani (tra pavimenti e soffitto)	
Regolamentata			Sottterraneo o semin- terrato m.	3. piano m.
			pianoterra m. 3.00	4. piano m.
			1. piano m. 8.00	5. piano m.
			2. piano m. 8.00	6. piano m.

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) Cemento armato

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3) con marmo di Carrara, e
regole d'arte - (Rivestimenti in stucco e plater, nichelino e
ferro, marmo di Carrara per riprodurre stucco - ferro.
Cyano - ricoperti a colori celesti, verdi, e altri colori
del cielo - e altri colori in miniatura crepuscolari e boni
d'effusione. A. Cyano -

- (1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.
- (2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.
- (3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà

in un unico sifone

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà

dal nuovo acquedotto comunale

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

Do. Abiliani

domiciliato in

al N.

di Via

e direttore dei lavori sarà il Sig.

Dott. Arch. L. Granai

domiciliato in

Carrara

al N. 2

di Via Cronaca

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li

6-4-67

IL PROPRIETARIO

L' ESECUTORE

IL PROGETTISTA

Dott. Arch. L. GRANAI

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

a) le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

b) le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti

c) tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.,

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 792

Data 6 APR. 1967

Parere della Sezione Urbanistica

del 4. 1967

Plac 1961 Case Economiche Popolari e in giudizio foto strada Plac
1966 Zona d'Esposizione Zapp

è lievemente emblema l'albero del pollaio rispetto alla distanza

quella cui sono le distanze di confine - le misure alla C.F.

più anni

huppin

9/4/67

L' INGEGNERE CAPO

Parere dell' Ufficio d' Igiene

7. 8. 67

Parere favorevole

L' UFFICIALE SANITARIO

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 8 del 18-4-67)

Parere favorevole

huppin

IL SINDACO

15 NOV. 1967

18/11/67

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia ACCOGLIE - ~~RESPINGE~~
la domanda

li

NOTE:

Zappa Sarzana - 3000 c. 2-1962

Mano titolo di proprietà ed estratto di mappa
vedere E. M. di mappa e confrontare 2/1
15/11/67

controlla
18/11/67