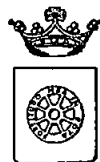


spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
	



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI ABITABILITA'/AGIBILITA'
Art 86, comma 3, L.R 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto Geom EMANUELE BORDIGONI, nato a Massa il 20/07/1956 e residente a Carrara in via Groppini n° 5 (C F BRDMNL56L20F023E), iscritto all'Albo Professionale dei GEOMETRI della provincia di MASSA CARRARA al n° 683, con studio professionale in Carrara, via Groppini n° 5 (tel - fax 0585777634), in qualità di Collaudatore dei Lavori e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da CORSINI NILO, non in proprio, ma in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE della Soc CORSINI s p a corrente in Ortonovo (SP) Via Settequartieri n° 7, c f 00810110114,

considerato che il Sig Corsini Nilo nato a Carrara il 11/08/1934 e residente in Carrara via Monteverde n°31 bis ha eseguito lavori di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo sull'immobile posto in Avenza-Carrara via Toniolo angolo via Sforza, censito catastalmente al foglio 81 mappale 136, sub 25,26,27,28,29,30,31

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 30/11/2005 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati, come da certificato emesso in data 19/12/2005 da Geom Bordigoni Emanuele iscritto All'albo Professionale dei Geometri della provincia di MS al n° 683 e depositato presso il Comune di Carrara in data 20/12/2005,

preso atto che occorre procedere all'attestazione dell'agibilità degli immobili suddetti ai sensi dell'art 86, comma 3, della L R 03/01/05 n° 1, unitamente all'attestazione della conformità delle opere con il progetto e con le norme igienico-sanitarie,

visto l'art 221 del D P R 27/7/1934 n° 1265, e successive modifiche ed integrazioni,

visto il D P R 22/4/1994 n° 425,

vista la L R 14/10/1999 n° 52,

vista la L 5/3/1990 n° 46, e successive modifiche ed integrazioni,

visto l'art 52, comma 1, della L 28/2/1985 n° 47, e successive modifiche ed integrazioni,

visto il D M 14/6/1989 n° 236,

vista la L 2/2/1974 n° 64,

vista la L 5/11/1971 n° 1086

vista la L R 03/01/05 n°1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art 26 della L 4 1 1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art 11, comma 3, del D P R 20 10 1998 n° 403

C E R T I F I C A

sotto la propria personale responsabilità che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con

- denuncia di inizio attività inoltrata in data 05/08/2005 n°459/05-DIA,

risultano conformi con le vigenti norme nazionali, regionali e del regolamento edilizio comunale in materia igienico - sanitaria e pertanto,

C E R T I F I C A

1) ai sensi e per gli effetti dell'art 109 della L R 03/01/05 n° 1, la conformità del progetto e delle opere relative all'immobile posto in Avenza-Carrara via Toniolo angolo via Sforza, censito catastalmente al foglio 81 mappale 136 sub 25, 26, 27, 28, 29, 30 e 31, alle prescrizioni antisismiche di cui alla legge 2/2/1974 n° 64, e successive modifiche ed integrazioni, ed alle prescrizioni di cui alla Legge 5/11/1971 n° 1086, e successive modifiche ed integrazioni,

2) che le murature risultano prosciugate e gli ambienti sono convenientemente salubri,

3) che le opere sono state eseguite nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L 9 1 1989 n° 13 e del D P R 14 6 1989 n° 236 (*oppure* nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L 5 2 1992 n° 104 e del D P R 24 7 1996 n° 503),

4) che le opere sono state eseguite nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L 9 1 1991 n° 10 e del D P R 26 8 1993 n° 412

5) ai sensi e per gli effetti dell'art 86, comma 3, della L R 03/01/05 n° 1, agibilita dei locali dell'immobile posto in Avenza-Carrara via Toniolo angolo via Sforza, censito catastalmente al foglio 81 mappale 136 sub 25, 26, 27, 28, 29, 30 e 31, nel seguito descritti

PIANO	UNITA' IMMOBILIARE N°	VANO N°	DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICIE UTILE NETTA
SEM.	1	1	GARAGE	MQ.18,40
SEM.	2	1	GARAGE	MQ.17.30
SEM	3	1	GARAGE	MQ 19,47
SEM	4	1	GARAGE	MQ 20 86
SEM	5	1	GARAGE	MQ 42,10
SEM.	6	1	GARAGE	MQ.33,88

Gli immobili risultano così descritti al N C E U del Comune di Carrara

PARTITA	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	PIANO
	81	136	25,26,27,28,29, 30,31(BCNC)	SEM

Si allegano alla presente, per farne parte integrante

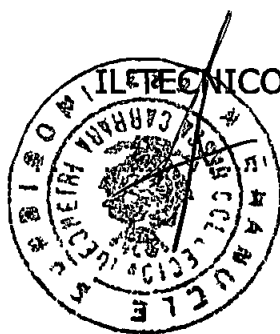
- certificato di conformita delle opere realizzate al progetto approvato, depositato in data 20/12/2005,

- dichiarazione presentata in data 01/12/2005 per l'iscrizione dell'immobile al catasto, restituita dall'Ufficio del Territorio con l'attestazione dell'avvenuta presentazione, ai sensi e per gli effetti dell'art 52 della Legge 28/2/1985 n° 47,

- dichiarazione di conformità, o certificato di collaudo se previsto, degli impianti installati, ai sensi e per gli effetti dell'art 11 della Legge 5/3/1990 n° 46 e del D P R 6 12 1991 n° 447,

- piante dei piani con indicazioni delle unità immobiliari, dei vani e delle destinazioni d'uso,

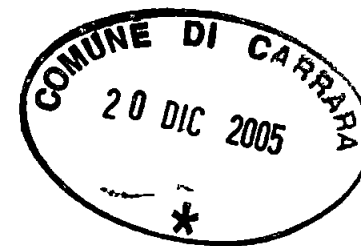
Carrara, li 19/12/05





agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale di MASSA
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione



Data 01/12/2005

Ora 11.18.21

pag 1 di 1

Catasto Fabbricati

Protocollo n MS0070961	Comune di CARRARA (Codice I6AG)	Unità a destinazione ordinaria n 6	Unità' in variazione n -
Codice di Risccontro 0004E4APP	Tipo Mappale n	Unità a dest speciale e particolare n -	Unità in costituzione n 7
		Beni Comuni non Censibili n 1	Unità' in soppressione n 1
	Motivo della variazione DIVISIONE E COSTITUZIONE DI B C N C		

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
Prog	Op	Sez UR	Foglio	Numero	Sub	Ubicazione	ZC	Cat	Cl	Cons	Sup Cat	Rendita
1	S		81	136	22							
2	C		81	136	25	via toniolo giuseppe n 7 p S1	1	C06	7	18	23	80 88
3	C		81	136	26	via toniolo giuseppe n 7 p S1	1	C06	7	17	20	76,38
4	C		81	136	27	via toniolo giuseppe n 7 p S1	1	C06	7	19	22	85 37
5	C		81	136	28	via toniolo giuseppe n 7 p S1	1	C06	7	21	24	94 36
6	C		81	136	29	via toniolo giuseppe n 7 p S1	1	C06	7	42	49	188,71
7	C		81	136	30	via toniolo giuseppe n 7 p S1	1	C06	7	34	38	152 77
8	C		81	136	31	via toniolo giuseppe n 7 p S1		00				



Ricevuta n 000034810/2005

Importo della liquidazione Euro 210

Data 01/12/2005

Protocollo n MS0070961

L'incaricato
Geom. **PAPARO Sergio**

ELABORATO PLANIMETRICOCompilato da
Bordigoni EmanueleIscritto all'albo
Geometri

Prov Massa N 683

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa**

Comune di Carrara

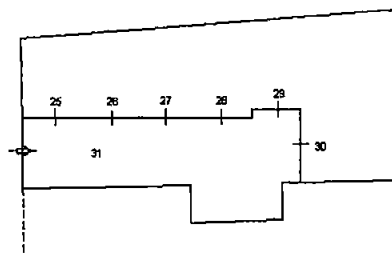
Sezione Foglio 81 Particella 136

Protocollo n del

Tipo Mappale n del

Dimostrazione grafica dei subalterni

Scala 1 500

ELABORATO PLANIMETRICO PARZIALE DI PARTE DI PIANO SEMINTERRATO

PIANTA PIANO SEMINTERRATO



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n del

Planimetria di u i u in Comune di Carrara

Via Toniolo Giuseppe

civ 7

Identificativi Catastali

Sezione

Foglio 81

Particella 136

Subalterno 25

Compilata da
Bordignon Emanuele

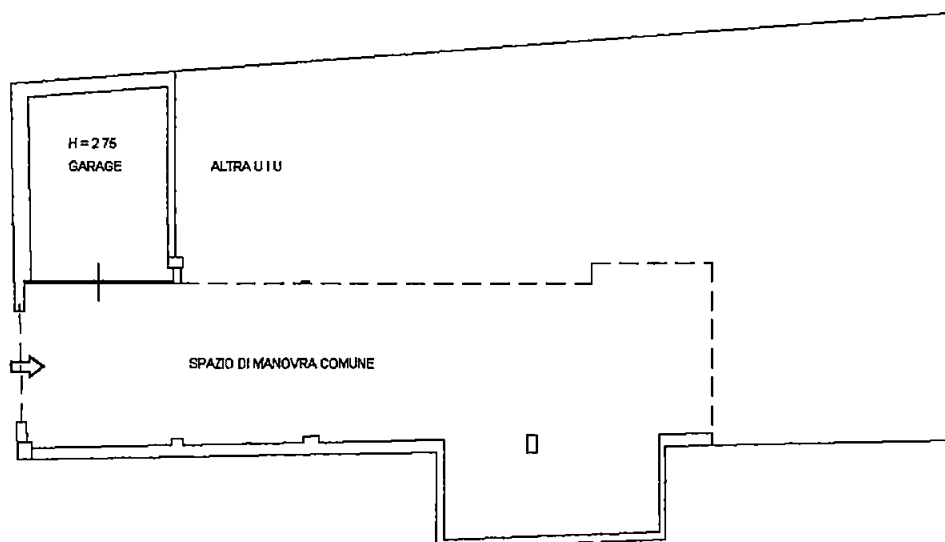
Iscritto all'albo
Geometri

Prov Massa

N 683

Scheda n 1

Scala 1 200



PIANTA PIANO SEMINTERRATO

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n del

Planimetria di u 1 u in Comune di Carrara

Via Toniolo Giuseppe

civ 7

Identificativi Catastali

Sezione

Foglio 81

Particella 136

Subalterno 26

Compilata da
Bordignon Emanuele

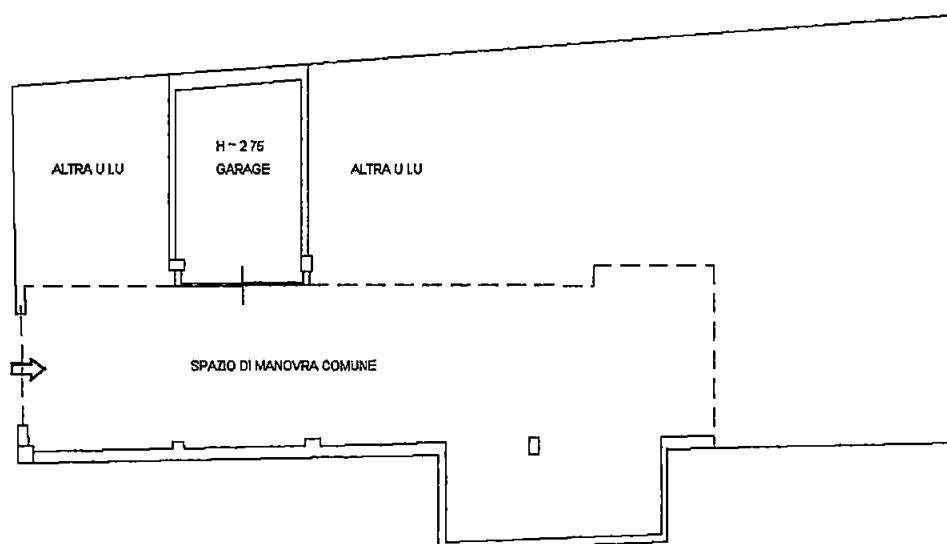
Iscritto all'albo
Geometri

Prov Massa

N 683

Scheda n 1

Scala 1 200



PIANTA PIANO SEMINTERRATO



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n del

Planimetria di u i u in Comune di Carrara

Via Toniolo Giuseppe

civ 7

Identificativi Catastali

Sezione

Foglio 81

Particella 136

Subalterno 27

Compilata da
Bordignon Emanuele

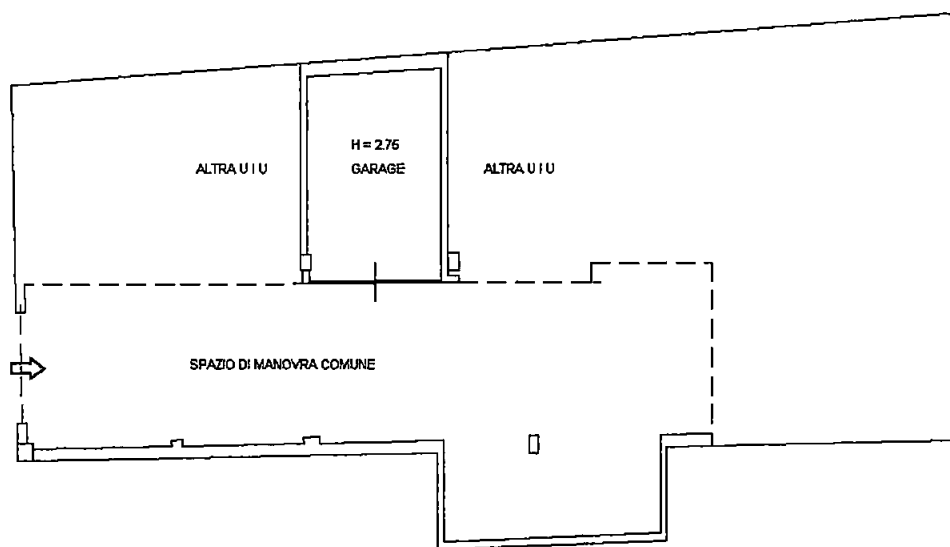
Iscritto all'albo
Geometri

Prov Massa

N 683

Scheda n 1

Scala 1 200



PIANTA PIANO SEMINTERRATO



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n del

Planimetria di u i u in Comune di Carrara

Via Toniolo Giuseppe

civ 7

Identificativi Catastali

Sezione

Foglio 81

Particella 136

Subalterno 29

Compilata da
Bordignon Emanuele

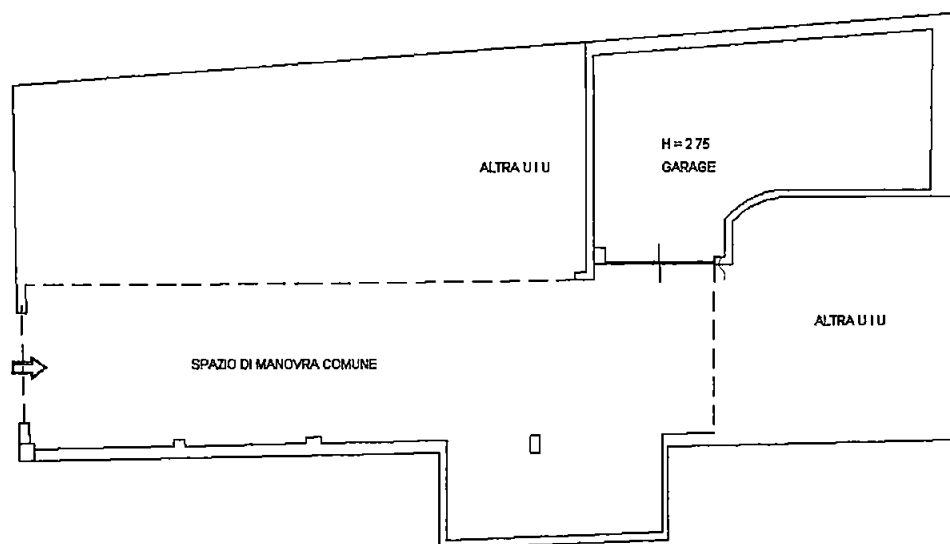
Iscritto all'albo
Geometri

Prov Massa

N 683

Scheda n 1

Scala 1 200



PIANTA PIANO SEMINTERRATO



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Massa

Dichiarazione protocollo n del

Planimetria di u i u in Comune di Carrara

Via Toniolo Giuseppe

civ 7

Identificativi Catastali

Sezione

Foglio 81

Particella 136

Subalterno 30

Compilata da
Bordignon Emanuele

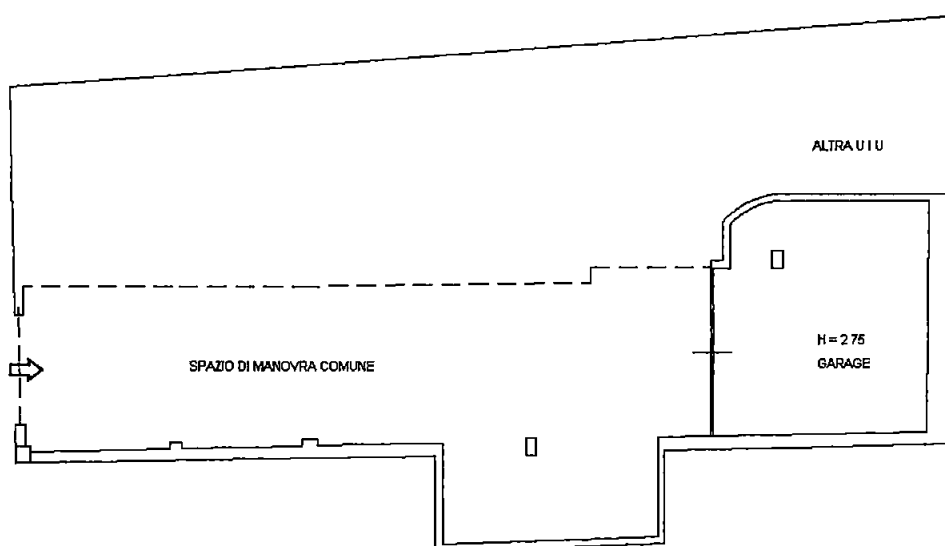
Iscritto all'albo
Geometri

Prov Massa

N 683

Scheda n 1

Scala 1 200



PIANTA PIANO SEMINTERRATO

