



per n° 30/14/87

Carrara, li

Arrivo al Protocollo Generale

28 APR 1987

CLAS

N. di Pratica d'Archivio

1985

133

Anno 198

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE CARRARA
UFFICIO

Protocollo N. 2971

Data 28 APR 1987

Arrivo all'Uff. di Igiene

R. P. N. 221
484

Visto 21 SET. 1987

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione ediliziaSOSTANZIALE ☐NON SOSTANZIALE ☒

sottoscritt. o

☐ in aumento di volume☒ in diminuzione di volume☒ alla distrib. interna e prospetti

Dazzi Bruno

Proprietari
della costruzione

30 SET. 1987

Sig. DAZZI BRUNO

nato a CARRARA Li. 05-08-26

nato a Li.

domiciliato in CARRARA

Via SORGANO N. 36 Tel. 75323

Codice Fiscale DAZZI BRUNO 261051832R

Progettista delle opere

Sig. BERTOLINI ENRICO

nato a STEFANOVA il 11-1-51 di professione ARCHITETTO

residente a PONZANO MAGRA

Via CISA V. N. 115 Tel. 625554-0187

iscritto all'Ordine Professionale GENOVA-LASPEZIA della

N. Ord. 971

Codice Fiscale BERTOLINI ENRICO 51111363U

chiedono alla S. V. la **VARIANTE (A) DISPOSIZIONE INTERNA**

alla concessione edilizia rilasciata il 31-LUGLIO-1985 n° 196

per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE**Ubicazione
della costruzione

Località PADULA

Via SORGANO

N. 1

Mappale 1179 - 1203 - 1204

Foglio 30

Allegano
Dichiarano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.

Il Direttore dei
Lavori

Sig. de launay

nato a il

domiciliato in Via N.

L'Impresario

Sig. nato a il

domiciliato in Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il

è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il de unire

è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il

è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il (vedere scheda di rinnovo)

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE

L. 64/74 L.R. 88/82

N. del

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
N° delVisto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A.
N° del

ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

21 SET. 1987

REV. N° 5186

DEL 1/10/87

REV. N°

DEL

139.000
di rinnovo

CONVENZIONE ATTO N°

DEL

NON ABBISOGNA DI VISTO

Carrara il 22/9/87

il Tecnico

Descrizione delle opere

Concessione

1^a variante

2^a variante

Superficie terreno edificabile di zona	mq.	601	705	
Superficie terreno a disposizione	mq.			
Superficie terreno a vincolo	mq.			
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	601	705	
Superficie coperta esistente (¹)	mq.			
Superficie coperta esistente (²)	mq.	41,01	42,01	
Superficie coperta progetto	mq.	11,05	11,05	
Superficie coperta TOTALE	mq.	53,06	53,06	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/ 11	1/ 13	1/
Volume fuori terra esistente (¹)	mc.			
Volume fuori terra esistente (²)	mc.	352,07	352,07	
Volume fuori terra progetto	mc.	63,54	63,54	
Volume fuori terra TOTALE	mc.	415,61	415,61	
Volume piano interrato	mc.	/		
Volume tot. compreso interrato	mc.	415,61	415,61	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,69	0,58	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	6,00	6,00	
	Lato Ovest ml.	6,00	6,00	
	Lato Nord ml.	a confine	a confine	
	Lato Sud ml.	oltre 10,00	oltre 10,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	/		

Descrizione del Fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

PIANI	N.	3	3	
ALTEZZA	ml.			
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza						Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) - Non Interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1ª variante

2ª variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☒ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Danni Bruno

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

Giuliano Biondi

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. li 21-9-87 <i>Parere favorevole</i> L'UFFICIALE SANITARIO		Parere Ufficio Ambiente li IL TECNICO		

Parere della Sezione Urbanistica

Informativa di P. R. G. C.

Carrara, li

xi: *due Edilizia E*

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

Le varianti comporta brevi modifiche interne ed esterne. Si esprime parere favorevole

Alle Q.E. con esito favorevole

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Verrò
18/9/87

25 SET. 1987

(Variante

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *27* del *25/9/87*)

Parere favorevole

Verrò
Ran

(Variante

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Variante

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

visto la domanda di **VARIANTE** alla concessione N. del

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

IL SINDACO

F. Ran

30 SET. 1987