



Nucleo Operativo

Prot Gen /
Del
Carrara, li 12/11/97

131197

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot 3193 del 29/06/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28-02-1985 n° 47, relative ai lavori di
AMPLIAMENTO E MODIFICHE A FABBR. USO RESIDENZIALE
ubicati in BERGIOLA
VIA BRUGIANA
dalla ditta DELL'AMICO SANDRO Res a BERGIOLA - CARRARA VIA BRUGIANA
C F DLLSDR48M26B

COMUNICA

- che in data 12/11/97 e stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra
L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del
Comune, nei giorni di apertura al pubblico,
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti
dalla Legge 28-01-1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame:
- Contributo Oneri di Urb 1° L 2 735 000
- Contributo Oneri di Urb 2° L 3 234 000
- Contributo Costo Costr L 1 406 000
- Diritti di segreteria L L 350000

Si richiama che ai sensi dell'art. 3 della Legge 47/85, modificata con D.L. 23-04-85 n° 146 convertito nella Legge 21-06-85
n° 289, il mancato versamento comporta:

- 1) L'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data
di notifica della presente,
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre i
successivi 60 (sessanta) giorni,
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i
successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà
alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85
Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso
Straordinario al Capo dello Stato

IL DIRIGENTE
Settore Urbanistica
Bessi Arch. Pier Luigi

N B I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti LUNEDÌ GIOVEDÌ e SABATO dalle ore 9 00
alle ore 13 00

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani
del Sig. nel suo domicilio in

Carrara, li

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

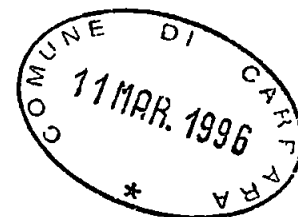
Tecnico Ist Tec MARCHI Geom CLAUDIO
Amministrativo Coll Amm LUISI Sig.ra RICCARDA
Stampa richiesta da DELL'AMICO SANDRO Res a BERGIOLA - CARRARA VIA BRUGIANA

Istruttoria n° 917/97
Stampa del 12/11/97

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

prot. gen.
del 22 dicembre 1995
prot. urb. 9399
del 22 dicembre 1995



OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1985
registrato con il n° 3193 del 29/09/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata 29/09/86 ai sensi dell'art 35 della legge n° 47/85, relative ai lavori di CONDONO EDILIZIO ANNO 1985 ubicati in BERGIOLA VIA BRUGIANA, dalla ditta DELL'AMICO SANDRO con residenza in VIA BRUGIANA in localita BERGIOLA CARRARA

COMUNICA

- che in data 22/12/95 è stato espresso parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra
L'interessato al fine del ritiro della Concessione Edilizia in Sanatoria dovrà presentarsi all'Ufficio Segreteria del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDI' e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati, all'Ufficio Condono 1985 presso del Settore Urbanistica, i seguenti documenti

- a) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara
- b) n°2 copie elaborati grafici in scala 1 100,
- c) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno),
- d) versati i contributi previsti dalla legge 28 gennaio 1977 n°10, segnatamente, per il caso in esame

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^	£ 3 912 000,
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^	£ 7 956 000,
- Contributo Costo Costruzione	£ 4 447 000,
- Diritti di Segreteria	£ 175 000

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n°47 il mancato versamento comporta

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni,
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della legge 28 febbraio 1985 n°47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R. Toscana entro 60 gg ovvero, in via alternativa ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmo Dott. Arch. Francesco

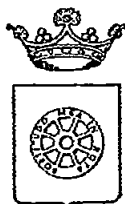
RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. _____ nel suo domicilio in

Carrara li 8/2/96

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

☐ Concessione a Urb.
☐ in via
☒ Concessione a Urb.
Giovanni Maroni

Prot Gen del 5332
Prot Urb del 29 10.94

IL DIRIGENTE

- Vista la richiesta avanzata dal Sig Dell'Amico Sandro residente in loc Bergiola via Brugiana, 4,

- Vista l'istanza di Condono Edilizio avanzata ai sensi della L n° 47 del 28/02/85 in data 29/09/86 n progr 0510877206 per opere eseguite in difformita' nella costruzione di fabbricato residenziale autorizzato con conc edilizia n 310 del 27/10/1979, posto in loc Bergiola Via Brugiana, 4;

ATTESTA

- che l'istanza di sanatoria era stata definita in senso positivo e che di tale accoglimento ne e' stata data comunicazione notificata all'interessato in data 08/02/95,

- che il rilascio era subordinato al versamento degli oneri di concessione stabiliti in complessive L 16 315 000,

- che in data 11/03/96 prot 9835/1446 veniva avanzato dall'interessato ricorso avverso tale determinazione ,

- che a seguito di verifica d'Ufficio sono stati rivisti gli oneri di concessione rideterminati in L 7 375 000 ,

- che e' in corso la predisposizione del provvedimento definitivo di accoglimento dell'istanza di sanatoria

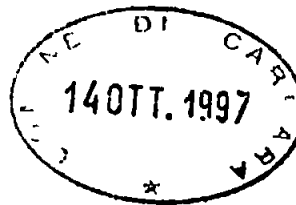
Sede Comunale, 28 ottobre 1997



IL DIRIGENTE
Arch BESSI Pier Luigi

31P3

SETT. URBANISTICA	
0115332	592
ASSEGNATA	CONDONABILE



103
14 OTT 1997
36503

Ill mo Sig

Sindaco del Comune di Carrara

Ristr.
P.L. 293
77
NO

Cal. 93
179
L

Oggetto Richiesta di certificazione inerente condono edilizio 1985

Con la presente il sottoscritto Dell'Amico Sandro residente a Bergiola Via Brugiana, 4 richiede certificazione attestante che alla data odierna non é ancora stata rilasciata Concessione in sanatoria relativa al Condono edilizio presentato a suo nome in data 29/09/1986, il tutto ai fini della presentazione all'Ufficio del Registro per agevolazioni fiscali nell'acquisto di prima casa

Carrara, 14/10/1997

In fede

geom. Morchi,
In quale motivo non è ancora definita tale istanza,
inferire per
15.10.98.

L'ISTANZA DI CONDONO È STATA DEFINITA NEL GENNAIO 96 CON INVIO DI NOTIFICA PER IL VERSAMENTO DEGLI ONERI DI CONCESSIONE CALCOLATI IN MODO ERRATO (SU MC 312,72 ANZICHÉ MC 127,14), A CUI LA DITTA HA FATTO RICORSO IL 12/3/96, RIMASTO INEVANO. UEDERE NUOV' IMPORTI ONERI
Mulu' 24/10/98

COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA

prot. gen.
del 22 dicembre 1995
prot. urb. **9388**
del 22 dicembre 1995

COMANDO POLIZIA MUNICIPALE	
CARRARA	
12 GEN 1996	
Prot	517/60
UT. Segreteria . . .	

OGGETTO Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1985
registrato con il n° 3193 del 29/09/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata 29/09/86 ai sensi dell'art 35 della legge n° 47/85, relative ai lavori di CONDONO EDILIZIO ANNO 1985, ubicati in BERGIOLA VIA BRUGIANA, dalla ditta DELL'AMICO SANDRO, con residenza in VIA BRUGIANA in località BERGIOLA CARRARA **7**

COMUNICA

- che in data 22/12/95 è stato espresso parere favorevole all'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra
L'interessato, al fine del ritiro della Concessione Edilizia in Sanatoria dovrà presentarsi all'Ufficio Segreteria del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9 00 alle ore 13 00
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati, all'Ufficio Condono 1985 presso del Settore Urbanistica, i seguenti documenti

- a) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara,
- b) n°2 copie elaborati grafici in scala 1 100,
- c) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno),
- d) versati i contributi previsti dalla legge 28 gennaio 1977 n°10, segnatamente, per il caso in esame

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^	£ 3 912 000,
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^	£ 7 956 000,
- Contributo Costo Costruzione	£ 4 447 000,
- Diritti di Segreteria	£ 175 000

Si ricorda che ai sensi dell'art 3 della legge 28 febbraio 1985 n°47 il mancato versamento comporta

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente,
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni,
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art 16 della legge 28 febbraio 1985 n°47

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T A R. Toscana entro 60 gg ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg

L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Dott. Arch. Francesco

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig **RIOLFI MANUELA** nel suo domicilio in **VIA BRUGIANA 7**

Carrara, li **8/2/96**

IL MESSO NOTIFICATORE

[Firma]



IL RICEVENTE

[Firma]



COMUNE DI CARRARA
CAP 54030

9-00000-10-0473

_____ (data postale)

USCITA CONDOMINIO 50000 770

N ~~42450~~ / 9965
~~27.12.85~~

Risposta a _____ del _____

Allegati n. _____

Oggetto Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo _____
- Pratica n° 3193
presentata il 29.9.85
- Richiesta documentazione integrativa.

Dell'Ancio Sandro
Via Brugisane
Bergide Carrara

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa. a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

- ☒ n° 1 marche da bollo da L.3.000 cad.;
- ☒ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☒ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'UTE con n° copie planimetrie catastali;
- ☐ congruilo sull'occupazione versata per tardata presentazione (%) L.1884.000 - 10% in ragione d'anno;
- ☒ Document per Vincolo Idrogeologico e Parco Apuane





13 GIU 1989

Carrara (data postale)

COMUNE DI CARRARA

CAP 54030

P.000.143-74

Ufficio CONDOMINIO EDILIZIO

N. _____ di pre-

Ricevuta a n. _____ del _____

Allegati n. _____

OGGETTO Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo _____
- Pratica n° 3193
presentata il 29-9-86
- Richiesta documentazione integrativa.

Dell'Amico Sandro
Via Brugiane
Bergide Carrara

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg dalla notifica della presente, la sottoelencata documentazione integrativa. a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

- ☒ n° 1 marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☒ stralcio aereofotogrammetrico con velatura in rosso dell'opera abusiva;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva;
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1.100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia;
- ☒ certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. con n° copie planimetrie catastali;
- ☐ conguaglio sull'occupazione versata per tardata presentazione (L. 1884/000 - 10% in ragione d'anno);
- ☒ Document per Vincolo Sansepolcrico e Parco Apuane



COMUNE DI CARRARA

CONCORDATO EDILIZIO

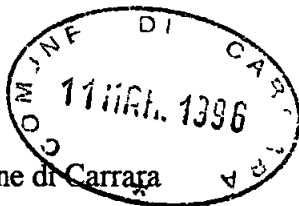
Legge 47/05

Richiedente: DELL'AMICO SANDRO n° 3193

Documentazione presentata a completamento della richiesta:

1 - Stralcio Aereofotogrammetrico	SI	NO
2 - Relazione Tecnica Ill.va	SI	NO
3 - Reperto Fotografico	SI	NO
4 - Elaborati Grafici	SI	NO
5 - Dichiarazione Giurata	SI	NO
6 - Ricevuta U.T.E	SI	NO
7 - Planimetria Catastale	SI	NO
8 - Bolli	SI	NO 1
9 - Certificato Iscriz. CCIAA	SI	NO
10 - Certificato Residenza	SI	NO
11 - Conguaglio Oolazione L. <u>1884000</u>	SI	NO
12		
13		
14 - Documentazione per Vinc. <u>IDROGEOLOG.</u>	SI	NO
" " " <u>GEOTECN.</u>	SI	NO
PARCO AP.		

NOTE: _____



Ill mo sign Sindaco del Comune di Carrara

COMUNE DI CARRARA	103
12 MAR 1996	
Prot. n° 5835	E

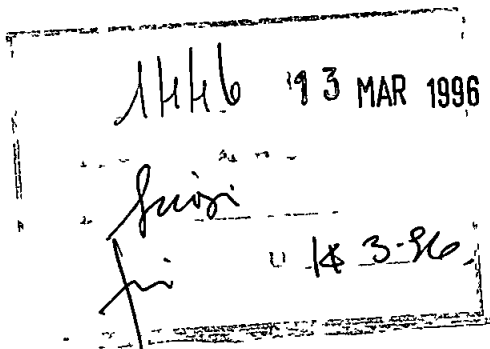
Il sottoscritto Dell'Amico Sandro residente in Bergiola Via Brugiana, in relazione alla pratica di condono 3193 /86 chede possano essere rivisti i conteggi degli oneri di urbanizzazione e costo di costruzione notificati in quanto ritenuti non congrui

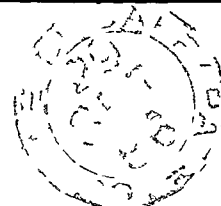
A tale scopo allega documentazione necessaria a poter quantificare gli importi

con osservanza

Dell'Amico Sandro

Carrara 3 3 96





Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	3193

B	N PROGRESSIVO	1051191817120161
---	---------------	------------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		Se il richiedente è persona fisica indicare											
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒ NO		<table border="1"> <tr> <td>Sesso (M o F)</td> <td>DATA DI NASCITA giorno mese anno</td> <td>STATO CIVILE</td> <td>TITOLO DI STUDIO</td> </tr> <tr> <td>M</td> <td>26 08 1968</td> <td>2</td> <td>3</td> </tr> </table>		Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO	M	26 08 1968	2	3		
		Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO								
M	26 08 1968	2	3										
<table border="1"> <tr> <td>CONDIZIONE PROFESSIONALE</td> <td>QUALIFICA</td> <td>ATTIVITÀ ECONOMICA</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	1			<table border="1"> <tr> <td>COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA</td> <td>PROVINCIA (sigla)</td> </tr> <tr> <td>CARRARA</td> <td>PR</td> </tr> </table>		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA (sigla)	CARRARA	PR
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA											
1													
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROVINCIA (sigla)												
CARRARA	PR												
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare													
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA													
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA													
<table border="1"> <tr> <td>Proprietà</td> <td>☒</td> <td>Locazione</td> <td>3 ☐</td> </tr> <tr> <td>Possesso ad altro titolo reale</td> <td>2 ☐</td> <td>Altro (specificare)</td> <td>4 ☐</td> </tr> </table>		Proprietà	☒	Locazione	3 ☐	Possesso ad altro titolo reale	2 ☐	Altro (specificare)	4 ☐				
Proprietà	☒	Locazione	3 ☐										
Possesso ad altro titolo reale	2 ☐	Altro (specificare)	4 ☐										
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)											
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE											
		NOME											
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		<table border="1"> <tr> <td>RESIDENZA ANAGRAFICA</td> <td>COMUNE</td> <td>PROVINCIA (sigla)</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)							
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)											
1 COMPRAVENDITA		LOTTIZZAZIONE											
<table border="1"> <tr> <td>— da privati</td> <td>1 ☐</td> </tr> <tr> <td>— da impresa di costruzioni</td> <td>2 ☐</td> </tr> <tr> <td>— da altra impresa</td> <td>3 ☐</td> </tr> <tr> <td>— da altri</td> <td>4 ☐</td> </tr> </table>		— da privati	1 ☐	— da impresa di costruzioni	2 ☐	— da altra impresa	3 ☐	— da altri	4 ☐	Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata			
— da privati	1 ☐												
— da impresa di costruzioni	2 ☐												
— da altra impresa	3 ☐												
— da altri	4 ☐												
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE		1 ☒ NO											
3 COSTRUITA IN PROPRIO		2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata											
		3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata											

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

Bergole Via Bergole

C A P

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA (sigla)

54

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa numero/i di mappa
 - Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa numero/i di mappa
 subalterno

B - ZONA URBANISTICA

	Alla data d inizio dei lavori	Alla data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 ☐	1 ☐
- Zona B	2 ☒	2 ☒
- Zona C	3 ☐	3 ☐
- Zona D	4 ☐	4 ☐
- Zona E	5 ☐	5 ☐
- Zona F	6 ☐	6 ☐
Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☐ SI 2 ☒ NO

Se si indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile
 Intero fabbricato 1 ☐
 Porzione di fabbricato 2 ☐
 d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☒

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
 dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione 19 82

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

1 ☐ SI 2 ☒ NO parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n	— Superficie
(compreso il seminterrato)	- utile abitabile
— Piani entroterra n	(compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) mq
— Volume totale mc	- per servizi ed accessori
(vuoto per pieno)	(esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr) mq
	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ SI 2 ☒ NO

ABITAZIONI			RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI												
Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq						
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85 D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni

b - Diffinitività della licenza edilizia o concessione In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera												
N licenza o concessione _____ Data di rilascio _____ giorno mese anno Superficie assentita mq _____ Volume assentito mc _____	<table style="width: 100%;"> <tr> <td>— da 0 a 200 mq 1 ☐</td> <td>— da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐</td> </tr> <tr> <td>— da 201 a 400 mq 2 ☐</td> <td>— da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐</td> </tr> <tr> <td>— da 401 a 600 mq 3 ☐</td> <td>— da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐</td> </tr> <tr> <td>— da 601 a 1 000 mq 4 ☐</td> <td>— da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2">— oltre 10 000 mq 9 ☐</td> </tr> </table>	— da 0 a 200 mq 1 ☐	— da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐	— da 201 a 400 mq 2 ☐	— da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐	— da 401 a 600 mq 3 ☐	— da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐	— da 601 a 1 000 mq 4 ☐	— da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐	— oltre 10 000 mq 9 ☐			
— da 0 a 200 mq 1 ☐	— da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐												
— da 201 a 400 mq 2 ☐	— da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐												
— da 401 a 600 mq 3 ☐	— da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐												
— da 601 a 1 000 mq 4 ☐	— da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐												
— oltre 10 000 mq 9 ☐													
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera													
Abitazione/i utilizzate <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 33%;"><i>Proprietà e usufrutto</i></td> <td style="width: 33%;"><i>Locazione</i></td> <td style="width: 33%;"><i>Altro titolo</i></td> </tr> <tr> <td>- residenza primaria n _____</td> <td>- uso abitativo n _____</td> <td>- uso abitativo n _____</td> </tr> <tr> <td>- residenza non primaria n _____</td> <td>- uso non abitativo n _____</td> <td>- uso non abitativo n _____</td> </tr> <tr> <td>- uso non abitativo n _____</td> <td colspan="2">Abitazione/i non utilizzate n _____</td> </tr> </table>		<i>Proprietà e usufrutto</i>	<i>Locazione</i>	<i>Altro titolo</i>	- residenza primaria n _____	- uso abitativo n _____	- uso abitativo n _____	- residenza non primaria n _____	- uso non abitativo n _____	- uso non abitativo n _____	- uso non abitativo n _____	Abitazione/i non utilizzate n _____	
<i>Proprietà e usufrutto</i>	<i>Locazione</i>	<i>Altro titolo</i>											
- residenza primaria n _____	- uso abitativo n _____	- uso abitativo n _____											
- residenza non primaria n _____	- uso non abitativo n _____	- uso non abitativo n _____											
- uso non abitativo n _____	Abitazione/i non utilizzate n _____												
e - Accatastamento													
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____													
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)													
Dimensione e consistenza	Servizi ad uso diretto del fabbricato												
— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n _____ — Piani entroterra n _____ — Struttura portante prevalente - pietre o mattoni 1 ☐ prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	— Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐												
Abitazioni comprese nel fabbricato n _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ SI 2 ☐ NO	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato												
	Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐												
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE													
a Natura e consistenza													
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"> - Interni alle abitazioni (Su) mq _____ 9,38 - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____ 92,86 </td> <td style="width: 50%;"> Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ SI 2 ☒ NO </td> </tr> </table> (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D		- Interni alle abitazioni (Su) mq _____ 9,38 - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____ 92,86	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ SI 2 ☒ NO										
- Interni alle abitazioni (Su) mq _____ 9,38 - Esterni alle abitazioni (Snr) mq _____ 92,86	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ SI 2 ☒ NO												
b Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)													
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq _____ 100,92	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare N piani del fabbricato _____ 1 N abitazioni del fabbricato _____												
c Accatastamento													
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____													

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1 settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 36 200 000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile

mq 9,38

3) Superficie non residenziale mq 94,86 × 0,6 =

mq 56,91

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3)

mq 66,49

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente passare al punto D

1^a rata 24000

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta

Lire/mq 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare

Lire 000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione

mq 46,17

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4)

mq 19,15

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1)

Lire/mq 13 600

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9)

Lire/mq 6 800

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10)

Lire 313 000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 8 per rigo 10)

Lire 391 000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12)

Lire 704 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare **Casi particolari** (art. 38 co 6)

Lire 703 000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14)

Lire 705 000

16) Somma versata in data giorno mese anno 1 9 8 in unica soluzione

Lire 709 000

1^a rata

Lire 000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

fino a 8 rate ☐

fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

OBLAZ. 1590960 + 12% (TARATA PRESENTAZ)

L. 1781276 + 5% × 11 ANNI

L. 2761900 -
789 000 (ACCONTO)

CONG. - L. 1972900

Data _____

Firma del richiedente

[Firma]

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	3193

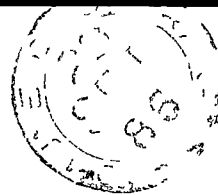
B	N. PROGRESSIVO	051108772061
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒ NO	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Completare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐	
3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☒	



Al Signor Sindaco del Comune di

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>DELL' AMICO</u>			
NOME <u>SANDRO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>DLL SDR 48M26 B8320</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Bergide Via Bompiane</u>		CAP <u>54033</u>	
NATURA GIURIDICA <u>U</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>26</u> mese <u>08</u> anno <u>1948</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>U</u>	QUALIFICA <u>U</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>U</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u>U</u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà 1 ☒	Locazione 3 ☐		
Possesso ad altro titolo reale 2 ☐	Altro 4 ☐	(specificare)	
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ NO 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

Bergiola Via Brug'eme

CAP

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA (sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

Catasto terreni foglio di mappa

numero/i di mappa

- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa

numero/i di mappa

subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A

1 ☐

1 ☐

- Zona B

2 ☒

2 ☒

- Zona C

3 ☐

3 ☐

- Zona D

4 ☐

4 ☐

- Zona E

5 ☐

5 ☐

- Zona F

6 ☐

6 ☐

Non era vigente alcuno
strumento urbanistico

7 ☐

7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli

1 ☐ SI 2 ☒ NO

Se si indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☐

- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐

- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☒

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1-9-1967 1 ☐

dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒

Anno di ultimazione 19 *82*

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile

1 ☐ SI

2 ☒ NO

parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (Intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra

(compreso il seminterrato)

n _____

— Piani entroterra

n _____

— Volume totale

(vuoto per pieno)

mc _____

— Superficie

- utile abitabile

(compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su)

mq _____

- per servizi ed accessori

(esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snr)

mq _____

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1)

1 ☐ SI 2 ☒ NO

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Vani di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione												B — Secondo classi di superficie utile in mq					
	Stanze	Accessori (2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 75 mq	da 76 a 95 mq	da 96 a 110 mq	da 111 a 130 mq	da 131 a 150 mq	oltre 150 mq					

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni

b Difficoltà della licenza edilizia o concessione in tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione	c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera												
N licenza o concessione _____ Data di rilascio _____ giorno mese anno <u>1</u> <u>9</u> _____ Superficie assentita mq _____ Volume assentito mc _____	<table style="width: 100%;"> <tr> <td>— da 0 a 200 mq 1 ☐</td> <td>— da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐</td> </tr> <tr> <td>— da 201 a 400 mq 2 ☐</td> <td>— da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐</td> </tr> <tr> <td>— da 401 a 600 mq 3 ☐</td> <td>— da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐</td> </tr> <tr> <td>— da 601 a 1 000 mq 4 ☐</td> <td>— da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐</td> </tr> <tr> <td></td> <td>— oltre 10 000 mq 9 ☐</td> </tr> </table>	— da 0 a 200 mq 1 ☐	— da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐	— da 201 a 400 mq 2 ☐	— da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐	— da 401 a 600 mq 3 ☐	— da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐	— da 601 a 1 000 mq 4 ☐	— da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐		— oltre 10 000 mq 9 ☐		
— da 0 a 200 mq 1 ☐	— da 1 001 a 1 500 mq 5 ☐												
— da 201 a 400 mq 2 ☐	— da 1 501 a 2 000 mq 6 ☐												
— da 401 a 600 mq 3 ☐	— da 2 001 a 4 000 mq 7 ☐												
— da 601 a 1 000 mq 4 ☐	— da 4 001 a 10 000 mq 8 ☐												
	— oltre 10 000 mq 9 ☐												
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera													
Abitazione/i utilizzate <table style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Proprietà e usufrutto</th> <th style="text-align: left;">Locazione</th> <th style="text-align: left;">Altro titolo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>- residenza primaria n _____</td> <td>- uso abitativo n _____</td> <td>- uso abitativo n _____</td> </tr> <tr> <td>- residenza non primaria n _____</td> <td>- uso non abitativo n _____</td> <td>- uso non abitativo n _____</td> </tr> <tr> <td>- uso non abitativo n _____</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">Abitazione/i non utilizzate n _____</td> </tr> </tbody> </table>		Proprietà e usufrutto	Locazione	Altro titolo	- residenza primaria n _____	- uso abitativo n _____	- uso abitativo n _____	- residenza non primaria n _____	- uso non abitativo n _____	- uso non abitativo n _____	- uso non abitativo n _____	Abitazione/i non utilizzate n _____	
Proprietà e usufrutto	Locazione	Altro titolo											
- residenza primaria n _____	- uso abitativo n _____	- uso abitativo n _____											
- residenza non primaria n _____	- uso non abitativo n _____	- uso non abitativo n _____											
- uso non abitativo n _____	Abitazione/i non utilizzate n _____												
e Accatastamento													
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____													
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 1 della Sezione prima)													
Dimensione e consistenza	Servizi ad uso diretto del fabbricato												
— Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n _____ — Piani entroterra n _____ — Struttura portante prevalente pietre o mattoni 1 ☐ prefabbricata 3 ☐ - cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐	— Allacciamento rete fognante 1 ☐ — Allacciamento rete elettrica 2 ☐ — Approvvigionamento idrico da acquedotto 3 ☐ — Impianto termico centralizzato 4 ☐ — Ascensore 5 ☐												
Abitazioni comprese nel fabbricato n _____ Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☐ SI 2 ☐ NO	Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato												
	Con attrezzature fisse ad uso ricreativo 1 ☐ Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative 2 ☐ Senza attrezzature fisse 3 ☐ Spazi per parcheggi 4 ☐												
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE													
a Natura e consistenza													
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"> Interni alle abitazioni (Su) mq <u>9,38</u> - Esterni alle abitazioni (Snr) mq <u>96,86</u> </td> <td style="width: 50%;"> Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ SI 2 ☒ NO </td> </tr> </table> (1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85 D		Interni alle abitazioni (Su) mq <u>9,38</u> - Esterni alle abitazioni (Snr) mq <u>96,86</u>	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ SI 2 ☒ NO										
Interni alle abitazioni (Su) mq <u>9,38</u> - Esterni alle abitazioni (Snr) mq <u>96,86</u>	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☐ SI 2 ☒ NO												
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d 2 della Sezione prima)													
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni) (Su) mq <u>102,49</u>	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare N piani del fabbricato <u>1</u> N abitazioni del fabbricato _____												
c - Accatastamento													
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale _____													

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1 settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1 ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 5 000 mq	L 25 000 mq	L 36 000 mq
Tipologia 2	L 3 000 mq	L 15 000 mq	L 25 000 mq
Tipologia 3	L 2 000 mq	L 12 000 mq	L 20 000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso) Lire/mq 20000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI

2) Superficie utile abitabile mq 9,38
 3) Superficie non residenziale mq 94,86 × 0,6 = mq 56,91
 4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) mq 66,29

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente passare al punto D

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta Lire/mq 000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare Lire 000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione mq 46,72
 8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) mq 19,57
Misura dell'oblazione
 9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) Lire/mq 13 600
 10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) Lire/mq 6 800
 11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) Lire 313 086
 12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) Lire 39 000
 13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) Lire 705 000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - **Casi particolari** (art 38 co 6) Lire 705 000
 15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6 13 o 14) Lire 705 000
 16) Somma versata in data

giorno	1	9	8
anno			

 - in unica soluzione 705 000
 - 1ª rata 000
 17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate
 fino a 3 rate ☐ fino a 8 rate ☐ fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

Data

Firma del richiedente

[Firma]

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	3193



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

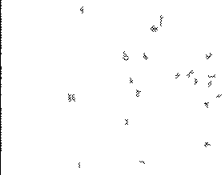
B	N. PROGRESSIVO	10510877266
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>DELL'AMICO</u>			
NOME <u>SANDRO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>DLL SDR 48M26 B8320</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Bergiola Via Brugione</u>		CAP <u>54038</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>26</u> mese <u>08</u> anno <u>1948</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A		705000 + 12%	789000			
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		705000 + 12%	789000			

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☒ SI 2 ☐ NOIn altro comune 3 ☒ SI 4 ☐ NO

Data

Firma del richiedente

**MODELLI 47/85 A, B, C, D, R****Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D M 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue

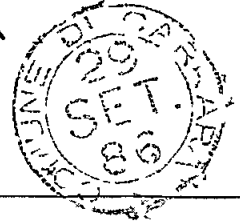
MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
B	SECONDA (quadro c primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo «Nel caso di opera destinata »	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
	TERZA (quadro E, rigo 15)	« rigo 6, o 13, o 14»	« rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
D	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
R	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA CALCOLO DELL'OBBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4»	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo» (è stato sostituito l'intero paragrafo)

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	3193



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N PROGRESSIVO	0510877206
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>DELL'AMICO</u>			
NOME <u>SANDRO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>DLL SDR 48M26 B8320</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u></u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Bergide Vio Brugone</u>		CAP <u>54033</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>26</u> mese <u>08</u> anno <u>1948</u>	STATO CIVILE <u>C</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u></u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u></u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u></u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u></u>			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A		709 000 + 12	789 000			
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D						
TOTALE		709 000 + 12	789 000			
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☐ In altro comune 3 ☒ 4 ☐						

Data _____

Firma del richiedente

[Handwritten Signature]

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*

☒ **VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE**

+ 12 %

☐ **VERSAMENTO RATEALE**

RATA N

☐