

DIA 440/2010
per 49735/3/20

NON AVERE
RICOSTRUITA



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Spazio riservato al protocollo generale 14 OTT. 2010 PER RICEVERE	Spazio riservato al Settore DIA n° /
---	---

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'
(art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1)

☒ Edilizia Privata ☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Variante ai sensi dell'art 142, c 1, L R n 1/05 alla DIA n° in data

☐ Variante ai sensi dell'art 84 c 3, L R n 1/05 alla DIA n° in data

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

La sottoscritta Anna Leda BOSSI
nome cognome

nata a Milano Provincia MI il 07 - 09 - 1963

residente in Marina di Carrara Provincia MS in via Venezia

n 27 C A P 54033 telefono fax

e-mail Codice Fiscale BSS NLD 63P47 F205L

per conto ☐ proprio,
☒ proprio e dei soggetti indicati nell'allegato A che si allega alla presente denuncia,
☐ della ditta

con sede in Provincia in viale

n C A P telefono fax

e-mail Codice Fiscale

che rappresenta in qualità di specificare amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc

Codice Fiscale Partita IVA

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere *(descrizione sintetica dell'intervento)*

frazionamento di un vano e fusione all'attuale unità immobiliare ad uso civile abitazione e con cambio di destinazione d'uso dell'attuale locale ad uso ripostiglio (e annesso bagno) in locale magazzino,

da realizzarsi sull'immobile posto in Via

Venezia

n° 27 località Marina di Carrara, con estremi di identificazione catastale

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione

 foglio

101
101
101

 particella

434
434
433

 sub

5
12-13
3

e con destinazione d'uso *(barrare la casella che interessa)*

- | | |
|---|--|
| ☒ residenziale, | ☐ produttiva, |
| ☐ commerciale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ direzionale, | ☐ agricola, |
| ☐ artigianale, | ☐ altro |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione *(barrare la casella che interessa)*

- ☒ relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato, *(obbligatorio)*
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto),
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto, *(obbligatorio)*
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica,
- ☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74,
- ☐ progetto ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n° 37,
- ☐ progetto ai sensi della L. 9/1/1991 n° 10 e del D.P.R. 26/8/1993 n° 412,
- ☐ documentazione (calcoli, verifiche, elaborati, ecc) di cui al D.L.vo n°192/05,
- ☐ attestazione ai sensi della L. 9/1/1989 n° 13 e D.P.R. 14/6/1989 n° 236,
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- ☐ documentazione per richiesta di parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco,
- ☐ progetto e parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.,
- ☐ documentazione per parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.,
- ☐ progetto e parere preventivo A.R.P.A.T.,
- ☐ documentazione per richiesta parere preventivo A.R.P.A.T.,
- ☒ quietanza n° 0115 del 06/08/2009 di versamento della somma di € 25,00 sul c/c 118547 (diritti di segreteria),
- ☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività,
- ☐ altro

DICHIARA CHE

1 il Progettista dei Lavori è

Roberto

SIRONI

nome _____ cognome _____
nato a Milano Provincia MI il 1 | 1 - 0 | 5 - 1 | 9 | 7 | 2
residente in Carrara Provincia MS in via Buonarroti
n 7 C A P 54033 telefono _____ fax _____
iscritto al Collegio Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 917
con studio professionale in Avenza Provincia MS in via Toniolo
n 15 C A P 54033 telefono 0585-856104 fax 0585-856104
e-mail info studiosironi@libero.it Codice Fiscale SRN RRT 72E11 F205P

2 il **Direttore dei Lavori** è

Roberto **SIRONI**
nome _____ cognome _____
nato a Milano Provincia MI il 1 | 1 - 0 | 5 - 1 | 9 | 7 | 2
residente in Carrara Provincia MS in via Buonarroti
n 7 C A P 54033 telefono _____ fax _____
iscritto al Collegio Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 917
con studio professionale in Avenza Provincia MS in via Toniolo
n 15 C A P 54033 telefono 0585-856104 fax 0585-856104
e-mail info studiosironi@libero.it Codice Fiscale SRN RRT 72E11 F205P

3 per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n.37/08, oppure l'esecuzione di lavori di costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi: (barrare la casella che interessa)

- ☒ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo,
☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo n 81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L R n 1/05

nominativo _____ indirizzo _____ città _____ P I / C F _____

- ☐ affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo n 81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L R n 1/05

nominativo

indirizzo

città

codici di iscrizione identificativi

INPS

INAIL

CASSA EDILE

P I / C F

- ☐ il nominativo dell'Impresa esecutrice e/o dei lavoratori autonomi sarà comunicato contestualmente alla comunicazione d'inizio dei lavori, unitamente alla relativa documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo n 81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L R n 1/05,

4 **l'intervento:** (*barrare la casella che interessa*)

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e successive modificazioni ed integrazioni,
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e s m i e pertanto si impegna a comunicare, prima dell'inizio dei lavori, l'avvenuta trasmissione all'Azienda U S L della notifica **preliminare**, ai sensi dell'art 99 del D Lgs n° 81/08, e conseguentemente dichiara che il **Coordinatore per l'esecuzione dei lavori** è

nome

cognome

nato/a a _____ Provincia _____ il

--	--

 -

--	--

 -

--	--	--	--

residente in _____ Provincia _____ in via/piazza _____

n _____ C A P _____ telefono _____ fax _____

iscritto all'Albo/Collegio Professionale de _____ della provincia di _____ al n° _____

con studio professionale in _____ Provincia _____ in via/piazza _____

n _____ C A P _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale _____

5 **ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo) l'intervento:** (*barrare la casella che interessa*)

- ☐ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo,
- ☒ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata,
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B)
- ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D Lgs 152/06, nel testo modificato dal D Lgs 4/2008,
- ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art 186,

- 6 le opere in progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 1 della L R 03/01/05 n° 1, avranno inizio **non prima di venti giorni** dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio Attività

Inoltre, il/i richiedente/i dichiara/no di essere a conoscenza che:

- 7 è obbligato a comunicare la data di inizio ed ultimazione dei lavori e che, ai sensi dell'art 84 comma 4 della Legge Regionale n° 1/2005, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in **tre anni**, decorrenti dalla data di presentazione, il termine per l'inizio dei lavori non può a pena di decadenza, essere superiore ad **un anno** dalla data di presentazione,
- 8 al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 comma 1 della L R 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere sia il **certificato di conformità**, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento,
- 9 ai sensi del disposto dell'art 90, comma 9, lettera c) del D Lgs n° 81/08, la mancata trasmissione documento unico di regolarità contributiva (D U R C), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo (D I A o Permesso di Costruire) indipendentemente dalla notifica all'interessato dell'ordine di non effettuare l'intervento da parte del responsabile del procedimento istruttorio,
- 10 ai sensi e per gli effetti dell'art 86 comma 3 della L R 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art 86 comma 2 della L R 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere la **certificazione di abitabilità** o di **agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato,
- 11 **l'intervento progettato: (barrare la casella che interessa)**
☒ comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art 119 della L R 1/2005 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato,
☐ non comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art 119 della L R 1/2005,
- 12 il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti,
- 13 altro

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara _____, li

0	7
---	---

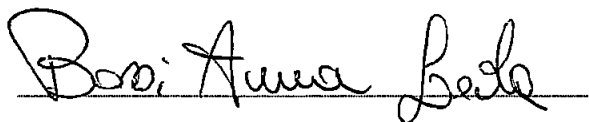
 -

1	0
---	---

 -

2	0	1	0
---	---	---	---

Il richiedente



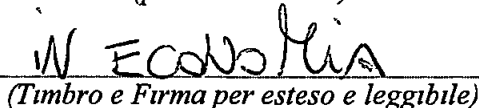


(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Direttore dei Lavori
(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

L'assuntore dei Lavori
(per accettazione)


(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

ALLEGATO A (altri aventi titolo)

Il sottoscritto Gino BISELLI
nome *cognome*
nato a Carrara Provincia MS il 0 1 - 0 8 - 1 9 8 7
residente in Marina di Carrara Provincia MS in via Venezia
n 27 C A P 54033 telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale BSL GNI 87M01 B832Y
in qualità di proprietario
(*proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc*)

II/La sottoscritto/a _____
nome *cognome*
nato/a a _____ Provincia _____ il _____ - _____ - _____
residente in _____ Provincia _____ in via/piazza _____
n _____ C A P _____ telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale _____
in qualità di _____
(*proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc*)

II/La sottoscritto/a _____
nome *cognome*
nato/a a _____ Provincia _____ il _____ - _____ - _____
residente in _____ Provincia _____ in via/piazza _____
n _____ C A P _____ telefono _____ fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale _____
in qualità di _____
(*proprietario, comproprietario, amministratore di condominio, legale rappresentante ecc*)

DELEGANO

la signora Anna Leda BOSSI
nome *cognome*

a presentare anche per proprio conto la Denuncia di Inizio Attività per la realizzazione delle opere edilizie di cui al presente progetto ed a ricevere l'eventuale corrispondenza da parte dell'Amministrazione Comunale
(Si allega copia fotostatica di valido documento di riconoscimento di ogni singolo firmatario)

Carrara , li 0 7 - 1 0 - 2 0 1 0

Gino Biselli
firma

firma

firma

NB Qualora il numero degli aventi titolo eccedesse quello degli spazi previsti possono essere depositate ulteriori copie del presente allegato A

Cognome **BISELLI**

Nome **GINO**

nato il **01/03/1987**

(atto n **95** P **1** S **A**)

a **CARRARA (MS)**

Cittadinanza **ITALIANA**

Residenza **CARRARA (MS)**

Via **VENEZIA N° 21**

Stato civile **Celibe**

Professione **STUDENTE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,80**

Capelli **Castani**

Occhi **Castani**

Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare: *Gino Biselli*

CARRARA (MS)

13/03/2004

ALL'ORDINE DEL SINDACO

Impresa (Firma)
Indice numerico **FUNZIONARIO INCARICATO**
(Dr. Franco Fabrizio)

Imposta
dovuta
al Comune
€ 5,25



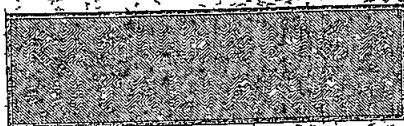
VALIDITA' PROROGATA AI SENSI
DELL'ART. 31 D.L. 25/05/2008 N° 112

FINO AL **12/03/2014**



Scadenza: **12/03/2014**

AK 2487789



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CARRARA

CARTA D'IDENTITÀ

N° **AK 2487789**

DI

BISELLI

GINO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

La Sottoscritta Anna Leda BOSSI, nata a Milano (MI), il 07 09 1963 e residente in Marina di Carrara (MS), via Venezia n°27, c f BSS NLD 63P47 F205L

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art 11 del DPR 06 06 2001 n° 380 e s m i, di essere la proprietaria del fabbricato posto in località Marina di Carrara in via Venezia n°27, posto nel Comune di Carrara (MS) distinto all'Agenzia del Territorio di Massa al subalterno 5 del mappale 434 del foglio 101 di mappa catastale,
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato in data precedente al 01 09 1967,

La sottoscritta Anna Leda BOSSI consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art 76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt 46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art 13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

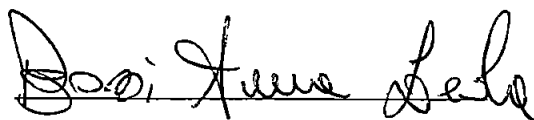
Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n 445.

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità

Carrara, 07 10 2010

Il dichiarante

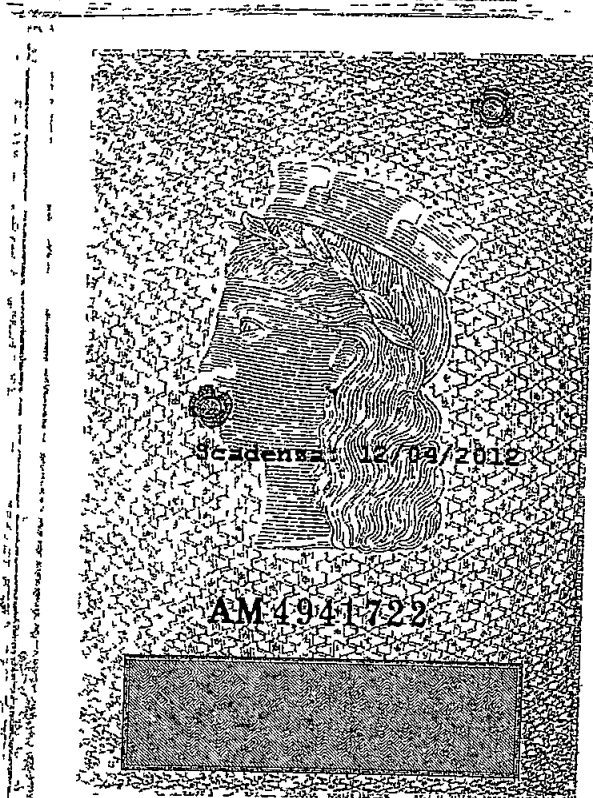


Visto il documento

Il dipendente addetto

Cognome **BOSSI**
 Nome **ANNA LEDA**
 nato il **07/09/1969**
 (atto n **3627** p. **1** s. **A**)
 a **MILANO (MI)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **VENEZIA 12**
 Stato civile **Coniugata**
 Professione **CASALINGA**
 CONNOTATE E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,82**
 Capelli **Biondi**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Bossini Leda*
CARRARA (MS) **13/04/2007**
DELEGATO AL SINDACO
 Impronta del sigillo
 Impegno Funzionario Incaricato
 (Dr. Franco Fabozzi)
 Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto Gino BISELLI, nato a Carrara (MS), il 01 08 1987 e residente in Marina di Carrara (MS), via Venezia n°27, c f BSL GNI 87M01 B832Y

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art 11 del D P R 06 06 2001 n° 380 e s m i, di essere il proprietario del fabbricato posto in località Marina di Carrara in via Venezia n°27, posto nel Comune di Carrara (MS) distinto all'Agenzia del Territorio di Massa al subalterno 12-13 del mappale 434 del foglio 101 di mappa catastale, e del subalterno 3 del mappale 433 del foglio 101 di mappa catastale,,
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato in data precedente al 01 09 1967 ed ha subito modifiche in merito a D I A n°559 del 26/09/2005,

Il sottoscritto Gino BISELLI consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art 76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt 46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art 13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art 38 del DPR 28/12/00, n 445

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità

Carrara, 07 10 2010

Il dichiarante

Gino Biselli

Visto il documento

Il dipendente addetto

Cognome BISELLI

Nome GINO

nato il 01/03/1982

(atto n 95 P. 1 S. A)

a CARRARA (MS)

Cittadinanza ITALIANA

Residenza CARRARA (MS)

Via VENEZIA N° 27

Stato civile Celibe

Professione STUDENTE

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura 1,80

Capelli Castani

Occhi Castani

Segni particolari NESSUNO



Firma del titolare

Gino Biselli

CARRARA (MS)

13/03/2004

ORDINE DEL SINDACO

impiegato
indice sindaco
FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Franca Fabrizzi)

Imposta
dovuta
al Comune
€ 5,25



VALIDITA' PROROGATA AI SENSI
DELL'ART. 31 D.L. 25/05/2008 N° 112

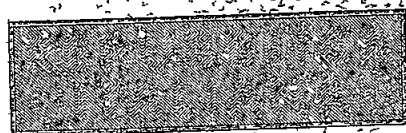
FINO AL

12-03-2014



Scadenza: 12/03/2014

AK 2487789



IPES OFFICINA CV ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CARRARA

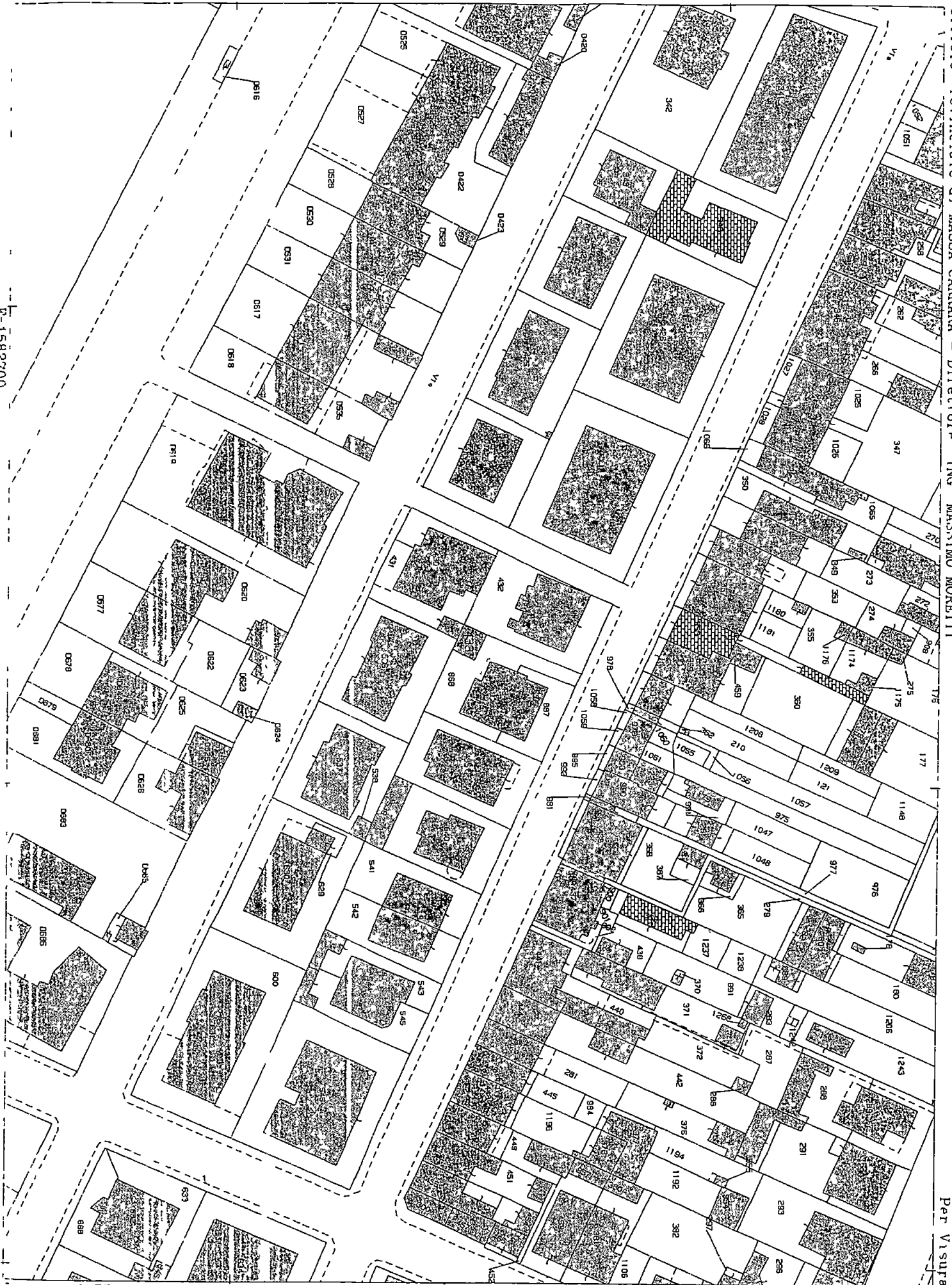
CARTA D'IDENTITA'

N° AK 2487789

DI
BISELLI
GINO

P-1582700

Particella 133



DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO

per

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

Art.84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto Roberto SIRONI
nome *cognome*

nato a Milano Provincia MI il 11 05 1972

Iscritto all'Albo Professionale Geometri Provincia MS al n° 917

con studio prof in Avenza Provincia MS in via Toniolo

n° 15 C A P 54033 telefono 0585 856104 fax 0585 856104

e-mail info.studiosironi@libero.it Codice Fiscale SRN RRT 72E11 F205P

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da

Anna Leda BOSSI
nome *cognome*

nata a Milano Provincia MI il 07 - 09 - 1963

residente in Marina di Carrara Provincia MS in via Venezia

n° 2 C A P 54033 telefono _____ fax _____

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art 84 della L R 03/01/05 n° 1

1 che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile posto in Via Venezia n° 27 località Marina di Carrara

con estremi di identificazione catastale

Catasto terreni	sezione		foglio		particella	
Catasto fabbricati	Sezione		foglio	101 101 101	particella	434 434 433
					sub	5 12-13 3

e con destinazione d'uso attuale (*barrare la casella che interessa*)

☒ residenziale ☐ produttiva ☐ turistico produttiva



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

- | | |
|--------------------------------------|--------------------------------------|
| ☐ direzionale | ☐ commerciale |
| ☐ artigianale | ☐ altro |

e consistono in (*descrivere sommariamente l'intervento*) frazionamento di un vano e fusione all'attuale unità immobiliare ad uso civile abitazione e con cambio di destinazione d'uso dell'attuale locale ad uso ripostiglio (e annesso bagno) in locale magazzino,

☒ vedi relazione tecnica dettagliata che si allega alla presente (*in alternativa*)

e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art 79 della L R 01/05

- | | |
|---|---|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☐ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☒ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☒ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2 che la legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi risulta

- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,
- ☒ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01 09 1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente,
- ☐ dal precedente atto autorizzativo licenza edilizia/permesso di costruire n° del ,
- ☐ dal precedente atto autorizzativo concessione/autorizzazione edilizia in sanatoria art L / n° del ,
- ☐ dalla autorizzazione edilizia n° del
- ☐ dalla conc edilizia in sanatoria (ex art 13 L 47/85) n° del
- ☐ dalla autoriz edilizia in sanatoria (ex art 13 L 47/85) n° del
- ☐ dalla comunicazione ex art 26 L 47/85 del
- ☒ dalla denuncia di inizio attività n°559/05 del 26 09 2005,
- ☐ dalla conc edilizia in sanatoria (ex art 31 L 47/85) n° del
- ☐ dalla conc edilizia in sanatoria (ex art 39 L 724/94) n° del
- ☐ dalla Autorizzazione Unica (ex D P R 447/98 e s m i) n° del

3 che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1 (acquisizione del preventivo atto di assenso)

☐ SI

☒ NO

4 che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue

Piano strutturale	Sistema	Pianura costiera	U T O E	1.b2
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	R3	Area classificata	

5 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n 37

☒ non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici

- ☐ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici
- ☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
 - ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
 - ☐ di riscaldamento e climatizzazione,
 - ☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
 - ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas,
 - ☐ di sollevamento di persone o cose,
 - ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° _____ tavole e di relazione tecnica,
- pertanto, ai sensi dell'art 125 del T U E D P R 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi
- ☐ allega i relativi progetti,
 - ☐ allega i relativi progetti, escluso quello termico, che sarà prodotto prima dell'inizio lavori,
- 6 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10, del D.P.R. 26.8.1993 n° 412**
- ☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,
 - ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto
 - ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato,
 - ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S U A P contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori,
- 7 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti del D. Lgs 19 agosto 2005 n.192**
- ☒ non è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs n. 192/2005,
 - ☐ è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs n. 192/2005, ed è richiesta una
 - ☐ applicazione integrale a tutto l'edificio,
 - ☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio,
 - ☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni, e pertanto
 - ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs 192/2005,
 - ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S U A P contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori,
- 8 che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento proposto**
- ☒ non è soggetto alla disciplina sopra citata,
 - ☐ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito,
- 9 che, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e**
- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D P R 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione,
 - ☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art 57 del D M 236/89,
 - ☒ non è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D P R 380/01,
 - ☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art 77 e seguenti del D P R 380/01, del D M 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di
 - ☐ accessibilità
 - ☐ visitabilità
 - ☐ adattabilità

- ☐ non e' soggetto alle prescrizioni dell'art 77 e seguenti del D P R 380/01, del D M 236/89 e della L R 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni

10 **che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni**

- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10),
☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200),
☒ le opere non riguardano le discipline di cui sopra,

11 **che l' intervento**

- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore,
☒ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l' idoneita dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti,

12 **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)**

- ☐ e' relativa all'attivita n° elencata al D M 16 2 1982 e pertanto e soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,
☒ non e' relativa ad attivita elencate al D M 16 2 1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non e' soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

13 **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)**

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e successive modificazioni ed integrazioni,
☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e s m 1

14 **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L R 01/05 e pertanto**

- ☒ e' soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti

ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	Residenziale
	TIPO DI INTERVENTO	Ristrutturazione edilizia
	CONSISTENZA INTERVENTO (mc)	329,68 x 30%= 98,90
	IMPORTO UNITARIO (€/mc)	1,78
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€)	176,04

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	Residenziale
	TIPO DI INTERVENTO	Ristrutturazione edilizia
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	329,68 x 30%= 98,90
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	5,01
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€)	495,49

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	

TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE (€)

TOTALI

IMPORTO TOTALE CONTRIBUTI

671,53

Si richiede la rateizzazione dell'importo in rate n° (max n°4)

Importo di ciascuna rata (€)

- ☐ non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art 120, comma 1, della L R 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n° 1,

15 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

- ☐ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art 82 comma 16 della L R 1/2005 di cui al Regolamento di attuazione - D P G R n 62/R del 23/11/2005, si allega la relativa documentazione (Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformità del Progettista ai sensi dell'art 4 comma 2 del Reg),
- ☒ non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria

16 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1)

- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art 22 del C d S e dall'Art 46 del Reg di Attuazione,
- ☒ non sono interventi disciplinati dal C d S

17 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05

- ☒ non comportano parere discrezionale Azienda U S L e pertanto allega la certificazione, ai sensi dell'art 82 c 5 lett a) L R 01/05, che le opere sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria,
- ☐ comportano parere discrezionale Azienda U S L e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo,
- ☐ allega parere Azienda U S L n° prot del

18 che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative

- ☒ non comportano parere A R P A T ,
- ☐ comportano parere A R P A T e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo,
- ☐ comportano parere A R P A T che si allega alla presente

19 che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), l'intervento

- ☐ non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo,
- ☒ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata,
- ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B)
- ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D Lgs 152/06, nel testo modificato dal D Lgs 4/2008,
- ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art 186,

20 che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D Lgs n° 42/04	X	
2	P A I Piano Assetto Idrogeologico D G R T 1328/04 – P.I.E.	X	
3	P A I Piano Assetto Idrog D G R T 1328/04 – P.I.M.E		X
4	P A I Piano Assetto Idrog D G R T 1328/04 – P.F.E.		X
5	P A I Piano Assetto Idrog D G R T 1328/04 – P.F.M.E.		X
6	D M 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov Di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit III ,art 100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit III, art 101 Legge Forestale		X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		X
12	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist Trasp Navig – Capitaneria di Porto - S O T Marina di Carrara		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C Z I A Massa)		X
18	Altri		X

21 **che l'immobile oggetto dei lavori, riguardo alla disciplina comunale di tutela di cui all'art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico**

- ☐ rientra nella disciplina di tutela, e pertanto si allega il relativo atto di assenso comunale,
☒ non rientra nella disciplina di tutela

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione

- ☐ documentazione di cui all'art 81 L R 01/05,
☒ altro relazione tecnica asseverata integrativa della presente,
☒ altro autocertificazione ai sensi dell'Art 82 comma 5 lettera a) L R 01/05,

ASSEVERA

ai sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 1 della L R 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere rappresentate nel progetto di cui alla presente denuncia di inizio attività sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie, e delle norme vigenti aventi incidenza sull'attività edilizia, di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente

Ai sensi e per gli effetti dell'art 84 comma 5 della L R 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara _____, li

0	7
---	---

 -

1	0
---	---

 -

2	0	1	0
---	---	---	---

Il Professionista autorizzato asseverante

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)



OGGETTO RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA A FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE

Proprietà BISELLI Gino

Appartamento al piano primo (fg. 101 mapp. 434 sub. 12-13) con annesso ripostiglio e bagno al piano terra (fg. 101 mapp. 433 sub. 3)

Proprietà BOSSI Anna Leda

Appartamento al piano primo (fg. 101 mapp. 434 sub. 5)

STATO DI PROGETTO

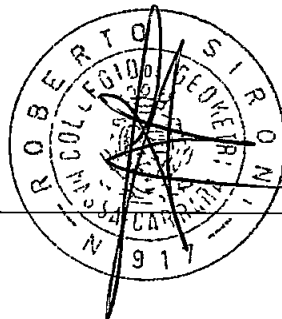
Sono previste le seguenti opere

- Frazionamento dall'attuale appartamento di BISELLI Gino di un vano (camera) e fusione del vano stesso all'appartamento confinante, di proprietà BOSSI Anna Leda,
- Cambio di destinazione d'uso del locale ad uso ripostiglio posto al piano terra in locale ad uso deposito/magazzino, con annesso bagno,
- Piccoli spostamenti alle tramezzature interne all'appartamento di BISELLI Gino,

Avenza di Carrara, 07 Ottobre 2010

IL TECNICO

Geom. Roberto SIRONI



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 1/05; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il sottoscritto Geom Roberto Sironi nato a Milano il 11 05 1972 residente in Carrara (MS) Via Buonarroti n°7 in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art 82, comma 5, lettera a) della legge Regionale 03 Gennaio 2005, n 1

D I C H I A R A

che il progetto presentato da Anna Leda BOSSI nata a Milano (MI) il 07 09 1963 residente in Marina di Carrara (MS) Via Venezia n°27 c a p 54033 c f BSS NLD 63P47 F205L, relativo alla ristrutturazione edilizia da effettuarsi all'immobile sito in Marina di Carrara (MS) Via Venezia n°27 e censito al N C E U di Massa al Fg 101 Mapp 434 sub 5, Mapp 434 sub 12-13, Mapp 433 sub 3

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art 38 del DPR 28/12/00, n 445

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità

Carrara, 07 Ottobre 2010

