



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P./ Demanio e Patrimonio

prot n° 6794 / 333
del 9 febbraio 2011

A

DURANTI E SAPORITO GROUP srl

P ZA 2 GIUGNO 14

54033 CARRARA

e, p c A

CAMILLI GEOM. ALESSANDRO

P ZA WASHINGTON 6

50065 PONTASSIERE - FI -

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articolo 79 della L R 03/01/2005, n 1 **Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento.**

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art 79 della L R 3/1/05 n 1 e pervenuta in data 09/02/2011 per la realizzazione di lavori di RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO sull'immobile sito in AVENZA VIA TURATI 17 e distinto catastalmente al foglio 81 mappale/1 238/DA SUB 11 A 25, si comunica, in osservanza della L 241/90, che il Responsabile del Procedimento è **Istr Tec Coppo Geom. Luca** presso l'U O Edilizia Privata e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

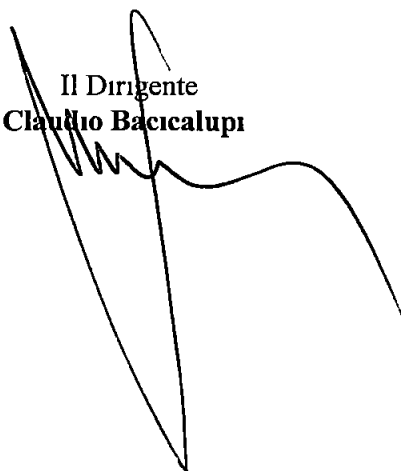
Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 6794/333 del 09/02/2011 - d i a n° 43/DIA-2011

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Coordinatore per la sicurezza di cui al D Lvo 81/08

Dovrà inoltre essere comunicata a questo ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 L R 03/01/2005 n 1

Carrara 9 febbraio 2011

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



Amm Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P. / Demanio e Patrimonio

RACCOMANDATA A.R.

Prot gen 46302 / 2933
Istruttoria n° 41s/2010

fedu 94

A DURANTI & SAPORITO SRL
PIAZZA II GIUGNO N 14
54033 CARRARA

e p c CAMMILLI GEOM ALESSANDRO
VIA F.LLI CERVI N. 61
50065 PONTASSIEVE (FI)

OGGETTO: Istanza di accertamento di conformità in sanatoria ai sensi dell'art. 140 della L.R. 01/2005
relativa a lavori di OPERE INTERNE AL FABBRICATO sito in CARRARA VIA TURATI N. 17
Comunicazione di preavviso di rigetto ai sensi dell'art. 10-bis della legge n. 241/1990 e s.m.

Con riferimento all'istanza di permesso di costruire ai sensi dell'art. 140 della L.R. 1/2005 da Lei presentata in data 23/09/2010, pervenuta al prot. gen. n° 46302 e prot. urb. n° 2933, si comunica che lo svolgimento dell'istruttoria e l'esame della pratica da parte del Nucleo di Valutazione nella seduta n° 31 del 17/12/2010, hanno evidenziato i motivi di seguito riportati che non consentono l'accoglimento della Sua domanda.

"PARERE CONTRARIO IN QUANTO LE UNITA' IMMOBILIARI DERIVANTI DAL FRAZIONAMENTO, ABUSIVAMENTE REALIZZATO, NON RISPETTANO I REQUISITI IGIENICO-SANITARI DI CUI AL PUNTO 7.1.2.1 DELL'ALLEGATO "G" DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE, IN QUANTO MONOLOCALI DI SUPERFICIE INFERIORE A MQ 30,00."

Sulla base di tali elementi, si comunica che l'Ufficio si accinge a disporre il diniego della domanda in oggetto.

Ai sensi dell'art. 10-bis della legge n. 241/1990 e successive modifiche, è consentita la presentazione di osservazioni, da prodursi entro dieci giorni dal ricevimento della presente comunicazione.

Le osservazioni:

- a) devono essere presentate in forma scritta al Settore Urbanistica-SUAP,
- b) possono essere presentate personalmente o trasmesse per posta o via telefax al numero 0585/641296,
- c) possono essere eventualmente corredate da documenti che permettano di valutare al meglio gli eventuali elementi nuovi rappresentati.

Nella lettera di trasmissione delle osservazioni devono essere specificati i riferimenti del protocollo generale riportati nella presente comunicazione.

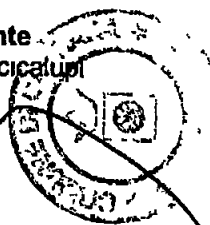
La presentazione delle osservazioni e dei documenti illustrativi delle stesse comporterà ulteriori valutazioni in sede istruttoria.

Questa comunicazione interrompe i termini per concludere il procedimento, che iniziano nuovamente a decorrere dalla data di presentazione delle osservazioni o, in mancanza, dalla scadenza del termine che le è stato evidenziato (dieci giorni dal ricevimento della stessa).

Al fine di rendere più rapide e sicure le operazioni di invio, si consiglia di produrre personalmente i documenti o di trasmettere la documentazione via telefax al numero 0585/641296.

Carrara, li' 28/12/2010

Il dirigente
Claudio Bacigalupi



Piazza 2 Giugno 1, 54033 Carrara (MS)
Tel. 0585 641324 - Fax 0585 641296
email Strazzera@comune.carrara.ms.it

Posteitaliane

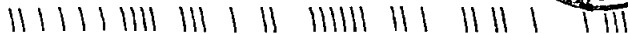
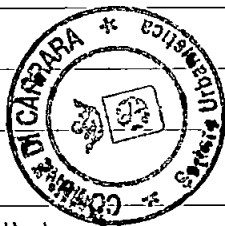


Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 Mod. 23 VP MOD 01304 (EX W8402E) SL [3] Ed 07/05

CURPO

Da restituire a



SOSP

MA

43/2011

Avviso di ricevimento

☒

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Numero

Data di spedizione

21 FEB. 2017

Dall'ufficio postale di

Destinatario

GEOM. ANELLI ALESSANDRO

Via

P. 22A WASHINGTON 6

CAP

50065

Località

PONTASSIEVE - FI

Valentino Papi 01/03/2017

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione☐

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01

- Inviati multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata



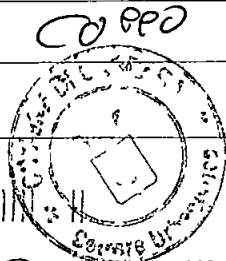
Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 Mod 23 VP MOD 01304 (EX V6402E) SL [3] Ed. 07/05

Da restituire a _____



Se S.P. 1111 A/2

43/2011 1111

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

PISA CMP
Poste

03 03 11 17

Numero

Data di spedizione

21 FEB. 2011

Dall'ufficio postale di

Destinatario

DURANTI E Saporito GROUP. SRL

Via

P. ZED 2 RUBINO 14

CAP

54033

Località

CARRARA (MS)

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

02/03/2011

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01

- Invi multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata



COPIA UFFICIO

COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

Carrara 18/02/2011

prot n° 6794/333

del 09/02/2011

RACCOMANDATA A R

Prot. n° 9019

21-02-11

A DURANTI E SAPORITO GROUP srl

P ZA 2 GIUGNO 14

54033 CARRARA

e,p c

A CAMILLI GEOM ALESSANDRO

P ZA WASHINGTON 6

50065 PONTASSIEVE - FI -

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03/01/05 n° 1

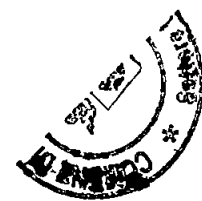
In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03/01/05 n° 1, pervenuta in data 09/02/2011, per la realizzazione di lavori di RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO sull'immobile sito in AVENZA VIA TURATI 17 e distinto catastalmente al foglio 81, mappale/i 238/DA SUB 11 A 25, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto

- ☒ Verifica di quanto dichiarato nei seguenti punti Relazione Tecnica Asseverata 1-21-13 - 14 - 3,
- ☒ Nulla Osta fabbricati A (art 1 comma 11 R.U.);
- ☒ Autocertificazione requisiti igienico sanitari sulle opere in progetto e/o Parere ASL,
- ☒ Timbri e firma tecnico asseverante in alcuni allegati depositati,
- ☒ Classificazione tipologia intervento,
- ☒ Classificazione tipologia intervento,
- ☒ Verifica fattibilità dell'intervento con riferimento a norme e/o regolamenti (es. destinazioni d'uso a deposito, modifiche volumetriche immobile ecc.),
- ☒ Verifica, completamento e rettifica elaborati grafici; /
- ☒ Chiarimenti ed integrazione relazione tecnica descrittiva dell'intervento ,
- ☒ Completamento schemi sup e volumi con schema di calcolo e quotature,
- ☒ Eventuale verifica standards a parcheggi,
- ☒ Completamento Progettazione impianti di cui alla D.M. 37/08,
- ☐ SI SEGNALE IN OLTRE CHE NEL SUDDETTO IMMOBILE E' GIA' DEPOSITATA UNA D.I.A. (DIA N° 42/2011) E CHE FINO ALLA CHIUSURA DELLA STESSA NON SONO DA CONSIDERARSI PROCEDIBILI ALTRE PRATICHE DI DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'.

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art 82, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art 84, comma 1, della L.R. 03/01/05 n° 1, decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

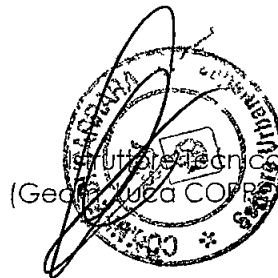
In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento istruttorio è il geom Luca COPPO, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot. 6794/333 del 09/02/2011 - dia n° 43/DIA-2011.





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Madaglia d'Oro al merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP



COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica - U O Controllo del Territorio
telefono 0585 641327 - Fax 0585 641381 - e-mail lcoppo@comune.carrara.ms.it

Prot n° 7260
11-02-11



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U. A.P./ Demanio e Patrimonio

prot n° 6794 / 333
del 9 febbraio 2011

A
DURANTI E SAPORITO GROUP srl
P ZA 2 GIUGNO 14
54033 CARRARA

e, p c A
CAMILLI GEOM. ALESSANDRO
P ZA WASHINGTON 6
50065 PONTASSIERE - FI -

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articolo 79 della L R 03/01/2005, n 1 **Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento.**

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art 79 della L R 3/1/05 n 1 e pervenuta in data 09/02/2011 per la realizzazione di lavori di RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO sull'immobile sito in AVENZA VIA TURATI 17 e distinto catastalmente al foglio 81 mappale/1 238/DA SUB 11 A 25, si comunica, in osservanza della L 241/90, che il Responsabile del Procedimento e **Istr Tec.Coppo Geom. Luca** presso l'U O Edilizia Privata e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

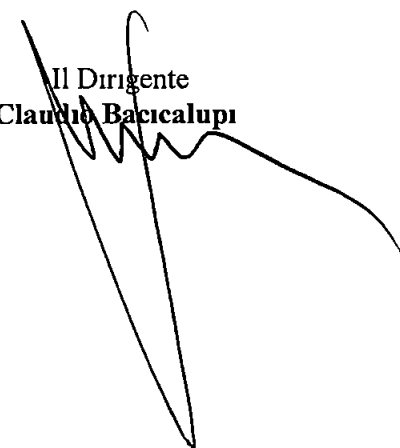
Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 6794/333 del 09/02/2011 - d i a n° 43/DIA-2011

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Coordinatore per la sicurezza di cui al D Lvo 81/08

Dovrà inoltre essere comunicata a questo ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 L R 03/01/2005 n 1

Carrara 9 febbraio 2011

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



Amm Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Madaglia d'Oro al merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

Carrara 18/02/2011

prot n° 6794/333

del 09/02/2011

RACCOMANDATA A R

A DURANTI E SAPORITO GROUP srl
P ZA 2 GIUGNO 14
54033 CARRARA

e,p c

A CAMILLI GEOM ALESSANDRO
P ZA WASHINGTON 6
50065 PONTASSIERE - FI -

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03/01/05 n° 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03/01/05 n° 1, pervenuta in data 09/02/2011, per la realizzazione di lavori di RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO sull'immobile sito in AVENZA VIA TURATI 17 e distinto catastalmente al foglio 81, mappale/1 238/DA SUB 11 A 25 si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto

- ☒ **Verifica di quanto dichiarato nei seguenti punti Relazione Tecnica Asseverata 1-21-13 - 14 - 3,**
- ☒ **Nulla Osta fabbricati A (art 1 comma 11 R.U),**
- ☒ **Autocertificazione requisiti igienico sanitari sulle opere in progetto e/o Parere ASL,**
- ☒ **Timbri e firma tecnico asseverante in alcuni allegati depositati,**
- ☒ **Classificazione tipologia intervento,**
- ☒ **Classificazione tipologia intervento;**
- ☐ **Verifica fattibilità dell'intervento con riferimento a norme e/o regolamenti (es. destinazioni d'uso a deposito, modifiche volumetrie immobile ecc.),**
- ☒ **Verifica, completamento e rettifica elaborati grafici,**
- ☒ **Chiarimenti ed integrazione relazione tecnica descrittiva dell'intervento ,**
- ☒ **Completamento schemi sup e volumi con schema di calcolo e quotature,**
- ☒ **Eventuale verifica standards a parcheggi,**
- ☒ **Completamento Progettazione impianti di cui alla D.M. 37/08,**
- ☐ **SI SEGNALE IN OLTRE CHE NEL SUDDETTO IMMOBILE E' GIA' DEPOSITATA UNA DIA. (DIA N° 42/2011) E CHE FINO ALLA CHIUSURA DELLA STESSA NON SONO DA CONSIDERARSI PROCEDIBILI ALTRE PRATICHE DI DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA',**

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art 82 comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa e che il termine di cui all'art 84, comma 1, della L.R. 03/01/05 n° 1, decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento istruttorio è il geom. Luca COPPO, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot. 6794/333 del 09/02/2011 - dia n° 43/DIA-2011

100
*
C. 100



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Madaglia d'Oro al merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP



COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica - U O Controllo del Territorio
telefono 0585 641327 - Fax 0585 641381 - e-mail lcoppo@comune.carrara.ms.it