



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P. / Demanio e Patrimonio

RACCOMANDATA A.R.

Prot gen 46302 / 2933
Istruttoria n° 41s/2010

fedu 94

A DURANTI & SAPORITO SRL
PIAZZA II GIUGNO N 14
54033 CARRARA

e p.c. CAMMILLI GEOM ALESSANDRO
VIA F.LLI CERVI N. 61
50065 PONTASSIEVE (FI)

OGGETTO: Istanza di accertamento di conformità in sanatoria ai sensi dell'art 140 della L.R. 01/2005
relativa a lavori di OPERE INTERNE AL FABBRICATO sito in CARRARA VIA TURATIN. 17
Comunicazione di preavviso di rigetto ai sensi dell'art 10-bis della legge n. 241/1990 e s.m.

Con riferimento all'istanza di permesso di costruire ai sensi dell'art 140 della L.R. 1/2005 da Lei presentata in data 23/09/2010, pervenuta al prot gen n° 46302 e prot urb n° 2933, si comunica che lo svolgimento dell'istruttoria e l'esame della pratica da parte del Nucleo di Valutazione nella seduta n. 31 del 17/12/2010, hanno evidenziato i motivi di seguito riportati che non consentono l'accoglimento della Sua domanda.

"PARERE CONTRARIO IN QUANTO LE UNITA' IMMOBILIARI DERIVANTI DAL FRAZIONAMENTO, ABUSIVAMENTE REALIZZATO, NON RISPETTANO I REQUISITI IGIENICO-SANITARI DI CUI AL PUNTO 7.1.2.1 DELL'ALLEGATO "G" DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE, IN QUANTO MONOLOCALI DI SUPERFICIE INFERIORE A MQ 30,00 "

Sulla base di tali elementi, si comunica che l'Ufficio si accinge a disporre il diniego della domanda in oggetto.

Ai sensi dell'art 10-bis della legge n. 241/1990 e successive modifiche, è consentita la presentazione di osservazioni, da prodursi entro dieci giorni dal ricevimento della presente comunicazione.

Le osservazioni:

- a) devono essere presentate in forma scritta al Settore Urbanistica-SUAP,
- b) possono essere presentate personalmente o trasmesse per posta o via telefax al numero 0585/641296,
- c) possono essere eventualmente corredate da documenti che permettano di valutare al meglio gli eventuali elementi nuovi rappresentati.

Nella lettera di trasmissione delle osservazioni devono essere specificati i riferimenti del protocollo generale riportati nella presente comunicazione.

La presentazione delle osservazioni e dei documenti illustrativi delle stesse comporterà ulteriori valutazioni in sede istruttoria.

Questa comunicazione interrompe i termini per concludere il procedimento, che iniziano nuovamente a decorrere dalla data di presentazione delle osservazioni o, in mancanza, dalla scadenza del termine che le è stato evidenziato (dieci giorni dal ricevimento della stessa).

Al fine di rendere più rapide e sicure le operazioni di invio, si consiglia di produrre personalmente i documenti o di trasmettere la documentazione via telefax al numero 0585/641296.

Carrara, li 28/12/2010

Il dirigente
Claudio Baccatori



Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 Mod 23 U/P MOD 01304 (EX W8402E) St. [3] Ed. 07/05



Da restituire a



||| ||||| ||||| ||| SOSP ||| DIA 42/2011



Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

PISA CMP
Poste

03 03 11-17

Italiane
Numero

Data di spedizione 21 FEB. 2011 Dall'ufficio postale di _____

Destinatario BUNATI E SORITO GROUP SRL

Via Piazza 2 GIUGNO 14

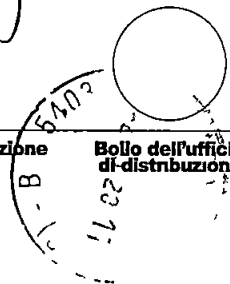
CAP 56033 Località CARRARA (MS)

[Signature] 02/03/11
Firma per esteso del ricevente Data
(Nome e Cognome)

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

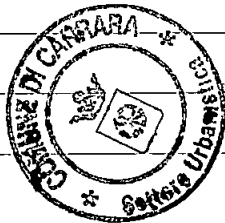
☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata



I **V** **E** **N**

postaprioritaria

EP 0683/EP 0505 Mod 23 /P MOD 01304 (EX W3402E) SL [3] Ed. 07/05



150 SP. 1110 42/2010

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Numero

Data di spedizione

21 FEB. 2011

Dall'ufficio postale di

Destinatario

GEOM.

AMILLI

ALESSANDRO

Via

P.zza

WASHINGTON 6

CAP

50065

Località

PORTOFINO - FI -

Valentino Papi

01/03/2011

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01

Inviati multipli a un unico destinatario

• Sottoscrizione rifiutata





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S U A.P./ Demanio e Patrimonio

prot n° 6382 / 332
del 9 febbraio 2011

A
DURANTI E SAPORITO GROUP srl
P ZA 2 GIUGNO 14
54033 CARRARA

e, p c A
CAMILLI GEOM ALESSANDRO
P ZA WASHINGTON 6
50065 PONTASSIERE - FI -

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articolo 79 della L R 03/01/2005, n 1 **Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento**

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art 79 della L R 3/1/05 n 1 e pervenuta in data 09/02/2011 per la realizzazione di lavori di **COMPLETAMENTO PER RIPRISTINO DELLO STATO LEGITTIMATO RELATIVO AD OPERE INTERNE** sull'immobile sito in AVENZA VIA TURATI 17 e distinto catastalmente al foglio 81 mappale/1 238/DA SUB 11 A 25, si comunica, in osservanza della L 241/90, che il Responsabile del Procedimento è **Istr.Tec.Coppo Geom. Luca** presso l'U O Edilizia Privata e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 6382/332 del 09/02/2011 - d i a n° 42/DIA-2011

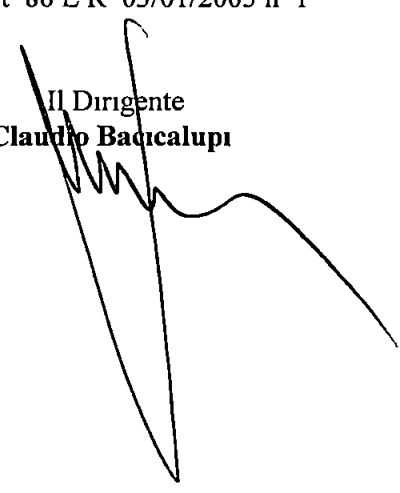
Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Coordinatore per la sicurezza di cui al D Lvo 81/08

Dovrà inoltre essere comunicata a questo ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 L R 03/01/2005 n 1

Carrara 9 febbraio 2011

Amm Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



Prot. n° 9016
21-02-11



Copia UT Field

COMUNE DI CARRARA

Decorato di Madaglia d'Oro al merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

Carrara 18/02/2011
prot n° 6382/332
del 09/02/2011

RACCOMANDATA A R

A DURANTI E SAPORITO GROUP srl
P ZA 2 GIUGNO 14
54033 CARRARA

e.p.c

A CAMILLI GEOM ALESSANDRO
P ZA WASHINGTON 6
50065 PONTASSIEVE - FI -

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03/01/05 n° 1

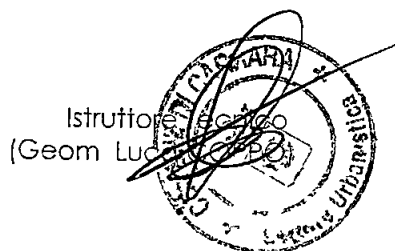
In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03/01/05 n° 1, pervenuta in data 09/02/2011 per la realizzazione di lavori di COMPLETAMENTO PER RIPRISTINO DELLO STATO LEGITTIMATO RELATIVO AD OPERE INTERNE sull'immobile sito in AVENZA VIA TURATI 17 e distinto catastalmente al foglio 81, mappale/1 238/DA SUB 11 A 25, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto

- ☒ Verifica di quanto dichiarato nei seguenti punti Relazione Tecnica Asseverata 1-21-13 - 3,
- ☒ Nulla Osta fabbricati A (art. 1 comma 11 R.U.)
- ☒ Autocertificazione requisiti igienico sanitari sulle opere in progetto e/o Parere ASL,
- ☒ Timbri e firma tecnico asseverante in alcuni allegati depositati,
- ☒ Classificazione tipologia intervento,

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82 comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1, si invita a presentare le suddette integrazioni necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 84, comma 1, della L.R. 03/01/05 n° 1, decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento istruttorio e il geom. Luca COPPO, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot. 6382/332 del 09/02/2011 - d.i.a. n° 42/DIA-2011.



COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio
telefono 0585 641327 - Fax 0585 641381 - e-mail lcoppo@comune.carrara.ms.it

Prot. n° 7262
11-02-11



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P./ Demanio e Patrimonio

prot n° 6382 / 332
del 9 febbraio 2011

A
DURANTI E SAPORITO GROUP srl
P ZA 2 GIUGNO 14
54033 CARRARA

e, p c A
CAMILLI GEOM. ALESSANDRO
P ZA WASHINGTON 6
50065 PONTASSIERE - FI -

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articolo 79 della L R 03/01/2005, n 1 **Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento**

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art 79 della L R 3/1/05 n 1 e pervenuta in data 09/02/2011 per la realizzazione di lavori di **COMPLETAMENTO PER RIPRISTINO DELLO STATO LEGITTIMATO RELATIVO AD OPERE INTERNE** sull'immobile sito in AVENZA VIA TURATI 17 e distinto catastalmente al foglio 81 mappale/i 238/DA SUB 11 A 25, si comunica, in osservanza della L 241/90, che il Responsabile del Procedimento è **Istr.Tec Coppo Geom. Luca** presso l'U O Edilizia Privata e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 6382/332 del 09/02/2011 - d i a n° 42/DIA-2011

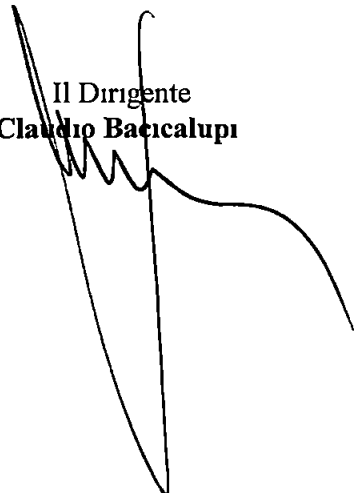
Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Coordinatore per la sicurezza di cui al D Lvo 81/08

Dovrà inoltre essere comunicata a questo ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 L R 03/01/2005 n 1

Carrara 9 febbraio 2011

Amm Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



STUDIO A.P.I.CA. GEOMETRI ASSOCIATI



A. Pieraccioni - A. Cammilli

SPETT.LE
COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica - S.U A.P.

**OGGETTO: richiesta annullamento ed archiviazione della pratica edilizia
protocollo numero ~~6794/333~~ del 09/02/2011, D.I.A.**

D.I.A. 42/2011
S.U.A. 43/2011

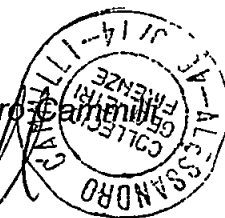
il sottoscritto Geom Alessandro Cammilli, libero professionista iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Firenze al numero 4699/14, con studio professionale nel Comune di Pontassieve, Via Flli Cervi n c 61, progettista relativamente alla suddetta D I A , viene con la presente a richiedere quanto di seguito

annullamento della D I A ed archiviazione di tutta la documentazione presentata a
corredo della stessa

Pontassieve li 25/03/2011

COMUNE DI CARRARA	Cat
14 APR. 2011	41/3
Prot n° 19559	19559

Geom Alessandro Cammilli



ASSEGNATA AL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.

Il Sig. Camillo

DATA 14.4.2011

Prot Int n° 333/2011 Dirigente del Settore

23 MAR. 2011

ni

4

3



A. Pieraccioni - A. Cammili

Prot. n° 14602

SPETT.LE

COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica - S.U.A.P.

OGGETTO: richiesta annullamento ed archiviazione della pratica edilizia protocollo numero 6382/332 del 09/02/2011, D.I.A. numero 42/DIA-2011.

il sottoscritto Geom. Alessandro Cammili, libero professionista iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Firenze al numero 4699/14, con studio professionale nel Comune di Pontassieve, Via F.lli Cervi n° 61, progettista relativamente alla suddetta D.I.A., viene con la presente a richiedere quanto di seguito

annullamento della D.I.A. ed archiviazione di tutta la documentazione presentata a corredo della stessa

Si richiede l'annullamento in quanto, dall'istruttoria emersa, le opere edili necessarie a ripristinare e legittimare lo stato di cui alla D.I.A. numero 7244 DEL 18/02/2006 e successiva variante del 21/04/2006, non necessitano di atto autorizzativi (D.I.A.), ma di semplice comunicazione

Pertanto, si provvederà al deposito di comunicazione con la quale si avvieranno tutte le opere edili necessarie a rideterminare uno stato dei luoghi conforme con quanto legittimato dalla precedente D.I.A.

Pontassieve li 21/03/2011

ASSEGNAZIONE RESPONSABILE
L. 10/10/1978
al Comune di Pontassieve

Geom. Alessandro Cammili

Il S.

DA:

Prot. int. n°

332/2011

Il Dirigente del Settore



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Madaglia d'Oro al merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

Carrara 18/02/2011

prot n° 6382/332

del 09/02/2011

RACCOMANDATA A R

A DURANTI E SAPORITO GROUP srl
P ZA 2 GIUGNO 14
54033 CARRARA

e.p.c

A CAMILLI GEOM. ALESSANDRO
P ZA WASHINGTON 6
50065 PONTASSIERE - FI -

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articolari 77 79 e 84 della L.R. 03/01/05 n° 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03/01/05 n° 1, pervenuta in data 09/02/2011 per la realizzazione di lavori di COMPLETAMENTO PER RIPRISTINO DELLO STATO LEGITTIMATO RELATIVO AD OPERE INTERNE sull'immobile sito in AVENZA VIA TURATI 17 e distinto catastalmente al foglio 81, mappale/1 238/DA SUB 11 A 25, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto

- ☒ **Verifica di quanto dichiarato nei seguenti punti Relazione Tecnica Asseverata. 1-21-13 - 3.**
- ☒ **Nulla Osta fabbricati A (art. 1 comma 11 R.U.).**
- ☒ **Autocertificazione requisiti igienico sanitari sulle opere in progetto e/o Parere ASL,**
- ☒ **Timbri e firma tecnico asseverante in alcuni allegati depositati,**
- ☒ **Classificazione tipologia intervento,**

5

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82 comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1, si invita a presentare le suddette integrazioni necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 84, comma 1, della L.R. 03/01/05 n° 1, decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento istruttorio e il geom. Luca COPPO presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 6382/332 del 09/02/2011 - d.i.a. n° 42/DIA-2011.

Istruttore (Geom. Luca COPPO)
CARRARA

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno, 1

Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio

telefono 0585 641327 - Fax 0585 641381 - e-mail: lcoppo@comune.carrara.ms.it