

COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica – S U A P

Prot n 6395/325

Attestazione di conformità edilizia in sanatoria
n 25/11 del 28/03/2011

Copia

RACCOMANDATA A.R.

A DURANTI E SAPORITO GROUP srl
P ZA 2 GIUGNO 14
54033 CARRARA

OGGETTO Ritiro Attestazione di conformità edilizia in sanatoria Comunicazione

Con riferimento alla domanda presentata in data 09/02/2011 prot n 6395/325 con la quale si richiedeva l'attestazione di conformità in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art 140 della L R 03/01/2005 n° 1, per la realizzazione di lavori abusivi consistenti in MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN DIFFORMITA' ALLA DIA n° 01/05 RIGUARDANTE LA SIATEMAZIONE ESTERNA DI EDIFICIO sito in AVENZA VIA TURATI 17 si comunica che la medesima è stata accolta

L'attestazione di conformità in sanatoria potrà essere ritirata una volta assolti i seguenti adempimenti

- Eventuale delega per il ritiro atti,
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro dell'attestazione di conformità in sanatoria di € 15,00,
- Una marca da bollo da € 29,24,

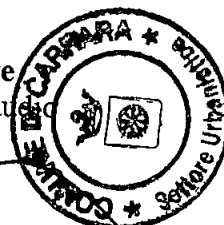
Ai sensi dell'art 126 della Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n 1, il contributo, commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione e al costo di costruzione, è corrisposto al Comune all'atto del ritiro dell' accertamento di conformità edilizia

I documenti sopraindicati, necessari per il ritiro dell' attestazione di conformità in sanatoria , devono essere prodotti entro sei mesi dalla data di notificazione della presente

In caso di inottemperanza a quanto sopra entro il termine indicato, l'istanza di cui trattasi sarà archiviata e si darà corso al procedimento sanzionatorio disciplinato dalla L R 03/01/2005 n° 1e per le parti applicabili dal D P R 6/6/2001 n° 380

Carrara 28/03/2011

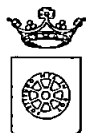
Il Dirigente
Baccalupi Claudio



Si fa presente che la pratica in oggetto trovasi presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio - Unità Operativa Edilizia Privata, a disposizione del pubblico martedì e giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Tecnico MARINELLO
Amministrativo SOGGIA

Modello 2/94
Istruttoria 12s/2011



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica – S U A P

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA (ART.140 L.R 03.01.05 n° 1)

Prot n 6395/325
n 25/11 del 28/03/2011

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda presentata in data 09/02/2011 da DURANTI E SAPORITO GROUP srl , corrente in 54033 CARRARA indirizzo P ZA 2 GIUGNO 14 C F P I 01220790453 ed altri (vedi art 6) registrata il 09/02/2011 al Prot Gen n 6395/325 con la quale viene richiesto l'attestazione di conformità edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 140 della L R 03/01/2005 n° 1, delle opere di MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN DIFFORMITA' ALLA DIA n° 01/05 RIGUARDANTE LA SIATEMAZIONE ESTERNA DI EDIFICIO sull'immobile, distinto al catasto al foglio 81 mappale 238 posto in AVENZA VIA TURATI 17,

VISTI gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa,

VISTO il D P R 6 Giugno 2001, n 380 e successive modificazioni, recante il Testo Unico dell'edilizia,

VISTO il testo unico in materia di igiene e sicurezza sul lavoro di cui al D Lgs 81/08,

VISTA la Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n 1,

VISTO il parere espresso dal Nucleo di Valutazione, istituito con Determinazione del Dirigente del 22/05/2000 n° 58, nella seduta n 8 del 25/03/2011, FAVOREVOLE IN VIA DI SANATORIA ,

VISTA la determinazione Dirigenziale 43 DEL 22/02/11 con la quale viene determinata l'oblazione ai sensi del comma 4 art 140 L R 1/05 pari ad € 1 139,50

ATTESO che il pagamento dell'oblazione è avvenuto con quietanza n° 1215 DEL 22/03/11 presso la Tesoreria del Comune di Carrara,

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento "P P F VISTO IL PAGAMENTO DELLA SANZIONE SI PROPONE IL RILASCIO DELL'ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' SENZA PRESCRIZIONI "

CONSIDERATO che l'opera è conforme agli strumenti urbanistici generali e di attuazione approvati e non in contrasto con quelli adottati sia al momento della realizzazione dell'opera sia al momento della presentazione della domanda,

D I S P O N E

ART 1 - OGGETTO DELL' ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA

A DURANTI E SAPORITO GROUP srl con sede in 54033 CARRARA P ZA 2 GIUGNO 14 e concessa, alle condizioni di seguito indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, l'attestazione di conformità edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art 140 della L R 03/01/2005 n° 1, per la MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN DIFFORMITA' ALLA DIA n° 01/05 RIGUARDANTE LA SIATEMAZIONE ESTERNA DI EDIFICIO sull'immobile, distinto in catasto al foglio n 81 mappale n 238 posto in AVENZA VIA TURATI 17, secondo la rappresentazione indicata negli elaborati allegati alla suddetta istanza, costituiti da n 2 tavole che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto

ART 2 - OBLAZIONE

La somma di € 1.139,50 , calcolata ai sensi dell' art 140 della L R n° 1/2005, per il rilascio dell'accertamento di conformità, è stata interamente versata presso la Tesoreria Comunale, come risulta dalla quietanza n° 1215 DEL 22/03/11

ART 3 - OPERE AMMESSE A SANATORIA

Le opere abusive delle quali è stata accertata la conformità ai sensi e per gli effetti dell' art 140 della L R 03/01/2005 n° 1, sono quelle rappresentate negli elaborati grafici, composti da n° 2 tavole, allegati al presente accertamento di conformità in sanatoria. Ogni altra opera edilizia da realizzare sull'immobile individuato dall'art 1, anche al solo scopo di completamento funzionale, dovrà essere oggetto di successivo e separato provvedimento abilitativo, che potrà essere rilasciato solo a seguito di positiva verifica circa la sua conformità edilizia ed urbanistica.

La presente attestazione di conformità in sanatoria è rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi

Carrara 28/03/2011

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio



Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia

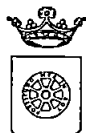
Carrara li 28/03/2011

Il Titolare

Prot n. 6395/325 Attestazione di conformità n. 25/11 del 28/03/2011
Tecnico MARINELLO
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94
Istruttoria 12s/2011

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Assetto del Territorio-Urbanistica – U O Servizi Amministrativi
Telefono 0585 641237 – Fax 0585 641296 – e-mail a soggia@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica – S U A P

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA (ART.140 L.R. 03.01.05 n° 1)

Prot n 6395/325
n 25/11 del 28/03/2011

IL DIRIGENTE

VISTA la domanda presentata in data 09/02/2011 da DURANTI E SAPORITO GROUP srl , corrente in 54033 CARRARA indirizzo P ZA 2 GIUGNO 14 C F P I 01220790453 ed altri (vedi art 6) registrata il 09/02/2011 al Prot Gen n 6395/325 con la quale viene richiesto l'attestazione di conformita edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 140 della L R 03/01/2005 n° 1, delle opere di MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN DIFFORMITA' ALLA DIA n° 01/05 RIGUARDANTE LA SIATEMAZIONE ESTERNA DI EDIFICIO sull'immobile, distinto al catasto al foglio 81 mappale 238 posto in AVENZA VIA TURATI 17,

VISTI gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa,

VISTO il D P R 6 Giugno 2001, n 380 e successive modificazioni, recante il Testo Unico dell'edilizia,

VISTO il testo unico in materia di igiene e sicurezza sul lavoro di cui al D Lgs 81/08,

VISTA la Legge Regionale 03 Gennaio 2005, n 1,

VISTO il parere espresso dal Nucleo di Valutazione, istituito con Determinazione del Dirigente del 22/05/2000 n° 58, nella seduta n 8 del 25/03/2011, FAVOREVOLE IN VIA DI SANATORIA ,

VISTA la determinazione Dirigenziale 43 DEL 22/02/11 con la quale viene determinata l'oblazione ai sensi del comma 4 art 140 L R 1/05 pari ad € 1 139,50

ATTESO che il pagamento dell'oblazione e avvenuto con quietanza n° 1215 DEL 22/03/11 presso la Tesoreria del Comune di Carrara,

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento "P P F VISTO IL PAGAMENTO DELLA SANZIONE SI PROPONE IL RILASCIO DELL'ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' SENZA PRESCRIZIONI "

CONSIDERATO che l'opera e conforme agli strumenti urbanistici generali e di attuazione approvati e non in contrasto con quelli adottati sia al momento della realizzazione dell'opera sia al momento della presentazione della domanda,

D I S P O N E

ART 1 - OGGETTO DELL' ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIA IN SANATORIA

A DURANTI E SAPORITO GROUP srl con sede in 54033 CARRARA P ZA 2 GIUGNO 14 e concessa, alle condizioni di seguito indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, l'attestazione di conformita edilizia in sanatoria ai sensi e per gli effetti dell'art 140 della L R 03/01/2005 n° 1, per la MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN DIFFORMITA' ALLA DIA n° 01/05 RIGUARDANTE LA SIATEMAZIONE ESTERNA DI EDIFICIO sull'immobile, distinto in catasto al foglio n 81 mappale n 238 posto in AVENZA VIA TURATI 17, secondo la rappresentazione indicata negli elaborati allegati alla suddetta istanza, costituiti da n 2 tavole che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto

ART 2 - OBLAZIONE

La somma di € 1.139,50, calcolata ai sensi dell' art 140 della L R n° 1/2005, per il rilascio dell'accertamento di conformità, è stata interamente versata presso la Tesoreria Comunale, come risulta dalla quietanza n° 1215 DEL 22/03/11

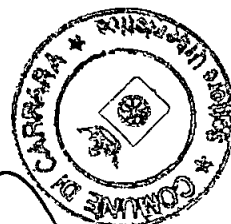
ART 3 - OPERE AMMESSE A SANATORIA

Le opere abusive delle quali è stata accertata la conformità ai sensi e per gli effetti dell' art 140 della L R 03/01/2005 n° 1, sono quelle rappresentate negli elaborati grafici, composti da n° 2 tavole, allegati al presente accertamento di conformità in sanatoria. Ogni altra opera edilizia da realizzare sull'immobile individuato dall'art 1, anche al solo scopo di completamento funzionale, dovrà essere oggetto di successivo e separato provvedimento abilitativo, che potrà essere rilasciato solo a seguito di positiva verifica circa la sua conformità edilizia ed urbanistica.

La presente attestazione di conformità in sanatoria è rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

Carrara 28/03/2011

Il Dirigente
Bacicalupi Claudio



Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di concessione edilizia.

Carrara li 28/03/2011

Il Titolare

Prot n° 6395/325 Attestazione di conformità n° 25/11 del 28/03/2011
Tecnico MARINELLO
Amministrativo SOGGIA

Modello 4/94
Istruttoria 12s/2011

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Assetto del Territorio-Urbanistica – U O Servizi Amministrativi
Telefono 0585 641237 – Fax 0585 641296 – e-mail a soggia@comune.carrara.ms.it





COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile



Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Spazio riservato al Settore	Spazio riservato al Settore
Protocollo Generale n° _____ del _____	ISTRUTTORIA N° _____
Protocollo del Settore n° _____ del _____	PERMESSO N° _____ /

RICHIESTA DI ACCERTAMENTO DI CONFORMITA'
(art. 140 L.R. 03/01/05 n° 1)

☒ **Edilizia Privata**

☐ **Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)**

**Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P.
del Comune di Carrara**

Il/La sottoscritto/a ROSARIO SAPORITO
nome cognome

nato/a a LAGONEGRO Provincia PZ il 05 - 07 - 1976

residente in RUFINA Provincia FI in via/piazza S PERTINI

n 31 C A P 50068 telefono fax

e-mail Codice Fiscale SPRRSR76L05E409Z

In qualità di
persona fisica

☐	proprietario
☐	comproprietario unitamente ai soggetti indicati all'allegato A della presente istanza
☐	usufruttuario
☐	nudo proprietario
☐	nudo proprietario unitamente ai soggetti indicati all'allegato A della presente istanza
☐	altro, specificare

persona giuridica

☐	Amministratore di condominio
☐	Presidente
☐	legale rappresentate
☐	socio accomandatario
☐	Presidente
☒	Legale rappresentate

Della ditta DURANTI E SAPORITO GROUP SRL

con sede in CARRARA Provincia MS in via/piazza II GIUGNO

n 14 C A P 54033 telefono fax

e-mail Codice Fiscale

Codice Fiscale Partita IVA 01220790453

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito, edotto/a delle responsabilità di cui all'art 47 del DPR 445/2000, all'art 131 comma 1 della L R n 1/05 e s m i e dichiarando di averne titolo, ai sensi del comma 1 dell'art 83 della L R 1/05

CHIEDE

1. a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti dell'art 140 della L R 03/01/05 n° 1, l'accertamento di conformità relativo alle seguenti opere

(descrizione sintetica dell'intervento)

SISTEMAZIONE ESTERNA RELATIVA ALL'IMMOBILE SITO IN VIA DURANTI N. 17, LOCATA AVEZZA, CARRARA

Le quali sono state

☐ rilevate con verbale n del da parte di (Ufficio Urbanistica, Comando di P M, Forestale, Genio Civile, altro)

☐ non rilevate da nessun organo preposto al controllo del territorio e ultimate in data

☐ eseguite in assenza di permesso di costruire

☐ eseguite in totale difformità o con variazioni essenziali al permesso di costruire n del

☐ eseguite in parziale difformità al permesso di costruire n del

☒ eseguite senza denuncia di inizio dell'attività o in difformità da essa, DIA n 7244 del 17/02/2006

☐ hanno comportato mutamento della destinazione d'uso in assenza di idoneo titolo

realizzate sull'immobile/area/edificio posto in AVEZZA, CARRARA, via/piazza DURANTI n° 17, censito catastalmente al foglio 81, mappale/i 238, sub 11A25 con destinazione d'uso finale (barrare la casella che interessa)

☒ residenziale,

☐ commerciale,

☐ direzionale,

☐ artigianale,

☐ produttiva,

☐ turistico-produttiva,

☐ agricola,

☐ altro

il Tecnico accertatore è

ALESSANDRO

CAMMILU

nome

cognome

nato/a a FIRENZE Provincia FI il 01 - 03 - 1978

residente in PONTASSIEVE Provincia FI in via/piazza WASHINGTON

n 6 CAP 50065 telefono 0558316590 fax 0558316590

iscritto all'Albo/Collegio Professionale dei GEOMETRI della provincia di FIRENZE al n° 4699

con studio professionale in PONTASSIEVE Provincia FI in via/piazza F.LU CERVI

n 61 CAP 50065 telefono 0558316590 fax 0558316590

e-mail studioapica@iscali.it Codice Fiscale CMMLSN78C01D612V

il quale, preso atto di quanto disposto dall'allegato W del Regolamento Edilizio Comunale vigente e della documentazione fornitagli dal richiedente, il tecnico accertatore

DICHIARA ED ASSEVERA CHE

2. la **legittimità urbanistica e edilizia** dello stato dei luoghi precedente la realizzazione delle opere abusive risulta

- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942,
- ☐ dall'atto autorizzativo licenza/concessione edilizia/permesso di costruire n° del ,
- ☐ dalla licenza/concessione/autorizzazione edilizia in sanatoria art L / n del ,
- ☐ dalla autorizzazione edilizia n° del ,
- ☐ dalla comunicazione ex art 26 L 47/85 del ,
- ☒ dalla denuncia di inizio attività del 17/02/2006 n. 7244
- ☐ dalla conc edilizia in sanatoria (ex art 31 L 47/85) n° del ,
- ☐ dalla conc edilizia in sanatoria (ex art 39 L 724/94) n° del ,
- ☐ dalla conc edilizia in sanatoria (L R T n 53/2004) n° del ,
- ☐ dalla Autorizzazione Unica (ex D P R 447/98 e s m i) n° del

3. per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art 79, comma 4, della L R 03/01/05 n° 1 (acquisizione preventiva atti di assenso di altre autorità)

☐ SI

☒ NO

4. Ai fini delle disposizioni di legge in materia di **costruzioni realizzate in c.a. e/o metallo e/o in zona sismica**, per le opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le seguenti condizioni

☐ Le opere sono state realizzate in data antecedente 1 07 1982, provvedimento di classificazione sismica del territorio Comunale e pertanto

☐ non hanno comportato l'esecuzione di strutture portanti in c a o metallo,

☐ hanno comportato l'esecuzione di strutture portanti in c a o metallo e pertanto, ai sensi della legge 5 11 1971 n 1086, viene allegato deposito del certificato di collaudo,

☒ Le opere sono realizzate in data successiva al 1 07 1982, provvedimento di classificazione sismica del territorio Comunale e pertanto

☒ non ricorrendo gli obblighi di cui all'art 118 della L R 1/05 in quanto non hanno interessato le parti strutturali dell'edificio e l'intervento rientra nella casistica di cui all'art 12 del D P G R 9 7 2009 n 36/r,

☐ ricorrendo gli obblighi di cui all'art 118 della L R 1/05 e pertanto si allega

☐ attestato del deposito del certificato del rispetto della norme tecniche vigenti,

☐ attestato del deposito del certificato di collaudo

5. l'immobile/area/edificio oggetto della presente è posto in area che il vigente **Strumento Urbanistico** classifica come segue

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U T O E	
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	A2	Zona classificata	A

6. l'immobile/area/edificio oggetto della presente rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi **vincoli**, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, e pertanto risulta necessario acquisire preventivamente il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ufficio e/o dall'ente competente

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	NO	SI	Parere aut / n o
1	Vincolo paesaggistico ambientale D Lgs n° 42/04	X		
2	P A I Piano Assetto Idrogeologico D G R T 1328/04 – P.I.E. – P.I.M.E.		X	
3	P A I Piano Assetto Idrogeologico D G R T 1328/04 – P.F.E. – P.F.M.E.	X		
4	ai sensi e per gli effetti dell'art 3 della L R T n 39/2000 e dell'art 2 del D P G R 48/r/2003 l'intervento ricade in area boschiva	X		
5	D M 21/12/99 - Perimetrazione sito di bomfica di interesse nazionale della Prov di Massa Carrara (SIN)	X		
6	Vincolo Idrogeologico Legge 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit III, art 100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit III, art 101 Legge Forestale	X		
7	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)	X		
8	Fascia di rispetto ferroviario (FFSS)	X		
9	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)	X		
10	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)	X		
11	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)	X		
12	Fascia di rispetto elettrodotto	X		
13	Fascia di rispetto metanodotto	X		
14	Demanio Idrico (Reg Toscana- Genio Civile)	X		
15	Demanio Marittimo (Minist Trasp Navig – Capitaneria di Porto - S O T Marina di Carrara	X		
16	Consorzio Zona Industriale Apuana (C Z I A Massa)	X		
17	Comando di Polizia Municipale , in quanto si prevede la modifica o la realizzazione di nuovi accessi carrabili con innesto dalla via pubblica denominata	X		
18	Altri			

Pertanto si allegano

☐ - le seguenti autorizzazioni e/o pareri già autonomamente acquisiti

- a) - _____
b) - _____
c) - _____
d) - _____

Attestando che gli elaborati grafici utilizzati per l'ottenimento delle autorizzazioni/o pareri di cui sopra sono conformi a quelli allegati all'istanza di permesso di costruire di cui alla presente

☐ - la documentazione necessaria al fine di acquisire i seguenti pareri _____
☐ - altro _____

7. ai sensi e per gli effetti dell'art. 82 comma 5 della L. R. 1/05 (**conformità igienico-sanitaria**), l'intervento ☒ non comporta valutazioni tecnico-discrezionali e pertanto si certifica che il progetto di cui alla presente è conforme alle norme igienico-sanitarie vigenti,

☐ comporta valutazioni tecnico-discrezionali e pertanto si allega parere ASL del _____ con le seguenti prescrizioni _____

☐ ricade nei casi di cui al comma 6 dell'art. 82 L. R. 1/05 e pertanto si allega alla presente la documentazione necessaria al fine di richiedere il parere USL

8. ai sensi del D. P. G. R. del 23/11/05 n° 62/R (Reg. di att. art. 82 c. 16 L. R. 3/1/05 n° 1), l'intervento

☒ necessita del deposito dell'elaborato tecnico relativo alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e **esecuzione lavori in quota** in sicurezza, come da documentazione allegata,

☒ non necessita del deposito dell'elaborato tecnico relativo alle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e **esecuzione lavori in quota** in sicurezza, in quanto

9. la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D. M. 22 gennaio 2008 n° 37, ha comportato l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti **impianti tecnologici**

- ☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica,
☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche,
☐ di riscaldamento e climatizzazione,
☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua,
☐ di trasporto ed utilizzazione di gas,
☐ di sollevamento di persone o cose,
☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° _____ tavole e di relazione tecnica,

pertanto, ai sensi dell'art. 125 del T.U.E. D.P.R. 380/01, l'intervento proposto

☐ è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi, si allegano i relativi progetti e le certificazioni di avvenuta esecuzione in conformità alle normative vigenti in materia,

☒ non è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate,

10. la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9/1/1991 n° 10 e del D. P. R. 26/8/1993 n° 412 (**calcolo delle dispersioni termiche**)

☒ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,

☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e stante quanto disposto dall'art. 3 del D. Lgs. 192/2005, il progetto richiede

- ☐ applicazione integrale a tutto l'edificio,
☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio,
☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni,

e pertanto è stato edotto il richiedente dell'obbligo del deposito, presso il Comune, della documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 192/2005 e s.m.i.

11. le opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'art 11 comma _____ (1 o 2) del D Lgs 115/2008,

☒ non hanno determinato deroghe

☐ hanno determinato la deroga relativamente a

☐ distanze minime tra edifici,

☐ distanze dalle strade,

☐ altezza massima dell'edificio

In tal caso si allega documentazione dimostrante la riduzione minima del 10% dell'indice di prestazione energetica o dei limiti di trasmittanza ,

12. ai fini dell'eliminazione delle **barriere architettoniche**, l'intervento realizzato rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e

☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D P R 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla presente ,

☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art 57 del D M 236/89,

☐ non è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D P R 380/01,

☒ è soggetto alle prescrizioni dell'art 77 e seguenti del D P R 380/01, del D M 236/89 e della L R 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla presente, e pertanto soddisfa il requisito di ☐ accessibilità ☒ visitabilità ☐ adattabilità

☐ non è soggetto alle prescrizioni dell'art 77 e seguenti del D P R 380/01, del D M 236/89 e della L R 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni

13. ai sensi dei disposti del **D.Lgs n. 152/06** e successive modificazioni e integrazioni (**tutela delle acque**)

☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10),

☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200),

☒ le opere non riguardano le discipline di cui sopra,

14. l'intervento, ai sensi dell'art 77 comma 2 della L R n° 1/05 (**urbanizzazioni presenti**)

☒ non incide sul carico insediativo esistente e/o non è richiesto adeguamento e/o integrazione delle urbanizzazioni esistenti in quanto NON SI DETERMINA AUMENTO DEL CARICO URBANISTICO

☐ incide sul carico insediativo ma non necessita della realizzazione o adeguamento delle opere di urbanizzazione primaria e pertanto si allegano lettere liberatorie degli enti gestori (GAIA, AMIA, ENEL, etc)

☐ incide sul carico insediativo e necessita della realizzazione o adeguamento delle opere di urbanizzazione primaria, pertanto si allegano i relativi progetti prescritti dagli enti gestori (GAIA, AMIA, ENEL, etc) da sottoporre al Comune per la loro approvazione (breve descrizione delle opere)

15. la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) (**prevenzione incendi**)

☐ è relativa all'attività n° _____ elencata al D M 162 1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° _____ tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati,

☒ non è relativa ad attività elencate al D M 162 1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco,

16. la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ha comportato incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art 120, comma 1, della L R 01/05 e pertanto (**oneri di urbanizzazione**)

☐ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n° 1, da determinarsi in forza dei parametri edilizi indicati nell'apposita modulistica allegata alla presente

☒ non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L R 03/01/05 n° 1 in quanto NON DETERMINA AUMENTO DEL CARICO URBANISTICO

17. ai sensi e per gli effetti dell'art 186 del D Lgs 152/06, come modificato dal D Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo) l'intervento (barrare la casella che interessa)

- ☒ non ha previsto l'utilizzo di terre e rocce da scavo,
☐ le terre o rocce da scavo prodotte sono state smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata,
☐ le terre o rocce da scavo prodotte sono state riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B)
☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D Lgs 152/06, nel testo modificato dal D Lgs 4/2008,
☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art 47 del D P R 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art 186,

18. ai sensi e per gli effetti dell'art 16 comma 2 del D P G R n° 2/r del 9 2 2007 (superfici drenanti)

☐ l'intervento edilizio realizzato mantiene una superficie permeabile di pertinenza dell'edificio pari ad almeno il 25% della superficie fondiaria,

☒ per l'intervento edilizio realizzato non incorre l'obbligo di effettuare la verifica delle superfici permeabili in quanto IL RESEDE ERA GIÀ COMPLETAMENTE PAVINENTATO

19. ai sensi e per gli effetti dell'art 17 comma 2 del D P G R n° 2/r del 9 2 2007, l'intervento edilizio realizzato prevede il convogliamento e/o lo smaltimento delle acque piovane

☒ con recapito alla rete fognaria Comunale delle acque bianche, in quanto non è tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente,

☐ con recapito nel corso d'acqua denominato _____, in quanto non è tecnicamente possibile il loro convogliamento in aree permeabili, senza determinare fenomeni di ristagno, come dimostrato dalla documentazione allegata alla presente,

☐ direttamente sul terreno che ne garantisce la permeabilità

20. ai sensi e per gli effetti dell'art 17 comma 1 del D P G R n° 2/r del 9 2 2007 (superfici drenanti), l'intervento edilizio realizzato prevede che

☐ le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali saranno realizzati, come da schemi progettuali allegati alla presente, con modalità costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque,

☒ le aree destinate a viabilità, percorsi carrabili e pedonali non saranno realizzati con modalità costruttive idonee a consentire l'infiltrazione o la ritenzione anche temporanea delle acque per motivi di sicurezza, igienico-sanitari, statici o di tutela dei Beni Culturali e Paesaggistici come comprovato dalla documentazione allegata alla presente

PONTASIEVE, li 03/02/2011

Si dichiara inoltre che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Il Richiedente
DURANTI & SAPORITO GROUP SRL

Sede Legale: Piazza Il Glugno, 14

54083 - Carrara (MS)

Sede Amministrativa:

C/O Ed. Cellini 25 - 50125 Firenze

(Firma per esteso e leggibile)

Il Tecnico accertatore

(Timbro e firma per esteso e leggibile)

Si allega fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità

Al sensi dell'art 38 del DPR 28/12/00, n° 445 con la firma insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce autocertificazione depositata

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs n 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.