

Scatando l'intero per m. 1.30



COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto de

)

Costruzione posta in **MARINA DI CARRARA** Via **CAP FIORILE**
di proprietà di **POSSI MARIO**

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico *m'*
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di *opposite condutture*

e convogliate in *Fognatura Comunale*

2) - **Gabinetto** sarà a caduta diretta *no*, a WC con cassetta di cacciata di l *m*
I tubi di caduta saranno in *P. V.C.*, collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra
il tetto (a incasso per) almeno m *0,50*

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m *0,50*

I WC saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta *m*

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile,

I liquami saranno 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a */* camere, distanti dalla casa m */*

3) in una fossa settica a */* camere

Dimensioni delle fosse settiche

ALLACCIAMENTO ALLA FOGNATURA COMUNALE - V. REGOLAMENTO FOGNE

larghezza

lunghezza

altezza (utile)

1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq */* a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m */* tenuto conto dell'altezza della falda freatica,

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m dalle fondamenta dell'abitazione

Altre notizie

Non saranno realizzate fosse settiche private
si deve esigere l'illecezione alle Fognature Pubbliche.
I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne 1 canna della sezione di $\phi 140$ di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a $0,40$ m sotto il cedano tetto, 1 canna di ventilazione statica di sezione $\phi 140$, la porta sarà elevata dal pavimento di cm o munita di griglie in basso con apertura posta a m dal pavimento

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto si con serbatoi no coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) -

il pozzo distante dalla casa m, dalla fossa settica m, dalla fossa a perdere m

Il pozzo è fondo m, e a valle a monte, dal pozzo nero fossa settica fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia no, dalla Nettezza Urbana si I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori Forniti dall'ATNA.

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m sarà areato

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei, i vani del piano terra sono

rialzati dal piano di campagna di m 1,40 Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale V. progetto TAB n° 2. in

portacolori costruttivi

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato 2,10 interrati per m 1,10, del piano terra 2,10 dell'ammezzato, dei piani intermedi 2,10 dell'ultimo piano/attico

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a della superficie delle stanze

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm 30, una alzata di cm 16.00 Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente si ed interrotte da pianerottoli si Non aeree ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate

pluviali in pie d'as

si con Malta cementizia gettata
si a mano oppure

6) Sara fatto lo stenditoio

7) La casa sara soffittata

8) Le soffite saranno usabili/abitabili/~~non usabili~~ USABILI

La copertura sara eseguita in TEGOLE CALDE con strutture in laterizio Anichini

Sara garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano (Precisare isolamento termico isolamento termico con pannelli in lana di Rocce spesse cm. 10)

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verra posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verra cosi realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi di chiusura

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine le cucine saranno dotate di cappa fumaria si e di canna fumaria si della seguente dimensione Ø 100 con sezione circolare/~~rettangolare~~

Il comignolo arrivera fino a m 0.50 oltre il culmine del tetto e terminera con teste 4 viali
Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sara di cmq si Vi saranno collegate n si cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avra una sezione di cmq si Il collegamento avvera a m si dal pavimento del piano superiore Complessivamente la sezione del collettore principale sara pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sara indipendente La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico Il comignolo avra un'altezza di m, si oltre il culmine del tetto

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento

L'appartamento sara dotato di un impianto di riscaldamento singolo La canna fumaria sara indipendente di sezione di cmq 320 e terminera oltre il culmine del tetto di m 0.80 e sara munita di aspiratore statico,

il vano sarà aereato a mezzo di ---

b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale

il locale sarà aereato mediante *apertura in prominente delle caldarie*

munito di Tantele - Ø 100

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno

Il locale sarà munito di apertura minima di mq --- di superficie e rimarrà sempre aperta per la
aerazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m³ ---, la potenza della
caldaia di Cal/h La canna fumaria avrà l'altezza di m --- ed una sezione di cmq

c - altro sistema

*Trettoni di Caldaie murali a Gas con produzione
di acqua calda e potenza di 25.000 kcal. con
sistema di pannelli solari per riscaldamento
solare*

- G' - Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. La parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti *ms*

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato *Comunque vedi for. n°*
Si in cui è indicata la dimensione delle canne di rame
e il sistema di posa in opera

d - per scaldabagno

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq ---)
Il vano sarà aereato mediante

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

IL PROPRIETARIO



COMUNE DI CARRARA

Mod 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N

Prot N 8116/1214

L 30/6/82

OGGETTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Al. *V. Rep. Fiorillo n. 9 int.*
Monne di Carrara

e, p c All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE
Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S V, intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) *variente f.lli ex d. l.*

in (2) *Monne di Carrara Via L. F. L.*
si comunica che il contributo, di cui all'art 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato

a) per le spese di urbanizzazione

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n

L

del e cioè

- rata di L (data)
- rata di L (data)
- rata di L (data)
- rata di L (data)

b) per spese commisurate al costo di costruzione

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n

L

del e cioè

- rata di L (data)
- rata di L (data)
- rata di L (data)
- rata di L (data)

L = 1.781.800

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R D 23 maggio 1924, n 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

L SINDACO
[Signature]

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art 16 della legge 28-1-1977, n 10 Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art 15 della legge 28 gennaio 1977, n 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingunzione prevista dall'art 2 del R D 14 aprile 1910, n 639

Comune di CARRARA

Provincia di

MASSA-CARRARA

UFFICIO TECNICO

Mod 7-bis

LEGGE 28 gennaio 1977, n 10
Determinazione del costo di costruzione

PROSPETTO
(art 11)

TABELLA 1 - Incremento per superficie utile abitabile (art 5)

Classe di superficie (mq)	Alloggi (n)	Superficie utile abitabile (mq)	Rapporto rispetto al totale Su	% Incremento (Art 5)	% Incremento per classi di superficie
(1)	(2)	(3)	(4) = (3) / Su	(5)	(6) = (4) x (5)
≤ 95				0	
> 95 → 110	1	100	1	5	5
> 110 → 130				15	
> 130 → 160				30	
> 160				50	

Su 10,00

SOMMA

1,5

TABELLA 2 - Superfici per servizi e accessori relativa alla parte residenziale (art 2)

DESTINAZIONI	Superficie netta di servizi e accessori (mq)
(7)	(8)
a Cantinole, soffitte, locali motore ascensore, cabine idriche lavatoi comuni centrali termiche ed altri locali a stretto servizio delle residenze	122,30
b Autotimesse □ singole □ collettive	
c Androni d'ingresso e porticati liberi	10,80
d Logge e balconi	21,40
Snr	164,50

$\frac{Snr}{Su} \times 100 = \dots\dots\dots \%$

TABELLA 3 - Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art 6)

Intervalli di variabilità del rapporto percentuale $\frac{Snr}{Su} \times 100$	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(9)	(10)	(11)
≤ 50	□	0
> 50 → 75	□	10
> 75 → 100	□	20
> 100	☒	30

12,30

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(12)	(13)	(14)
1 Su (art 3)	Superficie utile abitabile	100,00
2 Snr (art 2)	Superficie netta non residenziale	164,50
3 60% Snr	Superficie raggugliata	98,70
4 = 1+3	Superficie complessiva	198,70

SUPERFICI PER ATTIVITÀ TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(20)	(21)	(22)
1 Sn (art 9)	Superficie netta non residenziale	
2 Sa (art 9)	Superficie accessori	
3 60% Sa	Superficie raggugliata	
4 = 1+3	Superficie totale non residenziale	

TABELLA 4 - Incremento per particolari caratteristiche (art 7)

Numero di caratteristiche	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(12)	(13)	(14)
0	☒	0
1	□	10
2	□	20
3	□	30
4	□	40
5	□	50

13 0

TOTALE INCREMENTI $i = i_1 + i_2 + i_3$

1,5

Classe edificio (15)	% Maggiorazione (16)
VII	30

A - Costo massimo a mq dell'edilizia agevolata = 171,00 L/mq
 B - Costo a mq di costruzione pari all'85% di A = 145,35 L/mq
 C - Costo a mq di costruzione maggiorato $B \times (1 + \frac{M}{100})$ = 188,955 L/mq
 D - Costo di costruzione dell'edificio $(Sc \div St) \times C$ = 335.453,56 L
 19.728.355
 12.812.003

LI

Importo da pagare L

1.781.700

Il Sindaco

L'Ingegnere Comunale

Calcolo delle superfici relative alla richiesta di Concessione Edilizia

(Legge 28 gennaio 1977, n 10 - DM 10 maggio 1977 - GU del 31 maggio 1977, n 146)

RICHIEDENTE LA CONCESSIONE EDILIZIA

« POSSI MANIO »
 Residente in MARINA DI CARRARA Via FIORILLO N 96/5

PROGETTISTA

GEOM. IVANO SQUASSON,
 Residente in MARINA DI CARRARA Via BASSA GRANDE N 71

OPERA DA REALIZZARE

FAB. AD USO LABORATORIO E ABITAZIONE PROP.
 IN M. DI CARRARA VIA CONENSE

Snr = Superficie non abitabile

Su = Superficie abitabile

Superficie Snr	PIANO SEMINT. ALLOGGIO N. //	Superficie Su
Superficie netta di servizi e accessori (mq)	Destinazione dei singoli vani dell'alloggio	Superficie utile abitabile (mq)
	LAB. - INTELAIAT. TENDE	8,20 x 3,90
	DA SOLA	3,90 x 12,20
		5,40 x 2,40
105,30		1,60 x 8,00
11,20	VANO SCALE	2,00 x 5,60
6,00	WC + ANTI WC	1,50 x 4,00
Snr		Su
122,50	SOMMA	122,50

Superficie Snr	PIANO Terreno ALLOGGIO N. //	Superficie Su
Superficie netta di servizi e accessori (mq)	Destinazione dei singoli vani dell'alloggio	Superficie utile abitabile (mq)
	LAB. LAVOR. TELE	8,20 x 3,90
	DA SOLA	3,90 x 12,20
		5,40 x 2,40
105,30		1,60 x 8,00
11,20	VANO SCALE	2,00 x 5,60
6,00	WC + ANTI WC.	1,50 x 4,00
	Terreno	4,10 x 5,30
31,20	"	6,30 x 1,50
Snr		Su
153,70	SOMMA	153,70
Snr		Su
276,20	TOTALE A RIPORTARE	276,20

276.20

RIPORTO

PIANO PRIMO ALLOGGIO N 1			
Superficie netta di servizi e accessori (mq)	Destinazione dei singoli vani dell'alloggio	Dimensioni planimetriche	Superficie utile abitabile (mq)
	CUCINA	3,90 x 4,00	15,60
	SOGGIORNO	3,90 x 6,20	24,20
	INGR. + CORRIDOIO	6,11 x 1,1 + 1,4 x 1,8	9,20
	2 WC	3,30 x 2,93	9,70
	CAMERA	4,00 x 3,70	14,80
	CAMERA	3,00 x 4,03	12,10
	CAMERA	4,00 x 3,60	14,40
10,80	SCALE	2,00 x 5,40	
31,40	TERRAZZ.	1,5 x 1,00 + 4,1 x 4	
42,20	SOMMA		100,00

PIANO Sottotetto ALLOGGIO N			
Superficie netta di servizi e accessori (mq)	Destinazione dei singoli vani dell'alloggio	Dimensioni planimetriche	Superficie utile abitabile (mq)
10,80	DALHE SA NO	2 00 x 5,40	
	Sottotetto	12,20 x 5,50	
		3,90 x 8,20	
		5,50 x 2,20	
111,50			
- -			
- -			
- -			
- -			
- -			
- -			
- -			
- -			
122,30	SOMMA	SOMMA	

[illegible]

TABELLA 1 - Incremento per superficie utile abitabile (art. 5)

Classe di superficie (mq)	Alloggi (n)	Superficie utile abitabile (mq)	Rapporto rispetto al totale Su	% Incremento (Art. 5)	% Incremento per classi di superficie
(1)	(2)	(3)	(4) = (3) / Su	(5)	(6) = (4) x (5)
≤ 95				0	
> 95 → 110	1	106,38	1	5	5
> 110 → 130				15	
> 130 → 160				30	
> 160				50	
		Su 106,38	SOMMA →		
			1 5		

TABELLA 2 - Superfici per servizi e accessori relativi alla parte residenziale (art. 2)

DESTINAZIONI	Superficie netta di servizi e accessori (mq)
(7)	(8)
a Cantinole soffitte locali motore ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni centrali termiche, ed altri locali a stretto servizio delle residenze	
b Autorimesse ☐ singole ☐ collettive	
c Androni d'ingresso e porticati liberi	11,27
d Logge e balconi	51,65
Snr 48,92	

TABELLA 3 - Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 6)

Intervalli di variabilità del rapporto percentuale Snr / Su x 100	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(9)	(10)	(11)
≤ 50	☒	0
> 50 → 75	☐	10
> 75 → 100	☐	20
> 100	☐	30
Snr / Su x 100 = 46 %		12 0

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(17)	(18)	(19)
1 Su (art. 3)	Superficie utile abitabile	106,38
2 Snr (art. 2)	Superficie netta non residenziale	48,92
3 60% Snr	Superficie ragguagliata	29,35
4=1+3	Superficie complessiva	135,73

SUPERFICI PER ATTIVITÀ TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(20)	(21)	(22)
1 Sa (art. 9)	Superficie netta non residenziale	
2 Sa (art. 9)	Superficie accessori	
3 60% Sa	Superficie ragguagliata	
4=1+3	Superficie totale non residenziale	

TABELLA 4 - Incremento per particolari caratteristiche (art. 7)

Numero di caratteristiche	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(12)	(13)	(14)
0	☒	0
1	☐	10
2	☐	20
3	☐	30
4	☐	40
5	☐	50
13 0		

TOTALE INCREMENTI
i = i₁ + i₂ + i₃

Classe edificio (15)	% Maggiorazione (16)
I	M

A - Costo massimo a mq dell'edilizia agevolata = 144.000 L/mq
 B - Costo a mq di costruzione pari all'85% di A = 125.350 L/mq
 C - Costo a mq di costruzione maggiorato $B \times (1 + \frac{M}{100})$ = 143.350 L/mq
 D - Costo di costruzione dell'edificio $(Sc + St) \times C$ = 19.283,55 L

LI 22/1/1981

Importo da pagare L

2959.253

Il Sindaco

L'Ingegnere Comunale



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COMUNE DI CARRARA
16 GEN 1980103
C

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICAProtocollo N. 155
Data 18 GEN 1980

Carrara, li 16-1-1980

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARAOGGETTO: Domanda di esame della 2^a Soluzione2^a SO

Io sottoscritto

☒ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☐ in variazione delle distanze

POGGI MARIO

Proprietario
della costruzioneSig. MARIO POGGI nato a Canale Li 20-5-15
P44. MRA 25B20 B832H nato a Li
domiciliato in Marina di Canale
via Cap. Finello Civ. N. 9-Bis Tel. 56836/5510

Progettista delle opere

Sig. IVANO SQVADINI nato a Canale il 2-1-55 di professione GEOMETRA
residente a Marina di Canale Via Bongiorno Civ. N. 71
iscritto all'Ordine Professionale GEOM. della MGS N. Ord. 406chiedono alla S. V. di esaminare la 2^a soluzione
del progetto presentato in data 18-12-79

per un fabbricato ad uso (B) LABORATORIO ABITAZIONE sito a MARINA DI CARRARA

Ubicazione
della costruzioneLocalità Marina di Canale Via LUNENSE N.
Mappale 81 Sezione A Foglio 103

Allega..... 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 2 tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Descrizione delle opere

		1 ^a soluzione	2 ^a soluzione	3 ^a soluzione
Superfici del terreno a disposizione	mq.	583	583	
Superficie coperta	mq.	141,50	141,50	
Rapporto di copertura	1/	1/4	1/4	
Volume esistente (E)	mc.	/	/	
Volume di progetto	mc.	1048,50	1048,50	
Volume totale - (F)	mc.	1048,50	1048,50	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	1200,00	1200,00	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,8	1,8	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	5,20	5,20	
	Lato Ovest ml.	6,00	6,00	
	Lato Nord ml.	5,00	5,00	
	Lato Sud ml.	5,00	5,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	/	/	

Descrizione del Fabbricato

		1 ^a soluzione	2 ^a soluzione	3 ^a soluzione
PIANI	N.	3	3	
ALTEZZA	ml.	7,50	7,50	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	/	/	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	/	/	

Dati urbanistici pertinenti del fabbricato

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	ESTERNO 50,00	ESTERNO 50,00	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	142,00	142,00	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	/	/	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	583	583	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						2 ^a soluzione					3 ^a soluzione				
1 ^a soluzione															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,70	/	2	/	/	2,70	/	2	/	/					
Terr. o Rialz.	2,70	/	2	/	/	2,70	/	2	/	/					
Secondo	2,70	1	5	2	1	2,70	1	5	2	1					
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															

FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.					2 ^a soluzione					3 ^a soluzione				
1 ^a soluzione														
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.



studio tecnico professionale

geom ivano squassoni

Progetto per la costruzione di
un fabbricato in Marina di Carrara
Prop. POGGI MARIO

Il sottoscritto Geom. IVANO SQUASSONI nella sua qualità di progettista del fabbricato in oggetto alla presente richiesta, presa conoscenza del contenuto della circolare n° 4 del 5.2.960 della direzione generale dei servizi antiscendio e della nota 1088 del comando generale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara, D I C H I A R A sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio il quale, a mente della predetta circolare, non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale comando dei VV.FF. in quanto la costruzione in oggetto deve sorgere in prossimità di via Cap. M. Fiorillo, quindi facilmente accessibile ed inoltre l'impianto di riscaldamento sarà realizzato con caldaie murali di potenzialità inferiore alle 25.000 Cal.

STUDIO TECNICO PROFESSIONALE
Geom. SQUASSONI IVANO
Via Cap. Fiorillo, 7 bis
54036 MARINA DI CARRARA
C.F. SQSVNI 50A02 B332G

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI -

Progetto di proprietà della Ditta P. G. G. I. Mori
ad uso abitativo e commerciale sito in MARISA
Via Mare Sez. f° mapale

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue :

Il progetto é in regola col P.R.G. approvato con D.M. n°2755 del 2/8/1971
vigente ☐

Il progetto presenta le seguenti difformità :

Classificazione della zona Zone D

Distanza dal confine N.

" " " S.

" " " E.

" " " O.

Distanza dalla strada o suo asse

Rapporto di copert. Sup.Cop/Sup. ter

Indice di fabbricabilità mc/mq.

Superficie coperta (Max)

Altezza del fabbricato

N° dei piani

Arretramento piano attico

Cortili interni

Cavedi

Aggetti e sporgenze

Sup. a parch. art. 18 L. 765
" " " " standard

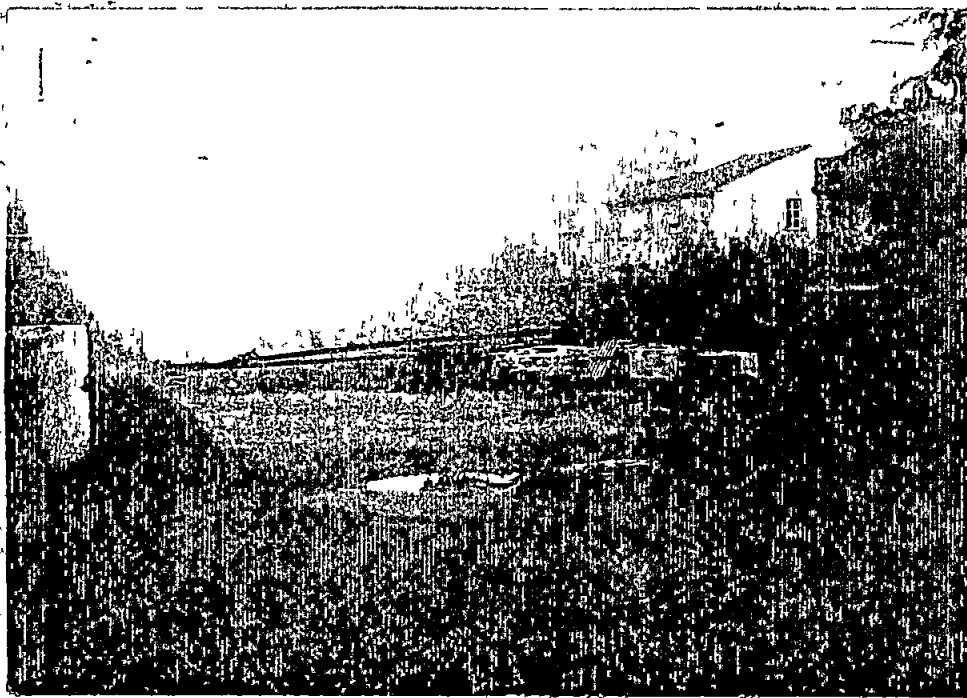
Prescriz. di P.R.P. a lottizzazione

P.R.G.C. 1971

Carrara, li 10 GEN 1980

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL TECNICO

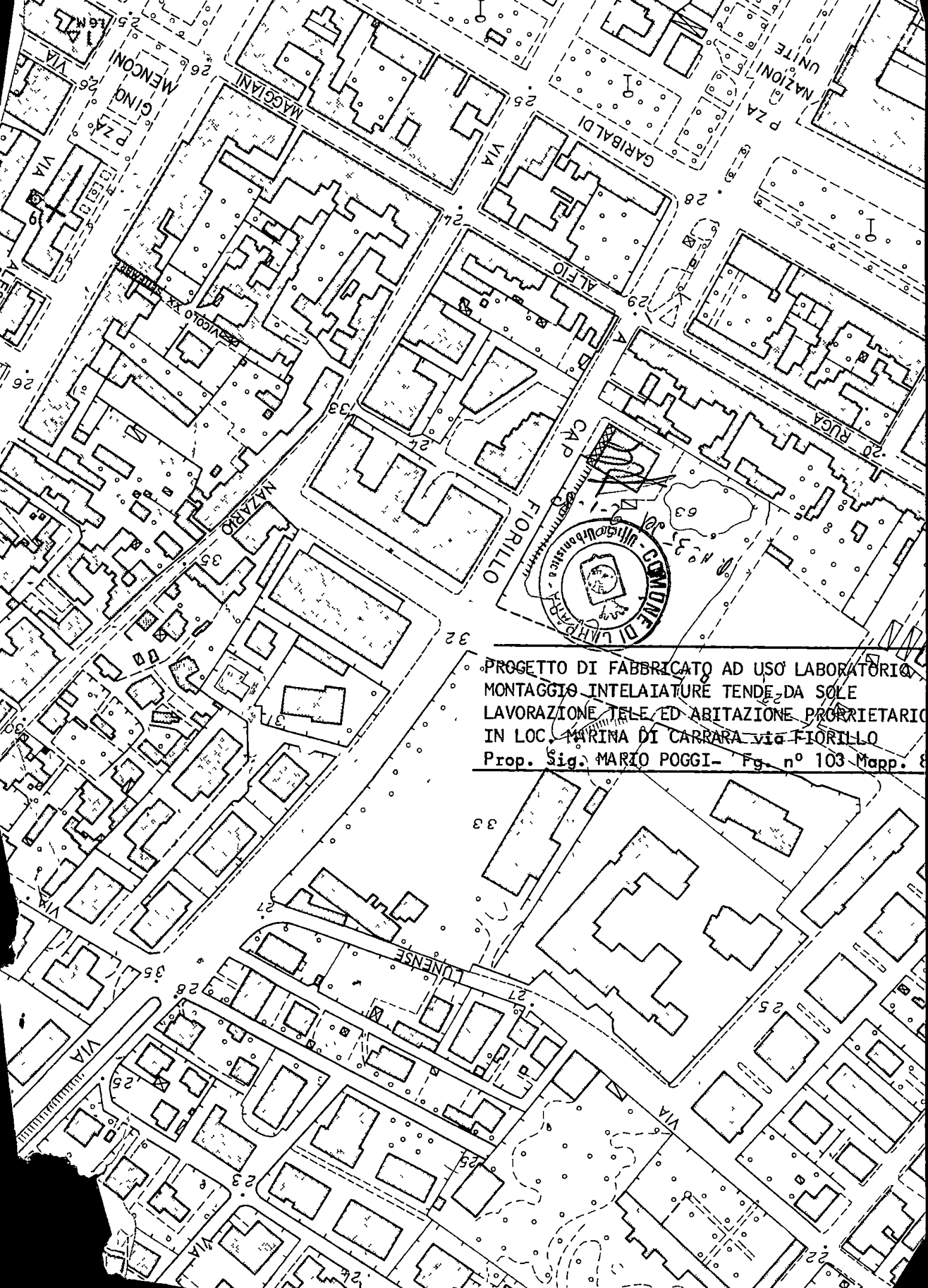


PROP. I.G.
MARIO DOGGI
 PROGETTO DI
 COSTRUZIONE DI
 FABBRICATO AD USO
 LABORATORIO
 MONTAGGIO INTELAIATURE
 TENDE DA SOLE -
 -LAVORAZIONE TELE
 ED ABITAZIONE
 PROPRIETARIO - IN LOC.
 MARINA DI CARRARE
 VIA CAP. M. FIORILLO

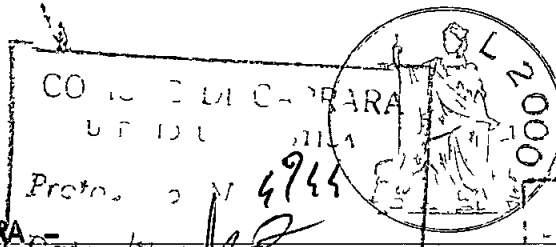


FG N° 103
 MAPPA N° 81





PROGETTO DI FABBRICATO AD USO LABORATORIO
MONTAGGIO INTELAIATURE TENDE DA SOLE
LAVORAZIONE TELE ED ABITAZIONE PROPRIETARIO
IN LOC. MARINA DI CARRARA via FIORILLO
Prop. Sig. MARIO POGGI- Fg. n° 103 Mapp. 8



arrivare Valani,
stia
10/11/80

AL SIG. SINDACO DI CARRARA

Prot. N° 4944
Data 11/11/80

COMUNE DI CARRARA	103
- 8 NOV 1980	C
PROT. N° 30138	LAC

Il sottoscritto POGGI MARIO nato a Carrara il 20.2.925

ed ivi residente in via Cap/ Fiorillo, 9.bis iscritto al

C.C.I.A. di Carrara quale artigiano (V. certificato allegato)

dal 9.10.970-

Avendo lo stesso richiedente chiesta la concessione ad

edificare un fabbricato ad uso laboratorio ed abitazione

del proprietario, CHIEDE alla S.V. che tale costruzio-

-ne, pur ricadendo in zona " D " di P.R.G. , possa essere

considerata ■, al fine del pagamento degli oneri di urbaniz-

-zazione e costo di costruzione, QUALE EDIFICIO ARTIGIANALE

quale in effetti è, come chiaramente indica il progetto.

In attesa di cortese sollecito riscontro, distintamente

saluta.

Marina di Carrara 7.11.980

*gilletta
scritta
legittima
11/11/80*

*Per replicare in data
28/11/80 ho influenzato
questo esposto a ritirare
che non abbia conseguenze
ed uniformare a quanto
fatto con noi opposto
28/11/80*

Società Italiana per il Gas

PER AZIONI CON CAPITALE SOCIALE DI L. 49.882.666.000 INT. VERSATO - SEDE LEGALE E DOMICILIO FISCALE IN TORINO VIA XX SETTEMBRE 41
ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE TORINO N. 52/1883 - CODICE FISCALE N. 00489490011



DIREZIONE TORINO

ZONA ITALIA CENTRALE

SEDE C.so Reg. Margherita 48 - C.A.P. 10153 TORINO Tel. (011) 23951
C.C.I.A.A. 1082 Torino

RIFERIMENTI DA CITARE NELLA RISPOSTA

OM/pb/1562

Egr. Sig.
SQUASSONI Geom. IVANO
Via Fiorillo 7/Bis
MARINA DI CARRARA

--- Carrara --- 6/11/1980 ---

OGGETTO: urbanizzazione primaria gas.

Con riferimento alla delibera del C.C. n° 35 del 6/9/1972 ed alla Vs. richiesta di lettera liberatoria per il progetto di costruzione di un fabbricato ^{ad uso} laboratorio (lavorazione e montaggio tende da sole) e di CIVILE ABITAZIONE sito in Marina di Carrara in Via Fiorillo, censito al catasto al mappale 81 del foglio 103, si conferma l'esistenza della rete di distribuzione del gas.

Sarà Vs. cura, appena lo stato di avanzamento dei lavori inerenti la costruzione lo consentiranno, farci pervenire la regolare domanda di allacciamento con l'indicazione del tipo di utilizzo e della potenzialità termica richiesta.

Distinti saluti.

SEGRETERIA ITALIANA PER IL GAS
DIREZIONE CENTRALE
Via U. Bassi 34 - 50106 Firenze - Toscana
(p. l. O. *[firma]* ghetti)

Allegati

□ ASCOLI PICENO Via S. Pietro in Castello 3/5 - C.A.P. 63100 - C.C.I.A.A. 13320 AP - Tel. (0736) 50244 □ CARRARA Via Elisa 6 - C.A.P. 54033 - C.C.I.A.A. 4716 Carrara
Tel. (0585) 71751 □ CIVITAVECCHIA Via Gasometro 33 - C.A.P. 00053 - C.C.I.A.A. 89201 ROMA - Tel. (0766) 23066 □ FAENZA Via Antonio Laghi 27 - C.A.P. 48018
C.C.I.A.A. 13952 RA - Tel. (0546) 21101 □ FIORENZUOLA D'ARDA Viale Carroli 4 - C.A.P. 29017 - C.C.I.A.A. 25519 PC - Tel. (0523) 982294 □ FORMIA-GAETA Lungomare
Belvedere Conca - Gaeta - C.A.P. 04024 - C.C.I.A.A. 43119 LT - Tel. (0771) 462475 □ MONTECATINI Via U. Bassi 34 - C.A.P. 51016 - C.C.I.A.A. 15159 PT - Tel. (0572) 70132
□ SARZANA Viale XXI Luglio 1/A - C.A.P. 19038 - C.C.I.A.A. 51126 SP - 4716 Carrara - Tel. (0187) 61674 □ SONDRIO Piazzale Bertacchi 48 - C.A.P. 23100 - C.C.I.A.A. 25491 SO
Tel. (0342) 23201 □ VECCHIANO Via Bandecca 10 - C.A.P. 56019 - C.C.I.A.A. 54724 PI - 15159 PT - Tel. (050) 868072 □ VILLAFRANCA IN LUN Via Monsignor Razzoli 41
C.A.P. 54028 - C.C.I.A.A. 4716 Carrara - 51126 SP - Tel. (0187) 493183

*Ente Nazionale
per l'Energia Elettrica
(Enel)*

Compartimento di Firenze

Distretto della Toscana

Zona di Massa Carrara

54100 MASSA, 27 Ottobre 1980

VIA CAVOUR 23

Studio Tecnico Professionale
Geom. Ivano SQUASSONI
Via Capitano Fiorillo 7/Bis
54036-Marina di Carrara

PROT N

T/CA 310/0

OGGETTO Dichiarazione ENEL per
rilascio Licenza Edilizia

e p.c. Spett.le
Comune di Carrara
Ufficio Licenze Edilizie
54033 - CARRARA

Con riferimento alla Sua lettera del 18.10.1980
riguardante la richiesta di Licenza Edilizia inoltrata al Comune
di Carrara per la costruzione di un fabbricato di civile
abitazione, di proprietà del sig. Poggi Mario, da erigersi in
Marina di Carrara Via Capitano Fiorillo sul terreno distinto in
catasto col mappale 81 foglio 103

diamo il nostro benestare, per quanto di competenza dell'ENEL, al
solo fine dell'esistenza delle opere di urbanizzazione primaria.

Distinti saluti.

COMPARTIMENTO DI FIRENZE
DISTRETTO DELLA TOSCANA
ZONA DI MASSA CARRARA
18/10/1980
V. G.

Re/var/RPP

TELEGRAMMI ENELZONA - MASSA CARRARA



COMUNE DI CARRARA

Carrara, li

13 AGO 1980

N 22710

di Prot

Estratto dal processo verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale

Seduta del 13 Agosto 1980

Atto N 1353

OGGETTO Concessione nulla osta per lavori di sedi della legge n. 1497 del 29.6.1939.-

Visto per l'assunzione dell'impegno della spesa al cap
del bilancio

Il Ragioniere Capo

f.to Piccini

La pubblicazione per 15 giorni a termine dell'articolo 3 della legge 9 giugno 1947 n. 530 ha avuto inizio il

Il Segretario Generale

f.to Bondioni

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio

e che a riguardo non sono pervenuti a questo Ufficio opposizioni o reclami

Carrara, li

Il Segretario Generale

C. R. C. di Massa Carrara

Prot N

Non rileva vizi

Seduta del

Decisione N

Massa li

L'anno millenovecentoottant3 (1980) il mese di Agosto il giorno tredici in una sala del Civico Palazzo si è riunita la GIUNTA MUNICIPALE con l'intervento dei Signori

- | | | |
|---|---------------------|-----------------------|
| 1 | COSTA ALESSANDRO | - Presidente |
| 2 | ROMANO CAFFAZ | - Assessore effettivo |
| 3 | VATTERONI ITALO | - » » |
| 4 | DOMENICHINI SERGIO | - » » |
| 5 | ANDREANI GIANFRANCO | - » » |
| 6 | DEL FREO MICHELE | - » » |
| 7 | MENCHINI CARLO | - » » |
| 8 | BORDIGONI FERRUCCIO | - Assessore supplente |
| 9 | MENCONI MARIA PAOLA | - » » |

Assiste ^p il Segretario Generale Dr. Riccardo Lenzetti

Il Presidente riconosciuta la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e invita gli intervenuti a pronunciarsi in merito agli argomenti posti all'ordine del giorno

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto l'art.82 del D.P.R. n.616 del 1977 con la quale venivano delegate alle Regioni a statuto ordinario tutte le funzioni concernenti l'individuazione delle Bellezze Naturali, la loro tutela e le relative sanzioni;

Visto l'art.2 della legge regionale n.52 del 2.11.79 con la quale si sub-delegano ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la legge n.1497 del 29.6.1939;

Visto l'art.4 della citata legge regionale n.52 con la quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate nell'art.2 dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali nei casi in cui sia necessaria concessione edilizia di cui alla legge n.10 del 27.1.1977 e dell'autorizzazione di cui alla legge n. 457 del 5.8.1978;

Sentito il parere favorevole della Commissione per i Beni Ambientali, istituita presso l'Associazione Intercomunale n.2, espresso in merito ai progetti presentati dal Comune di Carrara - Ufficio Urbanistica;

Con voti unanimi, validamente resi ed accertati,

D e l i b e r a

- di autorizzare ai sensi della legge n.1497 del 29.6.1939 i lavori di cui al seguente elenco comprendenti n. 9 interventi:

PROPRIETARIO RICHIEDENTE	LOCALITA'	DESCRIZIONE DI INTERVENTO	PARERE DELLA C.I.B.A.
1) CONSI CORSELLO	Via Cadorna/ Via Dante-Marina di Carrara	Ristrutturazione fabbricato	favorevole
2) BIANCHI ENRICO, ROBERTA, STEFANO	Via dei Mille Marina di Carrara	Costruzione fab bricato	favorevole a condizione che: il tetto sia a padiglione con copertura in cot to; pluviali e canale esterna tinteggiatura come indicato ma non del tipo graffiato -

PAGLINI WALTER, PAOLA	Via Venezia, M. di Carrara	Ristrutturazione fabbricato	favorevole, a con- dizione che: 1. la copertura sia in cotto, 2. gli in- fissi siano in le- gno, 3. l'intonaco sia liscio -
CRUDELI FERDINAN- DO, ERUNA	Via dei Mille M. di Carrara	costruzione fab- bricato	favorevole a con- dizione che: 1. il tetto sia in cotto, 2. gli in- fissi in legno; 3. intonaco liscio -
CRUDELI FERDINAN- DO, ERUNA	Via dei Mille, M. di Carrara	ampliamento fab- bricato	favorevole
VALLUCCI M. LUISA, SANDRO, BIANCHI GUGLIELMO	V.le Galilei M. di Carrara	ampliamento fab- bricato ad uso bar- trattoria	favorevole
POGGI MARIO 	Via Lunense M. di Carrara	costruzione fab- bricato	favorevole a con- dizione che: venga- no messe a dimora n.6 piante di pi- no domestico h.= 4,00 metri e la copertura sia ef- fettuata in cotto
GALLO ROBERTO	Via Tresana 3 M. di Carrara	modifiche al fab- bricato	favorevole a con- dizione che venga- no eliminati: 1) marcapiano, 2) spigoli in mattoni a faccia a vista, 3) decorazione del sottotetto della facciata prospicien- te il passo commu- ne, 4) la finestra sovrastante l'in- gresso sia dimen- sionata come le altre dello stesso piano e allo stesso livello, 5) la co- pertura sia esegui- ta con tegole del



COMUNE DI CARRARA

Prot. N° 29471/2556 Reg. N°

Risposta a N°

Carrara, 2 Gennaio 1980 ---

del

OGGETTO

Trasmissione progetto.-

**COMMISSIONE INTERCOMUNALE
BENI AMBIENTALI
ZONA N°2**

SENDE

Per il parere di competenza, si trasmette il progetto del Sig. Poggi Mario residente a Marina di Carrara Via Fiorillo n°9/bis per la costruzione di un fabbricato ad uso laboratorio per montaggio intelaiature tende da sole, ecc. a Marina di Carrara Via Lunense, il quale è stato approvato dalla Commissione Edilizia in data 25/1/80 verb. n°4.

Il progetto ricade in area classificata dal PRGC "Zona Edilizia D" la cui normativa è contemplata all'art. 10 delle Norme Tecniche di Attuazione.-

IL SINDACO
Genova 01/02



**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA
CARRARA**

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

CARRARA: 07/11/80

CERTIFICATO N. .

8705

PAG. 01

S I C E R T I F I C A
CHE DAL REGISTRO DELLE DITTE, TENUTO DA QUESTA CAMERA DI COMMERCIO
AI SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA:

-ISCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA

R.D.N. 62169 DEL 19/10/1970

NATURA GIURIDICA: DITTA INDIVIDUALE

DENOMINAZIONE: POGGI MARIO

SEDE: CARRARA (MS) VIA LUNENSE 27 CAP 54036
FRAZ. MARINA

DATA INIZIO ATTIVITA': 09/10/1970

ATTIVITA':

PRODUZIONE ARTICOLI ANTINFORTUNISTICI ED ARMATURE - TENDAGGI CON RELATIVA
ISTALLAZIONE

- POGGI MARIO

TITOLARE FIRMATARIO

COD.FISCALE PGGMRA25B20B832H

NATO A CARRARA (MS) IL 18/02/1925

RISULTA INOLTRE CHE LA DITTA STESSA E' ISCRITTA NELL'ALBO DELLE IMPRESE ARTIGIA-
NE DI QUESTA PROVINCIA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELLA LEGGE 25.7.1956 N. 860
AL N. 6664 dal 18/12/1970

IL SEGRETARIO GENERALE



IL FUNZIONARIO DELEGATO

(Rag. Carlo Grassi)

(firma per osesso)

[illegible]

[illegible]

**SUPERFICI PER SERVIZI E ACCESSORI RELATIVI
ALLA PARTE RESIDENZIALE (Art 2) mq**

Cantinoie, soffitte, locali motore ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni centrali termiche, ed altri locali a stretto servizio delle residenze

Autorimesse
☐ singole
☐ collettive

**Androni
d'ingresso
e porticati
liberi**

Logge e balconi

10 1

106,38

Total
mg

**SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI
ED ACCESSORI**

Sigla		Denominazione	Superficie (mq)
1	Su (art 3)	Superficie utile abitabile	
2	Sn r (art 2)	Superficie netta non residenziale	
3	60% Sn r	Superficie ragguagliata	
4= 1+3	Sc (art 2)	Superficie complessiva	

Incrementi per le seguenti particolari caratteristiche

Data

IL RICHIEDENTE LA CONCESSIONE

IL PROGETTISTA

GEOM. IVANO SQUASSON

Via Cap. Fiorillo 7/bis
MARINA DI CARRARA

Calcolo delle superfici relative alla richiesta di Concessione Edilizia

(Legge 28 gennaio 1977, n. 10 - D.M. 10 maggio 1977 - G.U. del 31 maggio 1977, n. 146)

RICHIEDENTE LA CONCESSIONE EDILIZIA

Sig. MARIO POGGI nato a Carrara il 20 febbraio 1925		
Residente in Marina di Carrara	Via Cap. M. Fiorillo	N 9bis

PROGETTISTA

Geom. IVANO SQUASSONI nato a Carrara il 2 gennaio 1950		
Residente in Marina di Carrara	Via Bassagrande	N 71

OPERA DA REALIZZARE

Fabbricato ad uso laboratorio montaggio intelaiature tende da sole- lavoraz. tele e abitazione proprietario in Marina via Fiorillo Fg. 103 Mapp. 81

Snr = Superficie non abitabile

Su = Superficie abitabile

Superficie Snr	PIANO 1/S ALLOGGIO N =====	Superficie Su
Superficie netta di servizi e accessori (mq)	Destinazione del singoli vani dell'alloggio	Dimensioni planimetriche
26,00	magazzino	6,50x4,00
5,85	W.C. + disimp.	1,50x3,90
79,49	Laboratorio intelaiat.	5,5x11,90+5,4x2,6
12,19	Vano scale	2,30x5,30
Snr		Su
123,53	SOMMA	SOMMA

Superficie Snr	PIANO Rialzato ALLOGGIO N =====	Superficie Su
Superficie netta di servizi e accessori (mq)	Destinazione del singoli vani dell'alloggio	Dimensioni planimetriche
25,35	Ufficio	6,50 x 3,90
5,70	W.C. + disimp.	1,50 x 3,80
80,03	Laboratorio tele	5,5x11,9+5,4x2,7
12,19	vano scale	2,30 x 5,30
34,80	Terrame	8,30 x 100
		1,50 x 6,60 X
		2,50 x 4,00
		1,50 x 4,40 X
		11,00
Snr		Su
123,27	SOMMA	SOMMA
246,80	TOTALE A RIPORTARE	25,35

Snr

+

↓

V

Snr

←

RIPORTO

→

+

↓

V

Su

PIANO

ALLOGGIO N

Superficie netta di servizi e accessori (mq)

Destinazione dei singoli vani dell'alloggio

Dimensioni planimetriche

Superficie utile abitabile (mq)

SOMMA

SOMMA

Snr

+

↓

V

Snr

←

SOMMA

→

+

↓

V

Su

PIANO

ALLOGGIO N

Superficie netta di servizi e accessori (mq)

Destinazione dei singoli vani dell'alloggio

Dimensioni planimetriche

Superficie utile abitabile (mq)

SOMMA

SOMMA

Snr

+

↓

V

Snr

←

SOMMA

→

+

↓

V

Su

PIANO

ALLOGGIO N

Superficie netta di servizi e accessori (mq)

Destinazione dei singoli vani dell'alloggio

Dimensioni planimetriche

Superficie utile abitabile (mq)

SOMMA

SOMMA

Snr

+

↓

V

Snr

←

SOMMA

→

+

↓

V

Su

PIANO

ALLOGGIO N

Superficie netta di servizi e accessori (mq)

Destinazione dei singoli vani dell'alloggio

Dimensioni planimetriche

Superficie utile abitabile (mq)

SOMMA

SOMMA

Snr

+

↓

V

Snr

←

TOTALE A RIPORTARE

→

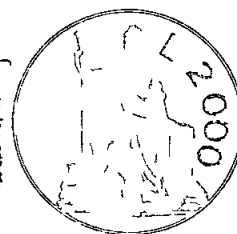
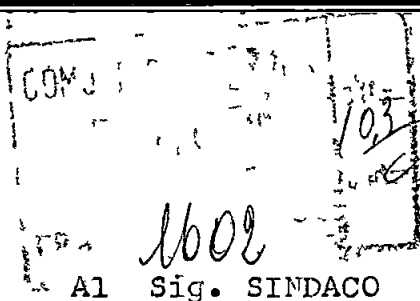
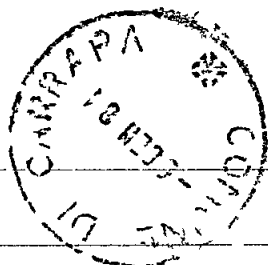
+

↓

V

Su

2666

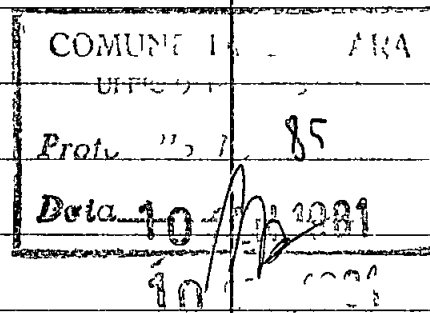


del Comune di CARRARA

Il sottoscritto Mario Poggi, nato a Carrara
Il 20/2/25, residente in Marina di Carrara in via
Cap. Fiorillo 9 bis, intestatario della domanda di
concessione edilizia per la costruzione del fabbri-
cato sito in Marina di Carrara via Lunense, sul ter-
reno descritto in Catasto al mappale 8I Fg. 103 pre-
sentata in data 10/II/79 prot. 29471/2556 ed approva-
ta dalla Commissione Edilizia in data 25/I/80, ver-
bale N° 4, con la presente dichiara di volersi sot-
toporre a convenzione onde poter praticare prezzi di
vendita e canoni di locazione secondo quanto previs-
to dalla convenzione tipo Regionale per l'immobile
oggetto della concessione edilizia di cui sopra.

Carrara li 9/I/81

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]
13/1/81



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO

URBANISTICA

Prot. 2.111/11

Carrara li 15/11/37

Si invita il tecnico sig. Ing. F. F. F.

residente a Via F. F. F. in via F. F. F.

n° 1 redattore del progetto di : ☒ costruzione ☐ amplia-
mento ☐ sopraelevazione ☐ ristrutturazione ☐ recinzione

e p.c. il proprietario sig. Ing. F. F. F.

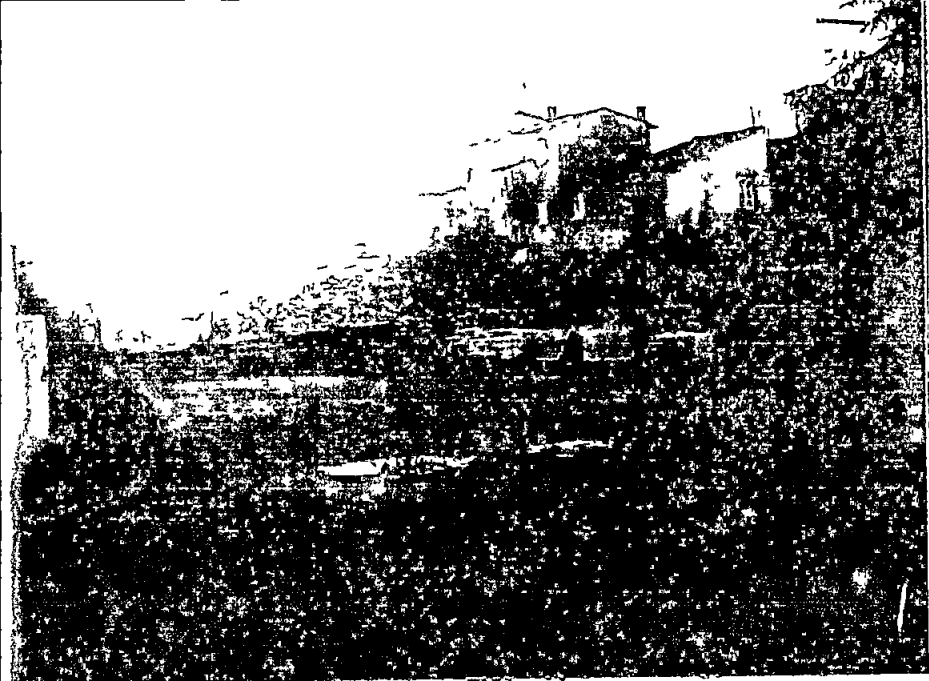
residente a Via F. F. F. in via F. F. F.

n° 1 a presentarsi nei giorni di LUNEDI' MERCOLEDI' VENER-

DI' presso questo Ufficio per il completamento della pratica con

i seguenti documenti:

- ☒ Fotocopia codice fiscale proprietario/progettista
- ☐ Bolli ☒ Pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale
- ☐ Marche Giotto afferente il costo di costruzione
- ☐ Contratto o certificato catastale
- ☐ Estratto di mappa o tipo di frazionamento
- ☐ Aereofotogrammetria ☒ Tabella schema superfici utili
- ☐ Fotografie dei vani
- ☐ Completamento cartella ☒ Dichiarazioni liberatorie ENEL
- ☐ Completamento disegni ATNA ITALGAS SIP
- ☐ Atto notarile ☐ Computo metrico estimativo



PROP. I.G.

MARIO POGGI

PROGETTO DI
COSTRUZIONE DI
FABBRICATO AD USO
LABORATORIO
MONTAGGIO INTELAIATURE
TEHDE DA SOLE -

-LAVORAZIONE TELE
ED ABITAZIONE
PROPRIETARIO - IN LOC.
MARINA DI CARRARA
VIA CAP. M. FIORILLO

FG N° 403

MAPP. N° 81

