



Carrara

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COMUNE DI CARRARA

27 MAR 1982

8 h/b

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1314

Data 29 MAR 1982

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1981 32

ANNO 197

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R. P. N. 252

1980

VISTO

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

I sottoscritti

☐ in aumento di volume

☐ in diminuzione di volume

☐ alla distrib. interna e prospetto

POGGI

MARIO

Proprietari della costruzione	Sig./ri POGGI MARIO nato a CARRARA Li 20-02-1925 domiciliato in VIA CAR. FIORILLO CARRARA via CAR. FIORILLO Civ. N. 9 IM Tel. 56836
Progettista delle opere	Sig. Geom. IVANO SQUASSONI nato a CARRARA di professione Architetto residente a Via Fiorillo, 7 bis - MARINA DI CARRARA Via CARRARA Civ. N. 54036 iscritto all'Ordine Professionale 54036 MARINA DI CARRARA della PROV. CO N. Ord. 24P23 BB32F P. IVA n. 00136660453

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) Costante**
alla licenza di costruzione rilasciata il **10.2.81** N. **46**
per un fabbricato ad uso **(B) Abitazione + Commercio** sito a **Marina**

Ubicazione della costruzione	Località MARINA CARRARA Via LUNGHESE N. 81 Mappale 81 Sezione A Foglio 103
------------------------------	---

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **8** tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. IVANO SQUASSONI nato a CARRARA il 11 domiciliato in Via Fiorillo, 7 bis - MARINA DI CARRARA N. 54036 C.F. SOS VNI 50A02 BB32G P. IVA n. 00136660453
L'Impresario	Sig. ROBERTO SQUASSONI nato a CARRARA il 11 domiciliato in Via Cap. Fiorillo, 7 Bis N. 54036 IMPRESA EDILE

è stato eseguito e rilasciato a **CARRARA** il **24/5/82**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **21/5/82**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **21/5/82**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il **21/5/82**

URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

VISTO ALL'UFFICIO DI IGIENE
L. 10/11/1981

4382/3347

30/6/82

1781.800

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

NON ABBISOGNA DI VISTO

Carrara il **15/5/82** il Tecnico **F**

note le procedure di lavoro

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superficie terreno a disposizione	mq.	583	583	
Superficie coperta	mq.	141	141.40	
Rapporto di copertura	-	1/4	> 1/4	
Volume esistente (E)	mc.	/	/	/
Volume approvato	mc.	1048.50	1048.50	
Volume totale (F)	mc.	1048.50	1026.46	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	1224	1224.40	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1.3	1.3	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	5.00	5.00	
	Lato Ovest ml.	6.00	5.90	
	Lato Nord ml.	5.40	5.00	
	Lato Sud ml.	5.00	5.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	/	12.00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	7.5	7.30	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	7.00	7.00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	50.00	50.00	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	142.00	142.00	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	583	/	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	583	583	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE											1° variante					2° variante				
Licenza																				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2.70	0	2	1		2.70	0	1	1	1										
Terr. o Rialz.	2.70	0	2	1		2.70	0	1	1	1										
Secondo	2.70	1	5	2	1	2.70	1	5	2	2										
Terzo																				
Quarto																				
Quinto																				
Sesto																				
Settimo																				
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.											1° variante					2° variante				
Licenza																				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
<i>I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.</i> <i>Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò</i> IL PROPRIETARIO IL DIRETTORE DEI LAVORI STUDIO TECNICO PROFESSIONALE Geom. SQUASSONI LIVANO 54036 CARRARA - VIA C. D. CARRARA G.F. 505 VNI 50A02 B832G L'ASSUNTORE DEI LAVORI ROBERTO SQUASSONI Via C. D. Carrara, 7 B			
NORME PER I DISEGNI I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli. I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini. I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente: - nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare. - nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.			

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 90	n. 1x500	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Tipo di frazionamento ☐ Cessione del terreno ☐ Contratto ☐ Certificato catastale ☐ Varie			
VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.		VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.		
Parere dell'Ufficio d'Igiene <i>Il progetto è conforme alle norme igieniche e sanitarie.</i> <i>Favorevole</i> L'UFFICIALE SANITARIO 				

Allo
non fatto
deli
Consiglio

Parere della Sezione Urbanistica

Informativa di P. R. G. C.

Carrara, li

27/4/82

Per *del*

27/4/82

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole. Trattori di variante alla copertura alla C.E.

Per

lungini
27/4/82

6 MAG. 1982

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. *17* del *4-5-82*)

Parere favorevole -

Per lungini

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del ..)

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del ..
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

1 LUG. 1982
ACCOGLIE

li *Per*
IL SINDACO