



COMUNE DI CARRARA

Prot. N. Alleg. N.

Risposta a N.

Carrara

del

OGGETTO Opere di urbanizzazione.

ALLA RAGIONERIA COMUNALE
SEDE

l'abbricato uso ABITAZIONE sito a MARINA

Via MACCHIA mapp. 7953 f.° 13

Proprietà BOGAZZI FRANCO

residente in MARINA Via MACCHIA

IMPORTO URB. PRIMARIA £. 1.255.795

IMPORTO URB. SECONDARIA £. _____

TOTALE £. 1.255.795

CESSIONE TERRENO

mq. _____ £. _____

TOTALE

£. _____

£. 1.255.795



COMUNE DI CARRARA

Prot N Alleg N

Risposta a N.

del

Carrara, 14/2/1978

OGGETTO. **Contributo commisurato al costo di costruzione**

ALLA RAGIONERIA COMUNALE

SEDE

Fabbricato uso ABITAZIONE sito a MARINA

Via MACCHIA mapp. 7953 1073

Proprietà BOGIAZZI FRANCO

residente in MARINA Via MACCHIA

IMPORTO ALIQUOTA 30% £ 149.409 =

IMPORTO ALIQUOTA 60% £ _____

IMPORTO ALIQUOTA 100% £ _____

TOTALE

£ 149.409 =

Il funzionario incaricato [firma]



COMUNE DI CARRARA

Carrara,

5/3/1984

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Ass. Tec. MARCHI CLAUDIO nelle veste di
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 7953
foglio 23 sez A ubicato in MARINA
via Via. MACCHIA di proprietà Sig. _____
BOGAZZI FRANCO
residente in CARRARA riscontrando quanto segue:

☒ 1)- I lavori risultano totalmente ultimati;

2)- I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

1)- alla forma della pianta,

2)- alla natura del prospetto _____

3)- alla misura dell'altezza,

4)- alla distribuzione interna a n° vani _____

5)- alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 2% nei confronti di quanto prescritto dalla
licenza.

1)- nell'altezza,

2)- nel distacco dal confine;

3)- nella superficie coperta,

4)- nel volume,

5)- nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata.

1)- alla competente Autorità Comunale in data _____

2)- alla Intendenza di Finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

V° MARCHI CLAUDIO CAPO SEZIONE

V° INGEGNERE CAPO



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, 5 marzo 1981

~~costruzione~~

abitazione

OGGETTO: fabbricato ad uso
ampliamento

~~commerciale~~

~~industriale~~

in via vic. Macchia loc. Marina sul terreno distinto in Catasto al
mapp. 7953 Sez. A Fog. 73 proprietà BOGAZZI Franco

i lavori sono stati autorizzati con Conc. Edilizia n° 120 del 16/8/1977

sono stati iniziati il 26.4.1978

sono stati coperti il 19.9.1980

sono stati ultimati il 20.10.1980

in conformità alla Concessione Edilizia;

la costruzione si compone di vani 4 + 2 accessori al piano terra ad uso
abitazione.--

E' d'obbligo il sopralluogo da parte dei VV. FF. 61 no ;

Visto il collaudo delle opere in c.a. come da lettera del G.C. n° 11 del 11

Visto il controllo dell'impianto termico da parte dell'A.N.C.C. come da doc.
n° 11 del 11 ;

~~Vista la dichiarazione congiunta del progettista, costruttore e direttore dei~~
~~lavori, ai sensi dell'art. 17 della legge n. 1086 del 12/07/1976,~~

Vista la lettera liberatoria dell'Ufficio Tecnico (Sezione opere igieniche),
si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia all'Ufficiale
Sanitario, all' Ufficio del Registro ed all' Ufficio del Catasto.

Il Tecnico Ascertatore

L'Ingegnere Capo

L'Arch. Capo Sez. Urbanistica

Il Sindaco



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, 5 MARZO 1981

~~costruzione~~

abitazione

OGGETTO:

fabbricato ad uso

~~commerciale~~

ampliamento

~~industriale~~

in via VE. HACCNIA loc. MARINA sul terreno distinto in Catasto al
mapp. 7953 Fog. 73 proprietà BOGAZZI' FRANCO

i lavori sono stati autorizzati con Conc. Edilizia n° 128 del 18-8-1977

sono stati iniziati il 26 4 1978

sono stati coperti il 19 9 1980

sono stati ultimati il 20 10 1980

in conformità alla Concessione Edilizia;

la costruzione si compone di vani 4 + 2 Accessori AL PRIMO TERRA AD USO

ABITAZIONE -

E' d'obbligo il sopralluogo da parte dei VV. FF. ☒ ☐ ;

Visto il collaudo delle opere in c.a. come da lettera del G.C. n° 11 del 11

Visto il controllo dell'impianto termico da parte dell'A.N.C.C. come da doc.
n° 11 del 11 ;

~~Vista la dichiarazione congiunta del progettista, costruttore e direttore dei
lavori ai sensi dell'art. 17 1° comma legge n° 373 del 30/4/1976;~~

Vista la lettera liberatoria dell'Ufficio Tecnico (Sezione opere igieniche),

si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia all'Ufficiale

Sanitario, all' Ufficio del Registro ed all' Ufficio del Catasto.

Il Tecnico Accertatore

L'Ingegnere Capo

L'Arch. Capo Sez. Urbanistica

Il Sindaco

Ditta *Bogazzi Franco* *Mardi*
26/4/78
Tagliando A

Dichiarazione di inizio lavori N° 1251

Carrara, li ~~26-4-78~~
26-4-78

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig *Bogazzi Franco*
nato a *Carrara* residente a *LA SPEZIA*
attuale intestatario della licenza di costruzione
N° *128* per il progetto approvato in data *18/8/77*
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione
di cui alla citata licenza in data *26-4-78*
sotto la direzione tecnica del Sig *Ing. Emilio Vatteroni*

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. *814*
26 APR. 1978

Data

F.to

Bogazzi Franco

Non è previsto impianto
fisso di riscaldamento

80/77

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n° 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6/8/67 n° 765

Ditta

Bogazzi - Franco

Tagliando **B**

Murli

21/9/80

Dichiarazione di completamen-
copertura

Nº

1251

Carrara, li

20/9/80

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig

Bogazzi Franco

nato a

CARRARA

residente a

Murina di C.

attuale intestatario della licenza di costruzione

N *125* per il progetto approvato in data *18/8/80*

a cui è stato dato inizio ai lavori in data *26-4-78*

dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i

lavori di completamento della copertura sono giunti a

termine in data *19/9/80*

direzione tecnica del Sig *Valloni Emilio*

sotto la

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza



E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo art 13 della legge 6/8/67 n 765

Ditta

Boggeri Sgi

92/10/10 Vlandi
COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Tagliando n° **3959**

Data **20 OTT 1980**

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N° **1251**
20 OTT 1980

Carrara, li

90/10/80

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig

Boggeri Franco

nato a

Carrara

residente a

Uscio di Carrara

attuale intestatario della licenza di costruzione

N° **128**

per il progetto approvato in data **18/8/77**

a cui è stato dato inizio ai lavori in data **26/4/78**

dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla licenza in oggetto sono stati ultimati
in data **90/10/80**

tecnicamente del Sig

VATIERONI EMILIO

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

Fto *Boggeri Franco*

*E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765*

M. Marchi
#26/4/78

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 814
Data 26 APR. 1978

n° 128 anno 1977
Tagliandi n° 1251

Carrara,

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto Bonazzi Franco residente a
LA SPEZIA Via Morslunga n° 65
titolare della licenza di costruzione datata 18 Agosto 1977
n° 128, per la costruzione di un fabbricato ubicato in
Via M. di Carrara località Marina Via Vianale Marano
con la presente, a norma dell'art.5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

SOPRALLUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI ALLI-
NEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI PRE-
VIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente

Il titolare della licenza

.....Bonazzi Franco.....

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato al giorno 26-4-1978 n° 2272
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il gior-
no 2/5/1978 alle ore 10.00 da parte del
MARCHI CLAUDIO..... (nome e cognome del funzionario).
Lettera di conferma dell'Ufficio del G.C.....
Consegna del certificato da parte di
.....

IL FUNZIONARIO
M. Marchi

22-6-78
710 COM

PROPRIETARIO Bazzani Franco nato a Genova
il 12-5-1922 residente a LA SPEZIA
Via Martini n° 65
DIRETTORE DEI LAVORI Emilio Vatterani nato a Genova
il 17-8-1924 residente a Marina di Campo
Via Garibaldi n° 93
TITOLARE IMPRESA BERNACCA GIULIO
in ECOMOTIVA nato a CARRARA
il 10-1-1940 residente a CODENA
Via ANTICA BERCIOLA n° 7

+++++

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della licenza e dal Direttore dei Lavori e delle quali a medesima si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla licenza di costruzione, intendendosi questo allineamento strattamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla-osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della licenza che il Direttore dei Lavori che l'assuntore dei lavori, al rispetto della licenza di costruzione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art.31 della legge 17.8.1942 n.1150 e successive modifiche.

IL TITOLARE DELLA LICENZA

Bazzani Franco

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

Bernacca Giulio

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Emilio Vatterani
IL TECNICO

COMUNE DI CARRARA

Sezione Urbanistica

Carrara, ..2../5../1977.

Rif. Richiesta del ..26../4../1978

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in
M. di Carrara Via Vicin. Moschis mapp. n° 7953. Sez. A... Foglio 73.....
del Sig. ...Bogazzi Franco... residente a LA SPEZIA.....
Via ...Marbonga..... n° ..65.....

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

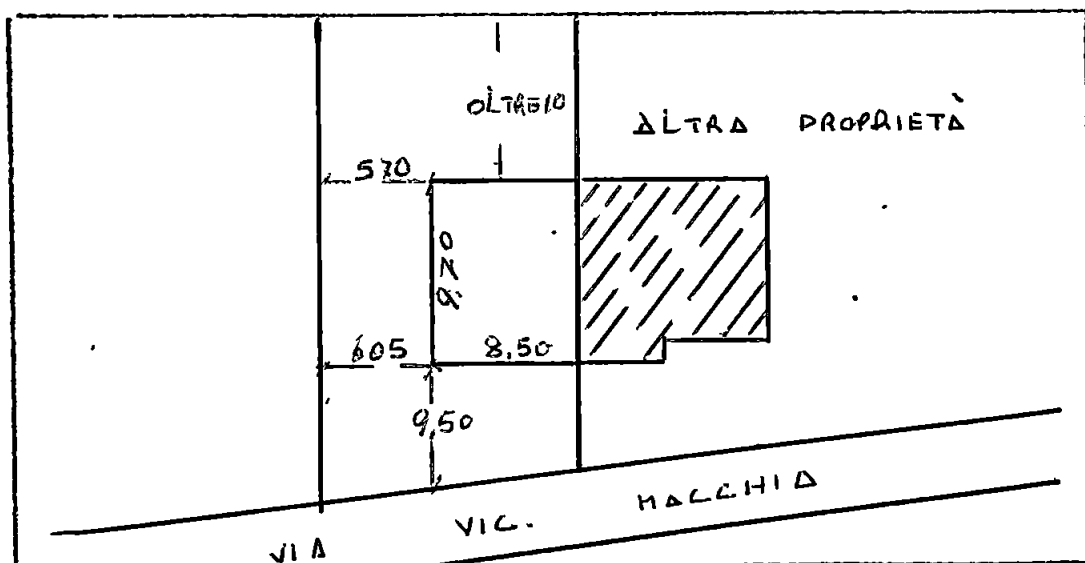
Vista la domanda:

1) - del Direttore dei Lavori Ing. Emilio Vatteroni
M. di Carrara Via San Goldi n° 93
l'Ordine o Collegio M.S. n° d'ord. 145.....

2) - dell'Impresa BERNACCA CIVILIA..... residente a
.....CODENA..... Via ANTILA BERGOLA n° ..6.....

il tecnico comunale MARCHI CLAUDIO.... recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO Bogazzi Franco
IL DIRETTORE DEI LAVORI
L'IMPRESA IN ... E. COND. M. A. ...
L'INGEGNERE CAPO

IL TECNICO
IL CAPO SEZIONE
V. ...

TIP. COM. 150 - 27-6-77

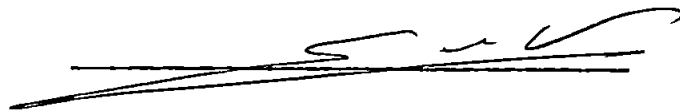
All' Ufficio Urbanistica del Comune di

CARRARA

Il sottoscritto Vetteroni Emilio in qualità
di direttore lavori del fabbricato sito in via Mocchi
Località MASARA di cui alla ^{Concessione}~~Licenza~~ edilizia
n° 128 rilasciata il 18-8-77 dichiara, sotto la propria
personale responsabilità, che il fabbricato di cui sopra è dota
to di impianto di riscaldamento singolo con caldaie a gas - me
tano di potenzialità inferiore alle 30.000 Kcal/h.-

Carrara 6-11-1980

in fede



D.M. del 10-5-1977

DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE DEI NUOVI EDIFICI

TAB 1 Incremento per superficie utile abitabile (ART 5)

classi di superficie mq	alloggi n°	superficie utile abitabile mq	Rapporto rispetto al totale Su	% incremento art 5	% incremento per classi di superficie
1	2	3	4 = 3 / Su	5	6 = 4 * 5
≤ 95	1	75,325	1	0	0
> 95 — 110				5	
> 110 — 130				15	
> 130 — 160				30	
> 160				50	
		Su 75,325	SOMMA L1		

TAB 2 Superfici per servizi e accessori relativi alla parte residenziale (ART 2)

DESTINAZIONE	Superficie netta di servizi e accessori mq
7	8
a Cantinole soffitte locali motore ascensore cabine idriche lavatoi comuni con tetti termiche ed altri a stretto serv della residenza	0
b Autoimmessa □ singole □ collettive	0
c Androni di ingresso e porticati liberi	0
d Logge e balconi	0
Snr	

TAB 3 Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (ART 6)

Intervalli di variabilità del rapporto %	ipotesi che ricorre	% incremento
$\frac{Snr}{Su} \cdot 100$		
9	10	11
≤ 50	☒	0
> 50 75	☐	10
> 75 100	☐	20
> 100	☐	30

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

sigla	Denominazione	Superficie mq
17	18	19
1 Su art 3	superficie utile abitabile	75,325
2 Snr art 2	superficie netta non residenziale	0
3 60% Snr	superficie raggiuntata	0
4 = 1+3 Sc art 2	superficie complessiva	75,325

SUPERFICI PER ATTIVITÀ TURISTICHE COMMERCIALI DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

sigla	Denominazione	Superficie mq
20	21	22
1 Sn art 9	superficie netta non residenziale	0
2 S2 art 9	superficie accessori	0
3 60% S2	superficie raggiuntata	0
4 = 1+3 St art 9	superficie totale non residenziale	0

TAB 4 Incremento per particolari caratteristiche (ART 7)

Numero di caratteristiche	ipotesi che ricorre	% incremento
12	13	14
0	☒	0
1	☐	10
2	☐	20
3	☐	30
4	☐	40
5	☐	50

TOTALE INCREMENTO
L = L1 + L2 + L3

Classe edificio	% maggiorazione
15	16
I	10

- A Costo massimo a mq dell'edilizia specializzata
 B Costo a mq di costruzione pari all'85% di A
 C Costo a mq di costruzione maggiorato $B \cdot (1 + \frac{M}{100})$
 D Costo di costruzione dell'edificio $(S_u + S_t) \cdot C$

$$\begin{aligned}
 &= 171.000 \text{ €/mq} \\
 &= 145.350 \text{ €/mq} \\
 &= 145.350 \text{ €/mq} \\
 &= 10.948.489 \text{ €}
 \end{aligned}$$



COMUNE DI CARRARA

Prot N Alleg N

Risposta a N

del

Carrara

10/2/1978

OGGETTO Opere di urbanizzazione.

ALLA RAGIONERIA COMUNALE

SEI

Fabbricato uso ABITAZIONE sito a MARINA

Via MACCHIA map. 7953 2073

Proprietà BOGAZZI FRANCO

residente in MARINA Via MACCHIA

IMPORTO URB. PRIMARIA £. 1.255.795=

IMPORTO URB. SECONDARIA £. _____

TOTALE £. 1.255.795=

CESSIONE TERRENO

Rq. _____ £. _____ £. _____

TOTALE £. 1.255.795=

Chiusa



COMUNE DI CARRARA

Prot N . Alleg N .

Risposta a N

del

Carrara, 10/2/1978

OGGETTO Opere di urbanizzazione.

ALLA RAGIONERIA COMUNALE

SIATE

Fabbricato uso ABITAZIONE sito a MARINA

Via MACCHIA map. 7953 2°73

Proprietà BOGAZZI FRANCO

residente in MARINA Via MACCHIA

IMPORTO URB. PRIMARIA £. 1.255.795=

IMPORTO URB. SECONDARIA £. _____

TOTALE £. 1.255.795=

CESSIONE TERRENO

mq. _____ £. _____

TOTALE £. 1.255.795=

Luca Fusi

- Computo metrico estimativo dei lavori al solo ampliamento del nuovo progetto di Bogazzi Franco rispetto a quello precedente -

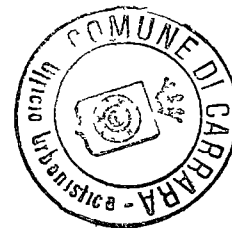
V o c e	Descrizione dei lavori	Quantità	Prezzo	Importo
1	- Scavo di fondazione in terreno sabbioso compatto: $2 \times (8,50 - 6,40) = \text{ml } 4,20 \times 0,60 \times 0,60 =$ mc	1,512	4 000	6.048
2	- Getto di fondazione in calcestruzzo a 15 q.li per mc.: vedi voce n° 1. mc	1,512	20.000	30.240
3	- Travetto di isolamento in calcestruzzo a 2 q.li per mc.: vedi voce 1 ml $4,20 \times 0,30 \times 0,20 =$ mc	0,252	20 000	5.040
4	- Solai in laterizio armato $(8,50 - 6,40) \times 9,70 =$ mq	20,37	12 000	244.446
5	- Muri esterni in doppia parete con mattoni doppio UNI: $2 \times (8,50 - 6,40) + (9,70 - 8,70) = \text{ml } 5,20 \times 3,20 = \text{mq}$	16,64	12.000	199.580
6	- Soffitti non agibili in S.A.P. e tavole vedi voce 4 = mq	20,37	7 000	142.590
7	- Armatura del tetto in travi di legno con travicelli e listelli 4x4 vedi voce 4 = mq	20,37	7.000	142.590
8	- Manto di copertura in tegole Marsigliesi vedi voce 4 = mq	20,37	3 000	61.110
9	- Pareti divisorie in mattoni forati in foglio: $(2 \times 2,10 + 1,00 + 5,50) \times 3,00 =$ mq	32,10	5 000	160.500
10	- Intonaco in malta di calce idraulica: $(\text{voce 5}) 16,64 \times 2 + (\text{voce 9}) 32,10 \times 2 + (\text{voce 4}) 20,37 =$ mq	117,85	3 500	412.475
11	- Rivestimento in graniglia comune, compresa caldara: vedi voce 4 : = mq	20,37	4 500	91.665
12	- Una porta tamburata n°	1	100 000	100 000
13	- Una finestra in abete: $1,10 \times 1,40 =$ mq	1,54	40 000	61.600
14	- Mani a 4 cm per una finestra: $(1 \times 1,40 + 1,10) \times 0,15 + 1,10 \times 0,30 =$ mq	0,92	22.000	20.240

Carrara 7-2-1978 IL TECNICO

Importo totale: L. 4.179.000

DOTT. ING. EMILIO VATERONI

MARINA DI CARRARA

**COMUNE DI CARRARA**

— Ripartizione Igiene e Sanità —

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(da allegarsi ai progetti)

A) — LIQUAMI

1) Cucina l'acquaio sarà munito di sifone idraulico

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di

ai
tubi in P.V.C

e convogliate in

fosse settiche

2) - Gabinetto sarà a caduta diretta

le pareti verranno impermeabilizzate fino a m

I WC sarà/saranno areati direttamente

a WC con cassetta di cacciata

Si

2.00

ai

I liquami saranno convogliati in un pozzo a tenuta a

in una fossa settica a

3

camere

camere distanti dalla casa m

200

Dimensioni delle fosse settiche

larghezza

lunghezza

altezza (utile)

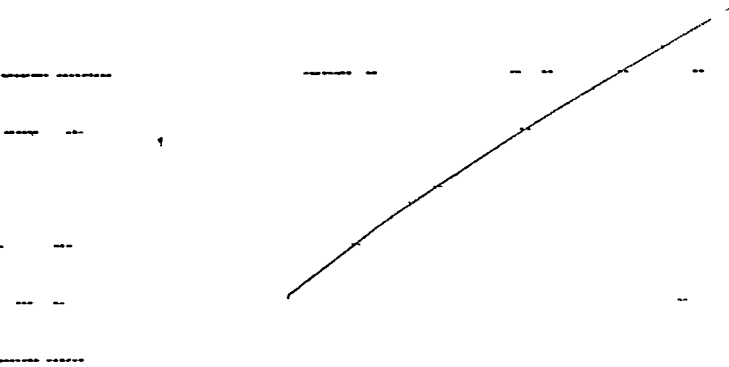
1 ^a camera	2 ^a camera	3 camera	4 camera
1.00	1.00	1.00	—
1.50	0.75	0.75	
1.20	1.20	1.20	

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere delle dimensioni di

con superficie perdente di mq 0.75 a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m 1.20 tenuto conto dell'altezza della falda freatica

Altri sistemi di smaltimento dei liquami



Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate nel fondo e non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti ^h

Le fosse a perdere distano m ^{3.00} dalle fondamenta dell'abitazione

B) — APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) dall'acquedotto ^h con serbatoi / che alimentano anche la cucina

/ non alimentano la cucina

2) - da un pozzo / 3) - da una cisterna /

il pozzo/la cisterna dista dalla casa m / dalla fossa settica m / dalla fossa a perdere m /

il pozzo e fondo m / è a valle / a monte / dal pozzo nero / fossa settica /

fossa a perdere / concimaia /

C) — IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia / dalla Nettezza Urbana ^h I bidoni provvisoriamente verranno sistemati

D) — ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale ^h

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m ^{0,30} sarà areato ^{si}

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri del ^{no} i vani del piano terra sono rialzati dal

piano di campagna di m ^{0,50} Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

E) — PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato / del piano terra ^{3.00} dell'ammezzato /

dei piani intermedi / dell'ultimo piano/attico /

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm ^{0,29} , una alzata di cm ^{0,17} Le scale saranno areate ed illuminate direttamente / ed interrotte da pianerottoli /

4) Le pareti esterne saranno intonacate ^h

Le acque meteoriche verranno allontanate

a mezzo di canali e di pluviali.

6) Sara fatto lo stenditoio

7) La casa sara soffittata

Si

8) Le soffitte saranno usabili/~~abitabili~~/non usabili

9) La copertura sara eseguita in

tegole marsigliesi

Sara garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano

F) — ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verra posto in opera un ascensore

no

L'isolamento acustico dell'ascensore verra cosi realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi di chiusura

G) — FUMI E VAPORI

1) Cucine Le cucine saranno dotate di cappa fumaria ~~Si~~ e di canna fumaria ~~Si~~ delle seguenti dimensioni 14 cm con sezione circolare/~~rettangolare~~/~~quadrata~~

Il comignolo arrivera fino a m 0,40 oltre il culmine del tetto e terminera adeguato terminale

Oppure,

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sara di cmq

Vi saranno collegate n

cucine la cui

canna fumaria (collettore secondario) avra una sezione di cmq

Il collegamen avverra a m

dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sara pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine.

La canna dell'ultimo piano sara indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico. Il comignolo avra un'altezza di m 0,40 oltre il culmine del tetto.

H) — RISCALDAMENTO DOMESTICO

a) per appartamento

L'appartamento sara dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sara indipendente di sezione di cmq 900 e terminera oltre il culmine del tetto di m 0,40 e sara munita di aspiratore statico.

b) per costruzioni dotate di riscaldamento centrale

La caldaia verra sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sara munito di apertura minima di mq 1,00 di superficie che rimarra sempre aperta per l'aerazione.

e ventilazione del locale Il volume da riscaldare previsto sarà di metri cubi ²²⁰ la potenza della caldaia
di Cal/h La canna fumaria avrà l'altezza di m ed una sezione di cmq

c) Altro sistema

A Gas

G) — Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali I collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

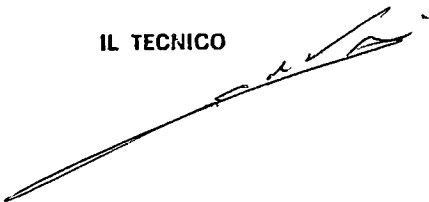
L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna

d) per scaldabagno

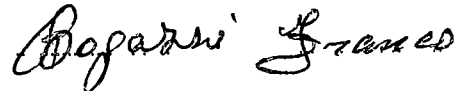
L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq)

Si allega schema dell'impianto

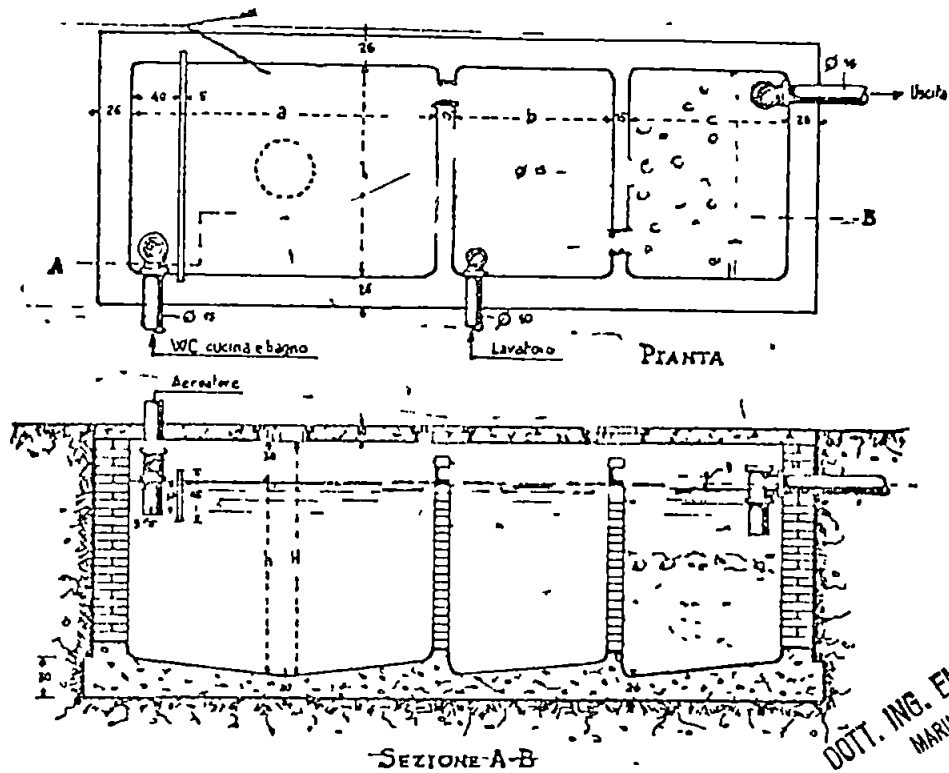
IL TECNICO



IL PROPRIETARIO



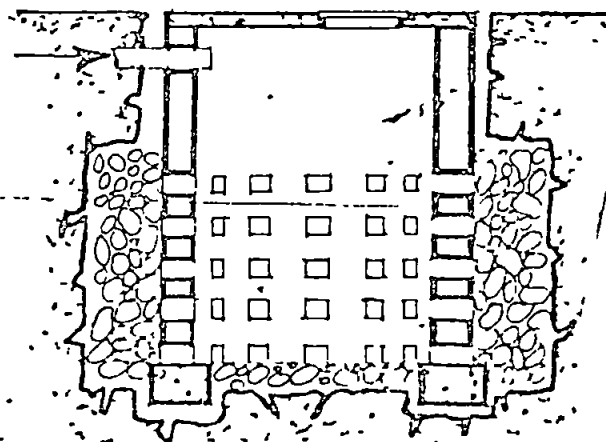
FOSSA SETTICA A TRE CAMERE



DOTT. ING. EMILIO VATTERONI
MARINA DI CARRARA

N.°	M.°	Consumo acqua litri	DIMENSIONI			VOLUME UTILE			VOLUME TOTALE		
			Lunghezze			Litri			Litri		
			1 ^a camera	2 ^a camera	3 ^a camera	1 ^a camera	2 ^a camera	3 ^a camera	1 ^a camera	2 ^a camera	3 ^a camera
7	40	4000	150	75	100	140	170	2400	1050	2550	4650
10	15	1500	60	80	120	140	170	2500	1040	2640	4680
14	20	2000	120	95	120	145	175	3200	1650	3850	4850
17	25	2500	120	100	125	150	180	3750	1870	4520	5250
20	30	3000	120	115	125	150	180	4200	2150	5140	5830
27	40	4000	170	135	135	150	180	6170	3230	7500	8630
40	60	6000	270	145	145	160	180	8350	4170	9740	11170
54	80	8000	300	150	150	160	200	10650	5400	12420	14220

da Riomaggiore - Nocioli Braccini



POZZO PERDENTE