

COMUNE DI CARRARA

COMUNE DI CARRARA  
TESORERIA COMUNALE  
(CASSA DI RISPARMIO DI FIRENZE)

Codice Fiscale 00079450458

N. 321



32

Esercizio 1982

Il sottoscritto Tesoriere Comunale ha ricevuto dal  
Sig. Prof. A.C.L.I. La Cattedrale  
la somma di L. Quattro milioni e ottocento  
quattrocento / 100 L. 14.043.80  
come da reverse di cassa N. 1982  
per Prof. La Cattedrale  
Prof. La Cattedrale

L. 14.043.80  
29.12  
Carrara, \_\_\_\_\_

Tesoreria Esattoria Comunale di Carrara  
(Cassa di Risparmio di Firenze)  
Il Cassiere





# COMUNE DI CARRARA

Oggetto : Richiesta concessione edilizia.-

Prot. n° 25687/3377

Carrara, li 1 Febbraio 1982

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. COOP. EDILIZIA ACLI "LA CITTADELLA"

Via Beatrice, 6

M A S S A

Mi prego informarla che in data 1/2/82 è stata rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di costruzione di un fabbricato

a Fossola (PEEP) Via Silicani

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28/1/77 n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del 20/1/78 per l'ultimazione dei lavori.

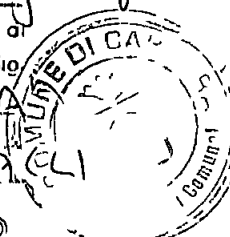
La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori, presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento della presente.

IL SINDACO

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 82  
addì 2 del mese di Febbraio  
io sottoscritto messo comunale incaricato ho notificato ad ogni effetto di legge o porcho no obo e piena conoscenza copia del presente atto al Sig.  
COOP EDIL. ACLI "LA CITTADELLA"  
nelle sua residenza in  
consegnandolo a mani di Sakun Nellerio Rey A.C.L.I.

FIRMA DEL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE  
CREMONA LORRIZO



AL COMUNE DI CARRARA

CARRARA

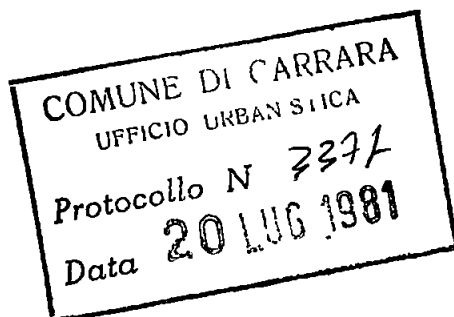
Oggetto : Fabbricato per n° 17 alloggi sito CARRARA ZOSVOLD  
Proprietà loop. Schi' P. HAZZOTTA VIA BEATE DE G.  
LO CITODELLI M. S. H.

Il sottoscritto arch. Fausto Pregliasco, con studio in via Groppini 7 Carrara, nella sua qualità di progettista del fabbricato di cui alla presente richiesta presa conoscenza del contenuto della circolare N° 4 del 3/2/60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota N° 1088 del Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale, a mente della circolare predetta non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco, in quanto il fabbricato sarà dotato di impianti di riscaldamento singoli a gas metano, aventi potenza inferiore alle 50.000 kcal/h.

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI MASSA-CARRARA |    |
| d-tt. arch. PREGLIASCO FAUSTO            | 52 |
| Cod. Fisc. PRG FST 35122 B832C           |    |

20 LUG 1981

Carrara .....



# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R Decreto Legge 13 aprile 1939, n 652)

## SEGNALAZIONE DI NUOVA COSTRUZIONE

(Circolare del Ministero delle Finanze n 192 dell'8 agosto 1940)

DA RIEMPIRSI A CURA DELL'INTERESSATO

COMUNE di CARRARA PROV. di MASSA CARRARA

Località FOLLORA - PIANO P. E. E. P

Via Silvani

Ditta proprietaria

COOP. EDILIZIA ACH "P. MAZZOLINI"

Domicilio VIA BEATRICE 6 MASSA

Genere della costruzione TIPO POPOLARE

Destinazione UNITE ABITAZIONE

Data

Qualità del dichiarante (1)

Presidente

FIRMA DEL DICHIARANTE

COOPERATIVA EDILIZIA A.C.C.I.

"P. MAZZOLINI"

Via Beatrice, 6 - 54100 MASSA - Tel 0585/43280

Cod. Fisc e Part IVA 00219560455

(1) Proprietario, Rappresentante dell'ente morale, del minore o incapace, Presidente della Società, Amministratore, ecc.

RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

Con provvedimento del Sindaco di  
in data è stata rilasciata licenza di esecuzione delle opere edilizie di  
cui alla presente segnalazione, fissando i seguenti termini

Per l'inizio delle opere

Per l'ultimazione delle opere

IL SEGRETARIO COMUNALE

Bollo  
del Comune

Allegato n.

a nota Mod 40 (Catasto E U) n

del

## ESTRATTO DEL R. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652

Art 3 — L'accertamento generale degli immobili urbani è fatto per unità immobiliare in base a dichiarazione scritta presentata

- a) dal proprietario o, se questi è minore o incapace, da chi ne ha la legale rappresentanza,
- b) per gli enti morali, dal legale rappresentante,
- c) per le società commerciali, legalmente costituite, da chi, a termini dello statuto o dell'atto costitutivo, ha la firma sociale,
- d) per le società estere, da chi le rappresenta nel a Repubblica

Per le associazioni, per i condomini, e per le società e le ditte, diverse da quelle indicate nel precedente comma, anche se esistenti soltanto di fatto, è obbligato alla dichiarazione l'associato, il condomino o il socio o il componente la ditta, che sia amministratore anche di fatto. Se l'amministratore manca, sono obbligati alla dichiarazione tutti coloro che fanno parte della associazione, del condominio, della società o della ditta, ciascuno per la propria quota.

Nei casi indicati nelle lettere b), c) e d) del primo comma, e nel secondo comma del presente articolo, quando gli obbligati alla denuncia sono più di uno, la dichiarazione deve essere fatta da ciascuno degli obbligati, ma la dichiarazione di uno di essi esonera gli altri.

Art 4 — Si considerano come immobili urbani i fabbricati e le costruzioni stabili di qualunque materiale costituite, diversi dai fabbricati rurali.

Sono considerati come costruzioni stabili anche gli edifici sospesi o galleggianti, stabilmente assicurati al suolo.

Art 17 — Il Nuovo catasto edilizio urbano è conservato e tenuto al corrente in modo continuo ed anche con verificazioni periodiche, allo scopo di tenere in evidenza per ciascun comune o porzione di comune, le mutazioni che avvengono.

a) rispetto alla persona del proprietario o del possessore dei beni, nonchè alla persona che gode di diritti reali sui beni stessi,

b) nello stato dei beni, per quanto riguarda la consistenza e l'attribuzione della categoria e della classe.

Le tariffe possono essere rivedute in sede di verifica periodica ed anche in dipendenza di circostanze di carattere generale o locale nei modi e nei termini da stabilirsi con regolamento, salvo quanto è disposto nel successivo art 25.

Art 20 — *Le persone e gli enti di cui all'art 3 sono obbligati a denunciare, nei modi e nei termini da stabilirsi con regolamento, le variazioni nello stato di possesso dei rispettivi immobili, che comunque implicano mutazioni ai sensi dell'art 17.*

Art 28 — *I fabbricati nuovi ed ogni altra stabile costruzione nuova di cui al precedente art 4, devono essere dichiarati all'Ufficio tecnico erariale entro il 31 gennaio dell'anno successivo a quello in cui sono divenuti abitabili e servibili all'uso a cui sono destinati, ancorchè esenti, temporaneamente o permanentemente dai tributi immobiliari ovvero soggetti ad imposta mobiliare.*

Debbono del pari essere dichiarati, entro lo stesso termine, i fabbricati che passano dalla categoria degli esenti a quella dei soggetti dell'imposta.

## ESTRATTO DELLA CIRCOLARE DEL MINISTERO DELLE FINANZE N. 192 DELL'8 AGOSTO 1940

1 — Le Autorità comunali dovranno richiedere, da coloro i quali presentano istanza per l'approvazione dei progetti di nuove costruzioni e per l'autorizzazione alla esecuzione dei lavori, che, agli altri documenti normalmente richiesti, uniscano un *Foglio di segnalazione mod 39* (Catasto E U).

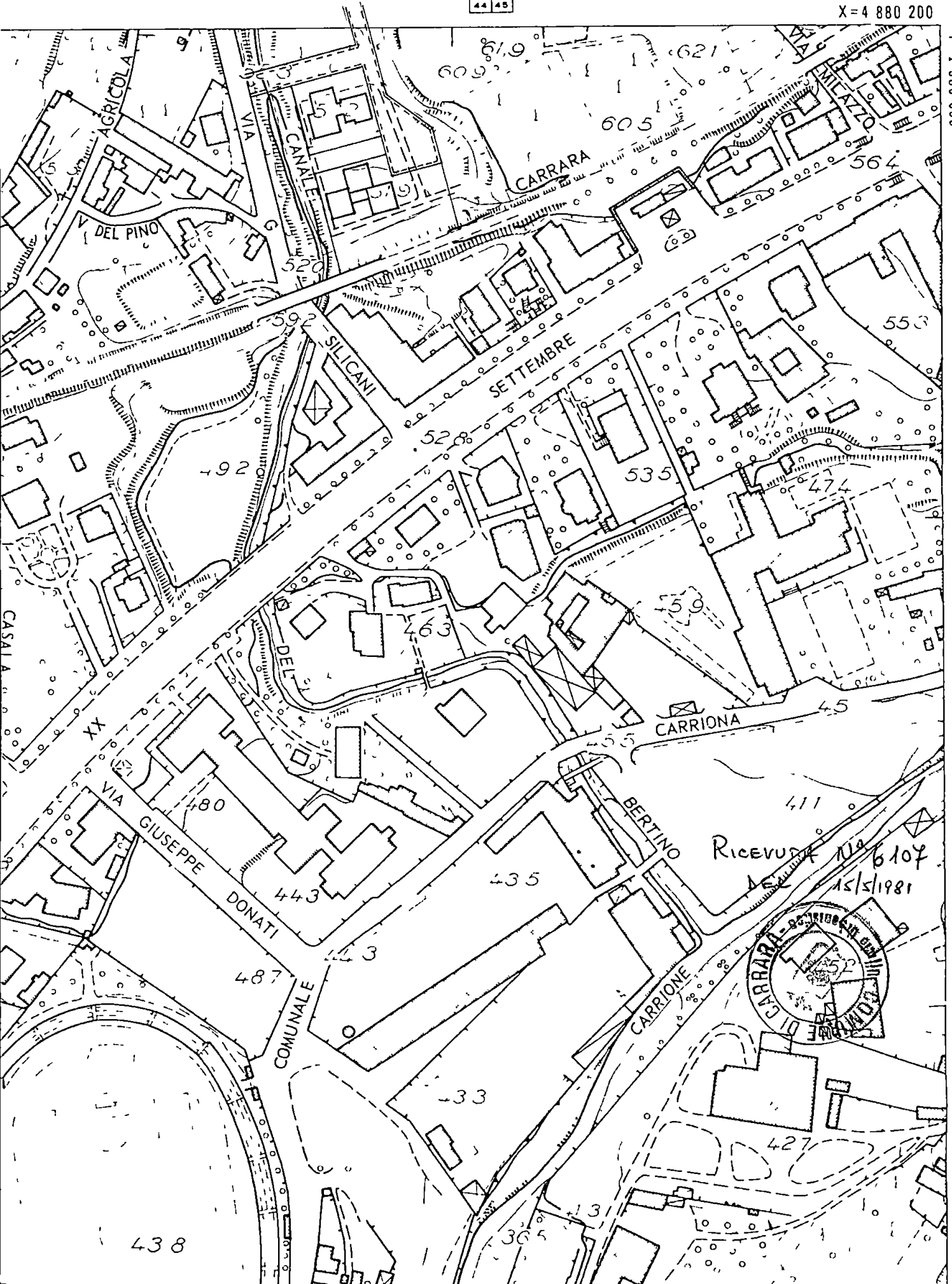
6 — Le disposizioni di cui alla presente circolare devono essere applicate a partire dal 1° ottobre 1940.

|    |    |    |    |    |
|----|----|----|----|----|
| 2  | 3  | 4  | 5  | 6  |
| 7  | 8  | 9  | 10 | 11 |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
| 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
| 32 | 33 | 34 | 35 | 36 |
| 37 | 38 | 39 | 40 | 41 |
| 42 | 43 | 44 | 45 |    |

# FOGLIO 31

X=4 880 200

Y=1 586 600





## COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -

# RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto de )

Costruzione posta in Fossola - Carrara Via Silicati - P.E.F.P.  
di proprietà di Coop. Edilizia Sci. P. Mazzolari

### A) - LIQUAMI

1) - **Cucina** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico SI

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di TUBAZIONI IN P.V.C.

e convogliate in POZZETTO INTERIORE A CHIUSURA IDRAULICA UNITO DIRETTAMENTE  
R.F.C. DET 59 COLLEGATO ALLA FOGNA COMUNALE

2) - **Gabinetto** sarà a caduta diretta , a WC con cassetta di cacciata di 15

I tubi di caduta saranno in P.V.C. , collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra  
il tetto (a incasso per) almeno m 1.00

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m 2.00

I WC saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta SI

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile,

I liquami saranno (1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Rego-  
lamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a 1 camere, distanti dalla casa m 1

3 in una fossa settica a 1 camere

### Dimensioni delle fosse settiche

larghezza

lunghezza

altezza (utile)

| 1ª camera | 2ª camera | 3ª camera | 4ª camera |
|-----------|-----------|-----------|-----------|
|           |           |           |           |

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con  
superficie perdente di mq 1 a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m 1 tenuto conto dell'altezza della falda freatica,

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m dalle fondamenta dell'abitazione

### Altre notizie

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne 1 canna della sezione di di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a , 1 canna di ventilazione statica di sezione , la porta sarà elevata dal pavimento di cm o munita di griglie in basso con apertura posta a m dal pavimento

### B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto ☒ con serbatoi ☒ coperti che alimentano anche la cucina ☒ non alimentano la cucina

2) - da un pozzo

3) -

il pozzo distante dalla casa m , dalla fossa settica m , dalla fossa a perdere m

Il pozzo è fondo m , e a valle a monte , dal pozzo nero fossa settica fossa a perdere concimaia da cisterna

### C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia , dalla Nettezza Urbana ☒ I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori ☒

### D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale ☒

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m 0.30 sarà areato ☒

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei ☒ , i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m 1.00 Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

### E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato 2.50 interrati per m , del piano terra dell'ammezzato 2.40 , dei piani intermedi 2.40 dell'ultimo piano/attico

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/8 della superficie delle stanze

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm 30, una alzata di cm 17 Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente SI ed interrotte da pianerottoli SI Non aeree ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate SI

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate CONQUE DI FONDO E PLUVIALI

6) Sara fatto lo stenditoio SI

7) La casa sara soffittata SI

8) Le soffite saranno usabili/abitabili/non usabili SI

La copertura sara eseguita in LATERIZIO CERATO + PIANA

Sara garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano (Precisare isolamento termico 15 cm di ISOLANTE IN CALCESTRUZZA DI DENSA ESPANSIONE + PAVIMENTO SOLEGGIANTE)

#### F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verra posto in opera un ascensore SI

L'isolamento acustico dell'ascensore verra cosi realizzato CON LANA DI ROCCIA

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attuire i colpi di chiusura SI

#### G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine le cucine saranno dotate di cappa fumaria SI e di canna fumaria SI della seguente dimensione Ø 120 con sezione circolare/~~rettangolare/quadrata~~

Il comignolo arrivera fino a m 1.80 oltre il culmine del tetto e terminera ASPIRATORE STATICO  
Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo SI

La sezione del collettore principale sara di cmq SI Vi saranno collegate n SI cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avra una sezione di cmq SI Il collegamento avvera a m SI dal pavimento del piano superiore Complessivamente la sezione del collettore principale sara pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine SI

La canna dell'ultimo piano sara indipendente La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico Il comignolo avra un'altezza di m, SI oltre il culmine del tetto

#### H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento

L'appartamento sara dotato di un impianto di riscaldamento singolo La canna fumaria sara indipendente di sezione di cmq 120 e terminera oltre il culmine del tetto di m 1.80 e sara munita di aspiratore statico,

il vano sarà aereato a mezzo di ~~finestra~~ *finestra e foro di aereazione Ø 100*

**b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale**

il locale sarà aereato mediante

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno

Il locale sarà munito di apertura minima di mq *di superficie* e rimarrà sempre aperta per la aereazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m<sup>3</sup>, la potenza della caldaia di Cal/h. La canna fumaria avrà l'altezza di m ed una sezione di cmq

**c - altro sistema**

**G' -** Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. La parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m 3.

*h*  
Le canne fumarie non presenteranno restringimenti *h'*

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna *h*

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato

*Secondo legge 373*

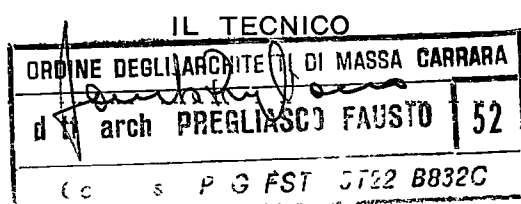
**d - per scaldabagno**

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq)

Il vano sarà aereato mediante

Si allega schema dell'impianto



COOPERATIVA EDILIZIA A.C.L.I.

"PRIMO MAZZOLARI" srl

Via Beata Vergine 100 MASSA - Tel. 0585/43280

Cod. Fisc. e Part. I.V.A. 00219560455