



Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI CARRARA 17 MAR 1982 PROT. N. 1090	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 1982 11 ANNO 197
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA DELL'URBANISTICA Protocollo 1044 Data 18 MAR. 1982	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R. P. N. 239 1981 VISTO 4 GIU 1982

18 MAR. 1982

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

☒ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☐ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

Proprietari della costruzione TSOHON SZCHUZH	Sig.ri COOPERATIVA EDILIZIA nati a LI "LA CITTÀ DEUS" nato a LI domiciliato in MASSA via BEATRICE Civ. N. 6 Tel. 488779
Progettista delle opere	Sig. FAUSTO FREQUINATO nato a CORRENA il 22/12/35 di professione ARCHITETTO residente a CORRENA Via GIOPPINI Civ. N. 7 Iscritto all'Ordine Professionale SEMITTARI della MS N. Ord. 52

chiedono alla S. V. la licenza di VARIANTE (A) aumento volume
alla licenza di costruzione rilasciata il 1/2/82 N. 31
per un fabbricato ad uso (B) abitazione sito a FOSOLA

Ubicazione della costruzione	Località FOSOLA-CARRARA Via S. CATERINA N. Mappale 6968 Sezione Foglio
---------------------------------	---

Allegano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 4 tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. FAUSTO FREQUINATO nato a CORRENA il 22/12/35 domiciliato in CORRENA Via GIOPPINI N. 7
L'Impresario	Sig. IMPRESA SISECO nato a domiciliato in CORRENA (PR) Via DI PENA N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 1.2.82 C.D. 201
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il 1.2.82
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VARIANTE
REV N° 58-39 31/9/82 1.931.350

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
NON ADESSO IN VISTO Carrara il 7/6/82 ut e le persone che

Descrizione delle opere

		Licenza	1ª variante	2ª variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	810 + 100 m ²	810 + 100 m ²	
Superficie coperta	mq.	317	317	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{2.6}$	$\frac{1}{2.6}$	$\frac{1}{2.6}$	
Volume esistente (E)	mc.	1.15		
Volume approvato	mc.	1.45		
Volume totale (F)	mc.	1.45	5665	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	5263	5873	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	Indice P.E.E.P	Indice P.E.E.P	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	2.00	2.00	
	Lato Ovest ml.	4.50	4.50	
	Lato Nord ml.	6.50	6.50	
	Lato Sud ml.	5.00	5.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	2.00	2.00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
PIANI	N.	5	6	
ALTEZZA	ml.	16.20	19.20	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	8.00	8.00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	> 1	> 1	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1ª variante	2ª variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	PREVISTO DAL P.E.E.P	PREVISTO P.E.E.P	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	810 + 100 m ²	810 + 100 m ²	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	160	160	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1270 + 100 m ²	1270 + 100 m ²	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1ª variante					2ª variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2.50				18	2.50				18					
Terr. o Rialz.	2.70	3	10	9		2.70	3	10	9						
Secondo	2.70	3	10	9		2.70	3	10	9						
Terzo	2.70	3	10	9		2.70	3	10	9						
Quarto	2.70	3	10	9		2.70	3	10	9						
Quinto	2.70	2	6	6		2.70	3	10	9						
Sesto						2.70	2	6	6						
Settimo															

FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.					1ª variante					2ª variante				
Licenza														
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	--

TIPO 1 ☒ Popolare 2 ☐ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE in sito 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra Prefabbricata 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI SINGOLO 1 Riscaldamento si ☐ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☒ no ☐
--	--	---

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene suggerite dal Comune di Carrara che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

COMUNE DI CARRARA D. U. arch. PREGLIASI L. PROGETTISTA Cod. Fisc. 05125520972	52
--	----

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

Da nominarsi

Cod. Fisc. P. G. 05125520972

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
-----------------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Prova urbanistica

Forme funzionali

30/4/82 4/6/82

L'UFFICIALE SANITARIO

Chlor *Qua*
Parere della Sezione
Zine

John Ford

Freda

Passare a un'altra per esame

27/11/82

Trafforsi della soppressione di un primo partito ed opposizione con
delibera n° 18 del 10.2.81. (11/10/81)

Panni lavabili - alla c.t.

28/6/42
 Humphreys
 1982

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 21 del 4-6-82)

Parent favorable

2. Study Jumping

Value Post Geo. Card

No 21191 / 2628 de 26/8/82

13-571-102

Vo Van
15/9/82

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del

IL SINDACO

RESPINGE

-

22 SET 1987
ACCOGLIE
li *[Signature]*
12 8 1987