

REGIONE TOSCANA
UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2

AREA DI MASSA - CARRARA

EX UFFICIO SANITARIO CARRARA

OGGETTO: PARERE DI VISITA PREVENTIVA

Risposta al N. _____

in data _____

Allegati _____

Prot. N. 842/142

Carrara il 22 Novembre 1983

Spett.le UFFICIO URBANISTICA
DEL COMUNE DI CARRARA

e, p. c. AL TITOLARE DELLA LICENZA

Si certifica che la nuova costruzione sita in
Fossola di Carrara Via Silicani n°7

di cui è titolare il Sig. Coop. LA CITTADELLA S.r.l.
risponde ai requisiti voluti dalle vigenti dispo
sizioni di Legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di
cui all'art.5 della licenza edilizia, con riserva
di controllare aereazione vano bruciatore;
presentare dimensioni fosse settiche.

Marchi
25/11/83

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICAProtocollo N 1574Data 23 NOV. 1983IL FUNZIONARIO EDICO
DELL' U.S.L. N° 2

DICHIARAZIONE CONGIUNTA⁽¹⁾

relativa all'isolamento termico ed all'impianto di riscaldamento dell'edificio

COOPERATIVA ED A.C.T.I. "LA CITTADELLA"
17 alloggi - COMUNE DI CARRARA - VIA SILICANI 7

I sottoscritti

Ing. GIORDANO ENRICO

residente in PARMA

TERMOIDRAULICA VENTURI

residente in CARRARA

S.I.GE.CO. S.p.A.

residente in PARMA (CORCAGNANO)

TERMOIDRAULICA VENTURI

residente in CARRARA

Arch. PREGLIASCO FAUSTO

residente in CARRARA

S.I.GE.CO. S.p.A.

residente in PARMA

PROGETTISTA
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

via

PROGETTISTA
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

via S. MARTINO

COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO

via Langhirano 351

INSTALLATORE
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

via S. MARTINO

DIRETTORE DEI LAVORI
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

via GROPPINI 7

DIRETTORE DEI LAVORI
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ)

via Loc. Corcagnano

dichiarano, ciascuno per gli obblighi di competenza, e certificano sotto la propria piena responsabilità, ai sensi dell'art. 17 della legge 30-4-1976, n. 373 e dell'art. 20 del D.P.R. 28-6-1977, n. 1052, che i lavori eseguiti sono conformi alla documentazione depositata dal committente presso i competenti uffici comunali (la dichiarazione e la certificazione del progettista riguardano la conformità del progetto alle disposizioni di legge)

Data 15/12/83

In fede,

IL PROGETTISTA
DELL'ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO

Ing. GIORDANO ENRICO
M. Iscrizione Albo Provinciale 716
ORDINE INGEGNERI PROV. DI PARMA

IL COSTRUTTORE DELL'EDIFICIO

S.I.GE.CO. S.p.A.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(ISOLAMENTO TERMICO DELL'EDIFICIO)

Fausto Preglasco

IL PROGETTISTA
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

TERMOIDRAULICA VENTURI Giorgio

Via S. Martino, 3

Tel. 71.800 CARRARA

L'INSTALLATORE
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

TERMOIDRAULICA VENTURI Giorgio

Via S. Martino, 3

Tel. 71.800 CARRARA

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(IMPIANTO DI RISCALD. E ISOLAM. TUBAZ)

Arch. Preglasco

(1) Da presentarsi ai competenti uffici comunali unitamente alla dichiarazione di fine lavori



COMUNE DI CARRARA

Mod 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N

Prot N 7503/1074

L 3/9/1982

OGGETTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Al. COOPERATIVA EDILIZIA ACCI
LA CITTA DELLA
Via Beatrice n. 6
MASSA

e, p c All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE
Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) *variante febbraio civile cinque*

in (2) *Fonale* *PEEP* Via *Silvia*
si comunica che il contributo, di cui all'art 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato

a) per le spese di urbanizzazione

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n

L

7 725 400

del

e cioè

- 1 rata di L 1931 350 (data)
- 2 rata di L " (data)
- 3 rata di L " (data)
- 4 rata di L " (data)

b) per spese commisurate al costo di costruzione

da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n

L

del

e cioè

- rata di L (data)
- rata di L (data)
- rata di L (data)
- rata di L (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con RD 23 maggio 1924, n 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L *5 794.000 Milione di Lire*

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune *10.12.82 N° 200 L.P.*

IL SINDACO

[Signature]

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art 16 della legge 28.1.1977, n 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art 15 della legge 28 gennaio 1977, n 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art 2 del RD 14 aprile 1910, n 639

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N° 451
Data 5 FEB. 1983

REGIONE TOSCANA

Marchi
9/2/83

PRATICA N° 2838

5 FEB. 1983 UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

Prot. N° 379 GR.1

Massa, li 28 GEN. 1983

ALl' *Sup*
Gerardo Clops
Via Puccini, 11 ===== *Massa*

e p.c.

AL SINDACO DEL COMUNE di

Carrara
=====

OGGETTO Legge 5/11/1971 n° 1086 - Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e pre-compresso ed a struttura metallica.

Costruzione fabbricato in *Via S. L'eu' a Fossola* -

Ditta: *Cooperativa Edilizia "La Littadella"* -

~~~~~  
In relazione alla denuncia depositata in data *4/3/1982* al N° *2838* e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce una copia del certificato di collaudo munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art.7 della Legge 5 Novembre 1971 n° 1086.

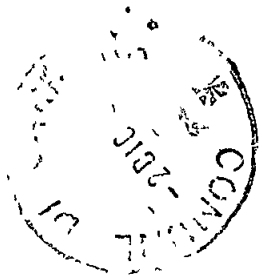
Detto certificato è corredato del verbale delle prove di carico.

Una copia degli elaborati suddetti è custodita agli atti di questo Ufficio.



AL COORDINATORE  
(Ing. M. Fontani)

*[Signature]*



Manuli  
3/12/82  
PRATICA N° 2838

REGIONE TOSCANA  
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA  
\*\*\*\*\*

Prot. N° 5661 GR.1

Massa, 11

AL la Coop ACLI "La Cattedella",  
Via Beatrice, 6  
MASSA

|                           |
|---------------------------|
| COMUNE DI CARRARA         |
| UFFICIO URBANISTICA       |
| Protocollo N° <u>4938</u> |
| Data <u>3 DIC 1982</u>    |

e p.c. ~~AL~~ SINDACO DEL COMUNE DI

Carrara  
\*\*\*\*\*

OGGETTO: Legge 5/11/1971 n.1086 - Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e pre-compresso ed a struttura metallica.

Costruzione fabbricato in Via Siliviani a Fabbella di Carrara

Ditta: Coop ACLI "La Cattedella"

\*\*\*\*\*

In relazione alla denuncia depositata in data 4/3/1982 al N° 2838 e relativa al fabbricato in oggetto, si restituisce una copia della relazione a struttura ultimata munita dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'Art.6 della Legge 5 novembre 1971 n° 1086.

Detta relazione è corredata dai seguenti elaborati:

- 1)- N° 6 certificati delle prove sui materiali;
- 2)- Verbale delle prove di carico.

Una copia degli elaborati suddetti è custodita agli atti di questo Ufficio.

IL COORDINATORE  
(Ing. M. Fontani)

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA  
Protocollo N° 1135  
Data 20 MAR. 1982

20 MAR. 1982



March  
4.2/5/82

PRATICA N° 2838

REGIONE TOSCANA  
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA

Prot. N° 759

GR.1

Massa, li 4.3.82

Al  
la S.p.Az. SI.GE.CO.

Via per Parma - Corcagnano

PARMA

e p.c. AL SINDACO DEL COMUNE di

CARRARA

OGGETTO: Legge 5/11/1971 n° 1086 - Norme per la disciplina delle opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica.

Costruzione **fabbricato civile abitazione in Via Silicani - Fossola di Carrara.**

Ditta **Cooperativa "LA CITTADELLA" c/o ACLI Via Beatrice 6 Massa.**

In relazione alla domanda presentata dalla S.V. in data 4.3.82 e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare del progetto munito dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art.4 della Legge 5/11/1971 n° 1086.

Detto progetto è costituito dai seguenti elaborati

- 1)- Relazione di calcolo,
- 2)- Relazione illustrativa;
- 3)- N°8 tavole di disegni.

La seconda copia del progetto è custodita agli atti di quest'Ufficio.-



IL COORDINATORE

(Ing. M. Fontani)

# REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE

54.00 MASSA CARRARA VIA DEMOCRAZIA 17 MASSA TEL 0585/43781/2

PROT N 4452 GR. 3

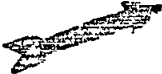
DATA 2° SET 1982

ALLEGATI

RISPOSTA AL FOGLIO DEL

N

OGGETTO D.M. 19/3/1982 ed Art. 30° legge 2.2.1974 n° 64.

 Alla Cooperativa Edil. " ACLI " La  
Cittadella  
Via Beatrice

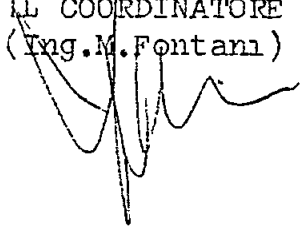
M A S S A

e p.c. Al Comune di

CARRARA

Si fa seguito alla nota di questo Ufficio n° 2826 del  
21/8/1982, per precisare che l'ultimazione delle strutture  
prima dell'entrata in vigore del D.M.19/3/1982, si riferisce  
alla denuncia presentata a questo Ufficio in data 15/7/1982  
RELATIVA A N° 17 alloggi.

IL COORDINATORE  
(Ing. M. Fontani)



# REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI MASSA CARRARA  
54100 MASSA - VIA DEMOCRAZIA, 17 - TEL (0585) 43791/2

29 FEB 1984

PROT N

1452

DATA

ALLEGATI

RISPOSTA AL FOGLIO DEL

N

OGGETTO

Legge 5.11.1971 n. 1086 - richiesta data deposito  
struttura ultimata- relativa alla costruzione fabbricato  
Coop. "La Cittadella" Fossola di Carrara.

-----

AL COMUNE DI

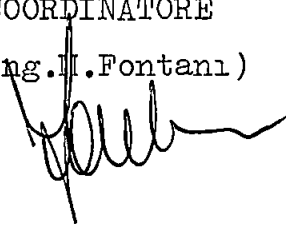
CARRARA

A richiesta dell'interessato,

Si certifica che la relazione a struttura ultimata  
relativa alla costruzione del fabbricato di civile abitazione  
"Coop. La Cittadella" per n. 17 alloggi sita in via Silacani  
Fossola di Carrara , è stata depositata in data 29.11.1982,  
numero di deposito 2838.

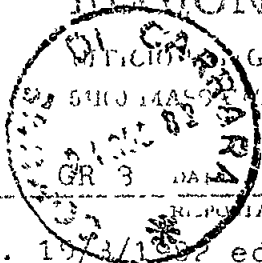
IL COORDINATORE

(Ing. M. Fontani)



REGIONE TOSCANA

arch. Taniani  
Berti  
8/31/82



21 AGO 1982

N. 2826

UFFICIO URBANISTICA AL TOGLIO DI

N

D.M. 19/3/1982 ed art. 30 Legge 2/2/1974 n°64.

UFFICIO DI CARRARA

25 AGO 1982

2191

103  
e

Sig. Coop. Ed. ACLI "LA CITTADELLA"

Via Beatrice

MASSA

e p.c.

AL COMUNE di

CARRARA

Accertato che l'opera denunciata è stata strutturalmente ultimata prima dell'entrata in vigore del D.M. 19 Marzo 1982 pubblicato il 30/6/1982, non appare necessaria la certificazione di cui allo art. 30 della Legge 2/2/1974 n° 64.

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO URBANISTICA  
Protocollo N 3628  
Data 27 AGO. 1982

27 AGO. 1982

IL COORDINATORE  
(Ing. Fontani)

# REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE

54100 MASSA CARRARA VIA DEMOCRAZIA, 17 MASSA TEL 0585/48791/2



*arch. Vignati*  
*Bers*  
*11/10/82*

PROT N *4653*

GR. 3

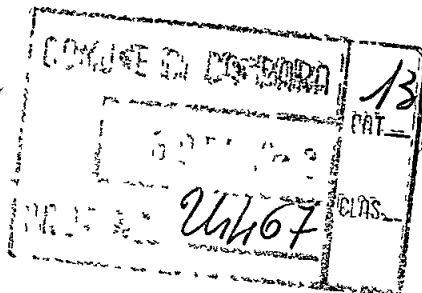
DATA **29 SET 1982**

ALLEGATI

RISPOSTA AL FOGLIO DEL

N

OGGETTO D.M. 19/3/1982 ed Art. 30 legge 2.2.1974 n° 64.



*mb*  
Alla

Cooperativa Edil. " ACLI " La  
Cittadella  
Via Beatrice

MASSA

 e p.c. Al Comune di

CARRARA

Si fa seguito alla nota di questo Ufficio n° 2826 del 21/8/1982, per precisare che l'ultimazione delle strutture prima dell'entrata in vigore del D.M.19/3/1982, si riferisce alla denuncia presentata a questo Ufficio in data 15/7/1982 RELATIVA A N° 17 alloggi.

IL COORDINATORE  
(Ing. M. Fontani)

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| COMUNE DI CARRARA   |                   |
| UFFICIO URBANISTICA |                   |
| protocollo N        | <i>4151</i>       |
| Data                | <b>7 OTT 1982</b> |

*7 OTT. 1982*

Ditta *Coop. ACU "La Cittadella"*  
95/11805-71 Tagliando A

Dichiarazione di inizio lavori

N° 1507

Carrara, li

11/82

*Marchi*

41317182

**Al Sig. Sindaco**

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. *Coop. ACU "LA CITTADELLA"*  
nato a *MASSA*  
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA  
N° 31 per il progetto approvato in data *24-2-82*  
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo  
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore  
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione  
di cui alla citata concessione in data *1-7-82*  
sotto la direzione tecnica del Sig. *ARCH. F. PREGLIASEO*

La presente dichiarazione ha validità unica ed  
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali  
~~la presente spetta per competenza~~

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo *2460*

Data *13 LUG. 1982*

*13 LUG. 1982*

*E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica*  
*La mancata presentazione del tagliando o la sua pre-*  
*sentazione senza preventivo ottenimento dell'allinea-*  
*mento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942*  
*n° 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa*  
*legge modificata dall'art 13 della legge 6/8/67 n° 7*  
*ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge*  
*gennaio 1977 n° 10*

Ditta *Coop. ALI "La Cittadella"*

Tagliando *B* *Marini*

Dichiarazione di completamento  
copertura

N° 1507

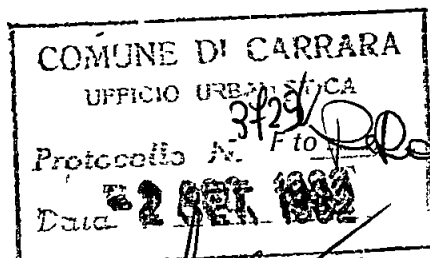
Carrara, li *1/9/1982*

*8/9/82*  
*\$*

**Al Sig. Sindaco**  
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig *Coop. "La Cittadella"*  
nato a *\_\_\_\_\_* residente a *MASSA*  
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA  
N° *31* per il progetto approvato in data *1-2-82*  
a cui è stato dato inizio ai lavori in data *1-7-82*  
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i  
lavori di completamento della copertura sono giunti a  
termine in data *17-8-1982* sotto la  
direzione tecnica del Sig *Franco Piccinini*

La presente dichiarazione ha validità unica ed  
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali  
la presente spetta per competenza



*E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica*  
*La mancata presentazione del tagliando comporta ai*  
*sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni*  
*previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo*  
*art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle*  
*previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10*

Ditta

Coop. A.C.L.I. "La Cittadella"  
9/11/1983 Tagliando C

Dichiarazione di ultimazione  
dei lavori

N<sup>o</sup> 1507

Carrara, li 1-12-1983  
COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICO

Procc. 1482 Al Sig. Sindaco  
del Comune di CARRARA

Data 2 - Dic. 1983

Io sottoscritto Sig.

Coop. A.C.L.I. "LA CITTADELLA"

nato a

residente a

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA

N 31 per il progetto approvato in data 1-2-83

a cui è stato dato inizio ai lavori in data 1-7-82

dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i

lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-

timati in data 24/11/1983 sotto la direzione

tecnica del Sig. Arch. PREGLIASCO FAUSTO

La presente dichiarazione ha validità unica ed  
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali  
la presente spetta per competenza

COOPERATIVA EDILIZIA A.C.L.I.

"LA CITTADELLA", srl

Via Beatrice, 5, 54100 MASSA - Tel. 0585.489779

Cod. Fisc. e Part. IVA 00371320458

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica  
La mancata presentazione del tagliando comporta ai  
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni  
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo  
art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle  
previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10



# COMUNE DI CARRARA

Carrara, 29/12/83

## VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto, GEOM. MARCO CLAUDI nelle veste di  
Tecnico Comunale Accertatore in data odierna \_\_\_\_\_ ha effettuato  
sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato  
posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 6968  
foglio \_\_\_\_\_ sez. \_\_\_\_\_ ubicato in FOSSOLA  
via SILICANI di proprietà Sig. COOP. ACLI  
LA CITTA DELLA

residente in CARRARA riscontrando quanto segue:

1) - I lavori risultano totalmente ultimati;

2) - I lavori risultano ultimati limitatamente a \_\_\_\_\_

Si sono verificate le seguenti difformità:

1) - alla forma della pianta;

2) - alla natura del prospetto \_\_\_\_\_

3) - alla misura dell'altezza;

4) - alla distribuzione interna a n° vani \_\_\_\_\_

5) - alla destinazione \_\_\_\_\_

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state  
riscontrate eccedenze superiori al 2% nei confronti di quanto prescritto dalla  
licenza:

1) - nell'altezza;

2) - nel distacco dal confine;

3) - nella superficie coperta;

4) - nel volume;

5) - nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

1) - alla competente Autorità Comunale in data \_\_\_\_\_

2) - alla Intendenza di finanza in data \_\_\_\_\_

IL TECNICO ACCERTATORE

V. L'ARCH. CAPO SEZIONE

V. L'INGEGNERE CAPO

Per deviare e provvedere la rispondenza all'art. 15 co. 1° (sovrano)  
alla L. 64/74 - visto il disp. 84 di cui all'art. 1086/72 sent. la segreteria e divisione ufficiabile



# COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, 2 aprile 1984

OGGETTO: Costruzione AMP. LUMENLOWX Abitazione COMMERCIALE  
fabbricato ad uso COMMERCIALE  
AMP. LUMENLOWX COMMERCIALE

in via Silicani loc. PEEP Fossola sul terreno distinto in Catasto al map-  
pale 594-595 Fog. 51 proprietà COOP. ACLI "LA CITTADELLA"

I lavori, autorizzati con concessione edilizia N° 31 datata 1/2/1982

sono stati iniziati il 01/07/1982

" " coperti " 29/11/1982

" " ultimati " 24/11/1983

in conformità alla concessione edilizia;

la costruzione si compone di vani 73+46 accessori ai vari piani tutti ad  
uso abitazione; n° 19 accessori al piano terra ad uso cantinole; n° 1 vano  
scala e n° 1 vano ascensore.-

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV.FF. no.

Vista:

- Lettera della R.T. Uff. del G.C. di Massa-C. prot. 372 del 28/1/1983  
per deposito collaudo di opere in c.a. o acciaio;
- Dichiarazione congiunta ai sensi dell'art. 17 1° Comma legge 373/76;
- Lettera liberatoria dell'UFF. Tecnico (Sezione opere igieniche)
- Lettera Reg. Toscana n° 2826 del 21/8/1982

si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia all' U.S.L.,  
all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio Tecnico Erariale.-

IL TECNICO ACCERTATORE

L'ARCH. CAPO SETT. URB.

L'INGEGNERE CAPO

IL SINDACO



# COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, <sup>2</sup> ~~11/4/82~~ 14/4/82

OGGETTO: Costruzione fabbricato ad uso ~~Commerciale~~ Abitazione Industriale  
~~Ampliamento~~

in via SILICANI località Fossola sul terreno distinto in Catasto al mapp. 894-895 Fog. 51 proprietà COOP. ACLI "LA CITADELLA"  
i lavori, autorizzati con Conc. Edilizia n° 31 del 1/2/1982

sono stati iniziati il 1/2/1982  
coperti il 17/3/1982 29.11.82  
ultimati il 24/11/1983

in conformità alla concessione edilizia;

la costruzione si compone di vani 73 + 46 ACCESSORI AI PIANI RIALZATI  
TUTTI AD USO ABITAZIONE E n° 19 ACCESSORI AL PIANO TERRA  
AD USO CANTINOLE, n° 4 VANO SCALIA E n° 1 VANO ASCENSORE.

E' d'obbligo il sopralluogo dei VV.FF. no;

Collaudo delle opere in c.a. come da lettera del G.C. n° 372 del 28.1.83

Vista la dichiarazione congiunta in base alla legge 373/1976 art. 17 1° Comma;

Vista la lettera liberatoria dell'Uff. Tecnico (Sezione opere igieniche);

Vista lettera della R.T. Uff. del G.C. di Mare-C. prot. n° 2826 del 21/8/82

si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia all'U.S.L.,

All'Ufficio del Registro ed all'Ufficio Tecnico Erariale.

IL TECNICO ACCERTATORE

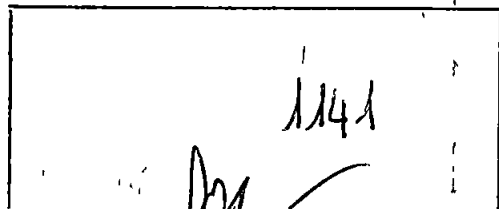
L'INGEGNERE CAPO

L'ARCH. CAPO SETT. URB.

IL SINDACO

Coop. La Cittadella

Vignini  
23/3/82



|           |      |
|-----------|------|
| n         | anno |
| tagliandi | 1982 |
|           | 1507 |

Carrara 22/3/1982

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

CARRARA

Il sottoscritto *Coop. ed. ACLI "LA CITTADELLA"* residente a  
*MASSA* Via *BEATRICE* n° 6  
titolare della CONCESSIONE n° *31* datata *1/2/1982*  
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via *SILICONI*  
località *FOSSOLA (PEEP)*, con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art 17 del R E C sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio

Distintamente

Il Titolare della Concessione

*Enrico Mondino*

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno *25-5-1982* con bolletta  
n° *5900* ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno  
*23/3/1982* alle ore *11* da parte del *FEOM. MARCO CLAUDIO*  
(nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma del G C n° *759*

del *4-3-1982*

Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

*[Signature]*

PROPRIETARIO Coop. ed. ACLI "LA CITTADELLA" nato a  
il residente a ~~BE~~ MASSA  
Via BEATRICE n 6

DIRETTORE DEI LAVORI <sup>Arch</sup> PREGLIASCO FAUSTO nato a CARRARA  
il 22-12-1935 residente a CARRARA  
Via GIOPPIMI n 6

PER TITOLARE IMPRESA <sup>Ferruccio</sup> Mario nato a Colruo  
il 13-10-29 residente a Colruo  
Via 14 NOVEMBRE n 20

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art 31 della legge 17-8-1942 n 1150 e successive modifiche

Il Titolare della Concessione

*Ferruccio Mario*

Il Direttore dei Lavori

*Fausto Pregliasco*

L'Assuntore dei Lavori

*Fausto Pregliasco*

Il Tecnico Comunale

*[Firma]*



COMUNE DI CARRARA  
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

23/3/1982

Carrara

23/3/1982

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in CARRARA

mapp 883

p° 51

del Sig Coop. ed ACLI "LA CITTODELLA" residente a MASSA  
Via BEATRICE n° 6

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori PREGLIASCO FAUSTO residente a CARRARA  
Via GROPPINI n° 6

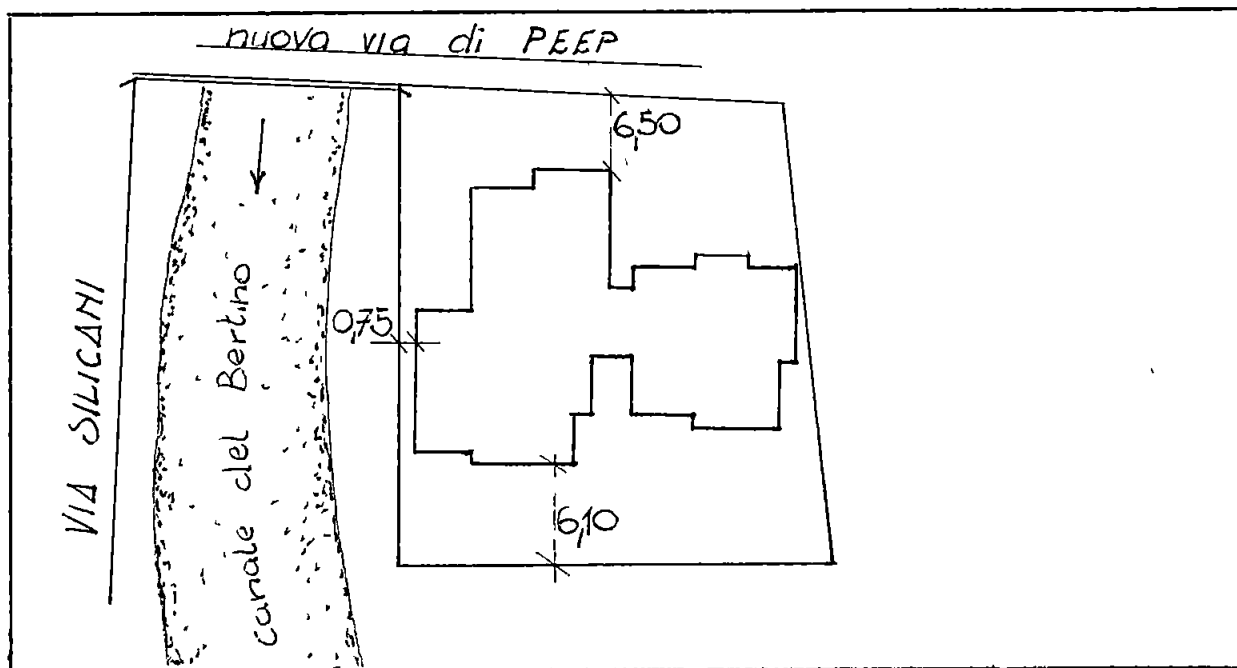
iscritto all'Ordine/Collegio degli ARCHITETTI n° d'ordine 52

Impresa titolare S.I.G.E. CO. residente a PARMA

Via PER PARMA n° 43

Il tecnico comunale GEOM. MARCHI CLAUDIO recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



Il Proprietario

*Coop. ed ACLI*

Il Direttore dei Lavori

*Fausto Pregliasco*

L'Impresa

*S.I.G.E. CO.*

Il Tecnico Comunale

*Cl. Marchi*

Il Capo Sezione

*V. Amici*

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA  
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

23/3/1982

Carrara

23/3/1982

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in CARRARA

mapp 883

° 51

del Sig Coop ed ACLI "LA CITTADELLA" residente a MASSA

Via BEATRICE n 6

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori Arc. PREGLIASCO FAUSTO residente a CARRARA

Via GROPPINI n 6

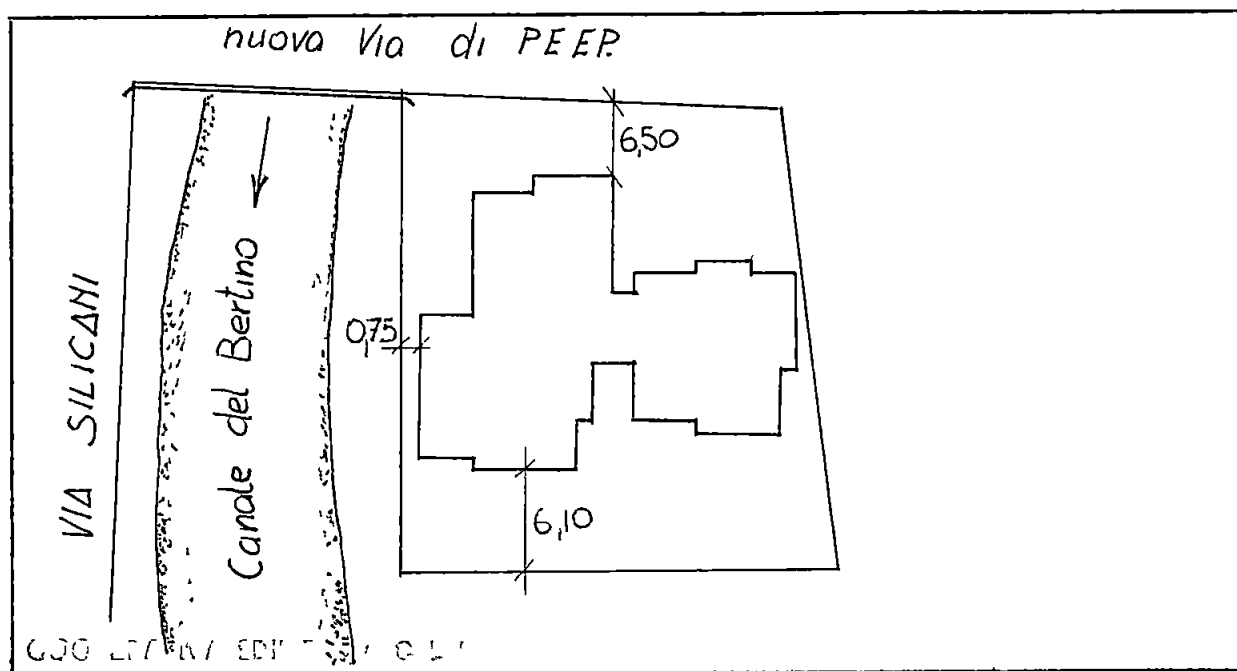
iscritto all'Ordine/Collegio degli ARCHITETTI n d'ordine 52

Impresa titolare S.I. GE. CO. S.p.A. residente a PARMA

Via Strada per PARMA (loc. Corcagnano) n 43

Il tecnico comunale GEOM. MARCONI CLAUDIO recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



Vic. Eccl. / Proprietario  
Cco. Fisco. /

Il Proprietario  
Coop ed

Il Tecnico Comunale

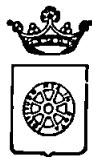
Il Direttore dei Lavori

fausto Pregliasco  
L'Impresa

Il Capo Sezione

Vernani  
L'Ingegnere Capo





# COMUNE DI CARRARA

Ind 11083

I L S I N D A C O

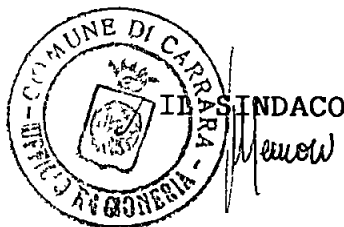
Visti gli atti risultanti presso l'Ufficio Ragioneria

c e r t i f i c a

- che La Cooperativa ACLI "La Cittadella" con il versamento dell'ultima rata, come da quietanza n. 1729 del 21/3/84 ha interamente pagato gli oneri di urbanizzazione dovuti per la realizzazione dell'opera relativa al fabbricato sito in PEEP Fossola mapp. \_\_\_\_\_ fg. \_\_\_\_\_.

Pertanto, si restituisce la polizza fidejussoria emessa a garanzia dell'operazione suddetta, in quanto estinta e perciò non più operante.

Carrara, lì 22/3/84



PRETURA DI CARRARA  
COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO DI CARRARA  
Proc. 1644  
Do 30 MAR. 1984

ATTO DI NOTORIETA'

L'anno millenovecento ottantaquattro e questo  
di ventootto del mese di marzo  
nell Ufficio della Pretura

Allo scopo di porre in essere mediante attesta-  
zione giudiziale la verita di quanto andra qui ap-  
presso a specificarsi

A richiesta di TROMBETTI GIUSEPPE - nato a Car-  
rara il 4.3.49 ivi res. in via Silicani 7

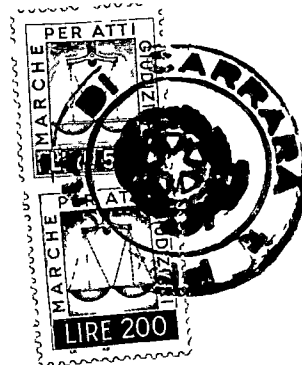
Avanti il (1) CANCELLIERE DIRIGENTE

Cancelliere sottoscritto

sono personalmente comparsi i testi-  
moni appresso generalizzati idonei per legge a  
ciascuno dei quali e stata fatta seria ammonizione  
sulla importanza religiosa e morale del giuramento

(1) Indicare a seconda dei casi « Avanti il Pretore dott  
sottoscritto Cancelliere » (oppure) « Avanti il Cancelliere  
Pretore ai sensi dell'art 8 della legge 23-3-1956 n 182 »

assistito dal  
delegato dal



N Cron

N Reg Prov

Dir Iscr L

Dir fasc »

Dir orig »

Dir copia »

Dir Cert conf »

TOTALE L

Li

Il Cancelliere

che devono prestare e sulle conseguenze penali delle dichiarazioni false o reticenti leggendogli la formula ' GONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITA CHE COL GIURAMENTO ASSUMETE DAVANTI A DIO E AGLI UOMINI GIURATE DI DIRE TUTTA LA VERITA' E NULL'ALTRO CHE LA VERITA'

Quindi i testimoni stando in piedi hanno prestato uno dopo l'altro il giuramento pronunciando le parole ' LO GIURO

Interrogati sulle loro generalita hanno risposto essere

TOMMASI GIANCARLO - nato a Carrara il 25.6.1942  
ivi res. in via Sillicani n.7 Fossola P.G. n. MS20821235  
BERTELLI ENRICO -17.11.1953 a Carrara ivi res.  
in via Sillicani n.7 Fossola P.G. n. MS2068950I  
RAVANI ROBERTO - nato a Carrara il 19.9.1951 ivi  
residente in via Sorgnano n.11 C.I. n. 40776044  
TERRONI GIORGIO - nato a Pontremoli 17.3.1953 res.  
in Carrara via Sillicani n;7 P.G. n. MS2019860

Dopo di che gli stessi sotto il vincolo del prestato giuramento hanno reso concordemente la seguente

# DICHIARAZIONE

È vero, pubblico notorio e da nostra personale conoscenza che **TROMBETTI GIUSEPPE** IN qualità di vice presidente della Coop. Edilizia ACLI la "Città della intestataria della concessione edilizia n.31 dell'I.2.1982 e successiva variante approvata in data 22.9.82 e ritirata il 19.10.1982 dal Comune di Carrara, per tramite dell'impresa edilizia S.I. GE.CO.- di Parma ha ultimato i lavori di copertura della variante sopra citata in data 29.11.1982.-

Letto confermato e sottoscritto

f.to Tommasi Giancarlo

f.to Trombetti Giuseppe

" Bertelli Enrico

" Ravani Roberto

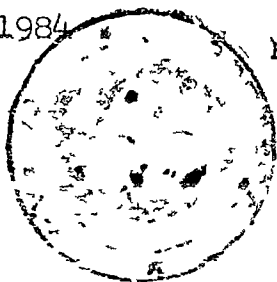
" Terroni Giorgio

IL CANCELLIERE

f.to Maria Trio

Copia conforme all'originale

Carrara 28/3/1984



Il Direttore / *[Signature]*

(Maria Trio)

Letto confermato e sottoscritto

Il (1)

Il (2)

Per copia conforme all originale

Il

Il Cancelliere

---

(1) Indicare a seconda dei casi « IL PRETORE » o « IL CANCELLIERE »  
(2) Indicare, se del caso, « IL CANCELLIERE »



## COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -

Diritto rimborso stampati L. 100

# RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto de )

Costruzione posta in Follonica - Carrara Via Silvani  
di proprietà di Coop. Edilizia Ser. "La Cittadina" -

### A) - LIQUAMI

1) - **Cucina** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico SI  
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di condizionatori in P.V. e

e convogliate in Foghatore comune

- 2) - **Gabinetto** sarà a caduta diretta ✓, a WC con cassetta di cacciata di 15  
I tubi di caduta saranno in P.V. e, collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra  
il tetto (a incasso per) almeno m 1.00  
Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m 2.10  
I WC saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta SI  
I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile,  
I liquami saranno 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Rego-  
lamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc)  
2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a ✓ camere, distanti dalla casa m ✓  
3) in una fossa settica a 4 camere

### Dimensioni delle fosse settiche

|                 | 1ª camera | 2ª camera | 3ª camera | 4ª camera |
|-----------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| larghezza       | 2.00      | 2.00      | 2.00      | 2.00      |
| lunghezza       | 3.50      | 1.75      | 1.75      | 2.60      |
| altezza (utile) | 1.95      | 1.95      | 1.95      | 1.95      |

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con  
superficie perdente di mq 1.00 a persona/vano 1.50 a persona/vano Mani  
L'altezza della fossa a perdere sarà di m 1.20 tenuto conto dell'altezza della falda freatica,

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti SI

Le fosse a perdere distano m        dalle fondamenta dell'abitazione

#### Altre notizie

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne 1 canna della sezione di        di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a       , 1 canna di ventilazione statica di sezione       , la porta sarà elevata dal pavimento di cm        o munita di griglie in basso con apertura posta a m        dal pavimento

#### B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto SI con serbatoi        coperti che alimentano anche la cucina        non alimentano la cucina       

2) - da un pozzo       

3) -       

il pozzo distante dalla casa m       , dalla fossa settica m       , dalla fossa a perdere m       

Il pozzo è fondo m       , e a valle        a monte       , dal pozzo nero        fossa settica        fossa a perdere        concimaia        da cisterna       

#### C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia       , dalla Nettezza Urbana SI I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

#### D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale SI

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m 0.30 sarà areato

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei       , i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m        Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

#### E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato 2.80 interrati per m       , del piano terra 2.70 dell'ammezzato       , dei piani intermedi 2.70 dell'ultimo piano 2.40

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 4/8 della superficie delle stanze

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm 30 , una alzata di cm 14 Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente Si ed interrotte da pianerottoli Si Non aeree ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate Si

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate CANALE E PLUVIALI IN FUC

6) Sara fatto lo stenditoio Si

7) La casa sara soffittata IN PARETE

8) Le soffite saranno usabili/abitabili/non usabili

La copertura sara eseguita in PARETE INTEGRALE OLANDESA PARTE CON PAV SQUADRANTE

Sara garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano (Precisare isolamento termico CEMENTO ALVEOLATO TIPO "FOAMCEM" con spessore di 15 cm.

#### F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verra posto in opera un ascensore Si

L'isolamento acustico dell'ascensore verra cosi realizzato PANNELLI IN GIPSUM INTONACATI

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attenuare i colpi di chiusura Si

#### G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine le cucine saranno dotate di cappa fumaria Si e di canna fumaria Si della seguente dimensione  $\phi 120$  con sezione circolare/rettangolare/quadrata

Il comignolo arrivera fino a m 4.50 oltre il culmine del tetto e terminera con ASPIRATORE STATICO Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sara di cmq Vi saranno collegate n cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avra una sezione di cmq Il collegamento avvera a m dal pavimento del piano superiore Complessivamente la sezione del collettore principale sara pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sara indipendente La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico Il comignolo avra un'altezza di m, oltre il culmine del tetto

#### H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento

L'appartamento sara dotato di un impianto di riscaldamento singolo La canna fumaria sara indipendente di sezione di cmq 174 e terminera oltre il culmine del tetto di m 4.00 e sara munita di aspiratore statico, SINGOLO A GAS METANO POTENZA INFERIORE A 30 KW

il vano sarà aereato a mezzo di FINESTRA DOTATA DI VENTOLA DI AERAZIONE

di 100

**b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale**

il locale sarà aereato mediante

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno

Il locale sarà munito di apertura minima di mq di superficie e rimarrà sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m<sup>3</sup>, la potenza della caldaia di Cal/h. La canna fumaria avrà l'altezza di m ed una sezione di cmq

**c - altro sistema**

**G' -** Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. La parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m 3.

Si

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

Si

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna

Si

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato

**d - per scaldabagno**

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a ~~gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi~~

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq 177)

Il vano sarà areato mediante FINESTRA DOTATA DI VENTOLA DI AERAZIONE

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

IL PROPRIETARIO

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI MASSA CARRARA |    |
| dott. arch. PREGLIASCO FAUSTO            | 52 |
| Cod. Fisc. PRG FST 55T22 B832C           |    |

Ten