

Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARA

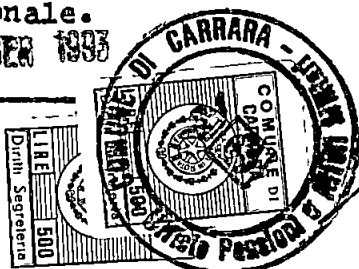
Il sottoscritto VATERONI Miko nato a Carrara 11/9/49
residente in Marina di Carrara via Covetto n° 58
in qualità di proprietario del terreno censito catastalmente con il mappa
le n° 48 e relativo fabbricato del Fg. 89 del Catasto
Terreni del Comune di Carrara ubicato in località Marina di Carrara
via Covetto n° 58, CONSENTE con il presente atto al
Sig. Conti Mario nato a Carrara il 22/08/29
residente in Carrara via Covetto n° 62
proprietario del terreno e fabbricato contraddistinto catastalmente con
il mappale n° 43 Fg. 89 contiguo al proprio, di edificare
in ampliamento alle distanze indicate in progetto presentato presso il
Comune di Carrara in data _____ al prot. n° _____, dichiarando
di essere a conoscenza che a norma del Regolamento Edilizio Comunale
approvato con Decreto della Regione Toscana il 19/12/74 con voto n° 14174
all'art. 50 le distanze tra i fabbricati presenti e futuri dovranno esse
re uguali alla somma delle distanze che il P.R.G.C. 1971 prevede singo
lamente per i fabbricati nella zona edilizia di competenza e ammettendo
di avere preso cognizione del progetto in giacenza presso il Comune di
Carrara.
2 GEN 1993
Carrara, li _____

In fede

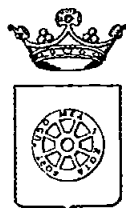
Il sottoscritto dichiara che la firma da Sig. VATERONI Miko
nat. a Carrara il 09/9/49 è stata apposta in
calce alla presente dichiarazione in mia presenza, previo accertamento
della identità personale.

Carrara, li _____

2 GEN 1993



IL FUNZIONARIO INCARICATO
Basso Giulio



COMUNE DI CARRARA
SETT.URBANISTICA

POSIZIONE ARCHIVIO: 528NA/94

CONCESSIONE EDILIZIA N° 528NA/94 DEL 01/12/94
TITOLARE CONTI MARIO
NOTE TRATTASI DI LAVORI DI AMPL ABIT
CONDIZIONI C E PARERE CONTRARIO NON RISULTANDO VALUTABILE PER MANCANZA PARERE USL N 2
ISTRUTT N° 113/93 TIPO PL TECNICO PEZZICA

TITOLARE· CONTI MARIO

USCITA RIENTRO	
presa da	
motivo	
presa da	
motivo	
presa da	
motivo	
presa da	
motivo	
presa da	
motivo	
presa da	
motivo	
presa da	
motivo	

LA PRESENTE SCHEDA "DEVE" RIMANERE SEMPRE IN ARCHIVIO.



COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Prot n° 1960 / 337
del 1 Febbbraio 1993

All' U S L n° 2
P zza Monterosso
CARRARA

Oggetto Richiesta parere per la pratica ist n° 113/93

A seguito dell'istanza presentata il 14/01/93 dalla ditta CONTI MARIO finalizzata ad ottenere Concessione Edilizia per Ampliamento Residenza sulla proprietà ubicata in AVENZA, VIA COVETTA n° 62 distinto al catasto al Foglio 89 mapp 43 essendo necessario il parere di competenza dell' U S L n° 2 s' invita a rendere l' istanza allegata alla presente, corredata dell' opportuno parere, nel rispetto delle scadenze di cui alla Legge 7 Agosto 1990 n° 241

Istruttore
Ist Tec PEZZICA Geom RODOLFO

P S nella risposta pregasi citare il n° 113/93

Geom. PAOLO BOGAZZI
Via Prov Avenza Sarzana 36 bis
Tel (0585) 51321
54031 AVENZA CARRARA (MS)
C F BGZ PLA 64B23 L219K
P IVA 00530910454

PROGETTO

DI AMPLIAMENTO DI UN FA

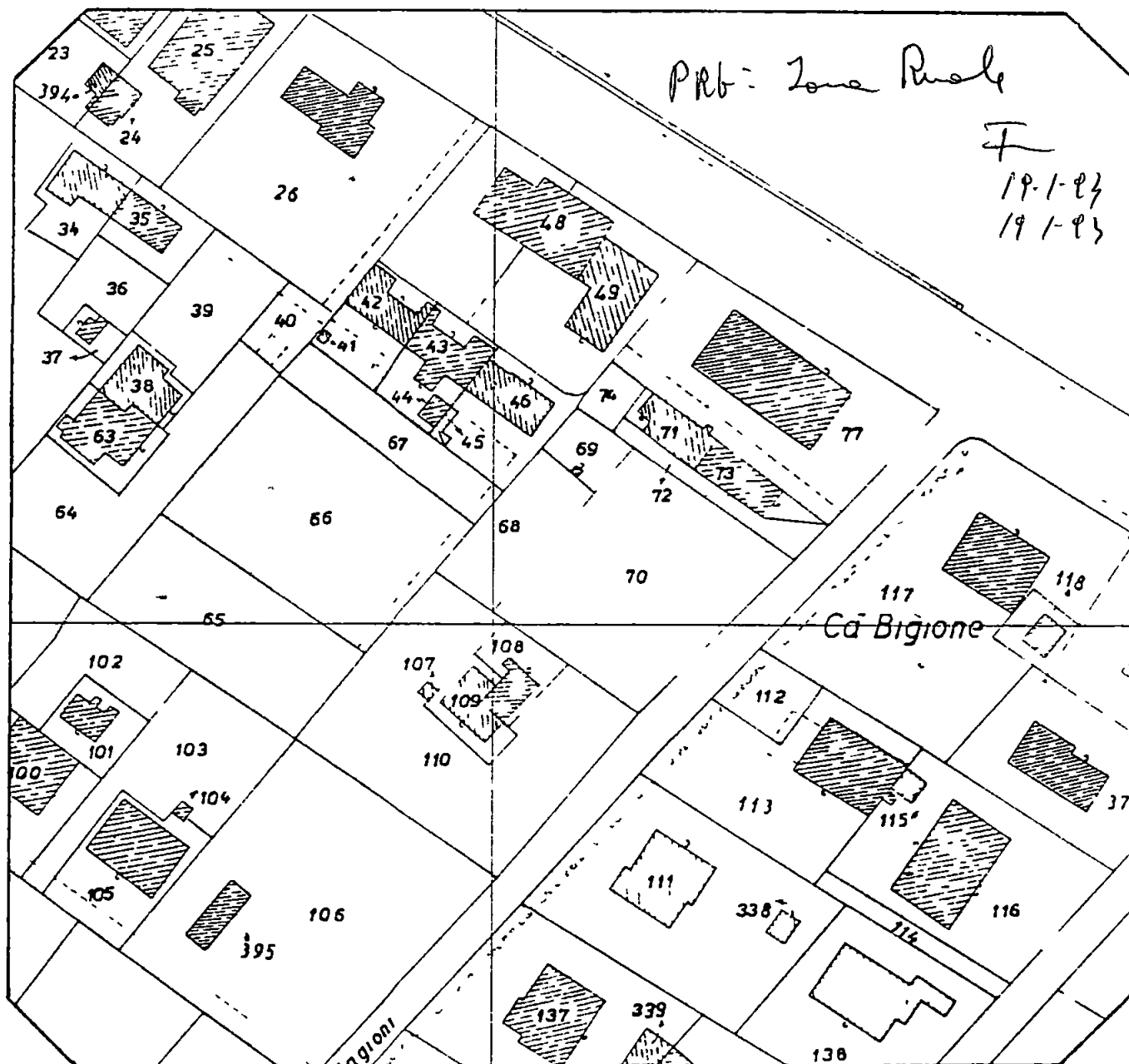
BRICATO USO CIVILE ABITAZIONE.

3

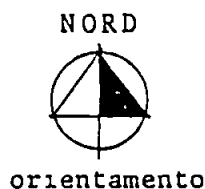
TAV.

LOC. MARINA Via COVETTA N° 62

Prop. CONTI MARIO (nato a Carrara il 22.08.20



Estratto dei mappali 43 e 44 conforme alla mappa catastale.



STRALCIO DELLA MAPPA CATASTALE

F. 89 DI CARRARA SCALA 1: 1000

Bogazzi Paolo

COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA

CF 00079450458

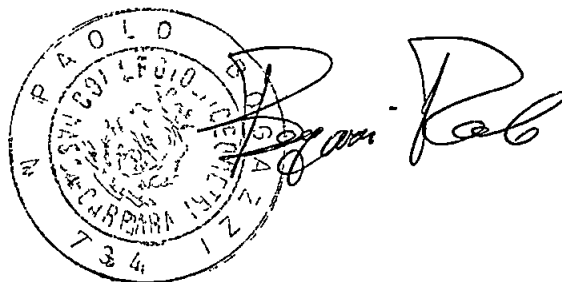
ELENCO DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA DOMANDA DI CONCESSIONE
EDILIZIA PRESENTATA DAL
SIG. Conti Mario

	A	B
1) TITOLO DI PROPRIETA	X	
2) ESTRATTO DI MAPPA U.T.E	X	
3) RELAZIONE TECNICA	X	
4) AEROFOTOGRAMMETRIA	X	
5) ESTRATTO DI P.R.S.C.	X	
6) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	X	
7) SCHEMI INDICI P.R.S.C.	X	
8) COPIA DEI PRECEDENTI		
9) ATTO NOTOR. COSTRUZ. ESISTENTE	X	
10) SCHEMA SUPERF./VOLUMI	X	
11) DATI CARTELLA	X	
12) DISEGNI O COMPLETAMENTO	X	
13) STAMPA CONTEGGIO ONERI	X	
14) BOLLI	X	
15) MODELLO ISTAT		
16) COPIA CONCESS. DEMANIALE		
17) PIANO AZIENDALE L.R.10		
18) RELAZ. GEOLOGICA		
19) DOCUMENTAZIONE SCVPINTENDENZA		
20) DOCUM. PARCO APUANE		
21) DOCUMENTAZIONE C.I.B.A.	X	

timbro e firma del preogettista

A) ad uso del progettista

B) controllo da parte
dell'ufficio





MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
CONSERVAZIONE DEI CATASTI

- CATASTO URBANO -

Istruz XIV
mod VCA

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : MASSA CARRARA

COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA

DATA : 14/09/92 ORA : 11:40:34 NUMERO : 869

CONSULTAZIONE PER PARTITA

ATTUALE

Partita n. : 2073

TOTALI DI PARTITA

Intestati :	2	Eq. :	0
U.i.u. :	1	Mc. :	0
Van :	4,5	Rendita :	405.000

TESTAZIONE - TITOLO

C. F.

CONFI GIUSEPPE nato a PIVIZZANO il 03/05/92 ; USUFRUTTUARIO GENERALE
CONFI MARIO nato a CARRARA il 22/08/29 ; PROPRIETARIO

CNTGPP92E03D629G
CNFMRA29M228832P

DATA IMMOBILIARI

IDENTIFICATIVO		P.I.A			U B I C A Z I O N E	ZC CAT	CL	CONS	RENDITA
EZ	PGL	NUM	SUB	VAR					
89	43	1	1	A	VIA BIGNONI n. 62, p. I	1 A/4	3	4,5	405.000
	44		1						

UTAZIONI

Dati della nota : Impianto Meccanografico del 30/06/87

+
Geom. PAOLO BOGAZZI
Via Prov Avenza Sarzana 36 bis
Tel. (0585) 51321
54031 AVENZA CARRARA (MS)
C F BGZ PLA 64823 L219K
P IVA 00530910454
+

CARRARA, 21 novembre 1992

oggetto. DOMANDA DI CONCESSIONE EDILIZIA

RELAZIONE TECNICA

Si presenta Domanda di Concessione Edilizia per le opere di ampliamento, di modifica dei prospetti e di disposizione dei locali interni, al fabbricato uso civile abitazione di proprietà del richiedente Conti Mario sito in località Marina al civico 62 di Via Covetta, costruito sull'area che al N.C.E.U. si rappresenta con il mapp. 43 del F. 89 del Comune di Carrara.

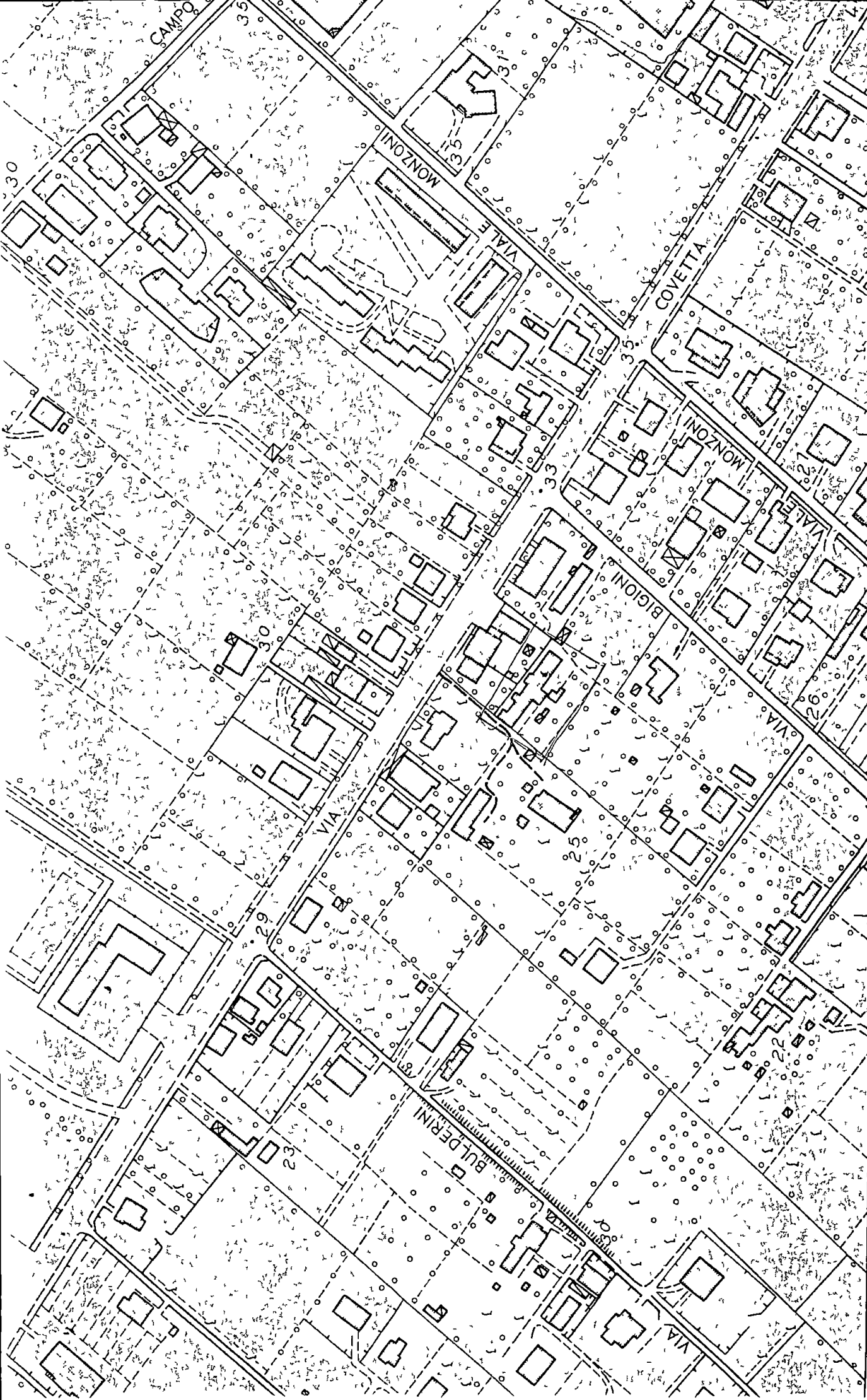
L'ampliamento consiste nella costruzione di una modesta veranda, realizzata con materiali leggeri su fondazione di tipo a platea già esistente, che servirà a migliorare le condizioni igienico-abitative dell'unità immobiliare, consentendo direttamente dall'interno l'accesso al servizio igienico. L'ampliamento comporta un aumento della superficie coperta pari a mq 6.96 e del volume pari a mc 17.04.

L'intervento consiste altresì nel cambiamento della destinazione d'uso del locale già esistente ad uso cantina, e la demolizione di una parete interna che permetterà un più agevole uso del servizio igienico.



IL TECNICO

(geom. Paolo Bogazzi).



SCALA 1 2000 EQUIDISTANZA m 2

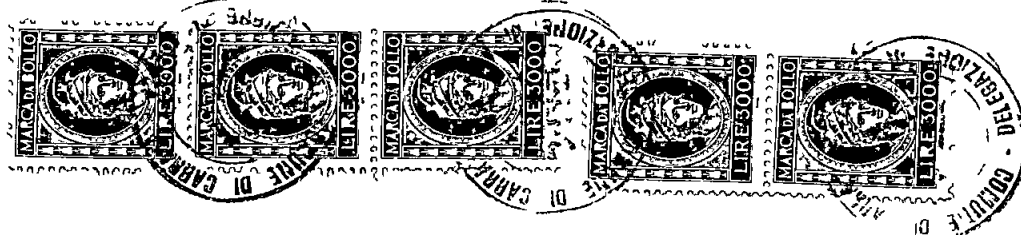




COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA

CF 00079450458



marca

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'

(art.4 legge 4 gennaio 1968 n.15)

Io sottoscritto Conti Mario nato a Carrara

il 22 08 1929, residente a Carrara ai sensi ed effetti di cui all'art.4 legge 4 gennaio 1968, n.15, allo scopo di ottenere dal Comune la concessione ad eseguire opere ai sensi della legge 28 gennaio 1977, n.10, sotto la mia personale responsabilità,

D I C H I A R O

di avere titolo a richiedere la concessione stessa nella mia qualità di (1) Proprietario

per (2) ampliamento di fabbricato esistente da epoca imprevedibile. Comunque ultimato in data anteriore all'anno 1930.

sull' area/immobile distinto in Catasto fabbricati/terreni del Comune al foglio n. 89 particella n. 43 della superficie

complessiva di mq. 180 post. 2 n. 1 in Carrara

via Covetta n° 62

li 14.11.92

IL DICHIARANTE

Conti Mario

(1) Proprietario, comproprietario insieme a..., erede di..., titolare di compromesso di compravendita in data..., Amministratore della società Presidente cooperativa....

(2) Descrizione sommaria della costruzione indicando anche se trattasi di nuova costruzione, ricostruzione, ampliamento, ecc. e la destinazione dell'immobile.

COMUNE DI CARRARA

Autenticazione di sottoscrizione
(art.20 legge 4.1.1968, n.15)

L'anno millenovecentonovanta 2 addì 14

del mese di Dicembre avanti a me GIORGIO ARIGHI

è comparso il Sig. Conti Mario della cui identità sono certo per CT 3643323 del 9.3.90 il quale mi ha reso la suestesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stat da me ammonit sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

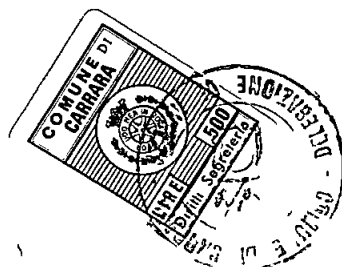
CARRARA -- 04 DIC 1992

IL FUNZIONARIO INCARICATO

IL (Giorgio Arighi)
(qualifica)

[Signature]

bollo dell'ufficio



TAV.
n°





COMUNE DI CARRARA
U S L. N 2

RELAZIONE SANITARIA E TECNICA

(allegato al progetto de)

Costruzione posta in Marino di Carrara Via Covetta n° 62
di proprietà di Conti Mario

A) - LIQUAMI

1) - Cucina l'acquaio sarà munito di sifone idraulico **ESISTENTE**

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di

e convogliate in

2) - Gabinetto sarà a caduta diretta **ESISTENTE**, a WC con cassetta di cacciata di l

I tubi di caduta saranno in , collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra il tetto (a incasso per) almeno m

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m

I WC saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile,

I liquami saranno 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a camere, distanti dalla casa m

3) in una fossa settica a camere

Dimensioni delle fosse settiche

larghezza

lunghezza

altezza (utile)

1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m tenuto conto dell'altezza della falda freatica,

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m dalle fondamenta dell'abitazione

Altre notizie

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne 1 canna della sezione di di ventila-
zione munita di aspiratore che arriva fino a , 1 canna di ventilazione statica
di sezione , la porta sarà elevata dal pavimento di cm o munita di
griglie in basso con apertura posta a m dal pavimento

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO ESISTENTE

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto con serbatoi coperti che alimentano anche
la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) -

il pozzo distante dalla casa m , dalla fossa settica m , dalla fossa a perdere m

Il pozzo è fondo m , è a valle , a monte , dal pozzo nero fossa set-
tica , fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE ESISTENTE

Verranno raccolte in una concimaia , dalla Nettezza Urbana I contenitori individua-
li provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

D) - ISOLAMENTO ESISTENTE

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m sarà areato

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei , i vani del piano terra sono
rialzati dal piano di campagna di m Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato
il vespaio e l'isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI ESISTENTE

1) - altezza dei vani del seminterrato interrati per m , del piano terra
dell'ammezzato , dei piani intermedi , dell'ultimo piano/attico

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a della superficie delle stanze

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm , una alzata di cm Le scale saranno
aereate ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli
Non aereate ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate

- 6) - Sara fatto lo stenditoio
- 7) - La casa sara soffittata
- 8) - Le soffitte saranno usabili/abitabili/non abitabili
- 9) - Sara messo in opera un sistema di isolamento termo-acustico delle pareti esterne con

e sara disposto per un isolamento acustico fra appartamenti mediante

La copertura sarà eseguita in

Sara garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano (Precisare isolamento termico

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE si/no ESISTENTE

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato

L'altezza del vano corse dell'ascensore sara di m

Le pareti perimetrali del vano saranno in

Il vano motori sarà collocato

L'aereazione del vano motore sara di mq

G) - FUMI E VAPORI ESISTENTE

1) - Cucine le cucine saranno dotate di cappa fumaria e di canna fumaria della seguente dimensione con sezione circolare/rettangolare/quadrata Il comignolo arrivera fino a m oltre il culmine del tetto e terminerà

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq Vi saranno collegate n cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avra una sezione di cmq Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine Il collegamento avverrà a m dal pavimento del piano superiore

La canna dell'ultimo piano sara indipendente La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico Il comignolo avrà un'altezza di m oltre il culmine del tetto

H) - IMPIANTO TERMICO PER RISCALDAMENTO AMBIENTI (singolo) ESISTENTE

Impianto termico singolo a legna, carbone, kerosene, gasolio, gas metano, gas GPL

potenzialita in K-calorie ora

ubicazione del bruciatore all'interno dell'appartamento, nel

all'esterno dell'appartamento nel

superficie di aereazione continua del

locale dove è installato il bruciatore cmq

Canna fumaria singola di cmq
Canna fumaria multipla ramo principale cmq rami secondari n di cmq
innestata a cm sopra il bruciatore
canne fumarie n

IMPIANTO TERMICO CENTRALIZZATO

a gasolio, gas metano, gas GPL
Ubicazione del locale bruciatore

Accesso da
Superficie del locale Aereazione
apertura in controcorrente n superficie spessore delle pareti perimetrali
cm
Materiali usati nelle pareti
Potenzialita in K-calorie-ora
Canna fumaria in alta m di sezione di cmq combustibile
usato contenuto in contenitori da kg mc
Contenitori collocati all'interno del fabbricato in nicchia chiusa all'interno e aperta all'esterno me-
diante 2 fori di cmq
Contenitori collocati all'esterno del fabbricato
interrati fuori terra in
all'aria aperta lontani dai fabbricati m da linee elettriche
m

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi

Questo focolare verra fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna di cmq)

Il vano sarà areato mediante

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

Bagan Polo

IL PROPRIETARIO

Ant. Neri



COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA INFORMATIVA DEL PROGETTO PRESENTATA PER CONCESSIONE ED AUTORIZZAZIONE COMUNALE

DITTA Conti Mario

residente in Carrara

via Cavetto 62

TERRENO di cui ai mappali N 43

Fg 89

loc Marina di Carrara via Cavetto

PROGETTISTA Bogazzi Paolo

RISPONDENZA AL P R G 1971 - REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE

e successive varianti

Classificazione della Zona "Rurale"

	PROGETTO	P R G C	non risp
Distanza dal confine nord	220	10 m	
Distanza dal confine Sud	a confine esistente	10 m	
Distanza dal confine Est	"	10 m.	
Distanza dal confine Ovest	"	10 m.	
Distanza dalla strada o suo asse	oltre 10 m	10 m	
Rap di cop (Sup cop /Sup terreno)	//	//	
Indice di fabbricabilita mc /mq		0 03 mc /mq	
Superficie coperta massima	//	//	
Superficie coperta minima	//	//	
N° dei piani e altezza massima	2 piani fuor. terra	2 piani fuor. terra	
Arretramento piano attico	//	//	
Distanze da sbalzi e Bow Window	//	//	
Rapporto cortili interni	//	//	
Sup porticati oltre la sup cop e fabbr/o volume	//	//	
Rapp sup facciate / Sup cortile	//	//	
Terrazze Distanze dai confini	//	//	
Distanze reciproca tra fabbricati	in aderenza esistente	REC e Leggi varie	
Sup a parcheggio art 18 L 765/67	15 mq.	20 m	
Sup a parcheggio art 17 D M 1444/68		15 mq.	
Sup a parcheggio zona mostre e depositi artigianali			
Somma dei parcheggi nel caso di insed direz			
Altezza interna dei negozi (art 6 N T A P R G '71)			
Altezza di portici (art 42 R E C)			
Aggetti di cui all'art 29, II comma, R E C			
Aggetti di cui all'art 2, Tit III, N T A del P R G			
Ricade in area subordinata al P R P o lottizzazione convenzionata			

Aree produttive (PIP)

Classificazione della Zona

" Rurale "

	PROGETTO	P R G C	non risp
Distanza dal confine nord			
Distanza dal confine Sud			
Distanza dal confine Est			
Distanza dal confine Ovest			
Distanza minima tra edifici fiancheggianti			
Distanza dalle strade			
Distanze delle incastellature			
Piazzale di accesso			
Altezza massima			
Parcheggi 1 mq /40 mc			
Verde privato 1 mq /40 mc			
Rapporto di copertura			
Spazio manovra 1/2 sec			
Iff (aree artigianali)			
Lotto minimo (aree artigianali)			
Ricade in area subordinata al P R P o lottizzazione convenzionata			

Interventi in Aree di Recupero (L. 457/78 e L R 39/80)

Il Progetto prevede

	RICADENTE IN ZONA OMOGENEA A		RICADENTE FUORI ZONA OMOGENEA A	
	ammesso	non ammesso	ammesso	non ammesso
Manutenzione straordinaria B	☐	☐	☐	☐
Restauro e risanamento conservativo C	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/1 (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/2 (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/3 (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E cap v 1) (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E cap v 2) (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il 16/3/1983 Delib N° 379	☐	☐	☐	☐

INQUADRAMENTO NEGLI STRUMENTI URBANISTICI

	PROGETTISTA	UFFICIO
Il Progetto e in regola col P R G vigente approvato con D M N 2755 del 2 8 1971	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Con PRG del CZIA approvato dalla G R T n 821 del 6 2 80 e varianti	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia allo strumento adottato il 16 3 83 delib N 379 ai sensi art 5, L R 59/80 Frazioni a Monte	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia del P R P del Centro Storico adottato il 14 11 79, delib n 539	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia del P R P Aree Artigianali o Mostre e Dep adottati il 9 6 83 delib nn 466 e 467	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rientra nel P P A vigente?	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐

RISPONDENZA AI VINCOLI LEGGI NAZIONALI

Ricade in fascia di rispetto Autostrada Ha conseguito parre favorevole alla SALT o ANAS nota prod del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade in fascia di rispetto dell Aurelia Ha conseguito parere favorevole dell'ANAS nota prod del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade in fascia di ml 33,00 a protezione delle strade di cui al D M 1 4 68	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di ml 10,00 dai fiumi, torrenti e loro argini Ha conseguito parere favorevole del Genio Civile nota prot del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di ml 30,00 dalla linea FF SS Ha conseguito parere favorevole della Direzione Compartimentale delle FF SS nota prod del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di Sicurezza dagli Elettrodotti Ha conseguito parere favorevole dell'ENEL o FF SS nota prod del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro il Vincolo Idrogeologico di Marina ☐ o di Carrara ☐ di cui alla Legge N° 3267 del 30 12 23 Ha conseguito parere favorevole dall'Amministrazione Provinciale Settore Foreste nota prot del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade nel Vincolo di Tutela Monumentale ai sensi L N 1089/39 in quanto edificio notificato di proprieta privata	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Edificio di vetusta superiore a 50 anni e di natura pubblica chiese, scuole, ecc	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ha conseguito parere favorevole della Soprintendenza Beni Culturali di Pisa come da nota prot del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐

PROGETTISTA

UFFICIO

Ricade nel Vincolo di Tutela Paesaggistica di cui alla L. N. 1492/39 in località

— Marina di Carrara D.M. 3/2/1969

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

— Fossola D.M. 30/9/52

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

— Campocecina D.M. 24/10/69

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

— della Villa Derville vincolo proposto

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

— altri

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Ha conseguito il parere favorevole della

a) C.B.A. nota prot. n. del

b) Soprintend. Beni Culturali di Pisa nota prot. n. del

Ricade nelle aree previste dalla Legge 8/8/1985 n. 431 di Tutela Ambientale in quanto

1) entro 300 ml. dal mare

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

2) entro 150 ml. dai fiumi

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

3) entro area boschiva del vincolo idrogeologico di cui alla L. 30/12/1923

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

4) entro un parco di valore ambientale come

a) Campocecina L.R. 21/1/85

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

b) Oasi protetta di Campocecina

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

c) di proprietà privata (Vincolo Assoluto di P.R.G.) - (Zona Int. Paesistico B del P.R.G.) Villa Fabbricotti D.M. 22/10/1956

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

d) entro area boschiva che ha subito incendio

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

e) altri

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Ha conseguito parere favorevole della

a) C.B.A. nota prot. n. del

b) Soprint. Beni Culturali e Ambientali di Pisa nota n. del

Ricade nella Zona di recupero (Art. 27 L. 457/78)

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Ricade nella Zona Omogenea A

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Ricade in Zona Edilizia A del P.R.G.

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Ha conseguito parere favorevole della

a) C.B.A. nota prot. n. del

Ricade nella fascia di rispetto stradale e nella Via Provinciale. Ha conseguito

parere favorevole dell'Amministrazione Provinciale nota prot. n.

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Ricade nel Vincolo Assoluto Cimiteriale

NO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

Ricade nell'area del Demanio OO.MM. Ha conseguito parere favorevole dell'Ufficio

Circondariale Marittimo di Viareggio come da nota prot. n. del
con la quale si assegna anche l'area in concessione demanialeNO ☐ SI ☐NO ☐ SI ☐

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

VISTO IL TECNICO

VISTO IL FUNZIONARIO

VISTO ARCH. CAPO

TIPOLITOGRAFIA SEA CARRARA



COMUNE DI CARRARA

TABELLA E SCHEMI
per calcolo oneri di urbanizzazione e per-
centuale afferente il costo di costruzione
L. 28 - 1 - 1977 n. 10 - LR. 30 - 6 - 84 n. 41

PROPRIETARIO

Conti Mario

PROGETTISTA

Bogazzi Paolo

Fabbricato sito in loc Carrara

Via Covetta

Mapp 43 Foglio 89

RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE L

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE L

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune

Timbro e firma
del progettista

Begoni Pab



Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

Cont. Sprio

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18/1/77 n. 10

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notaio

del

)

Controllato IL TECNICO

ARCHITETTO CAPO

Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

Parere Commissione edilizia
favorevole/contrario in data

n

Carrara li

IL SINDACO

AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI *Ampliamento Fabbricato uso civile abitazione*
di proprietà *Conti Mario*
sito in *Marino di Carrara*
via *Covatto n° 62*
mapp n *43* foglio n *89*

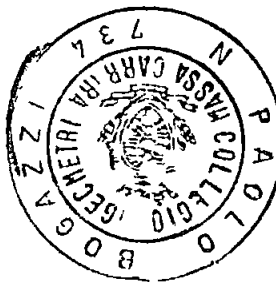
Il sottoscritto

nella qualità di

progettista delle opere di cui alla presente richiesta presa conoscenza della circolare n 4 del 5 2 60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n 1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara e D M 16 2 82 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D M suddetti non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto

NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI

Carrara li



Timbro e firma
del Progettista

Begoni R. C.