

(COPIA Ufficio)

COMUNE DI CARRARA

Decorato di Madaglia d'Oro al merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

Carrara 09/06/2011
prot n° 27990/1472
del 28/05/2011

RACCOMANDATA A.R.

fol. 35768
28/06/11

e.p.c

A BABBONI LOREDANA
VIA CASALINA 39
54033 CARRARA

A VENTURI ARCH SARA
P ZA 2 GIUGNO
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03/01/05 n° 1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03/01/05 n° 1, pervenuta in data 28/05/2011, per la realizzazione di lavori di RISTRUTTURAZIONE INTERNA CON CAMBIO D'USO DA MAGAZZINO A QUATTRO UNITA' ABITATIVE sull'immobile sito in CARRARA SAN LUCA e distinto catastalmente al foglio 76, mappale/1 1465, si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito evidenziati con campitura annerita del quadretto

- ☐ Verifica fattibilità intervento delle opere in progetto, (sottoforma di autocertificazione del Tecnico asseverante), con riferimento a norme o regolamenti vigenti, (in particolare si faccia Riferimento alla Convenzione rep. 1175 del giorno 09/06/2006, stipulata tra il Comune di Carrara e la soc. F.lli Vernazza Costruzioni Generali s.r.l., ;
- ☐ Salvo quanto al primo punto, progettazione ed asseverazione in base a D.P.C.M. 5/12/1997 e s. m. ed i. relativamente al rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici.
- ☐ Salvo quanto al primo punto, Parere igienico Sanitario sulle opere in progetto,
- ☐ Salvo quanto al primo punto, verifica punto 14 della Relazione Tecnica Asseverata,
- ☐ Salvo quanto al primo punto, schema superfici e volumi necessari al calcolo del contributo dovuto per l'intervento;
- ☐ Salvo quanto al primo punto, schema di calcolo del contributo dovuto per l'intervento,
- ☐ Salvo quanto al primo punto, timbri del progettista sulle tavole relative allo schema degli impianti;

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 84, comma 1, della L.R. 03/01/05 n° 1, decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

Non pervenendoci quanto sopra richiesto la pratica sarà archiviata senza ulteriori comunicazioni.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento istruttorio è il geom. Luca COPPO, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 27990/1472 del 28/05/2011 - d.i.a. n° 161/DIA-2011.

Luca COPPO
Tecnico
Luca COPPO



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

SETTORE OPERE PUBBLICHE

U O Strade - Verde Pubblico - Difesa Suolo

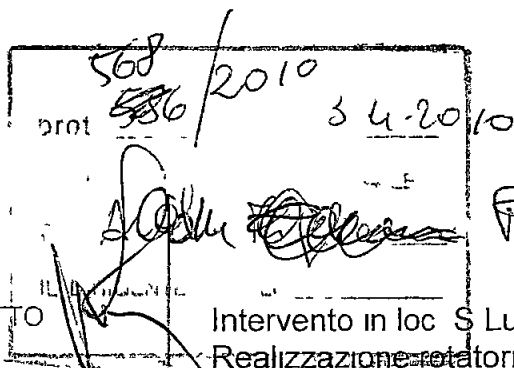
Prot n° 15728

Carrara li, 25 03 2010

Al Ufficio Espropri
SEDE

Al Comando di Polizia Municipale
SEDE

Settore Urbanistica e S U A P
Dirigente Settore OO PP e R U P
SEDE



OGGETTO Intervento in loc S Luca in Carrara "20 000 abitazioni in affitto"
Realizzazione rotatoria stradale

Con riferimento all'intervento indicato in oggetto ed agli artt 15 e 24 della relativa convenzione stipulata tra il Comune di Carrara e la Ditta Flli Vernazza Costruzioni Generali s r l Rep n 11175 del 9 06 2006, si trasmette copia del progetto definitivo al fine di attivare le procedure di esproprio

Al Comando di polizia Municipale si richiede di esaminare il progetto al fine del rilascio del parere di competenza in materia di viabilita e traffico

Si pone in evidenza inoltre che in sede di conferenza dei servizi con gli enti gestori di impianti, e emersa la necessita, in sede di esecuzione degli interventi, di dover procedere allo spostamento parziale o totale di linee ed impianti. A tal proposito si pone in evidenza che lo spostamento dei suddetti servizi rimane a totale carico degli enti gestori ai sensi dell'art 28 del C d S e suo Regolamento di attuazione

Il Resp Uff Strade
(Ing Nicola Festa)

Il Dirigente Settore OO PP
(Ing S Altieri)

ING FESTA

HA DETTO

CHE IL

PROGETTO

POSSA ESSERE

Piazza 2 Giugno - 54033 Carrara (MS)

Tel 0585 641294 - Fax 0585 777732

e-mail nfesta@comune carrara it

C:\ATI\ATI ufficio\anno 2009\Rotatori S Luca\Transmissioni progetto definitivo rotatori S Luca in affito.doc

RITENUTO di
non attuare

VISTA



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica & S.U.A.P./ Demanio & Patrimonio

Prot n° 27990/1472

del 28/05/2011

828 634/14

prot. 47423

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività.

DIFFIDA A NON ATTUARE LE TRASFORMAZIONI ai sensi dell'art. 84 comma 5 L.R. n.1/05

IL DIRIGENTE

VISTA l'attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività n 161/DIA-2011, inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L R n 1/2005, pervenuta in data 26/05/2011, da parte della Sig ra BABBONI LOREDANA nella sua veste di Amm re della Soc C L T s r l con sede in Carrara P zza Matteotti n 25, per le opere da realizzare al piano terra dell'immobile sito in Carrara Via San Luca e distinto catastalmente al Foglio 76, Mappale 1465, comportanti la costituzione di quattro appartamenti in luogo di due locali accessori ad uso deposito, con relazione asseverata a firma di, SARA Arch VENTURI ~~con studio in Carrara P zza 2 Giugno~~

VISTA la richiesta di chiarimenti ed integrazioni effettuata da parte dell'Ufficio del 09/06/2011, con lettera prot Urb 27990/1472,

VISTA la documentazione integrativa pervenuta in data 30 07 2011 prot 41124,

VISTA la convenzione rep 1175 del 09/06/2006, stipulata tra il Comune di Carrara e la soc F lli Vernazza Costruzioni Generali srl ,

VISTA il permesso di costruire n 59 del 10 06 2006 e successiva varianti che hanno autorizzato il fabbricato per la realizzazione di n 20 alloggi oltre ad accessori e che lo stesso risulta dichiarato ultimato in data 12 2 2008,

CONSIDERATO che il progettista e tecnico asseverante, Sara Arch Venturi congiuntamente alla Sig ra Babboni Loredana Amministratore della Soc C L T srl, dichiarano che *l'intervento non incide o va a modificare le previsioni di cui alla convenzione di cui sopra e sia libero da qualsiasi tipo di vincolo ed inoltre che, per gli effetti delle previsioni di Regolamento Urbanistico è classificato "R2 - edifici eterogenei e quelli costruiti con criteri regolari e/o pianificati (per effetto di quanto disposto all'art 21 delle N T A del R U ,*

DATO ATTO che al caso in specie non può essere applicata la disciplina di cui all'art 21 delle N T A del Regolamento Urbanistico in quanto l'intervento è disciplinato dai vincoli imposti dalla convenzione sopracitata, che fissa nel numero di 20 gli alloggi da edificare e concedere in locazione permanente, per i quali è stato richiesto ed ottenuto un contributo della Regione Toscana ai sensi del D M 27 dicembre 2001 "Programma sperimentale 20 000 abitazioni in affitto",

VISTO che il progetto prevede l'incremento del numero degli alloggi previsti dalla convenzione sopracitata,

RITENUTO pertanto che tali opere contrastano con i vincoli imposti dalla convenzione rep. n° 1175 del 09/06/2006, stipulata tra il Comune di Carrara e la soc F.lli Vernazza costruzioni Generali s r l

* RESIDENTE IN CARRARA LUOGO DETTO "MONTICELLO" n° 5 (56033)

RIPIENUTO di dover procedere, per i motivi esposti in premessa, alla notifica agli interessati dell'ordine di non attuare le trasformazioni previste dalla suddetta denuncia di inizio attività,

VISTA la L.R. 03/01/05 n. 1,

ORDINA

per i motivi esposti in premessa ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84, comma 5, della L.R. 03/01/05 n. 1, a

- **BABBONI Loredana**, nata a Carrara (MS) il 14/02/1972, in qualità di **Amministratore della Soc. C.L.T. s.r.l.** con sede in Carrara P.zza Matteotti n. 25 proprietaria dell'immobile ed esecutore delle opere,
- **SARA Arch. VENTURI**, con studio professionale in Carrara (MS) piazza 2 Giugno, in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori,

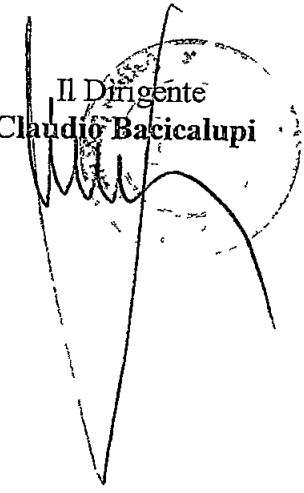
di **non attuare** le trasformazioni previste nella denuncia di inizio attività n. 161/DIA-11, pervenuta in data 26/05/2011, per le opere da realizzare al piano terra dell'immobile sito in Carrara Via San Luca e distinto catastalmente al Foglio 76 Mappale 1465, comportanti la costituzione di quattro appartamenti in luogo di due locali accessori ad uso deposito, come da relazione asseverata a firma di SARA Arch. VENTURI con studio in Carrara P.zza 2 Giugno, in quanto le stesse, per tutte le motivazioni espresse in premessa, non risultano ammissibili,

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica.

Si informa che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e si invita a citare nella futura corrispondenza le sotto elencate diciture: denuncia di inizio attività prot. n. 27990/1472 del 28/05/2011 n. 161/DIA-11.

Carrara, 12 settembre 2011

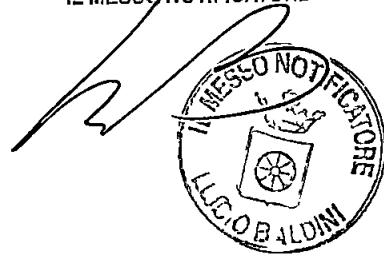
Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



RELAZIONE DI NOTIFICA L'Anno 219
adottata dal Consiglio di Amministrazione
lo scorso 11/12/21 e ad ogni foglio
di legge
come in c.
nella sua residenza in

SAZA ARC VENTORI
BABBOTTI LOZOLANO ITALIS

IL MESSO NOTIFICATORE





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica & S.U.A.P./ Demanio & Patrimonio

Prot n°27990/1472
del 28/05/2011

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività.

DIFFIDA A NON ATTUARE LE TRASFORMAZIONI ai sensi dell'art. 84 comma 5 L.R. n 1/05

IL DIRIGENTE

VISTA l'attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività n 161/DIA-2011, inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. n 1/2005, pervenuta in data 26/05/2011, da parte della Sig.ra BABBONI LOREDANA nella sua veste di Amministratore della Soc. C.L.T. srl con sede in Carrara Piazza Matteotti n 25, per le opere da realizzare al piano terra dell'immobile sito in Carrara Via San Luca e distinto catastalmente al Foglio 76 Mappale 1465, comportanti la costituzione di quattro appartamenti in luogo di due locali accessori ad uso deposito, con relazione asseverata a firma di, SARA Arch. VENTURI con studio in Carrara Piazza 2 Giugno,

VISTA la richiesta di chiarimenti ed integrazioni effettuata da parte dell'Ufficio del 09/06/2011, con lettera prot Urb 27990/1472,

VISTA la documentazione integrativa pervenuta in data 30/07/2011 prot 41124,

VISTA la convenzione rep 1175 del 09/06/2006, stipulata tra il Comune di Carrara e la soc. Flli Vernazza Costruzioni Generali srl,

VISTA il permesso di costruire n 59 del 10/06/2006 e successiva varianti che hanno autorizzato il fabbricato per la realizzazione di n 20 alloggi oltre ad accessori e che lo stesso risulta dichiarato ultimato in data 12/2/2008,

CONSIDERATO che il progettista e tecnico asseverante, Sara Arch. Venturi congiuntamente alla Sig.ra Babboni Loredana Amministratore della Soc. C.L.T. srl, dichiarano che *l'intervento non incide o va a modificare le previsioni di cui alla convenzione di cui sopra e sia libero da qualsiasi tipo di vincolo ed inoltre che, per gli effetti delle previsioni di Regolamento Urbanistico è classificato "R2 - edifici eterogenei e quelli costruiti con criteri regolari e/o pianificati (per effetto di quanto disposto all'art. 21 delle N.T.A. del R.U.)*,

DATO ATTO che al caso in specie non può essere applicata la disciplina di cui all'art. 21 delle N.T.A. del Regolamento Urbanistico in quanto l'intervento è disciplinato dai vincoli imposti dalla convenzione sopracitata, che fissa nel numero di 20 gli alloggi da edificare e concedere in locazione permanente, per i quali è stato richiesto ed ottenuto un contributo della Regione Toscana ai sensi del D.M. 27 dicembre 2001 *"Programma sperimentale 20.000 abitazioni in affitto"*,

VISTO che il progetto prevede l'incremento del numero degli alloggi previsti dalla convenzione sopracitata,

RITENUTO pertanto che tali opere contrastano con i vincoli imposti dalla convenzione rep 1175 del 09/06/2006, stipulata tra il Comune di Carrara e la soc. Flli Vernazza Costruzioni Generali srl,,

RITENUTO di dover procedere, per i motivi esposti in premessa, alla notifica agli interessati dell'ordine di non attuare le trasformazioni previste dalla suddetta denuncia di inizio attività,

VISTA la L R 03 01 05 n 1,

ORDINA

per i motivi esposti in premessa ed ai sensi e per gli effetti dell'art 84, comma 5, della L R 03 01 05 n° 1, a

- **BABBONI Loredana**, nata a Carrara (MS) il 14/02/1972, in qualità di **Amministratore della Soc. C.L.T. s.r.l** con sede in Carrara P zza Matteotti n 25 proprietaria dell'immobile ed esecutore delle opere,

- **SARA Arch. VENTURI** , con studio professionale in Carrara (MS) piazza 2 Giugno, in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori,

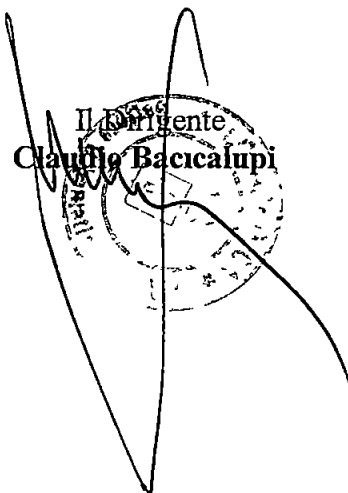
di **non attuare** le trasformazioni previste nella denuncia di inizio attività n 161/DIA-11, pervenuta in data 26/05/2011, per le opere da realizzare al piano terra dell'immobile sito in Carrara Via San Luca e distinto catastalmente al Foglio 76 Mappale 1465, comportanti la costituzione di quattro appartamenti in luogo di due locali accessori ad uso deposito, come da relazione asseverata a firma di SARA Arch VENTURI con studio in Carrara P zza 2 Giugno, in quanto le stesse, per tutte le motivazioni espresse in premessa, non risultano ammissibili,

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica

Si informa che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 e si invita a citare nella futura corrispondenza le sotto elencate diciture denuncia di inizio attività prot n°27990/1472 del 28/05/2011 n 161/DIA-11

Carrara, 12 settembre 2011

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi





COMUNE DI CARRARA

Ducato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica & S.U.A.P./ Demanio & Patrimonio

Prot n°27990/1472
del 28/05/2011

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività.

DIFFIDA A NON ATTUARE LE TRASFORMAZIONI ai sensi dell'art. 84 comma 5 L.R. n.1/05

IL DIRIGENTE

VISTA l'attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività n 161/DIA-2011, inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L R n 1/2005, pervenuta in data 26/05/2011, da parte della Sig ra BABBONI LOREDANA nella sua veste di Amm re della Soc C L T s r l con sede in Carrara P zza Matteotti n 25, per le opere da realizzare al piano terra dell'immobile sito in Carrara Via San Luca e distinto catastalmente al Foglio 76 Mappale 1465, comportanti la costituzione di quattro appartamenti in luogo di due locali accessori ad uso deposito, con relazione asseverata a firma di, SARA Arch VENTURI con studio in Carrara P zza 2 Giugno,

VISTA la richiesta di chiarimenti ed integrazioni effettuata da parte dell'Ufficio del 09/06/2011, con lettera prot Urb 27990/1472,

VISTA la documentazione integrativa pervenuta in data 30 07 2011 prot 41124,

VISTA la convenzione rep 1175 del 09/06/2006, stipulata tra il Comune di Carrara e la soc F lli Vernazza Costruzioni Generali srl ,

VISTA il permesso di costruire n 59 del 10 06 2006 e successiva varianti che hanno autorizzato il fabbricato per la realizzazione di n 20 alloggi oltre ad accessori e che lo stesso risulta dichiarato ultimato in data 12 2 2008,

CONSIDERATO che il progettista e tecnico asseverante, Sara Arch Venturi congiuntamente alla Sig ra Babboni Loredana Amministratore della Soc C L T srl, dichiarano che *l'intervento non incide o v a modificare le previsioni di cui alla convenzione di cui sopra e sia libero da qualsiasi tipo di vincolo ed inoltre che, per gli effetti delle previsioni di Regolamento Urbanistico è classificato "R2 - edifici eterogenei e quelli costruiti con criteri regolari e/o pianificati (per effetto di quanto disposto all'art 21 delle N T A del R U ,*

DATO ATTO che al caso in specie non può essere applicata la disciplina di cui all'art 21 delle N T A del Regolamento Urbanistico in quanto l'intervento è disciplinato dai vincoli imposti dalla convenzione sopracitata, che fissa nel numero di 20 gli alloggi da edificare e concedere in locazione permanente, per i quali è stato richiesto ed ottenuto un contributo della Regione Toscana ai sensi del D M 27 dicembre 2001 "Programma sperimentale 20 000 abitazioni in affitto",

VISTO che il progetto prevede l'incremento del numero degli alloggi previsti dalla convenzione sopracitata,

RITENUTO pertanto che tali opere contrastano con i vincoli imposti dalla convenzione rep 1175 del 09/06/2006, stipulata tra il Comune di Carrara e la soc F lli Vernazza costruzioni Generali s r l ,

RITENUTO di dover procedere, per i motivi esposti in premessa, alla notifica agli interessati dell'ordine di non attuare le trasformazioni previste dalla suddetta denuncia di inizio attività,

VISTA la L R 03 01 05 n 1,

ORDINA

per i motivi esposti in premessa ed ai sensi e per gli effetti dell'art 84, comma 5, della L R 03.01 05 n° 1, a

BABBONI Loredana, nata a Carrara (MS) il 14/02/1972, in qualità di **Amministratore della Soc. C.L.T. s.r.l** con sede in Carrara P zza Matteotti n 25 proprietaria dell'immobile ed esecutore delle opere,

SARA Arch. VENTURI, con studio professionale in Carrara (MS) piazza 2 Giugno, in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori,

di **non attuare** le trasformazioni previste nella denuncia di inizio attività n 161/DIA-11, pervenuta in data 26/05/2011, per le opere da realizzare al piano terra dell'immobile sito in Carrara Via San Luca e distinto catastalmente al Foglio 76 Mappale 1465, comportanti la costituzione di quattro appartamenti in luogo di due locali accessori ad uso deposito, come da relazione asseverata a firma di SARA Arch VENTURI con studio in Carrara P zza 2 Giugno, in quanto le stesse, per tutte le motivazioni espresse in premessa, non risultano ammissibili, riservandosi di procedere ulteriormente, qualora ricorrano le condizioni ed ai sensi di legge, nei confronti dei professionisti che abbiano prodotto attestazioni non veritiere

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica

Si informa che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 e si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot n°27990/1472 del 28/05/2011 n 161/DIA-11

Carrara, 12 settembre 2011

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



(COPIA VFF)

COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglii d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica & S.U.A.P./ Demanio & Patrimonio

Prot n°27990/1472

del 28/05/2011

800/ 63414

Prot. 474B

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività.

DIFFIDA A NON ATTUARE LE TRASFORMAZIONI ai sensi dell'art. 84 comma 5 L.R. n.1/05

IL DIRIGENTE

VISTA l'attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività n 161/DIA-2011, inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L R n 1/2005, pervenuta in data 26/05/2011, da parte della Sig ra BABBONI LOREDANA nella sua veste di Amm re della Soc C L T s r l con sede in Carrara P zza Matteotti n 25, per le opere da realizzare al piano terra dell'immobile sito in Carrara Via San Luca e distinto catastalmente al Foglio 76 Mappale 1465, comportanti la costituzione di quattro appartamenti in luogo di due locali accessori ad uso deposito, con relazione asseverata a firma di, SARA Arch VENTURI con studio in Carrara P zza 2 Giugno,

VISTA la richiesta di chiarimenti ed integrazioni effettuata da parte dell'Ufficio del 09/06/2011, con lettera prot Urb 27990/1472,

VISTA la documentazione integrativa pervenuta in data 30 07 2011 prot 41124,

VISTA la convenzione rep 1175 del 09/06/2006, stipulata tra il Comune di Carrara e la soc F lli Vernazza Costruzioni Generali srl ,

VISTA il permesso di costruire n 59 del 10 06 2006 e successiva varianti che hanno autorizzato il fabbricato per la realizzazione di n 20 alloggi oltre ad accessori e che lo stesso risulta dichiarato ultimato in data 12 2 2008,

CONSIDERATO che il progettista e tecnico asseverante, Sara Arch Venturi congiuntamente alla Sig ra Babboni Loredana Amministratore della Soc C L T srl, dichiarano che *l'intervento non incide o v a modificare le previsioni di cui alla convenzione di cui sopra e sia libero da qualsiasi tipo di vincolo ed inoltre che, per gli effetti delle previsioni di Regolamento Urbanistico è classificato "R2 - edifici eterogenei e quelli costruiti con criteri regolari e/o pianificati (per effetto di quanto disposto all'art 21 delle N T A del R U ,*

DATO ATTO che al caso in specie non può essere applicata la disciplina di cui all'art 21 delle N T A del Regolamento Urbanistico in quanto l'intervento è disciplinato dai vincoli imposti dalla convenzione sopracitata, che fissa nel numero di 20 gli alloggi da edificare e concedere in locazione permanente, per i quali è stato richiesto ed ottenuto un contributo della Regione Toscana ai sensi del D M 27 dicembre 2001 "Programma sperimentale 20 000 abitazioni in affitto",

VISTO che il progetto prevede l'incremento del numero degli alloggi previsti dalla convenzione sopracitata,

RITENUTO pertanto che tali opere contrastano con i vincoli imposti dalla convenzione rep 1175 del 09/06/2006, stipulata tra il Comune di Carrara e la soc F lli Vernazza costruzioni Generali s r l ,,

RITENUTO di dover procedere, per i motivi esposti in premessa, alla notifica agli interessati dell'ordine di non attuare le trasformazioni previste dalla suddetta denuncia di inizio attività,

VISTA la L R 03 01 05 n 1,

ORDINA

per i motivi esposti in premessa ed ai sensi e per gli effetti dell'art 84, comma 5, della L R 03 01 05 n° 1, a

- **BABBONI Loredana**, nata a Carrara (MS) il 14/02/1972, in qualità di **Amministratore della Soc. C.L.T. s.r.l** con sede in Carrara P zza Matteotti n 25 proprietaria dell'immobile ed esecutore delle opere,
- **SARA Arch. VENTURI** , con studio professionale in Carrara (MS) piazza 2 Giugno, in qualità di Progettista e Direttore dei Lavori,

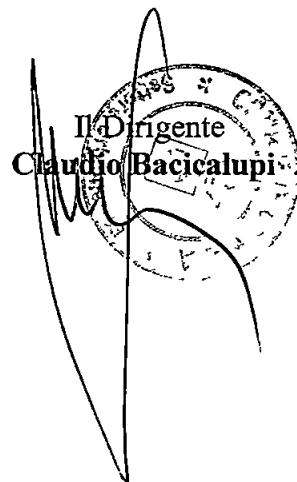
di **non attuare** le trasformazioni previste nella denuncia di inizio attività n 161/DIA-11, pervenuta in data 26/05/2011, per le opere da realizzare al piano terra dell'immobile sito in Carrara Via San Luca e distinto catastalmente al Foglio 76 Mappale 1465, comportanti la costituzione di quattro appartamenti in luogo di due locali accessori ad uso deposito, come da relazione asseverata a firma di SARA Arch VENTURI con studio in Carrara P zza 2 Giugno, in quanto le stesse, per tutte le motivazioni espresse in premessa, non risultano ammissibili,

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica

Si informa che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30 e si invita a citare nella futura corrispondenza le sotto elencate diciture denuncia di inizio attività prot n°27990/1472 del 28/05/2011 n 161/DIA-11

Carrara, 12 settembre 2011

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



21 2119

BARBONI LOZODORA
ALLA STBA

