

COMUNE DI CARRARA

O G G E T T O

2/11

Soc. G.I.M.A. SRL

+ 154.

20, 192

3218.90

17-242,50

17.60350

1st 2.885/00

1

7 Δ -

17. 307/

6
RATE



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P /Patrimonio e Demanio

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

(Codice 15 Bacicalupi)

N. 44 del 22 febbraio 2011

OGGETTO Irrogazione di sanzione amministrativa pecuniaria ai sensi dell'articolo 140, comma 4, della Legge Regionale del 3 gennaio n° 1 – soc GIMA

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza presentata in data 18/01/2011, pervenuta al prot. n° 2406/162, dal signor **ROLANDO CARIOLI**, nato a Massa il 13/08/1969 ed ivi residente in Via Acini n° 5, in qualità di legale rappresentante della **Soc. GIMA srl**, avente sede in Massa, Via Dante Alighieri n° 3, con la quale si chiedeva l'accertamento di conformità in sanatoria delle opere eseguite in difformità al permesso di costruire n° 51/08, rilasciato il 01/07/2008 **consistenti in un diverso disegno architettonico e di sagoma ma conservando l'assetto tipologico del fabbricato**, sull'immobile ubicato in Carrara, Via Fossone Basso, contraddistinto catastalmente al foglio 67, mappali 112-1070,

Verificato che sussiste il requisito della doppia conformità previsto dall'art. 140, 1° comma, della L.R. 12/01/2005, n° 1 per ottenere il permesso di costruire in sanatoria, essendo le opere sopradescritte, conformi alla normativa vigente all'epoca della realizzazione delle stesse e alle norme in vigore al momento della presentazione della richiesta sopra indicata,

Visto il parere favorevole in via di sanatoria espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta n° 5 del 17/02/2011,

Visto l'art. 140, comma 4, della L.R. 1/2005 che subordina il rilascio del permesso di costruire in sanatoria per i lavori sopra descritti al pagamento, a titolo di oblazione, di una somma pari a quella prevista dal titolo VII della stessa legge e comunque in misura non inferiore a € 516,00,

Precisato che l'art. 140, comma 7 della L.R. 1/2005, prevede che il rilascio del permesso di costruire in sanatoria comporta inoltre il pagamento dei contributi per oneri di urbanizzazione e costo di costruzione se dovuti,

Dato Atto che l'importo dovuto a titolo di contributo per oneri d'urbanizzazione e costo di costruzione, così come risulta dal prospetto redatto dal Responsabile del Procedimento edilizio in data 20/02/2011, è pari a € **10.096,00 (diecimilanovantasei/00)** di cui

- € 1.647,00 per oneri di urbanizzazione 1°,
- € 4.676,00 per oneri di urbanizzazione 2°,
- € 3.773,00 per costo di costruzione

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n° 380,

DETERMINA

- 1 **DI RITENERE**, per quanto esposto in premessa, che le opere eseguite sull'immobile sito in Carrara, Via Fossone Basso, contraddistinto catastalmente al foglio 67, mappali 112-1070, descritte in narrativa, sono suscettibili di sanatoria,

- 2 DI SUBORDINARE il rilascio del permesso di costruire in sanatoria al pagamento, da parte del signor **ROLANDO CARIOLI**, come sopra identificato, in qualità di proprietario e responsabile delle opere abusive, della somma di € 10 096,00 (diecimilanovantasei/00) a titolo di oblazione,
- 3 DI DISPORRE che il versamento della somma di cui sopra deve essere effettuato entro giorni 60 (sessanta) dal ricevimento della presente, presso la Tesoreria Comunale c/o Cassa di Risparmio di Carrara - Sede Centrale *Copia della reversale di pagamento dovrà essere consegnata presso la Segreteria del Settore Urbanistica e Suap/Patrimonio e Demanio*
- 4 DI PRECISARE che il rilascio del permesso di costruire comporta, inoltre, il pagamento dei contributi di cui al titolo VII della L R 1/05 per un totale di € 10.096,00 (diecimilanovantasei/00), così come definiti in premessa,

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica

In osservanza degli articoli 7 e seguenti della L 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è il geom Rodolfo Pezzica e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

E/	Capitolo	Art	Anno	Acc to	Importo per capitolo	Oggetto capitolo	Codice proventi
E	40511150100		2011		€ 10 096,00	Sanzione amm va in materia urbanistica	04 02
E	40511100100		2011		€ 1 647,00	Oneri Urb 1°	04 03
E	40510900100		2011		€ 4 676,00	Oneri Urb 2°	04 03
E	40510800100		2011		€ 3 773,00	Costo di costruzione	04 03

Carrara

Il Responsabile
Settore Servizi Finanziari e Società Partecipate

20.192 -

2859

$$\frac{17333}{6} =$$

17.538 con interessi





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P. / Patrimonio e Demanio

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

(Codice 15 Bacicalupi)

N 54 del 7 marzo 2011

OGGETTO Irrogazione di sanzione amministrativa pecuniaria ai sensi dell'articolo 140, comma 4, della Legge Regionale del 3 gennaio n° 1 – soc. GLMA - provvedimenti

IL DIRIGENTE

Richiamata la propria determinazione n. 44 del 22 febbraio 2011, con la quale si subordina il rilascio dell'attestazione di conformità in sanatoria al pagamento di una sanzione pecuniaria dell'importo di € 10.096,00 (diecimilanovantasei/00), da parte del signor **ROLANDO CARIOLI**, nato a Massa il 13/08/1969 ed ivi residente in Via Acini n. 5, in qualità di Legale Rappresentante della **Soc. GLMA srl**, avente sede in Massa, Via Dante Alighieri n. 3, per aver eseguito opere in difformità al permesso di costruire n. 51/08, rilasciato il 01/07/2008, consistenti in *un diverso disegno architettonico e di sagoma ma conservando l'assetto tipologico del fabbricato*, sull'immobile ubicato in Carrara, Via Fossone Basso, contraddistinto catastalmente al foglio 67, mappali 112-1070, nonché al pagamento del contributo per gli oneri di concessione e costo di costruzione, dell'importo di € 10.096,00 (diecimilanovantasei/00), per una somma complessiva di € 20.012,00 (ventimiladodici/00),

Vista l'istanza presentata in data 07/03/2011, prot. n. 11403/162, dal sig. Caroli, con la quale si chiede l'autorizzazione ad effettuare il pagamento delle somme sopra citate in forma rateizzata (sette rate con scadenza trimestrale),

Ritenuto di poter accogliere la sopra citata richiesta e disporre che il pagamento della complessiva somma di € 20.012,00 (ventimiladodici/00) avvenga in forma dilazionata, attraverso l'individuazione di numero sette rate, la prima delle quali di importo pari a € 2.859,00 (duemilaottocentocinquantanove/00) e le rimanenti sei dell'importo di € 2.923,50 (duemilanovecentoventitre/00) ciascuna, comprensivo degli interessi legali dovuti,

Precisato che le suddette rate debbano essere pagate con scadenza 30 marzo 2011 per la prima – 30 giugno 2011 – 30 settembre 2011 – 30 dicembre 2011 – 30 marzo 2012 – 30 giugno 2011 – 30 settembre 2011, per le rimanenti sei, dietro prestazione di idonea fidejussione bancaria o assicurativa, a garanzia del pagamento della 2^ - 3^ - 4^ - 5^ - 6^ rata, per un importo complessivo di € 17.541,00 (diciasettemilacinquecentoquarantuno/00),

DETERMINA

per i motivi sopra esposti

- 1 di autorizzare il signor **ROLANDO CARIOLI**, in precedenza identificato, ad effettuare il pagamento della complessiva somma di € 20.012,00 (ventimiladodici/00) in forma dilazionata, attraverso l'individuazione di numero sette rate, la prima di € 2.859,00 (duemilaottocentocinquantanove/00) e le rimanenti cinque ciascuna dell'importo di € 2.923,50 (duemilanovecentoventitre/00) comprensivo degli interessi legali, da pagarsi con scadenza 30 marzo 2011 per la prima – 30 giugno 2011 – 30 settembre 2011 – 30 dicembre 2011 – 30 marzo 2012 – 30 giugno 2011 – 30 settembre 2011, per le rimanenti sei,
- 2 di precisare che deve essere presentata idonea fidejussione bancaria o assicurativa, a garanzia del pagamento delle successive rate come sopra specificate, per un importo complessivo di € 17.541,00 (diciasettemilacinquecentoquarantuno/00),

- 3 di dare atto che, in caso di mancato pagamento anche di uno solo degli importi sopra detti alle scadenze indicate, i soggetti debitori decadranno automaticamente dal beneficio della dilazione disposto con il presente atto e sarà intrapresa la procedura di riscossione coattiva delle somme dovute,
- 4 di dare atto, che
- la somma di € 10 096,00 relativa alla sanzione amministrativa in materia edilizia è stata accertata al n 54322/11,
 - la somma di € 1 647,00 relativa agli oneri di urbanizzazione 1° è stata accertata al n 54323/11,
 - la somma di € 4 676,00 relativa agli oneri di urbanizzazione 2° è stata accertata al n 54324/11,
 - € 3 773,00 relativa al costo di costruzione è stata accertata al n 54325/11,
- con la determinazione n 44 del 22 febbraio 2011

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

E/ U	Capitolo	Anno	accertam ento	Importo per capitolo	Oggetto capitolo	Cod.Cont gest.	Importi analitici
E	30307800100	2011		€ 388,00	Interessi attivi diversi		

Carraia,

Il Dirigente
Settore Servizi Finanziari e Società Partecipate

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' PER
CONFORMITA' ALL'ORIGINALE DI COPIA DI ATTO O DOCUMENTO**
(Articoli 19 e 47 D.P.R. 28.12.2000, n°445)

COMUNE DI CARRARA	
11 NOV. 2011	VL 3 Cias...
Prot. n° 58651	



Io sottoscritto CARIOLI ROLANDO, nato a Massa (MS) il 13/08/1969, in qualità di Legale Rappresentante della ditta SPAZIO CASA Srl, consapevole delle responsabilità penali in caso di false dichiarazioni, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

DICHIARO

Che la copia del DURC – Documento Unico di regolarità Contributiva allegata è conforme all'originale conservato presso gli uffici della ditta SPAZIO CASA SRL con sede in Montignoso (MS) Via Roma n°158, 54038

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 della Legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Massa 10/11/2011

SPAZIO CASA SRL
Il Dichiarante

La Dichiarazione può essere sottoscritta in presenza del dipendente addetto a riceverla ovvero sottoscritta e trasmessa, unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, all'ufficio competente tramite fax, altra persona incaricata oppure a mezzo posta così come espressamente previsto dall'art.38 del D.P.R. 445/2000.

~~ASSEGNATA AL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i.
Il Sig. AH
DATA 11/11/2011
Dirigente del Settore
Prot. Int. n° 3272~~

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA
Rilasciato a datore di lavoro

Protocollo documento n°	15686864	del	10/08/2011
Codice identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)		20110154522380	



Raccomandata A/R
Spett.le SPAZIO CASA S.R.L.
VIA ROMA 158
54038 MONTIGNOSO (MS)

Impresa	SPAZIO CASA S.R.L.		
Sede legale	VIA ROMA 158 54038 MONTIGNOSO (MS)		
Sede operativa/Ind attività	VIA ROMA 158 54038 MONTIGNOSO (MS)		
Codice Fiscale	01215210459	e-mail	studio@jarusiermana.191.it
C.C.N.L. applicato	Edilizia		

Con il presente documento si dichiara che l'Impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

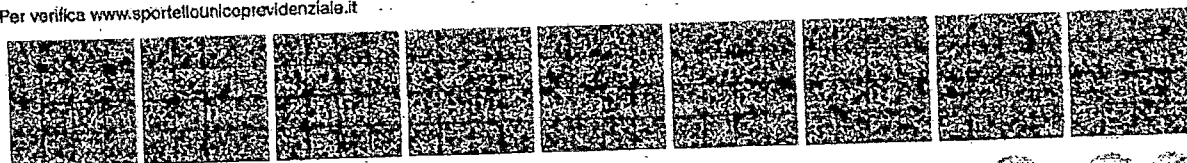
☒ I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA	☒ È assicurata con Codice Ditta n° 18517787
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 10/08/2011	
Il responsabile del procedimento MARSIGLIA EULALIA	
☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA	☒ È iscritta con Matricola Azienda n° 4603130759
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 02/09/2011	
Il responsabile del procedimento TONARELLI ALESSANDRA	
☒ CASSA EDILE - C.E. PROVINCIA DI MASSA CARRARA - MS	☒ È iscritta con C.I. n° 2906
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 10/08/2011	
Risulta regolare con la Cassa Edile emittente	
Risulta regolare con altre Cassa Edili come da esito BNI o equivalente del 15/08/2011	
Il responsabile del procedimento GUADAGNI MARIELLA	

Il presente certificato è rilasciato ai sensi dell'art.86 co.10 D.Lgs. n°276/2003 ed è valido 90 giorni dalla data di rilascio.
Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.
Emesso dalla CASSA EDILE in data 06/09/2011

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE
Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
VERMAZZA FABIO

Per verifica www.sportellounicoprevidenziale.it

Pag 1 di 1



0800750/11



I.P.Z.S. - OFFICINA C.V. - ROMA

REPVBBLICA ITALIANA

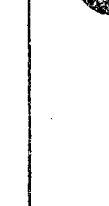


COMUNE DI
MAESA

CARTA D'IDENTITÀ

N° AK 5026005

DI
CARLOTTA
ROLANDO

	Esatte E 5,42
IL SINDACO	Il FUNZIONARIO DELEGATO Indice sinistro Impronta del dito
14 GENNAIO 2005	MASSA
Firma del titolare	MASSA
	

Cognome CARLOTTI
Nome ROLANDO
nato il 13 AGOSTO 1969
(atto n. 548 P. I S. A.)
a MASSA (MS) ()
Cittadinanza ITALIANA
Residenza MASSA
ATA DEGLI ACINI, 2 B
Stato civile
Professione GEOMETRA
CONNOFFI E CONTIASSCONI SALENTI
Statura m. 1,80
Capelli Neri
Occhi Verdi
Segui particolari NESSUNO

Prot. n° 23261
04-05-11



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P./Patrimonio e Demanio

OGGETTO: ARCHIVIAZIONE DEL PROCEDIMENTO SANZIONATORIO A CARICO DI Soc. GLMA srl di CARIOLI Rolando.

Prot. Urb. n° 3848/10
Rif. Ab. n. 2/11
Carrara, 3 maggio 2011

IL DIRIGENTE

VISTO il sopralluogo dei tecnici di settore, eseguito in data 12.01.2011, durante il quale è stato accertato che in Carrara, Via Fossone Basso, sul compendio immobiliare contraddistinto catastalmente al foglio 67, mappali 112-1070, di proprietà della Soc. GLMA srl, avente sede in Massa, Via Dante Alighieri n. 3, in persona del legale rappresentante CARIOLI Rolando, nato a Massa il 13.08.1969 ed ivi residente in Via Acini n. 5, sono in corso d'opera lavori edili per la realizzazione di un fabbricato residenziale;

VERIFICATO che per la realizzazione delle opere sopra descritte è stato rilasciato il Permesso di costruire n° 51/08 del 01.07.2008 e che agli atti d'archivio risulta depositata una Variante al suddetto Permesso di costruire che risulta approvata dal Nucleo di Valutazione in data 03.03.2010, ma non ancora rilasciata;

RILEVATO che il fabbricato così come realizzato non è corrispondente agli elaborati grafici allegati al Permesso di costruire n° 51/08, ma corrisponde invece alle tavole grafiche alleghe alla Variante non rilasciata suindicata;

VISTO che in data 19.01.11 è stata emessa ordinanza di sospensione lavori n° 58/11, prot. n° 3830 del 25.01.11, e contestuale avvio di procedimento sanzionatorio ex artt. 129 e 132, L.R. 1/05, per opere eseguite in assenza di titolo abilitativo, debitamente notificata agli interessati in data 28.02.11;

PRESO ATTO che in data 19.01.11 è stata presentata istanza di accertamento di conformità ex art. 140 L.R. 1/05, rubricata al prot. gen. n° 2406, per le opere sopra descritte e per la quale è stato espresso parere favorevole dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 17.02.11;

VISTA la determinazione dirigenziale n° 44 del 22.02.11 di irrogazione della sanzione amministrativa pecuniaria ex art. 140, comma 6, L.R. 1/05 di importo pari ad € 10.096,00;

ACCERTATO l'avvenuto pagamento della sopraccitata sanzione con reversale di pagamento n° 1054 del 07.03.11, rilasciata dalla Tesoreria Comunale c/o Cassa di Risparmio di Carrara;

VISTO il rilascio del titolo edilizio in sanatoria con concessione n° 22/11 del 11.03.11;

RITENUTO di dover disporre l'archiviazione del procedimento sanzionatorio in oggetto;

VISTO il D.P.R. del 6 giugno 2001, n.380;

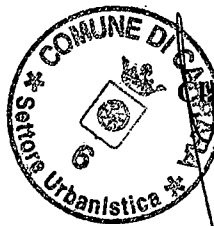
VISTA la Legge Regionale 3 gennaio 2005 n. 1;

DISPONE

Per i motivi sopra esposti

l'**ARCHIVIAZIONE** del procedimento sanzionatorio avviato in data 19.01.11, ex artt. 129 e 132 L.R. 1/05, con ord. n° 58/11, prot. n° 3830/3848-11, nei confronti della **Soc. GI.MA srl**, avente sede in Massa, Via Dante Alighieri n. 3, in persona del legale rappresentante **CARIOLI Rolando**, nato a Massa il 13.08.1969 ed ivi residente in Via Acini n. 5, relativamente alle opere eseguite in Carrara, Via Fossone Basso, sul compendio immobiliare contraddistinto catastalmente al foglio 67, mappali 112-1070.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica.

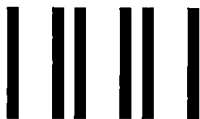


Il Dirigente

Claudio Bacicalupi

MUSCO AB. 2/11

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 1/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05

Da restituire a



Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro _____

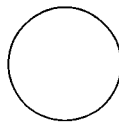
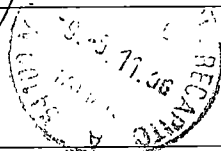


Numero



Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

4 MAG. 2011

Destinatario SOC. G.I. MA SRL in persona del leg. Raff. CARIOLO ROLANDOVia DANTE ALIGHIERI 3C.A.P. 54100 Località MASSAFirma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P./Demanio e Territorio

3848-10

prot.n°43653/29463-09
del 15.01.2011

AL DIRIGENTE
BACICALUPI Claudio

OGGETTO: Verifica edilizia.

A seguito di denuncia esposto pervenuta a questi uffici in data 22.12.2010, il sottoscritto Menconi Geom.Maurizio codiuvato da Fazzi Geom.Simona, ha svolto in data 12.01.2011 un sopralluogo al compendio immobiliare posto in Loc.Fossone, Via Fossone Basso distinto catastalmente al foglio 67 mapp.112-1070, di proprietà della Soc. GI.MA s.r.l., oggetto di Permesso di costruire n°51/08 per l'edificazione di un fabbricato residenziale.

Al momento del sopralluogo il cantiere risultava chiuso, di conseguenza le verifiche sono state svolte dall'esterno della proprietà.

Agli atti d'archivio risulta depositata una variante al permesso di costruire n°51/08 che allo stato attuale risulta definita in istruttoria ed approvata dal Nucleo di valutazione in data 03.03.10 ma non ancora rilasciata per completamento tabelle oneri di urbanizzazione.

Il fabbricato risulta completato nelle strutture portanti e di copertura e tamponamenti del solo piano terra.

Così come realizzato non corrisponde agli elaborati grafici allegati al permesso di costruire n°51/08, ma per quanto è stato possibile accertare, corrisponde alle tavole grafiche allegate alla variante non rilasciata sopracitata (vedi foto allegate).

Carrara lì 15.01.2011



GI. 715 881

12.01.2011



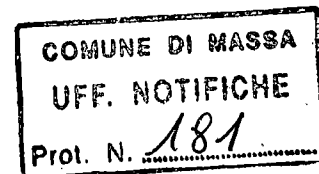
GI. M. S.

12.01.2011





Settore Affari Generale e Personale



Notif.

Comune di Massa - Prot. n. 0004247 del 31/01/2011
Classificazione: 01.06



Prot. n. 3830

Al Comune di
S4100 - M A S S A

Si trasmette, allegato alla presente in duplice copia, ordinanza n. 58/11 del dirigente Settore Urbanistica e SUAP/Patrimonio e Demanio da notificare a CARIOLI ROLANDO legale rappresentante Soc. GI.MA srl residente in Via Acini-5 in codesto Comune. Si invita a restituire una copia della stessa munita della relata di notifica.

Si prega altresì di trasmettere la nota spese per la relativa liquidazione e il numero di Conto Corrente su cui accreditarla.

VIA STRADELLA 215A

Si ringrazia e si porgono distinti saluti

25/01/2011

IL FUNZIONARIO
(Dott.ssa Anna Tenerani)

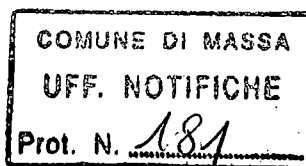
Prot. n. 58/11
Prot. n. 3830



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P. / Patrimonio e Demanio



AB. 2/11

Prot. Urb. n. 3848/10
Carrara, 19 gennaio 2011

Oggetto: **ordinanza di sospensione lavori e contestuale comunicazione di avvio procedimento per opere eseguite in assenza di titolo abilitativo.**

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione redatta dai tecnici di settore, a seguito di sopralluogo eseguito in data 12.01.2011, durante il quale è stato accertato che in Carrara, Via Fossone Basso, sul compendio immobiliare contraddistinto catastalmente al foglio 67, mappali 112-1070, di proprietà della **Soc. GLMA srl**, avente sede in Massa, Via Dante Alighieri n. 3, in persona del legale rappresentante **CARIOLI Rolando**, nato a Massa il 13.08.1969 ed ivi residente in Via Acini n. 5, sono in corso d'opera lavori edili per la realizzazione di un fabbricato residenziale;

VERIFICATO che per la realizzazione delle opere sopra descritte è stato rilasciato il Permesso di costruire n° 51/08 del 01.07.2008;

PRESO ATTO che agli atti d'archivio risulta depositata una Variante al suddetto Permesso di costruire che risulta approvata dal Nucleo di Valutazione in data 03.03.2010, ma non ancora rilasciata;

DATO ATTO che il fabbricato così come realizzato non corrisponde agli elaborati grafici allegati al Permesso di costruire n° 51/08, ma corrisponde invece alle tavole grafiche allegata alla Variante non rilasciata sopra indicata;

RITENUTO pertanto di dover procedere, per le opere accertate e riferite nella relazione, di cui sopra ed in ragione di esigenze cautelari, all'intimazione dell'ordine di sospensione lavori e contestualmente alla comunicazione, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i., che è stato avviato un procedimento sanzionatorio, ai sensi degli artt. 129 e 132 della L.R. 3 gennaio 2005 n. 1, in quanto i lavori sono stati eseguiti con variazioni essenziali al Permesso di costruire n° 51/08;

VISTA la L.R. 3 gennaio 2005 n. 1;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2006 n. 380;

ORDINA

per i motivi sopra esposti, a:

- **Soc. GLMA srl in persona del leg. rapp. Carioli Rolando**

Come sopra identificati

l'immediata

SOSPENSIONE DEI LAVORI

descritti in narrativa che si stanno eseguendo sull'immobile sito in Carrara, Via Fossone Basso, sul compendio immobiliare contraddistinto catastalmente al foglio 67, mappali 112-1070, in quanto condotti in con variazioni essenziali al Permesso di Costruire n° 51/08 del 01.07.2008.

Contestualmente alla presente ordinanza, ai fini e per gli effetti degli articoli 7 e seguenti della L. 241/90 e s.m., si rende noto che nei confronti dei suindicati soggetti è stato avviato un procedimento sanzionatorio ai sensi degli artt. 129 e 132 della L.R. 3 gennaio 2005 n. 1.

I soggetti interessati hanno facoltà di presentare memorie e documenti ritenuti utili allo svolgimento dell'istruttoria, entro 10 (dieci) giorni dal ricevimento della presente.

Avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m., si informa che la struttura competente è l'Unità Organizzativa "Abusivismo Edilizio" e che il Settore Urbanistica e S.U.A.P./Patrimonio è Demanio è aperto al pubblico il Martedì e Giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30.

Per rivolgersi al Settore o intraprendere corrispondenza, citare le sottoelencate diciture abuso n. 2/11.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI MASSA
CERTIFICATO DI NOTIFICA
Oggi è stato notificato il presente atto al Sig.
Conelli Rolando
consegnandone copia a mani di
Anzi o messa notifica ai sensi dell'Art. 140 del c.p.c.
Massa, li 18 FEB. 2011
IL RICEVENTE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Sig.ra Carla NARRA)



Notifica eseguita ai sensi e per gli effetti dell'art. 140 C.P.C., mediante deposito di copia del presente atto, nella Casa Comunale di Massa, per irreperibilità del destinatario. Affisso avviso di deposito e spedito raccomandata a r.

Massa, 18 FEB. 2011



Il Messo Notificatore
(Sig.ra Carla NARRA)

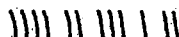
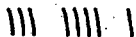
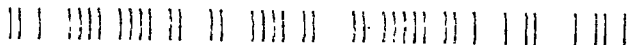
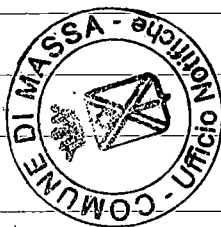
Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [4] Ed. 07/05



Da restituire a _____



181
Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata

Euro _____

Data di spedizione

18 FEB. 2011

Dall'ufficio postale di

Marose up

Destinatario

Cavali Roldo

Via

Grinoble 215 A

C.A.P.

51100

Località

Marose

1/3/2011

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invi multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

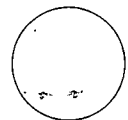
PISAACMP
Poste

-8-0311

13787205751

Italiano Numero

ORDINARIE-3-2-7-0-3377



Prot. n° 3830
25/01/11
Ord. n° 58/11



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P. / Patrimonio e Demanio

☐ Copia atti
Ufficio Urbanistica

☐ Copia atti
Is. Dir. Della Buona

☐ Copia atti
Prot. Generale

Prot. Urb. n. 3848/10
Carrara, 19 gennaio 2011

☐ Copia atti
Uff. Ragioneria

Oggetto: **ordinanza di sospensione lavori e contestuale comunicazione di avvio procedimento per opere eseguite in assenza di titolo abilitativo.**

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione redatta dai tecnici di settore, a seguito di sopralluogo eseguito in data 12.01.2011, durante il quale è stato accertato che in Carrara, Via Fossonè Basso sul compendio immobiliare contraddistinto catastalmente al foglio 67, mappali 112-1070, di proprietà della **Soc. GLMA srl**, avente sede in Massa, Via Dante Alighieri n° 3, in persona del legale rappresentante **CARIOLI Rolando**, nato a Massa il 13.08.1969 ed ivi residente in Via Acini n. 5, sono in corso d'opera lavori edili per la realizzazione di un fabbricato residenziale;

VERIFICATO che per la realizzazione delle opere sopra descritte è stato rilasciato il Permesso di costruire n° 51/08 del 01.07.2008;

PRESO ATTO che agli atti d'archivio risulta depositata una Variante al suddetto Permesso di costruire che risulta approvata dal Nucleo di Valutazione in data 03.03.2010, ma non ancora rilasciata;

DATO ATTO che il fabbricato così come realizzato non corrisponde agli elaborati grafici allegati al Permesso di costruire n° 51/08, ma corrisponde invece alle tavole grafiche allegate alla Variante non rilasciata sopra indicata;

RITENUTO pertanto di dover procedere, per le opere accertate e riferite nella relazione di cui sopra ed in ragione di esigenze cautelari, all'intimazione dell'ordine di sospensione lavori e contestualmente alla comunicazione, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i., che è stato avviato un procedimento sanzionatorio, ai sensi degli artt. 129 e 132 della L.R. 3 gennaio 2005 n. 1, in quanto i lavori sono stati eseguiti con variazioni essenziali al Permesso di costruire n° 51/08;

VISTA la L.R. 3 gennaio 2005 n. 1;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2006 n. 380;

ORDINA

per i motivi sopra esposti, a:

- **Soc. GLMA srl in persona del leg. rappr. Carioli Rolando**

Come sopra identificati

l'immediata

SOSPENSIONE DEI LAVORI

descritti in narrativa che si stanno eseguendo sull'immobile sito in Carrara, Via Fossone Basso, sul compendio immobiliare contraddistinto catastalmente al foglio 67, mappali 112-1070, in quanto condotti in con variazioni essenziali al Permesso di Costruire n° 51/08 del 01.07.2008.

Contestualmente alla presente ordinanza, ai fini e per gli effetti degli articoli 7 e seguenti della L. 241/90 e s.m., si rende noto che nei confronti dei suindicati soggetti è stato avviato un procedimento sanzionatorio ai sensi degli artt. 129 e 132 della L.R. 3 gennaio 2005 n. 1.

I soggetti interessati hanno facoltà di presentare memorie e documenti ritenuti utili allo svolgimento dell'istruttoria, entro 10 (dieci) giorni dal ricevimento della presente.

Avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica.

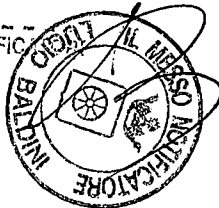
In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m., si informa che la struttura competente è l'Unità Organizzativa "Abusivismo Edilizio" e che il Settore Urbanistica e S.U.A.P./Patrimonio e Demanio è aperto al pubblico il Martedì e Giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30.

Per rivolgersi al Settore o intraprendere corrispondenza, citare le sottoelencate diciture abuso n. 2/11.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

RELAZIONE DI NOTIFICA. L'Anno 2011
addì 28 del mese di 2
lo sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto
di legge e perché ne abbia piena conoscenza copia del presente atto
come in atti specificati al Sig. CARLO GABRIELE
nella sua residenza in Firenze

IL MESSO NOTIFICATO



POLIZIA MUNICIPALE

CARRARA

Ufficio Polizia Giudiziaria
Controllo edilizio ed ambientale
Piazza 2 Giugno, 1 - 54033 Carrara (MS)
Tel. 0585.70000 - Fax 0585.70983

Prot. n° 47/AMB/2010

fed. 19894

2010
prot. 1191 del 24-4-2010 e.p.c.
ASSEGNAZIONE RESPONSABILE
SIG. Fossone
IL DIRIGENTE LI _____

AL DIRIGENTE
SETTORE OPERE PUBBLICHE
Ing. Sergio Altieri
U.O. Sicurezza Strade

AL DIRIGENTE DEL SETTORE AMBIENTE
S E D E
Ing. Franco Fini

AL DIRIGENTE
SETTORE URBANISTICA e SUAP
Claudio Baccicalupi

Oggetto: Stradello pubblico denominato "Stradello di Fossone"

A seguito di segnalazione è stato fatto un sopralluogo in Via Fossone Basso nei pressi del civico 22 dove sono in corso lavori di realizzazione di un nuovo fabbricato autorizzato con permesso di costruire n° 51/2008.

Per accedere al cantiere si passa da uno stradello non asfaltato denominato Stradello di Fossone che da estratto catastale risulta di proprietà pubblica; il passaggio di mezzi pesanti provoca di conseguenza l'innalzarsi di polveri che sono oggetto di continue lamentele da parte dei residenti.

La titolarità del permesso di costruire è in fase di voltura alla società GI.MA. srl, con sede in Massa via Pacinotti n° 4, di cui l'amministratore è il geometra Carioli Rolando nato a Massa il 13/08/1969.

Si invia per opportuna conoscenza e per competenza anche in relazione alla tolleranza di mezzi pesanti da parte di tale tipologia di strada.

Carrara 21/04/2009

Si allega:

✓ Estratto di mappa catastale

Agente di P.M.
Nicola Vanelli



IL COMANDANTE
Dott. Giuseppe Caputo

N=4883200

Ufficio Provinciale di MASSA CARRARA - Direttore: ING. MASSIMO MORETTI

E=1583500



CANTIERE

Per Visura

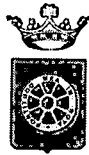
Comune: CARRARA
Foglio: 67

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

21-Apr-2010 9:16
Prot. n. T14396/2010

Particella: 112





COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Copia

Settore Urbanistica e S.U.A.P./Patrimonio e Demanio

OGGETTO: ARCHIVIAZIONE DEL PROCEDIMENTO SANZIONATORIO A CARICO DI Soc. GLMA srl di CARIOLI Rolando.

Prot. Urb. n° 3848/10
Rif. Ab. n. 2/11
Carrara, 3 maggio 2011

IL DIRIGENTE

VISTO il sopralluogo dei tecnici di settore, eseguito in data 12.01.2011, durante il quale è stato accertato che in Carrara, Via Fossone Basso, sul compendio immobiliare contraddistinto catastalmente al foglio 67, mappali 112-1070, di proprietà della Soc. GLMA srl, avente sede in Massa, Via Dante Alighieri n. 3, in persona del legale rappresentante **CARIOLI Rolando**, nato a Massa il 13.08.1969 ed ivi residente in Via Acini n. 5, sono in corso d'opera lavori edili per la realizzazione di un fabbricato residenziale;

VERIFICATO che per la realizzazione delle opere sopra descritte è stato rilasciato il Permesso di costruire n° 51/08 del 01.07.2008 e che agli atti d'archivio risulta depositata una Variante al suddetto Permesso di costruire che risulta approvata dal Nucleo di Valutazione in data 03.03.2010, ma non ancora rilasciata;

RILEVATO che il fabbricato così come realizzato non è corrispondente agli elaborati grafici allegati al Permesso di costruire n° 51/08, ma corrisponde invece alle tavole grafiche allegate alla Variante non rilasciata suindicata;

VISTO che in data 19.01.11 è stata emessa ordinanza di sospensione lavori n° 58/11, prot. n° 3830 del 25.01.11, e contestuale avvio di procedimento sanzionatorio ex artt. 129 e 132, L.R. 1/05, per opere eseguite in assenza di titolo abilitativo, debitamente notificata agli interessati in data 28.02.11;

PRESO ATTO che in data 19.01.11 è stata presentata istanza di accertamento di conformità ex art. 140 L.R. 1/05, rubricata al prot. gen. n° 2406, per le opere sopra descritte e per la quale è stato espresso parere favorevole dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 17.02.11;

VISTA la determinazione dirigenziale n° 44 del 22.02.11 di irrogazione della sanzione amministrativa pecuniaria ex art. 140, comma 6, L.R. 1/05 di importo pari ad € 10.096,00;

ACCERTATO l'avvenuto pagamento della sopracitata sanzione con reversale di pagamento n° 1054 del 07.03.11, rilasciata dalla Tesoreria Comunale c/o Cassa di Risparmio di Carrara;

VISTO il rilascio del titolo edilizio in sanatoria con concessione n° 22/11 del 11.03.11;

RITENUTO di dover disporre l'**archiviazione** del procedimento sanzionatorio in oggetto;

VISTO il D.P.R. del 6 giugno 2001, n.380;

VISTA la Legge Regionale 3 gennaio 2005 n. 1;

DISPONE

Per i motivi sopra esposti

l'**ARCHIVIAZIONE** del procedimento sanzionatorio avviato in data 19.01.11, ex artt. 129 e 132 L.R. 1/05, con ord. n° 58/11, prot. n° 3830/3848-11, nei confronti della **Soc. GIMA srl**, avente sede in Massa, Via Dante Alighieri n. 3, in persona del legale rappresentante **CARIOLI Rolando**, nato a Massa il 13.08.1969 ed ivi residente in Via Acini n. 5, relativamente alle opere eseguite in Carrara, Via Fossone Basso, sul compendio immobiliare contraddistinto catastalmente al foglio 67, mappali 112-1070.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica.

Il Dirigente

Claudio Bacicalupi

Prot. n° 3830
25/01/11
Ord. n° 58/11



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P. / Patrimonio e Demanio

☐ Copia atti
Ufficio Urbanistico

☐ Copia atti
Is. Dir. Della Buona

☐ Copia atti
Prot. Generale

☐ Copia atti
Uff. Ragioneria

Prot. Urb. n. 3848/10
Carrara, 19 gennaio 2011

Oggetto: **ordinanza di sospensione lavori e contestuale comunicazione di avvio procedimento per opere eseguite in assenza di titolo abilitativo.**

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione redatta dai tecnici di settore, a seguito di sopralluogo eseguito in data 12.01.2011, durante il quale è stato accertato che in Carrara, Via Fossone Basso, sul compendio immobiliare contraddistinto catastalmente al foglio 67, mappali 112-1070, di proprietà della **Soc. GLMA srl**, avente sede in Massa, Via Dante Alighieri n. 3, in persona del legale rappresentante **CARIOLI Rolando**, nato a Massa il 13.08.1969 ed ivi residente in Via Acini n. 5, sono in corso d'opera lavori edili per la realizzazione di un fabbricato residenziale;

VERIFICATO che per la realizzazione delle opere sopra descritte è stato rilasciato il Permesso di costruire n° 51/08 del 01.07.2008;

PRESO ATTO che agli atti d'archivio risulta depositata una Variante al suddetto Permesso di costruire che risulta approvata dal Nucleo di Valutazione in data 03.03.2010, ma non ancora rilasciata;

DATO ATTO che il fabbricato così come realizzato non corrisponde agli elaborati grafici allegati al Permesso di costruire n° 51/08, ma corrisponde invece alle tavole grafiche allegate alla Variante non rilasciata sopra indicata;

RITENUTO pertanto di dover procedere, per le opere accertate e riferite nella relazione di cui sopra ed in ragione di esigenze cautelari, all'intimazione dell'ordine di sospensione lavori e contestualmente alla comunicazione, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i., che è stato avviato un procedimento sanzionatorio, ai sensi degli artt. 129 e 132 della L.R. 3 gennaio 2005 n. 1, in quanto i lavori sono stati eseguiti con variazioni essenziali al Permesso di costruire n° 51/08;

VISTA la L.R. 3 gennaio 2005 n. 1;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2006 n. 380;

ORDINA

per i motivi sopra esposti, a:

- **Soc. GLMA srl in persona del leg. rappr. Carioli Rolando**

Come sopra identificati

l'immediata

SOSPENSIONE DEI LAVORI

descritti in narrativa che si stanno eseguendo sull'immobile sito in Carrara, Via Fossone Basso, sul compendio immobiliare contraddistinto catastalmente al foglio 67, mappali 112-1070, in quanto condotti in con variazioni essenziali al Permesso di Costruire n° 51/08 del 01.07.2008.

Contestualmente alla presente ordinanza, ai fini e per gli effetti degli articoli 7 e seguenti della L. 241/90 e s.m., si rende noto che nei confronti dei suindicati soggetti è stato avviato un procedimento sanzionatorio ai sensi degli artt. 129 e 132 della L.R. 3 gennaio 2005 n. 1.

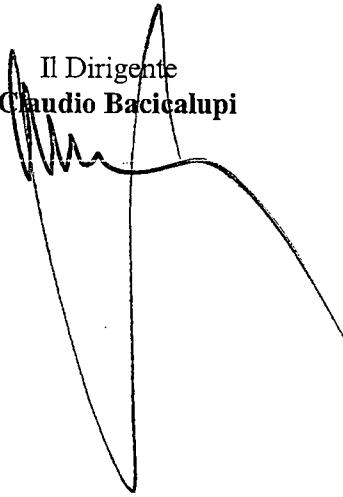
I soggetti interessati hanno facoltà di presentare memorie e documenti ritenuti utili allo svolgimento dell'istruttoria, entro 10 (dieci) giorni dal ricevimento della presente.

Avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m., si informa che la struttura competente è l'Unità Organizzativa "Abusivismo Edilizio" e che il Settore Urbanistica e S.U.A.P./Patrimonio e Demanio è aperto al pubblico il Martedì e Giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30.

Per rivolgersi al Settore o intraprendere corrispondenza, citare le sottoelencate diciture abuso n. 2/11.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi





Copia
UFF.

COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P. / Patrimonio e Demanio

Prot. Urb. n. 3848/10
Carrara, 19 gennaio 2011

Oggetto: ordinanza di sospensione lavori e contestuale comunicazione di avvio procedimento per opere eseguite in assenza di titolo abilitativo.

IL DIRIGENTE

VISTA la relazione redatta dai tecnici di settore, a seguito di sopralluogo eseguito in data 12.01.2011, durante il quale è stato accertato che in Carrara, Via Fossone Basso, sul compendio immobiliare contraddistinto catastalmente al foglio 67, mappali 112-1070, di proprietà della **Soc. GLMA srl**, avente sede in Massa, Via Dante Alighieri n. 3, in persona del legale rappresentante **CARIOLI Rolando**, nato a Massa il 13.08.1969 ed ivi residente in Via Acini n. 5, sono in corso d'opera lavori edili per la realizzazione di un fabbricato residenziale;

VERIFICATO che per la realizzazione delle opere sopra descritte è stato rilasciato il Permesso di costruire n° 51/08 del 01.07.2008;

PRESO ATTO che agli atti d'archivio risulta depositata una Variante al suddetto Permesso di costruire che risulta approvata dal Nucleo di Valutazione in data 03.03.2010, ma non ancora rilasciata;

DATO ATTO che il fabbricato così come realizzato non corrisponde agli elaborati grafici allegati al Permesso di costruire n° 51/08, ma corrisponde invece alle tavole grafiche allegate alla Variante non rilasciata sopra indicata;

RITENUTO pertanto di dover procedere, per le opere accertate e riferite nella relazione di cui sopra ed in ragione di esigenze cautelari, all'intimazione dell'ordine di sospensione lavori e contestualmente alla comunicazione, ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i., che è stato avviato un procedimento sanzionatorio, ai sensi degli artt. 129 e 132 della L.R. 3 gennaio 2005 n. 1, in quanto i lavori sono stati eseguiti con variazioni essenziali al Permesso di costruire n° 51/08;

VISTA la L.R. 3 gennaio 2005 n. 1;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2006 n. 380;

ORDINA

per i motivi sopra esposti, a:

- **Soc. GLMA srl in persona del leg. rappr. Carioli Rolando**

Come sopra identificati

l'immediata

SOSPENSIONE DEI LAVORI

descritti in narrativa che si stanno eseguendo sull'immobile sito in Carrara, Via Fossone Basso, sul compendio immobiliare contraddistinto catastalmente al foglio 67, mappali 112-1070 , in quanto condotti in con variazioni essenziali al Permesso di Costruire n° 51/08 del 01.07.2008.

Contestualmente alla presente ordinanza, ai fini e per gli effetti degli articoli 7 e seguenti della L. 241/90 e s.m., si rende noto che nei confronti dei suindicati soggetti è stato avviato un procedimento sanzionatorio ai sensi degli artt. 129 e 132 della L.R. 3 gennaio 2005 n. 1.

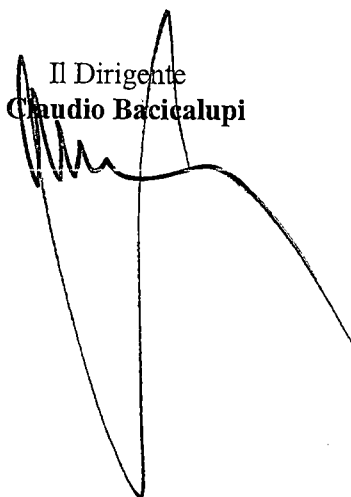
I soggetti interessati hanno facoltà di presentare memorie e documenti ritenuti utili allo svolgimento dell'istruttoria, entro 10 (dieci) giorni dal ricevimento della presente.

Avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica.

In osservanza agli articoli 5 e 7 e segg. della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m., si informa che la struttura competente è l'Unità Organizzativa "Abusivismo Edilizio" e che il Settore Urbanistica e S.U.A.P./Patrimonio e Demanio è aperto al pubblico il Martedì e Giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30.

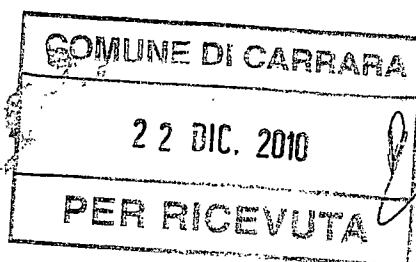
Per rivolgersi al Settore o intraprendere corrispondenza, citare le sottoelencate diciture abuso n. 2/11.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



3848-10

Carrara li 21/12/2010



Spett. dirigente del settore
urbanistica del comune di
Carrara

Spett responsabile polizia
municipale settore urbanistica
del comune di Carrara

Io sottoscritto Parenti Giuliano nato a Carrara il 31/07/1954 e residente a Carrara in via Fossone Basso, 22, fa presente quanto segue.

Oggi 21/12/2010 mi sono recato nell' ufficio urbanistica nel comune di Carrara, dove ho preso visione della concessione edilizia N° 51/2008 relativa all' immobile in costruzione sito in via Fossone Basso. Il geometra Pezzica dell' ufficio urbanistica mi ha informato che esiste una variante al progetto iniziale già approvata dalla Commissione edilizia, ma non ancora ritirata dal costruttore.

Chiedo un controllo urgente presso il cantiere in quanto ritengo che la struttura in cemento armato, ormai completata, non corrisponde assolutamente al progetto in vigore che ho visionato.

In fede

Parenti Giuliano