

Capannone E Totale				
Dipendenti presunti 28				
dati di progetto				
S.U.L.	Superficie direzionale	superficie a servizi		
Piano terra	mq. 3.004,00	mq. 138,00	mq.	173,00
soppalco	mq. 1.698,00	mq. 22,00	mq.	42,00
complessiva	mq. 4.940,00	mq. 350,00	mq.	215,00
altezza massima	mt. 6,90			
volume	mc. 33.519,00			
dati di PRG e normativa prevista				
Superficie a parcheggio L. 122/89 PRG	Superficie direzionale	superficie a servizi		
10 mq / 1 posto auto ogni 100 mq	30% sup. totale	6 mq. per adesso		
2.072,78	1.212	156		
Verifica				
Superficie a parcheggio	Superficie direzionale	superficie a servizi		
di progetto	di norma	di progetto	di norma	
2.300	2.073	300	1.212	156

Capannone E Lotto 1				
Dipendenti presunti 4				
dati di progetto				
S.U.L.	Superficie direzionale	superficie a servizi		
Piano terra	mq. 910,00	mq. 19,00	mq. 26,50	
soppalco	mq. 171,00	mq. 37,00	mq. 7,00	
complessiva	mq. 686,00	mq. 56,00	mq. 33,50	
altezza massima	mt. 6,90			
volume	mc. 3.422,40			
dati di PRG e normativa prevista				
Superficie a parcheggio L. 122/89 PRG	Superficie direzionale	superficie a servizi		
10 mq / 100 mq	30% sup. totale	6 mq. per adesso		
1 posto auto ogni 100 mq	200	24		
331,50	56	24		
Verifica				
Superficie a parcheggio	Superficie direzionale	superficie a servizi		
di progetto	di norma	di progetto	di norma	
350	331,50	56	208	33,5
				24

Capannone E Lotto 2				
Dipendenti presunti		4		
dati di progetto				
S.U.L.	Superficie direzionale	superficie a servizi		
Piano terra	mq. 496,00	mq. 19,00		
soppalco	mq. 171,00	mq. 37,00		
complessiva	mq. 667,00	mq. 56,00		
altezza massima	mt. 6,90			
volume	mc. 3.422,40			
dati di PRG e normativa prevista				
Superficie a parcheggio	Superficie direzionale	superficie a servizi		
L. 122/89 PRG	mq. 19,00	mq. 26,50		
10 mq / 1 posto auto	30% sup. totale	6 mq. per adesso		
100 mq / 100 mq	200	24		
342,24	56	24		
Verifica				
Superficie a parcheggio	Superficie direzionale	superficie a servizi		
di progetto	di norma	di progetto	di norma	
350	342,24	56	200	33,5
				24

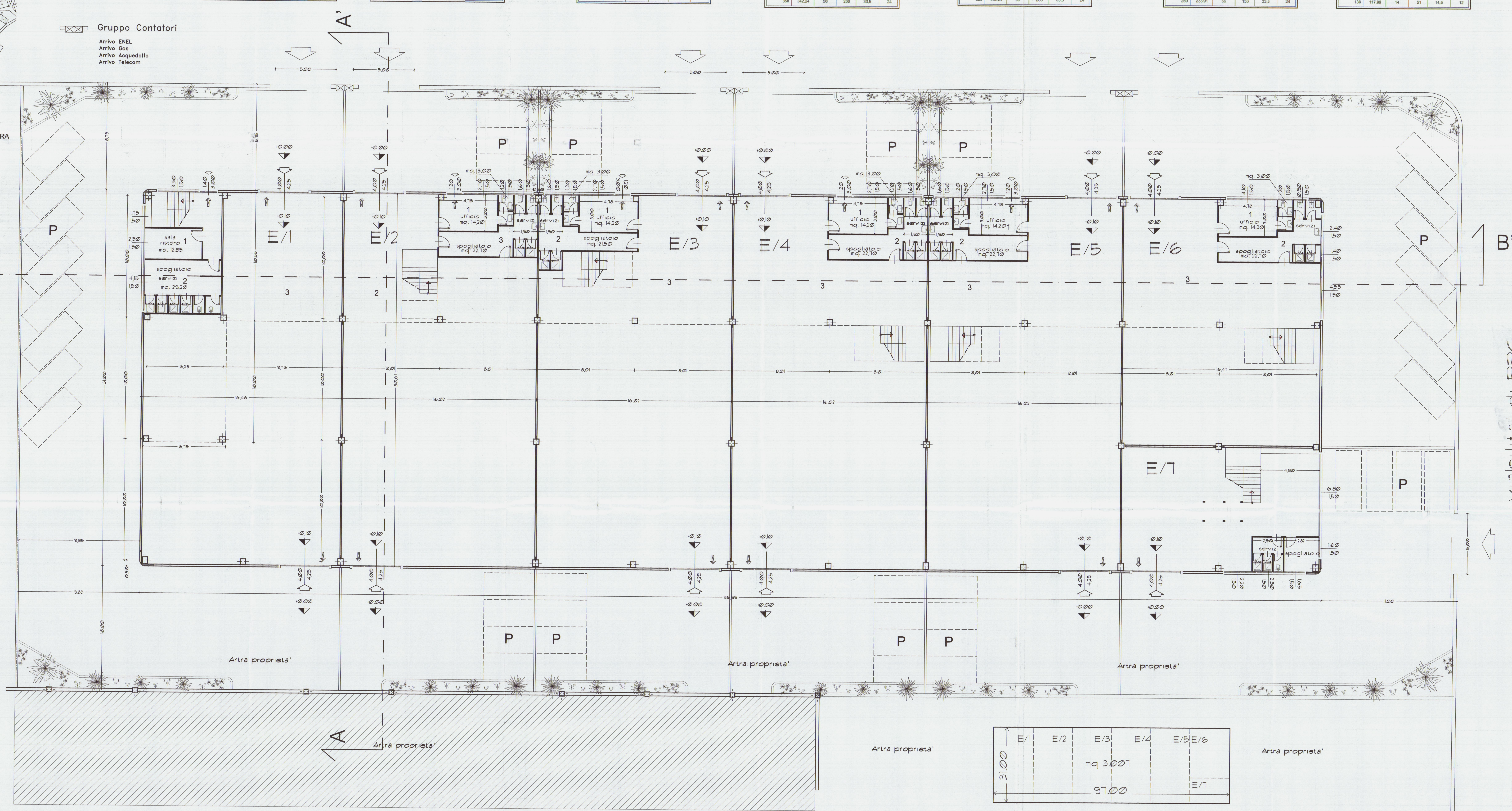
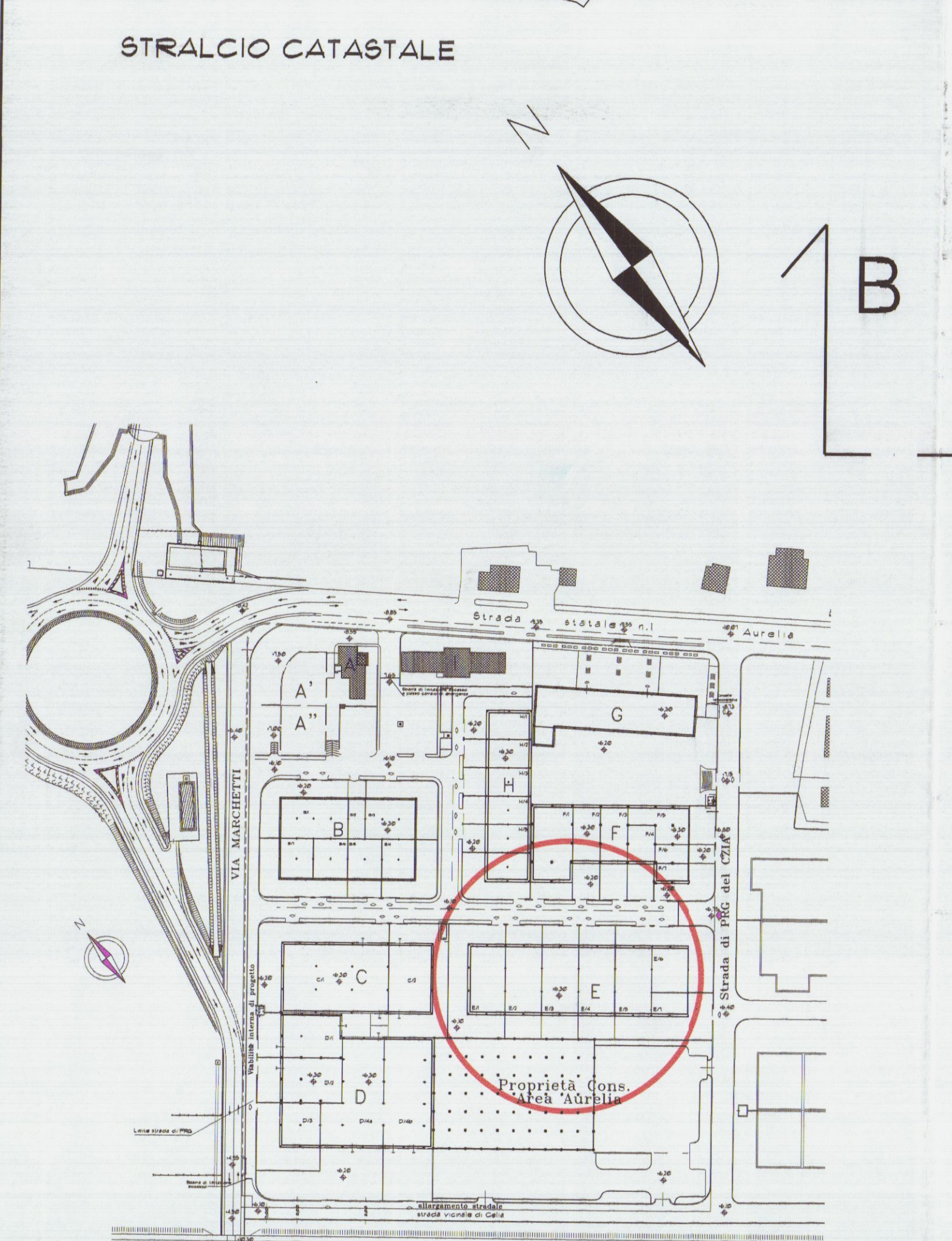
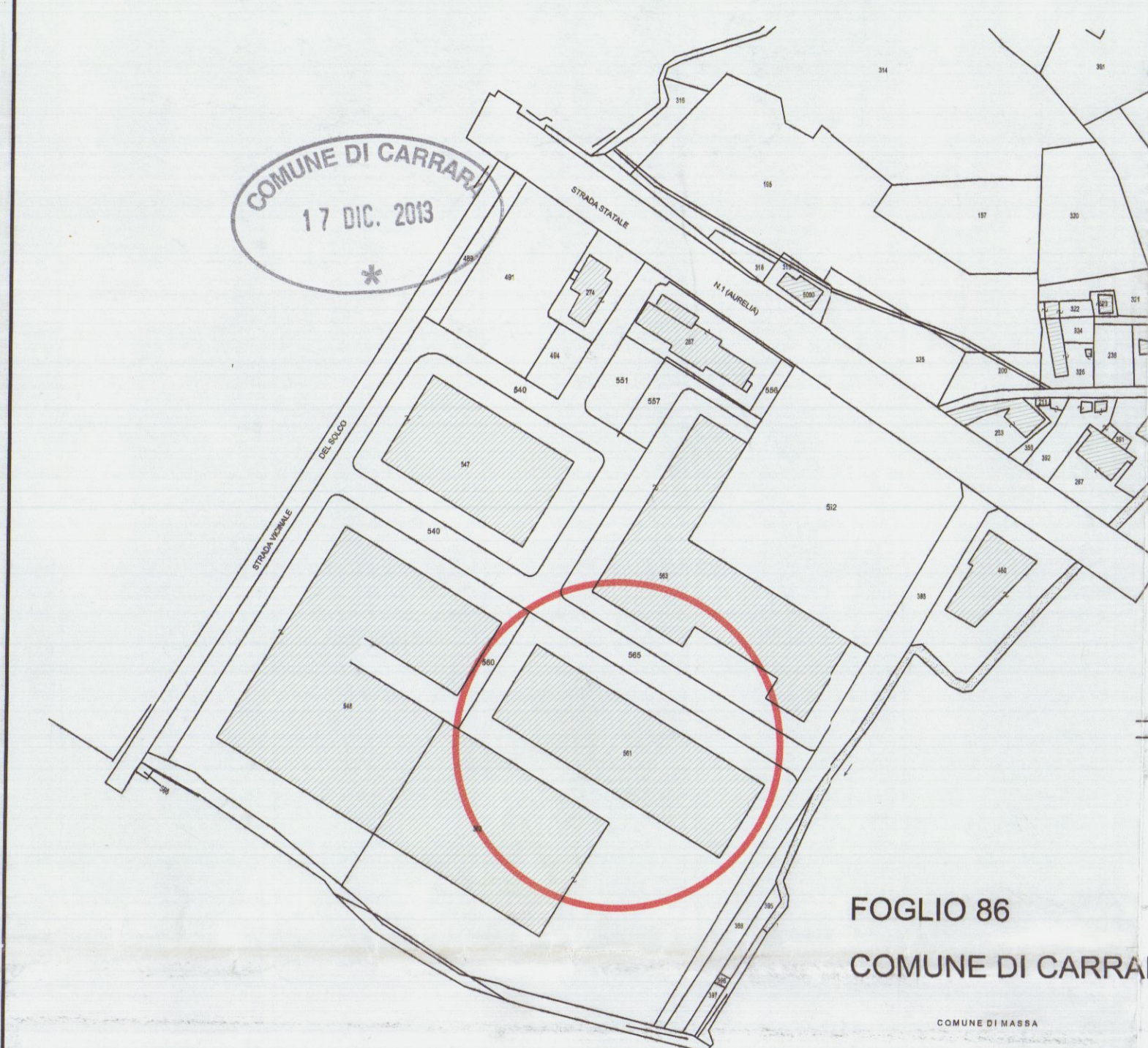
Capannone E Lotto 3				
Dipendenti presunti 4				
dati di progetto				
S.U.L.	Superficie direzionale	superficie a servizi		
Piano terra	mq. 496,00	mq. 19,00		
soppalco	mq. 171,00	mq. 37,00		
complessiva	mq. 667,00	mq. 56,00		
altezza massima	mt. 6,90			
volume	mc. 3.422,40			
dati di PRG e normativa previsti				
Superficie a parcheggio	Superficie direzionale	superficie a servizi		
L. 122/89 PRG	mq. 19,00	mq. 26,50		
10 mq / 1 posto auto	30% sup. totale	6 mq. per adesso		
100 mq / 100 mq	200	24		
342,24	56	24		
Verifica				
Superficie a parcheggio	Superficie direzionale	superficie a servizi		
di progetto	di norma	di progetto	di norma	
350	342,24	66	200	33,5
				24

Capannone E Lotto 4				
Dipendenti presunti 4				
dati di progetto				
S.U.L.	Superficie direzionale	superficie servizi		
Piano terra soppalco	mq. 496,00 mq. 171,00	mq. 19,00 mq. 37,00	mq. 26,50 mq. 7,00	
complessiva	mq. 667,00	mq. 56,00	mq. 33,50	
altezza massima volume	mt. 6,90 mc. 3.422,40			
dati di PRG e normativa prevista				
Superficie a parcheggio L. 122/89 PRG	Superficie direzionale	superficie a servizi		
10 mq / 1 posto auto ogni 100 mq 100 mq / 100 mq	30% sup. totale	6 mq. per adesso		
342,24	200	24		
Verifica				
Superficie a parcheggio	Superficie direzionale	superficie a servizi		
di progetto	di norma	di progetto	di norma	
350	342,24	56	200	33,5
				24

Capannone E Lotto 5					
Dipendenti presunti 4					
dati di progetto					
S.U.L.		Superficie direzionale		superficie a servizi	
Piano terra	mq. 496,00	mq. 19,00	mq. 26,50	mq. 26,50	mq. 26,50
soppalco	mq. 171,00	mq. 37,00	mq. 7,40	mq. 7,40	mq. 7,40
complessiva	mq. 667,00	mq. 56,00	mq. 33,90	mq. 33,90	mq. 33,90
altezza massima	mt. 6,90				
volume	mc. 3.422,40				
dati di PRG e normativa prevista					
Superficie a parcheggio	Superficie direzionale	superficie a servizi			
L. 122/89 PRG	mq. 19,00	mq. 26,50			
10 mq / 1 posto auto	30% sup. totale	6 mq. per adesso			
100 mq / 100 mq	200	24			
342,24	56	24			
Verifica					
Superficie a parcheggio	Superficie direzionale	superficie a servizi			
di progetto	di norma	di progetto	di norma		
350	342,24	56	200	33,5	
				24	

Capannone E Lotto 6					
Dipendenti presunti 4					
dati di progetto					
S.U.L.		Superficie direzionale		superficie servizi	
Piano terra	mq. 339,00	mq. 19,00	mq. 26,50	28,50	
soppalco	mq. 171,00	mq. 37,00	mq. 37,00	37,00	
complessiva	mq. 510,00	mq. 56,00	mq. 63,50	65,50	
altezza massima	mt. 6,90				
volume	mc. 3.436,10				
dati di PRG e normativa prevista					
Superficie a parcheggio L. 122/89 PRG		Superficie direzionale 30% sup. totale		superficie a servizi	
10 mq / 1 posto auto ogni 100 mq 2 posti auto		200 153		6 mq. per posto auto	
233,91				24	
Verifica					
Superficie a parcheggio		Superficie direzionale		superficie a servizi	
di progetto	di norma	di progetto	di norma	di progetto	di norma
250	233,91	56	153	33,5	24

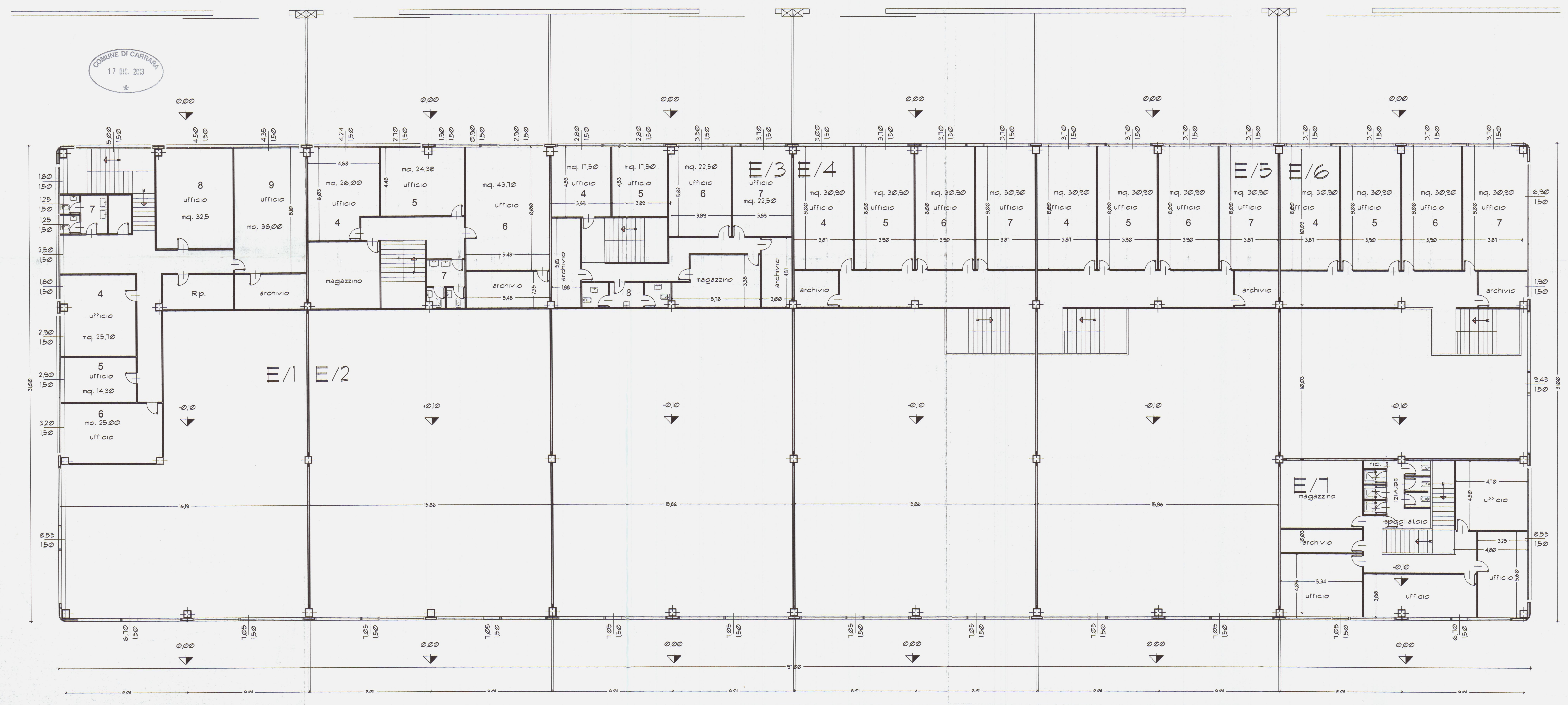
Capannone E Lotto 7				
Dipendenti presunti		2		
dati di progetto				
S.U.L.		superficie direzionale	superficie a servizi	
Piano terra	mq. 171,00	mq. 14,00	mq. 14,5	0,0
soppalco	mq. 0,00	mq. 0,00	mq. 0,0	0,0
complessiva	mq. 171,00	mq. 14,00	mq. 14,5	0,0
altezza massima	mt. 6,90			
volume	mc. 1.170,00			
dati di PRG e normativa prevista				
Superficie a parcheggio		Superficie direzionale	superficie a servizi	
L. 122/89 PRG		mq. 19,00	mq. 26,50	
10 mq / 1 posto auto		30% sup. totale	6 mq. per adesso	
100 mq / 100 mq		200	24	
117,89	2 posti auto	51	12	
Verifica				
Superficie a parcheggio		Superficie direzionale	superficie a servizi	
di progetto	di norma	di progetto	di norma	
130	117,89	14	51	14,5
				12

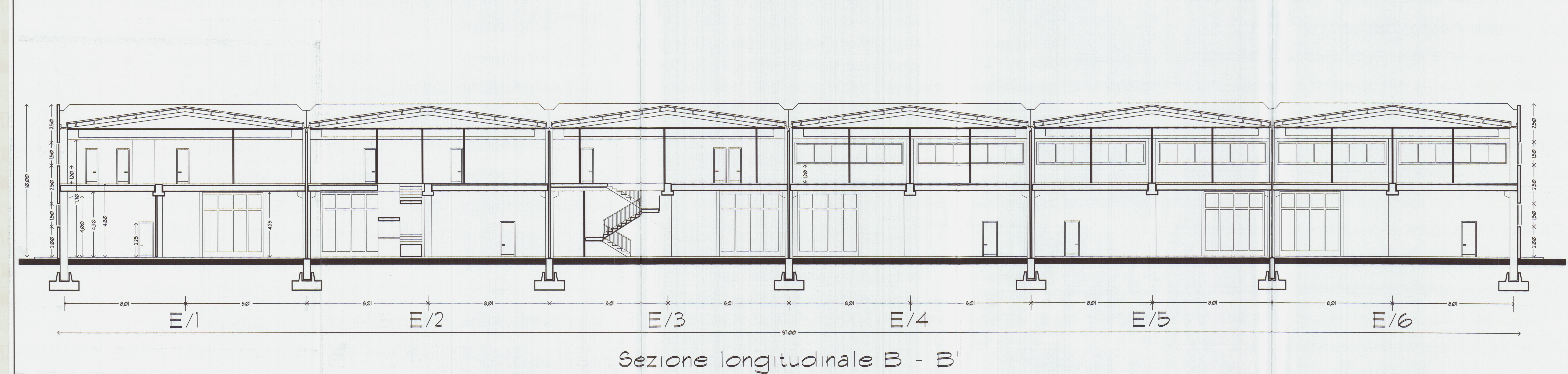


EDIFICIO E PIANO TERRA SCHEMA SUPERFICI

P Primo concessionato con A.U. n°13 del 29-8-05
rinnovata con A.U. n° 21 del 29-11-08

E/1	mq	223,00
E/2	mq	159,00
E/3	mq	160,00
E/4	mq	171,90
E/5	mq	171,90
E/6	mq	176,75
E/7	mq	158,85
Totale E		mq 1.221,40





Pianta copertura

Capannone E Lotto 1						
Dipendenti presunti		4				
dati di progetto						
S.U.L.		Superficie direzionale		superficie a servizi		
Piano terra	mq.	510,00		mq.	43,63	
soppalco	mq.	247,53	mq.	136,81	mq.	9,03
complessiva	mq.	757,53	mq.	136,81	mq.	52,66
altezza massima	mt.	7,50				
volume	mc.	3.825,00				
dati di PRG e normativa prevista						
Superficie a parcheggio PRG L. 122/89	Superficie direzionale		superficie a servizi			
10 mq / 1 posto auto	30% sup. totale		6 mq. per addetto			
100 mq / ogni 100 mq.						
382,50	8 posti auto	Verifica	227		24	
Verifica						
Superficie a parcheggio	Superficie direzionale		superficie a servizi			
di progetto	di norma	di progetto	di norma	di progetto	di norma	
390	382,50	136,81	227	52,66	24	

Capannone E Lotto 2					
Dipendenti presunti 4					
dati di progetto					
S.U.L.	Superficie direzionale	superficie servizi			
Piano terra sopralzo	mq. 498,00	mq. 0,00	mq. 38,03		
	mq. 171,00	mq. 78,65	mq. 12,55		
complessiva	mq. 669,00	mq. 78,65	mq. 50,58		
altezza massima volume	mt. 7,50				
	mc. 3.720,00				
dati di PRG e normativa prevista					
Superficie a parcheggio PRG L. 122/89	Superficie direzionale	superficie a servizi			
10 mq / 1 posto auto	30% sup. totale	6 mq. per addetto			
100 mq / ogni 100 mq.					
372,00	7 posti auto	24			
Verifica					
Superficie a parcheggio	Superficie direzionale	superficie a servizi			
di progetto di norma	di progetto di norma	di progetto di norma			
380	372,00	200			

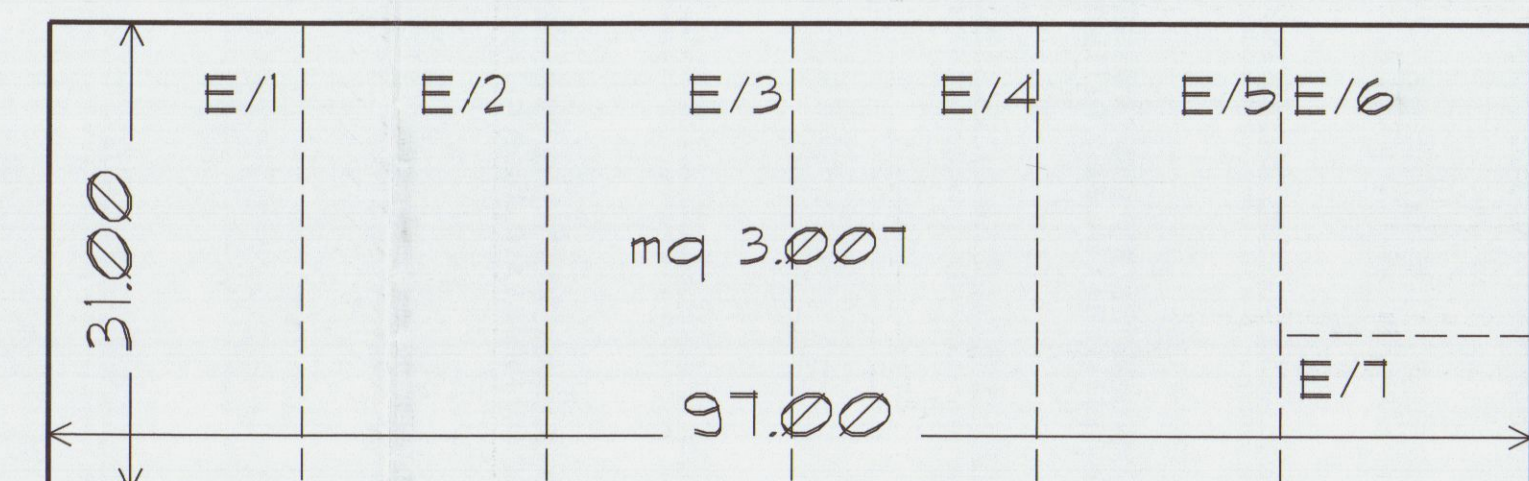
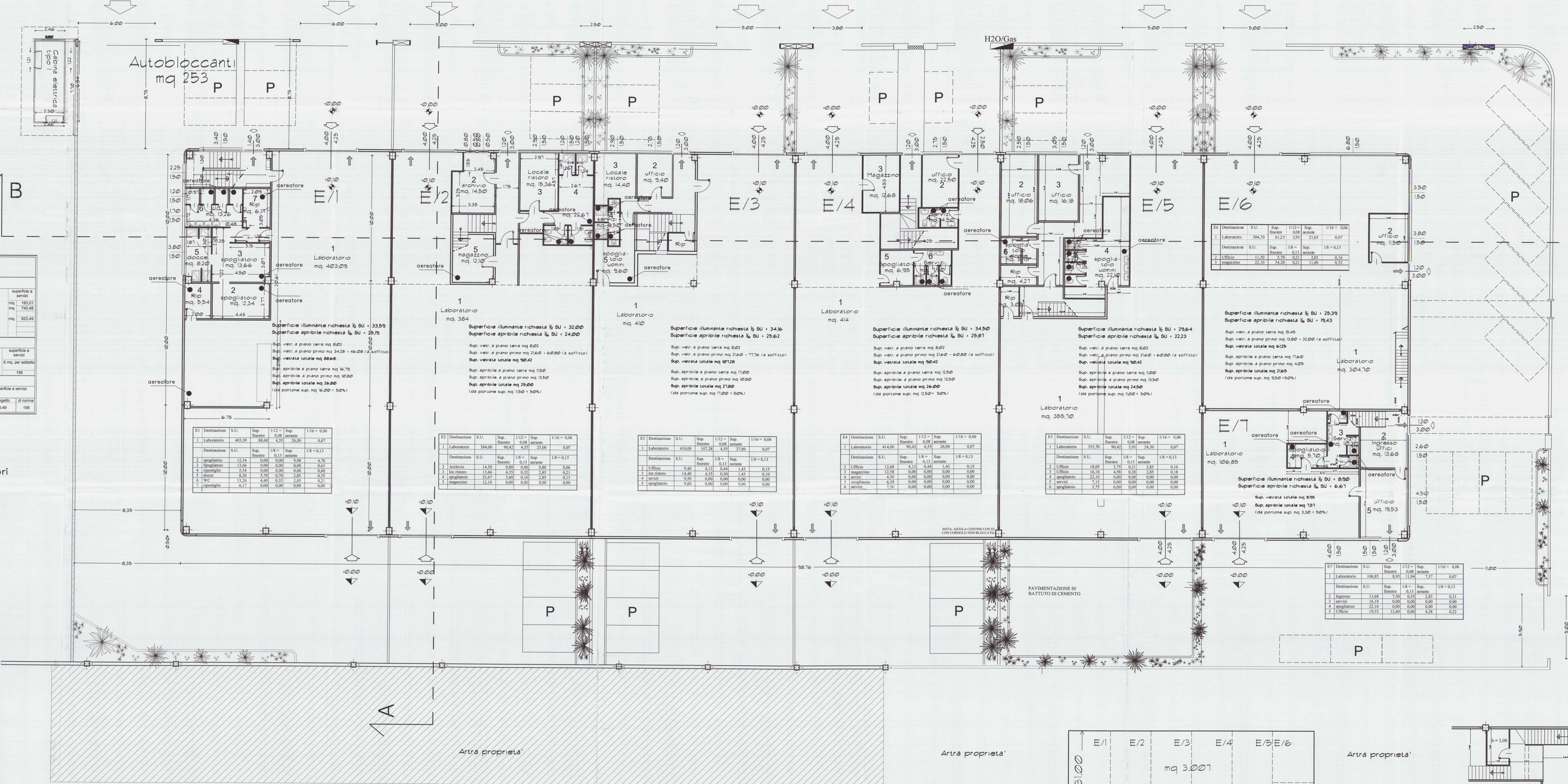
Capannone E Lotto 3					
4					
Dipendenti presunti					
dati di progetto					
S.U.L.	Superficie direzionale		superficie a servizi		
Piano terra	mq. 498,00	mq. 9,40	mq. 33,50		
soppalco	mq. 171,00	mq. 35,79	mq. 0,00		
complessiva	mq. 669,00	mq. 45,19	mq. 33,50		
altezza massima	mt. 7,50				
volume	mc. 3.720,00				
dati di PRG e normativa prevista					
Superficie a parcheggio PRG L. 122/89	Superficie direzionale	superficie a servizi			
10 mq / 100 mq	30% sup. totale	6 mq. per addetto			
372,00	200	24			
Verifica					
Superficie a parcheggio	Superficie direzionale	superficie a servizi			
di progetto	di progetto	di progetto			
380	372,00	33,5			

Capannone E Lotto 4					
Dipendenti presunti 4					
dati di progetto					
S.U.L.	Superficie direzionale		superficie a servizi		
Piano terra	mq. 498,00	mq. 22,50	mq.	19,35	
soppalco	mq. 171,00	mq. 77,87	mq.	17,25	
complessiva	mq. 669,00	mq. 100,37	mq.	36,60	
altezza massima	mt. 7,50				
volume	mc. 3.720,00				
dati di PRG e normativa prevista					
Superficie a parcheggio PRG L. 122/89	Superficie direzionale	superficie a servizi			
10 mq / 1 posto auto	30% sup. totale	6 mq. per addetto			
100 mq / ogni 100 mq.					
372,00	200	24			
Verifica					
Superficie a parcheggio	Superficie direzionale	superficie a servizi			
di progetto di norma	di progetto di norma	di progetto di norma	di norma		
380	372,00	200	24		

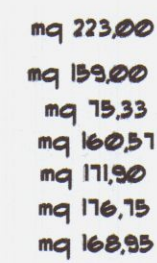
Capannone E Lotto 5					
Dipendenti presunti 4					
dati di progetto					
S.U.L.		Superficie direzionale		superficie a servizi	
Piano terra	mq. 498,00	mq. 34,24	mq. 27,85		
soppalco	mq. 171,00	mq. 79,37	mq. 6,35		
complessiva	mq. 667,00	mq. 113,61	mq. 34,21		
altezza massima	mt. 7,50				
volume	mc. 3.720,00				
dati di PRG e normativa prevista					
Superficie a parcheggio PRG L. 122/89		Superficie direzionale		superficie a servizi	
10 mq / 100 mq.	1 posto auto ogni 100 mq.	30% sup. totale	6 mq. per addetto		
372 mq	7 posti auto	200	24		
Verifica					
Superficie a parcheggio		Superficie direzionale		superficie a servizi	
di progetto	di norma	di progetto	di norma	di progetto	di norma
390	372,00	113,61	200	34,1	24

Capannone E Lotto 6					
Dipendenti presunti 1					
dati di progetto					
S.U.L.		Superficie direzionale		superficie a servizi	
Piano terra	mq. 337,750	mq. 11,50	mq. 5,35		
soppalco	mq. 171,11	mq. 00,00	mq. 0,00		
complessiva	mq. 514,86	mq. 11,50	mq. 5,35		
altezza massima	mt. 7,50				
volume	mc. 2.533,13				
dati di PRG e normativa prevista					
Superficie a parcheggio PRG L. 122/89		Superficie direzionale		superficie a servizi	
10 mq / 1 posto auto		30% sup. totale		6 mq. per addetto	
100 mq / ogni 100 mq.					
253,31		154		6	
Verifica					
Superficie a parcheggio		Superficie direzionale		superficie a servizi	
di progetto / di norma		di progetto / di norma		di progetto / di norma	
200 / 253,31		11,5 / 154		5,35 / 6	

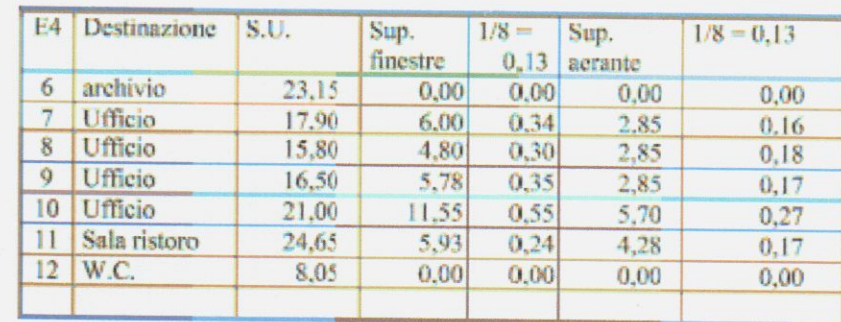
Capannone E Lotto 7					
Dipendenti presunti		5			
dati di progetto					
S.U.L.		Superficie direzionale		superficie a servizi	
Piano terra	mq. 173,64	mq.	19,53	mq.	15,90
soppalco	mq. 173,64	mq.	71,20	mq.	32,70
complessiva	mq. 347,28	mq.	90,73	mq.	48,60
altezza massima	mt. 7,50				
volume	mc. 1.302,30				
dati di PRG e normativa prevista					
Superficie a parcheggio		Superficie direzionale		superficie a servizi	
L. 122/89		PRG		PRG	
10 mq / 1 posto auto		30% sup. totale		6 mq. per addetto	
100 mq / ogni 100 mq.					
130,23		104		30	
6 posti auto					
Verifica					
Superficie a parcheggio		Superficie direzionale		superficie a servizi	
di progetto		di norma		di progetto	
132		130,23		90,73	
di progetto		di norma		di progetto	
132		130,23		90,73	



EDIFICIO E PIANO TERRA SCHEMA SUPERFICI



EDIFICIO E PIANO PRIMO SCHEMA SUPERFICIE





Dott. FILIPPO MENCONI - ARCHITETTO
M. di CARRARA via C. Colombo 11 tel. 631854
CARRARA via M.D'Azeglio 3 tel. 70535

c.f. MNC FPP 61007 8832V
partita I.V.A. 00673350450

Consorzio CO.SV.A.P. - CONFARTIGIANATO

Area ex Fibronit Nazzano - Carrara

Progetto di edificio artigianale - industriale
Riutilizzo di area industriale dismessa

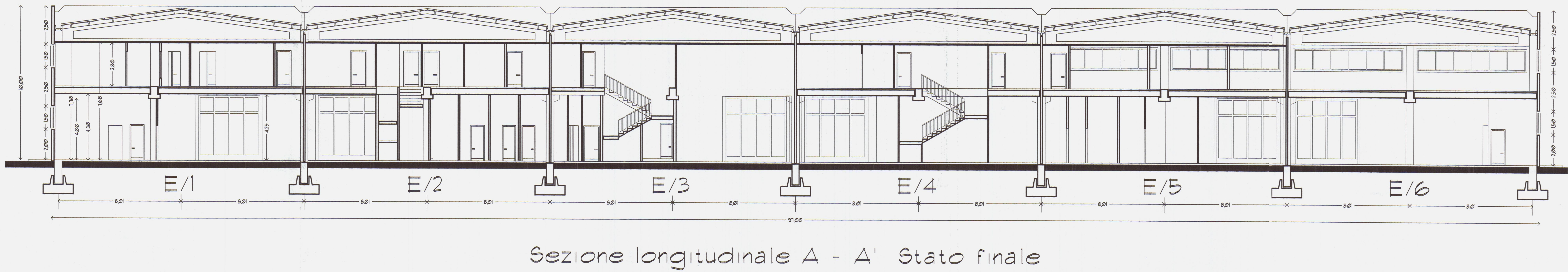
Prospetti e sezioni
Luglio 2004

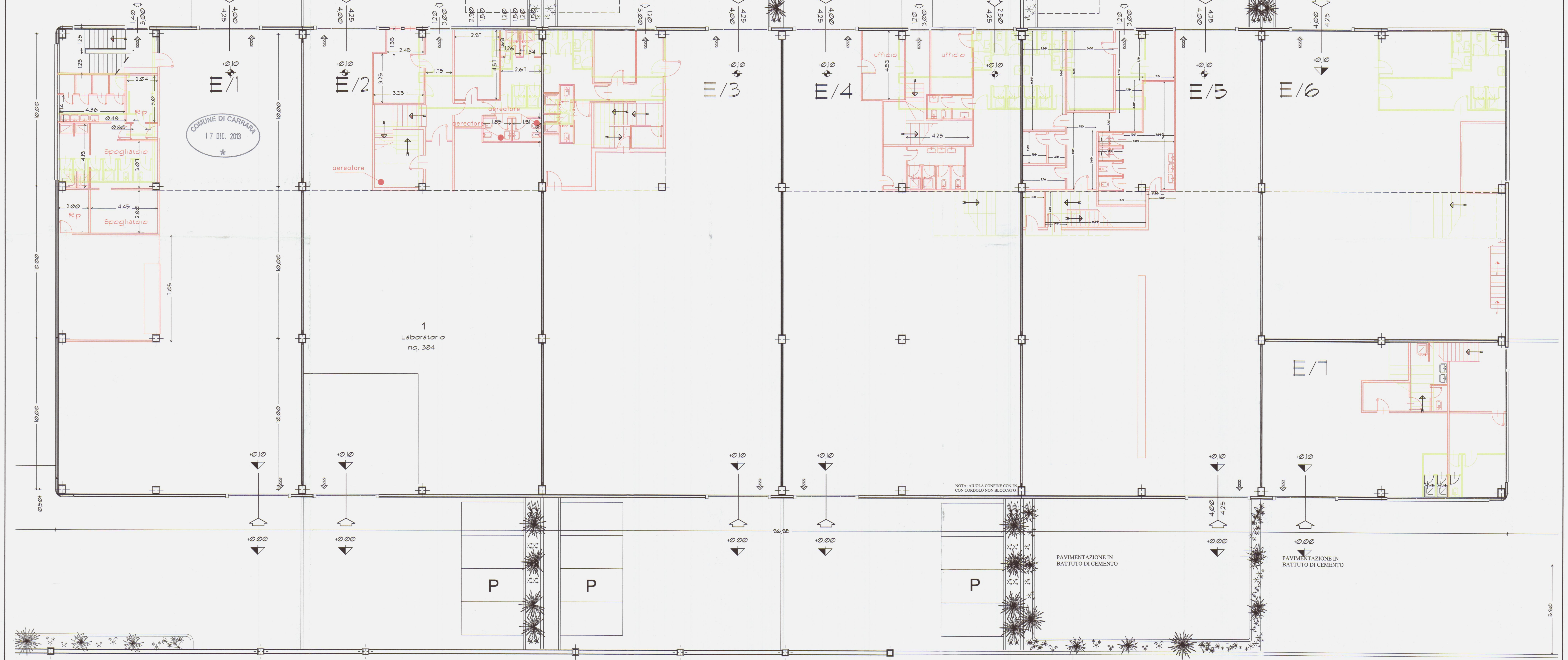
7
7

Edificio E Stato finale


Architetto
MENCONI FILIPPO

COMUNE DI CARRARA
17 DIC. 2013
*





Edificio E tavola di raffronto

Architetto
MENCONI
Filippo

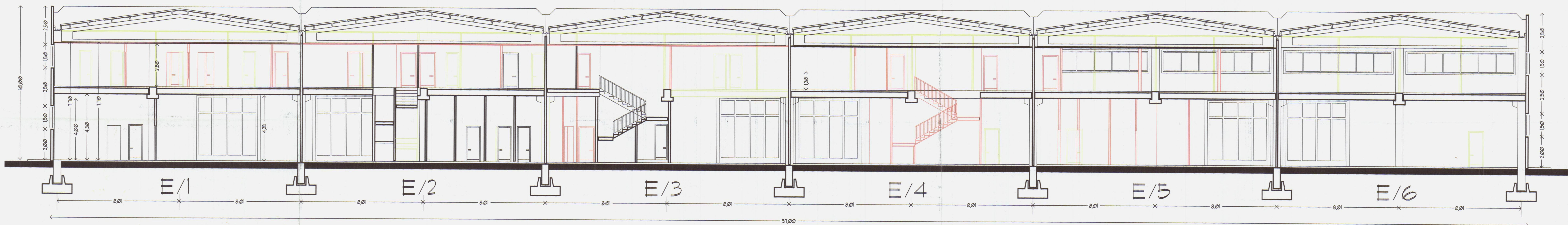
COMUNE DI CARRARA
17 DIC. 2013



Prospetto lato Carrara



prospetto lato Massa



Sezione longitudinale A - A'



Prospetto monti