

COMUNE DI CARRARA
Sportello unico per l'edilizia

03 SET. 2013



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

N. 428

COMUNE DI CARRARA

- 4 SET. 2013

Prot. n° 15086

Settore Urbanistica S.U.A.P. - Sportello Unico per l'edilizia

COD26

Spazio riservato al protocollo generale	Spazio riservato al Settore
	2471 06092013 Prot. Urb. n° del Assegnata a <i>Beutler</i> Il Dirigente del Settore

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

art. 80, comma 1, della L.R.T. 1/2005

(deposito "facoltativo")

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto sig. BORGHINI Davide nato a Pietrasanta (LU) il 29/04/1982 e residente in Carrara, via Giovanni Pascoli n° 5 (C.F. BRGDVD82D29G628L) nella veste di interessato ed in qualità di PROPRIETARIO, dell'immobile posto in Carrara, via Giovanni Pascoli n° 5, piano 1s, t, 1, censito catastalmente al foglio 63, mappale 756.

con destinazione d'uso RESIDENZIALE,

COMUNICA

di dare inizio, all'esecuzione di opere nel suddetto immobile consistenti in:

descrizione dell'intervento:

- demolizione pavimentazioni in marmo usurato e sostituzione con analogo marmo bianco
- sostituzione di parti ammalorate di massetto sottostante le pavimentazioni al piano terra
- ripristino (carteggiatura e verniciatura) degli infissi interni ed esterni
- sostituzione pavimenti e rivestimenti ceramici usurati con nuovi in corrispondenza di n° 2 bagni al piano primo.
- lamatura parquet al piano primo
- opere esterne di giardinaggio e riparazione marciapiedi
- tinteggiatura interna
- ripristino facciate, mediante riparazione di intonaci ammalorati, ripresa di cementi, pulizia di lattoneria, tinteggiatura finale.

DICHIARA

sotto la propria responsabilità, che le opere di cui sopra ricadono in quelle identificate all'art. 80 comma 1 della Legge Regionale 1/2005 e s.m.i. e più precisamente alla lettera :

x a) interventi di manutenzione ordinaria;

☐ b) gli interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, oppure di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;

☐ c) le opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico, ad esclusione di attività di ricerca di idrocarburi, e che siano eseguite in aree esterne al centro edificato;

☐ d) i movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola e pratiche agro-silvo-pastorali, compresi gli interventi idraulici agrari, a condizione che non incidano su sistemazioni storiche dei terreni realizzate ai fini delle pratiche colturali agricole oppure della difesa del suolo;

☐ e) l'installazione di serre mobili stagionali, sprovviste di struttura in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola, diverse dalle serre e dai manufatti di cui al comma 2, lettera d bis).

- di essere edotto che l'intervento sarà eseguito in conformità alle prescrizioni degli strumenti urbanistici comunali, e comunque nel rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e che tale intervento sarà eseguito senza alcun titolo abilitativo.

ALLEGA

☐ elaborati di progetto e relazione, firmati da tecnico abilitato, completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto);

x documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto;

x Ulteriore documentazione che si ritenga necessaria alla corretta rappresentazione dell'intervento :

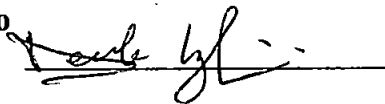
1. Copia documento identità
2. Estratto di mappa
3. Visura catastale

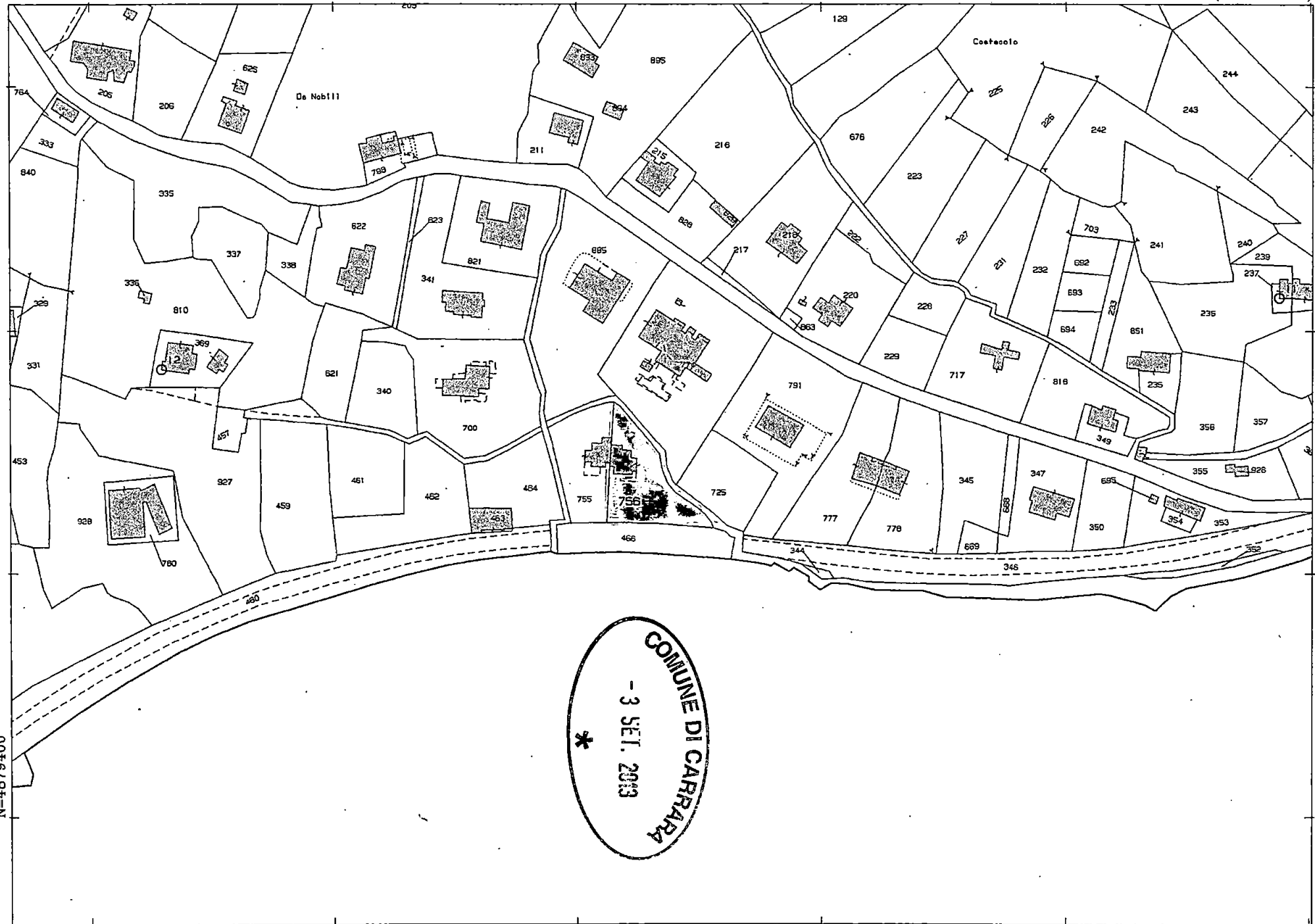
Il sottoscritto si impegna alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale (quando dovuto).

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso e le eventuali modifiche apportate si sono rese necessarie per l'adattamento al caso particolare e/o alle norme intervenute posteriormente al suo aggiornamento .

Carrara, il 02.09.2013

L'interessato







Ufficio Provinciale di Massa Carrara - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 02/09/2013

Data: 02/09/2013 - Ora: 17.04.39

Fine

Visura n.: T188330 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CARRARA (Codice: B832)
Catasto Fabbricati	Provincia di MASSA
	Foglio: 63 Particella: 756

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita	
1		63	756		1		A/7	2	11,5 vani		Euro 2.019,35	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/10/2002 n . 61390 .1/2002 in atti dal 08/10/2002 (protocollo n . 134579) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA
Indirizzo		VIA GIOVANNI PASCOLI piano: 1S-T-1;										
Notifica						Partita				Mod.58	2202	

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BORGHINI Davide nato a PIETRASANTA il 29/04/1982	BRGDVD82D29G628L	(1) Proprieta' per i/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/03/2013 Nota presentata con Modello Unico n . 2215 .1/2013 in atti dal 18/04/2013 Repertorio n .: 23349 Rogante: CATTANEO LUIGI Sede: MONTIGNOSO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

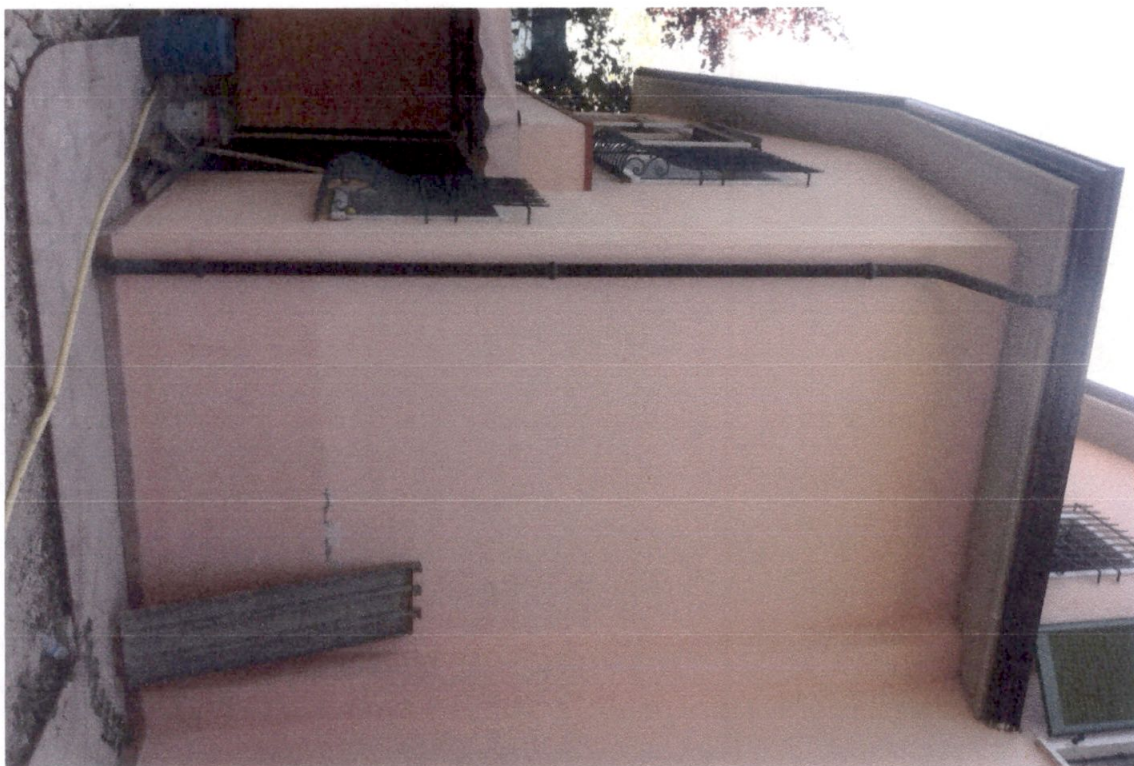
Visura telematica





COMUNE DI CARRARA
- 3 SET. 2013





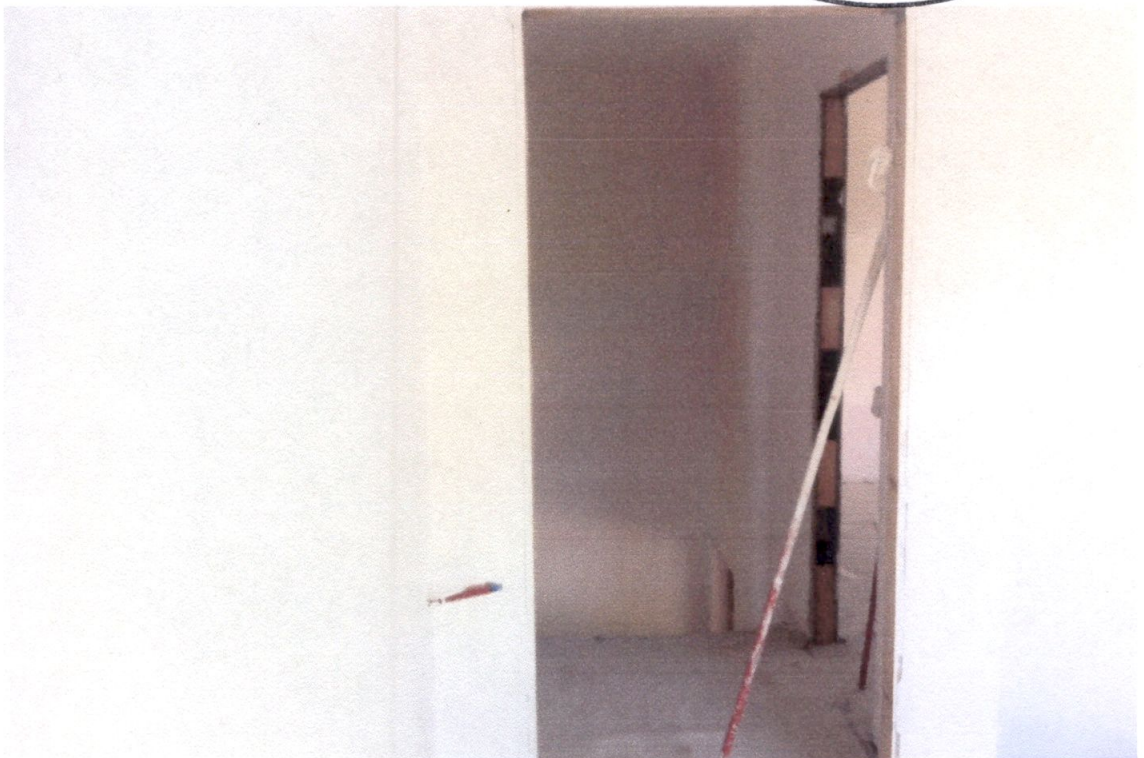


COMUNE DI CARRARA
- 3 SET. 2013
*





COMUNE DI CARRARA
- 3 SET. 2013
*





COMUNE DI CARRARA
- 3 SET. 2013
*







	9.	10.	11.	12.
A1 				
A 				
	19/07/06	19/07/16		
B 	09/08/00	19/07/16		
C 				
D 				
BE 				
CE 				
DE 				

1. Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita
 4a. Patente rilasciata il 4b. Validità fino al
 4b. Rilasciata dal 5. Patente numero 6. Indirizzo
 9. Categoria 10. Categoria rilasciata il
 11. Categoria validità fino al 12. Restrizione

mod. MC 720F

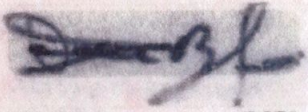
ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A. - OFFICINA CARTE VALORI

AB 4974079

 PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

1. BORGHINI
 2. DAVIDE
 3. 29/04/82 PIETRASANTA (LU)

4a. 19/07/2006 4c. MCTC-MS
 4b. 19/07/2016 5. MS5083302P

7. 

8. MASSA (MS)
 11 PAOLINI

9. AB

