

COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Prot Urb n° 374 del 30032015

Assegnata a G. P.

Il Dirigente del Settore G. P.

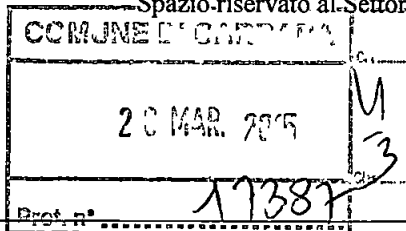
Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

COD 27

Spazio riservato al protocollo generale



Spazio riservato al Settore



COMUNICAZIONE INTERVENTI DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA

art. 136 comma 2, lettere a) Legge Regione Toscana n. 65/2014

(di cui è d'obbligo allegare relazione asseverata a firma di professionista abilitato)

☒ LAVORI DA ESEGUIRSI A FAR DATA DAL DEPOSITO DELLA PRESENTE

☐ LAVORI GIA' ESEGUITI E UTIMATI IN DATA _____ (si allega ricevuta sanzione pecuniaria pari € 258,00 – art 136 c 6)

☐ LAVORI IN CORSO DI ESECUZIONE (si allega ricevuta sanzione pecuniaria pari euro 86,00– art 136 c 6)

Allo Sportello Unico per l'edilizia (S.U.E.)

Il/La sottoscritto/a

GIORGIO

ROOK

nome

cognome

Nato/a a

PISA

Provincia PI

il

1

0

-

0

3

-

1

9

5

4

Residente in

CARRARA

Provincia MS

in Via/Piazza

C FIORILLO

N

5

C A P

54033

Telefono

Fax

e-mail

Codice Fiscale

R K O G R G 5 4 C 1 0 G 7 0 2 X

IN QUALITÀ DI:



Proprietario



L'interessato



Legale rappresentante



Altro (specificare)

Della Ditta/Soc

Con sede in

Prov

in via/piazza

C A P

telefono

fax

pec

P iva

dell'immobile/area/edificio posto in Via/Piazza

Piazza Nazioni Unite

N

3

località

M. di Carrara

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni

Foglio

102

Particella

330

Subalterno/1

30

Catasto fabbricati

Foglio

102

Particella

330

Subalterno/1

30

con destinazione d'uso

☒ - Residenziale

☐ - Altro (specificare)

COMUNICA E DICHIARA

1. ai sensi dell'art 136 comma 4 della L R T n 65/2014, di dare inizio/di avere dato inizio/di aver eseguito (*depenare il caso che non interessa*), all'esecuzione di opere attività edilizia libera nel suddetto immobile, rientranti nella fattispecie di cui all'art 136 comma2 lette a)

☒ interventi di **manutenzione straordinaria** di cui all'articolo 135, comma 2, lettera b), compresa l'apertura di porte interne e la modifica di pareti interne, nonché le opere e le modifiche necessarie per realizzare ed integrare i servizi igienico sanitari e tecnologici, o per determinare il frazionamento o l'accorpamento delle unità immobiliari, sempre che tali interventi non riguardino le parti strutturali dell'edificio (art 136, comma 2, lettera a),

(*descrizione sintetica dell'intervento*)

Smontaggio di porta a vetri, posa in opera di portoncino blindato all'interno del corridoio di accesso all'abitazione al fine di scorporare una porzione dello stesso per successiva

vendita.....
.....

2. che, per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D M n. 37/08, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi : (*barrare la casella che interessa*)

☒ eseguirà i lavori in proprio in **economia diretta** e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo,

☐ eseguirà i lavori in **parte in economia** mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art 90, comma 9, lettere a-b, D lgs 81/2008, di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione,

☐ eseguirà i lavori mediante affidamento alle **ditte e/o ai lavoratori autonomi** di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art 90, comma 9, lettere a-b, D lgs 81/2008 di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione,

elenco ditte e/o lavoratori autonomi

1			
2			
3			
	<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>

codici di iscrizione identificativi

1			
2			
3			
	<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>
			<i>PI / CF</i>

3. che l'intervento: (*sicurezza cantiere*)

☒ non è soggetto all'ambito di applicazione dell'art 99 del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e successive modificazioni ed integrazioni,

☐ e soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e s m i e pertanto, ai fini degli adempimenti di cui agli artt 90 – 93 – 99 –101 del medesimo decreto, pertanto si allega copia della notifica preliminare inviata all'Azienda U S L e alla Direzione Provinciale del Lavoro

dichiara inoltre di essere a conoscenza che:

- 1 ai sensi del disposto dell'art 141, comma 9, della L R n 65/2014, **l'irregolarità contributiva** delle ditte e/o i lavoratori autonomi impiegati nell'esecuzione dei lavori, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice, **comporta la sospensione dei lavori**,
- 2 ai sensi e per gli effetti dell'art 149 comma 2 della L R n 65/2014 e qualora ricorrano le condizioni previste comma 2 del citato articolo, **è obbligato a trasmettere la certificazione di agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato,
- 3 **l'intervento: (specificare)**
 - ☐ **Comporta** la corresponsione dei contributi di cui all'art 184 della L R n 65/2014 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato e lo **schema di calcolo redatto dal professionista asseverante**,
 - ☐ **Non comporta** la corresponsione dei contributi di cui all'art 184 della L R n 65/2014,
- 4 di essere al corrente che in caso di ritardo od omesso pagamento dei contributi verranno applicate le **sanzioni amministrative** di cui all'art 192 della L R 65/2014,
- 5 le opere oggetto della presente **non pregiudicano i diritti dei terzi** e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti

ALLEGA

ai sensi dell'art 136, comma 4, della LRT n 65/2014

- **Relazione tecnica asseverata e illustrativa a firma di un tecnico abilitato (obbligatoria),**
- **Documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto (obbligatoria);**
- **Elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato antecedente l'intervento, stato modificato conseguente l'intervento e stato sovrapposto) - ove si rendano necessari per una comprensione dell'intervento o nel caso di corresponsione degli oneri di urbanizzazione ;**

ALLEGA inoltre

- **Quietanza n° del di versamento della somma di € 60/00 sul c c 118547 (diritti di segreteria) oppure acquisto dei relativi bollini presso l'ufficio economato del Comune P.zza 2 Giugno in Carrara da applicare alla presente,**
- ☐ **Quietanza n° del di versamento della somma di € 258,00 sul c c 118547 o c/o la Tesoreria Comunale della sanzione amministrativa prevista dal comma 6 dell'art 136 della L R n 65/14,**
- ☐ **Quietanza n° del di versamento della somma di € 86,00 sul c c 118547 o c/o la Tesoreria Comunale della sanzione amministrativa prevista dal comma 6 dell'art 136 della L R n 65/14,**
- ☐ **Copia dell'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata ai sensi del D Lgs 42/2004,**
- ☐ **parere ASL,**
- ☐ **Ulteriore documentazione (specificare)**

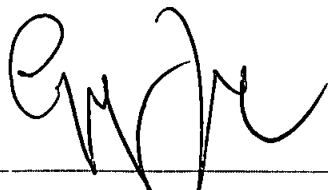
Il sottoscritto si impegna alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale (quando dovuto) ed è **consapevole** che copia della presente comunicazione verrà inoltrata dal SUE ai competenti uffici dell'Agenzia delle Entrate ai sensi dell'art 136 c 5 della L R 65/14

CARRARA, 25.03.2015

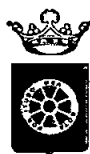
Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche rese necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

L'interessato

L'assuntore dei Lavori
(per accettazione)



Ai sensi del D.P.R 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)

**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ALLEGATA ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI
DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA**

art. 136, comma 2, lettere a) Legge Regione Toscana n. 65/2014

Il/La sottoscritto/a FRANCESCO MORI
nome *cognome*

nato/a a CARRARA Provincia MS il 2 8 - 1 2 - 1 9 7 0

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale GEOMETRI Provincia MS al n. 864

Con studio prof. in CARRARA Provincia MS in via/piazza SAVONAROLA

n. 15 C A P 54033 Telefono 0585/780640 Fax 0585/780640

PEC Codice Fiscale M R O F N C 7 0 T 2 8 B 8 3 2 X

in relazione alla comunicazione di inizio dei lavori di attività edilizia libera, così come definiti all'art. 136, comma 2, lettere a) della LRT n. 65/2014 e con riferimento all'incarico ricevuto da

ROOK GIORGIO
nome *cognome*

Nato/a a PISA Provincia PI il 1 0 - 0 3 - 1 9 5 4

Residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza C FIORILLO

n. 5 C A P 54033 Telefono Fax

in qualità di

- ☐ Titolare
☐ Legale rappresentante ☐ Altro (specificare) PROPRIETARIO

Della Ditta/Soc.

Con sede in Prov. in via/piazza

n. C A P telefono fax

e-mail P iva

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità, anche ai sensi e per gli effetti dell'art 136, comma 4, della L R n 65/2014

1. che le opere oggetto della presente comunicazione, descritte dettagliatamente nella relazione tecnica a mia firma, interessano l'immobile/area/edificio

posto in piazza Nazioni Unite n° 3 località Marina di Carrara

con estremi di identificazione catastale

Catasto terreni Foglio Mappale

Catasto fabbricati Foglio 102 Mappale 330 Subalterno/1 30 ☒

con destinazione d'uso

☒ - Residenziale

☐ - Altro (specificare)

☐ - per le quali necessita deroga alla dotazione di parcheggio privato, pertanto si è ottenuto il relativo provvedimento di deroga ai sensi del comma 4 dell'art 7 delle N T A del Regolamento Urbanistico vigente, che si allega alla presente

☒ - per le quali non necessita deroga alla dotazione di parcheggio privato

2. l'immobile/area/edificio oggetto della presente è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue

Piano Strutturale	Sistema / Sub Sistema		U.T.O.E.	
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	<u>R2</u>	Area classificata	
Eventuale strumento urbanistico in adozione	Edificio classificato		Area classificata	

3. che l'immobile/area/edificio a cui fa riferimento la presente rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente, qualora per le opere edilizie necessiti (compilare tutti i campi che sono indicati):

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	NO	SI	Parere aut / n o
1	Vincolo paesaggistico ambientale D Lgs n° 42/04		x	Non necessario
2	Salvaguardie PIT adottato DCRT n 58/14 – Disciplina del Piano - art 38 ☐ - comma 3 ☐ - comma 4 (**)	x		
3	ai sensi e per gli effetti dell'art 3 della L R T n 39/2000 e dell'art 2 del D P G R 48/r/2003 l'intervento ricade in area boschiva	x		
4	D M 21/12/99 - sito di bonifica di interesse nazionale - (SIN) - (*) D M 29 10 2013 - sito di bonifica di interesse regionale (SIR) - (*)	x		
5	Vincolo Idrogeologico Legge 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit III, art 100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit III, art 101 Legge Forestale	x		
6	Fascia di rispetto Autostradale - stradale (SALT - ANAS)	x		

7	Fascia di rispetto ferroviario (FFSS)	x		
8	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)	x		
9	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)	x		
10	Fascia di rispetto elettrodotto (entro D.P.A.)	x		
11	Fascia di rispetto metanodotto	x		
12	Demanio Idrico -R D n 523/1904 – L R n 79/2012 art 22 comma 2 let e)	x		
13	Demanio Marittimo (Minist Trasp Navig – Capitaneria di Porto - S O T Marina di Carrara	x		
14	Consorzio Zona Industriale Apuana (C Z I A Massa)	x		
15	Comando di Polizia Municipale, in quanto si prevede la modifica o la realizzazione di nuovi accessi carrabili con innesto dalla via pubblica denominata	x		
	Altri			

(*) – PER INTERVENTI CHE NON INCIDONO CON LE MATRICI DEL SUOLO VEDI ALLEGATI

(**) – si dichiara che

- le opere non alterano i caratteri morfologici e figurativi dei fiumi e dei torrenti nonché gli aspetti storico-culturali del paesaggio fluviale,
- le opere non costituiscono artificializzazione degli alvei e delle aree di pertinenza fluviale, garantiscono che le trasformazioni non compromettono i rapporti figurativi identitari dei paesaggi fluviali, le visuali connotate da un elevato valore estetico-precettivo e la qualità degli ecosistemi

4. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) (contributi di cui al titolo VII):

- ☒ **non comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art 183 della L R 65/2014 e pertanto non è dovuto il contributo di cui al Titolo VII della L R 65/2014,
- ☐ **comporta** incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art 183 della L R 65/2014 ma non è dovuta la quota relativa al costo di costruzione in quanto l'intervento è compreso nei casi di cui al comma 3 del medesimo articolo e pertanto è soggetta al pagamento dei soli contributi di cui all'art 184 della L R 65/2014 determinati in apposito schema che deve essere obbligatoriamente allegato alla presente ai sensi del comma 2 dell'art. 190 della L.R. 65/2014.

e come di seguito riassunto

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

Euro

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

Euro

QUOTA COSTO DI COSTRUZIONE

Euro

IMPORTO TOTALE DEI CONTRIBUTI

Totale Euro

IMPORTO CORRISPOSTO (*)

Rev. Tesoreria N	del	Ric. Postale N.	del
------------------	-----	-----------------	-----

☐ - ai sensi del comma 3 dell'art 190 della L R 65/2014 l'importo corrisposto rappresenta la prima rata delle N rate semestrali (max 6) e pertanto viene allegata **polizza fideiussoria** assicurativa/bancaria, **avvallata dal Comune**, a totale garanzia del pagamento delle rate rimanenti oltre le eventuali sanzioni per mancato o ritardato pagamento di cui all'art 192 della L R 65/2014

(*) – **obbligatorio allegare copia delle ricevute**

5. la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9/1/1991 n° 10 e del D Lgs 192/2005 e s m i (*calcolo delle dispersioni termiche*)

- ☐ non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici,
- ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e stante quanto disposto dall'art 3 comma 2 del D Lgs 192/2005 e s m i, il progetto richiede
- ☐ applicazione integrale a tutto l'edificio,
 - ☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio,
 - ☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni,
- pertanto è stato edotto il richiedente dell'obbligo del deposito, presso il Comune, della documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D Lgs 192/2005 e s m i, prima dell'inizio dei lavori*

6. la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ - rientra tra i casi previsti dall'art. 138, comma 2, L.R. 65/2014 in quanto l'immobile o parti di esso
- ☐ - è sottoposto alla disciplina di cui alla parte II del Codice,
 - ☐ - è sottoposto alla disciplina della Legge 394/1991,
 - ☐ - è sito nelle zone territoriali omogenee classificate "A" ai sensi del D M 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti della pianificazione urbanistica comunali,
 - ☐ - per lo stesso non sono consentiti interventi eccedenti la categoria del restauro e risanamento conservativo, o comunque definiti di valore storico, culturale ed architettonico dagli strumenti medesimi
- e pertanto, a tal fine,

SI DICHIARA CHE

gli interventi oggetto della presente rispettano gli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio,

oppure

☒ - non rientra tra i casi previsti dall'art. 138, comma 2, L.R. 65/2014,

IL PROGETTISTA ASSEVERA E CERTIFICA

ai sensi e per gli effetti dell'art 136 comma 4 della L R 65/2014 che le opere da oggetto della comunicazione a cui fa riferimento la presente Relazione Asseverata e meglio rappresentate negli elaborati allegati

- sono conformi agli strumenti urbanistici approvati ed al regolamento edilizio,
- non interessano le parti strutturali dell'edificio,
- rispettano le altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica, nonché delle disposizioni di cui al Codice

Il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere a conoscenza delle penalità previste dalle normative vigenti in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti

Tutte le voci del presente modello di relazione asseverata sono obbligatorie e ogni correzione relativa alla sua compilazione, effettuata in calce, potrebbe comportare l'annullamento

IL TECNICO ASSEVERANTE

CARRARA 2503 2015



pagina 7

Al sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.

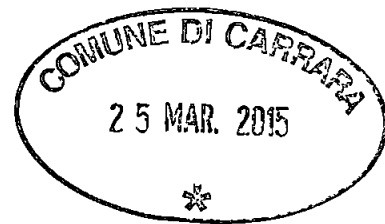
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ALLEGATA ALLA

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA

art 136, comma 2, lettere a) Legge Regione Toscana n. 65/2014

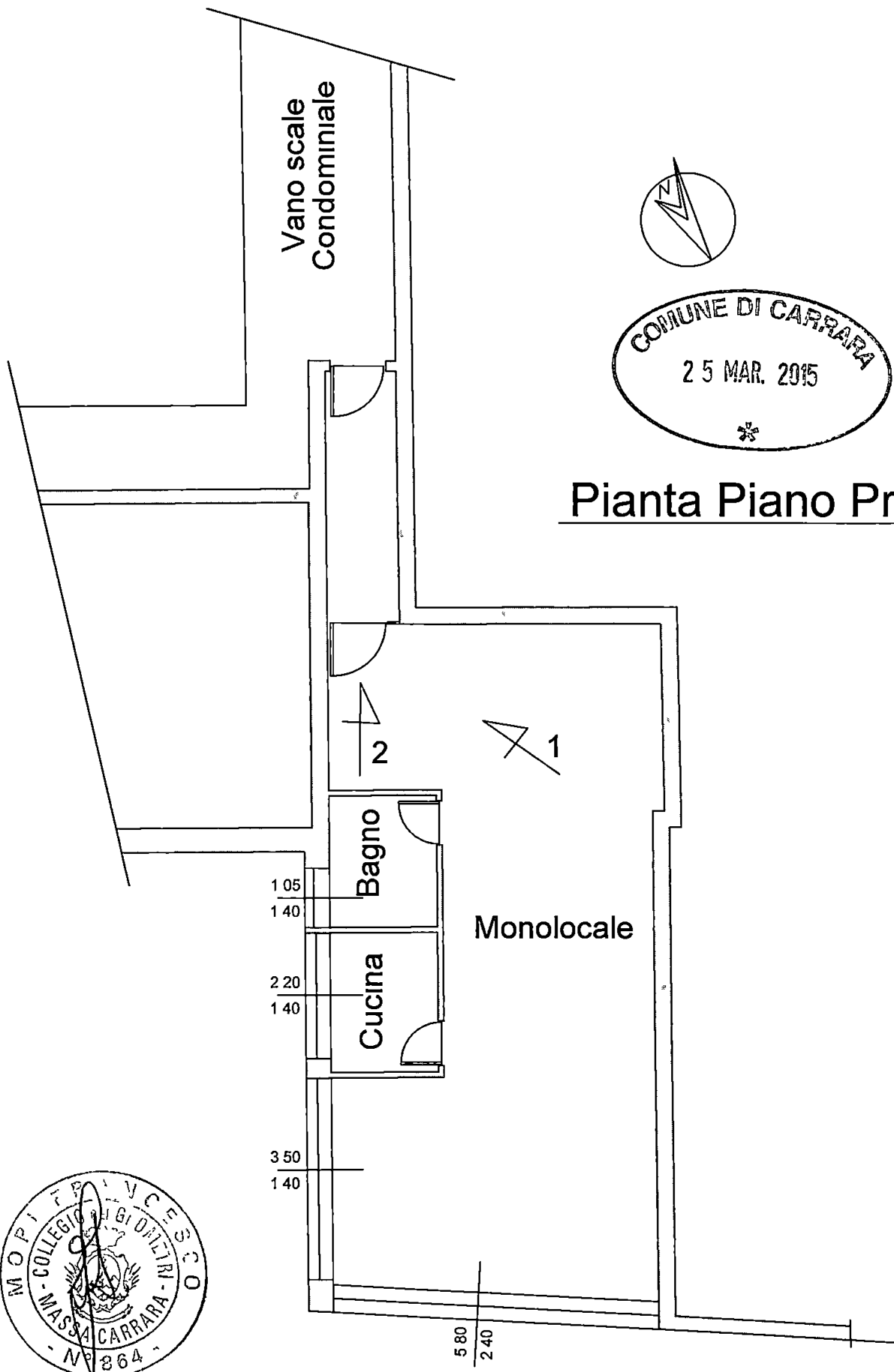
Committente: Rook Giorgio



Lavori di:

**Scorporo di ingresso da porzione di unità immobiliare
per successiva cessione di diritti reali a terzi.**

Punti di Ripresa Fotografici



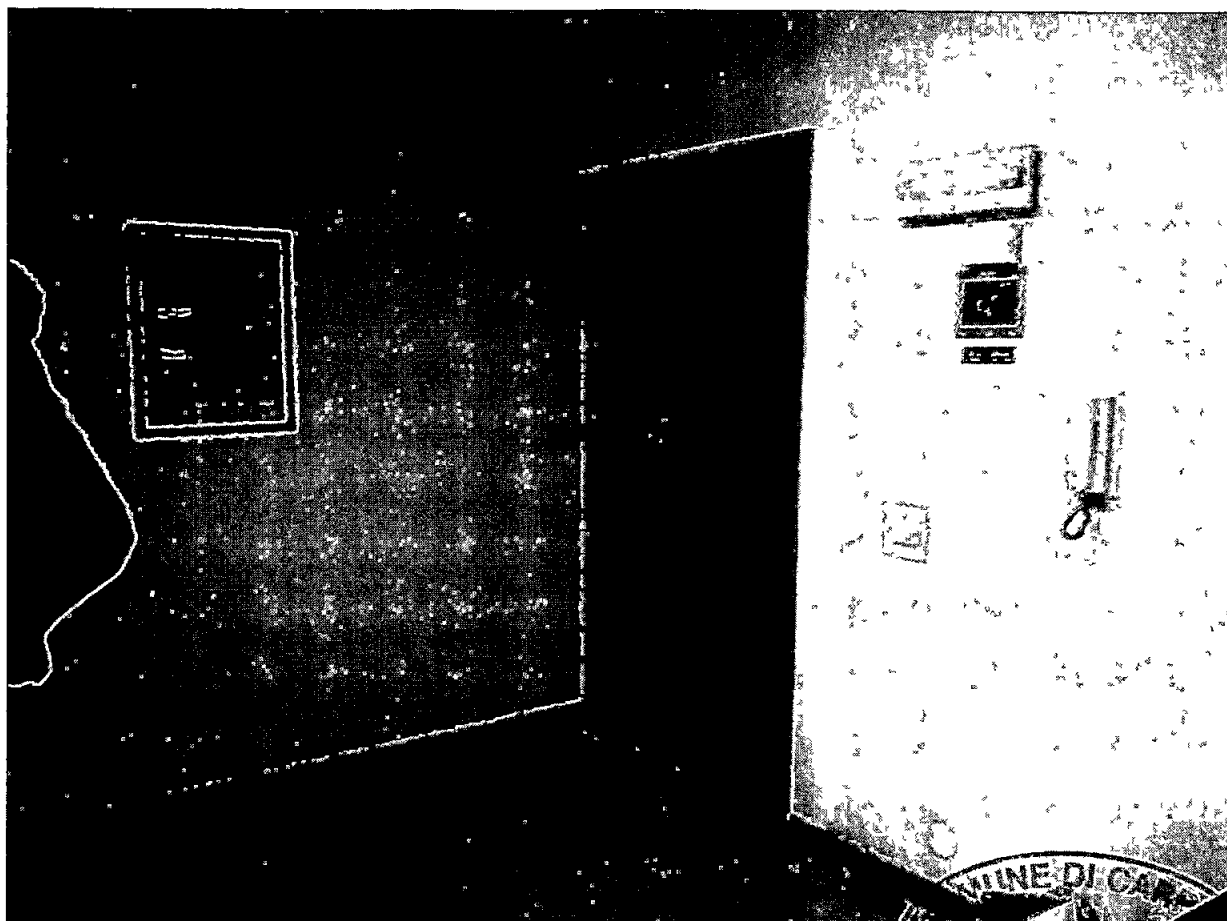
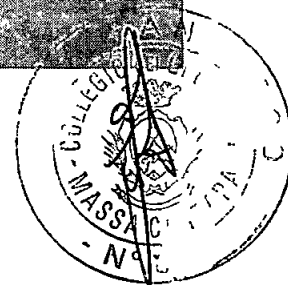


FOTO N. 1

25 MAR. 2015



FOTO N. 2



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il Sottoscritto

Rook Giorgio nato a Pisa (PI) il 10/03/1954 e (C F RKOGRG54C10G702X)
residente in Marina di Carrara, Via C Fiorillo n 5



DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art 11 del D P R 06 06 2001 n° 380 e s m i , di avere la disponibilità dell'immobile ad uso RESIDENZIALE, sito in MARINA di CARRARA P ZZA NAZIONI UNITE N 3, censito in catasto nel fg n° 102 con il mapp le n° 330 sub 30 , in qualità di PROPRIETARIO,
- che l'edificazione del fabbricato e stata realizzata mediante ~~Concessione~~ Edilizia N 1096
del 0503 94 VARIANTE N° 1260 del 09 08 1965

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art 76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt 46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

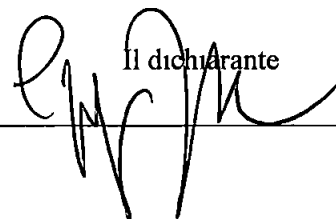
Ai sensi e per gli effetti di cui all'art 13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art 38 del DPR 28/12/00, n 445

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità

Carrara, 16 03 2015


Il dichiarante

Visto il documento

Il dipendente addetto

Cognome **ROOK**
 Nome **GIORGIO**
 nato il **10/03/1954**
 (atto n. **288** P 1 S A)
 a **PISA (PI)**)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **VIA RIZZOLATO N. 22**
 Stato civile **=====**
 Professione **MEDICO GENERICO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,84**
 Capelli **Brizzolati**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari


 Firma del titolare *[Signature]* **09/09/2011**
CARRARA (MS)
D'ORDINE DEL SINDACO
IL MUNIZIONARIO INCARICATO
(Dr. Franca Fabrizi)
 Imposta
 dovuta
 al Comune **5.25**


Scadenza: 08/09/2021

AS 2746098

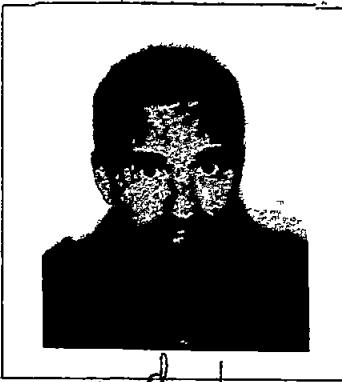
REPUBBLICA ITALIANA

 COMUNE DI
 CARRARA
CARTA D'IDENTITA'
N° AS 2746098
 DI
ROOK
GIORGIO

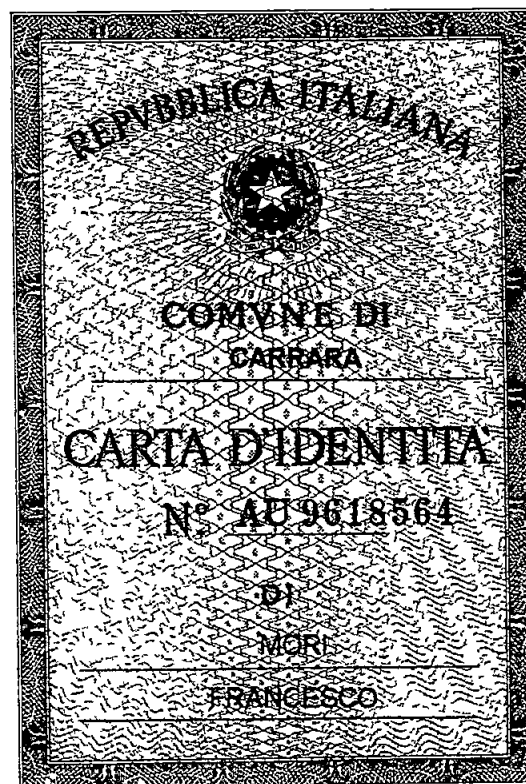
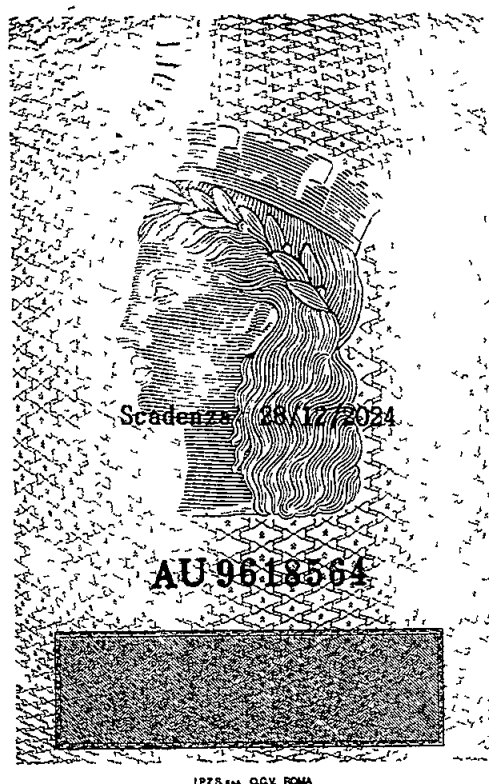
Cognome **MORI**
 Nome **FRANCESCO**
 nato il **28/12/1970**
 (atto n **465** p **1** s **A**)
 a **CARRARA (MS)**)
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **AULLA n 2**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **GEOMETRA**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1,72**
 Capelli **Brizzolati**
 Occhi **Azzurri**
 Segni particolari


 Firma del titolare *g. Mori*
CARRARA (MS) 07/07/2014
 Impronta del dito indice sinistro *ORDINE DEL SINDACO L'INGEGNERE Andreani, ALBERTO*
 Costo Sta R **5,16**
 Diritti di sta E **0,20**
 Costo Sta E **5,16**





**RELAZIONE TECNICA ALLEGATA ALLA
COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI DI ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA**

art. 136, comma 2, lettere a) Legge Regione Toscana n. 65/2014

Lavori di:

**Scorporo di ingresso da porzione di unità immobiliare
per successiva cessione di diritti reali a terzi.**

Il sottoscritto Mori Francesco, iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della provincia di Massa Carrara al n° 864 (C.F. MRO FNC 70T28 B832X), con studio professionale in Marina di Carrara via G. Savonarola n° 15 (tel - fax 0585/780640), in qualità di Progettista dei Lavori e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dal sig. Rook Giorgio

DESCRIVE

L'intervento in oggetto riguarda la realizzazione opere su unità immobiliare a destinazione residenziale posta in marina di Carrara P.zza Nazioni Unite n. 3, meglio distinto in Catasto Fabbricati nel Fg. n° 102 mapp. le n° 330 sub. 30

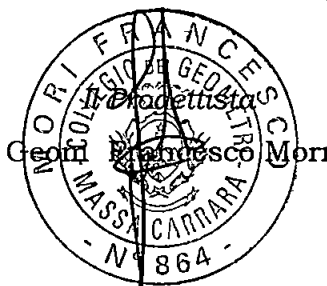
Le opere consisteranno in

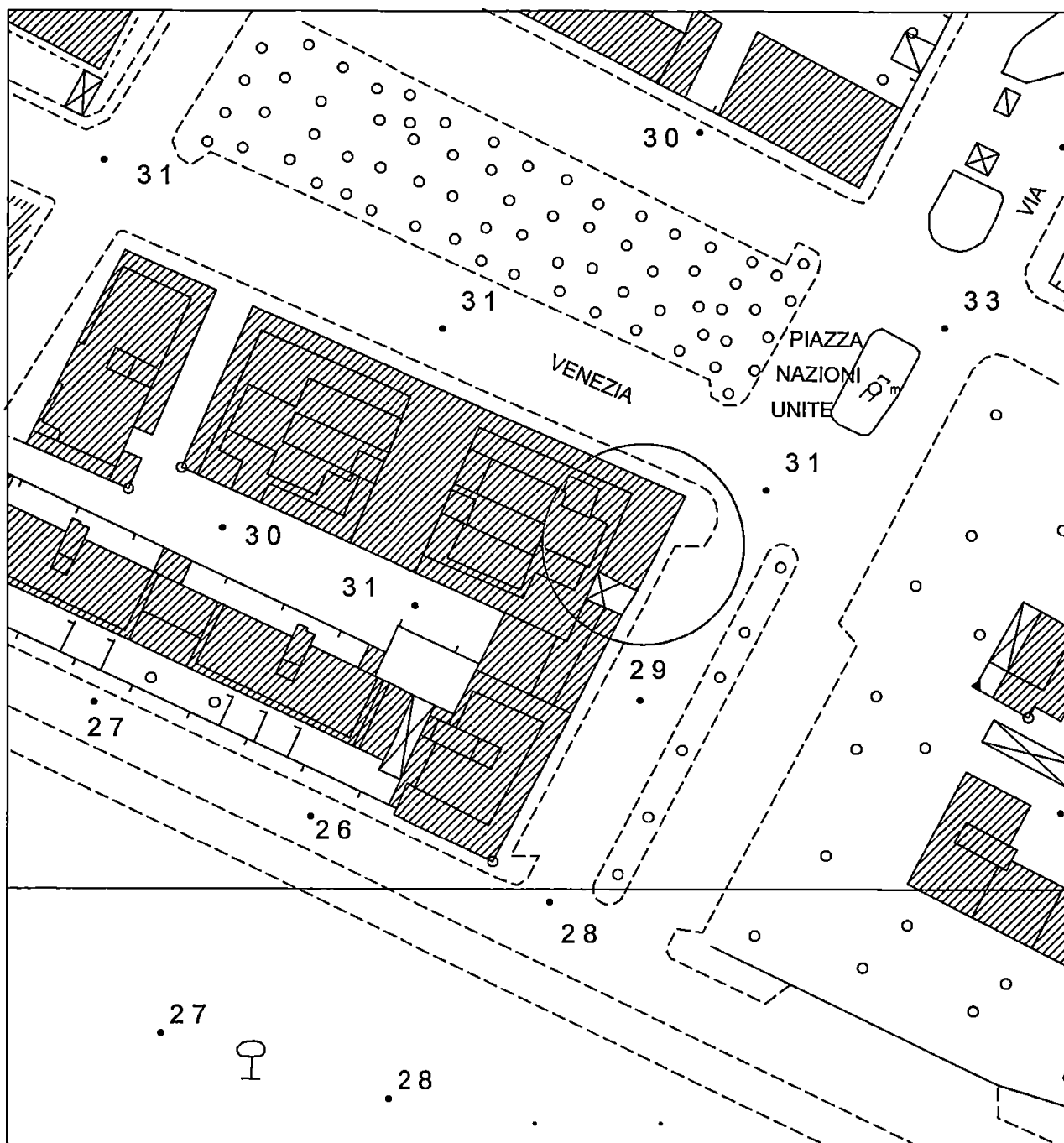
- 1 Smontaggio attuale porta a vetri posta nel corridoio di accesso all'abitazione
- 2 Posa in opera di nuovo portone blindato da collocarsi all'interno dell'attuale corridoio di accesso all'abitazione

Le opere così come descritte porteranno alla realizzazione di un disimpegno dotato di due porte tale da essere scorporato dalla unità immobiliare originaria

Quote di comproprietà di detto ingresso saranno oggetto di successiva vendita a terzi, al fine di creare un ingresso comune ad una o più unità immobiliari adiacenti a quella in parola

M. di Carrara, li 10/03/2015

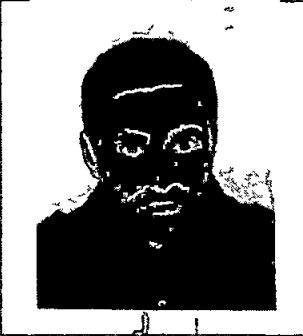




Aereofotogrammetria Scala 1 1000



Cognome **MORI**
 Nome **FRANCESCO**
 nato il **28/12/1970**
 (atto n. **465** p. **1** S **A**)
 a **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **AULLAN.2**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **GEOMETRA**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1.72**
 Capelli **Brizzolati**
 Occhi **Azzurri**
 Segni particolari


 Firma del titolare *g. Mori*
CARRARA (MS) 07/07/2014
 Impronta del dito indice sinistro
 D'ORDINE DEL SINDACO
 L'INGEG. **Andrea Almarini**
 Costo Ste F. 5,16
 Diritto di sig. 0,50
 Costo Ste E 5,36
 COMUNE DI CARRARA

