

Descrizione dell'opera

1° soluzione

2° soluzione

3° soluzione

Superfici del terreno a disposizione	mq.	12.001	12.001	12.001
Superficie coperta	mq.	306,48 (237,08 FABB. B.)	306,48 (237,08 FABB. B.)	306,48 (237,08 FABB. B.)
Rapporto di copertura	l/	1/12 (FABB. A+B)	1/12 (FABB. A+B)	1/12 (FABB. A+B)
Volume esistente (E)	mc.			
Volume di progetto	mc.	2106,34 (1737,65 FABB. B.)	2106,34 (1737,65 FABB. B.)	2106,34 (1737,65 FABB. B.)
Volume totale (F)	mc.			
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	2106,34 (1737,65 FABB. B.)	2106,34 (1737,65 FABB. B.)	2106,34 (1737,65 FABB. B.)
Indice di fabbricabilità (mc/mq)	i	0,32 totale	0,32 totale	0,32 totale
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	>10,00	>10,00	>10,00
	Lato Ovest ml.	>10,00 steno proprio	>10,00 steno proprio	>10,00 steno proprio
	Lato Nord ml.	>10,00	>10,00	>10,00
	Lato Sud ml.	>10,00	>10,00	>10,00
Distanza minima dal filo stradale	ml.	20,00	20,00	20,00

Descrizione del Fabbricato

PIANI	N.	2	2	2
ALTEZZA	ml.	7,50	7,40	7,40
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Dati urbanistici pertinenti del fabbricato

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	192	218	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	12.001	12.001	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	2000	2000	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	12.001	12.001	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
1ª soluzione						2ª soluzione					3ª soluzione				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2,50				12	2,40				12					
Terr. o Rialz.	2,70	6	6	12		2,70	6	9	12						
Secondo	2,70		12	6				12	10						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.															
1ª soluzione						2ª soluzione					3ª soluzione				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione
 F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.
 G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.
 H - Altezza da pavimento a soffitto.

Diritto rimborso stampati



2 offi
 15/5/84

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE



ARRIVO ALL'URBANISTICA



Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di esame della

2° SOLUZIONE

☒ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☐ in variazione delle distanze

I sottoscritti

C.F. 68HGLI05E181449P

Proprietari della costruzione	Sig./ri GIOMELLA GIULIO	nato a SORZANO	Li 18/5/1905
	domiciliato in CARRARA (FOSSOLA)	nato a	Li
	via MILAZZO	Civ. N. 2	Tel.
Progettista delle opere	Sig. DANI STILIO	nato a PONTRENA il 17/10/43	di professione ARCHITETTO
	residente a CARRARA	Via SILICATI	Civ. N. 5
	iscritto all'Ordine Professionale ARCH.	della MS	N. Ord. 16

DNA TTL 43R17 G870G

chiedono alla S. V. di esaminare la **2°** soluzione
 del progetto presentato in data **8/10/81**
 per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE** sito a **CARRARA**

Ubicazione della costruzione	Località FOSSOLA	Via MILAZZO	N.
	Mappale 811-815-820-821	Sezione	Foglio 51

Allega **813-812-874 732**
 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **4** tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrive.

IL PROPRIETARIO
 Giulio Giomella

IL PROGETTISTA
 Stilio Dani

NORME PER I DISEGNI

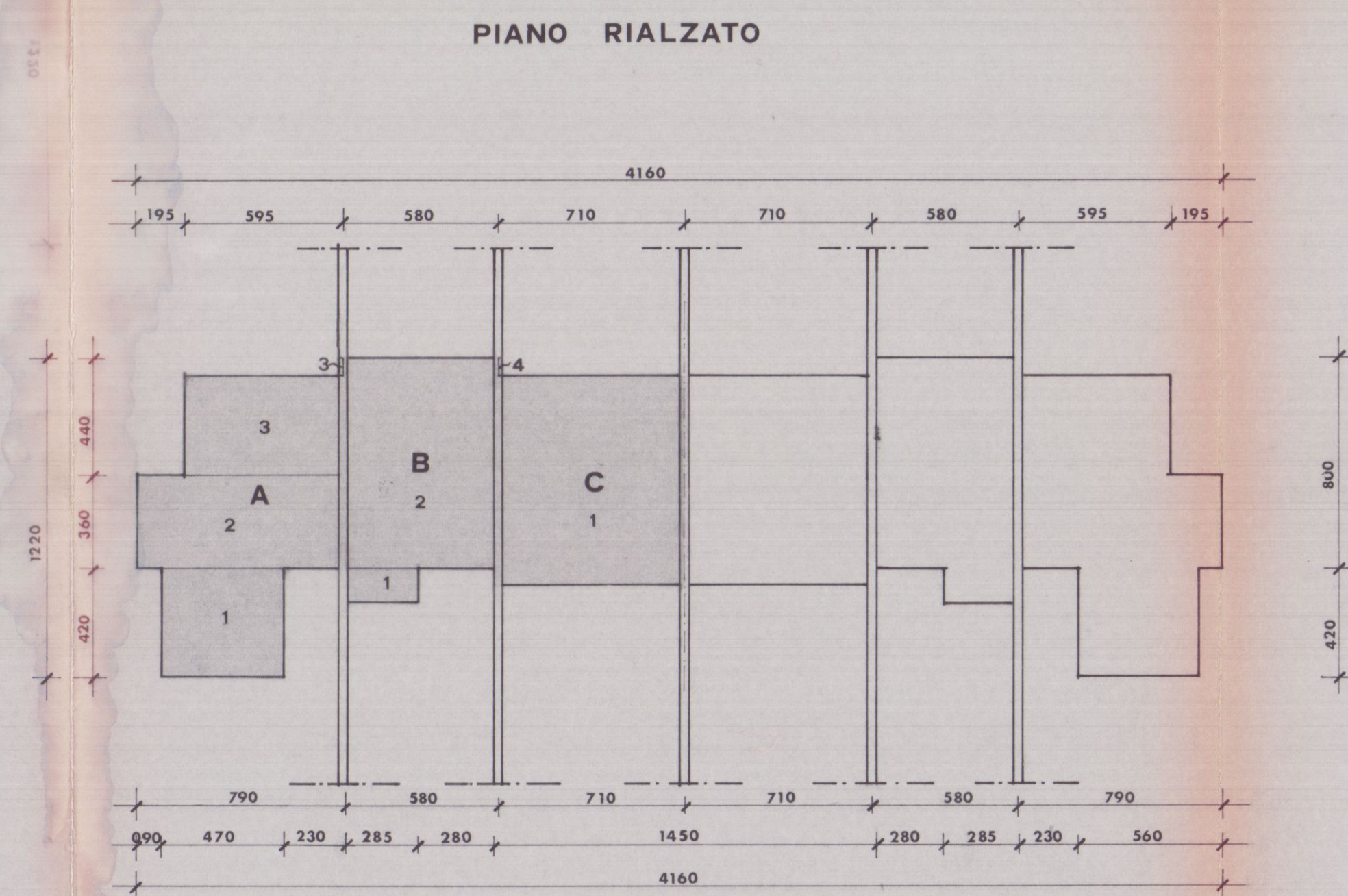
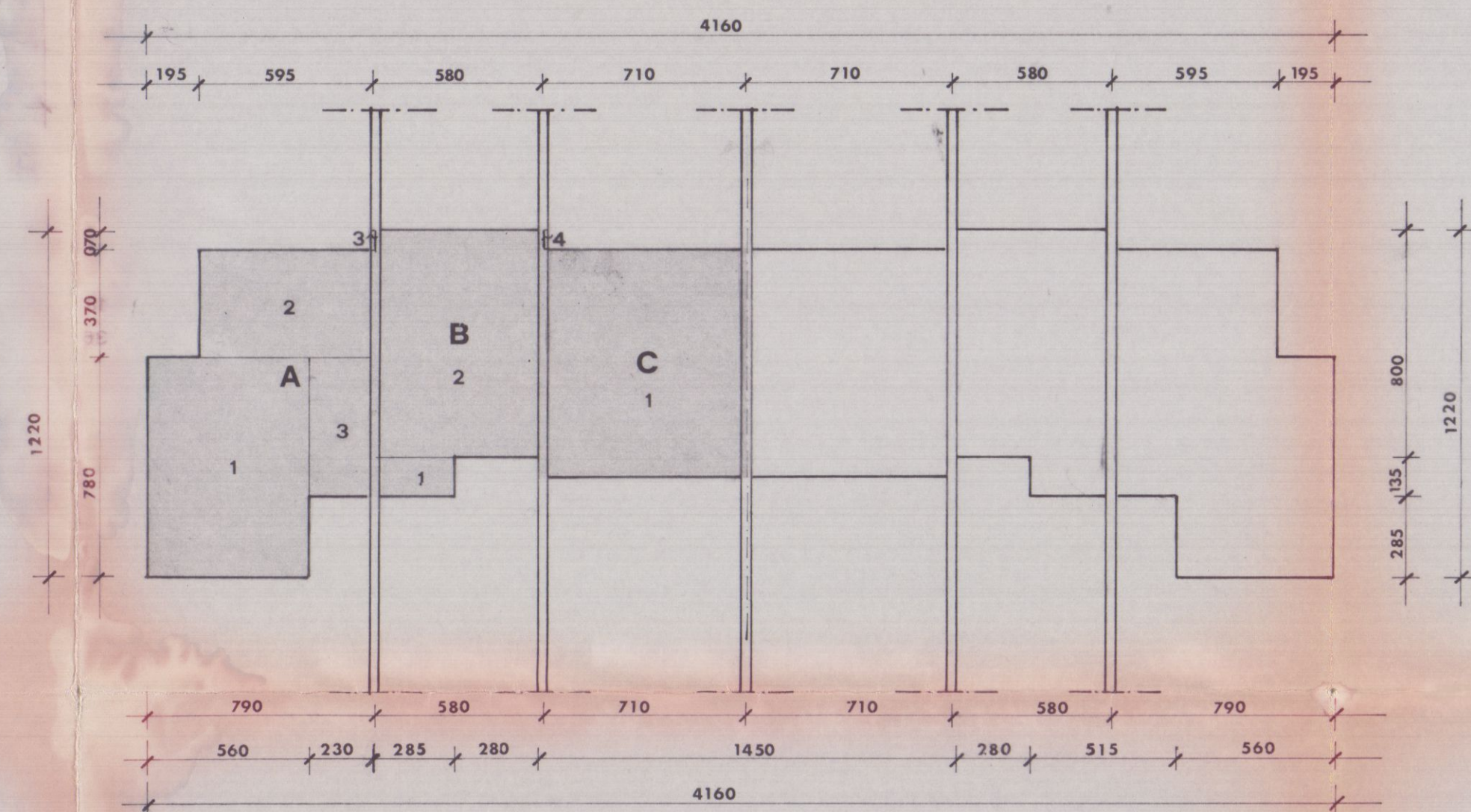
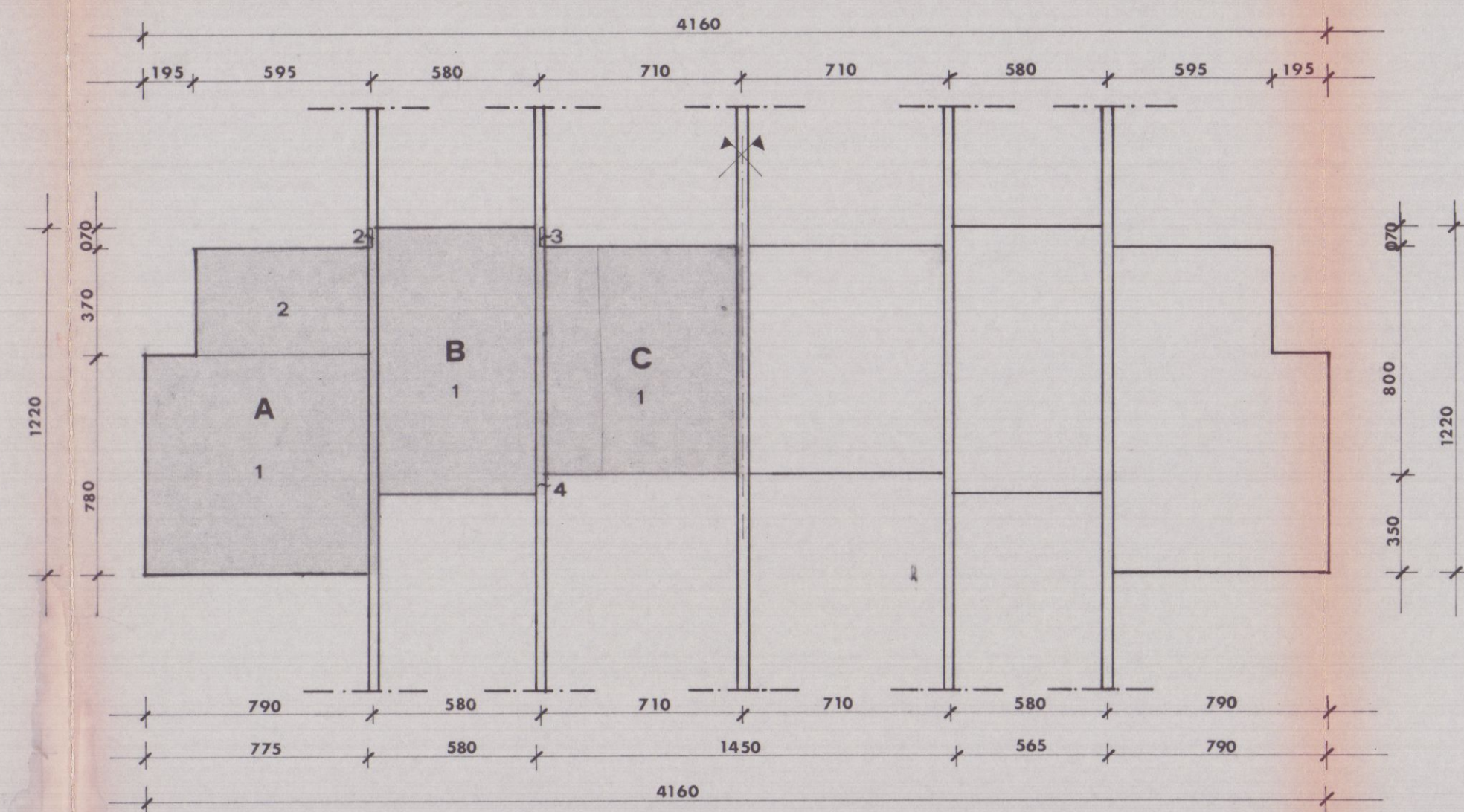
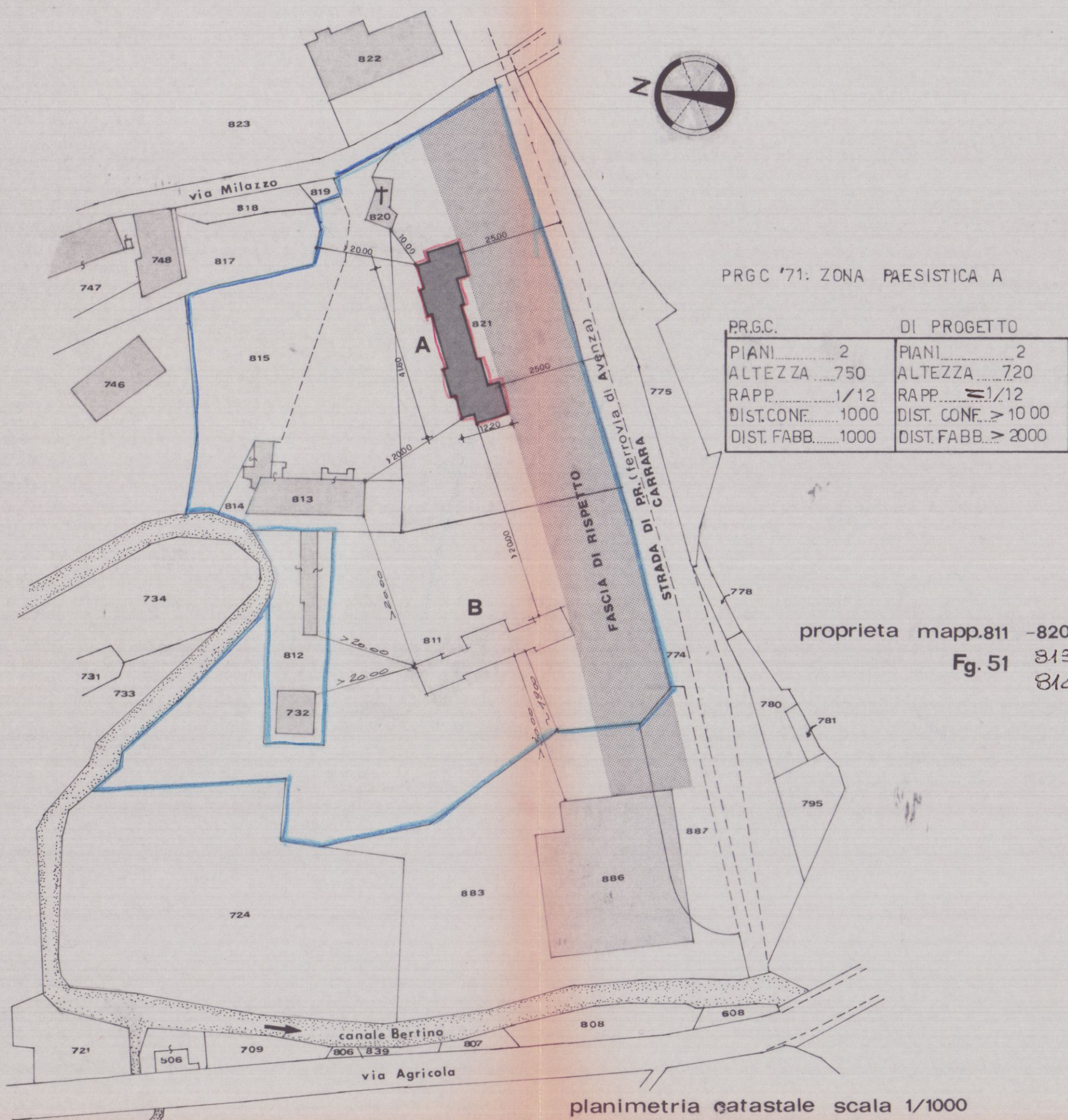
I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare. (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc. (C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.



A

1	780 x 790 = mq 6162
2	370 x 595 = mq 2202
3	015 x 285 = mq 042
TOT. = 84.06 mq.	

B

1	935 x 580 = mq 5423
2+3+4	015x070x3 = mq 032
TOT. = 54.55 mq.	

C

1	800 x 710 = mq 5680
TOT. = mq 19541	

SCHEMA VOLUMETRICO

TOT. SUP. COP. 19541 x 2 = mq 39082
TOT. VOLUME 39082 x h 120 = mc 46898

TOT. VOL. INTERRATO 19541x150 = mc 218.11

RRGC 71 ZONA PAESISTICA A

DATI DI PROGETTO COMPLESSIVI

Sup. terreno mq. 13271 mq. 811-815-820-821-843-842-732-844
Sup. coperta realizzata mq. 62790 (A+B)
vol. di progetto mc 437335 (A+B)

Fabb. A
sup. cop. mq. 39082
volume mc. 263570

Fabb. B
sup. cop. mq. 257.91
volume mc. 1776.57

RIEPILOGO SUPERFICI COPESTE

FABB. B	FABB. A	FABB. E (ESISTENTE)	TOTALE GENERALE
257,91 mq.	390,82 mq.	469,00 mq.	1117,73 mq.

RIEPILOGO VOLUMI

FABB. B	FABB. A	FABB. E (ESISTENTE)	TOTALE GENERALE
1776,57 mc.	2635,70 mc.	3394,00 mc.	7806,25 mc.
361,07 mc.	218,11 mc.	11 mc.	579,18 mc.
2137,64 mc.	2853,81 mc.	3394,05 mc.	8385,45 mc.

A

1	780 x 560 = mq 4368
2	370 x 595 = mq 2202
3	465 x 230 = mq 1070
TOT. = 76.40 mq.	

B

1	135 x 285 = mq 385
2	800 x 580 = mq 4640
3+4	015x070x2 = mq 021
TOT. = 50.46 mq.	

C

1	800 x 710 = mq 5680
TOT. = mq 18366	

TOT. SUP. COP. 18366 x 2 = 36732
TOT. VOLUME 36732 x h 300 = 110196

A

1	420 x 470 = mq 1974
2	360 x 790 = mq 2844
3	370 x 595 = mq 2202
TOT. = 70.20 mq.	

B

1	135 x 285 = mq 385
2	800 x 580 = mq 4640
3+4	015x070x2 = mq 021
TOT. = 50.46 mq.	

C

1	800 x 710 = mq 5680
TOT. = mq 17746	

TOT. SUP. COP. 17746 x 2 = 35492
TOT. VOLUME 35492 x h 300 = 106476

TAV 1 fabbricato **A** 2 soluzione

PROGETTO DI:
FABBRICATO DI CIVILE ABIT. NE

IN COMUNE DI CARRARA - LOCALITA':
FOSSOLA

PER CONTO DELLA DITTA:
GIROMELLA GIULIO

PROGETTISTA:
DOTT. ARCH. ATTILIO DANI

24 MAG 1984

2 SOLUZIONE

APPROVATO
24 OTT. 1985
CONTROLLATO
IL SINDACO

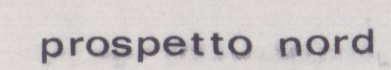
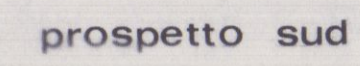
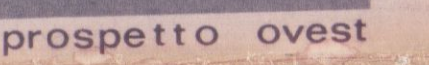
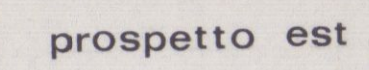
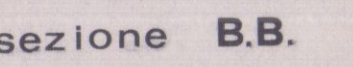
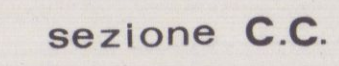
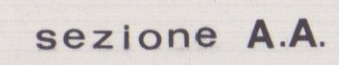
COMUNE DI CARRARA
Ufficio Urbanistica
Esaminato e approvato
dalla Commissione Urbanistica
nella seduta n. 7 del 22.2.85
IL SINDACO
24/85

Commissione Intercomunale Beni Ambientali n. 2
riunione n. 5 del 22.03.1985
parere favorevole
Il Presidente

Approvato dal Sindaco alle condizioni
Indicate nella Cong. del 24 OTT. 1985
N. 32

IL FENOMENO DELLA INQUINAMENTO
(Atto di Chiusura Variani)

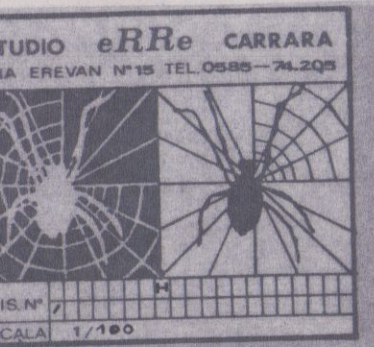
STUDIO eRRe CARRARA
VIA EREMANO N. 108 TEL. 0589 - 24.509

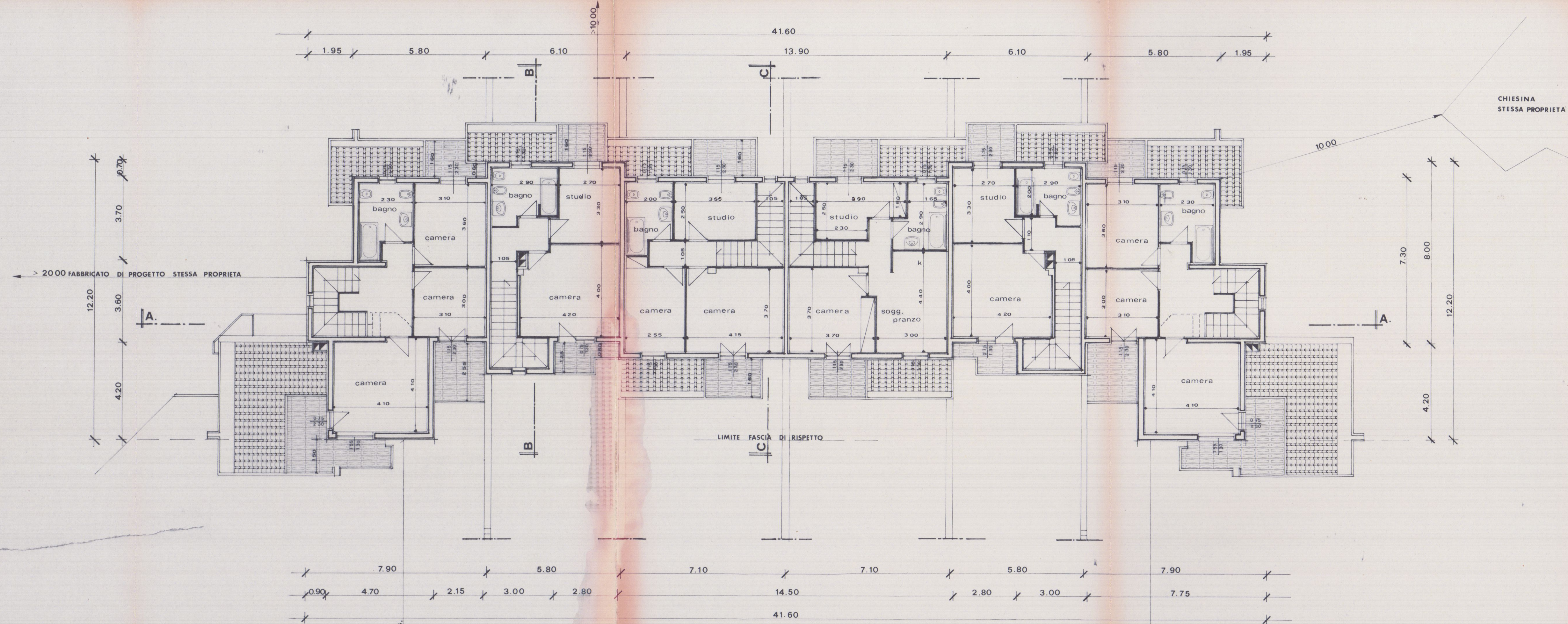


COMUNE DI CARRARA
Ufficio Urbanistica
Esaminato con esito favorevole
dalla Commissione Comunale
nella seduta n. 7 del 22-2-89

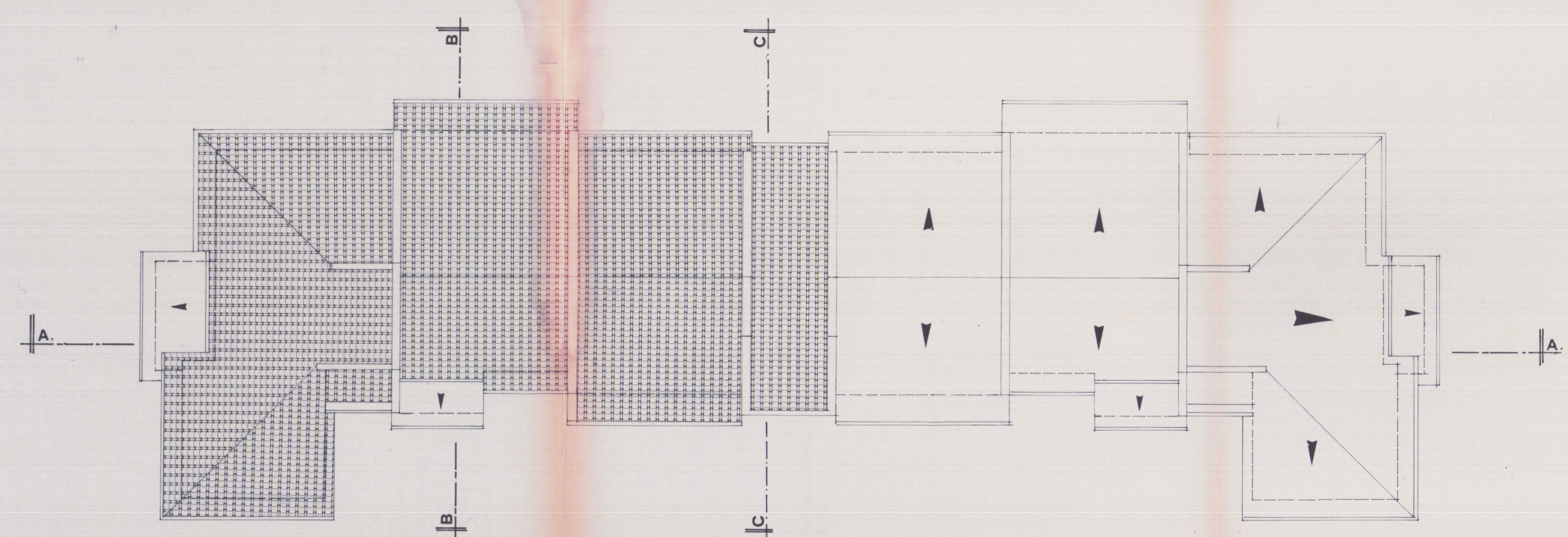
Approvato dal Sindaco alle deliberazioni
Indicete nella Commissione Edilizia
N. 32 del 24 OTT 1985

IL FUNZIONARIO IN CARICA
(Arch. Claudio Varriani)





PIANTA PRIMO PIANO



PIANTA COPERTURA

TAV 2^{BIS} - fabbricato **A 2** soluzione

PROGETTO DI :
FABBRICATO DI CIVILE ABIT.

IN COMUNE DI CARRARA - LOCALITA' :
FOSSOLA

PER CONTO DELLA DITTA :
GIROMELLA GIULIO

PROGETTISTA :
DOTT. ARCH. ATTILIO DANI

24 MAG. 1984

2 SOLUZIONE
APPROVATO
24 OTT. 1985



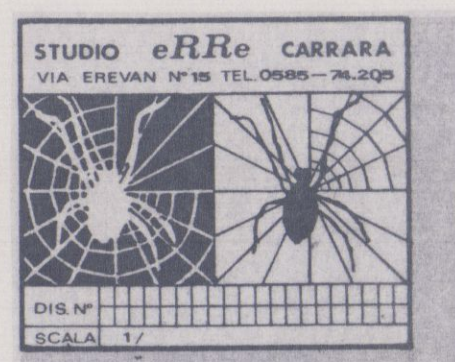
COMMISSIONE INTERCOMUNALE BENI AMBIENTALI n. 2

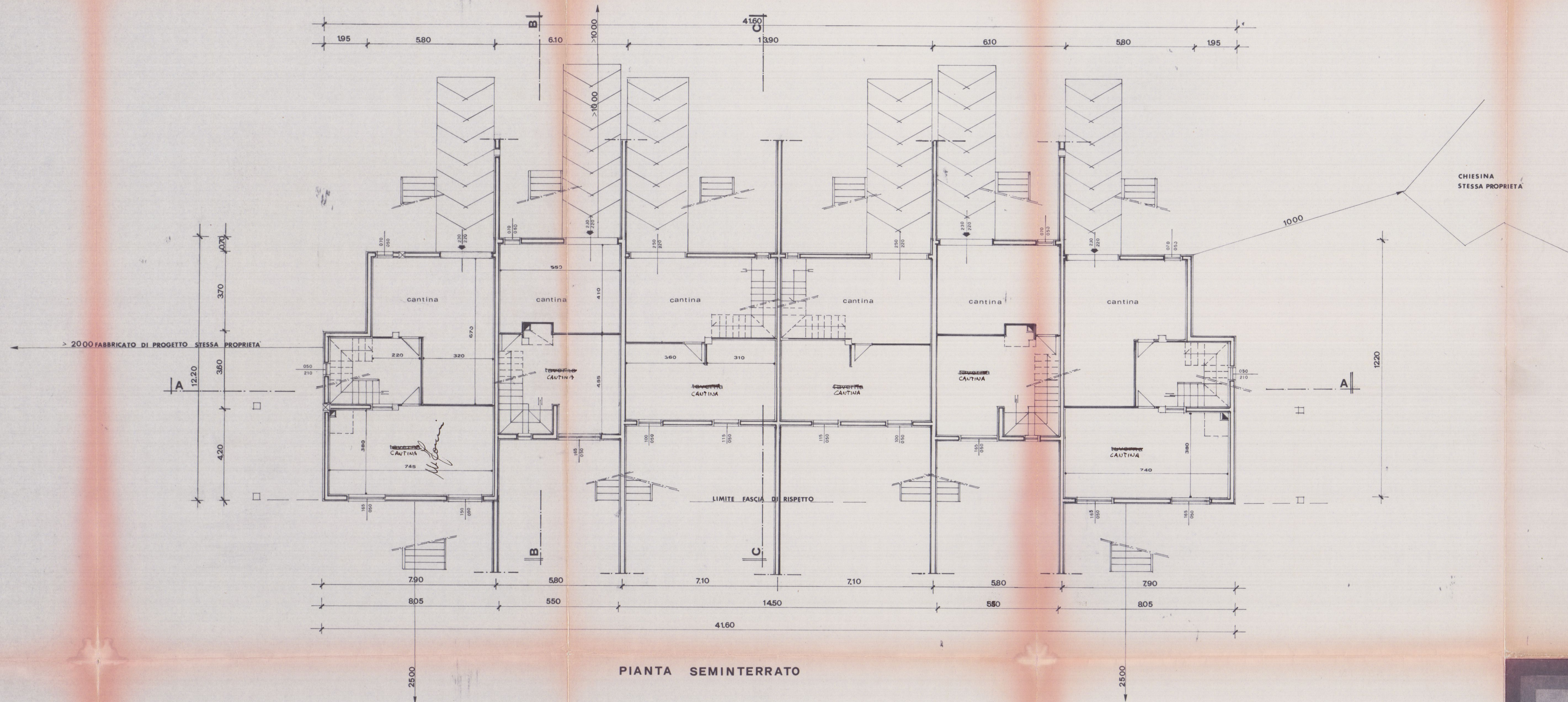
riunione n. 5 del 28-03-1985

parere **Favorevole**

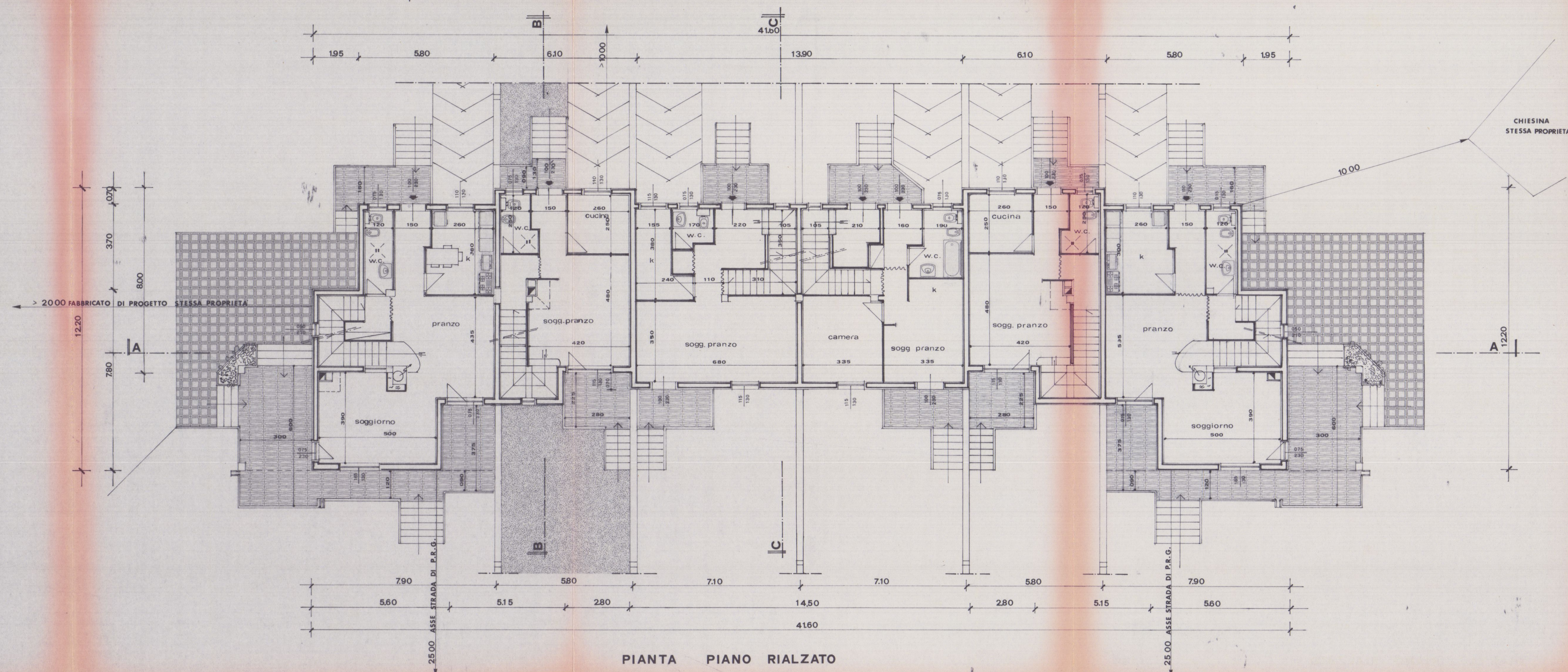
Il Presidente *[Signature]*

Approvato dal Sindaco alle deliberazioni
Indicate nella deliberazione n. 32
N. 32 del 24.01.1985
IL FUNZIONARIO DI SECONDA MANO
(Arch. Claudio Verrini)





PIANTA SEMINTERRATO



PIANTA PIANO RIALZATO

TAV 2 fabbricato **A 2** soluzione.

PROGETTO DI :
FABBRICATO DI CIVILE ABIT. NE

IN COMUNE DI CARRARA - LOCALITA' :
FOSSOLA

PER CONTO DELLA DITTA :
GIROMELLA GIULIO

PROGETTISTA :
DOTT. ARCH. ATTILIO DANI

24 MAG 1984

SOLUZIONE
APPROVATO
24 OTT 1985
CONTROLLATO
il 24/10/85



COMUNE DI CARRARA

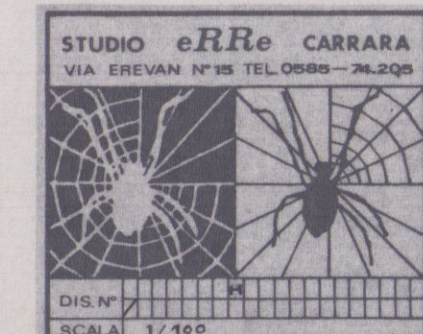
Ufficio Urbanistico
Esaminato con parere favorevole
dal Comitato di Urbanistica Comunale

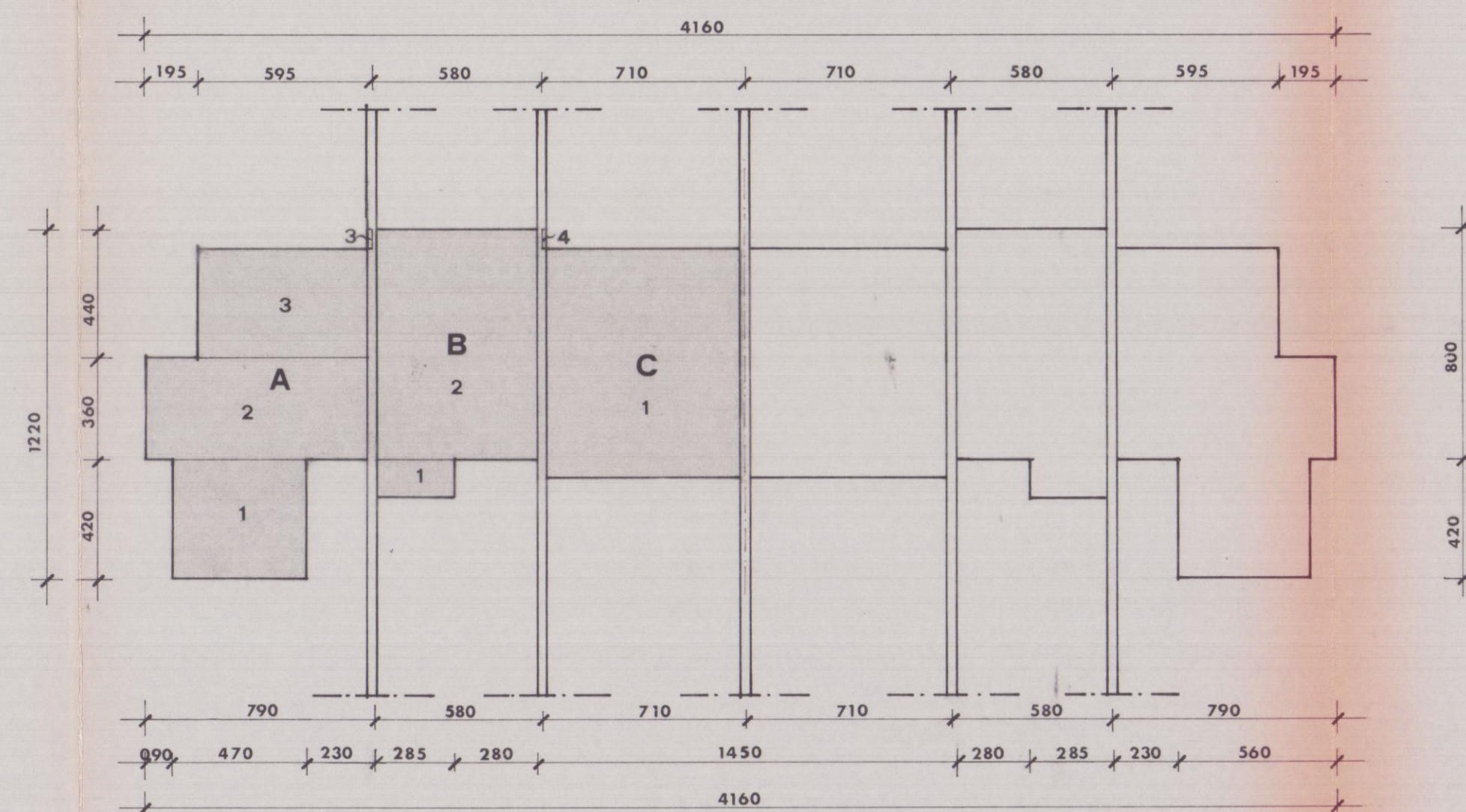
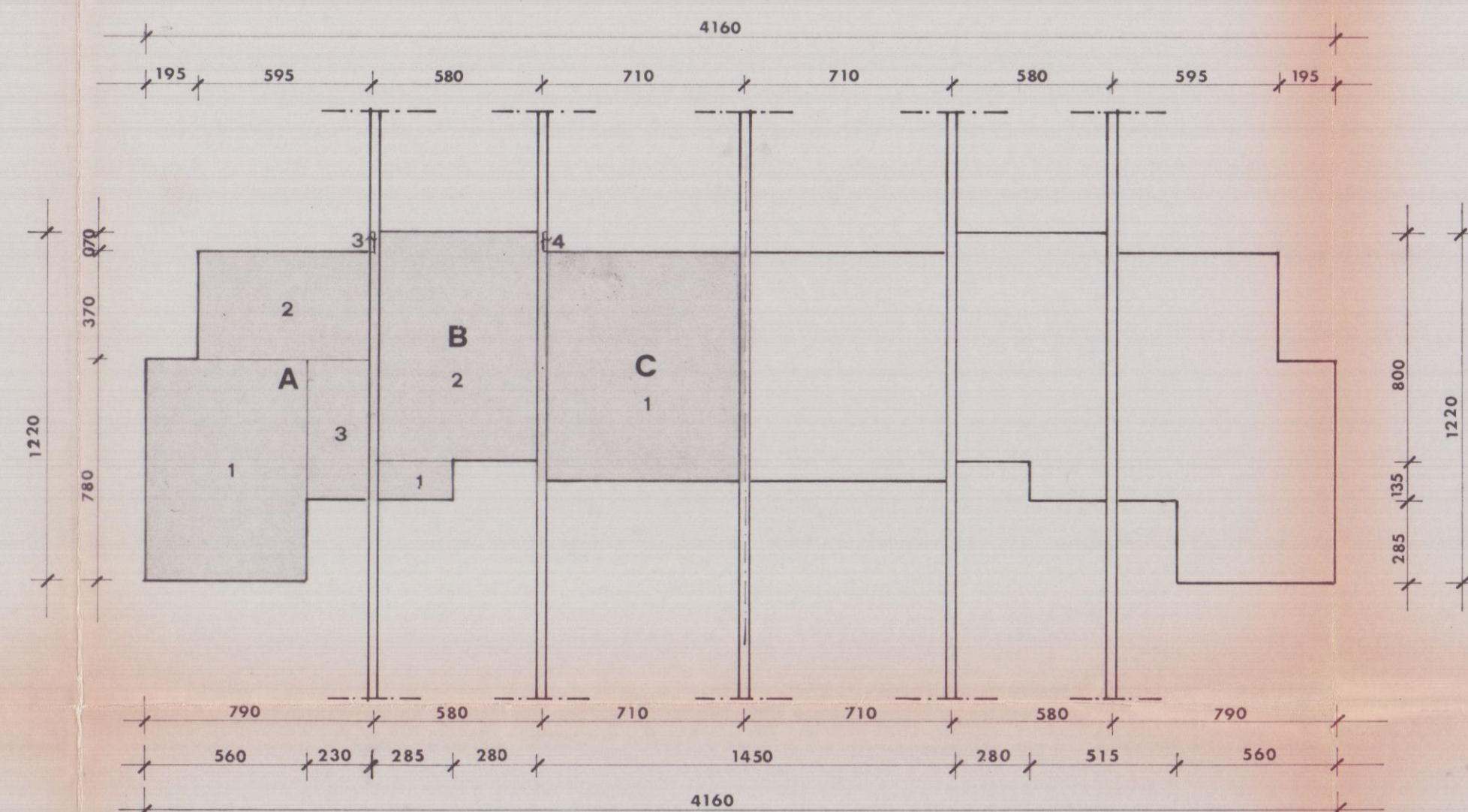
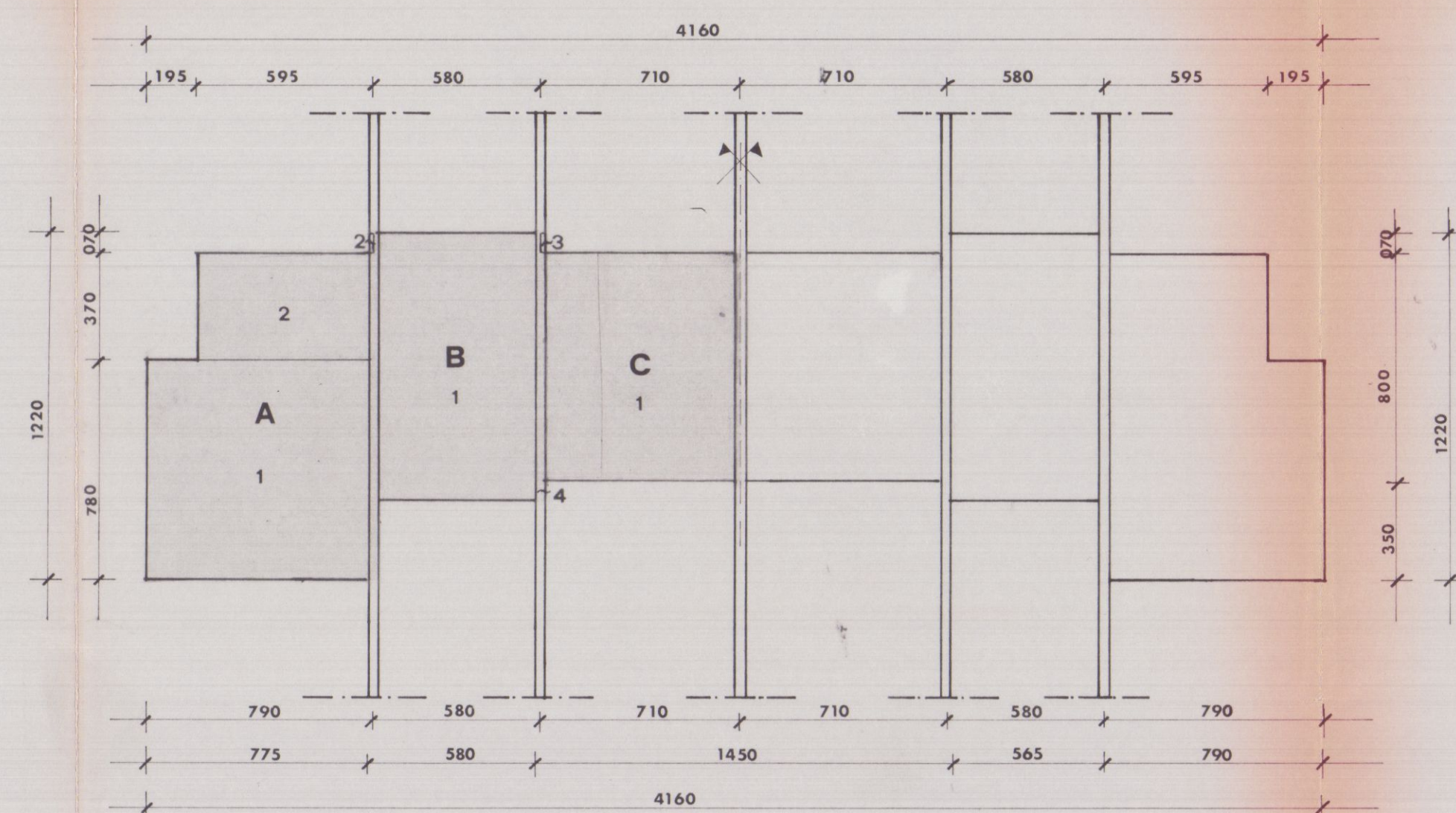
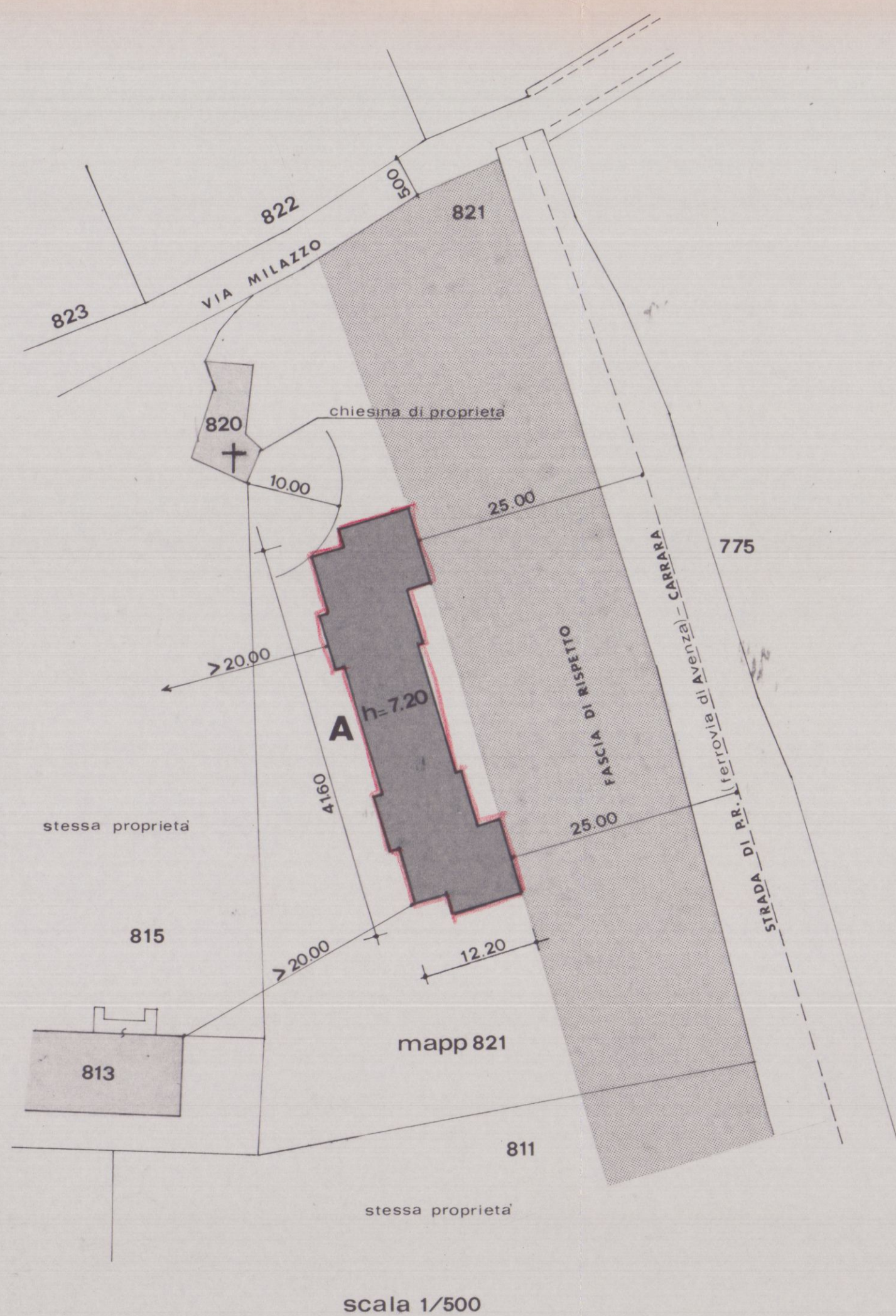
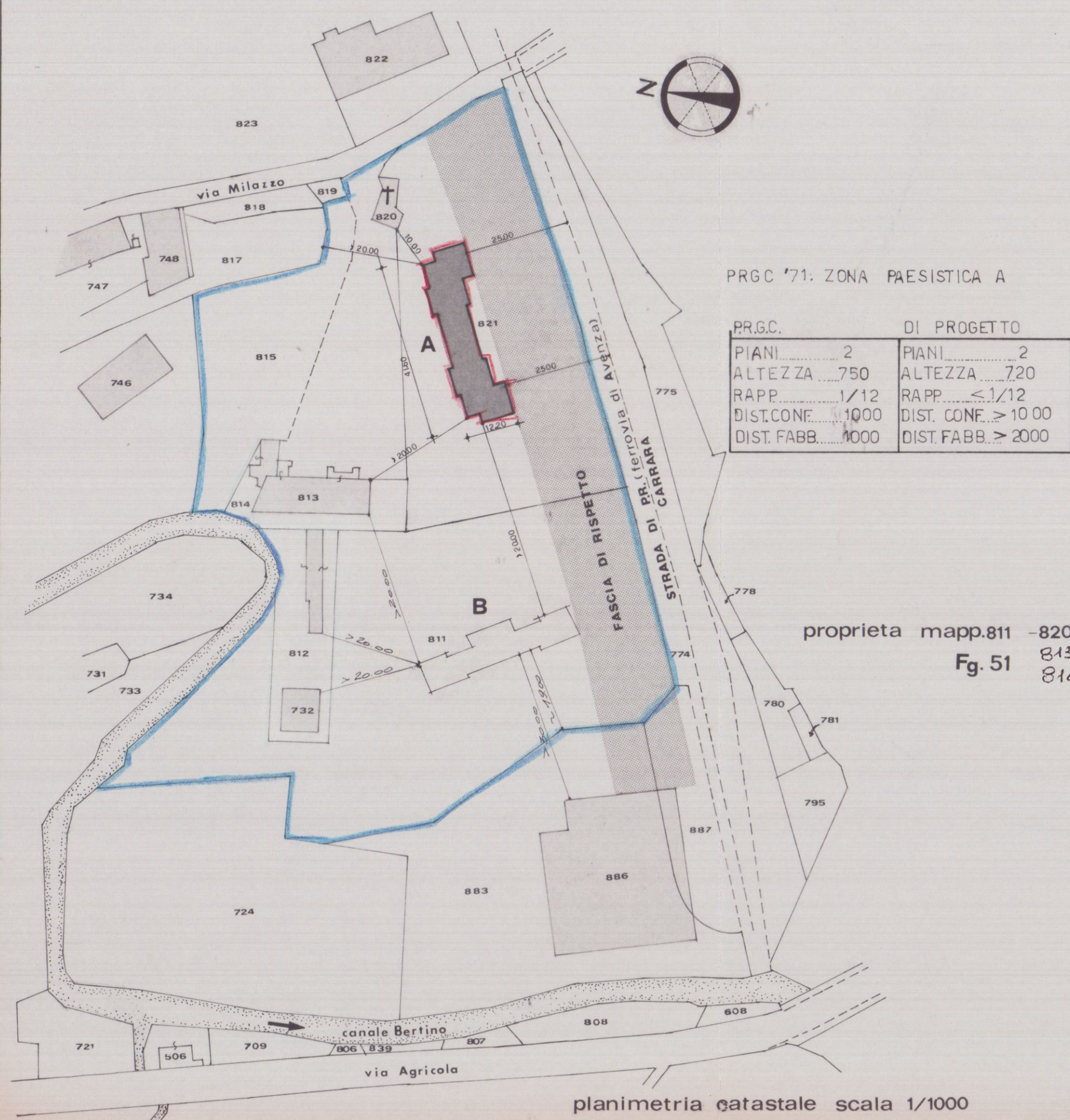
nella seduta n. 2 del 22-5-85
IL SINDACO
DANI

Approvato dal Sindaco alle condizioni
indicate nella Concessione Edilizia
N. 32 del 24 OTT. 1985

IL RIVENDITORE DI PROGRAMMI
(Prof. Roberto Varriani)

COMMISSIONE INTERCOMUNALE BENI AMBIENTALI n. 2
riunione n. 5 del 22-03-1985
parere *Favorevole*
Il Presidente *[Signature]*





SCHEMA VOLUMETRICO

A	1 780 x 790 = mq 6162	TOT. = 84.06 mq.
	2 370 x 595 = mq 2202	
	3 015 x 285 = mq 042	
B	1 935 x 580 = mq 5423	TOT. = 54.55 mq.
	2 370 x 595 = mq 2202	
	3 015 x 285 = mq 042	
C	1 800 x 710 = mq 5680	TOT. = mq 19541

TOT. SUP. COP. 19541 x 2 = mq 39082
TOT. VOLUME 39082 x h 120 = mc 46898

TOT. VOL. INTERRATO 19541 x 150 = mc 21811

A	1 780 x 560 = mq 4368	TOT. = 76.40 mq.
	2 370 x 595 = mq 2202	
	3 465 x 230 = mq 1070	
B	1 135 x 285 = mq 385	TOT. = 50.46 mq.
	2 800 x 580 = mq 4640	
	3 015 x 270 x 2 = mq 0.21	
C	1 800 x 710 = mq 5680	TOT. = mq 18366

TOT. SUP. COP. 18366 x 2 = 36732
TOT. VOLUME 36732 x h 300 = 110196

A	1 420 x 470 = mq 1974	TOT. = 70.20 mq.
	2 360 x 790 = mq 2844	
	3 370 x 595 = mq 2202	
B	1 135 x 285 = mq 385	TOT. = 50.46 mq.
	2 800 x 580 = mq 4640	
	3 015 x 270 x 2 = mq 0.21	
C	1 800 x 710 = mq 5680	TOT. = mq 17746

TOT. SUP. COP. 17746 x 2 = 35492
TOT. VOLUME 35492 x h 300 = 106476

PRGC. 71 ZONA PAESISTICA A

DATI DI PROGETTO COMPLESSIVI
Sup. terreno mq 13294 mapp. 811-815-820-821
813-812-732-814
Sup. coperta realizzata mq 62790 (A+B)
vol. di progetto mc 437335 (A+B)

Fabb. (A)
sup. cop. mq. 39082
volume mc. 263570

Fabb. (B)
sup. cop. mq. 257.91
volume mc. 1776.57

RIEPILOGO SUPERFICI COPEPTE

FABB. B	FABB. A	FABB. ESISTENTE	TOTALE GENERALE
257,91 mq.	39082 mq.	469,00 mq.	1117,73 mq.

RIEPILOGO VOLUMI

FABB. B	FABB. A	FABB. ESISTENTE	TOTALE GENERALE
1776,57 mc.	263570	3394,00	780625
VOLUME FUORI TERREDA	351,07 mc.	218,11	569,18
VOLUME INTERATO	2137,04 mc.	2853,81 mc.	3390,85
VOLUME FUORI TERREDA + INTERATO			8385,45 mc.

TAV 1 fabbricato **A** 2 soluzione

PROGETTO DI :
FABBRICATO DI CIVILE ABIT. NE

IN COMUNE DI CARRARA - LOCALITA' :
FOSSOLA

PER CONTO DELLA DITTA :
GIROMELLA GIULIO

PROGETTISTA :
DOCT. ARCH. ATTILIO DANI

24 MAG. 1984

2 SOLUZIONE

ORDINE REG. ARCHITETTI DELLA PROV. DI MASSA-CARRARA
Dott. Arch. DANI ATTILIO
P. 16

STUDIO eRRe CARRARA
VIA. DELL'ARTE 10-12 TEL. 0596-74.300

SCALA 1/2000 - 300 - 1000