



COMUNE DI
CARRARA

17

URBANISTICA

ARCHIVIO

N. [REDACTED]

ANNO [REDACTED]

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

ABITAZIONE

FABB. A

DITTA PROPRIETARIA

GIROMELLA

GIULIO

P.I.

Sal IL CEPPPO

Res. a Cavour Via

Mile 228

LOCALITA

FOSCOLA

VIA

Mile 220

N.

SEZIONE

FOGLIO

151

MAPPALE

812-7 321-811-821-8
814-820
N. 22

LICENZA EDILIZIA DEL

19-11-85

COMMISSIONE EDILIZIA N.

DEL

N. PROTOCOLLO

N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

IL CEPPPO

Sal

Res a.

via

licenza N.

del

I RINNOVO

licenza N. del

II RINNOVO

" " "

III RINNOVO

" " "

TAGLIANDI N.

ABC
n° 3004

ALLINEAMENTO

TAGLIANDI	A	LAVORI INIZIATI 27-02-86	CERTIFICATI	
	B	LAVORI COPERTI 12-12-86		
	C	LAVORI ULTIMATI 22-09-1989		
note :				

VISITA DI CONTROLLO

SOPRALL. DI ULTIMAZIONE

ALTRE DETERMINAZIONI - VARIANTI

1	licenza n. _____ del _____	5	licenza n. _____ del _____
2	licenza n. _____ del _____	6	licenza n. _____ del _____
3	licenza n. _____ del _____	7	licenza n. _____ del _____
4	licenza n. _____ del _____	8	licenza n. _____ del _____

PROCEDIMENTI A CARICO

1° VERBALE DIFFORMITÀ del _____
2° VERBALE DIFFORMITÀ del _____
SEGNALAZIONE ALL'UTE nota _____ del _____
SEGNALAZIONE ALL'INT. di FINANZA nota _____ del _____



mborso stampati L. 300



APPROVATO
Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale
COMUNE DI CARRARA
7 OTT 1981
PROT. N. 25859

N. di pratica d'Archivio

ANNO

197

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 3660

Data 8 OTT 1981

8 OTT 1981

Arrivo all'Uff. di Igiene

R. P.N. 2

14 FEB. 1985

Visto 15 FEB. 1985

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione

I sottoscritti

CF: 6RMGLIOSEI81449P

Proprietari
della costruzione

Sig. GIOMELLA GIULIO nato a SAZANA LI 18/5/1905
domiciliato in CARRARA (FOSSOLA)
Via MILAZZO Civ. N. 2 Tel. 71772

DNA TTL 43R17 G870G
Progettista delle opere

Sig. Dani. Att. C. di professione Arch. Tett.
residente a CARRARA Via Cla. d'Adda Civ. N. 9
iscritto all'Ordine Professionale degli Archit. della MS N. Ord. 16

chiedono alla S.V. la licenza di (a) COSTRUIRE

un fabbricato ad uso (b) ABITAZIONE

Ubicazione
della costruzione

Località FOSSOLA Via MILAZZO
Mappale 815-811-821 Foglio N. 51

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 3 tavole.
2) Relazione sanitaria.
3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)

Visto Soprintendenza ai M. M. & G. G.
del 2-3-85 N. 47

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
del N.

OPERE DI URBANIZZAZIONE

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

L. 5643/0 DEL 23/10/85 L. 12.511.250

LETTERE LIBERATORIE

ENEL ☒ ATHA ☒ ITALGAS ☒

CESSIONE TERRENO

mq. mapp.

Sez.

NON ABBISOGNA DI VISTO

data 23/10/85

ISTAT

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Popolo Stamp

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 12.001

Superficie coperta { Esistente mq. 257,98 + (257,98 FABB. B)
 Progetto mq. 306,48 Rapporto di copertura 1/22 *coefficiente*
 Totale mq. 306,48

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. >10,00
 Lato Sud ml. >10,00

Distanza minima dal filo stradale ml. 20,00

mc. 2106,34 Esistente
 mc. 2106,34 + (177,98 FABB. B)
 mc. 2106,34 Progetto
 mc. 2106,34 Totale
 mc. 2284,32 + (257,98 FABB. B)
 i = 0,32 *tot.*
 Lato Ovest ml. >10,00
 Lato Est ml. >10,00

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>2</u>	ml. <u>7,50</u>	ml.	r.

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>2,50</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>2,70</u>
Secondo Piano	ml. <u>2,70</u>
Terzo Piano	ml.
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	<u>192</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	<u>12.001</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam: si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐	

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato				<u>12</u>					
Terreno o Rialz.	<u>6</u>	<u>6</u>	<u>12</u>						
Secondo	<u>(B)</u>	<u>12</u>	<u>6</u>						
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considera vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni in calcestruzzo armato e travi sovracc.
Muratura in mattoni doppio vin. esterni e finiti interni
Copertura in tegole piatte
Tinteggiatura in pittura ad acqua finitura liscia
Rivestimenti in ceramica
Serramenti in alluminio
Ringhiere in ferro laccato
Pavimenti in marmocchi

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

Il PROPRIETARIO
Antonio Giamelli



Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. n. del	
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit. 920500 n. 594 del 1.2.86	
	Soprintendenza MM.GG.	Lit. n. del	
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa	☒ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni
	☒ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	☐ Data del frazion.
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio		
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m ²		

Parere dell'Ufficio d'Igiene
UFFICIO D'IGIENE

CONV. AL. 8.1.86
CONV. AL. 8.1.86

Parere favorevole, viste che per quanto attiene lo smaltimento dei liquami sono rispettate le prescrizioni del Regolamento Edilizio e che la costruzione non aggrava l'inquinamento idrico locale.

L'UFFICIALE SANITARIO

15.2.85 15.2.85
[Signature]

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno a disposizione mq. 12.001

Superficie coperta { Esistente mq. ✓ + (257,94 FAB. B)
 Progetto mq. 306,48 Rapporto di copertura 1/22 complessivo
 Totale mq. 306,48

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

Volume totale compreso piano interrato

Indice di fabbricabilità (mc./mq.)

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. >10,00
 Lato Sud ml. >10,00

Distanza minima dal filo stradale ml. 20,00

mc. 2106,34 Esistente
 mc. 2106,34 Progetto
 mc. 2106,34 Totale

mc. 2252,46 + (257,94 FAB. B)I = 0,32 lotLato Ovest ml. >10,00 d. A. fab. B.Lato Est ml. >10,00

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>2</u>	ml. <u>7,50</u>	ml.	r.

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>2,30</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>2,70</u>
Secondo Piano	ml. <u>2,70</u>
Terzo Piano	ml.
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	<u>192</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	<u>12.001</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	...
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	...

FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato
 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☒ Residenziale
 2 ☐ Attività economica
 (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.)
 3 ☐ Altre attività
 (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☐ Popolare
 2 ☒ Medio
 3 ☐ Super. al medio
 4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- in sito*
 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato
 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra
Prefabbricata
 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☒ no ☐
 2 Condizionam. si ☐ no ☐
 3 Ascensore si ☐ no ☐

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato				<u>12</u>					
Terreno o Rialz.	<u>6</u>	<u>6</u>	<u>12</u>						
Secondo	<u>(8)</u>	<u>12</u>	<u>6</u>						
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considera vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Totò
Titolo
Sfratto
Corteo
Bello
Pulito

ZONA NOU URBANIZZATA

Al Urbani ho visto a
lavoro Cellera

Parere della Sezione Urbanistica

~~VEDERE~~ 2° Soluzione
21 MAG 1984

Informativa di P. R. G. C.

NOVA DERIVAZIONE di P.P.A. E' AREA URBANIZZATA
21 AGO 1984

PRG di Zona Positiva A e nel terreno stesso di Liffa
spazio dei Normi

21 AGO 1984

NOTA DELL' INGEGNERE CAPO

Il in regola con la variante al PRG
approvato dalla R. T. n. del ... ore si prevede
una fascia di rispetto stradale contiguità agli effetti
degli indici di P.T., sulle uluane circa Vienna
le opere che si dovranno realizzare per comple
tare le urbanizzazioni 23/8/84

Allegare cartografia indicante le opere di urbanizzazione e
litere liberatorie.

Nel contiguo del soff. di copertura e rinchiusa anche la
superficie delle preesistenze. Si segnala un difetto di distanza tra
(Soluzione.....)

(Riunione N. del ...)

il presente fabbricato ed una
cappella preesistente e di cui
valore non abitabile.

Parere favorevole alla seconda soluzione a condizione che il fabbricato
siano ubicato a muro della cappella esistente. all. C. E.
11/2/85

14/2/85
15 FEB. 1985

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 7 del 22 - 2 - 85)

Parere favorevole, salvo esame da parte della
Commissione Beni Ambientali

14/2/85

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

24 OTT. 1985 2° Sol

RESPINGE

Il

ACCOGLIE

Il SINDACO