

366/03

|                                         |                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| spazio riservato al protocollo generale | spazio riservato al protocollo di settore                                                                                                    |
| 26 AGO. 2006<br>37612                   | prot. 2340/03 del 28-8-06<br>ASSEGNATA AL RESPONSABILE<br>SIG. <i>Manuello</i> COMUNE DI CARRARA<br>IL DIRIGENTE <i>[firma]</i> 24 AGO. 2006 |



COMUNE DI CARRARA  
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI  
Art. 10, comma 4, Regolamento Edilizio Comunale

Il sottoscritto

ROSSI WALTER. n. CARRARA 06-12-70- RES. CARRARA, VIA MONTEVERDE

☐ proprietario

☒ COMPROPRIETARIO  
☒ committente

☐ avente titolo

Dà comunicazione che in data 31-05-2006 sono  
stati ultimati i lavori di cui alla D.I.A. n° 366/2003-DIA e successive varianti  
presente: (non c'è)

- ☐ Ai sensi dell'art 82 comma 9 della L R 1/2005, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art 86 comma 10 del D Lgs 10 settembre 2003 n 276
- ☐ ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione tecnica che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento

IL PROPRIETARIO  
COMMITTENTE

*Walter Rossi*

(Firme leggibili)

L'IMPRESA

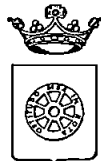
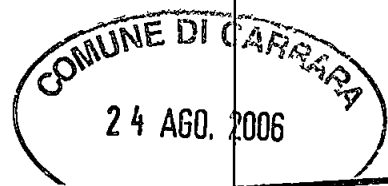
(Firme leggibili)

IL DIRETTORE DEI LAVORI



366/03

|                                                     |                                           |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| spazio riservato al protocollo generale             | spazio riservato al protocollo di settore |
| Di<br>26 AGO. 2006<br>37596<br>Cat.<br>103<br>Clas. |                                           |



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

|                           |             |
|---------------------------|-------------|
| progr. 2340/03            | del 29.8.06 |
| ASSEGNATA AL RESPONSABILE |             |
| SIG. <i>Mani vella</i>    |             |
| IL DIRIGENTE              | LI          |

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

**CERTIFICATO DI CONFORMITA'**  
**Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1**

Il/La sottoscritto VALERIO GRASSI ..... nato a  
..... CARRARA il 08-10-38... iscritt all'Albo/Ordine Professionale del  
geometri..... della provincia di LA SPEZIA ..... al n° 596 (C.F.  
GRS.VLR38R08B832A), con studio professionale in ORTONOVO .....  
via/piazza DOGANA ..... n° 169/161 (tel 339.535/412 .... cell.  
- fax ..... e-mail ..... , in qualità di Tecnico  
abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da  
ROSSI VALTER ..... residente in CARRARA ..... , via/piazza  
MONTEVERDE ..... n° ..

considerato che il/La Sig ROSSI VALTER ..... nato a CARRARA ..  
il 06-12-70. e residente in CARRARA . via MONTEVERDE (oppure. la  
Ditta ..... con sede in ..... via  
..... , legalmente rappresentata da  
nat a ..... il ..... ) ha eseguito lavori di  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile/area/edificio ..... posto in  
CARRARA loc FOSSONE via MONTEVERDE .. censito catastalmente  
al foglio 62 .. mappale/699 sub 1 .. ,

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 31-05-2006  
ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10 1998 n° 403

### CERTIFICA

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- concessione edilizia n° .. del ..,
- variante n° del .. alla concessione edilizia n° .. del .. ;
- autorizzazione edilizia n° .. del .. ;
- variante n° .. del .. all'autorizzazione edilizia n° .. del ..
- ☒ denuncia di inizio attività inoltrata in data 12-06-2003 - VARIANTE DIA in data 05-03-2005
- concessione edilizia in sanatoria n° del .. , VARIANTE FINALE D.I.A.
- autorizzazione edilizia in sanatoria n° .. del .. , ALLEGATA ALLA PRESENTE

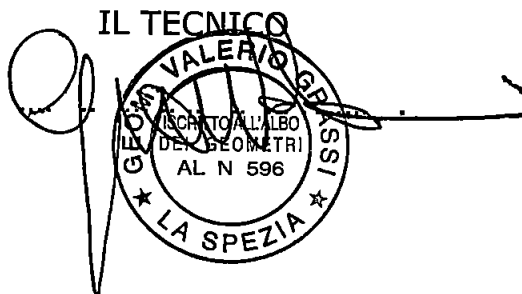
2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 31-05-2006

3) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa:

☒ non hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare e pertanto non è dovuta certificazione di variazione catastale.

☐ hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare come da certificazione di variazione catastale allegata a comunicazione di fine lavori del .....

Carrara, lì



STUDIO TECNICO

**Geom. Valerio Grassi**

Via Dogana, 169-Ortonovo (SP)

Tel 339 5351412



**D.I.A. di variante finale alla pratica n° 366/2003 – DIA a nome ROSSI**

**VALTER** - per gli interventi al fabbricato distinto catastalmente al fog  
62 mappale 699

### **RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA INTEGRATIVA**

---

Premesso che

- in data 12/06/2003 veniva presentata D I A (pratica n° 366/2003-DIA) per interventi di straordinaria manutenzione alle facciate, sistemazione accessi ed aree esterne, creazione di scivolo di accesso ai locali commerciali di P T per superamento barriere architettoniche, interventi tutti dettagliatamente specificati nella "RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA – Allegato 1" e negli elaborati grafici allegati,
- in data 05/03/2005 veniva presentata D I A di variante con allegata relazione asseverata ed elaborati grafici di variante nei tre stati,
- che il committente, nell'esecuzione degli interventi, ha apportato alcune modeste **variazioni non sostanziali** rispetto a quanto previsto

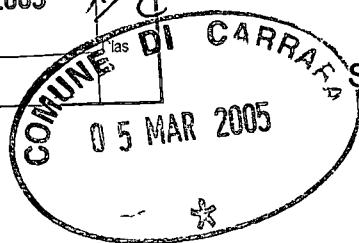
Quanto sopra premesso, il sottoscritto dichiara che la situazione finale è quella rappresentata negli elaborati grafici allegati alla presente D I A e le variazioni apportate, oltre quanto già previsto nella variante del 2005, riguardano alcune voci elencate nella relazione di asseveramento allegato 1 alla D I A originale, come sotto specificato

- **paragrafo a) voce 7** non è stata realizzata la zoccolatura in pietra a spacco,
- **paragrafo b) voce 9** leggera modifica della sagoma dei tratti di muro di recinzione lungo la strada realizzati senza la finitura superiore con ringhiere in ferro,
- **paragrafo b) voce 10** mancata installazione del cancelletto pedonale sul limite nord e del cancello carraio sul limite sud della proprietà,

- **paragrafo c) voce 11** mancata realizzazione dell'aiuola prevista nella sistemazione area esterna lato sud, per consentire maggiore spazio di parcheggio,
- **paragrafo c) voce 13** mancata demolizione e rifacimento pavimentazione marciapiedi lato Est e Nord



|             |     |
|-------------|-----|
| 13 MAR 2005 | Cat |
| 9 889       |     |



**AL SINDACO del Comune di Carrara**

**Settore Urbanistica - Servizio Edilizia Privata**

**OGGETTO** Denuncia di Inizio Attività ai sensi della Legge 07 08 1990 n 241 per le opere di cui all'art 2 e seguenti della Legge Regionale Toscana 14 10 1999 n 52

VARIANTE INCORSO D'OPERA ALLA D.I.A Registrata

con Protocollo n° 21954/2340 del 12/06/2003

Il sottoscritto

*[Signature]*

|                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
| COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE | CODICE FISCALE O PARTITA IVA |
| ROSSI VALTER                     | RSSVTR70T06B832I             |
| COMUNE DI RESIDENZA O SEDE       | LUOGO E DATA DI NASCITA      |
| CARRARA                          | CARRARA - 06/12/1970         |
|                                  | VIA O PIAZZA NUMERO CIVICO   |
|                                  | VIA MONTEVERDE Loc FOSSONE   |

Avendone giusto titolo, comunica che per mezzo dell'Impresa di cui in appresso

|                                                 |                              |
|-------------------------------------------------|------------------------------|
| COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE                | CODICE FISCALE O PARTITA IVA |
|                                                 | // //                        |
| COMUNE DI RESIDENZA O SEDE DELL'IMPRESA (c a p) | VIA O PIAZZA NUMERO CIVICO   |
| // //                                           | // //                        |

nell'immobile individuato dove segue

|                                                |                                                             |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| UBICAZIONE DELL'IMMOBILE (VIA O PIAZZA-CIVICO) | DESCRIZIONE CATASTALE (foglio e mappale)                    |
| VIA MONTEVERDE Loc FOSSONE                     | Fog 62 Mapp 699                                             |
| TITOLO DI POSSESSO                             | TIPO DI UTILIZZAZIONE (residenza-commercio-direzionale ecc) |
| COMPROPRIETARIO                                | ABITAZIONE + COMMERCIO                                      |

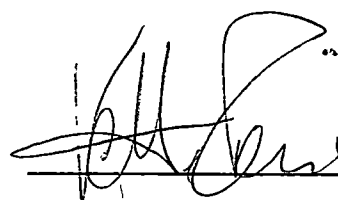
Dara inizio, a far data dal **ventesimo (20°) giorno** successivo alla acquisizione della presente Denuncia al protocollo generale di codesto Ente, fatti salvi i diritti di terzi, ai lavori descritti nella allegata Relazione di asseveramento redatta dal Progettista Geom VALERIO GRASSI, iscritto al n° 596 dell'Albo Professionale dei geometri della Provincia di LA SPEZIA

Comunica che la Direzione dei Lavori è affidata al Geom VALERIO, iscritto al n° 596 dell'Albo Professionale dei geometri della Provincia di LA SPEZIA, che sottoscrive per accettazione la presente istanza

***Si impegna a dare comunicazione della ultimazione dei lavori nei termini di validità della presente D.I.A (tre anni dalla presentazione) oltre che a trasmettere contestualmente, a tal fine, la certificazione tecnico-professionale di cui al 1° comma dell'art 11 della L R. 52/1999e.***

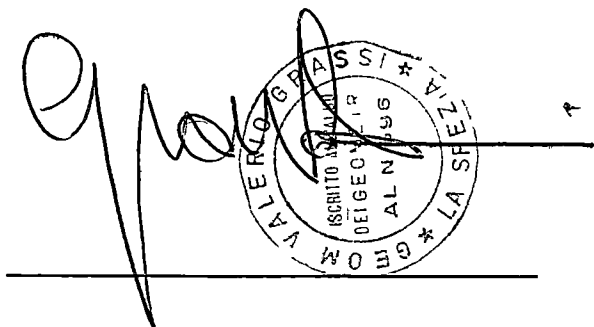
Alla presente domanda allega la seguente documentazione

- 1- Relazione tecnica di cui sopra completa degli allegati nella stessa indicati
- 2- Copia della quietanza (bollettino postale) relativa ai *diritti di segreteria*

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end, positioned above a horizontal line.

***IL DIRETTORE DEI LAVORI***

(Per conferma dell'incarico ricevuto)

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end, positioned above a horizontal line. To the right of the signature is a circular stamp. The stamp contains the text "VALERIO GRASSI" at the top, "ALN" in the center, and "LA SPEZIA" at the bottom. There is also some smaller, less legible text inside the stamp.



AL SINDACO del Comune di Carrara

Settore Urbanistica - Servizio Edilizia Privata

**OGGETTO** Denuncia di Inizio Attività ai sensi della Legge 07/08/1990 n. 241 per le opere di cui all'art. 2 e seguenti della Legge Regionale Toscana 14/10/1999 n. 52

VARIANTE INCORSO D'OPERA ALLA D.I.A. Registrata  
con Protocollo n° 21954/2340 del 12/06/2003

|                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
| Il sottoscritto                  | CODICE FISCALE O PARTITA IVA |
|                                  | RSSVTR70T06B832I             |
| COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE | LUOGO E DATA DI NASCITA      |
| ROSSI VALTER                     | CARRARA - 06/12/1970         |
| COMUNE DI RESIDENZA O SEDE       | VIA O PIAZZA NUMERO CIVICO   |
| CARRARA                          | VIA MONTEVERDE Loc FOSSONE   |

Avendone giusto titolo, comunica che per mezzo dell'Impresa di cui in appresso

|                                                  |                              |
|--------------------------------------------------|------------------------------|
| COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE                 | CODICE FISCALE O PARTITA IVA |
|                                                  | // //                        |
| COMUNE DI RESIDENZA O SEDE DELL'IMPRESA (c.a.p.) | VIA O PIAZZA NUMERO CIVICO   |
| // //                                            | // //                        |

nell'immobile individuato dove segue

|                                                |                                                              |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| UBICAZIONE DELL'IMMOBILE (VIA O PIAZZA-CIVICO) | DESCRIZIONE CATASTALE (foglio e mappale)                     |
| VIA MONTEVERDE Loc FOSSONE                     | FOG 62 Mapp 699                                              |
| TITOLO DI POSSESSO                             | TIPO DI UTILIZZAZIONE (residenza-commercio-direzionale ecc.) |
| COMPROPRIETARIO                                | ABITAZIONE + COMMERCIO                                       |

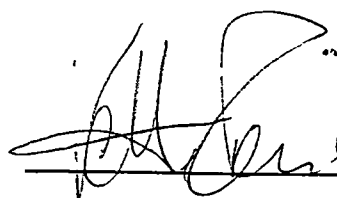
Darà inizio, a far data dal **ventesimo (20°) giorno** successivo alla acquisizione della presente Denuncia al protocollo generale di codesto Ente, fatti salvi i diritti di terzi, ai lavori descritti nella allegata Relazione di asseveramento redatta dal Progettista Geom. VALERIO GRASSI, iscritto al n° 596 dell'Albo Professionale dei geometri della Provincia di LA SPEZIA

Comunica che la Direzione dei Lavori è affidata al Geom. VALERIO, iscritto al n° 596 dell'Albo Professionale dei geometri della Provincia di LA SPEZIA, che sottoscrive per accettazione la presente istanza

***Si impegna a dare comunicazione della ultimazione dei lavori nei termini di validità della presente D.I.A (tre anni dalla presentazione) oltre che a trasmettere contestualmente, a tal fine, la certificazione tecnico-professionale di cui al 1° comma dell'art 11 della L.R. 52/1999e.***

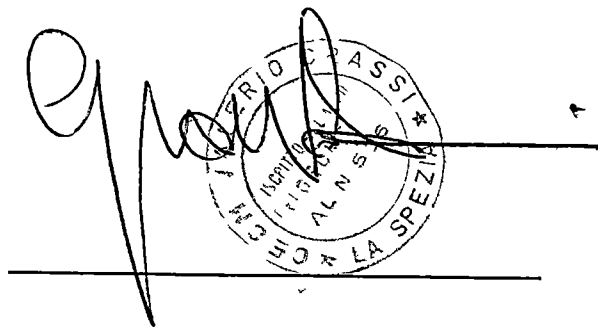
Alla presente domanda allega la seguente documentazione

- 1- Relazione tecnica di cui sopra completa degli allegati nella stessa indicati
- 2- Copia della quietanza (bollettino postale) relativa ai *diritti di segreteria*



A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end, positioned above a horizontal line.

***IL DIRETTORE DEI LAVORI***  
(Per conferma dell'incarico ricevuto)



A handwritten signature in black ink, featuring a large 'Q' and several loops, positioned over a horizontal line. A circular official stamp is partially visible behind the signature. The stamp contains the text 'UFFICIO REGIONALE DI A.S.I.' around the top and 'REGIONE LA SPEZIA' around the bottom, with a star in the center.

Allegato alla DIA di cui al  
prot n \_\_\_\_\_  
del  
\_\_\_\_\_



## RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Il sottoscritto

| COGNOME E NOME | LUOGO E DATA DI NASCITA |
|----------------|-------------------------|
| GAASSI VALERIO | CARRARA - 08 10-1938    |

Iscritto all'albo professionale dei

| ALBO PROFESSIONALE | PROVINCIA  | NUMERO | CODICE FISCALE   |
|--------------------|------------|--------|------------------|
| Geometri           | L A SPEZIA | #596#  | GRSVLR38A08A822A |

Con studio in

| Indirizzo (strada e numero civico) | CAP   | Città e Provincia | Telefono   |
|------------------------------------|-------|-------------------|------------|
| VIA DOGANA, 161                    | 19034 | ORTONOVO (SP)     | 0187660042 |

in riferimento all'incarico progettuale ricevuto da

| COGNOME E NOME, O RAGIONE SOCIALE | LUOGO E DATA DI NASCITA    |
|-----------------------------------|----------------------------|
| ROSSI VALTER                      | CARRARA 06-12-1970         |
| COMUNE DI RESIDENZA O SEDE        | VIA O PIAZZA NUMERO CIVICO |
| CARRARA                           | VIA MONTEVERDE loc FOSSONE |

descrive le opere da eseguirsi sull'immobile individuato come segue

| UBICAZIONE DELL' IMMOBILE (VIA O PIAZZA - CIVICO) | DESCRIZIONE CATASTALE (FOGLIO E NUMERO) |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| VIA MONTEVERDE loc FOSSONE                        | FOG 62 mapp 699                         |
| CLASSIFICAZIONE URBANISTICA R U 97                |                                         |
|                                                   |                                         |

Dette opere, riconducibili alla lettera b , punto 2 art 4, della Legge Regionale Toscana 14 ottobre 1999, n°52 (B U R T n 34 in data 07 12 1999) consistono in

VARIANTI IN CORSO D'OPERA DI CUI ALLA DIA  
REGISTRATA COL PROTOCOLLO n° 21954/2340 del 12/06/2003 -  
Tali varianti consistono in :  
1) Mancata realizzazione scala esterna lato Sud-EST con

conseguente mancato prolungamento del terrazzo di 1° Piano corrispondente  
2) Chiusura di due finestre a vasista esistente a P.T. lato Nord e  
SUD.

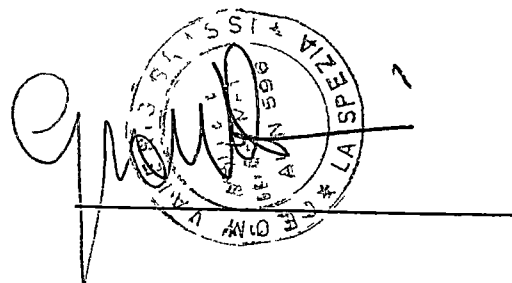
Il tutto come rappresentato negli elaborati grafici 1, 3 Tavole  
allegat.

Allega, quale parte integrante della Relazione, la seguente documentazione

- 1- Titolo di proprietà
- 2- Documentazione fotografica
- 3- Stralcio di mappa catastale
- 4- Stralcio Aerofotogrammetrico 1/2000
- 5- Estratto di R U

~~Autografo del progettista~~

ORTONOVO li \_\_\_\_\_



Allegato alla DIA di cui al  
prot n \_\_\_\_\_  
del \_\_\_\_\_



## RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Il sottoscritto

| COGNOME E NOME | LUOGO E DATA DI NASCITA |
|----------------|-------------------------|
| GAASSI VALERIO | CARRARA - 08/10/1938    |

Iscritto all'albo professionale dei

| ALBO PROFESSIONALE | PROVINCIA | NUMERO | CODICE FISCALE   |
|--------------------|-----------|--------|------------------|
| Geometri           | LA SPEZIA | #596#  | GRSVLR38R08B832A |

Con studio in

| Indirizzo (strada e numero civico) | CAP   | Città e Provincia | Telefono   |
|------------------------------------|-------|-------------------|------------|
| VIA DOGANA, 161                    | 19034 | ORTONOVO (SP)     | 0187660042 |

in riferimento all'incarico progettuale ricevuto da

| COGNOME E NOME O RAGIONE SOCIALE | LUOGO E DATA DI NASCITA    |
|----------------------------------|----------------------------|
| ROSSI VALTER                     | CARRARA 06-12-1970         |
| COMUNE DI RESIDENZA O SEDE       | VIA O PIAZZA NUMERO CIVICO |
| CARRARA                          | VIA MONTEVERDE loc FOSSONE |

descrive le opere da eseguirsi sull'immobile individuato come segue

| UBICAZIONE DELL' IMMOBILE (VIA O PIAZZA - CIVICO) | DESCRIZIONE CATASTALE (FOGLIO E NUMERO) |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| VIA MONTEVERDE loc FOSSONE                        | FOG 62 mapp 699                         |
| CLASSIFICAZIONE URBANISTICA R.U. 97               |                                         |
|                                                   |                                         |

Dette opere, riconducibili alla lettera b, punto 2 art 4, della Legge Regionale Toscana 14 ottobre 1999, n°52 (B.U.R.T. n 34 in data 07/12/1999) consistono in

VARIANTI IN CORSO D'OPERA DI CUI ALLA DIA  
REGISTRATA AL PROTOCOLLO n° 21954/2340 del 12/06/2003 -  
Tali varianti consistono in:  
1) Mancata realizzazione scala esterna lato Sud-EST con

conseguente mancato prolungamento del terrazzo di 1° Piano corrispondente  
2) Chiusura di due finestre a vasista esistenti a P.T. lato Nord e  
SUD.

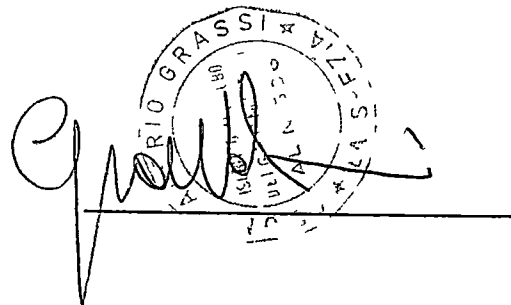
Il tutto come rappresentato negli elaborati grafici 1 3 Tavole  
allegar.

Allega, quale parte integrante della Relazione, la seguente documentazione

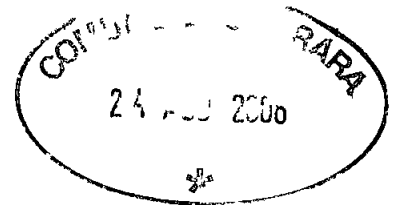
- 1- Titolo di proprietà
- 2- Documentazione fotografica
- 3- Stralcio di mappa catastale
- 4- Stralcio Aerofotogrammetrico 1/2000
- 5- Estratto di R U

~~Attestato di conformità 2004~~

ORTONOVO li \_\_\_\_\_

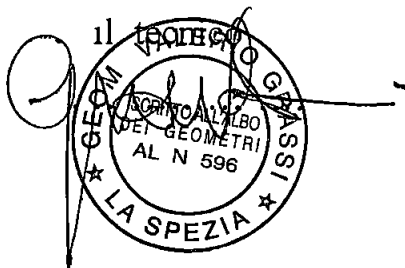


COMUNE DI CARRARA

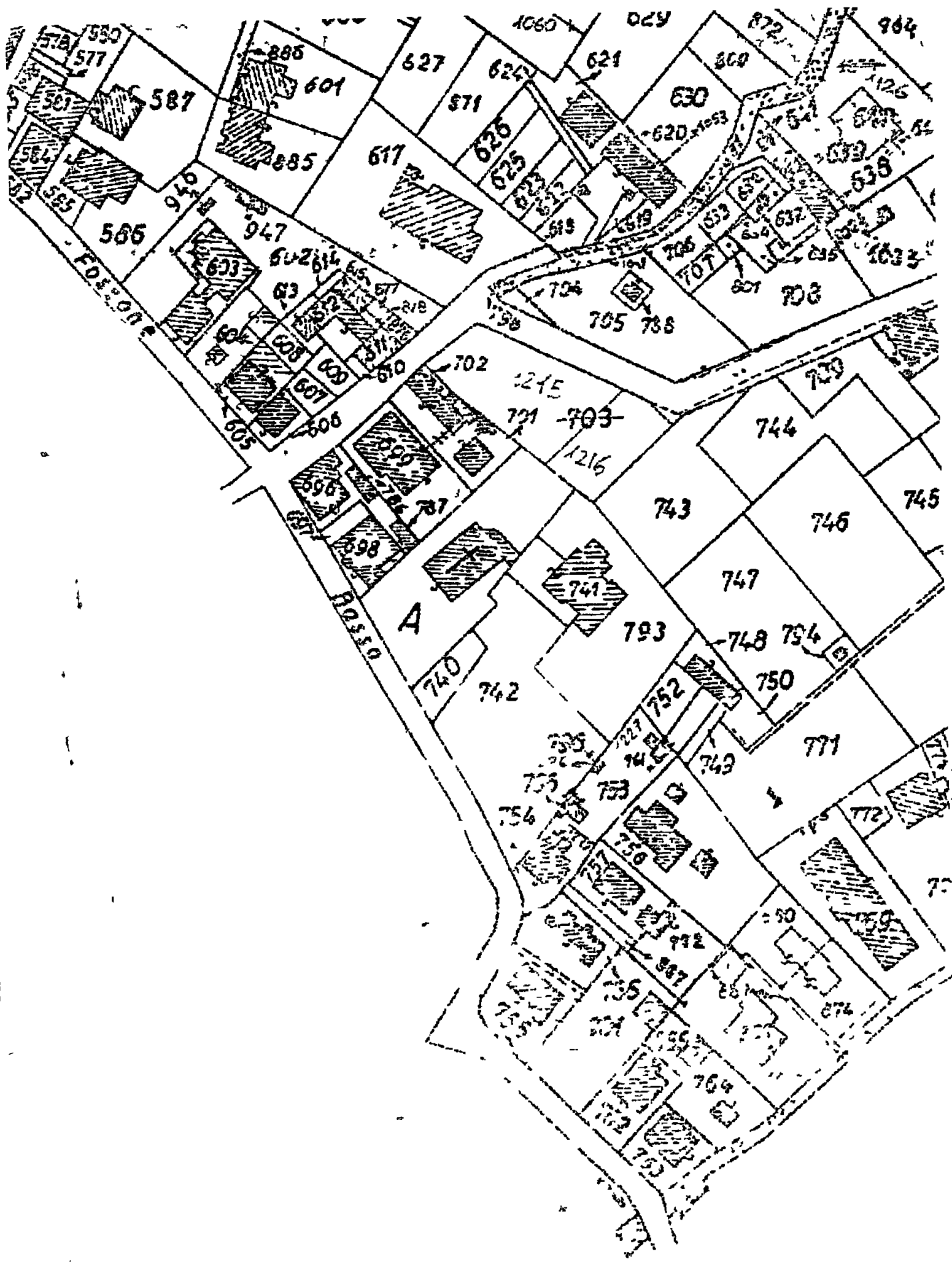


PROGETTO DI D. I. A. DI VARIANTE FINALE  
PER INTERVENTI AL RESTAURO FACCIATE,  
SISTEMAZIONI ESTERNE E CREAZIONE SCIVOLO  
Fog 62 mappale 699  
PROPRIETA' ROSSI VALTER E USSI MIDA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



la proprietà  
*[Signature]*  
*[Signature]*



①



U.M.  
ISCRITTO ALL.  
DEI GEOMETRI  
AL N. 596  
★ LA SPEZIA ★

24 AGO. 2006

2006



②

3



GEOM. VALERIO GRAS  
ISCRITTO ALL'ALBO  
DEI GEOM.  
AL N. 5  
LA SPEZIA

COMUNE DI CARRARA  
24.100.2000  
\*

4

